

Sürdürülebilir Kalkınma için Odaklı Etki



2021 Entegre Faaliyet Raporu



İÇİNDEKİLER

BİR BAKIŞTA TSKB

- 08 Rapor Hakkında
- 09 Kurumsal Profil
- 11 Üretilen Değer
- 12 TSKB'nin Ürün ve Hizmetleri
- 13 Başlıca Finansal ve Finansal Olmayan Göstergeler
- 15 1950'den 2021'e TSKB
- 18 Başarı ve Ödüller
- 19 Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı
- 21 Genel Müdür'ün Mesajı

STRATEJİ, PERFORMANS VE ÖNGÖRÜLER

- 24 Stratejik Plan
 - 24 TSKB'nin Stratejisi
 - 25 Paydaşlar ve Önceliklendirme Analizi
- 30 Yönetişim Yapısı
 - 30 Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi
 - 34 Kurumsal Yönetim Yapılanması
- 35 Dış Faktörler
- 44 Sermaye Ögeleri
 - 44 Finansal Sermaye
 - 46 2021'in Satırbaşları
 - 65 İnsan Sermayesi
 - 69 Çevik Eğitim Çalıştayları
 - 73 Doğal Sermaye
 - 80 İklim Riskleri
 - 81 Operasyonel ve Finanse Edilen Emisyon Ölçümü
 - 88 Fikri ve Üretilmiş Sermaye
 - 99 Bilgi Güvenliği ve Dijitalizasyon
 - 101 Sosyal Sermaye
 - 105 Fırsat Eşitliği Projeleri

KURUMSAL YÖNETİM VE RISK YÖNETİMİ

- 109 Yönetim Kurulu
- 112 Üst Yönetim
- 114 Direktörler
- 115 Kurumsal Yönetim Uyum Raporu
- 119 Kâr Dağıtım Teklifi
- 120 Özet Yönetim Kurulu Raporu
- 121 Şirket Faaliyetlerine İlişkin Diğer Önemli Hususlar
- 122 Risk Yönetimi Politikaları
- 124 Denetim Komitesi
- 125 Denetim Komitesi Raporu

UYGUNLUK GÖRÜŞLERİ

- 128 Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Bağımsız Denetçi Raporu
- 129 Entegre Faaliyet Raporu Sınırlı Güvence Raporu
- 130 UNEP-FI Raporlama Endeksi Sınırlı Güvence Raporu
- 131 Raporlama Kılavuzu
- 137 ISO 14001 Denetim Belgesi
- 138 ISO 14064 Denetim Belgeleri
- 139 ISO 27001 Denetim Belgeleri
- 139 ISO 45001 Denetim Belgeleri

EKLER

- 141 Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu
- 147 UNEP FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri Raporlama Endeksi
- 154 GRI Endeksi
- 161 UNGC Endeksi
- 162 WEPs Endeksi
- 163 WEF Stakeholder Capitalism Endeksi
- 164 TCFD Beyan Tablosu
- 165 Genel Kurul Gündemi
- 166 Bağımsızlık Beyanı
- 167 Sorumluluk Beyanı

FİNANSAL TABLolar VE DİPNOTLAR

- 169 Konsolide Olmayan Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu
- 248 Konsolide Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu



TSKB 2021 Entegre Faaliyet Raporu'nun PDF kopyasına ulaşmak için karekodu tarayıcınıza okutabilirsiniz.

www.tskb.com.tr

Pozitif Etkimizi Büyütüyoruz

Finans sektörü, çevresel, sosyal ve yönetim (ÇSY) odaklı ekonomik büyüme hedefinde kritik bir role sahip. TSKB olarak, kurumsal bankacılık, yatırım bankacılığı ve danışmanlık hizmetlerimizle Türkiye'de üretim ekonomisinin gelişimi ve yeşil dönüşümü için olumlu etkimizi sürekli artırıyoruz.

71 yıl önce çıktığımız bu yolculukta, sürdürülebilirliğin ülkemiz kalkınmasında kalıcı bir norm olması için yeşil dönüşümün mecburi istikamet haline geldiği dünyada, banka olarak sorumluluk almaya devam ediyor, finansal olanaklarımız, uzmanlığımız ve paydaşlarımızla güçlü bir değer zinciri yaratıyoruz.

Sürdürülebilirliğin etkin iş birliğiyle ulaşılabilecek bir hedef olduğuna inanıyor, etkimizi dalga dalga büyüterek ilerliyoruz.



Geleceğe etki

Türkiye’de İklimle Bağlantılı Finansal Beyanlar Görev Gücü’nü (TCFD) destekleyen lider kurumlardan biri olma misyonuyla ilk İklim Riskleri Raporu’nu yayımladık.

2023 yılına kadar kredi portföyümüzde iklim risklerinin uçtan uca entegrasyonunu sonuçlandırmayı planlıyoruz. 2025 yılına kadar SKA bağlantılı kredilerin toplam portföy içindeki ağırlığının %90, iklim ve çevre bağlantılı kredilerin ise %60 seviyesinde olmasını hedefliyoruz.



Ülkemizin karbon ayak izinin her yıl **15,8 milyon ton** seviyesinde azaltılmasına katkı sağlıyoruz.





Yenilenebilir etki

Sürdürülebilirliği kredi temalarının ötesinde entegre bir iş modeli olarak görüyoruz.

Özellikle son 20 yılda çevresel sürdürülebilirlik projelerini öncelikli olarak gündemimize alarak, 400'e yakın yenilenebilir enerji santrali ve 150'ye yakın enerji ve kaynak verimliliği projesine destek verdik. Finanse ettiğimiz yenilenebilir enerji santralleri bugün Türkiye'nin bu alanda kurulu gücünün %15'ine denk geliyor.



Bugüne kadar yaklaşık 9 milyon hanenin yıllık elektrik ihtiyacına denk gelen **387 projenin** finansmanında yer aldık. ✓





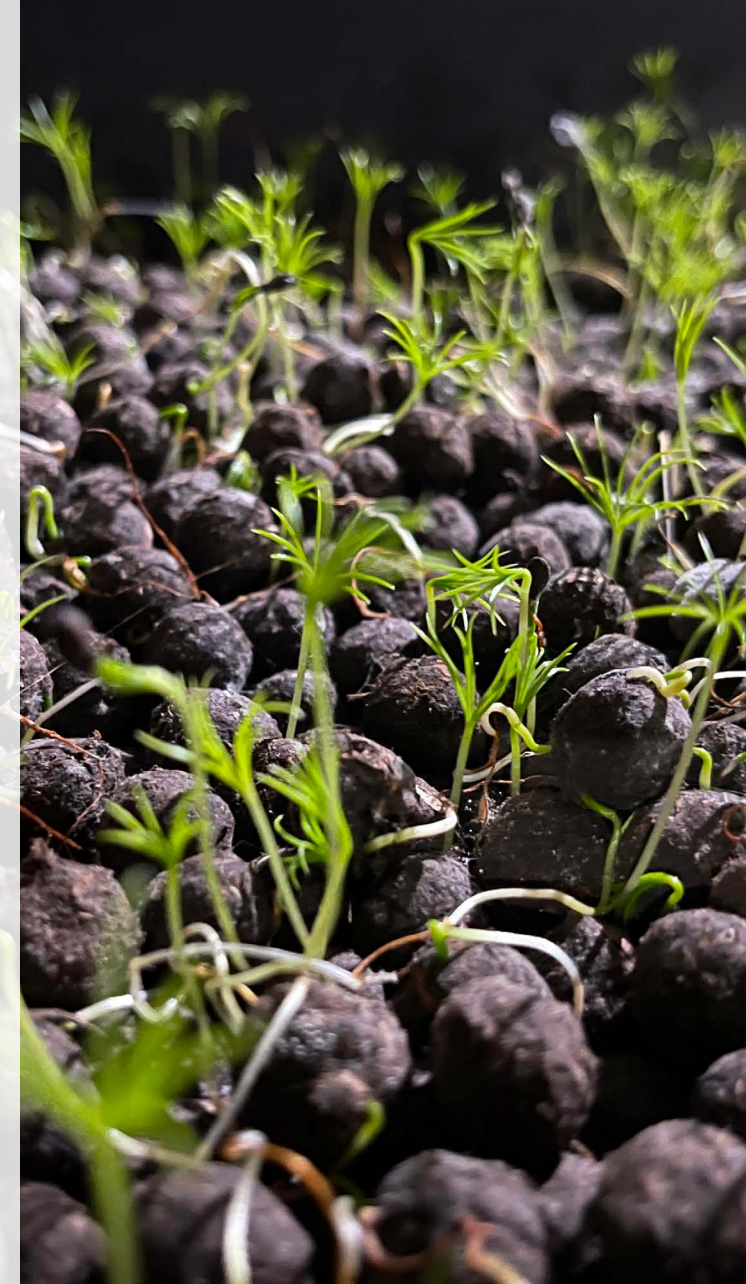
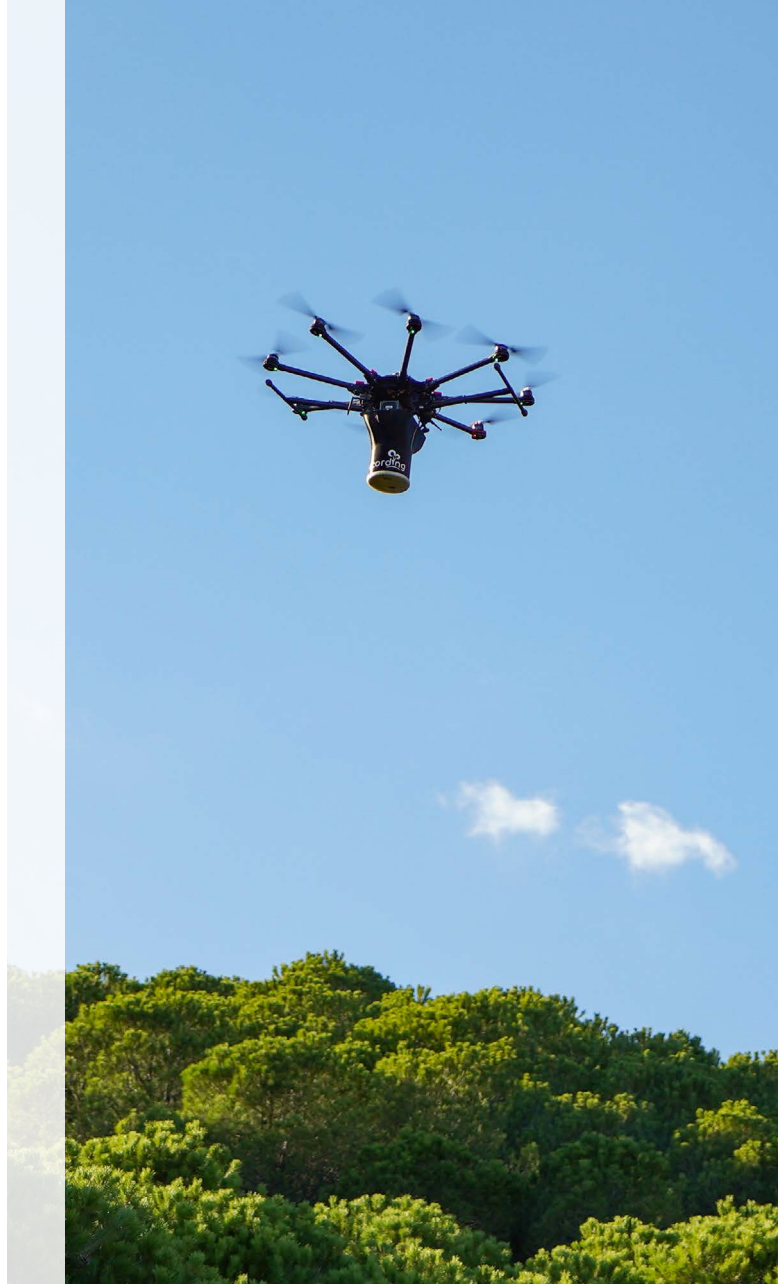
İnovatif çözümlerle sosyal etki

Yangınlarla kaybettiğimiz ormanları geri kazandırmak amacıyla sosyal girişim ecodrone iş birliğiyle finans sektöründe havadan tohum atışı ile ağaçlandırma uygulaması yapan ilk banka olduk.

Yatırım kredilerimize endeksli bu proje kapsamında 2021 yılında 56 kurumsal müşterimiz adına, ulaşılması zor arazilere ecodrone'lar aracılığıyla toplam 37.000 tohum atışı gerçekleştirdik. Toplamda 150.000 tohum atışı hedeflediğimiz bu adımımızı, Türkiye'nin ormanlaşmasına katkı sağlamanın yanı sıra sürdürülebilirlik alanında çözüm üreten sosyal girişimcilere verdiğimiz destek açısından da önemli buluyoruz.



ecoDrone'larla 150 bin adet tohum topu atışı hedefliyoruz.





Toplumsal kalkınmaya etki

Kapsayıcı kalkınmaya destek vizyonumuz doğrultusunda ülkemizde kadın istihdamının artırılması ve iş yaşamında fırsat eşitliği uygulamalarının yaygınlaştırılması için sorumluluk alıyoruz.

Türkiye'nin ilk Kadın Dostu Kredi Programıyla müşterilerimizin kurumsal dönüşümlerine katkı sağlıyoruz. Kurumsal alanda yarattığımız etkiyi, EşitAdımlar, Eğitimden Üretime Burs Fonu ve Genç Kadın Müzisyenler Eğitim Destek Fonu gibi sosyal sorumluluk projelerimizle toplumsal boyuta taşıyoruz. Yüksek kadın çalışan ve kadın yönetici oranlarımızla Banka olarak biz de kadın dostu bir çalışma ortamı sunuyoruz.



APEX Kredileri ile son 3 yılda 835 KOBİ'ye ulaştık ve ilave 526 istihdam yarattık.



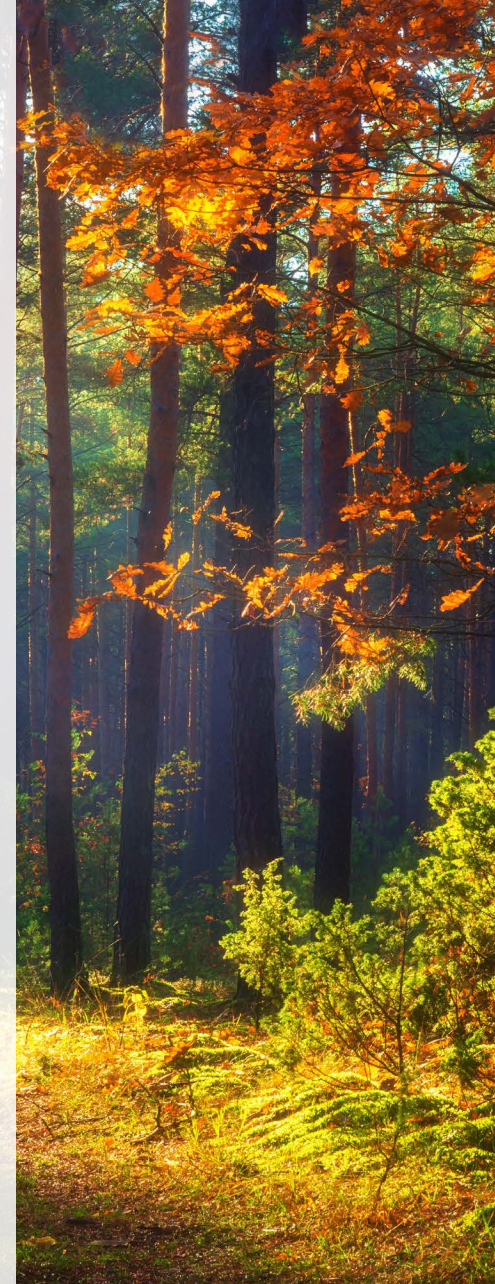
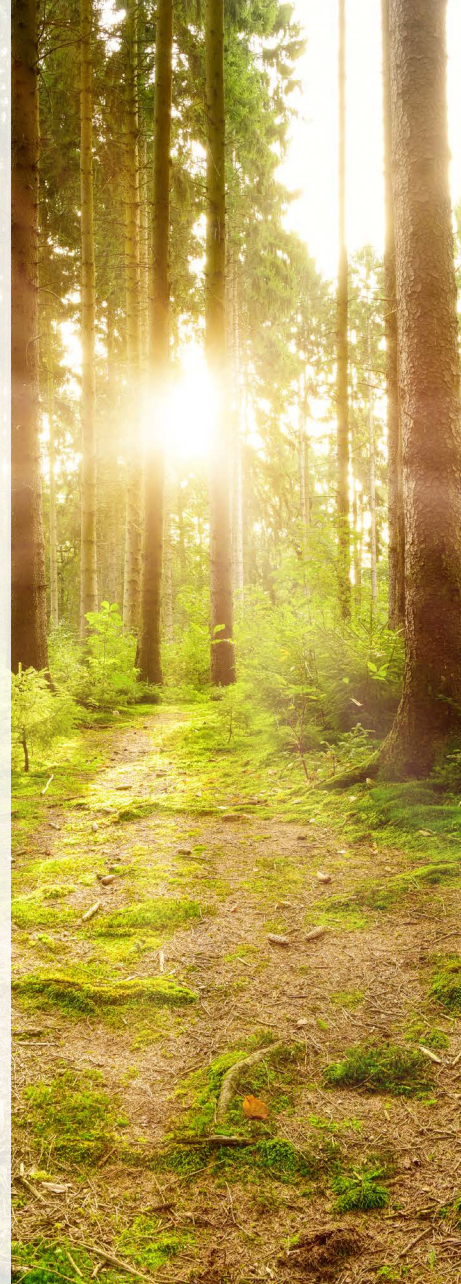
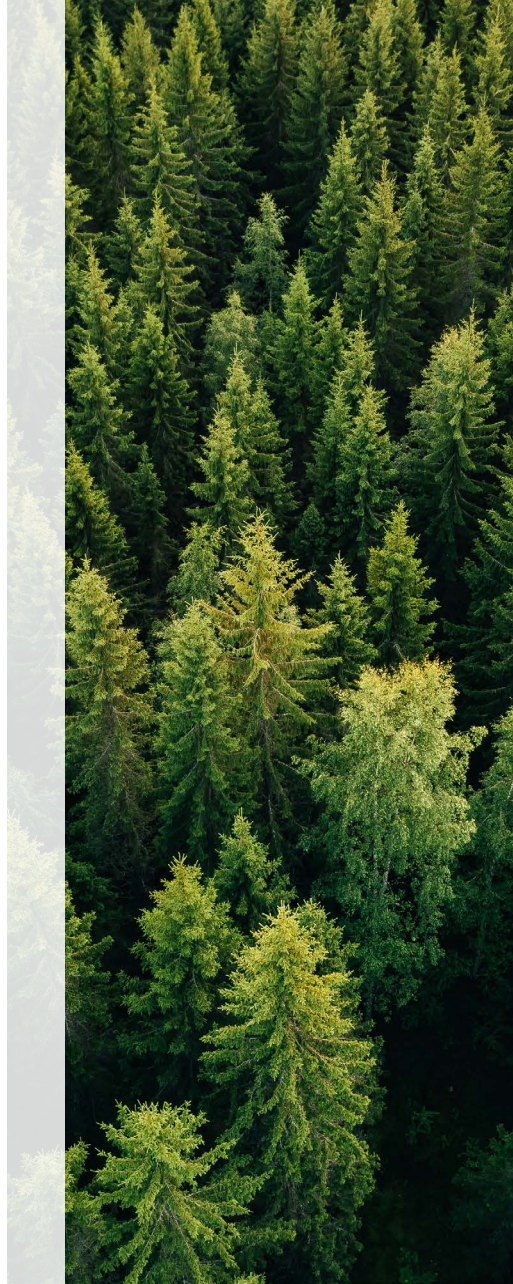


Büyüten etki

Kalkınma ve yatırım bankacılığı alanında sürdürülebilirlik modeliyle ayrılan bir bankayız. ÇSY alanındaki teknik bilgi ve deneyimimizi danışmanlık hizmetlerimiz kanalıyla müşterilerimize aktarıyor ve ortak etkimizi büyütüyoruz. İklim değişikliğine karşı belirlediğimiz yol haritası ile orta ve uzun vadeli hedeflerimiz doğrultusunda büyütüyoruz.



Toplam aktif büyüklüğümüzü %63,4 artırarak 84,1 milyar TL'ye ulaştırdık.





BİR BAKIŞTA TSKB

- 08 Rapor Hakkında
- 09 Kurumsal Profil
- 11 Üretilen Değer
- 12 TSKB'nin Ürün ve Hizmetleri
- 13 Başlıca Finansal ve Finansal Olmayan Göstergeler
- 15 1950'den 2021'e TSKB
- 18 Başarı ve Ödüller
- 19 Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı
- 21 Genel Müdür'ün Mesajı



RAPOR HAKKINDA

Raporun Niteliği, Dönemi ve Kapsamı

Bankamızın 2021 yılı finansal ve finansal olmayan performansını, 1 Ocak – 31 Aralık 2021 dönemini kapsayan Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu'nu içeren Entegre Faaliyet Raporu ile sunuyoruz. Rapor konsolide olmayan bazda hazırlanmış olup, Bankamızın iştiraklerinin faaliyetleri kapsam dışıdır. Bankamızın yurt dışında faaliyeti bulunmuyor. Rapor Türkiye'de yürütülen faaliyetleri kapsıyor.

Sermaye Ögeleri Yaklaşımı

Bu rapor ile değer yaratma modelimizin güncel çıktısı ve etkilerini, risk ve fırsat yönetimimizi, geleceğe dair planlarımızı ve hedeflerimizi, Value Reporting Foundation (VRF) tarafından önerilen entegre düşünce ilkeleri ile sermaye sınıflaması bazında ele alıyor, analiz ediyor ve paydaşlarımıza raporluyoruz.

Rapor İçeriği

Kapsayıcı ve sürdürülebilir kalkınmaya verdiğimiz çok yönlü katkı; ekonomik, sosyal ve çevresel boyutlarıyla ele alındı ve raporun farklı bölümlerinde detaylı şekilde incelendi. Rapor, Bankamızın kurucu imzacısı olduğu Birleşmiş Milletler Sorumlu Bankacılık Prensipleri Raporu'nu da içeriyor.

Raporun Yayın Şekli

Entegre faaliyet raporunun tüm paydaşlar tarafından erişilebilir olması Bankamız için önemli ve öncelikli. Bu çerçevede; rapor, çevre dostu bir anlayışla üretildi ve elektronik mecralarda paylaşıldı. Rapora Kamuyu Aydınlatma Platformu ve www.tskb.com.tr adresinden ulaşılabilir.



Mevzuat ve Düzenleyici Çerçeveye Uyum

Bu rapor, VRF tarafından önerilen Uluslararası Entegre Raporlama Çerçevesi ve Entegre Düşünce İlkeleri ile Global Reporting Initiative (GRI) tarafından yayımlanan GRI Standartları temel (core) seçeneğine uyumlu olarak hazırlandı. Rapor içeriği, "GRI Standartları" rehberinde açıklanan ve başta önceliklendirme ilkesi olmak üzere içerik belirlemeye ilişkin yöntemlere göre derlendi. Performans bildirimleri temel olarak "GRI Standartları" kapsamında sunuldu, 2010 yılında taahhüdünü ilettığımız Birleşmiş Milletler Küresel İlkeler Sözleşmesi (UNGC) ilerleme raporlaması ilkeleri ve imzacısı olduğumuz Kadının Güçlenmesi Prensipleri'nin (Women's Empowerment Principles (WEPs) gereklilikleri göz önünde bulunduruldu. Raporlama sürecinde Sürdürülebilirlik Muhasebesi Standartları Kurulu (SASB), Dünya Ekonomik Forumu (WEF) bünyesinde Uluslararası İş Konseyi tarafından oluşturulan Paydaş Kapitalizmi Göstergeleri (Stakeholder Capitalism Metrics) ve İklim

Bağlantılı Finansal Beyan Görev Gücü (TCFD) tavsiyeleri de dikkate alındı. Hisseleri Borsa İstanbul'da işlem gören Bankamızın 2021 Entegre Faaliyet Raporu, BDDK ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun (SPK) faaliyet raporlamasına ilişkin asgari gereklilikleriyle uyumlu.

Denetim

2021 Entegre Faaliyet Raporumuz ve raporda yer alan bağımsız denetim raporları Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. (EY) tarafından denetlendi. Ayrıca finansal olmayan bilgiler kapsamında yine PwC Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. (PwC Türkiye) tarafından sınırlı güvence denetimine tabi tutuldu. Bununla birlikte Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi için ISO 14001, operasyonel faaliyetlerden kaynaklanan sera gazı emisyonlarının hesaplanması ve doğrulanması için ISO 14064-1 belgeleri kapsamında British Standards Institution'dan (BSI) denetim alıyoruz.

Üst Yönetim Beyanı

Entegre Faaliyet Raporu'nda yer alan finansal ve finansal olmayan bilgi, hedef ve temel performans göstergeleri Bankamız üst yönetimi tarafından inceleniyor. İlgili Sorumluluk Beyanı sayfa 137'de yer alıyor.



KURUMSAL PROFİL

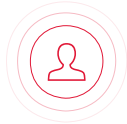
Rakamlarla TSKB



84,1 milyar TL
Aktif büyüklüğü



6,9 milyar TL
Özkaynak büyüklüğü



576
İştirakleri ile birlikte
toplam çalışan sayısı

TSKB'nin Ortaklık Yapısı



Halka açık olan ve Borsa İstanbul (BIST) Yıldız Pazar'da "TSKB" sembolü ile işlem görmekte olan TSKB hisse senedinin fiili dolaşımdaki pay oranı %38,9'dur. Banka'nın 2021 yıl sonu itibarıyla tescilli sermayesi 4.500.000.000 TL, ödenmiş sermayesi ise 2.800.000.000 TL'dir.

Yönetim Kurulu Üyeleri, Denetçiler, Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcılarının Banka'da sahip oldukları paylar önemsiz seviyededir.

TSKB'nin Bağlı Ortaklıkları

Yatırım
Finansman
Menkul
Değerler A.Ş.

TSKB
Gayrimenkul
Değerleme A.Ş.

TSKB
Gayrimenkul
Yatırım
Ortaklığı A.Ş.

TSKB
Sürdürülebilirlik
Danışmanlığı A.Ş.
(ESCARUS)

Derecelendirme Notları

Derecelendirme Notları*	TSKB	Türkiye
Fitch Uzun Vadeli Yabancı Para Kredi Notu	B+	BB-
Moody's Uzun Vadeli Yabancı Para İhraççı Notu	B3	B2
SAHA	9,59/10	
Sustainalytics ESG Risk Notu	13.6	
Refinitiv ESG Notu	63	

* Kredi Derecelendirme notlarının detaylarına denetim raporlarında yer verilmektedir.



KURUMSAL PROFİL

Türkiye üretim ekonomisinin sürdürülebilir dönüşümüne katkı sağlıyoruz

TSKB, 1950 yılında Dünya Bankası ve T.C. Merkez Bankası'nın desteğiyle ve ticari bankaların ev sahipliğinde Türkiye'nin ilk özel kalkınma ve yatırım bankası olarak İstanbul'da kuruldu. Bugünlere kadar getirdiğimiz bilgi birikimimiz ve yetkinliğimizle, müşterilerimize kurumsal bankacılık, yatırım bankacılığı ve danışmanlık kollarında ürün ve hizmet sunuyoruz.

Türkiye'de üretim ekonomisinin sürdürülebilir büyümesi, gelişimi ve dönüşümüne katkı sağlıyoruz.

Türkiye özel sektör yatırımcılarını uluslararası fonlarla buluşturuyoruz

Kalkınma ve yatırım bankası statüsünde olduğumuz için mevduat toplamıyor, bireysel bankacılık hizmetleri sunmuyoruz. Kurumsal bankacılık alanında sürdürülebilir kalkınma hedefiyle çalışıyor, uluslar üstü kalkınma finansmanı kurumları ve uluslararası finans kuruluşlarından sağladığımız tematik fonları, Türkiye özel sektör yatırımcılarıyla buluşturuyoruz. Yurt dışı sermaye piyasalarında ihraç ettiğimiz borçlanma enstrümanlarıyla da ülkemizin sürdürülebilir ve kapsayıcı kalkınma yatırımlarına ilave kaynak yaratıyoruz.

Geniş kredi etki alanımızla ayrışıyoruz

Kurumsal krediler ve proje finansmanı başta olmak üzere, geniş yelpazede kredi seçeneklerimizle, sürdürülebilir yatırım projelerine yapılandırılmış orta-uzun vadeli finansman desteği sağlıyoruz. APEX bankacılığı kapsamında

finansal kiralama ve faktoring şirketleri, ticari bankalar ve katılım bankaları aracılığıyla KOBİ ve ihracatçı firmalara da kredi sunarak etki alanımızı büyütüyoruz.

Ülke ekonomisine sürdürülebilir değer yaratan tüm sektörlerle yakın çalışıyor ve uzun vadeli iş birlikleri kuruyoruz. Türk bankacılık sektöründe etki odaklı kalkınma yaklaşımımız, derin sektörel uzmanlıklarımız ve çok boyutlu içgörümüzle ayrışıyoruz.

Sıfır karbonlu geleceğin çözüm ortağıyız

Dünyanın sıfır karbonlu bir geleceğe doğru adımlarını hızlandırdığı bu dönemde, sürdürülebilir bankacılık alanında erken yola çıkmış bir kurum olmanın avantajını yaşıyoruz. Tüm sermaye öğelerimizle, BM Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına somut katkı sağlıyoruz. Kredi portföyümüzün yaklaşık %90'ını SKA bağlantılı yatırımlar oluşturuyor. Tutardan bağımsız tüm yatırım ve işletme kredilerinin çevresel ve sosyal risklerini ölçmeyi, sorumlu bankacılık anlayışımızın ayrılmaz bir parçası olarak görüyoruz.

Sürdürülebilir ve kapsayıcı bankacılıkta yenilikçi adımlar atıyoruz

TSKB olarak, Türkiye finans sektörüne sürdürülebilirlik ve kapsayıcılık alanlarında pek çok yenilikçi uygulama kazandırdık. 2000'li yılların başında global kabul görmüş sürdürülebilirlik yaklaşımlarını tüm bankacılık modelimize entegre ettik. Türkiye'de ilk ISO 14001 ve ISO 14064 sertifikalarını alan ve doğrudan emisyonlarını sıfırlayan banka olduk.

Ülkemizin ve bölge coğrafyasının ilk yeşil/ sürdürülebilir tahvil ihraçlarından sonra Türkiye sermaye piyasalarının da sürdürülebilirlik temalı enstrümanlarla buluşturarak müşterilerimize alternatif kaynak yaratmaya devam ediyoruz. SKA odaklı kredi modellerimiz ve danışmanlık gücümüzle firmaların yeşil dönüşümüne etkin katkı sağlıyoruz.

Yatırım bankacılığını sürdürülebilirlik yaklaşımıyla buluşturuyoruz

Türkiye'nin ilk yatırım bankası olarak, sermaye piyasalarının gelişimine nitelikli katkı sağlama hedefiyle ilerliyoruz. Halka arz, borçlanma aracı ihraçlarına aracılık ve birleşme/satın alma danışmanlığı gibi hizmetlerimizle şirketlere büyüme yolculuklarında rehberlik ediyoruz. Tüm dünyada sürdürülebilirlik odaklı yatırımlara ve fonlara artan ilgiyle paralel olarak yatırım bankacılığı ürünlerimizi çeşitlendiriyor, Türkiye sermaye piyasalarında hayata geçirdiğimiz sürdürülebilirlik, SKA ve düşük karbon ekonomisi temalı ihraçlarımızla etki alanımızı büyütüyoruz.

Çevik ve inovatif iş kültürümüzle hedeflerimize daha yakınız

İş geliştirme çalışmalarımızda en büyük motivasyon kaynağımız, ülkemize, iş dünyasına ve yatırımcılarımıza finansal kaynak yaratmanın yanında, sürdürülebilir, vizyoner ve entelektüel katkı sağlamak. Bu bakış açısıyla, 71 yıllık birikimimiz ve uzmanlığımızı çevik ve inovatif çalışma modellerimizle ileriye taşıyoruz.

Global trendleri akademik gelişmeleri, piyasaları, finans kuruluşlarını ve sektörümüzü etkileyen her alandaki yeni yaklaşım ve iyi örnekleri yakından takip ediyoruz. Kurum kültürümüzün parçası olan inovatif yaklaşımımızla geliştirdiğimiz çözümleri iş dünyasının ve yatırımcıların hizmetine sunuyoruz.

2021 yıl sonu itibarıyla 361'i bankacılık kadrosunda olmak üzere, iştirakler dahil toplam 576 çalışma arkadaşımızla değer yaratmaya devam ediyoruz. Ekiplerimize insan haklarına saygılı ve eşit fırsatlarla katılımı teşvik edici modern bir iş ortamı sağlamak için çalışıyoruz. Sürekli öğrenmeyi, bireysel gelişimi ve inisiyatif almayı teşvik ediyoruz.

İştiraklerimizle etkimizi büyütüyoruz

Gayrimenkul, sermaye piyasaları ve sürdürülebilirlik alanlarında faaliyet gösteren iştiraklerimizle yakın iş birliği içinde çalışıyoruz. Türkiye'nin ilk menkul değerler şirketi Yatırım Finansman, sektöründe 20 yıllık deneyime sahip TSKB Gayrimenkul Değerleme ve İş dünyasının sürdürülebilir dönüşümüne 10 yıldır katkı sağlayan Escarus ile ülke ekonomisine sunduğumuz uzmanlığı derinleştirmeye devam ediyoruz.

İş dünyasına kalkınma bankacılığı perspektifiyle danışmanlık sunuyoruz

Finans, mühendislik ve ekonomi alanlarında uzmanlaşmış danışmanlık ekiplerimiz ve 71 yıllık lokal bilgi birikimimizle kalkınmanın tüm aktörlerine global standartlarda hizmet sunuyoruz. Güçlü kaslarımız olan sürdürülebilirlik ve kapsayıcılık modellerini iş ortaklarımızın süreçlerine entegre ederek ülkemizin rekabet gücünü artırıyoruz.

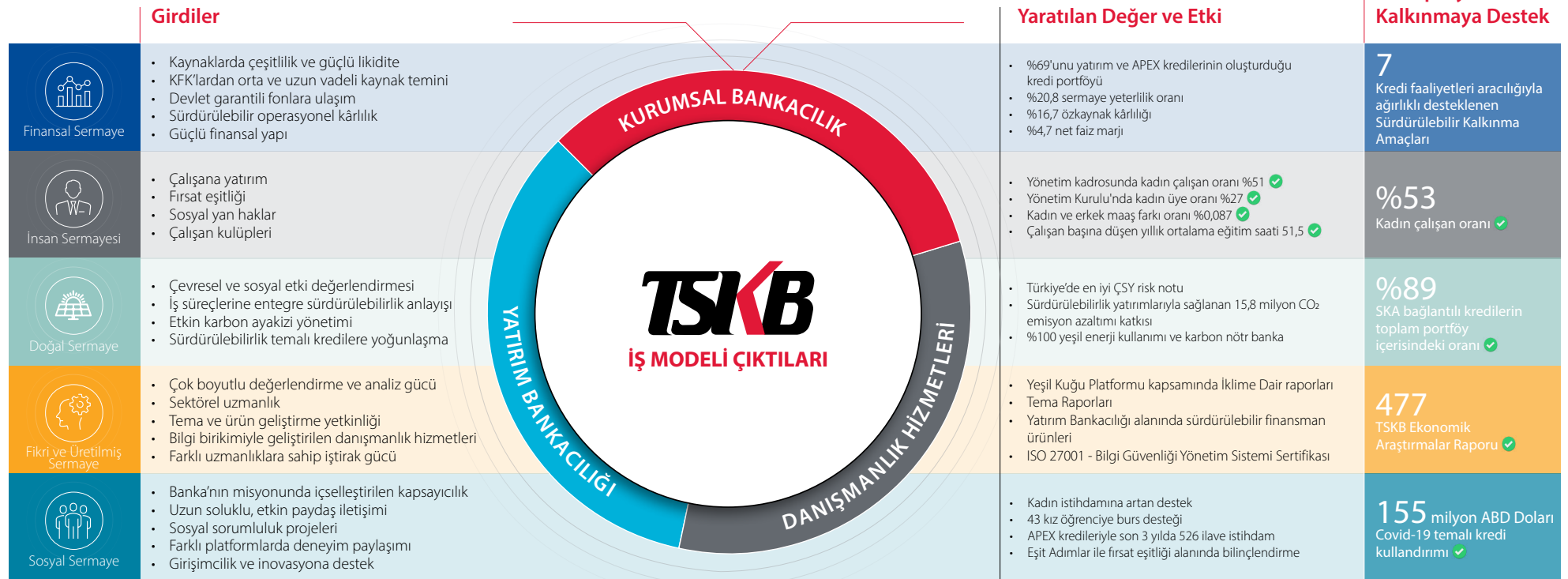


ÜRETİLEN DEĞER

Dış Faktörler
Ekonomik Gelişmeler
Sektörel Gelişmeler
Otoritelerin Düzenlemeleri ve Yasal Değişiklikler
Diğer Faktörler

MİSYONUMUZ

VİZYONUMUZ



Bilgi Bankacılığı'nın Temelleri

Teknik, finansal ve sektörel deneyim

Çevresel ve sosyal etki değerlendirme ve analiz yetkinliği

Sağlıklı ve ÇSY odaklı kredi portföyü

Etkin risk yönetimi

İştiraklerle birlikte ortak değer yaratma gücü

Stratejik ve çevik yönetim anlayışı

Nitelikli insan kaynağı ve uzmanlık

Kaynakların verimli ve etkin kullandırımı kabiliyeti



TSKB'NİN ÜRÜN VE HİZMETLERİ

Sunduğumuz ürün, hizmet ve çözümlerle Türkiye ekonomisine destek veriyoruz.

KURUMSAL BANKACILIK

Farklı Sektörlerdeki Sürdürülebilir Kalkınma Projelerine Nitelikli Finansman

Kurumsal Krediler

- Sanayi Yatırımları
- Enerji ve Kaynak Verimliliği
- Çevre Yatırımları
- Sürdürülebilir Turizm
- Yenilenebilir Enerji
- Kadın İstihdamı ve Fırsat Eşitliği
- İş Sağlığı ve Güvenliği
- Gelişmekte Olan Bölgelerdeki Yatırımlar
- AR-GE ve İnovasyon
- Eğitim ve Sağlık Yatırımları
- İşletme Sermayesi Finansmanı

Proje Finansmanı

- Enerji Üretimi ve Dağıtım
- Ulaşım / Altyapı
- Kamu-Özel Sektör Ortaklığı Projeleri
- Birleşme ve Satın Alım Finansmanı

Diğer Kredi Ürünleri

- Toptancı Bankacılık ile KOBİ Finansmanı
- Dış Ticaret Finansmanı
- Ülke (ECA) Kredileri
- İşletme Sermayesi Finansmanı
- Finansal Kiralama
- Teminat Mektupları / Harici Garantiler / Akreditif
- İhracat Kredileri / Eximbank Aval Kredileri

YATIRIM BANKACILIĞI

Etkin, Yenilikçi ve Sürdürülebilir Enstrümanlarla Uluslararası Standartlarda Yatırım Bankacılığı Deneyimi

Kurumsal Finansman

- Halka Arza Hazırlık ve Aracılık
- Borçlanma Aracı İhraçları
- Şirket Birleşme ve Devralmaları

Türev Ürünler

- Forward
- Opsiyon
- Caps&Floors
- SWAP İşlemleri
- Swaption

Para ve Sermaye Piyasaları*

- Hisse Senedi Alım ve Satımına Aracılık
- Tahvil Alım Satımına Aracılık
- Döviz Alım Satım İşlemleri
- Repo İşlemleri
- Varant İşlemleri
- Yurt Dışı Türev İşlemleri
- Menkul Kıymet Kredisi
- Portföy Yönetimi
- Yatırım Danışmanlığı

DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

Türkiye'nin Lokomotif Sektörlerine Yönelik Dönüşüm Gelişim ve Sürdürülebilirlik Danışmanlığı

Ekonomik Araştırmalar

- Makroekonomi Danışmanlığı
- Sürdürülebilir Kalkınma Analitiği
- İhracat Stratejisi Danışmanlığı

Finansal Danışmanlık

- Finansal Planlama ve Strateji
- Fizibilite Hizmetleri
- Değerleme Hizmetleri
- Yapılandırma Hizmetleri
- Sektörel Analiz Çalışmaları

Mühendislik ve Teknik Danışmanlık

- Teknik Analiz ve Değerlendirme
- Proje Finansmanı ve Değerleme Danışmanlığı
- Enerji ve Verimlilik
- Sürdürülebilirlik, Çevre ve İklim
- Endüstriyel Dönüşüm

Sürdürülebilir Danışmanlığı*

Gayrimenkul Danışmanlığı*

* Hizmetlerimizin bir bölümünü iştirak şirketlerimiz, Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş., Escarus Sürdürülebilirlik Danışmanlığı A.Ş., TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. kanalıyla vermekteyiz.



BAŞLICA FİNANSAL VE FİNANSAL OLMAYAN GÖSTERGELER

TSKB olarak entegre düşünce perspektifi çerçevesinde, ürettiğimiz etki ve değeri 6 sermaye başlığı altında paydaşlarımıza sunuyoruz. Her başlık altında tanımladığımız temel performans göstergeleri ile, stratejimiz doğrultusunda belirlediğimiz hedefler kapsamındaki performansımızı karşılaştırmalı olarak ortaya koymayı amaçlıyoruz.

Finansal Sermaye



İlgili bölüme sayfa 44'ten ulaşabilirsiniz.

Net Faiz Marjı (Düzeltilmiş*)

%4,7

Özkaynak kârlılık oranı

%16,7

Ücret & komisyon artışı

%41,4

Sermaye yeterlilik oranı

%20,8

İnsan Sermayesi



İlgili bölüme sayfa 65'ten ulaşabilirsiniz.

Tüm banka içerisinde kadın çalışan oranı ✔

%53

Yönetimde kadın çalışan oranı ✔

%51

Kadın ve erkek maaş farkı oranı ✔

%0,087

Çalışan başına yıllık ortalama eğitim saati ✔

51,5

Doğal Sermaye



İlgili bölüme sayfa 73'ten ulaşabilirsiniz.

Sürdürülebilirlik yatırımlarıyla sağlanan CO₂ emisyon azaltımı katkısı*

15,8 milyon

Finansmanında yer alınan yenilenebilir enerji projeleri ✔

387 adet

Kapsam 2 sera gazı emisyonları tCO₂

0

Kişi başı yıllık su taahhüdü (m³/yıl)

1 m³

Fikri & Üretilmiş Sermaye



İlgili bölüme sayfa 88'den ulaşabilirsiniz.

Yeşil Kuğu kapsamında yayınlanan İklim Dair rapor sayısı ✔

4 Rapor

#EşitAdımlar platformunda yayınlanan içerik sayısı

175

Yatırım Bankacılığı alanında aracı olunan ÇSY bağlantılı inovatif ürünler

7 İşlem

Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi Sertifikası

ISO 270001

Sosyal Sermaye



İlgili bölüme sayfa 101'den ulaşabilirsiniz.

Covid-19 temalı kredi kullandırımı ✔

155 milyon ABD Doları

APEX Kredileri

Son 3 yılda 835 KOBİ ve ilave 526 istihdam

Burs imkanı sağlanan kız öğrenci sayısı

43

Cinsiyet eşitliği ve kadın istihdamının geliştirilmesi kapsamında firma puanlarında iyileşme

%37

* Swap maliyetleri ve YP pozisyon gelirleri dahil
** Yenilenebilir Enerji, Enerji Verimliliği ve Kaynak Verimliliği projeleri (ton CO₂e/yıl)



BAŞLICA FİNANSAL VE FİNANSAL OLMAYAN GÖSTERGELER

Başarılı finansal performansımızı sürdürdüğümüz 2021 yılında aktif büyüklüğümüz 84,1 milyar TL'ye yükseldi.

BAŞLICA GÖSTERGELER (milyon TL)

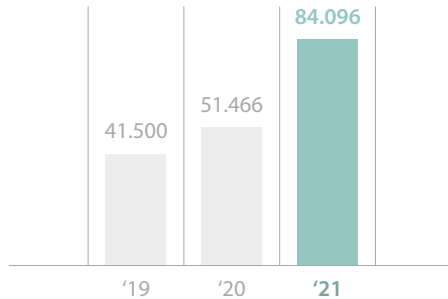
	2017	2018	2019*	2020	2021
Aktif Büyüklüğü	28.910	38.298	41.500	51.466	84.096
Krediler Portföyü	22.344	28.226	31.415	39.120	63.905
Özkaynaklar	3.535	4.719	5.167	6.104	6.941
Net Kar	596	661	776	733	1.089

(%)

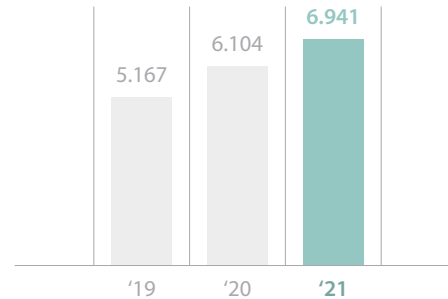
	2017	2018	2019*	2020	2021
Özkaynak Kârlılığı	18,4	17,2	16,6	13	16,7
Aktif Kârlılığı	2,3	2	2	1,6	1,6
Sermaye Yeterlilik Oranı	17,1	16,2	17,8	19,4	20,8

*TMS 27 Özkaynak metoduna göre 2019 finansalları yeniden düzenlenmiştir.

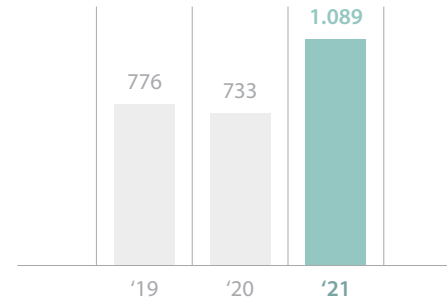
Toplam Aktif Büyüklüğü
(Milyon TL)



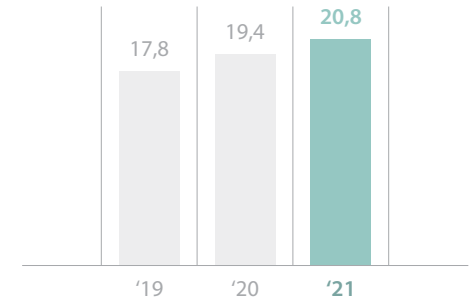
Özkaynaklar
(Milyon TL)



Net Kâr
(Milyon TL)



Sermaye Yeterlilik Oranı
(%)





1950'DEN 2021'E TSKB

İlk yerli otobüs ve otomobil, otomobil lastiği, LPG gaz tüpü, yüksek gerilim kablosu, pil, karton, plastik ve akrilik elyaf gibi çok sayıda ürünün yerli üretimine kredi desteği sağladık.



70. yıl kitabı

Geride bıraktığımız 70 yılda yaşama kattıklarımıza yer verdiğimiz "Dünden Bugüne TSKB – 70 Yıllık Bir Öykü" kitabımızı okumak için **linke** tıklayabilirsiniz.

1950'DEN 2000'E

Kalkınma ve yatırım bankacılığında birçok ilk 1950 yılında kurulduğumuz ilk günden bugüne ülke kalkınmasında pek çok ilke imza attık. Bu ilklerin arasında orta ve uzun vadeli kaynak temini, proje teknik danışmanlık hizmetleri ve sermaye piyasasının kurulmasına yönelik etüt çalışmaları bulunuyor. Marshall Yardım Fonu'ndan serbest kalan döviz cinsinden fonların TL karşılığı satışına aracılık eden tek banka, hesaplarımızı ve kayıtlarımızı uluslararası bağımsız bir kuruluşun denetimine açan ilk Türk şirketi olduk. İlk yerli otobüs ve otomobil, otomobil lastiği, LPG gaz tüpü, yüksek gerilim kablosu, pil, karton, plastik ve akrilik elyaf gibi çok sayıda ürünün yerli üretimine kredi desteği sağladık.

1970'li yıllar sonrasında hayata geçirdiğimiz çalışmalarımız arasında; Avrupa pazarından ilk orta vadeli sendikasyon kredisi sağlamak, ilk uzun vadeli tahvil ihracını yapmak, Japon sermaye piyasasında ihraç ettiğimiz TSKB bonoları (Samurai bonds) ile uluslararası piyasalarda marka itibarımızı bir adım daha ileriye taşımak, Türkiye Özelleştirme Master Planı'nın hazırlanmasında da görev almak var. Ayrıca uluslararası finans kurumları ile uzun vadeli döviz ve faiz swap anlaşmaları imzaladık ve Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası'na (EBRD) Özbekistan'da danışmanlık hizmeti sunduk. TSKB olarak, bu dönemde başarılı halka arz çalışmalarına da imza attık. İMKB'nin faaliyete geçmesiyle birlikte uzmanlık alanımıza yeni bir halka eklendi ve sermaye piyasalarındaki etkinliğimiz arttı.

2000 - 2010

Doğu Avrupa Bölgesi'nde yılın sürdürülebilir bankası

Uluslararası fon kaynaklarını geliştirmeye 2000'li yıllarda da devam ederek, ilk uluslararası sendikasyon ve murabaha kredilerini başarıyla tamamladık. APEX Bankacılığı kapsamında ise ticari bankalar ve finansal kiralama şirketlerinin aracılığı ile çok sayıda KOBİ'nin yatırım ve büyüme projeleri finanse ettik. Sürdürülebilirlik kavramının küresel ölçekte önem kazanmasıyla birlikte TSKB olarak, tüm iş süreçlerini sürdürülebilirlik felsefesi çerçevesinde şekillendirmek hedefimiz doğrultusunda ISO 14001 standardı ile tam uyumlu Çevre Yönetim Sistemi'ni kuran ilk Türk bankası olduk. Bunun yanı sıra, "çevre temalı" kredi çalışmalarına başladık. Çevresel sürdürülebilirlik alanında toplumsal farkındalık yaratmak hedefimiz doğrultusunda yürüttüğümüz sosyal sorumluluk projelerinin temelleri de bu yıllarda atıldı. FT-IFC ortaklığında düzenlenen Sürdürülebilir Bankacılık Ödülleri kapsamında Doğu Avrupa Bölgesi'nde 3 yıl üst üste birinci olarak, Türkiye'nin ilk karbon nötr bankası unvanını da kazandık. Bankamız, bu dönemde, uluslararası alandaki sürdürülebilirlik çalışmalarını da yakından takip etti: Birleşmiş Milletler Çevre Programı Finans Girişimi'ne (UNEP FI) üye olduk ve BM Küresel İlkeleri ışığındaki taahhüdümüzü kamuoyu ile paylaştık.

İlkler ve Öncülükler

- Daha sağlıklı bir çevre için kredi tesis edilmesi ve ilk "çevre kriterli" kredi çalışmaları
- Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) onaylı gayrimenkul değerlendirme şirketi kuran ilk banka
- İstanbul Yaklaşımı çerçevesinde koordinasyon sekreteryası hizmeti
- "Risk bazlı kredi fiyatlama modeli"nin oluşturulması
- Fransız Kalkınma Ajansı (AFD)'nden kredi sağlayan ilk Türk bankası
- Avrupa Yatırım Fonu (EIF)'na ortak olan ilk ve tek Türk bankası
- ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi Sertifikası alınması
- Karbon ayak izini hesaplayan ve silen ilk Türk bankası
- Çevre temalı en kapsamlı bilgi portalinin yayına alınması
- 2008, 2009 ve 2010 yıllarında Doğu Avrupa Bölgesi'nde "Yılın Sürdürülebilir Bankası" seçilmesi



1950'DEN 2021'E TSKB

2010 - 2020

Sürdürülebilir bankacılık alanında hızlanan adımlar

2010'lu yıllarla birlikte yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği projeleriyle ön plana çıkmaya başladık. Çok sayıda yenilenebilir enerji, enerji ve kaynak verimliliği projesini finanse ederek, küresel iklim değişikliğiyle mücadelenin yanı sıra Türkiye'nin artan enerji talebinin karşılanmasında önemli görevler üstlendik. 2008 küresel finansal kriz sonrasında hızlı bir düşüş sergileyen faiz oranları, bankacılık sektörünün ürün ve hizmet üretiminde yeni fırsatları beraberinde getirdi. Bu yöndeki deneyimimizle fark yaratarak, anapara korumalı ve garantili ürünleri ile yatırımcılarımıza yeni ve rekabetçi alternatif yatırım imkânları sunduk. Bunun yanı sıra, Türkiye'de gerçekleştirilen elektrik dağıtımını özelleştirmelerinde, varlık alım-satım ve satın alma finansmanı çalışmalarında, tahvil ihraçlarında ve halka arzlarda kilit görevler üstlenerek, paydaşlarımıza değer katmaya devam ettik. Sürdürülebilir turizm ve kaynak verimliliği temalı bu dönemde kredi portföyü kapsamımıza girdi. Gerçekleştirdiğimiz Eurobond ihraçları aracılığıyla kaynak çeşitlendirme faaliyetlerimizi başarıyla sürdürdük. Kurumsal yönetim alanında yasal mevzuata tam uyumun yanı sıra uluslararası düzenlemeleri ve en iyi uygulamaları da takip ettik. Bu doğrultuda sürekli iyileştirmeler gerçekleştirerek Türkiye Kurumsal Yönetim Derneği (TKYD) tarafından düzenlenen Kurumsal Yönetim Ödülleri organizasyonlarında üç kez birincilik, iki kez ikincilik ve bir kez de üçüncülük ödülünü kazandık.

TSKB olarak, Uzun Vadeli Yatırımcılar Kulübü'nün (LTIC) ardından Avrupa Uzun Vadeli Yatırımcılar Birliği (ELTI) ve Uluslararası Kalkınma Finansmanı Kulübü'nde de (IDFC) Türkiye'den tek üye konumunda yer aldık. Avrupa Uzun Vadeli Yatırımcılar Birliği (ELTI) ve Uluslararası Kalkınma Finansmanı Kulübü (IDFC) tarafından 2015 yılında İklim Zirvesi (COP21 Zirvesi) kapsamında yayınlanan düşük karbon ekonomisine geçiş bildirgelerini imzaladık. Borsa İstanbul'da işlem gören ve kurumsal sürdürülebilirlik performansları üst seviyede olan şirketlerin bulunduğu "BİST Sürdürülebilirlik Endeksi"nde de yerimizi aldık.

Türkiye'nin ilk yeşil/sürdürülebilir tahvil ihraçları

Sürdürülebilirlik alanındaki öncü konumumuzu güçlendirerek, 2016'da uluslararası piyasalarda "Yeşil/ Sürdürülebilir Tahvil" (Green/Sustainable Bond) ihracını gerçekleştiren ilk Türk kuruluşu olduk. Bu ihracın gördüğü ilgiden güç alarak, 2017 yılında dünyada bir ilke imza attık ve Sermaye Benzeri Sürdürülebilir Tahvil ihracını gerçekleştirdik. TSKB olarak, 2016 yılında Türkiye'deki iş sağlığı ve güvenliği yatırımları ile çalışma ortamında cinsiyet eşitliğini gözeterek, kadın istihdamını destekleyen firmaların yapacağı yatırımlara finansman sağlamak amacıyla, özel bir kaynak temin ettik ve sosyal kapsayıcılık alanında önemli bir adım attık. Sürdürülebilirlik alanındaki öncü yaklaşımımızı raporlama alanına da taşıyarak, bankacılık sektörünün ilk GRI Sürdürülebilirlik Raporu'nu yayınlamanın ardından, 2017 yılında özel sektörün ilk Entegre Raporu'nu yayınladık.

Sürdürülebilir kalkınma alanındaki deneyimimizle 2017 yılında önemli bir projeye dahil olduk ve T.C. Kalkınma Bakanlığı'nın "Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleri Kapsamında Türkiye'nin Mevcut Durum Analizi Projesi"nin koordinasyonunu iştirakimiz Escarus ile birlikte üstlendik. 2000'li yılların başından bu yana gerçekleştirdiğimiz sürdürülebilirlik temalı sosyal sorumluluk projelerimize kadın istihdamı başlığını da ekleyerek, geleceğin kadın çalışanlarını eğitim ve fırsat eşitliği alanlarında güçlendirmek için önemli adımlar atmış olduk. TSKB olarak, 2018 yılında tarihinin en yüksek tutarlı kaynağını sağladık.

Kalkınma bankacılığı perspektifiyle danışmanlık çözümleri

Dünya Bankası Grubu kuruluşu olan Uluslararası İmar ve Kalkınma Bankası (IBRD) ile imzaladığımız 400 milyon ABD Doları tutarındaki Kapsayıcı Finansmana Erişim Projesi kredisi, bir önceki yıl misyonumuza eklenen kapsayıcı finansman alanındaki çalışmalarımıza yeni bir ivme kazandırdı. 2018 yılında bir ilke daha imza attık. Asya Altyapı Yatırım Bankası'ndan (AIIB), özel sektör firmalarına aktarılmak üzere kaynak sağlayan ilk finansal kuruluş olduk. Bu kaynak ile Türkiye genelinde firmaların gerçekleştirecekleri yenilenebilir enerji, enerji verimliliği, ulaşım, enerji iletimi, atık su yönetimi ve telekomünikasyon yatırımlarına 200 milyon ABD Doları finansman sağladık. Kalkınma bankacılığı perspektifiyle sunduğumuz danışmanlık çözümlerimizle iş dünyası ve yatırımcılara artan ortanda katma değerli hizmetler sunuyoruz. 2018 yılında 20'yi aşkın sektörde, 63 danışmanlık projesini başarıyla tamamladık. 2019 yılında sürdürülebilir bankacılık çalışmaları kapsamında UNEP-FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri'ne kurucu imzacı olarak katıldık.

Aynı yıl bir ilke imza atarak, Çin Kalkınma Bankası (CDB)'nden Hazine ve Maliye garantili uzun vadeli kaynak temin eden ilk Türk bankası olduk. Danışmanlık ve Yatırım Bankacılığı hizmet modellerini yeniden yapılandırdık, diğer taraftan kapsayıcılık ve fırsat eşitliği alanındaki sosyal sorumluluk projelerimize başarıyla devam ettik.

İlkler ve Öncülükler

- Daha sağlıklı bir çevre için kredi tesis edilmesi
- Türk finans sektöründe GRI onaylı ilk sürdürülebilirlik raporu
- CDP Türkiye-Karbon Saydamlık Projesi'ne katılım
- BM Küresel İnkeler Sözleşmesini imzalaması
- En kapsamlı enerji verimliliği portalinin yayına alınması
- Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu En Yüksek Kuruluş
- Sera Gazı Verifikasyon Sertifikası'nı alan ilk Türk bankası
- CDP Türkiye 2013 İklim Değişikliği Liderleri ödülü, CDP Türkiye 2015 İklim Saydamlık Liderliği Ödülü
- BİST Sürdürülebilirlik Endeksi'ne katılım
- UNEP FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri kurucu imzacısı



1950'DEN 2021'E TSKB

Türkiye'deki ÇSY yönetim notuna endeksli ilk kulüp kredi anlaşması, sürdürülebilirlik performans kriterlerine endeksli sendikasyon kredisi ve uluslararası piyasalarda gerçekleştirdiğimiz üçüncü sürdürülebilir tahvil ihracımızla sürdürülebilir bankacılık yolculuğumuza yenilikçi fonlama ürünleri kazandırmaya devam ediyoruz.

2020'LER

Yenilikçi bankacılık uygulamalarıyla SKA'lara somut katkı

Türkiye'de ilk vakaların ortaya çıkması ve DSÖ tarafından pandemi ilanının hemen ardından 16 Mart 2020 tarihi itibarıyla TSKB olarak, gıda sektörünün ilk kira sertifikası ihracını gerçekleştirdik. Bu ihraçla, Altınmarka Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye 75 milyon TL tutarında kaynak sağladık. 2 Haziran 2020 tarihinde 70. yılımız nedeniyle Türkiye'nin kalkınma yolculuğunda gelecek 70 yıla da hazır olduğumuzu duyurduk ve güven verici açıklamalarda bulunduk. (TSKB 70 yaşında). Temmuz 2020'de Çevresel Sosyal ve Yönetişim (ÇSY) Risk Notuyla Global Ölçekte En İyi Bankalar ligine girerek, Türk bankaları arasında ilk sırada yer aldık. 16,7 ÇSY risk notuyla dünya genelinde ikinci yüzdalık dilimde konumlanarak, 372 banka arasında 6'ncı sıraya yerleştik. Ağustos 2020 tarihinde sürdürülebilirliğin finansmanı alanında yeni bir ilk olan SKA kredi modelini duyurduk. Bu kredi modeliyle ilk desteği Altınmarka'ya sağladığımızla ilişkin basın duyurusunu gerçekleştirdik. Ağustos 2020'de gerçekleşen bir diğer önemli gelişme de Genel Müdür Vekili olarak görev yapan Ece Börü'nün resmi olarak Genel Müdür olarak atanması oldu. Bu atamayla Ece Börü, Bankamızın ilk kadın genel müdürü oldu. Ekim 2020 tarihinde iklim kriziyle ortak mücadele için Yeşil Kuğu Platformunu kurduğumuzu duyurarak, kamu, özel sektör ve STK temsilcileriyle, uluslararası kuruluşları, akademisyenleri, öğrencileri ve medya mensuplarını platform çatısı altında buluşturmayı hedeflediğimizi açıkladık.

2020 yılının sonunda ÇSY rating notuna endeksli kredi sözleşmesine imza atarak, ING Bank'ın sürdürülebilirlik ve kredi koordinatörlüğünde 4 ülkeden 4 farklı global bankadan kredi sağladık. 2021 yılında, bahse konu kredi kapsamında Bankamız ESG risk rating notunu hedeflenen oranın üzerinde iyileşme sağlayarak yükselttik.

Hedef bazlı raporlama yönünde kararlı ilerleme

TSKB olarak, 2021 yılında da iklimle imza atmaya devam ettik. Kira sertifikası ihraçlarını sürdürülebilirlik, SKA ve karbon azaltımı temalarıyla gerçekleştirerek Türkiye Sermaye Piyasalarına yenilikçi enstrümanlar kazandırdık. Bu ihraçlarla uluslararası platformlarda itibarlı ödüllere layık görüldük. Türkiye'deki ÇSY yönetim notuna endeksli ilk kulüp kredi anlaşması, sürdürülebilirlik performans kriterlerine endeksli sendikasyon kredisi ve uluslararası piyasalarda gerçekleştirdiğimiz üçüncü sürdürülebilir tahvil ihracımızla sürdürülebilir bankacılık yolculuğumuza yenilikçi fonlama ürünleri kazandırmaya devam ediyoruz. Aynı yıl, SKA'lara doğrudan destek sağlama yönündeki kredilendirme faaliyetlerimizi bir ağaçlandırma projesiyle genişlettik ve sosyal bir girişim olan Ecoring ile Orman Bakanlığı tarafından belirlenen alanlara havadan tohum atışı yapılmasını destekledik. TCFD tavsiyelerine göre yayınlanan İklim Riskleri raporu ile Türk bankacılık sektöründe yeni bir ilke daha imza attık. Bu adımımızla hedef bazlı raporlama yönündeki kararlılığımızı da sürdürdük. Başarılı uygulamalarımızla Türkiye'de ve dünyada adımımızdan söz ettirmeye devam ederken, Genel Müdüremiz, Asya Bölgesi'nin sürdürülebilirlik alanındaki 13 kadın liderinden biri olarak seçildi.

İlkler ve Öncülükler

- TSKB, Uluslararası Kalkınma Finansmanı Kulübü'nün (IDFC) yönetiminde
- "81 İlde Türkiye'nin Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Karnesi" raporuna destek verilmesi
- Türk gıda ve sağlık sektöründeki ilk sürdürülebilir kira sertifikası ihraçları
- ÇSY risk notuyla global finans dünyasında altıncı, Türk bankaları arasında ilk banka
- Türkiye'nin ilk SKA Kredi Modeli
- TSKB'ye ilk kadın genel müdür atanması
- İklim krizi ile mücadele için Yeşil Kuğu Platformu
- ÇSY notuna endeksli ilk kulüp kredi anlaşması
- Sürdürülebilirlik, SKA ve Düşük Karbonlu Ekonomiye Geçiş temalı ilk kira sertifikası ihraçları
- Pet şişelerin sonsuz kez dönüştürülmesini sağlayan dünyanın ilk yatırımına kredi sağlanması
- Euromoney'den Sürdürülebilir Finans alanında Yılın En İyi Bankası ödülü
- Sürdürülebilirlik Kriterlerine Endeksli Sendikasyon Kredisi
- The Banker tarafından verilen "Avrupa'da Yılın İslami Finansman İşlemi" ödülü
- TCFD tavsiyelerini dikkate alarak yayınlanan Türk bankacılık sektörünün ilk "İklim Riskleri Raporu"
- Üçüncü Sürdürülebilir Eurobond ihracı
- TSKB Genel Müdürü Ece Börü, Asya Bölgesi'nin Kadın Sürdürülebilirlik Liderleri Onur Listesindeki 13 kadın lider arasında
- Türkiye Bonds & Loans Ödülleri - Yılın İslami Finansal İşlemi Birincilik Ödülü



BAŞARI VE ÖDÜLLER*

2021

Düşük Karbon Kahramanları Ödülleri

Yenilikçi Sürdürülebilir Finansman
Çözümleri Ödülü

Türkiye Bonds & Loans Ödülleri

Yılın İslami Finansal İşlemi
Birincilik Ödülü

Euromoney

Sürdürülebilir Finans Alanında
Yılın En İyi Bankası Ödülü

World Finance

Türkiye'nin En Sürdürülebilir
Bankası Ödülü

Banker

Avrupa'da Yılın İslami Finansman
İşlemi Ödülü

2020

- ASRA -Yılın Entegre Raporu Ödülü (Bronz)
- Fast Company Dergisi - Sürdürülebilirlik Liderleri
- CSR Works International - Ece Börü, Asia's Top Sustainability Superwomen

2019

- Yatırım ve Finansman Kategorisi Finalistiği - Finance for the Future Awards

2018

- Yılın Proje Finansmanı (İkincilik) Bonds&Loans Türkiye
- Yılın Satın Alma Finansmanı (Üçüncülük) Bonds&Loans Türkiye
- Yılın Yapısal Finans Anlaşması (Üçüncülük) Bonds&Loans Türkiye
- Yılın Doğal Kaynaklar Finansmanı (İkincilik) Bonds&Loans Türkiye
- Yılın Sendikasyon Kredisi (İkincilik) Bonds&Loans Türkiye
- Yılın En İyi Tahvil İşlemi (Üçüncülük) - Bonds&Loans Türkiye
- Kadınlarla Güçlendirilmiş Yönetim Kurulu Özel Ödülü (2018)

2017

- Orta ve Doğu Avrupa'nın En İyi Yeşil Tahvili - Emea Finance
- Orta ve Doğu Avrupa'nın En İyi Sendikasyon Kredisi | Tredaş - Emea Finance
- Orta ve Doğu Avrupa'nın En İyi Sendikasyon Kredisi | Aksa Doğalgaz ve Kazancı Holding - Emea Finance
- En İyi Altyapı İşlemi | Galataport - Emea Finance
- Ortadoğu ve Afrika'nın En İyi Özelleştirme İşlemi | Galataport - Emea Finance
- Yılın Sürdürülebilir Tahvili Ödülü - Thomson Reuters / International Financing Review
- Yılın Yapılandırılmış Finansman İşlemi (Birincilik) - Bonds&Loans Türkiye
- Yılın Uluslararası Tahvil İhracı (İkincilik) - Bonds&Loans Türkiye
- Yılın Finansal Kurumlar Borçlanma İşlemi (Üçüncülük) - Bonds&Loans Türkiye
- Yılın Altyapı Finansmanı (Birincilik) - Bonds&Loans Türkiye
- Yılın Sendikasyon Kredisi İşlemi (Birincilik) - Bonds&Loans Türkiye
- Yılın Ulaşım Finansmanı (İkincilik) - Bonds&Loans Türkiye



* 2021 Entegre Faaliyet Raporu'nda 2017-2021 yılları arasındaki ödüllere yer verildi.



YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN MESAJI

Türkiye ekonomisi, 2021 yılında da büyümesine hız katmaya devam etti. Yılın ilk üç çeyreğinde GSYH 2020'nin aynı dönemine göre %11,7 büyüdü.



%16,7

Özkaynak kârlılığı



%1,6

Aktif kârlılığı

Değerli Paydaşlarımız,

Pandemi hâlâ dünyada ve ülkemizde, gündemin ilk sıralarında yer alıyor. Yarattığı olumsuz koşullar hayatlarımızı etkilese de aşılma oranının artması, maske, sosyal mesafe gibi yeni normallere göre yeni davranışları benimsememiz ve tabii ki karar alıcılarının ekonomiye olan destekleriyle, 2020'den çok daha iyi bir yerde olduğumuzu söyleyebiliriz.

Sürdürülebilirlik ile ilgili farkındalık her alanda arttı

Bu yıl aslında uzun zamandır bildiğimiz, ancak görmeyi ötelediğimiz büyük bir gerçek ile karşı karşıya geldik; iklim değişikliğinin olumsuz sonuçları. Ülkemizde bizleri derin üzüntüye boğan orman yangınlarından sel felaketlerine, küresel çaptaki kuraklıklardan olağanüstü hava olaylarına kadar 2021'de iklim değişikliğinin neden olduğu olumsuzlukları hepimiz günlük hayatlarımızda bizzat hissetmeye başladık. Bu yıldan itibaren toplumların, sürdürülebilirliğin, Çevresel Sosyal ve Yönetişim (ÇSY) yaklaşımının ve Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarının (SKA) önemini çok daha iyi anlayacağını, bu konulara çok daha farkında olarak yaklaşacağını düşünüyorum.

Ekonomik açıdan geride bıraktığımız yıl küresel çapta bir toparlanma yılı oldu. Aşılma oranının artmasıyla, bir önceki yıl yaşanan sert ekonomik daralma, yerini önce toparlanmaya, sonrasında da büyümeye bıraktı. Ancak tedarik zincirlerinde hissedilen aksaklıklar, birçok emtiada yaşanan arz sıkıntısı, Çin merkezli maden ürünlerinin üretimindeki ve tedarikindeki sorunlar, iklim değişikliği kaynaklı tarım üretiminde yaşanan



kısıtlar nedeniyle emtia fiyatlarındaki artış her ülkede hissedildi. Böylece enflasyonist beklentiler yükseldi. Enerji fiyatlarında da yaşanan artış ile birlikte, bu beklentiler kalıcı oldu.

Ekonomimiz 2021'de büyümesine hız katmaya devam etti

Tüm olumsuzlukların, belirsizliklerin 2022 yılında hayatımızdan çıkmasıyla yerini olumlu beklentilere bırakacağına inanıyorum. Bu gelişmeler ışığında, dünya ekonomisinin 2022 yılında da kayda değer bir şekilde büyüyeceğini beklediğimizi söyleyebiliriz.

Türkiye ekonomisi, 2021 yılında da büyümesine hız katmaya devam etti. Yılın ilk üç çeyreğinde GSYH 2020'nin aynı dönemine göre %11,7 büyüdü. Şu an elimizde olan veriler, ekonomik aktivitenin yılın son çeyreğinde gücünü koruduğuna işaret ediyor.

İç talepte yavaşlama sınırlı kalırken küresel maliyet nedeniyle enflasyon, yıl genelinde yükseldi. Özellikle ikinci yarından itibaren, döviz kurlarındaki volatilité, normalleşme sürecinin yol açtığı kapasite kısıtları ve gıda fiyatlarındaki hızlı artışlar, enflasyonda da yükselmeye neden oldu. 2020 sonunda %14,6 olan yıllık enflasyon, 2021 sonunda %36,1'e ulaştı. İhracatımızın rekor seviyede artması ve iç talebin bir yıl öncekine göre toparlanması ile 2021 yılını Türkiye ekonomisi büyük ve güçlü bir büyüme ile tamamladı. Güçlü dış talep ve turizmde süregelen iyileşme ve sonrasındaki büyüme ile cari dengede toparlanmanın beklendiği 2022 yılında, Türkiye'nin büyümeye devam etmesini bekliyoruz.



YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN MESAJI

Ülkemizin düşük karbonlu ekonomiye geçiş hedeflerini desteklemek üzere yenilenebilir enerji, enerji ve kaynak verimliliğiyle çevre yatırımlarına finansman sunmaya devam edeceğiz.

Yeşil dönüşüme destek olmaktan gurur duyuyoruz

2021 yılında hepimiz iklim değişikliğinin getirdiği olumsuzlukları hayatımızda yaşadık, eğer önlem alınmazsa da yaşamaya devam edeceğiz. Ancak her krizin, aynı anda fırsatlara gebe olduğu inancından hareketle, geride bıraktığımız yılın, dünya toplumları için de milat olacağını düşünüyorum. Toplumlar, artık hiç olmadığı kadar bu sorunun, bizleri nelerin beklediğinin farkında.

Glasgow'da düzenlenen COP 26 BM İklim Değişikliği Konferansı'nda dünya ülkeleri fosil yakıtları geride bırakmak için umut verici bir karara imza attı. Bu konferansta, iklim değişikliği ile mücadelede önemli bir adım olan Paris İklim Anlaşması'nın hâlâ canlı olduğunu, küresel gündemden düşmediğini büyük bir heyecanla gözlemledik. 2016 yılında imzalanan Paris İklim Anlaşması'nın altı yıl aradan sonra TBMM'de kabul edilerek yürürlüğe girmesinin, Türkiye'de de bu konuda politik bilincin ve farkındalığın oluştuğunu göstermesi açısından çok önemli olduğunu düşünüyorum.

Türkiye'nin kalkınması, ekonomik girişimlere ait yatırımların desteklenmesi ve sermaye piyasasının gelişmesi amacıyla kurulan TSKB olarak sürdürülebilir bankacılık alanında önemli bir birikime sahibiz. Sürdürülebilirlik danışmanlığı alanında 10 yıldır hizmet veren iştirakimiz Escarus, iş dünyasının yeşil dönüşümüne verdiği katkıların önemli bir ortağı konumunda. Danışmanlığın yanında, kredi olanaklarımız ile ülkemizdeki yeşil ve sürdürülebilirlik dönüşümüne destek olmaktan büyük gurur duyuyoruz.

Sektörümüzün ilk İklim Riskleri Raporu'nu yayınladık

Uluslararası kalkınma finansmanı kurumlarından ve piyasalardan temin ettiğimiz sürdürülebilirlik temalı fonlar, toplam fonlamamız içerisinde %80'i aşmış durumda. Yıl boyunca gerçekleştirdiğimiz iyileşmeler ve güçlü ÇSY performansı sonucunda Bankamız, Sustainability tarafından değerlendirilen Türk bankaları arasında ilk sırada yer alırken, kendi kategorisinde küresel bankalar arasında altıncı sırada bulunuyor. Finansman faaliyetlerimizle BM Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına, ölçülebilir ve izlenebilir katkı sunuyoruz. Son dönemde işletme kredilerimizi de bu kapsamda ele almaya başladık. Mayıs ayında İklimle Bağlantılı Finansal Beyanlar Görev Gücü (TCFD) tavsiyelerini dikkate alarak, Türk bankacılık sektörünün ilk İklim Riskleri Raporu'nu yayınladık. Açıkladığımız yol haritası ve belirlediğimiz bilim temelli hedeflerle Türkiye'nin düşük karbon ekonomisine dayalı sanayiye geçişine yönelik desteğine hız kesmeden devam etme sözü verdik.

TSKB olarak iklim değişikliği kaynaklı risklerin azaltımı ve iklim değişikliği adaptasyonu yatırımları, odak alanlarımız arasında olmaya devam edecek. Ülkemizin düşük karbonlu ekonomiye geçiş hedeflerini desteklemek üzere yenilenebilir enerji, enerji ve kaynak verimliliğiyle çevre yatırımlarına finansman sunmaya devam edeceğiz.

Kurumlar, şirketler, bankalar, finans kuruluşlarının varlıklarını ancak kâğıt üzerinde kanıtlayabilirsiniz. Plazalar, binalar, ofisler ve toplantı odaları, sandalyelerden, masalardan, cam ve betondan oluşur. Hem kurumlara, şirketlere anlam ve amaç veren hem de onlara mekân olan binalara, ofislere hayat katan şey, insanlardır. Pandemi sürecinde bunu daha iyi anladık ve deneyimledik.

TSKB'yi de var eden, var olmasını sağlayan ve sağlayacak olan yegâne şeyin insan olduğuna inanıyorum. Başarılı çalışmalarımızın, geleceğe umutla bakmanın arkasında da çalışma arkadaşlarımız, müşterilerimiz ve paydaşlarımız ile kurduğumuz güçlü bağların bulunduğunu düşünüyorum.

Tüm paydaşlarımıza şahsım ve Yönetim Kurulu adına teşekkür ederim. 2022 yılının pandeminin ve onun getirdiği tüm olumsuzlukların son bulunduğu, yaşanabilir bir dünya için somut adımların atıldığı bir yıl olarak tarihe geçmesi dileğiyle.

ADNAN BALI
Yönetim Kurulu Başkanı



GENEL MÜDÜR'ÜN MESAJI

Sustainalytics tarafından Bankamıza verilen ÇSY risk rating notuyla kendi kategorimizde gerek Türkiye gerekse globalde ilk bankalar arasındayız.



%15

Yenilenebilir enerji alanında ülkemizin kurulu gücündeki payımız



6,9 milyar TL

Öz kaynaklarımız

Değerli paydaşlarımız,

Lineer ekonomi düzeninden döngüsel ekonomiye geçiş sürecinde tüm üretim, tüketim, yaşama ve çalışma pratiklerimizi "yeşil" bir bakış açısıyla yeniden inşa etmemiz artık varoluşsal bir zorunluluk haline geldi. Sınırlı kaynaklara sahip bu güzel gezegende bir geleceğimiz olacaksa, bu adımları atmak için zaman kaybetme lüksümüz yok.

Ülke olarak biz de önümüzdeki dönemde Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları yönünde sanayiden tarıma, ulaştırmadan enerjiye tüm sektörlerde kapsamlı bir dönüşüm gerçekleştirmek zorundayız. Bu dönüşümün en önemli aktörlerinden biri de kuşkusuz finans sektörü olacak. Tüm dünyada büyümenin ekonomik boyutu kadar ekoloji, biyoçeşitlilik, doğal kaynaklar, sosyal refah gibi boyutlarını da uzun vadeli bir perspektifle ele alan kalkınma bankacılığı yaklaşımının ise yeni dönemde finans sektörüne yön ve ilham vereceğine inanıyorum.

Yeşil ve kapsayıcı dönüşüme sürdürülebilir etki

2021'de yayınladığımız "Türk Sanayicisinin Yeşil Dönüşümü" adlı raporumuzda da belirttiğimiz gibi Paris İklim Anlaşması ve Avrupa Yeşil Mutabakatı çerçevesinde ülkemizin yeşil dönüşümünü gerçekleştirmek için yaklaşık 11 milyar Euro seviyesinde akıllı finansmana ihtiyacı var. TSKB olarak uzun yıllardır kredilendirme, yatırım bankacılığı ve danışmanlık hizmetlerimizle ülkemizin bu alandaki dönüşümüne kesintisiz destek veriyoruz.



Sustainalytics tarafından Bankamıza verilen ÇSY risk notuyla kendi kategorimizde Türkiye'de ilk, globalde ise ilk beş kurum arasındayız. Bu konumumuz bizi gururlandırırken sürdürülebilir kalkınmaya yönelik sorumluluğumuzu da artırıyor. Tüm faaliyetlerimizde BM Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarını (SKA) temel alıyoruz. Kredi portföyümüzün %90'ı SKA bağlantılı yatırımlardan oluşuyor. Yenilenebilir enerji, enerji ve kaynak verimliliği, çevre, kadın istihdamı, gelişmekte olan bölgeler, iş sağlığı ve güvenliği gibi çevresel ve sosyal temalı yatırımlara sunduğumuz finansman desteğiyle tüm SKA'lara dokunmakla birlikte yedi SKA'ya ağırlıklı olarak katkı sunuyoruz.

Önümüzdeki dönemde de iklim değişikliği ile mücadele, karbonsuz ekonomiye geçişin desteklenmesi ve kapsayıcı bir sosyal kalkınmanın sağlanması stratejik önceliklerimiz olmaya devam edecek. Bu doğrultuda ürün ve hizmetlerimizi çevresel, sosyal ve yönetim bağlantılı yenilikçi ürünlerle zenginleştirmeyi sürdüreceğiz. 2025 yılına kadar SKA bağlantılı kredilerin toplam portföy içindeki ağırlığının %90, iklim ve çevre bağlantılı kredilerin ise %60 seviyesinde olmasını öngörüyoruz. 2021-2030 arasında ise işletmelerimize 8 milyar ABD Doları tutarında SKA bağlantılı finansman sağlamayı hedefliyoruz.



GENEL MÜDÜR'ÜN MESAJI

Sürdürülebilir finans alanında inovatif ürün ve iş birliklerinin önem kazandığı 2021 yılında, üçüncü sürdürülebilir tahvil ihracımızı tamamladık.



1,1 milyar TL
Net dönem kârımız



%80

ÇSY odaklı kaynakların toplam kaynaklarımız içindeki oranı

Yenilenebilir enerji yatırımlarıyla sürdürülebilir etki

Ülkemizin düşük karbonlu ekonomiye geçişinde son derece önemli olan yenilenebilir enerji yatırımlarına 20 yıldır destek sağlıyoruz. 2021 yıl sonu itibarıyla Türkiye'nin bu alandaki kurulu gücünde %15'lik bir paya sahibiz. Son dönemde ağırlıklı olarak rüzgar, jeotermal, güneş ve biyogaz/biyokütle kaynaklarına dayalı yatırımların ve hibrit projelerin finansmanını gerçekleştiriyoruz.

Ekonomiye sürdürülebilir etki

2021 yılında orta ve uzun vadeli hedeflerimiz doğrultusunda istikrarla büyümeye devam ettik. Yıl sonu itibarıyla toplam aktif büyüklüğümüz 84,1 milyar TL'ye ulaşırken, reel ekonomiye doğrudan katkımızı işaret eden toplam kredi portföyümüz 63,9 milyar TL oldu. Yine aynı dönemde yaklaşık 1 milyar ABD Doları yeni uzun vadeli kredi kullandırımı yaptık. Bu kredilerde yenilenebilir enerji, kapsayıcılık ve kapasite artış yatırımlarının öne çıktığını söyleyebiliriz. Öte yandan, güçlü kârlılığımız karşılık politikamızı ve sermayemizi desteklemeye devam ediyor. Aktif kalitemizi korurken, öz kaynaklarımızı %13,7 artışla 6,9 milyar TL'ye, net dönem kârımızı ise 1,1 milyar TL'ye ulaştırdık.

%80'e ulaşan ÇSY odaklı kaynak yapısı

Sürdürülebilir finans alanında inovatif ürün ve iş birliklerinin daha da önem kazandığı 2021 yılında, hem Citi ile 25 milyon ABD Doları tutarında dış ticarete dayalı sürdürülebilir fonlama anlaşması imzaladık hem de üçüncü sürdürülebilir tahvil ihracımızı tamamladık. Ayrıca %130 yenileme oranı ile 192 milyon ABD Doları tutarında gerçekleştirdiğimiz sürdürülebilirlik kriterlerine endeksli sendikasyon kredimize ise dördü yeni olmak üzere 14 uluslararası banka katıldı. Aralık ayında Dünya Bankası'ndan T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı garantisini ile temin ettiğimiz 150 milyon ABD Doları tutarındaki "Jeotermal Geliştirme Projesi kredisi ile Türkiye genelinde özel sektör firmalarının jeotermal yatırımlarını finanse edeceğiz. 2021 yıl sonu itibarıyla, ÇSY odaklı kaynakların toplam kaynaklarımız içerisindeki oranı %80'e ulaştı.

Yeşil dönüşüm için dijital etki

Pandemi tüm dünyada teknolojik gelişmeleri, dijitalleşmeyi ve inovasyonu hızlandırdı. Bir kalkınma bankası perspektifiyle bu gelişmeleri gezegenimizin sürdürülebilirliği ve kapsayıcı ekonomik büyüme için fırsat olarak görüyoruz. Bankamız genelinde verimliliği artırmak için uygulama modernizasyonu, veri analitiği, iş sürekliliği ve yapay zekâ alanlarında yatırımlarımızı hızlandırıyor, aynı zamanda uluslararası dijital dönüşüm gelişmelerini yakından takip ediyoruz. Yeşil ekonomik dönüşüm gibi yeşil teknolojik dönüşümün de başarılması için hem kendimizi geliştiriyor hem de paydaşlarımızda farkındalık yaratmaya çalışıyoruz.

Sosyal sorumluluk projelerimizle toplumsal etki

Bankacılık faaliyetlerimizle yarattığımız etkiyi, farklı alanlarda gerçekleştirdiğimiz uzun soluklu sosyal sorumluluk projeleriyle ileriye taşıyoruz. Bu projeleri, bankamızın stratejik önceliklerine göre ele alıyor, iklim değişikliği, çevre, kadın istihdamı, eğitim ve sanatta fırsat eşitliği gibi konulara odaklanıyoruz. Tüm bu çalışmalarımızda daha çok kişiye ve kuruma ulaşarak etkimizi artırmak için sivil toplum dernekleriyle yakın iş birlikleri kuruyoruz. SKD Türkiye ile hayata geçirdiğimiz #EşitAdımlar platformu 4. yılında iş dünyasının kadın dostu dönüşümünde önemli bir dijital rehber haline geldi. TEV bünyesinde kurduğumuz ve üniversiteli kız öğrencileri desteklediğimiz Eğitimden Üretime Burs Fonu 5. yılına ulaştı. IKSV ile yürüttüğümüz Yarının Kadın Yıldızları Eğitim Destek Fonu ise üstün yetenekli genç kadın müzisyenlerimizi uluslararası kariyer yolculuklarında destekleyerek hayallerine bir adım daha yaklaştırdı.

Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları doğrultusunda ülkemizin yeşil ve kapsayıcı büyümesini sağlamak hepimizin ortak hedefi. TSKB olarak etkin iş birlikleri ve somut adımlarla ortak geleceğimize olumlu ve kalıcı etki yaratmak motivasyonuyla ilerlemeye devam edeceğiz. Bu yolculukta, hissedarlarımıza, müşterilerimize, iş ortaklarımıza, yönetim kurulumuza ve çalışma arkadaşlarımıza değerli katkıları için teşekkür ederim.

Saygılarımla,

ECE BÖRÜ
Genel Müdür, Yönetim Kurulu Üyesi



STRATEJİ, PERFORMANS VE ÖNGÖRÜLER

24	Stratejik Plan
24	TSKB'nin Stratejisi
25	Paydaşlar ve Önceliklendirme Analizi
30	Yönetişim Yapısı
30	Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi
34	Kurumsal Yönetim Yapılanması
35	Dış Faktörler
44	Sermaye Öğeleri
44	Finansal Sermaye
65	İnsan Sermayesi
73	Doğal Sermaye
88	Fikri ve Üretilmiş Sermaye
101	Sosyal Sermaye



STRATEJİK PLAN

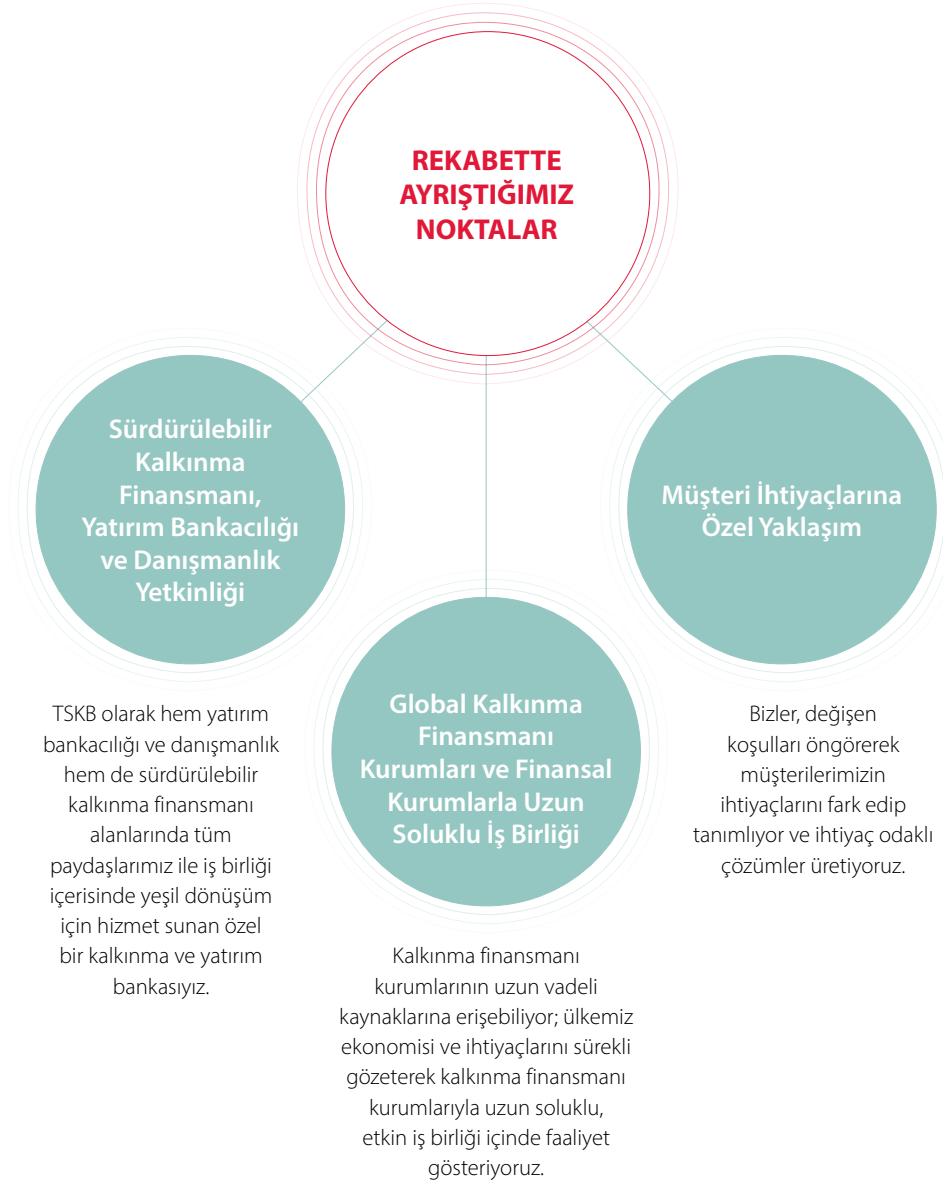
TSKB'NİN STRATEJİSİ

Vizyon

Türkiye'nin ekonomik, çevresel ve sosyal kalkınması için paydaşlarımızın ilk danıştığı ve tercih ettiği iş ortağı olmayı hedefliyoruz.

Değerlerimiz:

Öncüyüz
İnsan odaklıyız
Çözüm üretiriz
Güveniliriz
Saygılıyız.



Bizi ayırtıran stratejik noktalar ve değerlerimiz ekseninde hareket ederek, 3 ana faaliyet kolumuzda 10 odak konumuzu önceliklendirerek bu vizyona erişmek istiyoruz:

- İklim değişikliği ile mücadele ve düşük karbon ekonomisine geçişin desteklenmesi
- Nitelikli insan kaynağının korunması
- Kalkınmaya yönelik projeler üretilmesi ve doğrudan ve dolaylı olarak SKA'ların desteklenmesi
- Sürdürülebilir finansal performans
- Uluslararası iş birliklerinin güçlendirilmesi ve yeni iş birliklerinin geliştirilmesi
- Güçlü kurumsal yönetim & etkin risk yönetimi
- Kurum içinde ve dışında fırsat eşitliğinin gözetilmesi
- Grup şirketleri ile sinerjik iş birliğinin sürdürülmesi
- Dijitalleşme ile kurumsal verimliliğin artırılması
- Doğrudan ve dolaylı sosyal etkinin yönetimi

GELECEĞE DAİR

Dış faktörlerden doğan risk ve fırsatları doğru analiz ederek ve paydaş beklentilerini dikkate alarak güncel tuttuğumuz bu stratejimiz doğrultusunda sermaye bazında koyduğumuz finansal ve finansal olmayan kısa, orta ve uzun vadeli hedeflerimizi gerçekleştirmek için kararlılıkla çalışmaya devam edeceğiz. Stratejik odaklarımızın paydaş beklentileri ve hedeflerle ilişkilendirildiği, ilgili konular hakkında alınan aksiyonları da içeren tablo için lütfen sayfa 27-29'a bakınız.



STRATEJİK PLAN

PAYDAŞLAR VE ÖNCELİKLENDİRME ANALİZİ

Paydaş İletişimi

Kapsayıcı sürdürülebilir kalkınma için değer yaratma stratejisiyle hareket ettiğimiz paydaş iletişiminde yenilikçi bir bakış açısını benimsiyoruz.

Düzenli Aralıklarla Yapılan Paydaş Analizi Çalışması

Bütünleşmiş bakış açısını stratejimize ve tüm iş süreçlerimize yansıtıyor, öncelikli konularımızı paydaşlarımızın beklentileri doğrultusunda belirleyerek çalışmalarımıza devam ediyoruz.

İş döngüsü kapsamında tüm paydaş gruplarımızla düzenli olarak temas kuruyoruz ve geniş çaplı paydaş analizi çalışmaları yürütüyoruz. İki yılda bir tekrarladığımız analizi, stratejimizi ve öncelikli konularımızı paydaşlarımızın görüşleriyle eşitlemek ve paydaşlarımızın beklentilerine göre şeffaf bilgi paylaşabilmek amacıyla yapıyoruz. Takip eden yılda gerçekleşen önemli gelişme ve paydaş görüşlerini çalışmamıza ek girdi olarak kullanıyoruz.

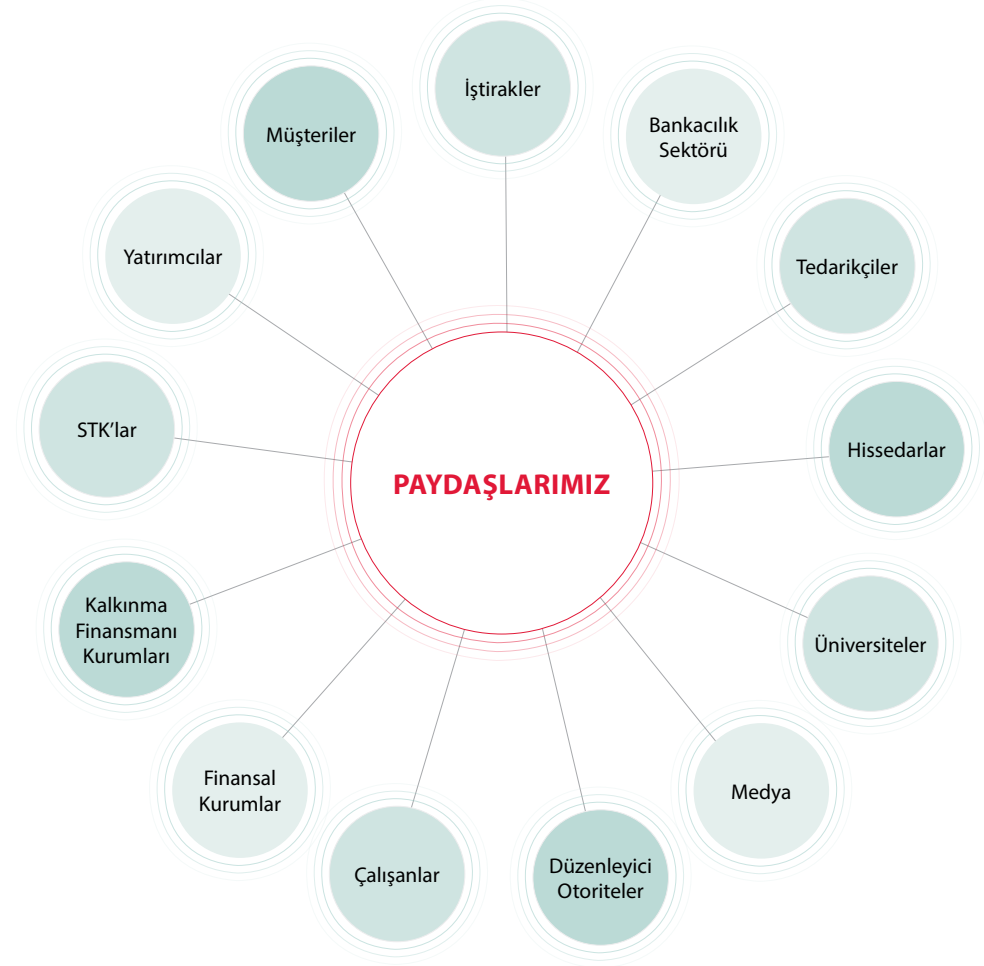
Sürdürülebilir bir iletişim içinde olmanın ne kadar önemli olduğundan yola çıkarak, elde ettiğimiz geri bildirimleri iş yapış süreçlerimize en faydalı şekilde adapte etmek için çalışıyoruz. Bu kapsamda, stratejik önceliklerin belirlenmesi, politika ve prosedürlerin oluşturulması, mevcut iş birliklerinin gözden geçirilmesi ve yeni iş birliklerinin oluşturulması, sosyal sorumluluk projelerinin geliştirilmesi alanları bizler için yol gösterici oluyor.

Raporu hazırlarken, 2020 yılı Kasım-Aralık döneminde gerçekleştirdiğimiz paydaş analizi çalışmasından yararlandık. Pandemi sürecinde olduğumuz için dijital ortamda yürüttüğümüz bu süreci, önümüzdeki dönemde, paydaşlarımızla bir araya geldiğimiz çalıştaylarla yürüterek, aktif etkileşimi sürdürmeyi planlıyoruz.

Raporda yer alacak konuları belirlemek için dijital ortamda paydaşlarımızla bir anket çalışması yaptık. Hazırladığımız bu kantitatif anket çalışması sonucunda, paydaşlarımız görüşlerinin ve algılarının ne olduğunu öğrenme fırsatı yakaladık. Tüm bunların sonucunda; stratejimizle paralel biçimde, iç ve dış paydaş beklentilerini de göz önünde bulundurarak öncelikli konularımızı belirlemiş olduk. Burada bizleri en mutlu eden çıktı paydaşlarımızın öncelikli beklentileriyle bizim uzun vadeli stratejimizin uyumlu olduğunu görmek oldu.

Çalışmalarımız sonucunda belirlediğimiz sekiz konu

- İklim değişikliğiyle mücadele ve iklim değişikliği adaptasyonunun desteklenmesi ve finansmanı,
- İnsan kaynağına yatırım, çalışan gelişimi ve çalışan memnuniyetinin artırılması,
- SKA'larla uyumlu, ekonomik, çevresel ve sosyal kalkınmanın finansmanı,
- Çevresel ve sosyal kalkınmaya yönelik ürünlerin çeşitlendirilmesi ve geliştirilmesi
- Sürdürülebilir büyüme ve gelir yaratma,
- Uluslararası finans kuruluşları ve Kalkınma Finansmanı Kurumlarıyla sağlam ilişkilerin güçlendirilmesi ve iş birliklerinin artırılması,
- Ekonomik, çevresel riskler ve sosyal afetlerle mücadelenin finansmanı
- Kapsayıcılık, fırsat eşitliğinin sağlanması ve her türlü ayrımcılığın önlenmesi.





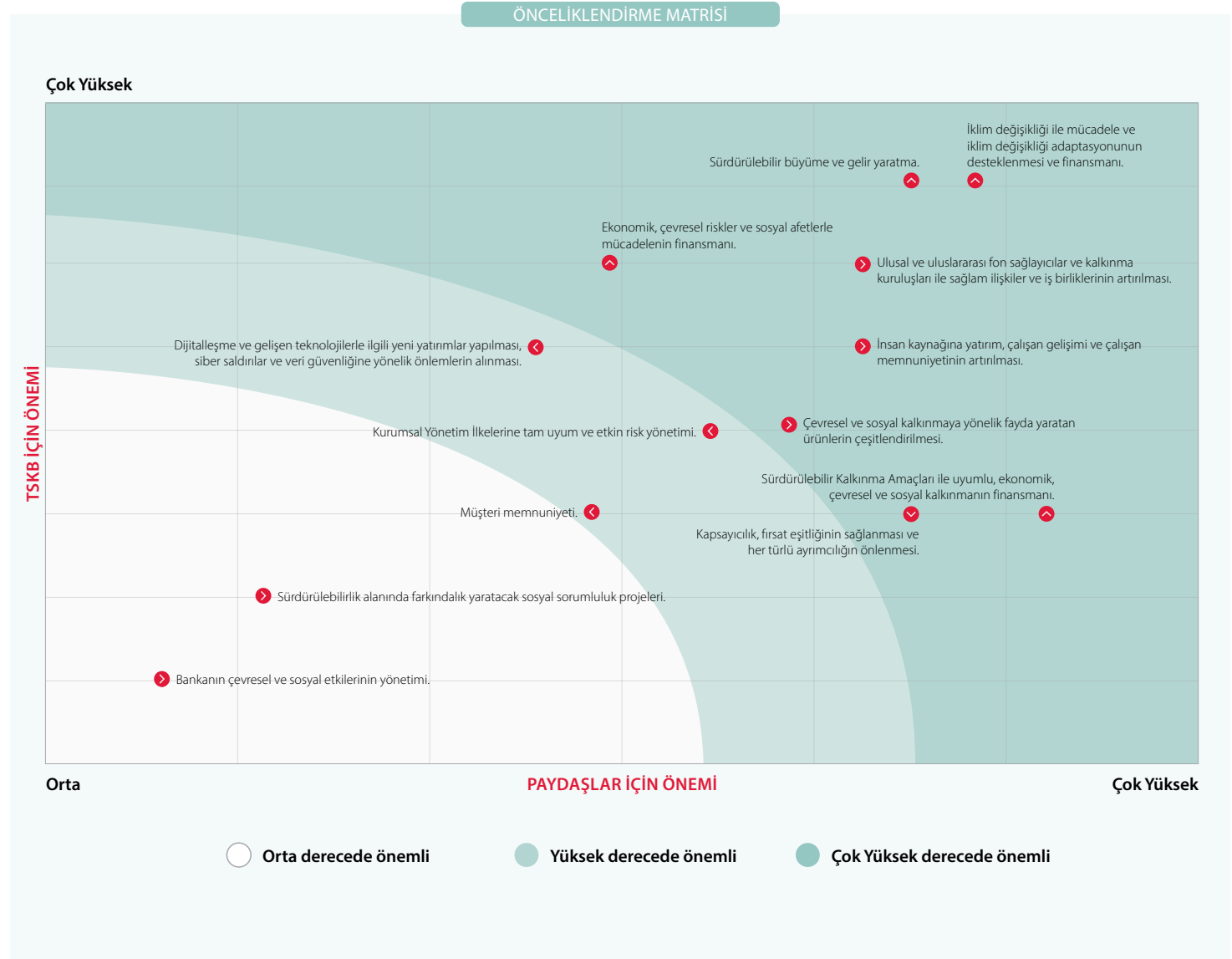
STRATEJİK PLAN

PAYDAŞLAR VE ÖNCELİKLENDİRME ANALİZİ

Önceliklendirme Analizinin Sonuçları ve Değerlendirmesi

TSKB önceliklendirme analizi, paydaşlarımızla uyum içerisinde geliştirilerek, Türkiye'nin nitelikli kalkınmasına sürdürülebilirlik ve sorumlu bankacılık perspektifinden yaklaşıyor. Bununla birlikte, iş yapış şeklini çalışanlarımızın ve hizmet sağladığımız paydaşlarımızın beklentilerini de göz önünde bulundurarak oluşturmamızı sağlıyor ve hedef belirleme süreçlerimizin daha gerçekçi ve verimli olmasına katkıda bulunuyor.

Paydaş analizi sonucunda belirlediğimiz, Bankamız yönetiminin ve tüm paydaşlarının öncelikleri ve önceliklendirme matrisi yan sayfada yer alıyor.





STRATEJİK PLAN

PAYDAŞLAR VE ÖNCELİKLENDİRME ANALİZİ

Öncelikli Alanların Entegre Rapora Yansımaları

Paydaş Analizi çalışmamız sonucunda belirlediğimiz öncelikli konuların; hangi paydaşlarımız için öncelikli olduğu, öncelikli konuların Bankamızın stratejileriyle ilişkisi, performansının hangi SKA'ya hizmet ettiği ve ilgili önceliğe yönelik belirlenen hedefler aşağıdaki tablolarda sunuluyor.

Öncelikli konular Bankamız yönetim yapısı çerçevesinde üst yönetim tarafından takip edilmekte ve gerekli hallerde ilgili kontrol mekanizmaları devreye girmektedir.

Öncelikli Konu	İlgili Paydaşlar (İç/Dış)	Önceliklendirme Stratejisi	SKA	Banka'nın İlgili Strateji Odağı	İlgili Hedefler
SKA'larla uyumlu, ekonomik, çevresel ve sosyal kalkınmanın finansmanı	TSKB Yönetimi / Finansal Kurumlar, Kalkınma Finansmanı Kurumları, Müşteriler, Sektör Temsilcileri, Sivil Toplum Kuruluşları (STK)-Medya	Türk özel sektörünün kalkınmasını desteklemek amacıyla kurulan Bankamızın amacı sürdürülebilir kalkınmayı desteklemek. Temalı krediler ve APEX Bankacılığı ile sektör ve büyüklük farkı gözetmeden Türkiye'de özel sektörün yatırım ve büyüme projeleri Bankamız tarafından/aracılığıyla finanse ediliyor.		Kalkınmaya yönelik projeler üretilmesi ve doğrudan ve dolaylı olarak SKA'ların desteklenmesi	D1, D2, D3
İklim değişikliği ile mücadele	TSKB Yönetimi / Müşteriler, Kalkınma Finansmanı Kurumları, STK-Medya	İklim değişikliği ile mücadele ve düşük karbon ekonomisine geçiş Bankamız için kilit bir konu. İklim değişikliği ile mücadele, yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği konularında öncü çalışmalar gerçekleştiriyor, iklim değişikliği kaynaklı risklerin yönetimi konusunda müşterilerimiz ile iş birliği içinde çalışıyoruz.		İklim değişikliği ile mücadele ve düşük karbon ekonomisine geçişin desteklenmesi	D1, D2, D3, D4, D5, D6, D7, D8, D9, D10, D11, D12, D13, D14, F7
Sürdürülebilir büyüme ve gelir yaratma	TSKB Yönetimi, Çalışanlar, İştirak Çalışanları / Kalkınma Finansmanı Kurumları, Finansal Kurumlar	Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınmasına katkı sağlamak amacıyla, güçlü finansal performansımızı korumak ve geliştirmek, uluslararası sermayeye erişmek açısından da önemli. Bir diğer ifade ile sürdürülebilir finansal performans Bankamız için temel bir ölçüt.		Sürdürülebilir finansal performans	F1, F2, F3, F4, F5, F6, F7, F8, F13, F14, F15
Kapsayıcılık ve fırsat eşitliği	TSKB Yönetimi / Kalkınma Finansmanı Kurumları, STK-Medya, Sektör Temsilcileri	Sürdürülebilir kalkınmanın gerçekleşebilmesi için toplumsal cinsiyet eşitliğinin sağlanması gerekiyor. Türkiye'de kadının güçlenmesine yönelik finansman kaynaklarına ihtiyaç bulunduğunu gözlemliyoruz. TSKB olarak, kalkınma finansmanı kurumları iş birliğinde cinsiyet eşitliği temalı krediler sunuyor; kadının iş ve toplumsal hayatta güçlenmesine yönelik desteğimizi somutlaştırıyoruz.		Kurum içi ve kurum dışında fırsat eşitliğinin gözetilmesi	I6, S1, S2, S4, S6, S7, S8
Uluslararası finans kuruluşları ve kalkınma finansmanı kurumları (KFK) ile kuvvetli iş birlikleri	TSKB Yönetimi / Finansal Kurumlar, Kalkınma Finansmanı Kurumları, Müşteriler, Sektör Temsilcileri	Özel bir kalkınma bankası olarak, orta ve uzun vadeli kredilendirme faaliyetlerimiz için uluslararası finansal kaynaklara erişimimizin sürekliliğini sağlamamız çok önemli.		Uluslararası iş birliklerinin güçlendirilmesi ve yeni iş birlikleri geliştirilmesi	S1, D5, D9, D14



STRATEJİK PLAN

PAYDAŞLAR VE ÖNCELİKLENDİRME ANALİZİ

Öncelikli Konu	İlgili Paydaşlar (İç/Dış)	Önceliklendirme Stratejisi	SKA	Banka'nın İlgili Strateji Odağı	İlgili Hedefler
İnsan kaynağına yatırım	TSKB Yönetimi, Çalışanlar, İştirak Çalışanları	Çalışan gelişimi Bankamız yönetiminin öncelikli konularının başında geliyor. TSKB olarak, insan kaynağını başarılı ve sürdürülebilir performansın yapı taşı olarak kabul ediyoruz. Bankamız ve iştirak çalışanlarımız, kişisel ve profesyonel gelişimlerini ön planda tutuyor, yürüttüğümüz projeler ile kendilerini sürekli geliştime imkânı buluyor.		Nitelikli insan kaynağının korunması	<i>I1</i> <i>I2</i> <i>I3</i> <i>I4</i> <i>I5</i> <i>I6</i> <i>I7</i>
Çevresel ve sosyal kalkınmaya yönelik ürünlerin çeşitlendirilmesi ve geliştirilmesi	TSKB Yönetimi / Finansal Kurumlar, Kalkınma Finansmanı Kurumları, Müşteriler, Sektör Temsilcileri	Bankamızın temel misyonu ile uyumlu olarak sunduğumuz temalı kredilerin çeşitlendirilmesi ve geliştirilmesi konusu kaynak çeşitliliği, müşteri memnuniyeti, finansal kurumlar ile iş birlikleri gibi birçok öncelikli konuya hizmet ediyor.		Kalkınmaya yönelik projeler üretilmesi ve doğrudan ve dolaylı olarak SKA'ların desteklenmesi	<i>D1</i> <i>D2</i> <i>D3</i> <i>F1</i> <i>F2</i>
Kurumsal yönetim	TSKB Yönetimi /Finansal Kurumlar, Kalkınma Finansmanı Kurumları, STK-Medya	Sağladığımız finansmanın büyük bölümü uluslararası kaynaklı. Bu kaynaklara erişimin sürekliliği açısından küresel olarak kabul gören kurumsal yönetim esaslarına uyumun devamı ve şeffaflık büyük önem taşıyor.		Güçlü kurumsal yönetim ve etkin risk yönetimi	<i>D7</i> <i>D8</i> <i>I3</i> <i>I4</i> <i>I6</i>
Ekonomik, çevresel riskler ve sosyal afetlerle mücadelenin finansmanı	TSKB Yönetimi / Finansal Kurumlar, Kalkınma Finansmanı Kurumları, Müşteriler, STK-Medya, Sektör Temsilcileri	Sürdürülebilir kalkınmanın sağlanabilmesi için ekonomik, çevresel ve sosyal risklerin etkin yönetimi ve finansmanı oldukça büyük önem taşıyor. Halihazırda günümüzde de etkileri devam etmekte olan Covid-19 krizi ve son dönemde yaşanan doğal afetler de afet ve fiziksel iklim riskleri yönetimine yönelik finansmanın ne kadar öncelikli bir konu olduğunu gözler önüne serdi.		Kalkınmaya yönelik projeler üretilmesi ve doğrudan ve dolaylı olarak SKA'ların desteklenmesi	<i>D1</i> <i>D2</i> <i>D3</i> <i>D4</i> <i>D5</i> <i>D6</i> <i>D7</i> <i>D8</i> <i>D9</i> <i>D10</i> <i>D11</i> <i>D12</i> <i>D13</i> <i>D14</i> <i>S8</i>
Müşteri memnuniyeti	TSKB Yönetimi / Müşteriler	Rekabetin yüksek olduğu piyasada müşterilerimizin mutlak memnuniyetini sağlamak oldukça önemli. TSKB olarak uygun ve çeşitli finansman kaynaklarımız, yüksek kaliteli yatırım bankaçılığı ve danışmanlık hizmetlerimiz ile müşterilerimize ihtiyaç duydukları her konuda destek oluyoruz.		Sürdürülebilir finansal performans	<i>F3</i>
Dijitalleşme	TSKB Yönetimi / Müşteriler	Dijitalleşme konusu, faaliyetlerimizin etkin, verimli ve dirençli hale getirilmesi açısından kritik önemde. Gün geçtikçe dijitalleşen dünyada bilgiye hızlı erişim, dijital kanalların etkin kullanımı ve veri güvenliği gibi konuların önemi artmaya devam edecek.		Sürdürülebilir finansal performans	<i>F6</i> <i>F7</i> <i>I5</i> <i>I7</i>



STRATEJİK PLAN

PAYDAŞLAR VE ÖNCELİKLENDİRME ANALİZİ

Öncelikli Konu	İlgili Paydaşlar (İç/Dış)	Önceliklendirme Stratejisi	SKA	Banka'nın İlgili Strateji Odağı	İlgili Hedefler
Sürdürülebilirlik alanında farkındalık yaratacak sosyal sorumluluk projeleri	TSKB Yönetimi / STK-Medya, Sektör Temsilcileri	Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınmasına sunduğu ürün ve hizmetlerle destek veren Bankamız için bu paralelde oluşturduğumuz sosyal sorumluluk projeleri ekonomik, çevresel ve sosyal konulara doğrudan destek sağlamak hem de ilgili konulara yönelik farkındalığı artırmak amacıyla önem taşıyor.		Kalkınmaya yönelik projeler üretilmesi ve doğrudan ve dolaylı olarak SKA'ların desteklenmesi	
Banka'nın çevresel ve sosyal etkilerinin yönetimi	TSKB Yönetimi / Kalkınma Finansmanı Kurumları, STK-Medya	Sürdürülebilir kalkınma misyonumuz kapsamında, yaratılan her etkinin ölçülmesi ve yönetilmesi Bankamız için özellikle önemli. Bankamız, operasyonlarından kaynaklanan her türlü çevresel ve sosyal etki göz ardı edilebilecek seviyede olsa dahi uluslararası yönetim sistemleri ile yönetiyor. Diğer taraftan, finansman sağladığımız projeler kaynaklı dolaylı çevresel ve sosyal etkilerin ve risklerin yönetimi konusunda da sektörde öncü uygulamaları benimsiyoruz.		İklim değişikliği ile mücadele ve düşük karbon ekonomisine geçişin desteklenmesi	

27-29. sayfalarda yer alan tablolarda, SKA ve TSKB'nin sermaye öğeleri bazı hedefleri arasındaki ilişki aşağıdaki ikonlar kullanılarak belirtilmektedir.

SKA numarası ve rengi verilerek ilişkilendirilmiştir.

İlgili sermaye ögesi hedefi ile ilişkilendirilmiştir.





YÖNETİŞİM YAPISI

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK YÖNETİM SİSTEMİ

Çevresel, sosyal ve yönetim yaklaşımımızı karar mekanizmalarımıza entegre ederek güçlü bir yönetim yapısı kurduk. Bu yapılanma ile daha hızlı ve sinerji içerisinde değer üretimini amaçlıyor ve hayata geçiriyoruz.



7

Sürdürülebilirlik komiteleri toplantı sayısı

Uçtan uca içselleştirilen sürdürülebilirlik kavramı

TSKB olarak, sürdürülebilirlik kavramının dünya genelinde gelişmesine paralel olarak, Türkiye piyasasında sürdürülebilirliği misyonumuzdan iş modelimize ve süreçlerimize kadar uçtan uca içselleştiren bir kurumuz.

Ürün ve hizmetlerimizle Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınmasına destek veriyoruz. Bu bağlamda gerek bankacılık faaliyetlerimiz sonucunda ortaya çıkan çevresel ve sosyal etkilerin azaltılması, gerek Türkiye'nin düşük karbonlu ekonomiye geçişini desteklemek amacıyla, Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi'ni (SYS) tüm iş süreçlerimizi kapsayacak şekilde yapılandırdık.

TSKB SYS'nin temel çerçevesini Sürdürülebilirlik Politikası oluşturuyor. 2006 tarihinde yayınladığımız Çevre Politikası'nın kapsamını 2012 yılında genişleterek Sürdürülebilirlik Politikası olarak revize ettik. 2021 yıl sonu itibarıyla, TSKB SYS, 26 Şubat 2015 tarihli Sürdürülebilirlik Politikası kapsamında yönetiliyor.

Sürdürülebilirlik Politikamızı çevresel, sosyal ve yönetim temalı tamamlayıcı politikalar ile destekliyoruz. Tamamlayıcı politikalardan, Çevre ve Sosyal Etki Politikası'nın ekinde, Finanse Edilmeyen Faaliyetler Listesi yayınlanarak sorumlu bankacılık adına finanse etmediğimiz faaliyetleri listeledik.

2021 yılında Sürdürülebilirlik Politikasının bir tamamlayıcı politikası olarak İklim Değişikliği ile Mücadele ve Uyum Politikası da yayınlanarak, iklim değişikliği ile ilgili temel prensiplerimizi kamuoyu ile paylaştık.

Sürdürülebilirlik Komitesi ✓

Sürdürülebilirlik konulu tüm çalışmalarımızı, 2014 yılında kurduğumuz ve 2021 yıl sonu itibarıyla 3 Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür ve 2 Genel

Müdür Yardımcısı'ndan oluşan Sürdürülebilirlik Komitesi yönetiyor.

Sürdürülebilirlik Komitesi üye atamaları ise Yönetim Kurulu Kararı ile yapılıyor. Komitenin görevi, sürdürülebilirlik alanındaki stratejimiz, vizyonumuz ve hedeflerimiz kapsamında oluşturulacak iş planlarının ve yapılacak çalışmalarının koordinasyonunu sağlamaktır. Sürdürülebilirlik yönetim yapısında Genel Müdürümüzün komite üyesi olarak çalışmalara aktif katılımıyla, Sürdürülebilirlik Komitesi tüm hedef ve stratejileri en üst bakışla yöneten bir yapıya evrildi.

2021 yıl sonu itibarıyla Sürdürülebilirlik Komitesi; Yönetim Kurulu Üyeleri ve Genel Müdür'ün yanında Bankamızın Danışmanlık Hizmetleri ve Pazarlama, Ekonomik Araştırmalar, Finansal Danışmanlık, Finansal Kurumlar ve Yatırımcı İlişkileri, Kalkınma Finansmanı Kurumları, Kredi İzleme, Kurumsal Bankacılık Satış, Mühendislik ve Teknik Danışmanlık, Proje Finansmanı gibi temel faaliyetlerini kapsayan bölümlerinin Genel Müdür Yardımcılarından oluşuyor. İlgili Genel Müdür Yardımcılarından biri Koordinasyon Direktörü olarak süreçte yer alıyor.

Daha etkili sonuçlar için 2021 yılında Sürdürülebilirlik Komitesi'nin yönetiminde yapısal bir değişime gittik ve organizasyonel yapıda Sürdürülebilirlik Koordinatörlüğü pozisyonunu oluşturduk.

Böylelikle, Bankamızın temel stratejisi ve hedefleri ile Komite çalışma ve hedeflerinin daha kapsayıcı, etkin ve senkronize planlanması ve yönetilmesi hedeflendi.

2021 yılında Sürdürülebilirlik Komitesi 3 defa toplandı.

Sürdürülebilirlik Yönetim Komitesi ✓

Sürdürülebilirlik ve iklim değişikliği konularındaki vizyonumuz, stratejimiz, hedefimiz ve iş planlarımıza paralel olarak sürdürülebilirlik faaliyetlerimizin Bankamızın geneline yayılması ve bütün iş süreçlerimize entegrasyonunu sağlamak amacıyla kurduğumuz Sürdürülebilirlik Alt Komitesi, 2021 yılında Sürdürülebilirlik Yönetim Komitesi'ne evrildi.

TSKB Genel Müdürü, sürdürülebilirlik ile doğrudan ilgili Genel Müdür Yardımcıları ve Sürdürülebilirlik Çalışma grupları başkanlarından oluşan 14 kişilik ekip faaliyetlerini TSKB Sürdürülebilirlik Komitesi'ne raporluyor.

Sürdürülebilirlik Yönetim Komitesi'nin yıllık hedefleri, net ve ölçülebilir şekilde belirleniyor ve hedefler tüm yönetim komite üyelerinin performans karnelerine yansıtılıyor.

Sürdürülebilirlik yapılanmamızın iç koordinasyonu, Sürdürülebilirlik Koordinatörü tarafından yürütülüyor. 2021 yılında Sürdürülebilirlik Yönetim Komitesi 4 defa toplandı.

Sürdürülebilirlik Komitesi ve Sürdürülebilirlik Yönetim Komitesi toplantılarında çalışma grupları faaliyetleri, global ve yerel gelişmeler, planlanan projeler, hedefler ve gerçekleştirmeler görüşülmektedir.

Sürdürülebilirlik Yönetim Komitesi'ne bağlı faaliyet gösteren Çalışma Gruplarını da 2021 yılında yapılan organizasyonel değişiklikle 4 ana grup altında toplayarak, Bankamızın sürdürülebilirlik teması altındaki 4 odak noktasını işaret ettik. Bu ana gruplar ve odak noktaları ise şöyle; Strateji, Kurumsal Yönetişim, Çevre ve İklim, Sosyal Etki ve Kapsayıcılık. Bünyelerinde ise toplam 11 alt çalışma grubunu barındırıyorlar. ✓



YÖNETİŞİM YAPISI

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK YÖNETİM SİSTEMİ

Sürdürülebilirlik yapılanması bünyesinde oluşturduğumuz Sürdürülebilirlik Stratejisi Çalışma Grubu'nda Bankamızın ve iştiraklerin sürdürülebilirlik faaliyetlerinin Bankamızın Sürdürülebilirlik Stratejisi ile uyumunu takip ettik.



%20

Komite ve çalışma gruplarında yer alan çalışanlarımızın oranı ✓

ÇALIŞMA GRUPLARI

Sürdürülebilirlik çalışmalarımız Sürdürülebilirlik Yönetim Komitesi'ne bağlı dört ana grup altında 11 farklı Çalışma Grubu tarafından entegre bir şekilde yürütülüyor. ✓
Çalışma Grupları başkanları, çeşitli departman müdürü ve grup yöneticilerinden seçiliyor ve gruplar dinamik bir yapıda yönetiliyor.

2021 yıl sonu itibarıyla, Bankamız 21 farklı departmanı ve iştiraklerinden 74 kişi komite ve çalışma gruplarından görev aldı. Bu sayı bankacılık çalışan kadrosunun %20'sini oluşturuyor. Sürdürülebilirlik Komitesi hedefleri, söz konusu yapılanma içinde yer alan her çalışana dağıtılıyor ve çalışan performans değerlendirmesi kapsamında dikkate alınıyor.

STRATEJİ

Sürdürülebilirlik Stratejisi Çalışma Grubu
Sürdürülebilirlik yapılanması bünyesinde oluşturduğumuz Sürdürülebilirlik Stratejisi Çalışma Grubu'nda Bankamızın ve iştiraklerin sürdürülebilirlik faaliyetlerinin Bankamızın Sürdürülebilirlik Stratejisi ile uyumunu takip ettik. Ayrıca, temel performans göstergelerimiz, global ve ulusal sürdürülebilirlik ile ilgili gelişmeler ve düzenlemeleri takip ettik ve öneriler geliştirdik.

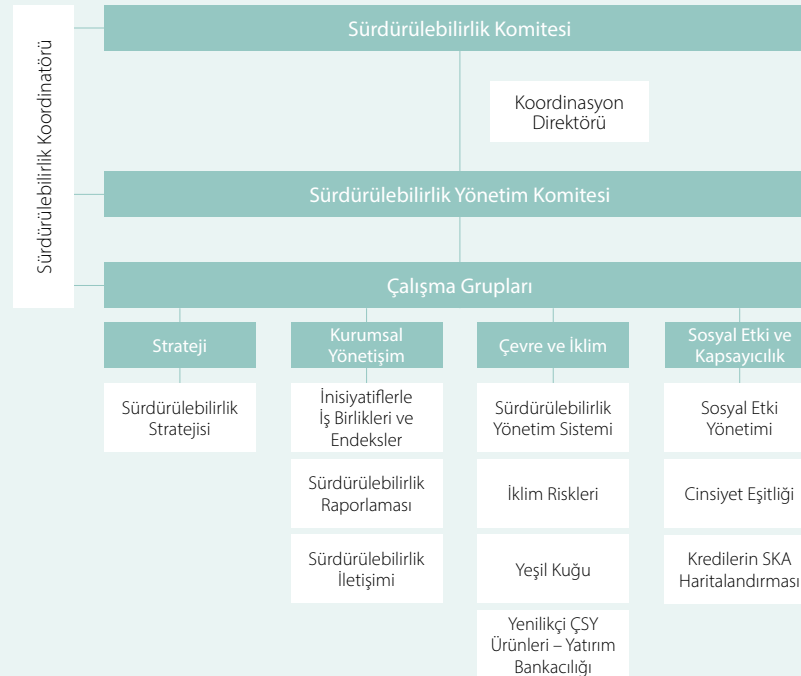
2021 yılında, TSKB 2023 Sürdürülebilirlik Stratejisi yayımladık.

KURUMSAL YÖNETİŞİM

İnisiyatiflerle İş Birlikleri ve Endeksler Çalışma Grubu
Sürdürülebilirlik kapsamında iş birliği yaptığımız uluslararası ve uluslar üstü finans kurumları ve uluslararası inisiyatiflerle (IDFC, UNEP-FI, TCFD, UN Global Compact, IIF, ELTI, LTIC, I4CE, ADFIMI vb.) yapacağımız çalışmalara yönelik kaynak ihtiyacını belirlemek, çalışmalarımızı organize etmek, BİST Sürdürülebilirlik Endeksi ve uluslararası sürdürülebilirlik değerlendirme şirketleri ile ilişkileri yönetmek amacıyla kuruldu. Bu kapsamda, Bankamızın içinde hayata geçirilmesi gereken iyileştirmeleri ve çalışmalarını koordine ediyoruz.

Hayata geçirdiğimiz çalışmaların desteğiyle 2021 yılında da BİST Sürdürülebilirlik Endeksi'nde yer almaya devam ettik, Sustainability tarafından değerlendirilen kurumlar ÇSY risk notumuzu iyileştirirken Türkiye'deki ilk sıramızı koruduk.

TSKB SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK YÖNETİMİ YAPILANMASI ✓





YÖNETİŞİM YAPISI

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK YÖNETİM SİSTEMİ

İklim Riskleri Çalışma Grubu, 2021 yılında, UNEP-FI İklimle Bağlantılı Finansal Beyan Görev Gücü (TCFD) Faz 2 Bankacılık Pilot Programı'nda Bankamızı temsil etmeye devam etti ve TCFD tavsiyeleri doğrultusunda finans sektöründeki ilk İklim Riskleri Raporu'nu Mayıs ayında yayımladı.

Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi Çalışma Grubu, 2021 yılında Kapsam 1 kaynaklı emisyon kaynaklarımızı değerlendirerek Bankamızın emisyon azaltma potansiyelini değerlendirdi. Neticesinde finans sektörü için yayınlamış olan Science Based Targets ile uyumlu uzun vadeli Kapsam 1 ve Kapsam 2 emisyonlarını azaltma hedeflerimiz oluşturularak İklim Riskleri Raporu'nda paylaşıldı.

Sürdürülebilirlik Raporlaması Çalışma Grubu

Yerli ve global iyi uygulamalarla son trendleri yakından takip ederek, uluslararası tanınırlığımızla yüksek standartları gözeterek, Entegre Faaliyet Raporu ve CDP raporu başta olmak üzere, yaptığımız sürdürülebilirlik raporlamalarının koordinasyonunu sağladık.

Sürdürülebilirlik İletişimi Çalışma Grubu

Bankamızın sürdürülebilirlik çalışmalarının iletişim faaliyetlerini gerçekleştirdik, sıfır karbon etkinlikleri ve sürdürülebilirlik temalı portallarda bilgi paylaşımına devam ettik.

ÇEVRE VE İKLİM

Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi Çalışma Grubu

Bankamızın iç çevresel etkilerini ve iş sağlığı güvenliği performanslarını izlemek ve değerlendirmek amacıyla kuruldu. Bankamız ve ilgili alt yüklenicilere ISG ve sürdürülebilirlik farkındalığını artırmak amacıyla eğitimler verdik.

TSKB olarak, ISO 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemini de bünyemize 2021 yılında dahil ettik.

2021 yılında yapmış olduğumuz çalışmalarla, Bankamızın ISO 14001, ISO 14064 ve ISO 45001 denetimlerini başarıyla tamamlamasını sağladık.

İklim Riskleri Çalışma Grubu

İklim değişikliği, bankacılık sektörü için hem finansal riskler barındırıyor hem de çeşitli fırsatları beraberinde getiriyor. Bu noktadan hareketle 2020 yılında sürdürülebilirlik yapılanması bünyesinde İklim Riskleri Çalışma Grubu'nu oluşturduk.

Grup, Bankamızın iklim değişikliğinden kaynaklanan finansal risklerinin ölçülmesi, risk faktörlerinin orta ve uzun vadede etkisini ölçmek için senaryo temelli analizlerin yapılması, yönetilmesi ve banka risk modeline entegre edilmesi kapsamında çalışmalar yürütüyor.

Yeşil Kuğu Çalışma Grubu

İklim krizine karşı ortak hareket etmek ve aksiyon almak amacıyla 2021 yılında Yeşil Kuğu Çalışma Grubu'nu kurduk. Yeşil Kuğu platformunda iklime dair çeşitli temalarda raporlar yayımladık.

Yenilikçi ÇSY Ürünleri – Yatırım Bankacılığı Çalışma Grubu

Müşterilerimiz adına sürdürülebilir etiketli ürünleri geliştirmek ve dünyadaki iyi uygulama örneklerini takip ederek benzer uygulamaları Bankamız ve iştirakimiz Yatırım Finansman nezdinde gerçekleştirebilmek için çalışmalar yapmak amacıyla 2021 yılında kurduk.

SOSYAL ETKİ VE KAPSAYICILIK

Sosyal Etki Yönetimi Çalışma Grubu

Sosyal Etki Yönetimi Çalışma Grubu, Bankamızın direkt ve kredilendirme faaliyetlerindeki sosyal etki analizi yaklaşımımızı geliştirmek için çalışmalarına, eğitim programları hazırlamaya ulusal ve uluslararası iyi uygulama örneklerini takip etmeye, kapasite geliştirmeye devam ettik.

Cinsiyet Eşitliği Çalışma Grubu

2019 yılında IDFC'nin Yönetim Komitesi'ne katıldık. 2021 yılında da Kulüp bünyesinde Cinsiyet Eşitliği Çalışma Grubu Başkanlık faaliyetlerini sürdürüyoruz.

Grup, cinsiyet eşitliğini gözeterek iç ve dış uygulamalarımız ile stratejilerimize ilişkin sorumluluk ve prensiplerimizi belirleyen Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Politikası'nı hazırladı ve yayına aldı.

Kredilerin SKA Haritalandırması Çalışma Grubu

Bankamız tarafından verilen yatırım ve işletme kredilerinin SKA'lara olan katkısını ölçmek ve raporlamak amacıyla 2021 yılında kuruldu. Global ve ulusal ölçekte SKA ile ilgili gelişmeleri takip ediyor ve eğitimlere katılım sağlıyoruz.



YÖNETİŞİM YAPISI

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK YÖNETİM SİSTEMİ

TSKB'NİN İMZACISI OLDUĞU BİLDİRGE VE DEKLARASYONLAR

11 farklı Çalışma Grubu'nun sorumlulukları arasında imzacı olduğumuz çok sayıda bildirme ve prensipler kapsamında yürütülen çalışmalar da yer almaktadır.

- International Development Finance Club (IDFC) İklim Deklarasyonu
- European Long-Term Investors (ELTI)- COP21 Düşük Karbon Ekonomisine Geçiş Bildirgesi
- Kadının Güçlenmesi Prensipleri (WEPs)
- EBRD - UNEP FI Enerji Verimliliği Ortak Bildirisi
- Global Compact Türkiye Sürdürülebilir Finansman Bildirgesi
- UNEP FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri (Kurucu İmzacı)
- IDFC Cinsiyet Eşitliği ve Adaleti Deklarasyonu

IDFC Finance in Common

- Sürdürülebilir ve Dirençli Küresel Toparlanma Deklarasyonu
- Biyoçeşitlilik Deklarasyonu
- Cinsiyet Eşitliği ve Kadının Güçlendirilmesi Deklarasyonu
- Sosyal Yatırım Koalisyonu - Sosyal Yatırım Bildirgesi
- İş Dünyası Plastik Girişimi

Uluslararası Kalkınma Finansmanı Kulübü (IDFC)

2011 yılından bu yana aktif üyesi olduğumuz IDFC Kulübü nezdindeki cinsiyet eşitliği, iklim, biyoçeşitlilik ve benzeri konulardaki çalışmalarımıza ve IDFC Climate Facility koordinatörlüğüne 2021 yılında devam ettik.

Bankamızın koordinatörü olduğu IDFC Cinsiyet Eşitliği Çalışma Grubu'nun iş planı dahilinde Frankfurt School of Finance and Management

tarafından IDFC'nin tüm üyelerini kapsayan ortak bir yol haritası hazırlandı. Bununla beraber, TSKB için ayrı bir analiz çalışması yürütüldü ve ileriye dönük eylem planları sunuldu. 2021 yılının Kasım ayında Glasgow'da gerçekleşen COP26 esnasında TSKB ve IDFC Sekreteryası organizatörlüğü ve AFD ile BICE iş birliğiyle IDFC Pavilyonunda; "İklim ve Cinsiyet Eşitliği" temalı panel gerçekleştirdik. Önceki yıllarda desteklediğimizi açıkladığımız bildirgelerin yanında, 2021 yılında Finance in Common Summit 2 kapsamında yayınlanan "Sosyal Yatırım Bildirgesi"ni de desteklediğimizi açıkladık.

TBB Sürdürülebilirlik Çalışma Grubu

Finans sektörü başta olmak üzere tüm sektörler için sürdürülebilir finans anlayışının ve uygulamalarının geliştirilmesi,

Bankaların kredilendirme ve tüm operasyonel süreçlerinde sürdürülebilirlik politika ve stratejilerinin yaygınlaştırılması,

Ulusal ve Uluslararası gündem, uygulama ve düzenlemeleri dikkate alarak sürdürülebilirlik alanında farkındalığın artırılması amacıyla 2020 yılında kuruldu.

Bankamız, TBB Sürdürülebilirlik Çalışma Grubu Başkanlığı görevini yürütüyor ve yeni dönemde de yürütmeye devam edecek.

Bu kapsamda, TBB tarafından 2014 yılında yayınlanan ve sürdürülebilir kalkınmaya bankacılık ve finans sektörünün vereceği katkının iyi uygulamalarını içeren "Bankacılık Sektörü İçin Sürdürülebilirlik Kılavuzu" güncelleme çalışmaları Bankamız tarafından koordine edildi ve 2021 yılı Mart ayında güncel kılavuz yayınlandı.

Tüm paydaşlar ile iş birliği ve deneyim paylaşımı kapsamında, TBB tarafından 2021 yılında "İklim Değişikliğinden Kaynaklanan Risk ve Fırsatların Bankacılık Sektörüne Muhtemel Etkileri" ve "Avrupa Birliği Yeşil Mutabakatı" video konferansları düzenlendi. Hem düzenleyici otoriteler, hem akademisyenler hem de yurt dışından değerli konuşmacıların bir araya getirildiği konferanslarda Bankamız da görev aldı.

Yine 2021 yılında, iklim değişikliğinden kaynaklanan risklerin ekonomiye ve bankacılık sektörüne olan etkileri ve TBB Sürdürülebilirlik Çalışma Grubu'nun bu alandaki çalışmaları kapsamında **yeşil finansman konularında alınan tavsiye kararı** kamuoyu ile paylaşıldı.

16.07.2021 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Genelgesi ile Ticaret Bakanlığı'nca "**Yeşil Mutabakat Eylem Planı**" duyurulmuş olup, Planda 3 numaralı "Yeşil Finansman" başlığı altında "3.2. Ülkemizde yeşil finansmanın gelişimini sağlayacak ekosistemin geliştirilmesi" hedefine yönelik olarak "3.2.5. Sürdürülebilir bankacılığın geliştirilebilmesine yönelik bir yol haritasının belirlenmesi" eyleminin sorumluluğu ve koordinatörlüğü BDDK'ya verildi ve BDDK Sürdürülebilirlik Çalışma Grubu 2021 yılında kuruldu.

Bu çerçevede, Paris İklim Anlaşması ve Avrupa Birliği Yeşil Mutabakatı kapsamında sera gazı emisyonlarının azaltılması faaliyetlerine yönelik finansmanın desteklenmesine, iklim değişikliği kaynaklı finansal risklerin yönetilmesine ve sürdürülebilir bankacılık faaliyetlerinin geliştirilmesine yönelik yol haritasının

belirlenmesi amacıyla, "**Sürdürülebilir Bankacılık Stratejik Planı**" Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunun 24.12.2021 tarih ve 9999 sayılı Kararı ile kabul edildi.

Doküman içerisinde TBB'nin "Sorumlu/ Koordinatör Kurum" olarak belirlendiği "Eylemler" ile "İşbirliği Yapılacak Kuruluş" olarak belirlendiği "Eylemler" hakkında yapılması öngörülen çalışmalar TBB Sürdürülebilirlik Çalışma Grubu tarafından takip edilmekte olup, 2022 yılında da çalışmalara devam edilecek.

STK'ların yuvarlak masa çalışmalarında da aktif olarak yer alıyor ve geliştirilen projelere destek veriyoruz. Bu kapsamda, 2021 yılında ülkemiz açısından stratejik önemde gördüğümüz enerji ve çevre konularını ele almak üzere kurulmuş TÜSİAD ve Çevre Yuvarlak Masası altındaki Çevre ve İklim Değişikliği çalışma grubunda aktif rol aldık. Çalışma grubu altında bulunan Karbon Fiyatlandırma alt çalışma grubu üyesi olarak, 2022 yılında yayınlanması planlanan 'İçsel Karbon Fiyatlandırma Tutum Belgesi' hazırlanmasında görev aldık ve kapasite gelişimine katkıda bulduk.

20 Kasım 2019'da Global Compact Türkiye, SKD Türkiye ve TÜSİAD tarafından çalışmalarını gönüllülük esasıyla sürdürmek üzere İş Dünyası Plastik Girişimi Platformu kuruldu. TSKB olarak, 2021 yılında İş Dünyası Plastik Girişimi taahhütlerine imzacı olarak plastik azaltımı konusundaki hedeflerimizi yayınladık. Platform ve TSKB taahhütleri ile ilgili detaylı bilgi **ilgili rapordadır.**

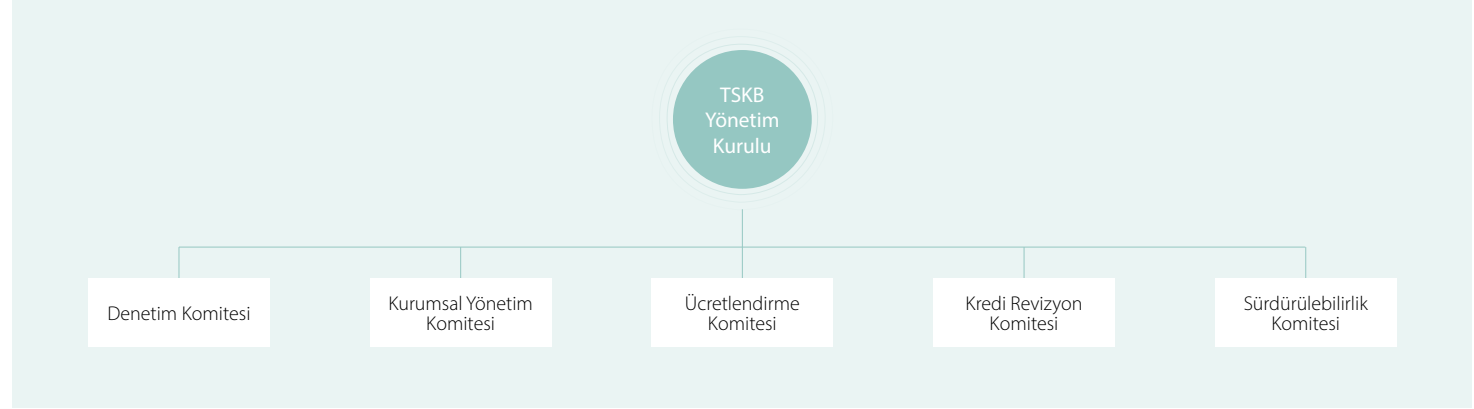
* IDFC Finance in Common Zirvesi, IDFC öncülüğünde Kasım 2020'de düzenlenen ve dünya genelindeki kalkınma bankalarının ilk küresel buluşması.



YÖNETİŞİM YAPISI

KURUMSAL YÖNETİM YAPILANMASI

Kurumsal yönetimi ve mevzuata uyumu bankacılığın sorumlu bir anlayışla icrasında önemli bir temel taşı olarak kabul ediyoruz.



Kurumsal yönetimi ve yasalara uyumu bankacılığın sorumlu bir anlayışla icrasında önemli bir temel taşı olarak kabul ediyoruz. Tüm faaliyetlerimizde kurumsal yönetimin gerektirdiği şeffaflık, hesap verilebilirlik ve risk yönetimi yaklaşımlarına uygun hareket ediyoruz. Kurumsal yönetim kapsamında yönetim kurulu nezdinde faaliyet gösteren diğer komiteler:

DENETİM KOMİTESİ

Denetim Komitesi, Yönetim Kurulu'nun denetim ve gözetim faaliyetlerinin yerine getirilmesine yardımcı olmak amacıyla oluşturulmuştur. Söz konusu komite, icrai görevi bulunmayan en az iki Yönetim Kurulu Üyesi'nden oluşup, yılda en az 4 defa bir araya gelir.

KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ

Kurumsal Yönetim Komitesi, Şirket'te Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit eder. Yönetim Kurulu'na Kurumsal Yönetim Uygulamaları'nı iyileştirici tavsiyelerde bulunur ve Yatırımcı İlişkileri Bölümü'nün çalışmalarını gözetir. İcrai görevi olmayan en az iki Yönetim Kurulu Üyesi'nden ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi'nden oluşur.

ÜCRETLENDİRME KOMİTESİ

Ücretlendirme Komitesi, Yönetim Kurulu Üyelerinin ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretlendirilmesinde kullanılacak ilke, kriter ve uygulamaları Şirket'in uzun vadeli hedeflerini dikkate alarak belirler ve bunların gözetimini yapar. İcrai görevi olmayan en az iki Yönetim Kurulu Üyesi'nden oluşur.

KREDİ REVİZYON KOMİTESİ

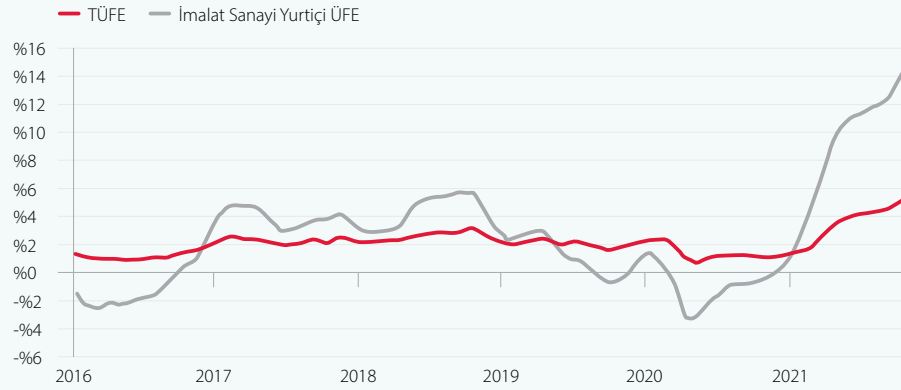
SPK Kurumsal Yönetim Tebliği gereğince zorunlu olan komiteler kapsamında olmayıp; Genel Müdür, 3 Yönetim Kurulu Üyesi, 2 Genel Müdür Yardımcısı ve ilgili departmanların müdürlerinden oluşur. Yılda en az bir kere kredi portföyünün değerlendirilmesi ve limitlerin revizyonu konularını görüşmek üzere toplanır.



DIŞ FAKTÖRLER

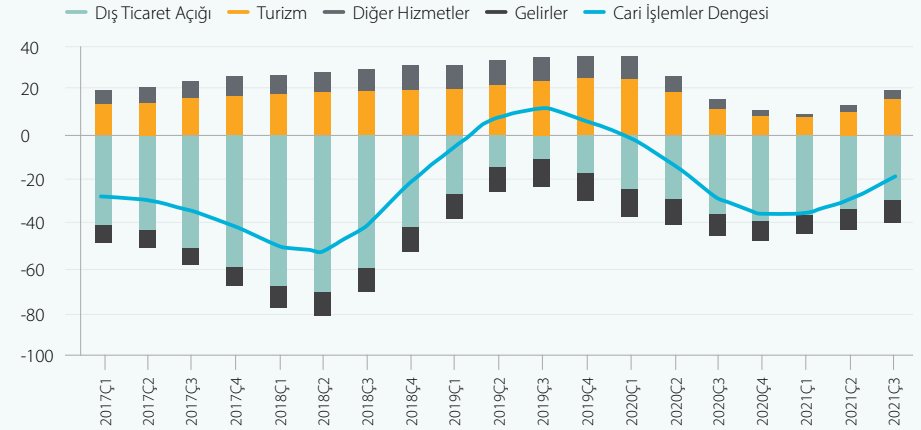
KÜRESEL EKONOMİK GELİŞMELER

OECD EKONOMİLERİNDE ENFLASYON



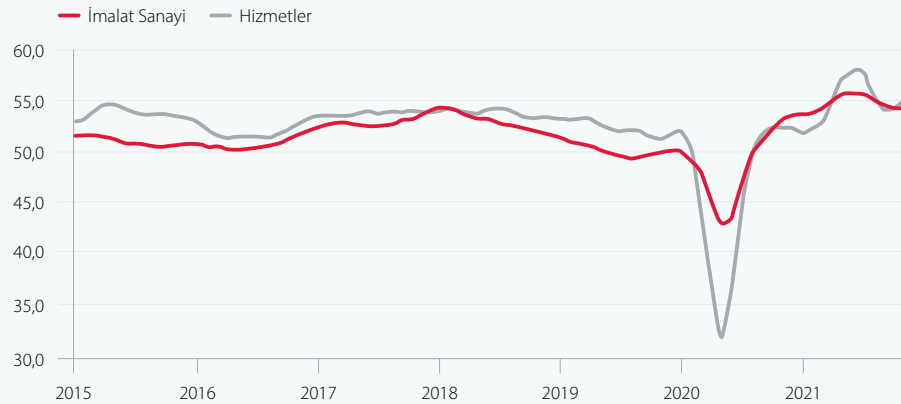
Kaynak: OECD, TSKB Ekonomik Araştırmalar

CARI İŞLEMLER DENGESİNİN BİLEŞENLERİ (12 AYLIK TOPLAMLAR, MİLYAR ABD DOLARI)



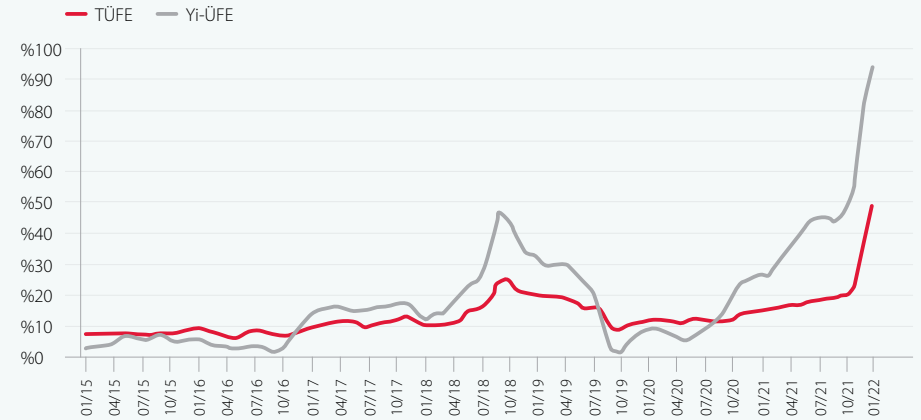
Kaynak: TCMB, TSKB Ekonomik Araştırmalar

İMALAT SANAYİ VE HİZMETLER PMI (3-AYLIK ORTALAMALAR)



Kaynak: Reuters, TSKB Ekonomik Araştırmalar

YILLIK ENFLASYON ORANLARI



Kaynak: TÜİK, TSKB Ekonomik Araştırmalar



DIŞ FAKTÖRLER

KÜRESEL EKONOMİK GELİŞMELER

Pandeminin yol açtığı sert daralmanın ardından dünya ekonomisinde 2020 yılı ikinci yarısında başlayan toparlanma süreci devam ediyor.



%10,3

Dünya ticaret hacmi 2021 yılı büyüme oranı



54,7

2021 yılı küresel hizmet sektörü PMI

Hem imalat hem de hizmet sektörlerinde aktivite gücünü koruyor

COVID-19 salgınının yol açtığı sert daralmanın ardından dünya ekonomisinde 2020 yılı ikinci yarısında başlayan toparlanma devam ediyor. Yaygın aşılama rağmen farklı varyantlarla yüksek seyreden vaka sayıları, salgın yönetimindeki zorlukları ve tedarik süreçlerinde aksamaları besliyor. 2021 yılında reel olarak dünya ticaret hacmi %10,3, sanayi üretimi %7,9 oranında büyüdü. Öncü veriler yılın son çeyreğinde hem imalat hem de hizmet sektörlerinde aktivitenin gücünü koruduğunu ortaya koyuyor. 2021 yıl sonu itibarıyla küresel imalat sanayi satın alma yöneticileri endeksi (PMI) 54,3, hizmet sektörü PMI ise 54,7 ile salgında 2021 son çeyrekte artan vaka sayılarının, ekonomik aktiviteye etkisinin sınırlı olduğuna işaret ediyor.

İklim kaynaklı sorunlar tarımsal emtia fiyatlarında artışa yol açtı

Hızlı toparlanan dünya büyümesi ve salgın kaynaklı faktörler neticesinde yaşanan arz kısıtları emtia fiyatlarında yükselişlere yol açarken enflasyonist beklentileri artırdı. Ayrıca yeşil dönüşümün gerektirdiği yatırım ihtiyacı bakır ve alüminyum gibi endüstriyel metallere olan talebi güçlendirdi. 2020 yılında varil başına ortalama 43,3 ABD Doları olan Brent tipi ham petrol fiyatı, 2021 yılında yükseliş eğilimini korudu ve 1 varil Brent tipi ham petrolün fiyatı ortalama 70,9 ABD Doları oldu. İklim kaynaklı sorunlar, tarımsal emtia fiyatlarında artışlara yol açarken, yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretiminde ve doğalgaz arzında sıkışıklıklar yaşanmasına, karbon fiyatlarının rekor seviyelere ulaşmasına ve enerji fiyatlarında hızlı yükselişlere neden oldu.

Dünya genelinde taşımacılık maliyetleri rekor seviyelere çıkarken, bazı ülkelerin salgınla mücadele yöntemleri ve arz-talep dengesizlikleri kaynaklı faktörlerle tedarik sürelerini uzattı. Bu ortamda ABD'de 2020 sonunda %1,3 olan tüketici enflasyonu yıl genelinde yükselerek %7'yi aştı. Euro Bölgesi'nde ise yıllık enflasyon %5'e ulaştı. Salgında yeni varyantlarla küresel ölçekte vaka sayıları yüksek seyrederken, Çin ekonomisindeki yavaşlamanın hızına dair belirsizlikler nedeniyle emtia fiyatlarında dalgalı bir seyir izleniyor. Salgının devam ediyor olması nedeniyle enflasyon görünümü üzerindeki risklerin iki yönde olduğu değerlendiriliyor.

Yüksek enflasyon beklenenden uzun sürebilir

Yüksek enflasyonun geçici faktörlerden kaynaklandığı ve ilerleyen dönemde gerilemeye başlayacağı sözlü yönlendirmesi, zaman içerisinde yerini yüksek enflasyonun beklenenden uzun sürebileceği değerlendirmelerine bıraktı. Bu durum gelişmiş ülke merkez bankalarının çıkış stratejilerini öne alabilecekleri beklentilerini güçlendirdi. ABD Merkez Bankası (Fed) varlık alımlarını yavaşlattı. Gelecek dönemde yapılacak faiz artırımlarının önceki çizilen patikadan daha hızlı olabileceği mesajı verdi. Ayrıca faiz artırımlarının ardından bilanço küçültme sürecine başlayabileceğini duyurdu. Yıl içerisinde devam eden enflasyonist baskı nedeniyle birçok gelişmekte olan ekonomi merkez bankası para politikası duruşlarını değişen ölçülerde sıkılaştırdı.

Enflasyonun 2022 yılının ikinci yarısında geçici faktörlerin ortadan kalkmasıyla ılımlı bir hızda gerilemesi tahmin ediliyor

Bu gelişmeler ışığında, 2021 yılında güçlü büyüyen dünya ekonomisinin, 2022 yılında da son 10 yıl ortalamasının üzerinde büyümesi öngörülüyor. Ancak ülkelerin aşılama ve salgın yönetimindeki farklılaşan performanslarının, ekonomik performanslarına da yansiyebileceği ihtimali var. Enflasyonun 2022 ortalarına kadar yüksek kalması ve yılın ikinci yarısında geçici faktörlerin ortadan kalkmasıyla ılımlı bir hızda gerilemesi tahmin ediliyor. Tedarik zincirindeki aksaklıklar, birikmiş maliyetler, toplam talep koşulları ve iklim kaynaklı sorunlar enflasyonda yüksek seviyelerin beklenenden uzun sürebileceğine işaret ediyor. Öte yandan, Çin ekonomisindeki yavaşlamaya dair belirsizlikler, dünya büyümesi ve emtia fiyatları görünümü üzerindeki aşağı yönlü riskleri canlı tutarken, küresel enflasyonist riskleri sınırlayan bir unsur olarak görülüyor.



DIŞ FAKTÖRLER

TÜRKİYE EKONOMİSİ GELİŞMELERİ

EKONOMİK GELİŞMELER İŞİĞİNDE TSKB

Ekonomide toparlanma dönemine girilse de pandemi ve global belirsizlikler çerçevesinde yatırım talebi ile YP kredi iştahında geçtiğimiz yıla göre önemli bir artış gözlemlenmedi. 2021 yılında nakdi ve gayrinakdi kredilerle ekonomiye verdiğimiz destek toplam 2,2 milyar ABD Doları'nı aştı. Bu kapsamda, Covid-19 salgınından olumsuz etkilenen firmalara toplam 155 milyon ABD Doları finansman sağladık. ✓

2022 yılında olası risk ve fırsatları yakından izleyerek kredi, yatırım bankacılığı ve danışmanlık faaliyetlerimiz ile bir önceki yıla göre ekonomiye verdiğimiz desteği artırarak büyüteceğiz.

► **Bkz. Finansal Sermaye**



%11,0

2021 yılı Türkiye ekonomisi büyüme oranı

TÜRKİYE EKONOMİSİ

Ekonomide özel sektör tüketimi ve yatırım harcamaları etkili oldu

Küresel resesyona rağmen 2020 yılını büyüme ile tamamlayan Türkiye ekonomisi, 2021'de hız kazandı. Mevsim ve takvim etkisinden arındırılmış verilere göre, gayri safi yurtiçi hasıla (GSYH) dört çeyrek boyunca ortalama %2,0 büyüdü. 2020 yılına göre büyüme ise %11,0 seviyesinde gerçekleşti. Dolar bazında GSYH ise 716,9 milyar ABD Doları'ndan 802,7 milyar ABD Doları'na çıktı. Ekonomide yıl genelinde özel sektör tüketiminin ve yatırım harcamalarının etkili olduğu görülürken, net dış talep büyümeyi destekledi. Öncü veriler ekonomik aktivitenin 2022 yılına ilımlı bir yavaşlama ile başladığını işaret ediyor.

İlk on ayda bütçe gelirleri harcamaların bir buçuk katı artış gösterdi

2021 yılında bütçe gelirleri iç talebin gücünü koruması ve enflasyonist etkilere harcamaların üzerinde arttı. Gelirler 2021'de yıllık bazda %36,8 artarken, vergi gelirlerindeki artış %39,8'i buldu. Aynı dönemde toplam harcamalarda artış %32,9 olurken faiz hariç harcamalar %32,6 ile enflasyonun hafif altında kaldı. Böylece 2020'de 175,3 milyar TL olan bütçe açığı 2021'de 192,2 milyar TL'ye yükseldi. Aynı dönemde faiz dışı açık 41,3 milyar TL'den 11,4 milyar TL'ye indi.

Hizmet gelirlerindeki toparlanma ile cari işlemler dengesi iyileşti

Uluslararası enerji fiyatlarındaki artış ve iç talepteki yavaşlamanın sınırlı kalmasına karşın, imalat sanayine yönelik dış talebin gücünü koruması cari açık üzerindeki riskleri dengeliyor.

2021 yılında ihracat bir önceki yıla kıyasla %32,8 artarken, ithalatta aynı dönemde artış %23,6 seviyesinde kaldı. Böylece dış ticaret açığı %7,5 daraldı. Bununla birlikte, turizm başta olmak üzere hizmet gelirlerindeki toparlanmayla cari işlemler dengesinde kademeli iyileşme gözlemlendi. 2020 yılında 35,5 milyar ABD Doları olan cari işlemler açığı 2021 yılında 14,9 milyar ABD Doları'na indi. Altın ve enerji hariç çekirdek cari işlemler fazlası 11,1 milyar ABD Doları'ndan 29,3 milyar ABD Doları seviyesine yükseldi. Cari dengedeki toparlanmayla dış finansman ihtiyacı gerilerken, sermaye akımları ile net hata-noksan kalemlerinden sağlanan girişler resmi rezervlerde artışa yol açtı. Yıl genelinde doğrudan yabancı yatırım girişi 7,7 milyar ABD Doları olurken, portföy yatırımlarında 761 milyon ABD Doları giriş yaşandı. Firmalar nette dış borç ödeyici durumda olurken, net hata-noksan kaleminde yaşanan girişin katkısıyla resmi rezervlerde 23,3 milyar ABD Doları artış kaydedildi.

Enflasyonda yıl genelinde yükseliş sürdü

İç talepte yavaşlama sınırlı kalırken, küresel maliyet unsurlarıyla enflasyon yıl genelinde yükseldi. Döviz kurlarındaki oynaklık ve normalleşme sürecinin yol açtığı kapasite kısıtlarının yanında, gıda fiyatlarındaki hızlı artışlarla enflasyon görünümü üzerindeki yukarı yönlü riskler arttı. 2020 sonunda %14,6 olan yıllık enflasyon 2021 sonunda %36,1'e yükseldi. Döviz kuru ve uluslararası emtia fiyatlarındaki gelişmelerin yol açtığı maliyet baskısıyla, yıllık bazda üretici enflasyonu 2020 sonundaki %25,1'den %79,9'a ulaştı. Emtia fiyatlarındaki yüksek seviyelere ek olarak, döviz kurlarındaki dalgalanma enflasyonist baskıyı artırıyor.

Yıla faiz artırımları ile başlayan TCMB üçüncü çeyrek sonunda indirimlere başladı. 2020 sonunda %15,0 olan politika faizini Ocak'ta %17,0'ye, Mart ayında ise %19,0'a yükseltti. Eylül ayına gelindiğinde TCMB enflasyondaki yükselişin para politikasının kontrol alanı dışından kaynaklı olduğunu değerlendirerek, politika faizini 100 baz puanı indirdi. Ekim, Kasım ve Aralık aylarında sırasıyla 200, 100 ve 100 baz puanlık indirimlere gitti. TCMB ayrıca aktarım mekanizmasını güçlendirmek üzere zorunlu karşılık uygulamalarında bir dizi değişiklik yaptı.

Ekonomi yavaşlasa da 2022'de büyümeye devam etmesi bekleniyor

2021 yılını güçlü bir büyüme ile tamamlayan Türkiye ekonomisinin, 2022 yılında yavaşlamakla birlikte büyümeye devam etmesi öngörülmüyor. Finansal piyasalardaki oynaklıktan dolayı iç talebin ivme kaybetmesi bekleniyor. Yüksek emtia fiyatlarından dolayı ithalatta yavaşlamanın sınırlı kalabileceği düşünülürken, dış talebin ne ölçüde gücünü koruyacağı ve turizmdeki toparlanmanın boyutunun cari dengedeki iyileşmeyi belirleyebileceği öngörülmüyor. Emtia fiyatlarındaki yüksek seviyelere ek olarak, döviz kurlarındaki dalgalanma enflasyonist baskıyı artırıyor. Bu nedenle kısa vadede yükselebilecek enflasyonun, beklentilerdeki iyileşmenin sınırlı kalacak olmasından dolayı 2022 yılının sonlarına doğru bir miktar gerileyebileceği tahmin ediliyor.



DIŞ FAKTÖRLER

SEKTÖREL GELİŞMELER

SEKTÖREL GELİŞMELER İŞİĞİNDE TSKB

2021'de tamamlanan süreçler ile yeniden yapılandırma oranımız ikinci ve üçüncü grup kredilerde toplam %70 olurken, üçüncü grup krediler özelinde ise %92'ye ulaştı. Aktif kalitesi korunurken, temkinli karşılık politikası karlılıkla desteklendi. Kur etkisinden arındırılmış net kredi riski maliyetimiz 143 bps'e geriledi.

Sektörel gelişmeler ışığında risk ve fırsatları yakından analiz ve takip edeceğimiz 2022 yılında aktif kalitesinde önemli bir bozulma beklemiyor, net kredi riski maliyeti 200 bps seviyelerinde gerçekleşeceğini öngörüyoruz. Güçlü sermayemizle ekonomiyi desteklemeye devam edeceğiz.

► **Bkz. Finansal Sermaye**



%20,4

2021'de sektörde Türk Parası cinsi kredilerin artış oranı

SEKTÖRDEKİ GELİŞMELER

Etki yaratan büyüme patikası

Bankacılık sektöründe 2021 yılı, önceki yıl yaşanan yüksek oranlı kredi büyümesi sonrasında ve yılın son çeyreğine kadar uygulanan Merkez Bankası faiz politikaları etkisinde kredi talebinin azalmasına bağlı olarak büyüme oranlarının normalleştiği bir yıl oldu. Sektörde 2021 yılında Türk parası (TP) cinsi krediler %20,4 artarken, yabancı para (YP) cinsi kredilerin kur etkisinden arındırılmış olarak %1,6 azaldığı izlendi. Bankalar ayrıca, artan yeniden yapılandırma çalışmaları ile de borçlu şirketlere ödeme kolaylıklarını sağlayarak, reel sektöre destek vermeye devam etti.

Ekonomik aktivitede artış ile aktif kalitesinde iyileşme görüldü

2021 yılında pandemiye karşı aşılamanın artması ve kısıtlamaların azalması ile ekonomik aktivitede canlanma oldu. Bu da şirketlerin kredi geri ödeme performanslarını artırdı ve bankacılık sektöründe sorunlu kredi oluşumunu yavaşlattı. Öte yandan bankaların aktif kalitesi yönetimi çalışmalarıyla birlikte, sorunlu kredilerin ağırlıklı TP cinsi olmasına bağlı olarak yaşanan kur artışı da sorunlu kredi oranının gerilemesini destekledi. Bu gelişmeler sonucunda 2021 yılında sektörün sorunlu kredi oranı %4'den %3,2'ye kadar geriledi. Bankalar önceki yıl temkinli davranarak ayırdıkları yüksek kredi karşılıklarına göre 2021 yılı ilk 10 ayında tahsilat problemlerinin azalması ve ekonomik aktiviteye yönelik beklentilerin de iyileşmesiyle daha düşük tutarda karşılık gideri ayırarak çalışabildi. Bununla beraber, yılın son 2 ayında ise muhafazakâr davranarak karşılıklarını güçlendirmeyi tercih etti.

Özsermaye kârlılığı %14'e kadar çıkartılabildi

Sektörün net kârı 2021 yılında %57,4 artarken, kârlılık oranlarında da özellikle yılın ikinci yarısından itibaren temel bankacılık faaliyetlerinin katkısı ile toparlanma görüldü. Bankaların özsermaye kârlılığı önceki üç yılda %15'den %11'e kadar gerilemişti. 2021 yılında ise kâr marjlarında artış ve giderlerin kontrol altına alınabilmesi ile özsermaye kârlılığı Aralık 2021 itibarıyla %14,4'e çıkartılabildi.

Sektör güçlü sermaye yapısını korumaya devam ediyor

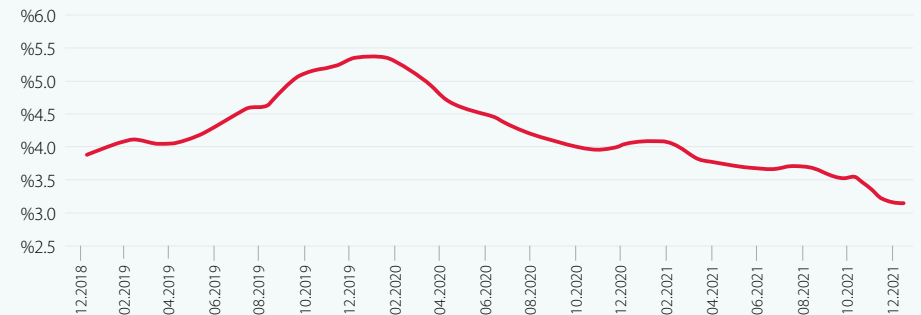
Bankaların 2021 yılında yurt dışı borçlanmalarında önceki yıl olduğu gibi vadesi gelen borçlarının yaklaşık tamamını yeniden borçlanarak çevirdiği izlendi. Sadece sendikasyon kredilerine baktığımızda ise kredi verenlerin Türkiye bankacılık sektörüne güvenini gösterecek şekilde çevrim oranı önceki yıllara göre artarak, yıl içinde %110 seviyelerine çıkartılabildi. Sektörün kısa vadeli YP cinsi likit varlıkları, kısa vadeli dış borçlanmalarını rahatlıkla karşılayabiliyor.

Sektörün sermaye yeterlilik rasyosu, BDDK'nın düzenleme değişiklikleri de dikkate alındığında Aralık 2021 itibarıyla %18,3 seviyesinde ve sektörün güçlü sermaye yapısını korumaya devam ettiğini gösteriyor.

Ekonomiyi desteklemeye devam

2022 yılında GSYİH büyüme oranında 2021 yılına göre yavaşlama bekleniyor. Bu olası gelişmenin firmaların kredi taleplerinin daha kısa vadeli TP cinsi kredilerde yoğunlaşmasına neden olması ve kredi geri ödeme kapasiteleri üzerinde de baskı yaratması söz konusu olabilir. Sektörün basiretli yönetim anlayışı ile müşterilerin kredi ve yeniden yapılandırma taleplerini karşılamaya devam etmesi bekleniyor. Öte yandan bankalar muhafazakâr yaklaşımla aktif kalitesinde olası bozulmaya hazırlıklı olmak için karşılıklarını artırmayı tercih edebilir.

SORUNLU KREDİ ORANI





DIŞ FAKTÖRLER

MEVZUATSAL GELİŞMELER

YENİ YASAL DÜZENLEMELER İŞİĞİNDE TSKB

2021 yılı içerisinde yaşanan küresel gelişmelere paralel olarak değişen düzenlemeleri yakından takip ettik. Ayrıca, bu kapsamda maruz kalınabilecek riskleri azaltıp kontrol altında tutmaya yönelik strateji, önlemler, işleyiş kuralları ve sorumluluklarımızı belirledik. 2022 yılında da bu yönde çalışmalarımızı devam ettirecek olup, tüm mevzuatsal gelişmeleri takip ederek gerekli aksiyonları almayı sürdüreceğiz.

➤ **Bkz. Finansal Sermaye**

➤ **Bkz. Kurumsal Yönetim ve Risk Yönetimi**

OTORİTELERİN YAPTIĞI DÜZENLEME VE YASAL DEĞİŞİKLİKLER

2021 Mart ayı itibarıyla birinci yılı geride kalan salgın sürecinin ardından bankacılık sektörü ve reel sektördeki normalleşmenin desteklenmesi ile salgın sonrası döneme hazır olunması amacıyla yol haritasının belirlendiği 'Ekonomi Reform Paketi' açıklandı. Kamu Maliyesi, Fiyat İstikrarı, Finansal Sektör, Cari Açık, İstihdam, Kurumsal Yönetim, Yatırımların Teşvik Edilmesi, İç Ticaretin Kolaylaştırılması, Rekabet, Piyasa Gözetim ve Denetimi ana başlıklarını içeren Ekonomi Reform Paketi ile birlikte yıl sonuna kadar bankacılık sektörünü de yakından ilgilendiren mevzuat düzenlemelerinin hayata geçirilmesi planlandı. Bankacılık sektörünün aktif kalitesini artırmaya yönelik eylemlerden "kredi yaşam döngüsü projesinin hayata geçirilmesi" ve "yakın izlemedeki kredilere yönelik olarak bankacılık sektöründe operasyonel yeniden yapılandırma ve firma rehabilitasyon fonksiyonlarının oluşturulması" kapsamında Kredi Tahsis ve İzleme Süreçlerine İlişkin Rehber ve Sorunlu Alacak Çözümleme Rehberi yayımlandı. Kredi Tahsis ve İzleme Süreçlerine İlişkin Rehber'de, bankaların, bütüncül bir yaklaşım benimseyerek, kredi riski iştahına ve risk yönetimi politikalarına, kredi riski politikalarına ve prosedürlerine Çevresel, Sosyal ve Yönetişim faktörlerini ve ilgili riskleri dahil etmeleri gerekliliğine yer verildi.

Banka sırrı ve müşteri sırrı niteliğindeki bilgilerin paylaşım ve aktarımlarına ilişkin kapsam, şekil, usul ve esasların belirlenmesine yönelik Sır Niteliğindeki Bilgilerin Paylaşılması Hakkında Yönetmelik, Haziran 2021'de yayımlandı. Yönetmelik, Temmuz 2022'de yürürlüğe girecek.

Temmuz 2021'de Ticaret Bakanlığı tarafından yayımlanan Yeşil Mutabakat Eylem Planı'nda yer alan Türk bankacılık sektöründe sürdürülebilir finans uygulamalarının geliştirilip yaygınlaştırılmasına yönelik yol haritasının belirlenmesi eylemine ilişkin 2022-2025 Sürdürülebilir Bankacılık Stratejik Planı Aralık 2021'de ilan edildi.

Çevreye duyarlı yatırımların finansmanı amacıyla uluslararası standartlarla uyumlu rehber hazırlanarak yeşil tahvil ve sukuk ihraçları teşvik edilmesi eylemi kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu tarafından hazırlanan Yeşil Borçlanma Aracı ve Yeşil Kira Sertifikası Rehber Taslağı, Kasım 2021'de kamuoyu ile paylaşıldı.

Vergi düzenlemesi açısından, Kurumlar Vergisi Kanunu'na eklenen geçici madde ile, kurumlar vergisi oranının, 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacağı açıklandı.

Kara Para Aklama ve Terörün Finansmanı ile Mücadele ve Yaptırımlar

2021 yılında Mali Suçları Araştırma Kurulu tarafından suç gelirlerinin aklanması, terörizmin finansmanının önlenmesi ve kitle imha silahlarının yayılmasının finansmanının önlenmesi kapsamında bir dizi düzenleme gerçekleştirildi.

Birleşmiş Milletler Güvenlik Konseyi'nin kitle imha silahlarının yayılmasının finansmanının önlenmesi kapsamında yaptırım kararlarının uygulanmasına yönelik Kitle İmha Silahlarının Yayılmasının Finansmanının Önlenmesine İlişkin Kanunun Uygulanmasına Dair Usul Ve Esaslar Hakkında Yönetmelik yürürlüğe girdi; Suç Gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının önlenmesine İlişkin Yükümlülüklerle Uyum Programı Hakkında Yönetmelik ile Terörizmin Finansmanının Önlenmesi Hakkında Kanunun Uygulanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'te uygulamaları da etkileyen muhtelif değişiklikler yapıldı.



DIŞ FAKTÖRLER

DIĞER GELİŞMELER

İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE DÖNGÜSEL EKONOMİ İŞİĞİNDE TSKB

2021 yılında yayınladığımız finans sektörünün ilk TCFD'ye uyumlu iklim riskleri raporu ile kapsamlı bir şekilde iklim riskleri stratejimizi, yönetimimizi, tanımladığımız ve analiz ettiğimiz risk ve fırsatları, temel performans göstergelerimizi, uzun vadeli hedeflerimizi ve yol haritamızla beraber paydaşlarımıza duyurduk. Stratejimiz ve hedeflerimiz doğrultusunda kararlı bir şekilde çalışmalarımızı sürdürüyoruz.

Bugüne kadar sunduğumuz sürdürülebilirlik temalı fonlar ile iklim değişikliği ile mücadeleyi ve uyumu hedefleyen pek çok yatırımın finansmanında yer aldık. Döngüsel ekonomi ve karbonsuzlaşmaya geçiş alanlarında Türk sanayicisine destek olmaya devam edeceğiz.

- Bkz. Doğal Sermaye
- Bkz. Finansal Sermaye

DIĞER FAKTÖRLER

İklim değişikliği ve Döngüsel Ekonomi

Etkisi her yıl şiddetlenerek artan iklim değişikliği, 2021 yılı boyunca hem akut hem de kronik hava olayları ile dünyayı etkilemeye devam etti. ABD'deki kuraklık ve aşırı sıcaklığa bağlı ölümler, Doğu Afrika'da artan ve tarım ürünlerine zarar veren haşereleler, Çin'de yaşanan kum fırtınası ve sel ile Almanya-Belçika-Hollanda bölgelerinde can kayıplarına neden olan şiddetli yağmur, iklim değişikliğinin etkilerinin ciddiyetini gözler önüne serdi.

Konunun ciddiyetinin giderek kendini daha net göstermesi ve dünyada farkındalığın artmasıyla iklim değişikliğiyle ilgili uyum ve azaltma çabaları da hız kazanmaya devam etti. Türkiye, iklim değişikliğini mümkün olduğunca sınırlamak ve iklim kaynaklı etkilere karşı dayanıklılığı güçlendirmek ana hedefini taşıyan ve 2016 tarihinde imzaladığı Paris Anlaşması'nı 7 Ekim 2021'de Cumhurbaşkanlığı kararıyla onayladı ve 2053 yılı için net sıfır emisyon hedefi ilan etti. Kasım ayında Glasgow'da 26'ncısı düzenlenen Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği Konferansı (COP26) da, bu konuda atılan adımların somut örneklerine ev sahipliği yaptı. COP26'da Çin ve ABD'nin, küresel ısınmayı yavaşlatmak için birlikte çalışma sözü vererek ortak bir bildiri yayınlaması, kömür kullanımının aşamalı olarak durdurulmasına yönelik anlaşmaya 40'tan fazla ülkenin katılımı ve Hindistan'ın 2070 yılına kadar net sıfır karbon emisyonu, Çin'in ise 2060 yılına kadar karbon nötr olma hedeflerini ilan etmesi dikkat çekti.



İklim değişikliğine uyum sürecinde finansmana erişimin rolü de oldukça kritik. Bu çerçevede 2021 yılında iklim değişikliği finansmanı konusunda da önemli adımlar atıldı. Kamusal kaynakların daha az harcanması ve harcanan kamu kaynaklarının beraberinde özel finansmanı harekete geçirmesi amacıyla, harmanlanmış finansman yaklaşımı önem kazandı. Ayrıca 130 trilyon ABD Dolar'lık varlığı temsil eden 450'den fazla firmanın taraf olduğu ve 2050 yılına kadar dünya ekonomisinin karbonsuzlaşmasını hedefleyen Net Sıfır için Glasgow Mali İttifakı'nın (GFANZ) kurulması, bu konuda öne çıkan bir diğer başlık oldu. COP26 sürecinde, 10 çok taraflı kalkınma bankası, doğanın korunması, restorasyonu ve sürdürülebilir kullanımına yönelik çabalarını hızlandırmayı taahhüt eden ortak bir bildiriye imza attı ve iklim değişikliğine uyum için gelişmekte olan ülkelere sağlanan finansmanın 2025 yılına kadar 2019 yılına kıyasla 2 katına (yaklaşık 160 milyar ABD Doları) çıkarılmasına karar verildi.

İklim değişikliği ve etkileri ile mücadelede döngüsel ekonomiye geçişin rolü oldukça büyük. Bu yıl yapılan araştırmalar, mevcut durumdaki lineer ekonomi uygulamalarının 2044 yılında gezegenimizi 3 ila 6 derecelik bir sıcaklık artışına götüreceğine işaret etmektedir. Diğer taraftan, döngüsel ekonomi uygulamalarının geliştirilmesi ve genişletilmesi ile bu artışın 2 derecenin oldukça altında tutmak mümkün olabilir. Bu kapsamda finans sektörüne büyük görev düşmekte, döngüsel ekonomiye katkı sağlayacak uygulamaların desteklenmesi ve finansmana erişiminin sağlanması için atılan adımlar ve geliştirilen ürünler büyük önem taşımaktadır.



DIŞ FAKTÖRLER

DIĞER GELİŞMELER

TSKB'DE SÜRDÜRÜLEBİLİR FİNANS

Üçüncü sürdürülebilir tahvil ihracımız ile başladığımız 2021 yılında, %130 oranında yenilediğimiz sendikasyon kredimizi sürdürülebilirlik kriterlerine endeksledik. Citi ile ilk kez imzaladığımız 25 milyon ABD Doları tutarında dış ticarete dayalı sürdürülebilir fonlama anlaşması ile bu alanda başarılı bir iş birliğini hayata geçirdik. SKA bağlantılı kredi oranımız 2021 yıl sonunda %89 oldu. ✓

Uluslararası fonlamalarımızdan kredi ürünlerimize, yatırım bankacılığı hizmetlerimizden danışmanlık sunduğumuz alanlara kadar tüm faaliyetlerimizde SKA'ları merkeze almaya devam edeceğiz.

- Bkz. Doğal Sermaye
- Bkz. Finansal Sermaye



859 milyar ABD Doları

2021 yılı sürdürülebilir tahvil piyasasında gerçekleşen toplam ihrac

Sürdürülebilir Finans

Sürdürülebilirlik, karbonsuzlaşma, iklim değişikliği ile mücadele konularının artan önemine paralel olarak sürdürülebilir finans dünyası da 2021 yılına aktif bir başlangıç yaptı. Yılın ilk yarısında ihrac edilen sürdürülebilir tahvil miktarı, geçen senenin aynı dönemine kıyasla neredeyse iki katı olarak kaydedildi. Sürdürülebilir tahvil piyasasındaki toplam ihrac, Environmental Finance verilerine göre 2021 yıl sonu itibarıyla 859 milyar ABD Doları'na ulaştı. Bu tahvillerin yaklaşık yarısını yeşil tahviller oluştururken; piyasanın geri kalanını sosyal tahviller, sürdürülebilirlik tahvilleri, sürdürülebilirlik bağlantılı tahviller ve henüz gelişmekte olan dönüşüm tahvilleri oluşturdu.

2021 yılında adından sıkça söz ettirmeye başlayan ve 2022 yılında sürdürülebilir finans dünyasında yükselişe geçmesi beklenen bir konu olarak biyoçeşitlilik finansmanı dikkat çekti. Haziran 2021'de Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı (UNDP), Birleşmiş Milletler Çevre Programı Finans Girişimi (UNEP FI), Dünya Doğayı Koruma Vakfı (WWF) ve Global Canopy'nin kuruculuğunu yaptığı Doğayla Bağlantılı Finansal Beyanlar Görev Gücü (TNFD), biyoçeşitliliğe dikkat çeken önemli adımlardan biri oldu. Yatırımcıların, konuya ilgisinin giderek arttığı ve doğanın korunması alanına sermaye ayırma talebi gösterdiği, bununla birlikte mevcut finansman araçları ve anlaşmaları, artan talebi karşılayabilecek seviyenin altında olduğu görüldü. Bu nedenle önümüzdeki dönemde biyoçeşitlilik ve doğa koruma finansman mekanizmalarına yönelimin artması bekleniyor.



Dünyadaki bu gelişmelere paralel olarak Türkiye'de de 2021 yılında sürdürülebilir finans alanında yol kat edildi. Kasım ayında Sermaye Piyasası Kurulu (SPK), Yeşil Borçlanma Aracı ve Yeşil Kira Sertifikası Rehberi Taslağı'nı yayımladı. Bu rehber ile Türkiye'de yeşil borçlanma aracı ve yeşil kira sertifikası ihraçlarının artmasına, yatırımcı güveninin pekiştirilmesine ve sürdürülebilirlik odaklı projeler için yatırım

imkânlarının çeşitlendirilmesine katkı sağlanması amaçlanıyor. 2022 yılında son haline getirilerek yürürlüğe girmesi beklenen rehber sayesinde Türkiye'de sürdürülebilir finans piyasasının ivmelenmesi öngörülmüyor.



DIŞ FAKTÖRLER

DIĞER GELİŞMELER

DİJİTALLEŞME İŐİŐİNDA TSKB

Verimliliği artırmak ve zaman yönetiminde iyileşme sağlamak üzere dijitalleşme yatırımları yapıyoruz. Projelerimizde yapay zekadan faydalanıyoruz.

Çalışanlarımızın bu konudaki farkındalığı ve gelişimini desteklemek üzere, 2021 yılında başlattığımız yeni teknoloji trendleri ve uygulamaları hakkındaki buluşmaları 2022'de de sürdüreceğiz.

➔ **Bkz. Fikri ve Üretilmiş Sermaye**

Dijitalleşme

Covid-19 salgını öncesi halihazırda yükseliŐte olan dijitalleşme trendleri, salgın sürecinin başlamasıyla yoğunlaştı ve bu etki 2021 yılında da devam etti. Bu trendin en önemli bileŐenlerinden birisi de Yapay Zekâ alanındaki gelişmeler oldu. Bu gelişmeler sayesinde finans sektöründe Yapay Zekâ aracılığı ile öngörülerde bulunmak ve verilen hedefler kapsamında karar ve öneriler elde etmek mümkün. Bu şekilde Yapay Zekâ'nın pazardaki verimliliği artıracakđı, finansal istikrara katkı sađlayacakđı, finansal hizmetlere erişim koşullarını ve müşteri deneyimini iyileŐtiren öngörülüyor. Yapay Zekâ'daki bu gelişimin insan kaynakları yönetiminde verimliliği önemli ölçüde artırması da söz konusu.

Yapay Zekâ aynı zamanda büyük verileri anlık ve sistematik olarak toplama ve analiz etme becerisi ile yalnızca finansal değil sürdürülebilirlik ile ilgili göstergelerin de daha etkili şekilde takibi ve analizini sağlıyor. Ancak verilerin güvenilirliğinin sağlanması için açıklanabilirlik, Şeffaflık, izlenebilirlik ve güçlü veri yönetim uygulamaları bu süreçte büyük önem taşıyor.

Sosyal Görünüm ve Toplumsal Değişim

Türkiye'de işsizlik rakamları Şubat 2022'de açıklanan verilere göre, 2021 yılının dördüncü çeyreğinde, bir önceki yılın aynı çeyreğine kıyasla 1,9 puanlık azalma gösterdi ve %11 olarak kayıtlara geçti. Türkiye'deki işsizlik oranının Kasım 2021'de açıklanan %5,8'lik OECD ortalamasının üzerinde olduğu görülüyor. 2021'in dördüncü çeyreğinde Türkiye'de genç işsizliği, bir önceki yılın aynı döneminde kaydedilen değere kıyasla %4,1 gerileyerek %21'e ulaştı. Kadınların iş gücüne katılma oranı ise bu dönemde %34 oldu. Bu oran, bir önceki çeyreğe göre %1, geçtiğimiz yılın aynı dönemine göre ise %3,8'lik bir artışa karşılık geliyor.

Toplumsal cinsiyet eşitliği başlığı, 2021 yılında hem Türkiye'de hem dünyada en fazla öne çıkan sosyal konularından olmaya devam etti. Özellikle kadınların iş gücüne katılımı ve iş dünyasında ilerlemelerinin önünün açılması yönünde atılan adımlar giderek hızlanıyor. Küresel ölçekte yapılan araştırmalar, üst yönetimdeki kadın oranının 2004 yılındaki %19'a kıyasla 2021 yılında %31'e ulaŐtığını gösteriyor. Ancak bu oranın gelecek dönemde artması gerekliliği ile birlikte iş dünyasında cinsiyet eşitliği için ücret farklılıkları, cinsiyete dayalı ön yargılar, kadınların finansmana erişimi gibi konularda çalışmaların artması gerekliliği devam ediyor.

SOSYAL GELİŞMELER İŐİŐİNDA TSKB

TSKB olarak kapsayıcılık ile fırsat eşitliğinin sağlanması ve her türlü ayrımcılığın önlenmesi konularında faaliyetlerimizi sürdürüyoruz. Eğitimden Üretime Burs Fonu, #EŞitAdımlar, Yarının Kadın Yıldızları gibi sosyal sorumluluk projelerimizle fırsat eşitliğine doğrudan destek veriyoruz. Bugüne kadar fırsat eşitliği alanında sağladığımız finansman ile, kredi portföyümüzdeki kadın temalı kredi oranımız %3,5'e ulaştı. Ayrıca, IDFC gibi uluslararası ve yerel pek çok saygın platformda fırsat eşitliği üzerine çalışmalara destek sağlıyoruz.

➔ **Bkz. Sosyal Sermaye**
➔ **Bkz. Finansal Sermaye**



%33

Türkiye'de kadınların iş gücüne katılım oranı



DIŞ FAKTÖRLER

DIĞER GELİŞMELER

RAPORLAMA TRENDLERİ IŞIĞINDA TSKB

Uluslararası standartlarla ilgili gelişmeleri, iyi uygulamaları ve raporlama trendlerini yakından takip ediyor, paydaş geribildirimlerini de dikkate alarak raporlamamızda iyileştirmeler yapıyoruz. Her yıl Reporting Matters projesi çerçevesinde aldığımız geribildirimlerin yanı sıra bu yıl yaklaşık 10 önemli uluslararası paydaşımızın raporumuz hakkında verdiği yorumları da dikkate alarak 2021 Entegre Faaliyet Raporumuzu (EFR) hazırladık.

Mayıs ayında yayınladığımız TCFD uyumlu iklim riskleri raporumuz ile finans sektöründe bir ilke imza attık. Söz konusu raporumuzdan önemli hususları ve temel performans göstergelerini 2021 EFR içerisine dahil ediyor, hedefler ve yol haritası doğrultusundaki performansımızı da paydaşlarımıza sunuyoruz.

➔ [Bkz. Doğal Sermaye](#)

Finansal Olmayan Raporlama Trendleri

Sürdürülebilirlik temalı raporlama uygulamaları, 2021 yılında raporlama standartlarının hem sektörel kapsam hem raporlama çerçevesi kriterleri alanında gelişimiyle daha da önemli bir trend haline geldi. Bu alanda yapılan çalışmalar, aynı zamanda uyumlu ve karşılaştırılabilir raporlama standartlarına doğru bir eğilimi de işaret ediyor. Mart 2021'de Avrupa Finansal Raporlama Danışma Grubu (EFRAG), AB sürdürülebilir raporlama standartlarının gelişimi ile ilgili Avrupa Komisyonu'nu ile önerilerini paylaştı. Nisan 2021'de ise Komisyon, Finansal Olmayan Raporlama Direktifi'ne güncelleme ve geliştirme önerilerini kapsayan Kurumsal Sürdürülebilirlik Raporlama Direktifi teklifini sundu. Bu direktifin raporlama gereklilikleri AB'de borsaya kote tüm şirketleri kapsıyor. Sürdürülebilirlik temalı raporlamalarda bir diğer değişiklik, sürdürülebilir finans uygulamalarına yönelik raporlama beklentilerindeki gelişmeler oldu. 22 Ekim tarihinde sürdürülebilir yatırım ve finans uygulamalarına yönelik raporlama zorunluluğu getirecek olan Sürdürülebilir Finans Raporlama Direktifi'nin teknik kriterleri yayımlandı. Finansal ürün sahipleri, yatırımcılar ve finansal hizmet sağlayıcılar için teknik raporlama beklentileri içeren Direktif'in 2022'de uygulamaya geçmesi beklenirken, kriterlerin uygulanmasının piyasa katılımcıları tarafından bu süreye kadar gerçekleştirilemeyeceği değerlendirilerek Direktif'in yürürlüğe giriş tarihi Ocak 2023 olarak güncellendi.



Raporlama standartlarının geliştirilmesi ve birbirleri ile uyumlaştırılması yönünde bir diğer adım da COP26 zirvesinde atıldı. Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (IFRS), Uluslararası Sürdürülebilirlik Standartları Kurulu'nun (ISSB) kurulmakta olduğunu ilan etti. ISSB'nin zorunlu raporlama standartlarını belirlemek için çalışacağı ve çatısı altında İklim Beyan Standartları Kurulu (CDSB) ve Değer Raporlama Vakfı'nı (VRF) bulunduracağı bildirildi.

Kurulduğu günden bu yana en önemli raporlama inisiyatiflerinden olan İklimle Bağlantılı Finansal Beyanlar Görev Gücü (TCFD) de 2021 yılında raporlama çerçevesinde iyileştirmeye gitti.

2017'de yayınlanan TCFD Önerileri Uygulama Tavsiyelerini Ekim ayında güncelleyen kuruluş, gösterge ve hedef beyanları gereklilikleri üzerinden eklemeler ve iyileştirmeler yaptı.

TCFD çalışmalarının bir ileri aşaması olarak değerlendirilen ve benzer bir metodolojiye sahip olan Doğayla Bağlantılı Finansal Beyanlar Görev Gücü (TNFD) de Haziran ayında iki farklı rapor yayınladı. Bu raporlarda TNFD için yönetim, iletişim, kaynak ve iş planı ve beyanlarla ilgili teknik kapsam konularında önerilerini sundu.



SERMAYE ÖĞELERİ



Finansal Sermaye

2022 HEDEFLERİ

Ücret ve komisyon gelirleri artışı %30

Danışmanlık ve Yatırım Bankacılığı'ndan sağlanan komisyonların, gelirleri artan oranda desteklemeye devam etmesini bekliyoruz.

Düşük 20'ler Özkaynak kârlılık oranı

2022 faaliyetlerimiz neticesinde özkaynak kârlılık oranımızın düşük 20'ler seviyelerinde gelişmesini öngörüyoruz.

~%16 Sermaye Yeterlilik Oranı*

Kârlılıkla desteklenen güçlü sermayemiz ile değer üretmeye devam edeceğiz.

2021 ÖNE ÇIKAN GÖSTERGELERİ

%19,4

Faaliyet Giderleri Artışı

%4,7

Net Faiz Marjii**

%3,2

Takipteki Krediler Oranı

%8,4

Gider / Gelir Oranı

%20,8

Sermaye Yeterlilik Oranı

143 baz puan

Net Kredi Riski Maliyeti***

* BDDK geçici önemleri hariç

** Düzeltilmiş - Swap maliyetleri ve YP pozisyon gelirleri dahil

*** Kardan arındırılmış



SERMAYE ÖĞELERİ

FİNANSAL SERMAYE

2022 HEDEFLERİ

Finansal Beklentiler (solo)		2022 Beklentileri (%)
Büyüme		
F1	Kurdan Arındırılmış Kredi Büyümesi	daralma
Kârlılık		
F2	Net Faiz Marjı (Düzeltilmiş*)	~4,0
F3	Ücret ve Komisyon Artışı	~30
F4	Özkaynak Kârlılığı	düşük 20'ler
Verimlilik		
F5	Faaliyet Giderleri Artışı	~50
F6	Gider/Gelir Oranı	<14
Sermaye Yapısı**		
F7	Sermaye Yeterlilik Oranı	~16,0
F8	Ana Sermaye Yeterlilik Oranı	~10,0
Aktif Kalitesi		
F14	Takipteki Krediler Oranı	<4,5
F15	Net Kredi Riski Maliyeti	~200 baz puan

* Swap maliyeti düzeltilmiş ve yabancı para pozisyon etkisi hariçtir.

** BDDK geçici düzenlemeleri hariç.

2021 GERÇEKLEŞMELERİ

Finansal Beklentiler (Solo) (%)	2021 Hedefi	2021 Gerçekleşme
Kurdan Arındırılmış Kredi Büyümesi	<2	-0,8
Net Faiz Marjı (düzeltilmiş*)	~4,5	4,7
Faaliyet Giderleri Artışı	<20	19,4
Ücret & Komisyon Artışı	~35	41
Özkaynak Kârlılık Oranı	~16	16,7
Gider / Gelir Oranı	~14	8,4
Sermaye Yeterlilik Oranı(**)	~15,5	15,3
Ana Sermaye Yeterlilik Oranı(**)	~10,5	8,9
Takipteki Krediler Oranı	~4	3,2
Kredi Riski Maliyeti(***)	~150 baz puan	225 baz puan

* Swap maliyeti ve yabancı para pozisyon etkisi dahildir.

** BDDK geçici düzenlemeleri hariç tutularak hesaplanmıştır.

*** Kur etkisi dahil Brüt Kredi Riski Maliyetidir. Takipteki kredilerin çözülen karşılıkları dikkate alınmamaktadır.

Kur etkisi hariç net kredi riski maliyeti 143 baz puandır.

Sürdürülebilir
kârlılık

SKA'ları destekleyen
kredi faaliyetleri

Güçlü kaynaklar ve
likidite

Güçlü risk yönetimi

Yenilikçi ÇSY
ürünleri

Gelirlere artan
komisyon katkısı

Paydaşlarla güçlü
iletişim



SERMAYE ÖĞELERİ

FİNANSAL SERMAYE

Yıl boyunca gerçekleştirdiğimiz iyileştirmeler ve güçlü ÇSY performansı neticesinde çevresel, sosyal ve yönetim risk yönetimi notunda 10,7 puanlık iyileşme kaydettik.

2021'İN SATIR BAŞLARI

Kalkınma ve yatırım bankacılığının önemli oyuncusu

TSKB olarak toplam aktif büyüklüğümüz, bir önceki yıla göre %63,4 artışla 84,1 milyar TL seviyesine ulaştı. Aktif büyüklüğü ile sektörde 13'üncü sırada yer alan Bankamız, kalkınma ve yatırım bankaları arasında ise 2'nci sıradaki konumunu korumaya devam ediyor.

ÇSY risk rating notunda hedefin üzerinde iyileşme

Yıl boyunca gerçekleştirdiğimiz iyileştirmeler ve güçlü ÇSY performansı neticesinde çevresel, sosyal ve yönetim risk yönetimi notunda 10,7 puanlık iyileşme kaydettik. Bankamız 13,6 ÇSY risk notu ile Sustainalytics tarafından değerlendirilen Türk bankaları arasında ilk sırada, kendi kategorisinde yer alan global bankalar arasında ise 6'ncı sırada konumlandı. Geçtiğimiz yıl temin edilen ve ÇSY rating notundaki gelişim ile kredi maliyetinde iyileşme sağlanmasını öngören ÇSY Kulüp Kredisi Kasım ayında başarı ile kapandı.

Kaynaklarda %80 ÇSY oranı

Ocak ayında gerçekleştirdiğimiz 350 milyon ABD Doları tutarındaki sürdürülebilir temalı Eurobond ihracının ardından, Temmuz ayında sürdürülebilirlik kriterlerine endeksli sendikasyon kredisini %130 yenilenme oranı ile temin ettik. Kaynaklar içerisinde ÇSY oranı %80 oldu.



SKA odaklı kredilendirme faaliyetleri

Misyonumuz ve SKA'ları destekleme taahhüdümüz doğrultusunda, 2021 yılında pozitif çevresel ve sosyal etki yaratan projeleri finanse etmeye devam ettik. 2021 yılında Bankamızın nakdi ve gayrinakdi kredileri ile ekonomiye sağladığı destek 2,2 milyar ABD Doları seviyesini aştı. 1,3 milyar ABD Doları tutarındaki nakdi kredi kullanımının 17 milyon ABD Doları, APEX kredileri aracılığı ile yapıldı. Kredi faaliyetleri aracılığıyla desteklenen SKA'lar arasında SKA 1, SKA 7, SKA 8, SKA 9, SKA 12 ve SKA 13 öne çıkarken, SKA bağlantılı kredilerin toplam krediler içerisindeki oranı %89 seviyesinde gerçekleşti. ✓

1,5 milyar ABD Doları tutarında yeni kredi limiti

Yıl içinde kurumsal müşterilerimize 1,5 milyar ABD Doları nakdi ve gayrinakdi kredi limiti tahsis ettik ve 861 milyon ABD Doları üzerinde yeni kredi sözleşmesi imzaladık.



SERMAYE ÖĞELERİ

FINANSAL SERMAYE

TSKB olarak, 2021 yılında Kurumsal Bankacılık ve Proje Finansmanı faaliyetleri kapsamında müşterilerimize 1,3 milyar ABD Doları nakit kredi kullandık.



%34

Kalkınma ve yatırım bankaları arasında uzun vadeli krediler pazar payı



%100'ün üzerinde

Yatırım bankacılığı ve danışmanlık gelirleri artış oranı

COVID-19'dan olumsuz etkilenen şirketlere işletme sermayesi desteği

Uzun vadeli kredilerde kalkınma ve yatırım bankaları arasında %34 oranında pazar payına sahip olan Bankamız, misyonu gereği yatırım kredileri ağırlık veriyor. Bunun yanı sıra TSKB olarak, 2021 yılına damgasını vuran pandeminin etkilerini azaltmak için, COVID-19'dan olumsuz etkilenen şirketlerin işletme sermayesi ve likidite ihtiyaçlarına odaklandık. Bu kapsamda, 2021 yılında 150 milyon ABD Doları tutarındaki finansman hedefini başarı ile gerçekleştirdik. 2021 yıl sonu itibarıyla yatırım kredilerinin toplam kredi portföyü içerisindeki payı hafifçe azalarak %62'ye gerilerken, işletme kredilerinin payı %32'ye ulaştı. APEX kredilerinin payı ise %6 olarak gerçekleşti.

Orta ve uzun vadeli kredilerin payı %78

TSKB olarak Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınmasında öncü banka olmak vizyonumuz doğrultusunda, müşterilerimize orta ve uzun vadeli kredi kullanıyoruz. 2021 yıl sonu itibarıyla baktığımızda, kredi portföyümüzün %22'sinin 1 yıldan kısa, %51'inin ise 5 yıl ve üzeri vadeli kredilerden oluştuğu görülüyor. Ortalama kredi vadesinin 5,1 yıl olduğu Bankamızda, ortalama kredi tutarı 14 milyon ABD Doları'dır.

Yatırım kredilerinde köklü uzmanlık

TSKB olarak, 2021 yılında Kurumsal Bankacılık ve Proje Finansmanı faaliyetleri kapsamında müşterilerimize 1,3 milyar ABD Doları nakit kredi kullandık. Söz konusu tutarın 991 milyon ABD Doları karşılığını kurumsal müşterilerimize uzun vadeli yatırım ve kısa/orta vadeli işletme kredisi olarak sağladık. Bankamız, proje finansmanı niteliğindeki faaliyetleri kapsamında, diğer finans kuruluşları ile iş birliğinde, finansman sağlanan projelere yaklaşık 287 milyon ABD Doları kredi kullandı. Aynı dönemde kullanılan APEX kredisi tutarı yaklaşık 17 milyon ABD Doları oldu.

2021 yılında kullandığımız yeni kredilerle, elektrik üretim ve dağıtım faaliyetlerine yönelik yatırımlar başta olmak üzere, ekonomik ve sosyal sürdürülebilirlik temalarını içeren kapsayıcılık ekseninde kadın istihdamı ve gelişmekte olan bölgelerdeki projeler ve çeşitli sektörlerde kapasite artışı yatırımlarını finanse ettik. Ayrıca müşterilerimizin işletme sermayesi ihtiyaçlarına yönelik çalışmaları öne çıkardık.

2021 yılında, yenilenebilir enerji alanında ağırlıklı olarak rüzgar, jeotermal, güneş ve biyogaz/ biyokütle kaynaklarına dayalı yatırımların finansmanını gerçekleştirdik.

2022 yılında yatırım iştihanın sınırlı olmasını beklemekle beraber, yeni kullandığımız yenilenebilir enerji ve kapasite artışı yatırımlarının yanı sıra kapsayıcılık ve döngüsel ekonomi temalarında yatırımların ağırlıklı olarak pay almasını öngörüyoruz.

Güçlü yatırım bankacılığı ve danışmanlık hizmetleri katkısı

Yatırım bankacılığı ve danışmanlık tarafında başarılı bir şekilde kapattığımız işler, temel bankacılık gelirlerini desteklemeye devam ediyor.

Toplam brüt komisyonlar içerisinde %63 paya sahip olan yatırım bankacılığı ve danışmanlık gelirlerimiz, geçtiğimiz yıla göre ikiye katlanmıştır.

Sermaye piyasalarındaki yeşil dönüşüm çabalarımız doğrultusunda, 2021 yılında SKA odaklı ilk kira sertifikasına aracı olduk.



SERMAYE ÖĞELERİ

FİNANSAL SERMAYE

TSKB OLARAK PROJE FİNANSMANI SAĞLADIĞIMIZ ALANLAR

ENERJİ ÜRETİM

- Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim Santralleri

ENERJİ DAĞITIM

- Elektrik Dağıtım Projeleri
- Doğal Gaz Dağıtım Projeleri

BİRLEŞME VE SATIN ALIM FİNANSMANI (M&A)

- Enerji
- Akaryakıt
- Ambalaj
- İlaç

ALTYAPI/ULAŞTIRMA

- Lojistik
- Ulaşım Projeleri (Liman ve Havaalanları)
- Telekomünikasyon

KAMU-ÖZEL SEKTÖR ORTAKLIĞI PROJELERİ (PPP)

Yenilenebilir Enerji Sektörü ve TSKB

İklim değişikliğiyle mücadele ve Türkiye'nin düşük karbon ekonomisine geçiş sürecinde yenilenebilir enerji kaynaklarının etkin ve doğru kullanımı büyük önem taşıyor. Yenilenebilir enerji kaynakları, Türkiye'nin enerjide dışa bağımlılığının azaltılması açısından kilit konumda bulunuyor.

Elektrik üretimi, Bankamızın kredi portföyü içerisinde %39,7 ile en büyük paya sahip. Elektrik üretim portföyümüzün %89'unu yenilenebilir enerji projeleri oluşturuyor. Yenilenebilir enerji projelerinin toplam portföyümüz içerisindeki payı ise %35.

Finansman desteği sağladığımız yenilenebilir enerji kurulu gücü 8.239 MW'a ulaştı.

Orta ve uzun vadeli kaynaklarımız ile 2002 yılından bu yana, ülkemizde yenilenebilir enerji alanında gerçekleştirilen projeleri destekliyoruz.

TSKB olarak, hidroelektrik santralleri, güneş, rüzgar, biyokütle/biyogaz ve jeotermal enerji santralleri olmak üzere çeşitlilik gösteren yenilenebilir enerji santrallerine kaynak sağlıyoruz.

Finanse ettiğimiz 386 adet yenilenebilir enerji projesinin toplam kurulu gücü 8.239 MW düzeyinde ve Türkiye'nin yenilenebilir enerji toplam kurulu gücünün %15'ini temsil ediyor. ✓



Bankamızın kredi portföyüne bakıldığında, 2021 yıl sonu itibarıyla enerji sektörünün ağırlığını koruduğu görülüyor. TSKB olarak, önümüzdeki dönemde, yerli enerji kaynaklarının ekonomiye kazandırılmasına katkı sağlayan yenilenebilir enerji projelerine destek vermeyi sürdüreceğiz. İklim değişikliği ile mücadele kapsamında, TCFD tavsiyelerinden yararlanarak portföyümüzde yer alan sektörlerin iklim risklerine hassasiyetlerini hazırladığımız Portföy Isı Haritası ile takip ediyoruz ve yeni kurulacak, kömür yakıtlı termik santral ve elektrik üretim amaçlı kömür madenciliği yatırımlarını da finanse etmeyeceğimizi taahhüt ediyoruz.

Finanse ettiğimiz yenilenebilir enerji projelerinin %91'i üretime geçti.

2021 yıl sonu itibarıyla finansman sağladığımız yenilenebilir enerji projelerinin MW bazında %91'i üretime başladı. Faaliyete geçen projelerin toplam kurulu gücü 7.506 MW'a ulaştı.

2003-2021 yılları arasında finansman sağladığımız yenilenebilir enerji projelerinin toplam yatırım tutarı 12,3 milyar ABD Doları, bu projeler için Bankamız tarafından taahhüt edilen kredi tutarı 5 milyar ABD Doları oldu.



%35

Yenilenebilir enerji projelerinin toplam portföyümüz içerisindeki payı



SERMAYE ÖĞELERİ

FİNANSAL SERMAYE

Öne çıkan temalarımız arasında yer alan yenilenebilir enerji alanında bugüne kadar yaklaşık 9 milyon hanenin yıllık elektrik ihtiyacına denk gelen 8.239 MW kurulu güce sahip 387 projenin finansmanında yer aldık. ✓

YENİLENEBİLİR ENERJİ



94 HES ✓

Yatırımı Devam Eden
Proje Sayısı: -



3.824 MW -
2,9 milyon hane
Toplam Kurulu Güç



42 RES ✓

Yatırımı Devam Eden
Proje Sayısı: -



2.203 MW -
3 milyon hane
Toplam Kurulu Güç



206 GES ✓

Yatırımı Devam Eden
Proje Sayısı: 6



1.335 MW* -
1 milyon hane
Toplam Kurulu Güç

* 1.000 MW'lık kısmı YEKA GES projesi



16 JES ✓

Yatırımı Devam Eden
Proje Sayısı: -



628 MW -
1,6 milyon hane
Toplam Kurulu Güç



29 BİYO KÜTLE/ATIK ✓

Yatırımı Devam Eden
Proje Sayısı: -



229 MW -
0,5 milyon hane
Toplam Kurulu Güç



149 PROJE

Enerji ve Kaynak
Verimliliği



SERMAYE ÖĞELERİ

FINANSAL SERMAYE

KOBİ'lerin teknoloji güncelleme yatırımlarından kapasite artırımına, enerji verimliliğinden çevre projelerine kadar pek çok alandaki yatırımlarına finansman sağlıyoruz.

KOBİ'lere çok yönlü destek

TSKB olarak, kurulduğumuz ilk günden itibaren reel sektörün yanında yer aldık, Türkiye ekonomisinin can damarları KOBİ'lere desteğimizi güçlü bir şekilde ortaya koyduk. Bankamız, KOBİ'leri desteklemek için farklı finansman modelleri geliştirdi ve uluslararası kaynaklar ile yakın iş birliği içinde faaliyet gösterdi.

KOBİ'lerin teknoloji güncelleme yatırımlarından kapasite artırımına, enerji verimliliğinden çevre projelerine kadar pek çok alandaki yatırımlarına finansman sağlıyoruz. Ayrıca KOBİ'lerin işletme sermayesi ihtiyaçlarını da, uluslararası finansal kurumlardan temin edilen fonların kriterlerine uygun olarak karşılıyoruz.

Bu kapsamda, 2020 yılında AİB'den temin edilen kredi ile Covid-19 salgınından olumsuz etkilenen KOBİ'lerin ve kurumsal şirketlerin işletme sermayesi ihtiyaçlarını karşılamaya 2021 yılında devam ettik. AİB Covid kaynağından toplamda 28 adet firmanın işletme sermayesi ihtiyacını karşıladık. Tüm kullandırmalar 2021 yılı içerisinde tamamlandı.

Diğer taraftan, IBRD IncA2F kredisi kapsamında hem doğrudan finansman hem de APEX bankacılığı kanalı ile KOBİ'lere kaynak aktarmaya devam ettik. 2021 yıl sonu itibarıyla KOBİ'lere APEX finansman modeli aracılığıyla kullandırdığımız kredilerin toplam portföy içerisindeki payı %7'dir.



Teminat verme konusu, KOBİ'lerin banka kredilerine ulaşmada karşılaştıkları en önemli sorunlardan biri. TSKB olarak, Avrupa Yatırım Fonu (EIF) ile 2016 yılında KOBİ'lerin kredi finansmanına daha kolay erişim sağlayabilmelerini desteklemek amacıyla, Avrupa Birliği'nin 2014-2020 yılları arasında kapsayan Araştırma ve İnovasyon Çerçeve Programı Ufuk2020 kapsamında geliştirilen InnovFin KOBİ Garanti Anlaşması'nı imzaladık.

Bu kredi garanti mekanizması kapsamında oluşturduğumuz portföyümüzdeki krediler ile yenilikçi KOBİ'lerin araştırma, geliştirme ve inovasyon projelerini destekledik.



~1.700

Son 5 yılda finansman sağlayarak iş olanağı yarattığımız kadın sayısı



SERMAYE ÖĞELERİ

FİNANSAL SERMAYE

Yıl boyunca dağıtım, ambalaj, sağlık, enerji üretimi, turizm ve gayrimenkul sektörlerindeki müşterilerimizin nakdi ve gayrinakdi kredi ihtiyaçlarını karşılamaya odaklandık.

Kapsayıcılık Odağı

Aralık 2016'da Fransız Kalkınma Ajansı (AFD - Agence Française de Développement) ile imzaladığımız kaynak anlaşmasıyla birlikte, kaynak temalarımıza iş sağlığı ve güvenliği ile kadın istihdamını ekledik. AFD'den sağlanan bu kaynak ile Türkiye'de faaliyet gösteren firmaların iş sağlığı ve güvenliği yatırımlarını desteklemiş, çalışma ortamında cinsiyet eşitliğini gözetim ve kadınların istihdama katılmasına fırsat tanıyan firmaların yatırımlarına finansman sağlamış olduk.

2018 yılında Dünya Bankası'ndan sağladığımız 400 milyon ABD Doları tutarındaki krediyle kadın istihdamına ilave olarak, geçici koruma altındaki Suriyelilerin de yoğunlukta yaşadığı gelişmekte olan bölgelerde faaliyet gösteren işletmeleri 2021 yılında da desteklemeye devam ettik.

2019 yılında, AFD ile 2016 yılından beri süre gelen iş birliğimizin devamı niteliğinde, 85 milyon Euro tutarında kredi anlaşması imzaladık. Bu finansman ile çalışma ortamında fırsat eşitliği ve kadın istihdamını destekleyen firmaların yatırımlarına finansman sağlamaya devam ediyoruz.

Bankamızın, cinsiyet eşitliği ve kadın istihdamı teması kapsamında finansman sağladığı projelerle, 2021 yıl sonu itibarıyla yaklaşık 1.700 kadına iş olanağı yarattık. Ayrıca, fırsat eşitliği kapsamında firmaların öz değerlendirme yapmaları ve mevcut uygulamalarını iyileştirmeye yönelik aksiyon planlarını da tasarlıyoruz. Bu kapsamda, işe alımdan itibaren çalışanlara fırsat eşitliğinin uygulanması, insan kaynakları, etik, disiplin politikalarının revize edilmesi, firmalarda emzirme odasının iyileştirilmesi veya



oluşturulması, kadın-erkek maaş oranı arasındaki farkın azaltılması/eşitlenmesi, cinsiyet eşitliğine ilişkin eğitimlerin desteklenmesi vb. aksiyon planlarının uygulanması konusunda destek oluyoruz. Uygulamaya geçirdiğimiz aksiyon planları ile 2021 yıl sonu itibarıyla, firmaların çalışma koşullarında %25 oranında iyileşme kaydetmiş olduk.

Reel sektöre 8,4 milyar ABD Doları kaynak

Bankamız; yıl boyunca yenilenebilir enerji, demir çelik, makine, kimya, plastik, ambalaj ve tekstil sektörlerindeki müşterilerimizin nakdi ve gayrinakdi kredi ihtiyaçlarını karşılamaya odaklandı. Türkiye ekonomisinin sürdürülebilir büyümesine nitelikli katkımıza aralıksız olarak

devam ediyoruz. Bankamız, son 5 yıllık dönemde reel sektöre doğrudan toplam 7,8 milyar ABD Doları tutarında finansman sağladı.

APEX kredileri kanalıyla KOBİ'lere kullandırdığımız 620 milyon ABD Doları seviyesindeki tutarı da dikkate aldığımızda, son 5 yılda reel sektöre sağladığımız finansman toplam 8,4 milyar ABD Doları oldu.

Gayrinakdi kredilerle destek

TSKB olarak dış ticaret işlemlerine çeşitli ürünler ile aracılık ediyoruz. 2021 yılında müşterilerimize kullandırdığımız toplam gayrinakdi kredi tutarı 940 milyon ABD Doları oldu.



**8,4 milyar
ABD Doları**

Reel sektöre 5 yıllık
dönemde sağlanan
kaynak



SERMAYE ÖĞELERİ

FİNANSAL SERMAYE

2022 YILINDA DA TÜRKİYE'NİN KALKINMASINA GÜÇLÜ DESTEK

TSKB, 2022 yılında yenilenebilir enerjinin yanı sıra kadın istihdamını destekleyen, enerji ve kaynak verimliliğini hedefleyen, cari açığı azaltıcı ihracata yönelik üretim faaliyetleri yürüten firmaların projelerine Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleri doğrultusunda finansman sağlamaya devam edecektir. Banka, buna ek olarak; kalkınmada öncelikli bölgelere yönelik yatırım finansmanı ve işletme sermayesi ihtiyaçları kapsamında fon sağlamayı sürdürerek ülkemiz kalkınmasına desteğini artırmayı hedeflemektedir. TSKB'nin sürdürülebilirlik ve kapsayıcılık vizyonu doğrultusunda geliştirilen Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları (SKA) Kredi Modeli ekseninde iklim, çevre dostu ve sosyal etkiye sahip yatırım kültürüne katkılarının 2022 yılında da devam ettirilmesi hedeflenmektedir.

KREDİ İZLEME FAALİYETLERİ

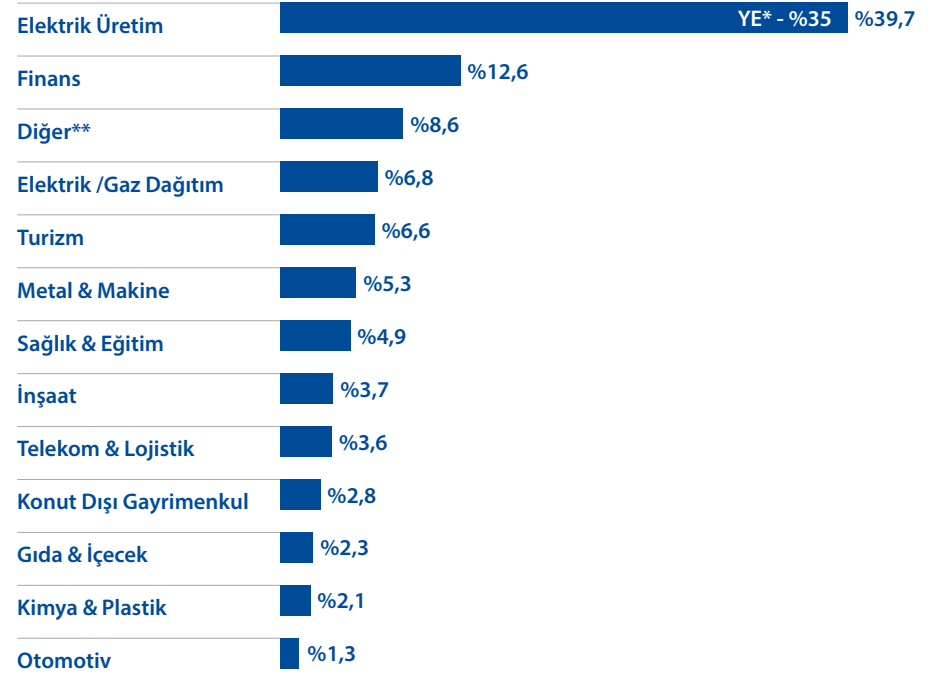
Bankamızda kredilendirilecek firma ve projelerin seçimi, kredi analiz, tahsis ve izleme fonksiyonlarının kapsamlı ve ihtiyatlı bakış açısıyla gerçekleştiriliyor; kredi portföyünün yüksek kalitesinin sürdürülebilirliğine katkı sağlanıyor.

Bankamızda projeler; finansal analistler, mühendisler ve ekonomistler tarafından yapılan tarafsız, kapsamlı ve derinlemesine incelemeleri baz alan güçlü bir değerlendirme sürecinden geçiyor. Bu yaklaşımın etkisi ile Bankamızın 3. aşama kredi oranı tarihsel olarak düşük seviyelerde gerçekleşti.

Firmaların yatırımları ve işletme sermayesi finansmanı için sağlanan kredilerin ağırlıklı kısmı döviz kredilerinden oluşuyor ve döviz cinsinden gelir ve fon yaratılması önem taşıyor. Bankamız kredi portföyünün büyük bir kısmı, gelecekte de stratejik önemini koruyacak olan yenilenebilir enerji projelerine sağlanan kredilerden oluşuyor. Bu durum portföyün aktif kalitesinin yüksek olmasına katkı sağlıyor. Söz konusu projelerde döviz cinsinden garantili fiyatların varlığı ve yerli unsurlara ilişkin ilave teşvikler doğal bir hedge oluşturuyor, projelerin verimliliğini ve ödeme gücünü yüksek seviyelere taşıyor. Bunun yanı sıra portföyde enerji sektörü dışındaki firmaların büyük çoğunluğu ihracatçı olmaları veya döviz cinsinden gelir yaratma kabiliyetlerinin olması nedeniyle kur riskini yönetebilen firmalardan oluşuyor.

2. ve 3. aşama kredilerin büyük çoğunluğu faaliyetlerine devam eden şirketlere kullanılan proje kredileri. Yapılandırma süreci devam eden kredilerde, detaylı analizler ile hazırlanan iş modelleri üzerinden sözleşme değişikliklerine gidilerek projelerin nakit akışları ve itfa planları uyumlu hale getiriliyor. Ayrıca sponsorun katkısı, ilave teminatlandırma ve varlık/hisse satışları ile ilave fon girişi ve kredi azaltımını hedefleyen ek önlemler de alınıyor.

2021 yılında TSKB'nin Kredi Portföyünün Sektör Bazında Kırılımı



* Yenilenebilir Enerji Kredileri

** Tekstil, Perakende ve Diğer Krediler

2021 yıl sonu itibarıyla 2. ve 3. aşama kredilerin yaklaşık %70'i yeniden yapılandırmaya konu oldu. Değişen ekonomik koşullarla birlikte 2022 yılında da portföydeki yakın izleme ve sorunlu kredilerde yeniden yapılandırılma süreçlerinin devam etmesi bekleniyor.

Bankamızın 3. Aşama kredi oranı 31 Aralık 2021 itibarıyla %3,2 olarak gerçekleşti. 2022 yılında, takipteki alacaklar oranında büyük bir değişiklik öngörülüyor.



SERMAYE ÖĞELERİ

FİNANSAL SERMAYE

2021 yılında kaynak çeşitlendirme ve sürdürülebilirlik odaklı ürün geliştirme hedeflerimiz doğrultusunda yerli ve yabancı bankalar ile yakın temasımızı sürdürdük, ilişkilerimizi ve iş birliklerimizi çeşitlendirmeye odaklandık.



%100

2021 yılında temin edilen kaynakların %100'ü ÇSY odaklı



350 milyon ABD Doları

Sürdürülebilir Tahvil İhracı

Kalkınma finansmanı kurumları ile yakın iş birliği

Kalkınma finansmanı kurumları (KFK) fonlaması, uluslararası finans piyasalarında en çok tanınan Türk bankalarından biri olan Bankamızın fonlama yapısının %67'sini oluşturuyor. Söz konusu kaynakların %80'i T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı garantili. TSKB olarak; Uluslararası İmar ve Kalkınma Bankası (IBRD), Avrupa Yatırım Bankası (EIB), Alman Kalkınma Bankası (KfW), Asya Altyapı Yatırım Bankası (AIIB), İslam Kalkınma Bankası (IsDB), Fransız Kalkınma Ajansı (AFD), Çin Kalkınma Bankası (CDB), Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası (CEB), Japon Uluslararası İş Birliği Bankası (JBIC), Uluslararası Finans Kurumu (IFC), Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD) ve Avusturya Kalkınma Bankası (OeEB) gibi kalkınma finansmanı kuruluşları ile yakın iş birliği içinde çalışıyoruz.

IBRD Jeotermal Geliştirme Projesi – Ek Finansman Kredisi

2016 yılında Dünya Bankası'ndan sağladığımız Jeotermal Geliştirme Projesi Kredisi'ne ek olarak 21 Aralık 2021 tarihinde 150 milyon ABD Doları tutarında kredi sağladık. Türkiye Cumhuriyeti Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın geri ödeme garantisi altında temin edilen kaynak, Türkiye genelinde özel sektör firmalarının jeotermal yatırımlarının finansmanına yönelik kullandırılacak.

Uluslararası finansal kuruluşlarla güçlü ilişkiler

2021 yılında kaynak çeşitlendirme ve sürdürülebilirlik odaklı ürün geliştirme hedeflerimiz doğrultusunda yerli ve yabancı bankalar ile yakın temasımızı sürdürdük, ilişkilerimizi ve iş birliklerimizi çeşitlendirmeye odaklandık. Ayrıca, kredi ve sürdürülebilirlik derecelendirme şirketleri ile de yoğun ve etkin bir iletişim yürüttük.

2021 yılında finansal kuruluşlardan elde ettiğimiz tüm kaynaklar sürdürülebilirlik özelliği taşıırken, 2020 yılında imzaladığımız ÇSY Risk Notuna Endekli Kredi Sözleşmesi, ÇSY notumuzda hedeflenenin üzerinde bir iyileşme ile kapandı.

3. Sürdürülebilir Tahvil İhracı

2016 yılında yeşil/sürdürülebilir tahvil ve 2017 yılında sürdürülebilir sermaye benzeri tahvil ihraçlarımızın takibinde, 3. Sürdürülebilir Tahvil İhracı'nı Ocak ayında başarı ile tamamladık. Sektörde Eurobond ihracını gerçekleştiren ilk bankayız. Bu kapsamda diğer bankaların Eurobond ihraçlarına kılavuzluk eden Bankamızın 350 milyon ABD Doları tutarındaki sürdürülebilir ihracı, 6 kat talep sıfır yeni ihraç primi fiyatlamaya ile tamamlandı. Başarıyla tamamladığımız ihracın üçte biri ÇSY fonlarından oluşuyor. Tahvil aracılığıyla elde edilen fon, 2020 yılı Aralık ayında güncellenen Sürdürülebilir Finansman Çerçevesi doğrultusunda yeşil ve sosyal projelerin finansmanı için kullanılıyor. Bankamızın 2021 yıl sonu itibarıyla kaynakları (özkaynak hariç) arasında sermaye benzeri tahvil dâhil olmak üzere Eurobond ihraçlarının payı %25,6, toplam büyüklüğü ise 1,4 milyar ABD Doları seviyesinde gerçekleşti.

Sürdürülebilirlik kriterlerine endekli sendikasyon kredisi

Bankamız Temmuz ayında Avrupa, Amerika, Asya ve Orta Doğu'dan 11 farklı ülkeden, 4'ü yeni katılımcı olmak üzere toplam 14 bankanın katılımıyla 55 milyon ABD Doları ve 116 milyon Euro olmak üzere toplam 192 milyon ABD Doları tutarında sendikasyon kredisi temin etti. Krediyi, 175 baz puan yıllık faiz oranı ile sağlarken, yenilenme oranımız ise %130 oldu. Sendikasyon kredisini bu yıl Cinsiyet Eşitliği, Kömür Finansmanından Çıkış ve COVID-19 temalarına ilişkin 3 farklı sürdürülebilirlik kriterine bağladık ve yıl sonu itibarıyla 2021 yılı için belirlenen tüm hedeflerimiz başarıyla tamamlamış olduk.

Sürdürülebilir ikili borçlanma anlaşmaları

TSKB olarak, yurt içi ve yurt dışı finansal kurumlar ile mevcut ikili ilişkilerimizi zenginleştirmeye ve yeni ilişkiler kurmaya önem veriyoruz. 2021 yılında 2 farklı finansal kuruluş ile sürdürülebilirlik odaklı dış ticaret finansmanına dayalı ikili fonlama anlaşması imzaladık. Önümüzdeki dönemde de uzun soluklu paydaşlarımız arasında yer alan finansal kuruluşlar ile yenilikçi ürünler geliştirmeye ve Bankamızın kaynaklarını çeşitlendirmeye devam edeceğiz.



SERMAYE ÖĞELERİ

FİNANSAL SERMAYE

SKA'lara destek, ÇSY alanlarındaki bilgi birikimi ve iyi uygulamaları ile öne çıkan Bankamızın stratejik öncelikleri arasında yer alıyor. Bu birikimimizi ve deneyimimizi kullanarak alternatif borçlanma araçları ve yenilikçi ürünler oluşturmaya devam ediyoruz. Mevcut kaynak yapısı dikkate alındığında, Bankamızın temalı kaynaklarının tamamı ÇSY odaklı. Kredi faaliyetleri de kaynaklar doğrultusunda SKA etkisi de gözetilerek şekillenmeye devam edecek.

2017-2021 YILLARINDA BANKAMIZ TARAFINDAN SAĞLANAN UZUN VADELİ KAYNAKLAR

Kredi	Tutar	Vade
2017		
TSKB Sermaye Benzeri Sürdürülebilir Tahvil	300 milyon ABD Doları	10 yıl*
IFC - Sürdürülebilir İklim Kredisi	75 milyon ABD Doları	7 yıl
EBRD - Midseff III (Orta Ölçekli Sürdürülebilir Enerji Finansmanı Programı III) Kredisi	85 milyon ABD Doları	7 yıl
2018		
Eurobond	350 milyon ABD Doları	5 yıl
AIIB - Sürdürülebilir Enerji ve Altyapı Kredisi	200 milyon ABD Doları	15 yıl
IBRD - Kapsayıcı Finansmana Erişim Projesi Kredisi	400 milyon ABD Doları	29 yıl
2019		
CDB - Enerji, Üretim Sanayi, Altyapı, Sağlık, Eğitim ve KOBİ Kredisi	200 milyon ABD Doları	8 yıl
AFD - Kadın İstihdamı Kredisi	85 milyon Euro	10 yıl
2020		
Eurobond	400 milyon ABD Doları	5 yıl
AIIB - Covid-19 Kredisi	200 milyon ABD Doları	4 yıl
2021		
Sürdürülebilir Eurobond	350 milyon ABD Doları	5 yıl
IBRD - Jeotermal Geliştirme Projesi - Ek Finansman Kredisi	150 milyon ABD Doları	28 yıl

* 5. yılda erken itfa opsiyonu bulunmaktadır.



SERMAYE ÖĞELERİ

FINANSAL SERMAYE

Önümüzdeki dönemde sağlanacak global fonların, Birleşmiş Milletler Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları (SKA) ekseninde ve iklim değişikliği ile mücadeleyi gözeten kalkınma planı ile uyumluluk çerçevesinde olması hedefleniyor. Temiz enerji, iklim değişikliği etkilerini azaltım ve adaptasyon uyum, genç istihdamı ve döngüsel ekonomi üzerinde çalışmaların sürdürülmesi planlanıyor.



424

Toptancı Bankacılık faaliyetleri ile kapsayıcı Finansmana Erişim Projesi Kredisi'nden yararlanan şirket sayısı

TSKB - TOPTANCI BANKACILIK KREDİLERİ (APEX) BAŞLICA GÖSTERGELERİ

Program Adı	Yılı	Anlaşma Tutarı	Kredi Kullanan Şirket Sayısı (2021 sonu itibarıyla)	Programın Güncel Durumu
KOBİ (Kadın İstihdamı ve Önceliklendirilmiş Bölgeler)				
Kapsayıcı Finansmana Erişim Projesi Kredisi (IncA2F)	2018	200 milyon ABD Doları	424	Devam Ediyor
KOBİ ve İhracat Destekleme				
Yenilikçi Finansmana Erişim Projesi Kredisi İkinci Kullanım (IA2F)	2018	250 milyon ABD Doları	37	Devam Ediyor
Yenilikçi Finansmana Erişim Projesi Kredisi (IA2F)	2014	250 milyon ABD Doları	231	Tamamlandı
İhracat Destekleme				
EFIL IV Ek Kredi	2011	300 milyon ABD Doları	137	Tamamlandı
EFIL IV	2008	300 milyon ABD Doları	133	Tamamlandı
EFIL III	2005	305 milyon ABD Doları	168	Tamamlandı
EFIL II	2004	303 milyon ABD Doları	211	Tamamlandı
KOBİ				
KOBİ TSKB KAYNAK *	2017	150 milyon Euro	340	Tamamlandı
AKKB V APEX	2016	100 milyon Euro	960	Tamamlandı
AKKB IV APEX	2013	100 milyon Euro	416	Tamamlandı
AKKB III APEX	2010	100 milyon Euro **	223	Tamamlandı
KfW APEX	2004	7,7 milyon Euro	54	Tamamlandı
EIB APEX	2005	150 milyon Euro	343	Tamamlandı

* Geri ödenen kredilerin yeniden kullanımı

** Anlaşma tutarının 90,9 milyon Euro'luk kısmı APEX olarak kullanılmıştır.



SERMAYE ÖĞELERİ

FINANSAL SERMAYE

Kalkınma Bankacılığı
misyonumuz doğrultusunda uluslararası kalkınma finansmanı kurumlarından temin ettiğimiz kaynakları, finansal kurumlar aracılığıyla KOBİ ve ihracatçı firmalarla buluşturuyoruz.



30

Toptancı bankacılık faaliyetlerimiz kapsamında iş birliği yaptığımız aracı kurum sayısı



526 kişi

Son 3 yılda APEX kredileri ile yaratılan toplam yeni istihdam

TOPTANCI BANKACILIKTA VERİMLİ İŞ BİRLİKLERİ

Toptancı bankacılığın Türkiye'deki öncüsü olarak, temin ettiğimiz temali uluslararası toptancı bankacılık kaynaklarını, 2021 yılında da finansal kurumlara aktarmaya devam ettik. Toptancı bankacılık çerçevesinde iş birliği gerçekleştirdiğimiz finansal kiralama şirketleri ve ticari bankaların yanı sıra 2014 yılında Dünya Bankası'ndan temin ettiğimiz Yenilikçi Finansmana Erişim Projesi Kredisi (IA2F) kapsamında katılım bankaları ve faktoring şirketleri ile de çalışmaya başladık.

2018 yılında Dünya Bankası'ndan sağladığımız Kapsayıcı Finansmana Erişim Kredisi'nin (InCA2F) 200 milyon ABD Doları tutarındaki kısmını, toptancı bankacılık kanalımızla ticari bankalar ve finansal kiralama şirketlerine aktarmaya devam ettik.

Bugüne kadar toptancı bankacılık faaliyetlerimiz kapsamında 30 aracı kurum ile iş birliğine gittik ve bu iş birlikleriyle verimli bir performansa imza attık. 2021 yılında toptancı bankacılık faaliyetlerimiz ile toplam 21 milyon ABD Doları kredi kullandırdık.

Toptancı bankacılık kredilerinin toplam portföyümüzdeki payı ise 2021 sonu itibarıyla %7 olarak gerçekleşti.

İstihdam artışına katkı

Toptancı bankacılık kredileri ile son üç yıl içerisinde 835 adet KOBİ'ye toplam 278 milyon ABD Doları tutarında kredi kullandırdık. Bu sayede aynı dönemde yaratılan toplam yeni istihdam 526 kişiye ulaştı.



Halka arzlar açısından başarılı geçen bir yıl

Kurumsal Finansman alanındaki çalışmalarımızla firmaların büyüme ve gelişmelerini üst seviyeye taşıyoruz. Bu iş kolunda köklü bir deneyime sahibiz. Müşterilerimize halka arza hazırlık ve aracılık, sukuk ve tahvil başta olmak üzere borçlanma aracı ihraçlarına aracılık, şirket birleşme ve devralmaları, varlık alım, satımları ve özelleştirme danışmanlıkları hizmetleri sunuyoruz.

2021, halka arzlar açısından verimli bir yıl oldu. 53 adet halka arzda yaklaşık 22 milyar TL halka arz büyüklüğüne ulaşıldı. Yabancı yatırımcının hisse senedi piyasasından çıkışı 2021 yılında da devam etti, Borsa İstanbul'da yabancı payı azalma trendinde %40-42 bandında seyretti.

Yerli yatırımcıların risk iştahındaki artış ve 2020 yılı başından itibaren 1,4 milyon ilave bireysel yatırımcının hisse senedi işlemleri yapmaya başlamasının etkisi ile halka arzlar açısından aktif bir dönem oluştu.

Yerli yatırımcı ilgisi Borsa İstanbul için büyük bir itici güç oldu, hem endeksin artışında hem de son dönemde halka arz piyasasının tekrar canlanmasında başrolü oynadı.



SERMAYE ÖĞELERİ

FİNANSAL SERMAYE

Kurumsal Finansman alanında müşterilerimize halka arza hazırlık ve aracılık, sukuk ve tahvil başta olmak üzere borçlanma aracı ihraçlarına aracılık, şirket birleşme ve devralmaları, varlık alım, satımları ve özelleştirme danışmanlıkları hizmetleri sunuyoruz.



10

2021'de yapılan reel sektör şirketi borçlanma aracı ihracı sayısı

TSKB olarak, 2021 yılında Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları A.Ş. halka arzını başarı ile gerçekleştirdik. 750 milyon TL büyüklüğündeki halka arz, senenin en büyük ve başarılı halka arzları arasında yer aldı. 2022 yılında da kayda değer büyüklükte halka arzları gerçekleştirmeyi hedefliyoruz.

2021'de 10 adet reel sektör şirketi borçlanma aracı ihracına imza attık. Borçlanma araçları piyasasındaki dalgalanmalar ve yatırımcıların kaygılarına rağmen başarılı bir yıl geride bırakıyoruz. Reel sektör ihraçlarına aracılık açısından tüm aracı kurumlar arasında ilk sıralarda yer almanın mutluluğunu yaşıyoruz.

Yine bu yıl, MLP Sağlık Hizmetleri ile sağlık sektöründe ilk kira sertifikası ihracını gerçekleştirdik. Bu işlemlerin yanı sıra Zorlu Enerji adına gerçekleştirdiğimiz ilk BM Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları çerçevesindeki ihraç, dünyada bir enerji şirketi adına ihracı gerçekleşen ilk SKA çerçevesinde Kira Sertifikası ihracı oldu.

Önümüzdeki yıl, hem tahvil hem de kira sertifikası ihraçları ile borçlanma araçları alanında piyasanın en önemli oyuncularından biri olmaya ve sermaye piyasalarına yeni oyuncular kazandırmaya devam edeceğiz.

Birleşme ve satın alma işlemleri tarafında zayıf geçen 2019 ve 2020 yıllarından sonra, 2021 senesinde de işlem hacmi geçmiş senelere göre düşük seyretti.

Kurumsal Finansman ekibimiz, 2021 yılında, 2020'de de olduğu gibi piyasadaki en başarılı birleşme devralma danışmanları arasında kendine yer buldu. 2021 yılında dört adet şirket birleşme ve devralma işlemi gerçekleştirdik. Sermaye Piyasaları alanında da 10 adet başarılı reel sektör şirket borçlanma aracı ihracı ve bir halka arz işlemimiz var.

Pandeminin etkisinin azalması ile 2021 yılında kapanan işlemlerin yaratacağı kaldıraç etkisiyle, 2022 yılında da başarılı çalışmalarımıza devam edeceğiz. Sektörümüzde lider kurumlar arasındaki yerimizi pekiştirmeyi sürdüreceğiz.

Fırsatları doğru değerlendirmek gelirleri artırdı

Para ve sermaye piyasalarının önemli bir aktörü olarak, 2021'in belirsiz ve dalgalı ortamında, bilançomuzun risk faktörlerini dikkate alarak getirilerimizi maksimize etmeye odaklandık. Diğer taraftan, müşterilerimize sunduğumuz türev ürünlerimizle, kurumsal firmaların finansal risklere karşı korunmasına imkân sağlamış olduk.

Sahip olduğumuz esnek bilanço yapısı sayesinde, oluşan fırsatları doğru değerlendirerek gelirlerimizi artırdık, riskleri doğru bir şekilde yönetmek için azami özeni gösterdik. Döviz pozisyonumuzu, hazine politikaları çerçevesinde, risk unsurları ve piyasa koşullarını dikkate alarak başarılı bir şekilde sürdürdük.

2021 yılında, TL menkul kıymetler portföyümüzün tamamına yakını öz kaynaklarımızla fonlandı. Aynı dönemde, TL cinsinden pasif yönetiminde swap piyasasında yapılan işlemler öne çıktı.

Bu şekilde sağlanan TL fonlama ile etkin bir nakit akımı yönetimi gerçekleştirdik. Böylece toplam fonlama maliyetinde avantaj sağlamış olduk. Ayrıca yıl içerisinde kârlılığımıza pozitif katkı sağlamak amacıyla, Takasbank Borsa Para Piyasası gibi piyasalarda gerçekleştirdiğimiz kısa vadeli TL plasmanlara devam ettik.

Likidite yönetim planı çerçevesinde, nakit sermayesi ile risksiz ve yüksek getirili menkul kıymetlere yatırım yapmayı tercih ediyoruz. 2021 yıl sonu itibarıyla Bankamızın 6 milyar TL tutarındaki TL menkul kıymet portföyünün %71'i TÜFE'ye endeksli ve diğer değişken faizli kıymetlerden, %29'u ise sabit faizli kıymetlerden oluşuyor. TL menkul kıymet portföyünün ortalama vadesi 2 yıl, ortalama getirisi ise %19,9 seviyesinde. 532 milyon ABD Doları tutarındaki YP menkul kıymet portföyümüzün verimini, 2021 yılında yaptığımız Eurobond alımları ile artırdık.

Piyasalardaki dalgalanmaların finansal koruma ihtiyacını artırması ve müşterilerimize proaktif yaklaşımımızla, koruma amaçlı türev işlem ve hazine ürünleri satış hacminde başarılı bir performans sergiledik. Diğer taraftan, günlük bültenler ve piyasa yorumlarından oluşan araştırma raporlarımızı da müşterilerimize sunduk.

2021 yılında risk yönetimi faaliyetleri odağımızda olmaya devam etti. Başarılı likidite yönetimimizle piyasalarda görülen dalgalanmaların bilançomuzu olumsuz etkilemesinin önüne geçtik.



SERMAYE ÖĞELERİ

FİNANSAL SERMAYE

Finansal, teknik ve ekonomik analiz yetkinliğimizden güç alan danışmanlık hizmetlerimizle, sahip olduğumuz deneyim ve bilgi birikimini, iş ve finans dünyasıyla paylaşıyor, nitelikli çözümler sunuyoruz.



%63

Danışmanlık hizmetleri gelir artışı

Danışmanlık hizmetleri ile uzun vadeli iş ve çözüm ortağı

Bankacılık alanındaki uzmanlıklarımızdan güç alan danışmanlık çözümlerimizle iş dünyasının, yatırımcıların ihtiyaç duyduğu katma değerli hizmet ve çözümler de sunuyoruz.

TSKB Danışmanlık Hizmetleri adı altında, ekonomik, finansal ve mühendislik alanlarındaki bilgi birikimimizi ve tecrübemizi danışmanlık ekseninde etkin ve kaliteli bir şekilde yönetiyoruz. Ayrıca söz konusu tecrübemizi ekonomik faydaya dönüştürmek ve gelirleri çeşitlendirmek hedefiyle, tek bir çatı altında, dört departmanla hizmet veriyoruz: Danışmanlık Hizmetleri ve Pazarlama, Ekonomik Araştırmalar, Finansal Danışmanlık, Mühendislik ve Teknik Danışmanlık. Danışmanlık hizmetlerimizin aracılığıyla, stratejik hedeflerimiz kapsamında, müşterilerimizin uzun vadeli iş ve çözüm ortağı olmayı istiyoruz.

TSKB olarak, finansal danışmanlık kapsamında finansal planlama ve strateji, fizibilite, yapılandırma, değerlendirme, finansman danışmanlığı ve sektörel analiz konularında müşterilerimize yardımcı oluyoruz. Teknik danışmanlık kapsamında, teknik durum değerlendirme, fizibilite, endüstriyel dönüşüm, enerji/kaynak verimliliği, proje bazlı teşvik raporlama yapıyoruz. Ekonomik araştırmalar kapsamında ise makroekonomi, ihracat stratejisi ve sürdürülebilir kalkınma analitiği danışmanlığı hizmetlerini sağlıyoruz.

Danışman banka anlayışıyla şekillendirdiğimiz hizmetlerimizin bir bölümünü iştirak şirketlerimiz TSKB Gayrimenkul Değerleme ve ESCARUS ile kurduğumuz sinerjik iş birlikleri kanalıyla sunuyoruz. Gayrimenkul alanında sunduğumuz vizyoner danışmanlık hizmetleriyle, yerli ve yabancı yatırımcılara yön veriyoruz. Sürdürülebilirlik alanında dünyada kabul görmüş yaklaşımların Türk iş dünyasına entegrasyonu sürecinde butik çözümler ile yer alıyoruz.

Bu yıl, danışmanlık hizmetleri sözleşme tutarında sağladığımız artış bir önceki yıla oranla %85 seviyesinde izlendi. Aynı dönemde gelir artışı ise %63 oranında gerçekleşti. Sahip olduğumuz çok disiplinli hizmet sunma gücüyle, önümüzdeki dönemde de danışmanlık hizmetlerimizi geliştirmeye, artan müşterilerimize deneyim ve bilgi birikimimizi sunmaya kararlıyız.

Sahip olduğumuz deneyimi ve bilgi birikimimizi finansal, teknik ve ekonomik analiz yetkinliğimizin konsolide ve kapsayıcı yaklaşımı ile somutlaştırarak, iş dünyası ve finans sektörüyle paylaşıyoruz. Sürdürülebilir ve güçlü kalkınmaya desteğimizi önümüzdeki dönemde de çeşitlendirerek devam edeceğiz.

YATIRIM FİNANSMAN

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. (Yatırım Finansman) Türkiye'nin ilk sermaye piyasası kuruluşu oldu. Şirket, Bankamız ile T. İş Bankası'nın öncülüğünde ve 13 büyük bankanın katılımıyla 15 Ekim 1976'da kuruldu.

Yatırıma değer katan uygulamalar

Yatırım Finansman; "Geniş Yetkili Aracı Kurum" statüsü çerçevesinde; şube ağı, online ve mobil uygulamalarıyla yurt içi ve yurt dışı bireysel, kurumsal yatırımcılara, sermaye piyasalarına güvenilir ve hızlı erişim olanağı sunuyor.

Yatırım Finansman'ın geliştirdiği YFTRADE, YFTRADEMOBILE, YFTRADEINT uygulamaları ile yatırımcılar; taşınabilir veya masaüstü bilgisayarlar, yeni nesil akıllı cihazlar ile yerli ve/veya yabancı piyasalarda güvenilir ve aracasız işlem yaparak zaman ve mekândan bağımsız birikimlerine değer katıyor.

Yatırım Finansman, akıllı teknolojilere yaptığı yatırımların bir sonucu olarak 2019 yılında YFTRADEMOBILE uygulaması ile Bronz Stevie Awards ödülü almaya hak kazandı.

Bankamızın çeşitli yatırım bankacılığı projelerinde birlikte yer aldığı şirket, bilgi, deneyim ve yetkinliklerini en iyi şekilde kullanan çalışanları ile müşterilerine uygun finansal enstrümanları sunmaya ve yatırımlarına değer katmaya devam ediyor.



SERMAYE ÖĞELERİ

FİNANSAL SERMAYE

Yatırım Finansman, Türkiye çapında 10 hizmet noktası, 2021 yılında ulaştığı 233,7 milyon TL özkaynak ve 11,8 milyar TL'yi aşan müşteri varlığı ile sektöre yön veren ve en çok tercih edilen lider aracı kurumlardan biri olarak piyasada ayrışıyor.



11,8 milyar TL

Yatırım Finansman
toplam müşteri varlığı

Sektöre yön veren ve en çok tercih edilen aracı kurum

Yatırım Finansman, 2021 yılında da "Sorumlu Kârlılık" prensibi çerçevesinde gerek yatırımcılarına gerek paydaşlarına tatminkâr bir getiri sağlama yönündeki hedeflerini gerçekleştirdi.

Bankamızın %95,8 oranında iştirak payına sahip olduğu Yatırım Finansman; Türkiye çapında 10 hizmet noktası, 2021 yılında ulaştığı 233,7 milyon TL özkaynak ve 11,8 milyar TL'yi aşan müşteri varlığına sahip. Şirket, tüm bu özellikleri ile sektöre yön veren ve en çok tercih edilen lider aracı kurumlardan biri olarak piyasada ayrışıyor.

Pandemi sürecinde, çalışan sağlığını korumaya yönelik önlemler alan Yatırım Finansman, Genel Müdürlük ve şubelerinde en az sayıda kadro olacak şekilde dönüşümlü evden çalışma modeline geçti. Hizmet kalitesinde ise herhangi bir aksamaya yer vermeyecek şekilde iş sürekliliğini sağladı.

Kadın istihdamına tam destek

Yatırım Finansman, kadın istihdamının ekonomik gelişim için önemli bir kaldıraç olduğu düşüncesiyle hareket ediyor. Bu kapsamda iş dünyasında kadın varlığının güçlenmesini destekleyen ve bu amaçla kurum bünyesinde toplumsal cinsiyet eşitliğine yönelik pek çok projeyi hayata geçiriyor. Şirket, bu konudaki duyarlılığını 2020 yılında KAGİDER Fırsat Eşitliği Sertifikası (FEM) ve ESCARUS Cinsiyet Eşitliği Programı Sertifikası (CEPS) olarak belgeledi.

Hedef, finansal ürün ve hizmetlerde teknoloji üretmek

Yatırım Finansman, gelişen teknoloji ve piyasa yeniliklerinin gereklilikleri paralelinde kullanıcı ihtiyaçlarının karşılanması adına, internet sitesi yf.com.tr ve mobil uygulaması YFTRADEMOBILE başta olmak üzere ileri teknolojiyi ürün ve hizmetlerine entegre ediyor. Sektördeki bilgi birikimi ve tecrübesinden aldığı güçle, akıllı teknolojilere ve dijital platformlara yatırımlarına 2022 yılında da ara vermeyecek. Yatırım Finansman, orta ve uzun vadede finansal hizmetlerde teknolojiyi sadece kullanan bir şirket değil, finansal ürün ve hizmetlerde teknoloji üreten bir şirket olmayı hedefliyor.

Finansal okuryazarlık için farkındalık yaratan iş birlikleri

Yatırım Finansman, sermaye piyasalarında yatırımcılar açısından finansal okuryazarlığı artırma ve yatırımcıların bilinçlendirilmesi ve farkındalık yaratmak üzere Aydın Adnan Menderes Üniversitesi ile bir iş birliği yaptı. Bu kapsamda Mayıs-Aralık 2021 dönemini kapsayan online finansal okuryazarlık eğitimleri düzenledi. Her katılımcı için 18 saat (3 gün) olarak belirlenen canlı finansal okuryazarlık eğitimleri, toplam 3 modülden oluşuyor. Ek olarak Yatırım Finansman, sermaye piyasası araçlarına yatırım yapan yatırımcıların bilinçlendirilmesi hedefi kapsamında, 1-19 Eylül tarihleri arasında Prof. Dr. Yusuf Kaderli'nin öncülüğünde, Aydın Adnan Menderes Üniversitesi tarafından düzenlenen Finans Kamp etkinliğinde ana sponsor olarak yer aldı. Yatırım Finansman, finansal okuryazarlık projelerini ilerleyen yıllarda da büyüterek hem sektör hem de yatırımcıları bazında kalıcı bir değer yaratmayı hedefliyor.

Dijitalleşme ile birlikte hibrit büyüme modeli

Şirket, gelecek yıl sermaye piyasaları sektöründe hayata geçmesi beklenen "Mesafeli Sözleşmeler" ile müşteri edinimini dijitalize etmek üzere gerekli altyapı yatırımlarını yapmaya devam ediyor. Ayrıca "tabana yayılma" stratejisi ile pazar payını artırmayı amaçlıyor.

Dijitale yaptığı yatırımların yanı sıra, 2021 yılında fiziki erişilebilirlik alanında da önemli adımlar atan Şirket, Türkiye'nin önemli merkezlerindeki hizmet noktalarının sayısını Ekim 2021'de açılan Bodrum İrtibat Bürosu ile 10'a çıkarttı. 2022 yılında da şubeleşme anlamında yatırımlarını devam ettirmeyi, dijitalleşme ile birlikte hibrit bir büyüme modeli oluşturmayı hedefliyor.

Yatırım Finansman, 2022 yılında varlık yönetimi kapsamında müşterilerine farklı ürün ve enstrümanlar ile yatırımlarını yönlendirmeleri konusunda destek vermeye devam edecektir.



SERMAYE ÖĞELERİ

FINANSAL SERMAYE

Temel değerleri tutarlılık, şeffaflık, kalite, sosyal sorumluluk, müşteri odaklılık ve ekip çalışması olan TSKB GYO'nun yatırım stratejisi, proje geliştirme yoluyla büyüme, sürdürülebilirlik ve risk yönetimi üzerine kurulu.



744 milyon TL

TSKB GYO'nun aktif büyüklüğü



66.000 m²

TSKB GYO'nun yönetimi altındaki kiralanabilir alan büyüklüğü

TSKB GYO

Verimli bir gayrimenkul portföyü oluşturma hedefi

2006 yılında kurulan TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (TSKB GYO) verimli bir gayrimenkul portföyü oluşturmayı ve geliştirmeyi amaç edinmiş bir gayrimenkul yatırım şirkettir.

%89,15 oranında iştirak payına sahip olduğumuz TSKB GYO, Bankamızın 71 yıllık kurumsal birikimi ve deneyiminden güç alarak ilerlemeye devam ediyor. Bir sermaye piyasası kurumu olan TSKB GYO, gayrimenkullere, gayrimenkul projelerine, gayrimenkule dayalı haklara ve sermaye piyasası araçlarına yatırım yapabiliyor. Ayrıca belirli projeleri gerçekleştirmek üzere adi ortaklık kurabiliyor ve SPK'nın ilgili tebliğinin izin verdiği diğer faaliyetlerde bulunabiliyor.

Tutarlı, şeffaf, kaliteli, müşteri odaklı değerler bütünü

Temel değerleri tutarlılık, şeffaflık, kalite, sosyal sorumluluk, müşteri odaklılık ve ekip çalışması olan TSKB GYO'nun yatırım stratejisi, proje geliştirme yoluyla büyüme, sürdürülebilirlik ve risk yönetimi üzerine kurulu. 10 milyon TL başlangıç sermayesi ile kurulan Şirket'in sermayesi 2021 yılı 3. çeyreğinde gerçekleştirilen artırım ile 650 milyon TL'ye yükseltildi. TSKB GYO'nun aktif büyüklüğü 31 Aralık 2021 itibarıyla 744 milyon TL'ye, yönetimi altındaki kiralanabilir alan büyüklüğü ise 66.000 m²'ye ulaştı.



2021 yıl sonu itibarıyla TSKB GYO gayrimenkul portföyünde, İstanbul Pendik'te E-5 Karayolu üzerinde yer alan ve 17 Aralık 2009 tarihinde hizmete giren, yaklaşık 80.648 m² kapalı alan ve 30.573 m² kiralanabilir alana sahip Pendorya Alışveriş Merkezi, İstanbul Fındıklı'da bulunan 17.827 m² kapalı alana sahip iki ofis binası, İstanbul Karaköy'de bulunan Tahir Han, Adana şehir merkezinde yer alan ve 2015 yılının Eylül ayında işletmeye açılan Divan Adana Oteli ve bağımsız alanlarının yarı hissesi bulunuyor.

TSKB GYO ve sermaye piyasaları

Sermaye piyasası mevzuatına tabi olan TSKB GYO'nun hedefleri arasında, gayrimenkul yatırımlarının likit ve sağlam bir yatırım alternatifini olarak sermaye piyasalarında yer edinmesine katkı sağlamak var. TSKB GYO'nun hisseleri, TSGYO işlem sembolü ile 2010 yılı Nisan ayından itibaren halka açık ve 2021 itibarıyla Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görüyor.

Kira gelirlerinin artırılması ve portföyün çeşitlendirilmesine yönelik çalışmalar

TSKB GYO'nun yatırım stratejileri arasında, mevcut kira gelirlerinin artırılması ve portföyün çeşitlendirilmesi var. Bu doğrultuda, 2022 yılında Pendorya AVM'nin doluluk oranı ve kira gelirini artırmaya yönelik çalışmalarına devam edecek olan Şirket, benzer şekilde, Divan Adana Oteli'nin bulunduğu bölgedeki rekabet avantajını kullanarak kârlılığının artırılmasını sağlamayı da hedefliyor.



SERMAYE ÖĞELERİ

FİNANSAL SERMAYE

TSKB Gayrimenkul Değerleme, gayrimenkul sektörünün geçirdiği yapısal dönüşüme ve değişen kullanıcı tercihlerine, stratejik, yenilik odaklı ve sürdürülebilir bir yanıt vermeyi öncelikli hedefleri arasında tutuyor.



9

TSKB Gayrimenkul Değerleme şube sayısı



23

TSKB Gayrimenkul Değerleme'nin yurt dışında yaptığı değerlendirme sayısı

TSKB GAYRİMENKUL DEĞERLEME

TSKB Gayrimenkul Değerleme; bilgi birikimini ve yetkinliklerini korumaya ve geliştirmeyi, uluslararası öncü kuruluşlarla iş birliği yapmayı, alanındaki yenilikleri takip etmeyi ve öncü kimliğini korumayı odağına alarak çalışmaya devam ediyor.

Şirket, müşterilerine değerlendirme standartlarında global bir bakış açısı sunmayı öncelikli amaçlarından biri olarak görüyor. TSKB Gayrimenkul Değerleme bugüne kadar yurt dışında 23 farklı ülkede değerlendirme çalışması yaptı.

Değerleme sektöründe köklü birikimin ve uzmanlığın temsilcisi olan TSKB Gayrimenkul Değerleme, ülke genelinde 2020 yılı sonunda açtığı Malatya şubesiyle birlikte toplam 9 şube olarak yaygın bir hizmet ağına sahip.

TSKB Gayrimenkul Değerleme, gayrimenkul sektörünün geçirdiği yapısal dönüşüme ve değişen kullanıcı tercihlerine, stratejik, yenilik odaklı ve sürdürülebilir bir yanıt vermeyi öncelikli hedefleri arasında tutuyor.

Geniş bir yelpazede değer tespit hizmeti

TSKB Gayrimenkul Değerleme, SPK tarafından yetkilendirilmiş sorumlu değerlendirme uzmanları liderliğinde geniş bir alanda değerlendirme hizmetleri veriyor. Şirketin değerlendirme uzmanlarıyla değerlendirme hizmeti verdiği alanlar arasında arsalar, iş merkezleri, fabrikalar, alışveriş merkezleri, oteller, lojistik tesisleri, akaryakıt istasyonları, enerji santralleri bulunuyor. TSKB Gayrimenkul Değerleme'nin son 10 yılda hazırladığı değerlendirme raporu sayısı yaklaşık 280.000 seviyesinde.

Şirket, teminat amaçlı ve özel amaçlı değerlendirme raporlarının yanı sıra; özelleştirmeye konu gayrimenkullerin değerlendirilmesi, güneş enerjisi santrali ve doğal gaz çevrim santrali değerlendirme çalışmaları, kaynak değerlendirilmesi, halka arz öncesi portföy değerlendirilmesi gibi nitelikli işlerle birlikte 2021 yılında toplam 35 adet en iyi ve en verimli kullanım analizi ve proje değerlendirilmesinde hizmet verdi.

Türkiye'de en fazla uluslararası lisansa sahip çalışan kadrosu

TSKB Gayrimenkul Değerleme, SPK ve BDDK tarafından yetkilendirilmiş olmasının yanı sıra uluslararası hizmet güvencesi sunan RICS lisansını da sahip. Böylece Türkiye'nin 3 lisansla hizmet veren önde gelen şirketlerinden biri olmuştur.

Şirket, faaliyet gösterdiği değerlendirme ve danışmanlık hizmetleri ile ilgili MRICS, Appraisal Institute, LEED Green Associate lisanslı çalışanlarıyla birlikte Türkiye'de en fazla uluslararası lisansa sahip çalışan kadrosuyla yoluna devam ediyor. Ayrıca, TSKB Gayrimenkul Değerleme, ISO 9001:2008 Kalite Belgesi'ni almaya hak kazanan Türkiye'deki ilk gayrimenkul değerlendirme şirketi olarak, ISO 9001:2015 Kalite Yönetim Sistemi Belgesi'ne de sahiptir.

Hedef, sektöründeki ilk 5 firma arasında olmak

Pandemiden en fazla etkilenen sektörlerden biri olan gayrimenkul sektöründe hizmet sunan TSKB Gayrimenkul Değerleme, 2021 yılında müşterilerinin gayrimenkul ve yatırımlarını yönetmelerinde profesyonel destek verdi.

2021 yılında, TSKB Gayrimenkul Değerleme taleplerin sözleşmeye dönüş oranını hedefleri doğrultusunda gerçekleştirdi; tüm operasyonlarını çalışan odaklı bir şekilde sürdürmeye devam ettirdi.

Şirket, 2022 yılında kadrosunu genişletmeyi ve büyüme ivmesini devam ettirerek 2025 yılında değerlendirme sektöründeki ilk 5 firma arasında olmayı hedefliyor.

Öne Çıkan Üyelikler

- ULI (Urban Land Institute) Türkiye İcra Kurulu Üyeliği: ULI dünyadaki en eski ve en büyük disiplinler arası gayrimenkul ve arazi kullanım uzmanlarının bulunduğu prestijli bir inisiyatif. TSKB Gayrimenkul Değerleme Genel Müdürü ULI Türkiye İcra Kurulu üyesi. 2021 yılı itibarıyla ULI NEXT Türkiye alt grubunun (35-45 yaş aralığı) gayrimenkul profesyonelleri eş başkanlığı görevini teslim aldı.
- GYODER (Gayrimenkul Yatırımcıları Derneği) Denetleme Kurulu Yedek Üyeliği,
- GYODER (Gayrimenkul Yatırımcıları Derneği) Sürdürülebilir Kentsel Gelişim Komitesi Üyeliği,
- Gelişimini toplumsal cinsiyet eşitliğini destekleyen politikaları ile sosyal alanda da sürdüren TSKB Gayrimenkul Değerleme 2 farklı Fırsat Eşitliği Sertifikası ile ödüllendirildi.
- RICS: TSKB Gayrimenkul Değerleme Türkiye'de RICS üyeliği bulunan ilk şirketlerden birisi.
- USGBC: TSKB Gayrimenkul Değerleme, 2016 yılından beri USGBC'ye Türkiye'den üye olan tek değerlendirme firması. USGBC, LEED sertifikası ile bina tasarımı, inşaatı ve işletilmesinde sürdürülebilirliği teşvik ediyor.



SERMAYE ÖĞELERİ

FİNANSAL SERMAYE

ESCARUS, stratejik ve operasyonel sürdürülebilirlik faaliyetleri ile yenilikçi, geliştirici ve dönüşüm sağlayıcı danışmanlık çözümleri tasarlıyor ve hayata geçiriyor.

ESCARUS (TSKB SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK DANIŞMANLIĞI A.Ş.)

Yurt içi ve yurt dışında yenilikçi projeler

2021'de kuruluşunun 10'uncu yılını kutlayan ESCARUS (TSKB Sürdürülebilirlik Danışmanlığı A.Ş.), Bankamızın farklı disiplinlerde geliştirdiği uzmanlık, deneyim ve bilgi birikimi temelinde yapılanmış proje odaklı yaklaşımı ile hizmet sunuyor.

Deneyimli, teknik yetkinlikleri yüksek ve farklı sektörlerde uzmanlaşmış kadrosuyla sürdürülebilir kalkınma alanında öncü danışmanlık şirketi olmayı hedefleyen ESCARUS, faaliyetlerini 3 ana başlıkta yürütüyor:

1. Stratejik Sürdürülebilirlik
2. Operasyonel Sürdürülebilirlik
3. Araştırma, Raporlama ve Eğitim

ESCARUS, yurt içi ve dışında farklı sektörlerde yenilikçi projelere imza atıyor. Şirket, enerji, çevre, operasyonel verimlilik, çevresel ve sosyal değerlendirme, sürdürülebilirlik yönetim sistemi, iklim değişikliği, cinsiyet eşitliği, Avrupa Yeşil Mutabakatı, sürdürülebilir kalkınma amaçlarına uyum ve sürdürülebilir finans gibi alanlarda katma değeri yüksek danışmanlık çözümleri tasarlıyor ve hayata geçiriyor. ESCARUS danışmanlık rolüne ilaveten projeler sonrasında uygulama aşamasındaki "kılavuz" yaklaşımıyla da farklı sektörlerde kendini kanıtlamış yüksek bir performansa sahiptir.

ESCARUS kapsayıcı bir yaklaşımla iş dünyasının kurumsal yapılarıyla birlikte sürdürülebilirlik odaklı bir yaklaşımın toplumun bütün kesimlerinde yapılandırılması için sivil toplum kuruluşları, üniversiteler ve kamu kurumlarıyla kapsamlı farkındalık çalışmaları ve çalıştaylar gerçekleştiriyor.



TSKB HİSSESİNİN 2021 YILI PERFORMANSI VE YATIRIMCI İLİŞKİLERİ FAALİYETLERİ

Türkiye'de sermaye piyasalarının oluşumuna önemli katkı sağlayan Bankamız, 1986 yılında halka açıldı. Hisse senedimiz BİST 50'de Yıldız Pazar'da "TSKB" kodu ile işlem görüyor. Hissemiz, ayrıca, BİST Kurumsal Yönetim ve BİST Sürdürülebilirlik Endeksi'ndeki yerini korumaya devam ediyor.

Bankamızın piyasa değeri 4 milyar TL

2021 yılında Bankamız hisse senedi ortalama 160 milyon lot hacimle Borsa İstanbul'da işlem görmüş olup yılı 4 milyar TL (308 milyon ABD Doları) seviyesinde piyasa değeri ile kapatmıştır.

2021 yılı boyunca, her yıl olduğu gibi, yerli ve yabancı yatırımcılarla toplantılar gerçekleştirerek sözlü ve yazılı bilgi taleplerine cevap verdik.

İŞ FİNANSAL / İŞ GİRİŞİM VE İŞ FAKTORİNG

Şirket	Sektörü	Sermayesi (milyon TL)	TSKB'nin Payı (%)	Web Adresi
İş Finansal Kiralama A.Ş.	Finans	695,3	29,46	www.isleasing.com
İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Finans	74,7	16,67	www.isgirisim.com
İş Faktoring A.Ş.	Finans	150	21,75	www.isfaktoring.com



SERMAYE ÖĞELERİ

FİNANSAL SERMAYE

2022 yılında, yatırımcı ilişkileri faaliyetlerimiz kapsamında ÇSY ve sürdürülebilirlik yatırımcıları da dahil yerli ve yabancı yatırımcılarla teması arttırmak üzere çalışmalarımızı sürdüreceğiz.

Yıl içerisinde, çeyrek dönemlerde finansal sonuçların açıklanmasını takiben yatırımcıları ve analistleri bilgilendirici telekonferanslar düzenlenmeye devam ettik, gelen sorular detaylı bir şekilde yanıtladık. Yatırımcı ilişkileri sunumlarımıza Bankamızın internet sitesinden ulaşılabilir.

2022 yılında, yatırımcı ilişkileri faaliyetlerimiz kapsamında ÇSY ve sürdürülebilirlik yatırımcıları da dahil, yerli ve yabancı yatırımcılarla teması arttırmak üzere çalışmalarımızı sürdüreceğiz.

MALİ DURUM, KÂRLILIK VE BORÇ ÖDEME GÜCÜNE İLİŞKİN DEĞERLENDİRME VE 2021 FİNANSAL GERÇEKLEŞMELERİ

Pandeminin olumsuz etkilerinin silinmeye başladığı, gelişmiş ülke Merkez bankalarının sıkı para politikası adımları ve iç piyasalarda kurlarda hareketliliğin oluşturduğu dalgalı piyasa koşullarında güçlü finansal yapısını korumaya, etkin risk ve likidite yönetimine özen gösteren Bankamızın aktif büyüklüğü 2021 yılında TL bazında %63,4 artışla 84,1 milyar TL seviyesine yükseldi. Bankamızın aktif büyüklüğü 2021 sonu itibarıyla 6,4 milyar ABD Doları oldu.

Bankamızın aktiflerinin %16'sı Türk Parası (TP), %84'ü Yabancı Para (YP) cinsindedir. Banka'nın faiz getirili aktiflerinin toplam aktiflerine oranı %97'dir.

2021 yılında Kurumsal Bankacılık, Proje Finansmanı ve APEX Bankacılığı faaliyetleri kapsamında toplam 1,3 milyar ABD Doları tutarında nakdi kredi kullandırımı gerçekleştirdik. Bankamızın kaynak yapısına paralel olarak kredilerin %93,4'ü YP cinsinde. 2021 yılında %63,4 artışla 63,9 milyar TL'ye ulaşan nakdi kredi portföyü kur etkisinden arındırılmış bazda %0,8 düşüş kaydetti. Önceki yıl sonunda %76 seviyesinde olan brüt kredilerin toplam aktifler içindeki payı 2021 yıl sonunda değişmedi.

Bankamızın kredilerinin %62'si yatırım, %25'i işletme kredilerinden oluşuyor. Kalan kısım ise mali kesime verilen krediler. Kredilerin, dövizde endeksli krediler de dâhil olmak üzere, döviz cinsi dağılımına bakıldığında %56'sının ABD Doları, %38'inin Euro ve %6'sının TL cinsinden olduğu görülüyor.

2021 yılında kullanılan kredilerde %31 pay ile elektrik üretimine yönelik yatırımlar öne çıktı. Elektrik üretimini %12 ile metal-makina sektörü, %8 ile finans sektörü izledi. Kredi portföyünün yıl sonu itibarıyla sektör dağılımına bakıldığında %40'ının elektrik üretim sektörüne ve %13'ünü finans sektörüne kullanılan kredilerden oluştuğu görülüyor. Bu sektörleri takip eden elektrik-gaz dağıtım, turizm, metal ve makine, sağlık, inşaat, lojistik ve tekstil sektörleri %3-7 bandında pay alıyor. Toplam kredi portföyü için SKA bağlantılı kredilerin payı %89, iklim ve çevre bağlantılı SKA'lara katkı sağlayan kredilerin payı ise %62'dir.

	2019	2020	2021
TSKB Hisse Kapanış Fiyatı (TL)	1,19	1,75	1,44
Değişim (%) **	49,4	47,1	-17,5
BİST Banka Endeksi	1.602	1.558	1.596
Değişim (%) **	36,0	-2,7	2,4
BİST 100 Endeksi	1.144	1.477	1.858
Değişim (%) **	25,4	29,1	25,8
BİST Banka Endeksi Rölatif (%)	9,8	51,2	-19,5
BİST 100 Rölatif (%)	19,2	14	-34,5

Kaynak: Finnet

* Geçmişe dönük kapanış fiyatları ilgili tarihlerden sonra gerçekleşen nakit temettü ve bedelsiz sermaye artışına göre düzeltilmiştir.

** Yıl başına göre değişim



4 milyar TL
TSKB piyasa değeri



SERMAYE ÖĞELERİ

FİNANSAL SERMAYE

2021 yılı karşılıklar ve vergi öncesi kârımız %64,6 artışla 2,9 milyar TL'ye, net dönem kârımız %48,6 artışla 1,1 milyar TL'ye yükselirken, özkaynak kârlılığımız %16,7 oldu.



63,9 milyar TL
Kredi portföy büyüklüğü



12,6 milyar TL -
toplam aktiflerin
%15'i

Stratejik yönetilen ve kârı destekleyen menkul kıymetler portföyü

2020 yıl sonunda %4,3 seviyesinde kaydedilen takipteki kredilerin toplam krediler içindeki payı, donuk alacaklardan yapılan tahsilatlar ve kredilerin TP bazında büyümesi 2021 yıl sonunda %3,2 olarak gerçekleşti. 2. aşama kredilerin toplam portföye oranı ise %12,1 oldu. Temkinli karşılık politikasına devam ederek, karşılık oranını 2. aşama krediler için %13,2'den %18,7'ye, 3. aşama krediler için %44,6'dan %53,9'a yükselttik. Karşılık oranlarındaki artışa rağmen, geçen yıla ait bazı karşılık iptalleri sonucunda 2021 yıl sonu itibarıyla net kredi riski maliyeti 226 baz puanından 218 baz puana geriledi.

Aktifte kredilerden sonra %15,0 ile en önemli paya sahip olan menkul kıymetler portföyünün toplam büyüklüğü bir önceki yıla göre %67,3 büyüme ile 12,6 milyar TL seviyesine ulaştı. Yıl sonu itibarıyla menkul kıymetler portföyünün %47'si TL cinsinden. Bu kısım içinde satılmaya hazır menkul değerler %44, vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler ise %56 yer tutuyor. Yıl başı ve yıl sonu karşılaştırmasında, TL portföydeki enflasyona endeksli kıymetlerin (TÜFEKS) oranı %61 seviyesinden %58'e, TÜFEKS dahil toplam değişken faizli kıymet ağırlığı %75'ten %71'e geriledi. Tamamına yakını serbest özkaynaklar ile fonlanan portföyün ortalama vadesi 2 yıl.

Bilançomuzun pasif kısmının, aktif kompozisyon ile uyumlu olarak %89'u YP yükümlülüklerden oluşuyor. Söz konusu kredilerin tamamına yakını döviz cinsinden yurt dışından sağlanan orta ve uzun vadeli kaynaklardan oluşuyor. Kredilerin %59,1'i T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı garantisine ile temin edildi.

Bankamızın aktif ve pasif dengesinde borçlanma ve plasman faiz yapısının değişken ağırlıklı olması, etkin bir aktif-pasif yönetiminin bulunması ve kaynakların vade yapısının plasmanlardan daha uzun olması sebebiyle likidite dengesizliği yaşamıyoruz. Kullanılan krediler ile fonlayan kaynakların aynı para biriminden olması kur riskinin sınırlı seviyede kalmasını sağlıyor.

Bankamızın gelir tablosu incelendiğinde, 2021 yılı net faiz gelirlerinin %43,2 artış kaydederek yaklaşık 2,8 milyar TL'ye yükseldiği görülüyor. ABD Doları/TL kuru ve enflasyon verilerindeki değişimler nedeniyle 2021 yılında net faiz marjı %4,5'ten %4,7'ye yükseldi. Yabancı Para Pozisyon geliri hariç %3,9 olarak gerçekleşti.

Sermaye piyasalarının önemli bir aktörü olan ve danışmanlık faaliyetleri ürün gamını yıldan yıla geliştiren Bankamızın ücret ve komisyon gelirleri sermaye piyasalarında birleşme & satın alma ve halka arzlardaki artışında etkisiyle 2021 yılında %41,3 artış kaydetti.

Personel ve diğer faaliyet giderleri toplamı %18,6 artışla 263,1 milyon TL'ye yükseldi. Gider/gelir oranı ise %11,3'ten %8,4'e geriledi.

Yıl içerisinde yapmış olduğumuz bağış ve yardımların toplam tutarı 425 bin olarak gerçekleşti. Sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yaptığımız harcamalar toplamı ise 444 bin TL oldu. 2021 yılı karşılıklar ve vergi öncesi kârımız %64,6 artışla 2,9 milyar TL'ye, net dönem kârımız %48,6 artışla 1,1 milyar TL'ye yükseldi. 2021 yılında %16,7 özkaynak kârlılığı elde ettik.

Özkaynaklarımızı, bir önceki yıla göre %13,7 artışla 6,9 milyar TL'ye yükselirken, kurlardaki yükseliş nedeniyle pasif toplamı içindeki payı %11,9'dan %8,3'e geriledi. Sermaye yeterlilik oranı (SYO) ise 2021 yıl sonu itibarıyla solo bazda %21,1 ve konsolide bazda %20,8 olup ana sermaye yeterlilik oranı ise %13,0 konsolide bazda %12,7 olarak gerçekleşti (BDDK geçici önlemleri hariç oranlar sırasıyla %15,3; %15,2; %8,9 ve %8,9'dur). 2021 yıl sonu itibarıyla 6,8 milyar TL olan Bankamızın serbest sermayesinin toplam aktiflere oranı %8,1. Serbest sermayenin tamamı likit aktiflerde değerlendiriliyor.

2021 YIL SONU İTİBARIYLA TSKB KREDİ SINIFLANDIRMASI

	Portföy oranı	Karşılık oranı
1. Grup	%84,7	%1,0
2. Grup	%12,1	%18,7
3. Grup	%3,2	%53,9
Toplam	%100,0	%4,9



SERMAYE ÖĞELERİ



İnsan Sermayesi

2022 HEDEFLERİ

Sürdürülebilir Kalkınma Buluşmaları

TSKB Teknoloji ve Girişimcilik Platformu kapsamında çalışanlarımızın da dahil olacağı Sürdürülebilir Kalkınma Buluşmaları ve Dijital Verimlilik çalışmaları planlıyoruz.

İK Dijitalleşme Yol Haritası

İnsan Kaynakları Müdürlüğü'nün dijitalleşmeye uyumu çerçevesinde mevcut durum ve hedef durum analizi yaparak İK Dijitalleşme Yol Haritası yazacağız.

Toplumsal cinsiyet eşitliği

Banka genelinde toplumsal cinsiyet eşitliğine önem vermeye, İK uygulamalarında eşitlik ilkesine göre hareket etmeye devam edeceğiz.

2021 ÖNE ÇIKAN GÖSTERGELERİ

%82

2021 yılı ortalama uzaktan/hibrit çalışma oranı ✓

%27

Yönetim Kurulu'ndaki kadın üye oranı ✓

51,5

Çalışan başına yıllık ortalama eğitim saati ✓

%51

Yönetimde kadın çalışan oranı ✓

%0,087

Kadın ve erkek maaş farkı oranı* ✓

5,3

Çalışan devir oranı** ✓



* Oran farkı Kadın/Erkek medyan değerine göre verilmiştir.

** Bankacılık kadrosundaki yüksek performanslı çalışanlar arasındaki devir oranıdır.



SERMAYE ÖĞELERİ

İNSAN SERMAYESİ

2022 HEDEFLERİ

**i1**

2022 yılında yetkinlik setimizin mevcut dönem ihtiyaçlarıyla birlikte revizyonunu ve yalınlaşmasını hedefliyoruz.

**i3**

Çalışan Memnuniyeti Anketi kapsamında 2022 yılı Bağlılık ve Yönetici memnuniyeti boyutlarına ek olarak Yetkinleştirme/ Otonomi ve Karar Alma boyutlarını da değerlendireceğiz.

**i5**

İnsan Kaynakları Müdürlüğü'nün dijitalleşmeye uyumu çerçevesinde mevcut durum ve hedef durum analizi yaparak İK Dijitalleşme Yol Haritası yazacağız.

**i7**

TSKB Teknoloji ve Girişimcilik Platformu kapsamında çalışanlarımızın da dahil olacağı Sürdürülebilir Kalkınma Buluşmaları ve Dijital Verimlilik çalışmaları planlıyoruz.

**i2**

Güncellenecek yetkinlik seti doğrultusunda farkındalık webinarları ve odak yetkinliklere dair webinar serileri gerçekleştireceğiz.

**i4**

Geri bildirim uygulamasının kullanıma açılması ile tüm çalışanların birbirlerine geri bildirim vermesini ve etkileşimin artırılmasını amaçlıyoruz.

**i6**

Banka genelinde toplumsal cinsiyet eşitliğine önem vermeye, İK uygulamalarında eşitlik ilkesine göre hareket etmeye devam edeceğiz.

2021 TEMEL PERFORMANS GÖSTERGELERİ

Toplam çalışanlarda kadın oranı	✓	%53
Yönetimde kadın çalışan oranı	✓	%51
Yönetim Kurulu'ndaki kadın üye oranı	✓	%27
Kadın ve Erkek maaş farkı oranı*	✓	%0,087
Sürdürülebilirlik yapılanması içerisinde yer alan çalışan oranı	✓	%20
Çalışan başına düşen ortalama eğitim saati	✓	51,5
Çalışan devir oranı**	✓	5,3
Ortalama uzaktan/hibrit çalışma oranı	✓	%82
Doğum iznine giden kadın çalışan oranı	✓	%7
Doğum izni dönüş oranı	✓	%100
Babalık iznine giden erkek çalışan oranı	✓	%5
Çalışan memnuniyet anketine katılım oranı		%90
Çalışan memnuniyeti anketine göre Bankamızın Covid-19 kapsamında aldığı önlemler konusunda memnuniyet oranı		%83

Tüm İK uygulamalarında gözetilen fırsat eşitliği

Kadın Oranı

Esnek çalışma	✓	%59
Departman değişikliği (rotasyon, iç transfer)	✓	%56
İşe başlayan çalışanlar	✓	%49
Terfi eden çalışanlar	✓	%52
TSKB Akademi yeni mezun programı sonrası aramıza katılanlar	✓	%56
İşe alım sürecine dahil olan adaylar	✓	%49
Üniversitede dış temsilcilik	✓	%65
Sürdürülebilirlik Atölyesi	✓	%72

*Oran farkı Kadın/Erkek medyan değerine göre verilmiştir.

**Bankacılık kadrosundaki yüksek performanslı çalışanlar arasındaki devir oranıdır.



SERMAYE ÖĞELERİ

İNSAN SERMAYESİ

2021 HEDEFLERİ

Robotik Süreç Otomasyonu kapsamında geliştirmesi devam eden yeni süreçlerin tamamlanması ve değerlendirilmesi, tamamlanan yeni süreçlere başlanarak süreç sayısının artırılmaya devam edilmesi hedefleniyor.

2021 yılında çevik projelerde metodolojinin pekiştirilmesi için proje takımları ile koçluk çalışmalarının yapılması, çeviklik kültürünün yaygınlaştırılması için eğitimler ve workshoplar yapılması hedefleniyor.

2021 yılında Dijital İK platformu ile bütünlük olarak tüm insan kaynakları süreçlerinin çalışanların kullanımına açılması planlanıyor.

2021 yılında Bankamızda organizasyonel gelişim faaliyetleri kapsamında yürütülen kritik pozisyon yedekleme çalışması çerçevesinde belirlenen çalışanlarımıza yönelik gelişimlerini desteklemek amacıyla çeşitli gelişim programlarına katılmaları sağlamayı hedefliyoruz.

2021 yılında sunulan "Yönetimsel Gelişim Programının" pekiştirilmesi ve "Yetkinlik Gelişim Programına" dahil olan çalışanlarımızın derinleşebilmeleri ve belirledikleri hedefler doğrultusunda gelişimlerini takip etmeyi hedefliyoruz.

2021 yılında da çalışmaları devam eden son kullanıcı odaklı İK sistemlerinin uygulamaya alınması çalışmalarına devam edeceğiz. Son 2 senedir aktif bir şekilde kullanılan Performans Yönetim Sistemimizde gelişim alanlarının belirlenmesi ve daha etkin bir şekilde yürütülmesi için çalışmalar yapacağız.

Çalışanlarımız ve girişimcilerin bir araya gelmesini, kurum içi girişimcilik ruhunu önümüzdeki dönemde canlı tutmayı, girişimcilik dünyasından isimler ile çalışanlarımızı buluşturmayı amaçlıyoruz.

Bankamız genelinde toplumsal cinsiyet eşitliğine önem vermeyi, İK uygulamalarında eşitlik ilkesine göre hareket etmeye devam etmeyi hedefliyoruz.

Sürdürülebilirlik yönetişiminin Bankamız genelini kapsayacak şekilde güçlendirilmesi için Bankamız içi sürdürülebilirlik bilincinin derinleştirilmesini hedefliyoruz.

2021 yılında ISO 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği Sertifikası'nın temin edilmesini hedefliyoruz.

2021 GERÇEKLEŞMELERİ

Robotik Süreç Otomasyonu (RPA) kapsamında 2021 yılında 9 farklı bölümün toplam 30 süreci ele alınarak manuel yürütülen operasyonel işlerin robotize edilmesi sağlandı. Yapılan çalışmalarda yaklaşık 3.14 FTE kazanç elde edilerek çalışanlarımızın verimliliği artırıldı.

Çevik yöntemin kazanımlarından daha fazla yararlanabilmek için 1 Eylül 2021 itibarıyla BT bünyesinde kalıcı çevik takımlar oluşturuldu. Çevik takımların çalışmalarının iş birimleri tarafından desteklenmesi ve toplam talep yönetiminin yapılması için İş Birimi Çevik Temsilcileri belirlendi. Çevik koçlar tarafından bu takımlara ve proje ekiplerine eğitimler veriliyor.

Dijital İK platformumuzun modüllerini uygulamaya açtık ve çalışanlarımızın kullanımına sunarak insan kaynakları süreçlerinde verimliliğimizi artırdık.

Kritik pozisyon yedekleme çalışmaları kapsamında hedef kitlenin katılımına uygun üç farklı gelişim planlama konsepti oluşturuldu. Bunlardan ilki olan Koçluk çalışması Nisan ayında başladı. Yurt içi ve yurt dışı gelişim programı ise Eylül ayında başladı.

2020 yılında başlayan ve 2021 yılında derinleşmesini sağladığımız içerikler ile sanal sınıf eğitim süreçleri ile devam eden Yönetici Gelişim Programı ve Yetkinlik Gelişim Programı Kasım ayında tamamlandı.

İK sistemlerinin geliştirilmesi için çalışmaları tamamladık. Performans Yönetim Sistemimize dair yılın ilk çeyreğinde danışmanlık hizmeti aldık. Üst yönetim ile 1-1 çalıştaylı buluşmalar ile birlikte TSKB performans sistemine ilişkin gelişim alanlarını belirledik. Bu doğrultuda aksiyon aldık.

Bankamız genelinde dijitalleşme ve inovasyon konularında çalışan verimliliğini artırmak üzere Türkiye Girişimcilik Vakfı (GirVak) ile iş birliğine başladık. Bu kapsamda 2021 yılında 2 adet ilham seansı düzenledik, başarılı girişimlerin hikayelerini dinleyerek onlara soru sorma fırsatı bulduk.

Çeşitliliğe ve fırsat eşitliğine dayanan bir insan kaynakları politikası izleyerek, insan kaynakları uygulamalarının tamamında eşitlik ilkesini benimsedik. Kariyer gelişim, terfi, eğitim-gelişim gibi Banka uygulamalarının çalışan gözündeki algısını ölçmek üzere 2021 yılı Çalışan Bağlılığı Araştırması'nı gerçekleştirdik. Bu kapsamda "Şirketimde kadın ve erkek çalışanlar eşit kariyer gelişimi ve terfi fırsatlarına sahiptir." sorusuna katılım %88 iken "Şirketimde kadın ve erkek çalışanlar eşit eğitim ve gelişim fırsatlarına sahiptir." sorusuna yanıt %93 olarak ölçüldü.

Sürdürülebilirlik bilincinin derinleştirilmesi amacıyla bütünsel bir program tasarladık ve ilk çalışma olarak ekran koruyucularda konuya ilişkin farkındalık yaratmak istedik. Yılın ikinci yarısı Escarus rehberliğinde tasarlanan eğitim içeriklerinin banka içi farklı departmanların katkısıyla online bir eğitim modülüne dönüştürülmesine başladık. "Sürdürülebilirliğe Giriş" ve "Kurumsal Sürdürülebilirlik" konu başlıklarındaki ilk online eğitimleri GOO platformunda yayına aldık. Programı "ESG Nedir?" konu başlığıyla geliştirmeye devam edeceğiz.

2021 yılının ilk yarısında denetimler başarılı sonuçlanarak ISO 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi sertifikası temin edildi. İlgili sertifikaya sayfa 139'dan ulaşılabilir.



SERMAYE ÖĞELERİ

İNSAN SERMAYESİ

2021 yılında “Geleceğe Ortak Ol” mottosuyla sürdürdüğümüz eğitim faaliyetlerimizde yetkinliklerin ve yönetim becerilerinin gelişimini ön planda tuttuk.

2021 YILINDA İNSAN KAYNAĞI VE GELİŞİMİ

TSKB olarak, insan kaynağına ve onların gelişimine yönelik yatırımlarımızı sürdürülebilir ve kurumsal stratejimizin gerekliliklerini göz önünde tutan bir yaklaşımla devam ettiriyoruz.

Pandemi dönemi boyunca Bankamız çalışanlarının uzaktan/hibrit çalışma oranı yıl içerisinde pandeminin seyrine göre aydan aya değişmekle birlikte Eylül ayı itibarıyla hibrit çalışma modeline geçildi. Eylül ayı itibarıyla uzaktan çalışma oranı %55'e ulaştı. Yıl içerisinde pandeminin seyrine göre aydan aya değişmekle birlikte 2021 yılında ortalama uzaktan çalışma oranı %81,6 seviyesinde gerçekleşti. Öte yandan, yerleşkemizin her alanında en üst düzeyde önlemler aldık ve döneme uygun yeni düzenlemeler getirerek sağlıklı bir çalışma ortamı sağladık.

Bu uygulamaların, 2022 yılında, pandeminin geride kalmasıyla birlikte, hibrit bir modele dönüşerek hayatımızda yer almasını planlıyoruz.

Pandemi sürecinde uzaktan çalışma

COVID-19 vakalarının ülkemizdeki seyrine bağlı olarak Bankamızın çalışanlarının sağlığını en üst düzeyde gözettik. Aynı zamanda müşterilerimiz ve diğer paydaşlarımız ile yürüttüğümüz faaliyetlerin eksiksiz ve en etkin şekilde devam edebilmesini sağlamak amacıyla her alanda önlemler aldık. Pandemi süreci kapsamında resmi kurumların yaptığı açıklamalar paralelinde uzaktan çalışma sürecini dinamik olarak yönettik, tam kapanma sürecinin yaşandığı günlerde uzaktan çalışan oranımız %95 seviyesine kadar ulaştı. Kısa, orta ve uzun vadeli insan kaynağı planlamaları, kritik çalışanlarının yedeklenmesi ve iş sürekliliği ekseninde planlamalar yaptık. Pandemi sürecinde



Bankamızın üst yönetimi, İnsan Kaynakları (İK) ve diğer hizmet birimlerinde çalışanlar ile sürekli iletişim halinde olduk, çalışma arkadaşlarımızı gerekmedikçe Bankamızda bulunmamaları konusunda yönlendirdik.

İK uygulamaları dijitale taşınmaya 2021'de de devam etti

TSKB olarak, İK uygulamalarının kullanıcı dostu bir kimliğe kavuşturulması, sistemin izlenebilirliği ve şeffaflığın artırılması amacıyla, dijitalleşme çalışmalarına 2020 yılının hemen başında başlamıştık. Bu çalışmalarımıza hız kesmeden 2021 yılında devam ettik.

Dijital insan kaynakları platformunda eğitim ve gelişim yönetimini kullanıma açtık. Performans yönetim sistemi değerlendirme ekranlarıyla ilgili geliştirmeler yaptık. TSKB Aday Kariyer Portalı'nın 2022 yılı Ocak ayında kullanıma açılmak üzere hazırlıkları tamamlandı.

Bankamızın Teknik Bilgi ve Beceri Kütüphanesi ile her bir unvan için tanımlı, farklı seviyelerde ve departman bazlı teknik bilgi ve beceriler çalışan bazında kariyer hareketleri kapsamında güncellendi. Teknik Bilgi ve Beceri Kütüphanesi, çalışanların yatay kariyer hareketleri ile desteklenip takip edilmesinin yanı sıra gelişim ihtiyaçlarının belirlenmesi amacıyla da kullanıldı.

2021 yılında “Geleceğe Ortak Ol” mottosuyla sürdürdüğümüz eğitim faaliyetlerimizde yetkinliklerin ve yönetim becerilerinin gelişimini ön planda tuttuk.

Geleceğe hazırlanırken başvurduğumuz “Kritik Pozisyon Yedekleme” çalışmamız 2021 yılında değişen ihtiyaçlar doğrultusunda güncellendi. Bu kapsamda, 2021 yılında sunulan gelişim planlamalarının çıktılarını analiz edip, potansiyel çalışanlar için 2022 yılı ihtiyaçlarını yeniden belirledik.



%82

Ortalama uzaktan çalışma oranı



SERMAYE ÖĞELERİ

İNSAN SERMAYESİ

Pandemi döneminde aramıza katılan yeni çalışma arkadaşlarımızın oryantasyonunu hızlandırmak ve çalışanlar arası iletişimi artırmak amacıyla departmanlar arası iş akışlarını konuştuğumuz "Konumuz İş'imiz Toplantıları" gerçekleştirdik.



%12

Çalışanlar arasında İK Temsilcisi oranı



12

"Bi' Bilen Anlatsın" buluşma sayısı

İç Transfer uygulaması ile çalışma arkadaşlarımızın iş çeşitliliği, teknik bilgi beceri ve yetkinliklerinin geliştirilmesi kapsamında yatay kariyer hareketlerini destekliyoruz. Uygulama ile 18 çalışma arkadaşımıza departman değişikliği; Rotasyon uygulaması ile 9 çalışma arkadaşımıza farklı departmanlarda yeni deneyimler edinme fırsatı sunduk.

2017 yılından bu yana her departmanımızda gönüllü İK temsilcileri, gelen görüş ve önerileri İK'ya iletiyor ve İK uygulamalarının şeffaf şekilde ekiplere aktarılmasında köprü görevi yürütüyor.

Departmanların soru, görüş ve önerilerinin insan kaynağı fonksiyonuna aktarılması ve pandemi dönemi ihtiyaçlarını dinlemek amacıyla yaptığımız periyodik toplantılarımıza devam ettik. Bu kapsamda, 2021 yılında 4 buluşma gerçekleştirdik. Bu görüşmelerin ikisi Genel Müdürümüz Ece Börü'nün katılımı ile gerçekleştirildi.

Bankacılık kadrosu çalışanlarımızın %12'si, 2022 yılına kadar, İK Temsilciliği rolünü üstlendi. 2022 yılında da bu uygulamalara devam edeceğiz.

Pandemi döneminde aramıza katılan yeni çalışma arkadaşlarımızın oryantasyonunu hızlandırmak ve çalışanlar arası iletişimi artırmak amacıyla departmanlar arası iş akışlarını konuştuğumuz "Konumuz İş'imiz Toplantıları" gerçekleştirdik.

Pandemi dönemi çalışma arkadaşlarımızın iletişimlerini artırmak amacıyla öğle saatlerinde hobilerini anlattıkları sohbet niteliğinde 12 adet "Bi' Bilen Anlatsın" buluşmaları gerçekleştirdik.

Çevik çalışma modeli eğitimlerine devam

İnsan kaynağının daha verimli çalışması hedefimize ek olarak belirlediğimiz pilot projelerde, kurum içi koçlarının desteğiyle çevik çalışma metodolojisi uyguluyoruz.

Çeviklik kültürünü yaygınlaştırmak amacıyla organizasyonel çevik dönüşüm stratejimiz ve hedeflerimizi, üst yönetim ve İK temsilcilerine aktardık. Ayrıca, çevik projelerdeki iş birimleri çeşitli eğitimlere katıldık.

Çevik yöntemin kazanımlarından daha fazla istifade edebilmek için 1 Eylül 2021 itibarıyla BT bünyesinde kalıcı çevik takımlar oluşturduk. Çevik takımların çalışmalarının iş birimleri tarafından desteklenmesi ve toplam talep yönetiminin yapılması için İş Birimi Çevik Temsilcileri belirledik. Çevik koçlar tarafından takımlara ve proje ekiplerine eğitimler veriliyor. Sektörün önde gelen danışmanlarından rehberlik alınıyor. Üst Yönetimimiz başta olmak üzere Müdürlerin de katılımıyla Çevik Liderlik eğitimleri tasarlandı ve hayata geçirildi. Çevik danışmanlık hizmeti sonrasında da çevik dönüşümün ivmesini sürdüreceğiz. 2022'de de iş yapış şekillerimizde çevikleşmenin yanı sıra çevik zihin yapısının kurumumuzun geneline yaygınlaştırılması için çalışmalar yapacak, çeviklikte daha fazla derinleşme için çalışanların eğitimlerine devam edeceğiz.

TSKB Teknoloji ve Girişimcilik Platformu

TSKB Teknoloji ve Girişimcilik Platformu, dünyanın hızlı değişimine ayak uydurmak, yeni iş yapış şekilleri ve yenilikçi bakış açıları geliştirmek amacıyla 2018 yılında, Türkiye Girişimcilik Vakfı (GirVak) iş birliğinde TSKB Teknoloji ve Girişimcilik Platformu kuruldu. Bu kapsamda düzenlenen ilham veren konuşmalar serisinde, 2021 yılında iki girişimci şirketi ağırladık. 2022 yılında girişimcilerle bir araya geleceğimiz çevrim içi ilham seansları, GirVak üyeleri ile bir araya geleceğimiz trend sohbetleri, sürdürülebilir kalkınma odaklı buluşmalar ve dijitalleşmede optimizasyon ekseninde çalışmalar yapılmasını da planlıyoruz.

Üniversitelerle güçlü işveren markası çalışmaları gerçekleştirildi

2021 yılında güçlü işveren markası çalışmalarımız kapsamında 15 farklı üniversitede 18 çalışma arkadaşımız çeşitli derslere ve programlara dâhil oldu.

Katıldığımız seminer ve derslerin içerikleri, lisans ve yüksek lisans öğrencilerinin ihtiyaçlarına yönelik olarak belirlendi. Bu içerikler çoğunlukla Finans ve Kalkınma İktisadi konularında yoğunlaştı. Bankamızın çalışanlarının katıldığı derslerde teknik anlatımların yanı sıra okulda öğrenilen akademik bilgilerin iş hayatındaki yansımalarını da öğrencilere aktardık. Hedef üniversitelerle iş birliklerimizi sürdürürken, sanal kariyer fuarlarında hedef kitlemize uygun şekilde tanıtımlar yaptık.



SERMAYE ÖĞELERİ

İNSAN SERMAYESİ

2021 yılında güçlü işveren markası çalışmalarımız kapsamında 15 farklı üniversitede 18 çalışma arkadaşımız çeşitli derslere ve programlara dâhil oldu.



48

Sürdürülebilirlik Atölyesi'ne katılan öğrenci sayısı



54

2021'de TSKB ailesine katılan çalışan sayısı

Öğrencilerin sürdürülebilirlik okur yazarlığını artırmak üzere 2021 yılında Bankamız ve Escarus iş birliğiyle 9. Sürdürülebilirlik Atölyesi'ni gerçekleştirdik. Çevrim içi yapılan atölyeye, 11 farklı üniversite ve farklı disiplinlerden 48 öğrenci katıldı.

Öğrencilere stajyerlik sonrası sağlanan iş imkânları

TSKB olarak, genç yetenekler ile etkileşimimizi üniversite yıllarından başlayarak geleceğe taşıyoruz. Bu kapsamda, 2021 yılında, 22 stajyer en az 6 ay boyunca yarı zamanlı olarak Bankamızda çalıştı.

Stajyerlerimiz, gerçek bir iş deneyiminden farksız olan staj döneminin ardından, mezuniyetleri ile birlikte uzman yardımcısı unvanıyla işe başlama şansını da elde edebiliyor. 2021 yılında 5 stajyer, tam zamanlı uzman yardımcısı olarak Bankamızda çalışmaya başladı.

Yeni çalışanlarla büyüyen bir yapı

Bankamızın 2021 yılında gerçekleştirdiği işe alım faaliyetleri kapsamında, 18 yeni mezun ve farklı departmanların ihtiyaçlarına yönelik 36 deneyimli işe alım olmak üzere toplam 54 yeni çalışma arkadaşımız ailemize katıldı.

TSKB Akademi

Yeni mezun gençleri Bankamıza kazandırmak amacıyla düzenlediğimiz ilk TSKB Akademi programı kapsamında 9 Uzman Yardımcısı işe alımını gerçekleştirdik. Yeni mezunlara yönelik yıl içerisinde eğitim ve rotasyonlar planlıyoruz.

Ücret yönetiminde cinsiyet eşitliği ilkesi

Stratejilerimiz ve uzun vadeli hedeflerimiz doğrultusunda, risk yönetim yapılarına uyumlu, etik değerleri ve iç dengeleri gözetmek kaydıyla, çalışanlarımıza yılda bir kez prim ödemesi yapıyoruz.

İnsan kaynakları uygulamalarımızın tamamında olduğu gibi ücret yönetiminde de cinsiyet eşitliğine uygun hareket ediyoruz. Pozisyon ve cinsiyet bazında kadın erkek ücret farkı dengesi sürekli olarak gözetiyoruz. 2021 yıl sonu itibarıyla kadın/erkek ücret oran farkı %0,087'dir.

Daha çok etkileşim için Geri Bildirim Anketi

Bankamızın içinde şeffaf bir kanal oluşturarak daha çok etkileşimde olmayı hedefliyoruz. Bu kapsamda çalışma arkadaşlarımızın ekipçe geri bildirim vermelerine olanak sağlayan "Bölümler Arası Geri Bildirim" anketini yaptık.

Dijital İK Platformu'nu geliştirici çalışmalar yapılmaya devam edildi

Dijital İK platformumuzla bugüne kadar birbirinden verimli ve geliştirici çalışmalara imza attık. Bu çalışmalar arasında İK süreçlerini sadeleştirip etkinliğini ve görünürlüğünü artırmak, bizzat çalışanlarımız tarafından kullanılacak modern, çağdaş bir altyapı sunmak, süreçleri bütünlük bir yapıda yönetmek, geri bildirim ve açık iletişim kültürünü yerleştirmek gibi önemli başlıklar bulunuyor. 2021 yılı boyunca platformda geliştirmeler yapmaya da devam ettik.

2022 yılında son kullanıcı odaklı geri bildirimlerin ve düzenli gerçekleştirilen İnsan Kaynakları anketlerimizi, dijital İK platformu üzerinden yapmayı planlıyoruz. 2022 Ocak ayında da aday kariyer portalini kullanıma açacağız.



SERMAYE ÖĞELERİ

İNSAN SERMAYESİ

2021 yılında organizasyonel gelişim faaliyetlerimiz kapsamında yürüttüğümüz kritik pozisyon yedekleme çalışması çerçevesinde seçilen çalışma arkadaşlarımızın gelişimlerini desteklemek amacıyla birebir koçluk, yurt içi ve yurt dışı gelişim eğitimleri ile teknik/mesleki eğitim programlarına katılmalarını sağladık.



51,5

Kişi başı ortalama eğitim saati ✓

TSKB'DE EĞİTİM PROGRAMLARI

TSKB olarak, özelleştirilmiş eğitim programlarımızla insan kaynağının gelişimini hedefliyoruz. Bu hedefimiz doğrultusunda, çalışanlarımızın teknik ve mesleki bilgilerinin yanı sıra kişisel becerilerinin de geliştirilmesi amacıyla çeşitli eğitim ve gelişim faaliyetleri yürütüyoruz. 2021 yılında kişi başı yaklaşık 51,49 ortalama saat eğitim verdik. Aynı yıl sözleşmeli çalışanlara verilen kişi başı ortalama eğitim saati ise 17'dir.

Çalışanlarımıza, teknik ve mesleki eğitimler ile verilmesi kanunen zorunlu olan eğitimler dışında, çeşitli konu başlıklarında eğitim programları sunuyoruz. Aramıza yeni katılan çalışanlarımızın kuruma en kısa sürede uyum sağlaması için oryantasyon ve mentorluk sistemi süreçleri uyguluyoruz.

Eğitim Kataloğu, Bankamızın sürekli gelişim hedefinin en önemli araçlarından biri. Katalog, 2021 yılında pandemi gündemiyle paralel olarak tüm çalışanlarımızı kapsayacak şekilde, yeni normale adaptasyon, aile içi ilişkiler, rollerimiz gibi farklı başlıklarda sunulan webinar'lardan oluştu.

Çalışanlarımızın yönetsel becerilerini geliştirmek ve geleceğe hazırlanmalarını sağlamak amacıyla her kademedeki çalışma arkadaşımıza farklı programlar sunuyoruz. Bu kapsamda departman müdürlerimize yönelik birebir koçluk veriyor ve liderlik becerilerini geliştirici yurt içi ve yurt dışı eğitim programları düzenliyoruz.



En önemli faaliyet alanlarımızdan birisi olan "sürdürülebilirlik" konusunda çalışanlarımızın bilgi ve farkındalık seviyesini arttırmak amacıyla İştirakimiz Escarus ve iş birimlerimizin katkılarıyla "Sürdürülebilirlik Gelişim Programı" tasarladık.

Dijitalleşme üzerine yeni teknoloji trendleri ve uygulamalarını konuştuğumuz gelişim yolcuğu 2021 yılında ilk planlamalarıyla başladı. Yeni nesil öğrenme araçlarıyla desteklediğimiz programı 2022 yılında da farklı konu başlıklarında sunmaya devam edeceğiz.



SERMAYE ÖĞELERİ

İNSAN SERMAYESİ

Yaptığımız anketlerle çalışma arkadaşlarımızın memnuniyet ve bağlılık seviyelerini düzenli olarak ölçüyor, çalışanlarımıza düşünce ve önerilerini devamlı iletebilecekleri bir platform sunuyor, iyileştirme hedeflerimiz doğrultusunda aksiyon alıyoruz.



%90

Çalışan Memnuniyeti
Anketi katılım oranı

Geleceğe Ortak Ol Programı

Çalışanlarımızın üst pozisyonlara hazır olma derecesini ölçen, potansiyel ve organizasyonel gelişim çalışmaları kapsamında gerçekleştirilen potansiyel değerlendirme ve 360 derece yetkinlik değerlendirme envanterlerinden hareketle hazırladığımız Bireysel Gelişim Planları, Geleceğe Ortak Ol mottosunu hayatımıza kazandırdı. Bu kapsamda, 2020 yılından beri bütünleşik yapıda sunduğumuz ve farklı unvan gruplarının katılımına özel tasarladığımız gelişim yolcuğu 2021 yılında derinleşme odağında ilerledi.

2021 yılında organizasyonel gelişim faaliyetlerimiz kapsamında yürüttüğümüz kritik pozisyon yedekleme çalışması çerçevesinde seçilen çalışma arkadaşlarımızın gelişimlerini desteklemek amacıyla birebir koçluk, yurt içi ve yurt dışı gelişim eğitimleri ve ayrıca teknik/ mesleki eğitim programlarına katılımlarını sağladık. Yeni dönem ihtiyaçları çerçevesinde hazırladığımız gelişim programlarımıza ise 2022 yılında da devam edeceğiz.

İnsan kaynağına ve çok yönlü gelişimine yönelik yatırımlarımızı, kararlılıkla ve kurumsal stratejimizin gerekliliklerini göz önünde tutan bir yaklaşımla yayınladık.

Çalışan Bağlılığı Anketi'ne katılım oranı %90

İş geliştirme için en başarılı yolun, bir kurumun içinde bulunan kişilerin gözlem ve tespitleri ile yapılabacağına inanıyoruz. Bu amaçla, periyodik olarak çalışan memnuniyeti anketi düzenliyoruz. Yaptığımız anketlerle çalışma arkadaşlarımızın memnuniyet ve bağlılık seviyelerini düzenli olarak ölçüyor, çalışanlarımıza düşünce ve önerilerini iletecekleri rutin bir platform sunuyor, iyileştirme hedeflerimiz doğrultusunda aksiyon alıyoruz.

İnsan Kaynakları süreçlerinde hiçbir farklı yaklaşım benimsemeyen, uygulamaları eşitlikçi bir temelde yürütmek amacıyla, 2020 yılında Fırsat Eşitliği Modeli'ne tam uyum ve sorumluluklar kapsamında gerekli raporlamalar yaptık. Yine bu kapsamda aksiyonlar aldık.

2021 yılında yaptığımız çalışan memnuniyeti anketimize 348 kişi yanıt verdi, katılım oranı %90 oldu. Çalışan bağlılığını geliştirme yönündeki çalışmalarımız, anket sonuçlarına da yansdı.

Çalışan Bağlılığı Anketi'nin belli başlı sonuçları

- Çalışan bağlılığında en yüksek puan "İlk Kademe Yöneticiden Memnuniyet" ve "İş Tatmini" boyutlarında elde edildi. İlgili boyutları "Marka" ve "İş birliği" takip etti.
- "İş Tatmini" boyutu son 4 yıldır yükselen bir trend çiziyor.
- Çalışanlarımızın COVID-19 krizine uygun aksiyonlar aldığımızı dair görüşleri 2021 yılında da devam etti.
- "Toplumsal ve Çevresel Duyarlılık", "İşyeri Güvenliği", "Cinsiyet Eşitliği", "Risklere Uygun Yönetim" ve "İletişim" güçlü yönlerimiz arasında yerini aldı.
- Kadın ve erkek çalışanlarımızın "Bağlılık" skorunda dengeli bir dağılım gözlemlendi.
- "Şirketin değerleri benim kişisel değerlerimle örtüşüyor.", "Bu şirket çalışanlarının eğitim ve gelişimini kuvvetli bir şekilde destekler." ve "Şirketim, burayı daha başarılı yapacak fikirler geliştirmem için bana destek veriyor." soruları Bankacılık başta olmak üzere diğer sektörlerle kıyasla en yüksek sonuca ulaştığımız sorulardan oldu.

İnsan Kaynakları İlkelerimiz

İnsan Hakları Evrensel Beyanname, Uluslararası Çalışma Örgütü (ILO) Çalışma Yaşamında Temel İlkeler ve Haklar Bildirgesi, BM Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleri ve Birleşmiş Milletler Yolsuzlukla Mücadele Sözleşmesi prensiplerini kabul ettik ve tüm faaliyetlerimizi bu prensiplere uygun olarak gerçekleştiriyoruz.

Uluslararası insan hakları standartlarına uyum konusuna hassasiyet gösteriyoruz. Gerek kendi çalışanlarımız gerek tedarikçiler dahil tüm paydaşların uluslararası standartlara uyumunu gözetiyoruz. Bu amaçla TSKB Yasaklı Sektör ve Faaliyetler Listesi yayımlandı. İnsan hakları ve ilgili diğer politikalarımıza web sitemizden ulaşabilirsiniz.

Çeşitlilik ve kapsayıcılık ilkesine dayalı bir çalışma ortamı sağlıyoruz.

İşe alma süreçlerinde cinsiyet, din, ulusal ve sosyal köken, ırk, medeni hal, yaş, siyasi düşünce, zihinsel veya bedensel engel durumu, sosyal sınıf farkı, HIV/AIDS durumu, felsefi inanç, sendika üyeliği, cinsel yönelim ve benzeri görünür olan ya da olmayan sebeplere dayalı ayırım yapmıyor, çalışanlar arasında ayırım yapılmasına izin vermiyor ve çeşitlilik ve kapsayıcılık ilkesine dayalı bir çalışma ortamı sağlıyoruz.

Eğitim ve gelişim fırsatları, ücretlendirme, çalışma saatleri, iş güvenliği, performans değerlendirmesi ve terfi, annelik koruması, iş sağlığı ve güvenliği gibi konular tüm çalışanlarımıza eşit şekilde uygulanıyor ve hiçbir ayrımcılık yapmıyoruz.



SERMAYE ÖĞELERİ



Doğal Sermaye

ORTA VE UZUN VADELİ HEDEFLERİMİZ

SKA bağlantılı kredilerin toplam portföy içinde oranı %90

2022-2026 yılları arasında SKA bağlantılı kredilerin toplam portföy içerisindeki oranını %90 seviyesi ve üzerinde tutmayı hedefliyoruz.

İklim ve çevre bağlantılı SKA'lara katkı sağlayan kredilerin toplam portföy içinde oranı %60

2021-2025 yılları arasında iklim ve çevre bağlantılı SKA'lara katkı sağlayan kredilerin toplam kredi portföyü içindeki payının %60 olmasını hedefliyoruz.

2035'e kadar direkt emisyon azaltımı %63

Direkt emisyonlarımızı 2030 yılına kadar %42, 2035 yılına kadar %63 azaltmayı taahhüt ediyoruz.

2021 ÖNE ÇIKAN GÖSTERGELERİ

387 adet

Yenilenebilir enerji projesi ✓

%15

Türkiye yenilenebilir enerji kapasitesindeki TSKB payı ✓

12,8 milyon

Finanse ettiğimiz yenilenebilir enerji projeleri ile sağlanan CO₂ emisyon azaltım katkısı (ton CO₂/yıl) ✓

%100 yeşil

Enerji kullanımı

8.239

Finansmanı desteklenen toplam kurulu güç (MW) ✓

%40

Enerji üretiminin kredi portföyündeki payı





SERMAYE ÖĞELERİ

DOĞAL SERMAYE

KISA, ORTA VE UZUN VADELİ HEDEFLER

FİNANSMAN



D1
2030 yılına kadar **SKA bağlantılı 8 milyar ABD Doları** ve üzerinde finansman sağlamayı hedefliyoruz.



D2
2021-2025 yılları arasında SKA bağlantılı kredilerin toplam portföy içerisindeki oranını **%90 seviyesi** ve üzerinde tutmayı hedefliyoruz.



D3
2021-2025 yılları arasında İklim ve çevre bağlantılı SKA'lara katkı sağlayan kredilerin toplam **kredi portföyü içindeki payının %60** olmasını hedefliyoruz.



D4
2022 yıl sonuna kadar en az **150 milyon ABD Doları** tutarında yenilenebilir enerji temalı projelere kredi kullandırımı hedefliyoruz.



D5
Önümüzdeki dönemde **AB Yeşil Mutabakatı**'na yönelik geçiş sürecinde firmalara doğrudan ve dolaylı destek sağlamayı hedefliyoruz.



D6
İklim değişikliği ile mücadele kapsamında yeni kurulacak, **kömür yakıtlı termik santral ve elektrik üretim amaçlı kömür madenciliği yatırımlarını** finanse etmeyeceğimizi beyan ediyoruz.

İKLİM RİSKLERİ



D7
Bankanın 5 yıllık yol haritası çerçevesinde (2021-2025); 2020 yılında başlanan kredi portföyünün iklim riskleri açısından değerlendirilmesi çalışmaları sonuçlandırılarak, **iklim riskleri kredi değerlendirme ve izleme süreçlerine entegre edilecektir.**



D8
Bankanın 5 yıllık yol haritası çerçevesinde (2021-2025); iklim riskleri yönetim yaklaşımı geliştirilirken, **UNEP FI ve TCFD İklimle Bağlantılı tavsiyeleri gözetilerek tam uyum** hedeflenmektedir.

ETKİN KARBON YÖNETİMİ



D9
2022 yılında da tüm iç etkilerimiz, sera gazı salımlarımız ve finanse ettiğimiz firma ve projelerimiz kaynaklı dış çevresel ve sosyal etkilerimizin **ISO 14001 ve ISO 14064-1 Standartları** çerçevesinde yönetilmesini taahhüt ediyoruz.



D10
Kapsam 1 (doğrudan) emisyonlarımızı **2030 yılına kadar %42, 2035 yılına kadar %63** azaltmayı taahhüt ediyoruz.



D11
Portföyümüzdeki **karbon yoğun sektörlerde** sera gazı emisyonları ölçümleri konusundaki çalışmalarımıza devam edeceğiz.



D12
2022 yılında da karbon ayak izimizi periyodik olarak hesaplamayı ve finanse ettiğimiz firma ve projelerimiz hariç tutulmak üzere **karbon ayak izimizi sıfırlayarak** etkin karbon yönetimi yapmayı taahhüt ediyoruz.

ÇEVRESEL VE SOSYAL RİSK YÖNETİMİ



D13
2022 yılında da **Çevresel ve Sosyal Risk Değerlendirme Modeli'ni** yatırım kredileri ve işletme kredilerine uygulayacağız.



D14
IDFC - Finance in Common Summit (FiCS) kapsamında Biyoçeşitlilik Deklarasyonu imzacısı olarak **biyoçeşitliliğin korunmasına** yönelik çevresel ve sosyal standartlara uyumumuzu devam ettireceğimizi taahhüt ediyoruz.



SERMAYE ÖĞELERİ

DOĞAL SERMAYE

2021 TEMEL PERFORMANS GÖSTERGELERİ

Sürdürülebilirlik yatırımlarıyla sağlanan CO₂ emisyon azaltımı katkısı (ton CO₂e/yıl)* 15,77 milyon

YENİLENEBİLİR ENERJİ

Yenilenebilir enerji projesi (adet) ✓ 387

Finansmanı desteklenen toplam kurulu güç (MW) ✓ 8.239

Türkiye yenilenebilir enerji kapasitesindeki TSKB payı ✓ %15

Enerji kullanımı %100 yeşil

Kredi kullandırım tutarı (milyar ABD Doları) 4,4

CO₂ emisyon azaltım katkısı (ton CO₂/yıl) ✓ 12,8 milyon

2021 YILINDA FİNANSMAN SAĞLANAN YENİLENEBİLİR ENERJİ PROJELERİ

Proje adedi 58

Kurulu güç (MW) 1.645

Elektrik üretim miktarı (MWh) 3,8 milyon

CO₂ emisyon azaltım katkısı (ton CO₂e/yıl) 2,7 milyon

ENERJİ & KAYNAK VERİMLİLİĞİ

Hammadde tasarrufu (ton/yıl) 14,65 milyon

Su tasarrufu (m³/yıl) 1,21 milyon

Atık tasarrufu (ton/yıl) 55.530

Enerji tasarrufu (Gigacal/yıl) 6,14 milyon

CO₂ emisyon azaltım katkısı (ton CO₂e/yıl) 2,97 milyon

BANKANIN İÇSEL ETKİLERİ

Yıllık karbon ayak izinin silinmesi ✓ 799

Genel Müdürlük kâğıt tüketimi (kg) ✓ 2.164

Geride dönüştürülmüş plastik ve kâğıt atıkları (kg) ✓ 3.388

Genel Müdürlük elektrik tüketimi (kWh) ✓ 796.909

Genel Müdürlük doğal gaz tüketimi (m³) ✓ 57.991

Genel Müdürlük su tüketimi (m³) ✓ 3.403

Su yoğunluğu (m³/çalışan) ✓ 17,3

Elektrik yoğunluğu (kWh/m²) ✓ 47,5

Doğalgaz yoğunluğu (m³/m²) ✓ 3,5

*Yenilenebilir Enerji, Enerji Verimliliği ve Kaynak Verimliliği projeleri



SERMAYE ÖĞELERİ

DOĞAL SERMAYE

<p>%89 ✓</p> <p>2021-2025 yılları arasında SKA bağlantılı kredilerin toplam portföy içerisindeki oranını %90 seviyesi ve üzerinde tutmayı hedefliyoruz.</p>	<p>1,1 milyar ABD Doları ✓</p> <p>2030 yılına kadar SKA bağlantılı 8 milyar ABD Doları ve üzerinde finansman sağlamayı hedefliyoruz.</p>	<p>%62 ✓</p> <p>İklim ve çevre bağlantılı SKA'lara katkı sağlayan kredilerin toplam kredi portföyü içindeki payının %60 olmasını hedefliyoruz</p>	<p>%3,8</p> <p>Yenilenebilir olmayan kaynaklardan elektrik üretim yapan santrallerin finansmanının Bankamız kredi portföyü içindeki payını %5 ile sınırlandırmayı hedefliyoruz.</p>
--	---	--	--

2021 HEDEFLERİ	2021 GERÇEKLEŞMELERİ
2021 yılından itibaren Çevresel ve Sosyal Risk Değerlendirme Modeli'ni yatırım kredileri ile beraber işletme kredilerine uygulayacağız.	2021 yılında toplam 42 adet işletme kredisine işletme kredisi çevresel ve sosyal risk ölçme modeli olan İşletme ERET'ini uyguladık.
2021 yılında da Bankamızın tüm iç etkileri, sera gazı salımları ve finanse edilen projeler kaynaklı dış çevresel ve sosyal etkilerini ISO 14001 ve ISO 14064-1 Standartları çerçevesinde yönetmeyi taahhüt ediyoruz.	2021 yılında da Bankamızın tüm çevresel ve sosyal etkilerini ISO 14001 ve ISO 14064-1 standartları doğrultusunda yönettik. 01.02.2022 ve 02.02.2022 tarihlerinde BSI tarafından gerçekleştirilen dış denetim başarıyla tamamlandı. İlgili sertifikalara sayfa 137-138'den ulaşılabilir.
2021 yılında karbon ayak izimizi periyodik olarak hesaplamayı ve karbon ayak izimizi sıfırlayarak sıfır karbon prensipleri ile bankacılık faaliyetlerini sürdürmeyi taahhüt ediyoruz.	2021 yılında da Bankamızın operasyonel faaliyetleri kaynaklı sera gazı emisyonları ISO 14064:2018 standardına göre hesaplandı ve BSI tarafından doğrulandı. Oluşan emisyonlar (finanse edilen proje emisyonlar hariç) karbon kredisi vasıtasıyla sıfırlandı.
IDFC - FiCS kapsamında Biyoçeşitlilik Deklarasyonu imzacısı olan Bankamız biyoçeşitliliğin korunmasına yönelik çevresel ve sosyal standartlara uyumunu devam ettireceğini taahhüt etti.	Sorumlu bankacılık anlayışımız gereği finanse ettiğimiz projelerde biyoçeşitlilik konusunu ayrı bir başlık olarak çevresel ve sosyal risk değerlendirmesi kapsamında ele alıyor ve riskli durumlarda yatırımcılarımızdan uygun aksiyonları almasını bekliyoruz.
Bankamızın 5 yıllık yol haritası çerçevesinde (2021-2025); 2020 yılında başladığımız kredi portföyünün iklim riskleri açısından değerlendirilmesi çalışmalarını sonuçlandırarak, iklim riskleri kredi değerlendirme ve izleme süreçlerine entegre edeceğiz.	Türkiye'de İklimle Bağlantılı Finansal Beyanlar Görev Gücünü (TCFD) destekleyen lider kurumlardan biri olarak, Türk bankacılık sektöründeki TCFD tavsiyeleri doğrultusunda hazırlanan ilk İklim Riskleri Raporu'nu 2021 yılında yayınladık. İklim riskleri alanındaki güncel gelişmeleri ve iyi uygulamaları yakından takip ediyoruz.
Bankamızın 5 yıllık yol haritası çerçevesinde (2021-2025); iklim riskleri yönetim yaklaşımı geliştirirken, UNEP FI ve TCFD İklimle Bağlantılı tavsiyeleri gözeterek tam uyum hedefliyoruz.	İklim değişikliğinden kaynaklanan fiziksel ve geçiş risklerinin değerlendirilmesi ve tüm kredi süreçlerine entegrasyonu çalışmaları devam ediyor. Bu kapsamda 2021 yılında İklim Riskleri Değerlendirme Aracı geliştirilerek pilot uygulamaları tamamlandı.
2017-2021 sera gazı emisyon ortalamasında, geçmiş 5 yılın (2012-2016) ortalamasına göre %10 düşüş hedefliyoruz.	Bankamızın operasyonlarından kaynaklanan sera gazı emisyonları, 2021 yıl sonu itibarıyla %16 azaldı.*
Kapsam 1 (doğrudan) emisyonlarını 2030 yılına kadar %42, 2035 yılına kadar %63 azaltmayı taahhüt ediyoruz.	Kapsam 1 (doğrudan) emisyonlar geçtiğimiz yıla göre % 6,7 artış gösterdi. Bu artışın sebebi ISO 14064 Standardının revize edilerek kapsamın genişletilmesidir. Ayrıca, binalarımızda emisyon azaltımı için gerekli yatırımlara 2021 yılında başlandı. Bu sebeple, emisyon azaltımı ileriki yıllarda görülecek.
Portföyümüzdeki karbon yoğun sektörlerde faaliyet gösteren firmaların sera gazı emisyonlarını etkin bir şekilde takip edebilmek için metodolojiler ve ölçütler geliştirme üzerine çalışmalarımızı sürdürüleceğiz. İklim değişikliği ile mücadele kapsamında yeni kurulacak, kömür yakıtlı termik santral ve elektrik üretim amaçlı kömür madenciliği yatırımlarını finanse etmeyeceğimizi beyan ediyoruz.**	2021 yıl sonu portföyümüzün %7,5'ini oluşturan ve karbon yoğun sektörlerde (yenilenebilir dışı elektrik üretimi, çimento, demir-çelik) faaliyet gösteren firmalar için finanse edilen emisyonlarımız hesaplandı.
Önümüzdeki dönemde AB Yeşil Mutabakatı'na yönelik geçiş sürecinde firmalara doğrudan ve dolaylı destek sağlamayı hedefliyoruz.	2021 yılında bu kapsamda herhangi bir finansman sağlanmadı. ✓
Su tasarrufu farkındalık anketinin tüm Bankamız çalışanları tarafından doldurularak, çalışanların toplam su taahhüdünün belirlenmesi ve bu konudaki farkındalığın artırılmasını hedefliyoruz.	AB Yeşil Mutabakat kapsamında gelişmeler yakından takip edilmekte olup 3 faaliyet kolumuz ile paydaşlarımızın yeşil ve kapsayıcı dönüşümlerine destek olunuyor. Önümüzdeki dönemde de gelişmeler doğrultusunda inovatif ürün ve hizmetler ile sağlayacağımız destek devam edecek.
	Bankamız genelinde %40 katılım oranı ile tamamlanan anket sonucunda, kişi başı yılda yaklaşık 1 m ³ su kullanımı azaltımı taahhüdünde bulunuldu.

* 2021 yılı hesabında ISO 14064-1 :2018 standart güncellenmesinde hesaplanan finanse edilen projeler kaynaklı emisyonlar hariç tutuldu.

** İlgili hedef 2021 yılında yayınlanan İklim Riskleri raporunda revize edilerek kapsamı genişletilmiştir.



SERMAYE ÖĞELERİ

DOĞAL SERMAYE

ERET Modeli ile finanse edilen tüm yatırım projeleri ve işletme kredilerinde kalkınma finansmanı kuruluşlarının çevresel, sosyal ve iş sağlığı ve güvenliği standartlarını karşılayan bir sürdürülebilirlik yaklaşımını uyguluyoruz.

ERET Modeli

2007 yılından bugüne odaklandığımız tüm yatırım projelerine ERET modelini uyguluyoruz. ERET, bir projenin çevresel ve sosyal risk kategorizasyonu sürecinde uzmanlar arası yetkinlik ve tecrübe farkını sıfırlamak, tutarlı ve standartlaştırılmış bir metodoloji izlenmesini sağlamak, tanımlanmış riskleri kapsayacak şekilde risk yönetimini sağlamak hedefiyle geliştirildi. ERET Çevresel ve Sosyal Risk Değerlendirme Modeli (Environmental and Social Risk Evaluation Tool), 2005 yılında tasarlandı ve yürürlüğe girdi.

2007'den beri uygulanan ERET Modeli, proje değerlendirme sürecine katkı sağlamanın yanında Bankamızın derin bir entelektüel sermaye ve bilgi birikimi oluşturmasına da imkân sunuyor. Diğer taraftan, çevresel ve sosyal risk değerlendirmesi, finansman sağladığımız kurumlarda farkındalığın artmasına da yardımcı oluyor. Hayata geçirdiğimiz ERET Modeli ile gerek Bankamız gerek paydaşlarımız için sorumlu gelir yaratma prensibi ile uyumlu değer üretiyoruz.

Kredilendirme Faaliyetlerinde Çevresel ve Sosyal Etkilerin Yönetilmesi

Sorumlu bankacılık prensiplerimiz doğrultusunda, projelerimizin çevresel ve sosyal etkilerinin değerlendirilmesinde ortaya çıkan olası risk ve etkiyi objektif bir yaklaşımla saptamaya önem veriyoruz.

Kapsamlı bir değerlendirmeyi gerektiren bu süreçte ortaya konan çevresel ve sosyal etkileri, kredilendirme öncesinde yatırımcılarla iş birliği içinde ele alıyoruz. Proje değerlendirmesi sonucunda elde ettiğimiz bulguların ışığında, yönetilmesi gereken konular ve alınması

gerekten aksiyonları belirleyerek yatırımcılar ile paylaşıyoruz. Kredilendirmeye, tüm bu süreçleri bitirip, proje risk yönetim planını tamamladığımızda başlıyoruz. ERET Modeli'nin yıllık değerlendirme sonuçlarını, Bankamızın sitesinde kamuya açık olarak raporluyoruz.

TSKB olarak uzmanlığa odaklı bir bankacılık kültürünün temsilcisiyiz. Çevresel ve sosyal risk ölçümü konusunda da öncü uygulamalara imza atıyoruz. Kredi sürecinin başlaması ile beraber, ilgili proje planlarının takibi mühendislerimiz ya da bağımsız çevresel ve sosyal danışmanlar tarafından yapılıyor. Bu planların uygulanmasını titizlikle takip ediyor, finanse ettiğimiz projelerin çevresel ve sosyal risklerini yönetiyoruz.

2007 yılından itibaren yatırım tutarı ve/veya kredi limitinden bağımsız olarak finanse edilmeye aday bütün yatırım projelerini bu kapsamda değerlendiriyoruz. ERET Modeli'nde projelerin atık, emisyon, gürültü gibi potansiyel çevresel etkilerinin yanı sıra paydaşlar üzerindeki etkileri, kamulaştırma yöntemleri, fiziksel ve ekonomik yer değiştirme gibi potansiyel sosyal etkilerini de ele alıyoruz.

ERET Modeli ile finanse edilen tüm yatırım projelerinde kalkınma finansmanı kuruluşlarının çevresel, sosyal ve iş sağlığı ve güvenliği standartlarını karşılayan bir sürdürülebilirlik yaklaşımını uyguluyoruz.

ERET Modeli'nin çevresel ve sosyal derecelendirme metodolojisi ekiplerimiz tarafından sürekli gözden geçiriliyor. Değişen koşullara göre yüksek riskli konuların hesaplama sürecindeki ağırlıkları artırılıyor, risk teşkil eden konuların daha fazla öne çıkması sağlanıyor.

ERET Modeli, IFC ve Dünya Bankası gibi bankaların standartları baz alınarak hazırlanmış ve gelişmiş ekonomilerde faaliyet gösteren bankalarca uygulanan Ekvator Prensipleri'nde yer alan kriterler ile de birebir örtüşüyor.

ERET Kapsamında Değerlendirilen Yatırım Projeleri

5 başlıkta ele alınan 35 sorudan oluşan güncel proje riskleri ölçüm modeli, Bankamız tarafından kredilendirilmek üzere değerlendirilen yatırım projelerinden kaynaklanabilecek çevresel ve sosyal etkilerle, yasal ve finansal olası yükümlülüklerin mevcut ve ileriye dönük bir perspektifle etüt edilmesine dayanıyor.

Değerlendirme sonucu elde ettiğimiz çevresel ve sosyal risk skoruna göre, etkileri nasıl azaltabileceğimizi ve nasıl izleyeceğimizi yatırımcıyla iş birliği içinde hazırladığımız bir plan dâhilinde yapılandırıyoruz. 2021 yılı içerisinde değerlendirdiğimiz yatırım projeleri sahiplerinin/ yatırımcılarının çevresel ve sosyal risk skorları aşağıda yer alıyor.

	Proje
Yüksek risk A	3
Orta-hassas risk B+	21
Orta risk B-	32
Düşük risk C	6



SERMAYE ÖĞELERİ

DOĞAL SERMAYE

Yatırım kredilerimizin yanı sıra işletme kredisi sağladığımız müşterilerimizin ve projelerinin de çevresel ve sosyal risklerini İşletme ERET'i modeli ile ölçüyoruz.

2021 yılında değerlendirdiğimiz yüksek riskli projeler, güneş santrali, gübre ve demir-çelik sanayi sektörü yatırımları oldu. Bu yatırımlar için çevresel ve sosyal değerlendirme çalışmaları yürüterek etkin risk yönetimi için Çevresel ve Sosyal Eylem Planları oluşturduk. Orta hassas riskli olanlarda ise öne çıkan yatırımlar, biyogaz enerjisi, biyokütle enerjisi, güneş enerjisi ve rüzgar enerjisi projelerinden oluşuyor. Bu yatırımlar için de proje risklerine yönelik Çevresel ve Sosyal Yönetim Planları hazırlayarak uygulama durumlarını takip ediyoruz.

ERET Kapsamında Değerlendirilen Yatırım Projeleri Sahibi Müşteriler

Müşteri riski olarak tanımlanan ERET Modeli bünyesinde yer alan değerlendirme, 5 başlık altındaki 12 sorudan oluşuyor.

Proje Sahibi Müşteri	
Yüksek risk A	5
Orta-hassas risk B+	16
Orta risk B-	19
Düşük risk C	3

İşletme Kredileri ERET'i

Bir kalkınma ve yatırım bankası misyonu ile ülkemizin sürdürülebilir kalkınmasını, çevreye ve topluma saygılı yatırımların finansmanı aracılığıyla destekliyoruz. 2021 yılında sağladığımız işletme kredileri ile de özel sektörün yanında olduğumuzu bir kez daha gösterdik.

Bankamız, 2021 yılından bu yana işletme kredisi sağladığı müşterilerinin de çevresel ve sosyal etkilerini ve performansını takip etmeyi taahhüt ediyor.

Çevresel ve sosyal risk yönetim yaklaşımımızın kapsamını işletme kredilerini de içerecek şekilde genişlettik. Bu konuda da sektörde öncü rol oynayarak, işletme kredisi riski ölçme aracı olan İşletme Kredileri ERET'ini (Environmental and Social Risk Evaluation Tool for Working Capital Loans) oluşturduk.

2021 yılı içerisinde değerlendirdiğimiz işletme kredisi projelerinin çevresel ve sosyal risk skorları aşağıdaki gibidir.

Müşteri	
Yüksek risk A	6
Orta-hassas risk B+	18
Orta risk B-	13
Düşük risk C	5

2021 yılında değerlendirdiğimiz yüksek riskli işletmeler, inşaat, otomotiv ve demir-çelik sanayi sektörlerinde faaliyet gösteriyor. Orta hassas riskli olan işletmeler ise kimya, gıda, tekstil ve turizm sektörleri oldu. Yatırım kredileriyle benzer şekilde işletme kredileri için de Çevresel ve Sosyal Eylem Planları hazırlayarak riskleri takip etmeye devam ediyoruz.

2021 yılında toplam 62 yatırım ve 42 işletme kredisi kapsamında çevresel ve sosyal risk değerlendirmesi uygulanmıştır.

Operasyonel faaliyetlerimizden kaynaklı çevresel etkileri de SYS kapsamında ele alıyoruz

Operasyonel faaliyetlerimizden kaynaklı çevresel etkileri titizlikle yönetiyoruz. SYS kapsamında yürüttüğümüz çalışmalarda, elektrik, su, doğalgaz, vb. kaynak tüketimlerimizi periyodik olarak takip ediyor, azaltma hedeflerine yönelik çalışmaları hayata geçiriyoruz. İklim değişikliği kaynaklı doğal gaz ve elektrik tüketimindeki değişiklikleri hassasiyetle değerlendiriyoruz.

Diğer taraftan, uyguladığımız atık yönetim planı ile geri dönüşümden maksimum faydalanarak atıkların çevreye saygılı bertarafı ve ekonomiye kazandırılmasını amaçlıyoruz. Sağladığımız farkındalık çalışmaları ile kişi başı atık miktarında azalma sağlanmasını hedefliyoruz. Aramıza yeni katılan tüm çalışma arkadaşlarımıza SYS eğitimi veriyor, sürdürülebilirlik kavramının içselleştirilmesini sağlıyoruz.

Bankamız tüm çalışmalarını ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi Standardı çerçevesinde yürütüyor. 2007 yılından beri ISO 14001 Sertifikası'na sahip olarak, ISO 14001 Sertifikası'nın devamlılığını sağlamayı hedefliyoruz.



104 kredi

2021 yılında toplam 62 yatırım ve 42 işletme kredisi kapsamında çevresel ve sosyal risk değerlendirmesi uygulanmıştır.



SERMAYE ÖĞELERİ

DOĞAL SERMAYE

2012 yılından bu yana çalışmalarımızı ISO 14064-1 Sera Gazı Hesaplama ve Doğrulama Standardı'na göre gerçekleştirerek revize standarda uyum eğitimlerimizi 2021 yılı içerisinde tamamladık, yeni standardın gerekliliklerine uygun olarak sera gazı envanterimizi güncelledik.

2021 yılında Türk bankacılık sektöründe yeni bir ilke imza atarak portföyümüzdeki karbon yoğun sektörlerde faaliyet gösteren müşterilerimize sağladığımız finansman kaynaklı oluşan "finans edilen emisyonlarımızı" sera gazı emisyonlarını hesaplama ve doğrulama sürecine dahil ettik veya açıkladık/beyan ettik.



7.126 ton

2009 yılından bugüne salımı engellenen karbon emisyonu

Karbon Ayakizi Yönetimi

İklim değişikliği ve biyoçeşitlilik kaybı insanlığın geleceği açısından en büyük küresel tehditler arasında ön sıralarda yer alıyor. Sürdürülebilir bir dünyanın sağlanabilmesi için düşük karbon ekonomisine hızlı bir geçişe ihtiyacımız olduğunu artık çok daha iyi biliyoruz.

TSKB olarak, küresel ölçekte gelişen trendleri proaktif bir yaklaşımla içselleştiriyoruz. Bu kapsamda 2006 yılında karbon ayak izimizi ölçmeye başladık. 2012 yılından bu yana da çalışmalarımızı ISO 14064-1 Sera Gazı Hesaplama ve Doğrulama Standardı'na göre gerçekleştirmekteyiz. 2018 yılında yayınlanmış olan revize standarda uyum eğitimlerimizi 2021 yılı içerisinde tamamladık ve yeni standardın gerekliliklerine uygun olarak sera gazı envanterimizi güncelledik. Böylece düşük karbon ekonomisine geçişte portföyümüzdeki karbon yoğun sektörlerin yaratmış olduğu etkiyi uçtan uca şeffaf bir şekilde hesapladık ve bundan sonraki faaliyetlerimize yön verecek çalışmanın ilk adımlarını attık.

Finanse ettiğimiz projelerde küresel emisyon azaltım çalışmalarına katkısı, SYS'nin bir parçası olarak yapıyoruz. Bu kapsamda, Türkiye'nin şebeke emisyon faktörünü, bilimsel ve uluslararası kabul görmüş metotlara göre hesaplıyor ve finanse ettiğimiz projeler aracılığıyla düşük karbonlu ekonomiye geçişte yapılan katkıyı ölçümlüyoruz.

2021 yılında, 2020 yılı sera gazı emisyonları envanterini dikkate alarak emisyon azaltım hedeflerini uluslararası arenada kabul görmüş Science Based Target Initiative (SBTI) kılavuzlarını kullanarak belirledik ve buna göre doğrudan emisyonları 2035'e kadar %63 oranında azaltmayı ve yerleşkemizin elektrik ihtiyacını %100 oranında Uluslararası Yenilenebilir Enerji Sertifikası'na (I-REC) sahip yenilenebilir enerji kaynaklarından sağlamayı sürdürüleceğimizi taahhüt ettik.

2021 yılında doğrudan ve enerji tüketimi kaynaklı dolaylı emisyonlarımız ile ilgili taahhütlerimizi açıklamamıza müteakip, yenilenebilir enerji ve sürdürülebilir yatırım oranı yüksek portföyümüzü gözden geçirdik. Portföyümüzün %10'unun altında kalan termik santraller, demir-çelik sanayi ve çimento sektörünü içeren karbon yoğun sektörlerde finanse ettiğimiz projeler kaynaklı emisyonlarımızı kapsayacak şekilde dolaylı emisyonlarımızı hesapladık.

Bu yolda 2008 yılından beri gerçekleştirdiğimiz bir uygulama olan karbon sıfırlama çalışmasını da tüm doğrudan emisyonlarımızı ve hesaplama yeni başladığımız finanse edilen projeler kaynaklı emisyonlarımızı hariç tutacak şekilde dolaylı emisyonlarımızla birlikte sıfırlamaya devam ediyoruz.

Aldığımız hedefleri, stratejik ve bilime dayalı aksiyon planları ile gerçekleştirme yolunda 2021 yılında UN Global Compact liderliğinde yürütülen İklim Hedefi Hızlandırma Programı'na katılım sağladık. Karbon nötr olma yolunda bilime dayalı emisyon azaltım hedeflerinde ilerleme kaydetmek isteyen ve sürdürülebilirlik yolculuğunun farklı aşamalarındaki şirketlerle, 1.5°C hedefi ile uyumlu bilgi alışverişinde bulunduk, bu yolda finansal destek ihtiyaçlarını anlayabilmek adına Türk sanayicisi ile aynı programda yer aldık.

Düşük karbon ekonomisine geçişte stratejimiz;

- Operasyonel ve kredilendirme* faaliyetlerimiz kaynaklı sera gazı emisyonunu ölçmek, raporlamak ve hesaplamaları bağımsız kuruluşlara doğrulamak,
- Sera gazı emisyonlarını azaltım stratejileri belirlemek ve projeleri kurgulamak,
- Portföyümüzün yarattığı etkiyi tespit edip finansmanımız düşük karbon ekonomisine geçişi destekleyecek şekilde yönlendirmektir.

2009 yılının ikinci yarısından bu yana, 7.587-ton CO₂ eşdeğer emisyonunu, operasyonlarımızdan kaynaklı elektrik ihtiyacımızı yenilenebilir enerji kaynaklarından karşılayarak engelledik. Dün olduğu gibi bugünden sonra da elektrik ihtiyacımızı %100 I-REC'e sahip enerji kaynaklarından sağlamayı sürdürüleceğimizi taahhüt ediyor ve bu taahhütle, net-sıfır yolunda bilime dayalı hedeflere de katkı sağlamayı hedefliyoruz.

* 2021 yılı için hesaplanan finanse edilen projeler kaynaklı emisyonlarımız 2021 yılı sene sonu portföyünün %7,5'ini kapsamaktadır.



SERMAYE ÖĞELERİ

DOĞAL SERMAYE

TSKB VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ

Riskler ve Fırsatlar

İklim değişikliği, insanlığın geleceğini tehdit eden, çevresel, sosyal ve ekonomik boyutları olan en büyük küresel sorunlardan biri olarak değerlendiriliyor. Bilimsel çalışmalar, iklim değişikliğinin Türkiye'deki her bölge ve su havzası için farklı sonuçları olacağına işaret ediyor. Dünya geneline paralel olarak, Türkiye'de de ortalama sıcaklıkların artacağını, su kaynaklarının ciddi derecede azalacağını, tarımsal verim kayıpları nedeniyle gıdaya erişim sorununun büyüyeceğini, deniz seviyesinin yükseleceğini, kuraklık ve çölleşmenin artacağını, sel, taşkınlar ile uzun süren orman yangınları gibi aşırı hava olaylarının sıklık ve etkilerinin artacağı tahmin ediliyor. Tüm bu gelişmeler biyoçeşitliliğin de olumsuz etkileneceğini gösteriyor.

Aşırı iklim olayları ve uzun vadeli iklimsel değişiklikler, ekonomik faaliyetleri sekteye uğratma veya olumsuz etkileme potansiyelleri ile fiziksel riskleri oluştururken, düşük karbon ekonomisine yönelim geçiş risklerini ortaya çıkarıyor. Geçiş riskleri çerçevesinde iklim politikaları, teknoloji, tüketici tercihleri ve finansal piyasa hissiyatındaki değişimler, çeşitli sektörlerde varlık değerlerinde büyük dalgalanmalar yaratıyor ve maliyetleri yukarı çekiyor. Bu koşullarda, finansal kurumlar da iş modellerini yeşil ekonomiye uygun tasarlamayan işletmelerdeki pozisyonları ölçüsünde geçiş risklerine maruz kalabilecek.

İklim değişikliği ile mücadele ve uyumda, tarım, enerji üretimi, sanayi, ulaşım, atık yönetimi ve şehircilik alanlarında hızlı ve geniş kapsamlı dönüşümlere ihtiyaç var.



Söz konusu durum, finans kuruluşlarının küresel çapta bir iş birliğini gerektiriyor. Bir yandan da fiziksel ve geçiş risklerine karşın atılacak her adım, Bankamız gibi sürdürülebilirlik finansmanı konusunda aktif olan finans kuruluşları için önemli fırsatlar sunuyor. Bu çerçevede, iklim değişikliği kaynaklı fiziksel ve geçiş riskleri, kısa, orta ve uzun vadede ciddi birer tehdit oluşturuyor.

Tüm sektörlerde karbonsuzlaşma ve dögüsel ekonomiye geçiş sürecinin kararlı bir şekilde uygulanması ve iklim değişikliğinin beraberinde getirdiği mevcut fiziksel etkilere karşı gerekli uyum tedbirlerinin iyi planlanması ve yönetilmesi gerekiyor. Bu sayede hem finansal kurumlar hem de farklı sektörlerde faaliyet gösteren şirketler için değerli iş fırsatları da beraberinde gelebilecek.



SERMAYE ÖĞELERİ

DOĞAL SERMAYE

İKLİM RİSKLERİ ÇALIŞMALARINDA ÖNEMLİ SATIRBAŞLARI

Sürdürülebilirlik Yönetim Komitesi bünyesinde İklim Riskleri Çalışma Grubu kuruldu

2020

UNEP FI TCFD Bankacılık Pilot Faz 3 Programına katılım sağlanmaktadır

2021

TSKB İklim Değişikliği ile Mücadele ve Uyum Politikası yayınlandı

Mayıs 2021

Fiziksel ve Geçiş risklerinin değerlendirilmesine yönelik çalışmalar devam etmektedir

2021 2023

2020

UNEP FI TCFD Bankacılık Pilot Faz 2 Programına katılım sağlayan tek Türk Bankası olmuştur

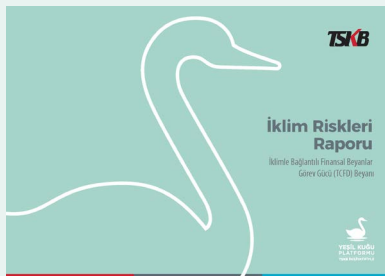
Şubat 2021

TSKB resmi olarak TCFD Destekçisi olmuştur

Mayıs 2021

Türkiye Bankacılık Sektöründeki ilk TCFD Tavsiyeleri ile Uyumlu İklim Riskleri Raporu yayınlandı

İKLİM RİSKLERİ RAPORU



TSKB'nin İklim Risklerine Bakışı

- TSKB'nin iklim değişikliği ile mücadele ve uyum konusundaki çalışmaları
- Fiziksel ve Geçiş Riskleri ve Fırsatlar
- Bilimsel Temelli Sera Gazı Azaltım Hedefleri
- Sektörel vaka çalışmaları
- Sektör odaklı ısı haritası



Raporlama Yaklaşımımız

- İklim Riskleri Raporu, TSKB'nin iklim değişikliği ile mücadele ve uyum yolculuğunu özetleyen ve TCFD tavsiyeleri kapsamında uyumunu 4 boyut üzerinden açıklayan bir çalışmadır.
- Raporda yer alan strateji, ölçüt ve hedeflere ilişkin bilgiler periyodik olarak gözden geçirilecektir.
- TSKB bundan sonraki çalışmalarında da bu rapordaki taahhütlerini, hedeflerini ve performans göstergelerini paylaşmaya devam edecektir.
- **2021 yıl sonu itibarıyla hedefler bazında ilerleme Entegre Faaliyet Raporu aracılığıyla aktarılmaktadır. İlgili gerçekleştirmelere sayfa 73-76'dan ulaşabilirsiniz.**



SERMAYE ÖĞELERİ

DOĞAL SERMAYE

TSKB İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İLE MÜCADELE VE UYUM POLİTİKASI'NIN ODAK NOKTALARI

- **Tüm faaliyet alanlarında iklim değişikliği ile mücadele ve uyumun gözetilmesi**
- **İklim değişikliği ile mücadele ve uyumun Yönetim Kurulu dahil olmak üzere İcra Komitesi'nin aktif katılımı ile ele alınması**
- **İklim değişikliği kaynaklı fiziksel ve geçiş risklerinin Banka risk yönetim sistemine dahil edilmesi**
- **İklim değişikliği ile mücadele odağında Birleşmiş Milletler tarafından belirlenen SKA'lara aktif katkıda bulunulması**
- **İklim değişikliği ile mücadele ve uyum kapsamında tüm paydaşlar ile iş birliği içerisinde çalışılması**
- **İklim değişikliği ile mücadele ve uyum kapsamındaki hedef ve etkilerin şeffaf bir şekilde paylaşılması**
- **Kamuya açık raporlar ve düzenli yayınlarla iklim değişikliği ile mücadele ve uyum konusunda farkındalık yaratılması**
- **Ulusal ve uluslararası bildirgelerin takip edilmesi ve TCFD'nin tavsiyeleri doğrultusunda ölçüm ve raporlama yapılması**

2016 yılında İklim Değişikliği Deklarasyonu'nu yayınladık. 2020 yılında Bankamızın sürdürülebilirlik yapılanması kapsamında kurulan İklim Riskleri Çalışma Grubu hem fiziksel hem de geçiş riskleri çerçevesinde finanse ettiği projelerin ve portföy risklerinin belirlenmesi, ölçülmesi ve şeffaf bir şekilde raporlanması için kapasite geliştirdi ve çeşitli çalışmalar yürüttü. TSKB olarak, iklim değişikliği ile mücadeleyi ve uyumu stratejik odaklarımız arasında konumlandırıyoruz. Bu kapsamda, 2021 yılında **İklim Değişikliği ile Mücadele ve Uyum Politikası** yayınladık. İklimle Bağlantılı Finansal Beyanlar Görev Gücünü (TCFD) destekleyen lider kurumlardan biri olarak, yine 2021 yılı içerisinde yayınladığımız "İklim Riskleri Raporu" ile Türk bankacılık sektöründe yeni bir ilke imza attık. İklim Riskleri Raporu'nda iklim değişikliğinden kaynaklanan risk ve fırsatları beyan ederken, Türkiye'nin düşük karbon ekonomisine dayalı sanayiye geçişine yönelik desteğimize hız kesmeden devam edeceğimizin altını çizdik. Önümüzdeki süreçte de çalışmalarımıza TCFD tavsiyeleri doğrultusunda devam edeceğiz. **İklim Riskleri Raporu'muza ulaşmak için tıklayınız.**

Karbon Saydamlık Projesi (CDP) iklim risklerine yönelik uygulamalarımızı B notu ile ödüllendirdi.

TSKB olarak, düşük karbon ekonomisine geçişte Türk finans sektöründeki pek çok ilki ve öncü uygulamayı hayata geçirdik. Bankamız, iklim değişikliği alanında dünyanın en önemli inisiyatiflerinden Karbon Saydamlık Projesi'nin (CDP) Türkiye'deki ilk paydaşlarından biri oldu.

CDP, 2011'den beri, iklim değişikliği alanındaki en önemli küresel inisiyatiflerden biridir. Çevresel risklerin yönetimi ve çevre ile ilgili hedeflerin belirlenmiş olması gibi konularda, CDP tarafından tarafsız ve kapsamlı bir metodolojiye göre değerlendirilen şirketler, buldukları beyanlara veya liderlik seviyesindeki iyi uygulama örneklerine göre A ile D- arasında derecelendiriliyor.

Bankamız, CDP kapsamında sera gazı emisyonlarını ve iklim değişikliği ile mücadele stratejilerini gönüllülük esasıyla paylaşıyor. Geçtiğimiz senelerde iklim konusunda liderlik ödülüne layık görüldük. Küresel sektör ortalamasının B olduğu ve Türkiye'de faaliyet gösteren çoğu banka derecelerinin düştüğü gözlemlenen 2021 yılında başarı çizgimizi koruyarak, B notu ile sürdürülebilir kalkınma alanındaki yüksek hedeflerimizi gerçekleştirme yolunda ilerlediğimizi teyit etmiş olduk.

İklim değişikliği ve TSKB Sürdürülebilir Bankacılık Stratejisi

İklim değişikliği ile mücadele ve adaptasyona yönelik aksiyonlarımızı, sürdürülebilirlik stratejimiz kapsamında ele alıyoruz. Nitelikli kalkınmanın formülünün sürdürülebilir bankacılıkla doğrudan ilişkili olduğuna inanıyoruz, sürdürülebilir bankacılık stratejimizi, 3 ana temele oturtuyoruz.

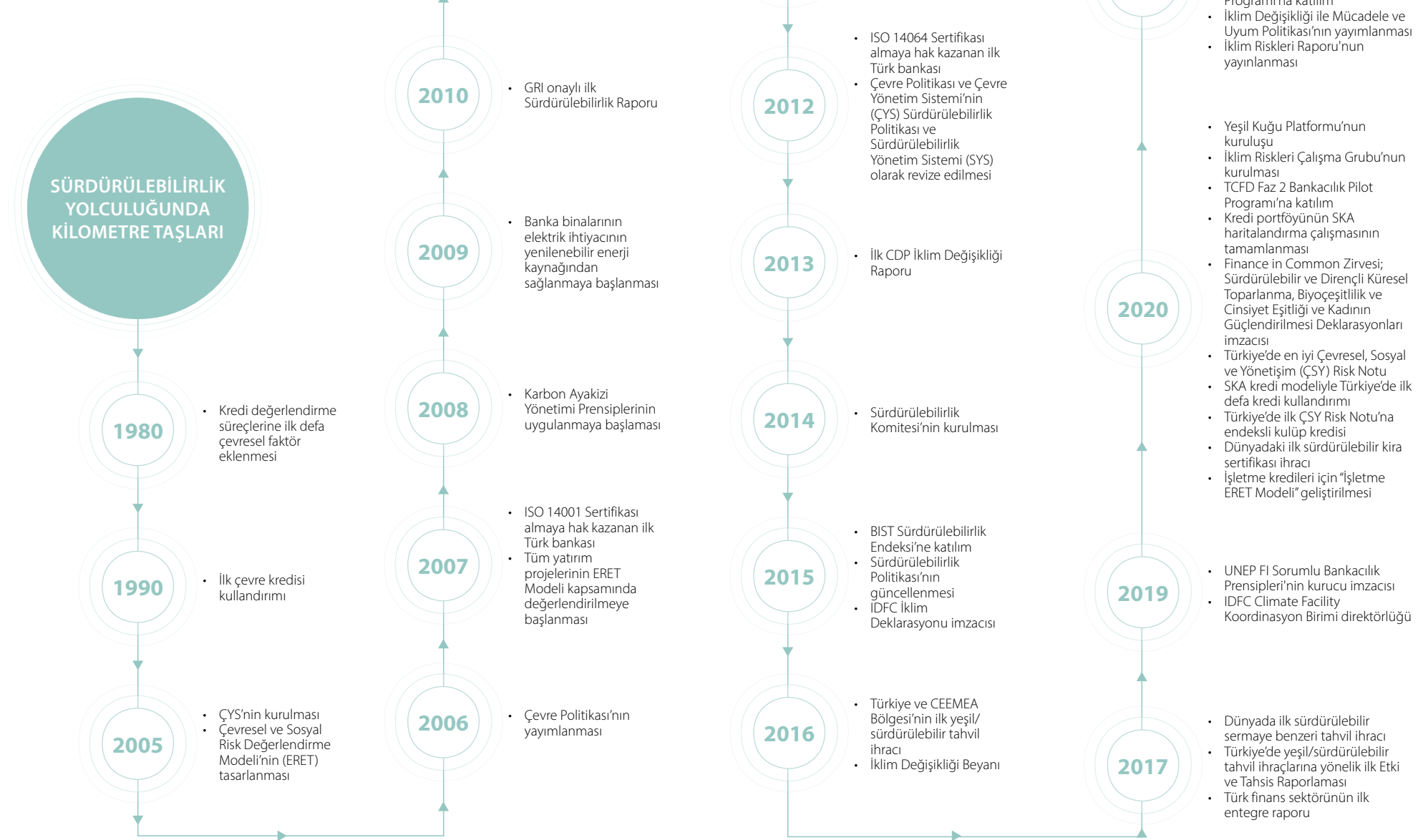
- Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınma modelini desteklemek,
- İklim değişikliğine yönelik yürütülen mücadelede ve uyum alanlarında aktif rol almak,
- Türkiye'nin düşük karbon ekonomisine dayalı bir sanayiye geçişine katkıda bulunmak.

Benimsediğimiz bu strateji, iklim değişikliği ile ilgili konuların yönetimi kadar ilgili risk ve fırsatların değerlendirilmesini de içeriyor. Bankamız, sürdürülebilirlik vizyonunu ve stratejisini, doğru kurgulanmış ve etkin bir sürdürülebilirlik döngüsü kapsamında icra ederken, günlük hizmet süreçlerinde hayata geçiriyor. Bu doğrultuda 2021 yılında İklim Riskleri Raporumuzu yayınladık.



SERMAYE ÖĞELERİ

DOĞAL SERMAYE





SERMAYE ÖĞELERİ

DOĞAL SERMAYE

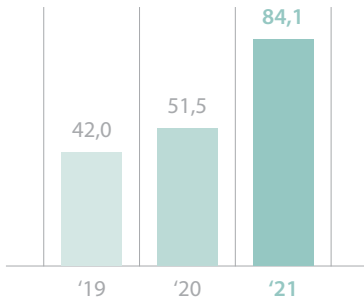
İç faaliyetlerimizden kaynaklanan CO₂ emisyonlarını, ISO 14064 Sera Gazı Hesaplama ve Doğrulama Standardı'na göre hesaplıyor ve emisyonları azaltmaya yönelik aksiyonlar alıyoruz.

İÇ ETKİLER-BAŞLICA GÖSTERGELER

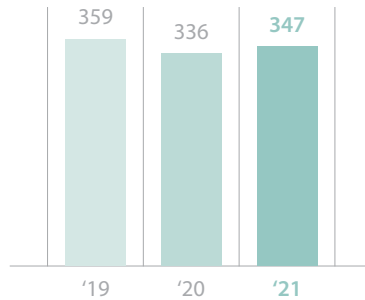
Operasyonel faaliyetlerimizden kaynaklanan çevresel etkileri titizlikle yönetiyoruz. Bankamızda SYS kapsamında yürütülen çalışmalarda, elektrik, su, doğalgaz, vb. kaynak tüketimleri periyodik olarak takip ediyor; azaltma hedeflerine yönelik çalışmaları hayata geçiriyoruz. İç faaliyetlerden kaynaklanan CO₂ emisyonları, ISO 14064-1:2018 Sera Gazı Hesaplama ve Doğrulama Standardı'na göre hesaplanıyor ve emisyonları azaltmaya yönelik aksiyonlar alıyoruz. Entegre atık yönetimi hiyerarşisine göre uyguladığımız atık yönetim planı ile kaynağında ayrı toplamış olduğumuz atıkları geri dönüşüm tesislerine göndererek, ekonomiye kazandırılan atık oranını her yıl artırmayı amaçlıyoruz.



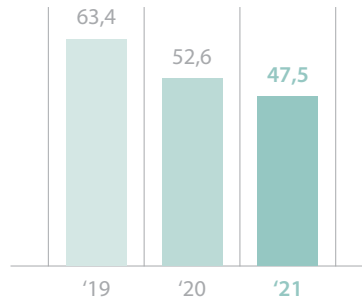
Aktif Büyüklüğü
(milyar TL)



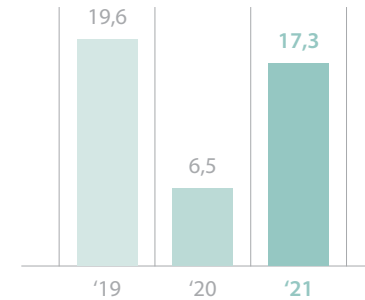
Çalışan Sayısı*



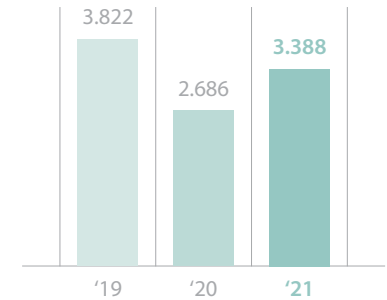
Elektrik Tüketimi ✓
(kWh/m³)



Su Tüketimi** ✓
(m³/Çalışan) ✓



Geri Dönüştürülmüş
Cam, Plastik, Kağıt Miktarı
(Kg) ✓



* ISO hesaplamalarında, Covid-19 pandemi nedeniyle 2021 yılı bankada fiilen çalışan sayısı dikkate alındı.

** 2021 yılında bankaya kademeli dönüş çalışma düzenine geçilmesiyle ortalama banka çalışan kişi sayısının (uzaktan ve bankada çalışanlar dahil) yaklaşık %57'si bankaya fiilen gelmiştir. Bu nedenle kişi başı yıllık su tüketim miktarından artış mevcuttur. 2020 yılında ise pandemi nedeniyle uzaktan çalışma sistemine devam edildiği için kişi başı su tüketimi miktarı daha azdır.



SERMA YE Ö ĞELERİ

DO ĞAL SERMA YE

2021 yılında ISO 14064-1:2018 standardına geçiş kapsamında finansman kaynaklı sera gazı emisyonları envantere dahil edildi. Bu kapsamda, portföyün %7,5'ini oluşturan karbon yoğun sektörlerde yer alan müşterilerimizin kömür ve doğal gaz yakıtlı termik santralleri ile demir-çelik ve çimento üretim tesislerine sağlanan finansman dikkate alındı.

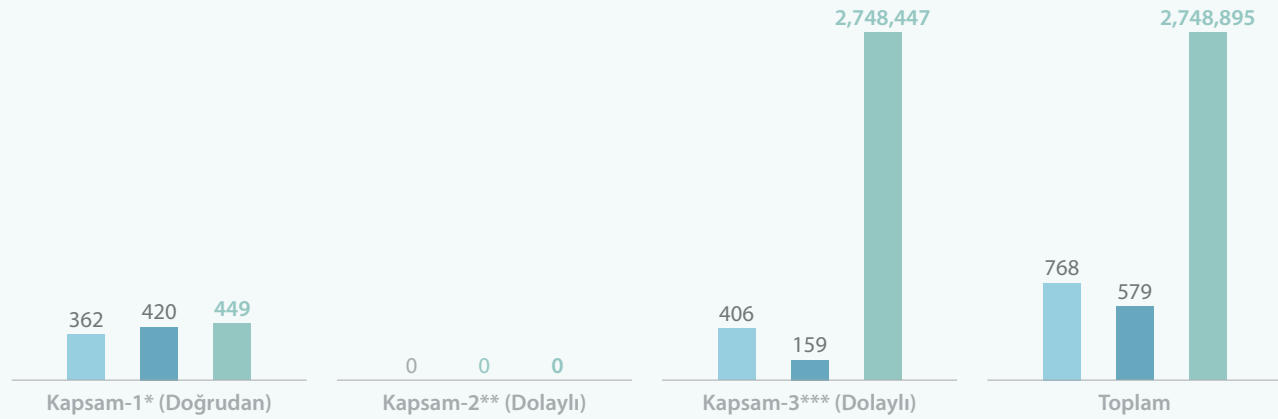
2021 yılında finanse edilen müşterilerin emisyonları dahil Kapsam-3 emisyonları 2.748.447 tCO₂e, finanse edilen müşterilerin emisyonları hariç Kapsam-3 emisyonu ise 350 tCO₂e'dir.

2021 yılında finanse edilen müşterilerin emisyonları dahil toplam emisyon 2.748.896 tCO₂e, finanse edilen müşterilerin emisyonları hariç toplam emisyon ise 799 tCO₂e'dir.

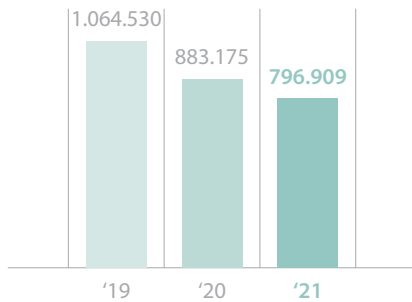
Tüm hizmet binalarımızda I-REC sertifikalı yenilenebilir enerji kullandığımız için Kapsam-2 karbon emisyonumuz sıfırdır.

SERA GAZI EMİSYONLARI (tCO₂)

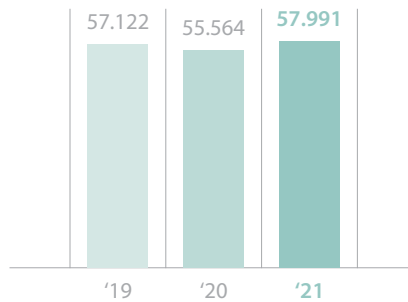
— 2019 — 2020 — 2021



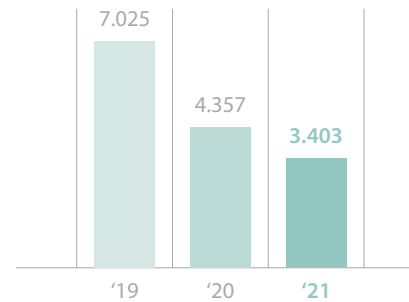
Elektrik Tüketimi ✓ (kWh)



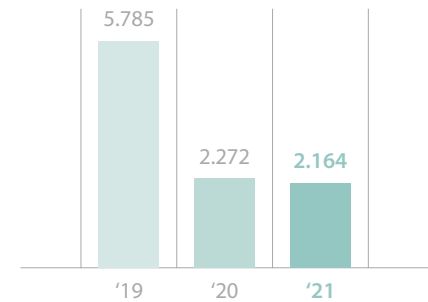
Doğalgaz Tüketimi ✓ (m³)



Su Tüketimi ✓ (m³)



Kağıt Tüketimi ✓ (kg)



* **Doğrudan Emisyonlar (Kapsam-1):** Bir kuruluşun sahip olduğu ve doğrudan kontrol edebildiği sera gazı emisyonlarıdır. Doğal gaz tüketimleri, şirket araçları, jeneratörler, soğutma grupları, havalandırma ve yangın söndürme sistemlerinden kaynaklanan sera gazı emisyonları, doğrudan emisyonlarına örnek olarak verilebilir.

** **Dolaylı Emisyonlar (Kapsam-2 ve Kapsam-3):** Bir kuruluşun, işlemleri ve faaliyetlerinin bir sonucu olarak gerçekleşen fakat kuruluşun sahip olmadığı veya kontrolü altında olmayan sera gazı emisyonlarıdır. Satın alınan elektrik, personel taşıma servisi hizmetleri, finansman kaynaklı emisyonlar, hizmet satın almaları, kullanılan ürünlerin üretimi kaynaklı emisyonlar, dolaylı emisyonlara örnek olarak verilebilir.

*** 2021 yılında ISO 14064-1:2018 standardına geçiş nedeniyle yeni kategoriler eklenmiştir. Kategorilerle ilgili önemlilik kriteri her sene gözden geçirilecek olup, dahil edilen emisyon kaynakları değişiklik gösterebilir.



SERMAYE ÖĞELERİ

DOĞAL SERMAYE

2021 yılında Paris Anlaşması'nı yürürlüğe koyan Türkiye, 2053 yılında net-sıfır olma hedefini açıkladı. Türkiye'nin bu hedefi için hazırlayacağı yol haritasının ve güncelleyeceği Ulusal Katkı Beyanı'nın, karbonsuzlaşma için büyük değişimleri beraberinde getirmesi bekleniyor. Bu hedefin Bankamız için de iklim finansmanı ve danışmanlık alanlarında fırsatlar yaratması öngörülüyor.

TÜRKİYE'NİN İZLEDİĞİ İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ POLİTİKALARI

Ülkemizin küresel iklim değişikliği ile mücadeledeki konumu

Türkiye, Paris İklim Anlaşması'nı 2021 yılı Kasım ayında Glasgow'da düzenlenen Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği Çerçeve Sözleşmesi'nin 26. Taraflar Konferansı (COP 26) öncesinde Meclis'te kabul etti, anlaşmayı resmi olarak yürürlüğe koydu. Bununla birlikte 2053 yılında net-sıfır olma hedefini de açıkladı. Ülkemiz, hedefine ulaşabilmek için 2022 yılı içerisinde bir yol haritası hazırlamayı ve Ulusal Katkı Beyanı'nı güncellemeyi planlıyor.

Türkiye, 2021 yılında Yeşil Mutabakat Eylem Planı'nı yayınladı. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın ismi Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı olarak değiştirildi ve İklim Değişikliği ve Uyum Dairesi Başkanlığı kuruldu. 2020 yılında hazırlanan taslak İklim Kanunu ile taslak Emisyon Ticaret Sistemi Yönetmeliği ile ilgili olarak önümüzdeki süreçte önemli gelişmeler olması bekleniyor.

TSKB olarak, Türkiye'ye iklim temalı dış kaynak sağlama çalışmalarının da destekleyicisi olarak, iklim değişikliği ile mücadele ve uyumun finansmanı konusunu titizlikle takip ediyoruz. Aynı zamanda Türkiye tarafından yürütülen iklim mevzuatı ve altyapı geliştirme çalışmalarını destekliyoruz.

İklim değişikliği ile mücadele ve uyum konusu, TSKB Sürdürülebilirlik Komitesi'nin önemli bir gündem maddesi. Türkiye'ye fon sağlama misyonumuz doğrultusunda hareket ediyor, yabancı ülkelerin temsilcileri, kamu ve özel sektör oyuncularını ile geniş bir sivil toplum örgütü katılımıyla gerçekleşen Taraflar Konferanslarını yakından takip ediyoruz. Daha önceki Taraflar Konferanslarında olduğu gibi COP 26'ya da aktif bir katılım sağladık. Çeşitli etkinlikler ve platformlarda (EBRD, IDFC, Türkiye Cumhuriyeti Pavilyonları gibi) ilgili taraflarla iklim değişikliği ve finans alanlarında deneyimlerimizi, yaklaşımlarımızı ve uygulamalarımızı paylaştık. Paris Anlaşması, iklim finansmanı ve iklim riskleri ile ilgili gelişmeleri yakından takip ettik. Bu tür büyük organizasyonlara katılarak uluslararası finans kuruluşlarının yaklaşımlarını öğrenme, kendi uygulamalarımızı gözden geçirme ve güncelleme imkânı buluyoruz.

2021 yılı iklim değişikliği ile mücadele açısından önemli bir yıl oldu. Avrupa Komisyonu, 2050 yılında "iklim nötr" bir kıta olunmasını hedefleyen Avrupa Yeşil Mutabakatı çerçevesinde, 2030 yılında sera gazı emisyonlarını %55 azaltmak için enerji, ulaşım, sanayi ve tarım gibi pek çok sektörü etkileyecek önerilerden oluşan "Fit for 55" teklif paketini yayınladı. Teklif paketinin içerisinde yer alan en önemli düzenlemelerden biri de 2026 yılında yürürlüğe geçmesi beklenen ve ilk aşamada elektrik, çimento, demir-çelik, alüminyum ve gübre sektörlerini kapsayacak "Sınırdaki Karbon Vergisi Düzenlemesi (SKD)".

Avrupa Komisyonu, SKD ile karbon kaçağını riskini azaltmayı hedeflemekle birlikte, bu düzenleme AB'ye ihracat yapan firmaları olumsuz etkileyebilecek. Bankamızın Avrupa Yeşil Mutabakatı ve Döngüsel Ekonomi Çalışma Grubu tarafından hazırlanan Eylül 2021 tarihli "Türk Sanayicisinin Yeşil Dönüşümü" adlı çalışması, sanayinin yeşil dönüşümünün önemini vurguluyor ve yatırım yapılması gereken alanları belirtiyor. Bugüne kadar sunduğumuz sürdürülebilirlik temalı fonlar ile iklim değişikliği ile mücadeleyi ve uyumu hedefleyen pek çok yatırımın finansmanında yer aldık. Sürdürülebilirlik temalı fonlarımız ile karbonsuzlaşma ve döngüsel ekonomiye geçiş alanlarında önemli bir rol oynuyor ve Türk sanayicisine destek olmaya devam ediyoruz.

Sürdürülebilir ve kapsayıcı kalkınmanın önündeki en büyük engel olan iklim krizine karşı ortak hareket etmek ve farkındalığı artırmak amacıyla 6 Ekim 2020 tarihinde, Yeşil Kuğu Platformu'nu kurduğumuzu duyurduk. Kamu, özel sektör ve STK temsilcileriyle, uluslararası kuruluşları, akademisyenleri, öğrencileri ve medya mensuplarını platform çatısı altında buluşturmaya hedefliyoruz.

Yeşil Kuğu Platformu üyelerine rapor ve bültenlerle düzenli bilgi paylaşımı sağlıyor, iklim krizi farkındalığını daha geniş sayıda paydaş ve sektöre yaymayı hedefliyoruz. **İklim Dair raporlarımıza ulaşmak için lütfen tıklayınız.**



SERMAYE ÖĞELERİ

DOĞAL SERMAYE

Sürdürülebilirlik politikalarımız ve uygulamalarımız doğrultusunda, Sustainalytics'ten Bankamızın ÇSY Risk notu alındı. 2021 yılı Eylül ayında Türk Bankaları arasında ilk sırada yer alan Bankamızın notu, içinde bulunduğu uluslararası bankalar grubunda %2'lik dilimde.



13,6

Çevresel, Sosyal ve Yönetişim Risk Notu

TSKB VE SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK ENDEKSLERİ

Borsa İstanbul Sürdürülebilirlik Endeksi

Kurumsal sürdürülebilirlik performansları üst seviyede olan ve hisseleri Borsa İstanbul'da işlem gören şirketlerin oluşturduğu BIST Sürdürülebilirlik Endeksi'nde yer alıyoruz.

Borsa İstanbul, endekse dâhil olacak şirketleri; çevre politikası, çevre yönetim sistemleri, biyoçeşitlilik politikası, iklim değişikliği yönetimi, yönetim kurulu yapısı, rüşvetle mücadele politikası, rüşvetle mücadele sistemleri, insan hakları politikası, insan hakları sistemleri ile sağlık ve güvenlik sistemleri ana başlıklarında yapılan değerlendirme sonucuna göre belirliyor.

2015 yılının Kasım ayından bu yana söz konusu endekste işlem görmeye devam ediyoruz. Endeks kuralları, uluslararası düzenleme ve iyi uygulamalar çerçevesinde politikalarımızı güncellemeye ve geliştirmeye devam ediyoruz.

Sürdürülebilirlik endeksleri, sürdürülebilirlik ve kurumsal sosyal sorumluluk ilkelerini benimseyen şirketlere yatırım yapmak isteyen yatırımcılar açısından belirleyici bir rol oynuyor.

Sürdürülebilirlik endekslerinde yer almak, Bankamızın sürdürülebilirliğe ilişkin konulara yaklaşımını ortaya koyarken, bu alandaki faaliyetlerimizin ve aldığı kararlarımızın tescil edilmesi anlamına da geliyor.

Refinitiv ESG Skoru

Endeks değerlendirme sürecinde Refinitiv ile düzenli temas halinde gerçekleştirdiğimiz iyileştirme çalışmaları neticesinde notumuzu 63'e yükselttik. Böylelikle Bankamız ÇSY performansı ve şeffaf raporlamasıyla öne çıkan kurumlar arasında değerlendirilmiştir.

Sustainalytics ESG Risk notunda

3.7 puan iyileşme

Sürdürülebilirlik politikalarımız ve uygulamalarımız doğrultusunda, Sustainalytics'ten Bankamızın Çevresel, Sosyal ve Yönetişim (ÇSY) Risk notu alındı. 2021 yılı Eylül ayı itibarıyla yayınlanan ÇSY Risk Notumuz 13,6, risk kategorimiz ise "düşük risk" olarak belirlendi. Yayın tarihi itibarıyla, Türk Bankaları arasında ilk sırada yer alan Bankamızın notu, içinde bulunduğu uluslararası bankalar grubunda %2'lik dilimde ve 403 banka arasında 5'inci sırada.

ESG RISK NOTU GÜNCELLEMESİ

13,6
ESG Risk Notu
Düşük Risk

3,7 puan
iyileşme

72,1
ESG Risk
Yönetimi Güçlü

10,7 puan
iyileşme



ESG
INDUSTRY
TOP RATED





SERMAYE ÖĞELERİ



Fikri ve Üretilmiş Sermaye

2022 HEDEFLERİ

*İş modelinin merkezine dijitalleşmeyi koyarak, uçtan uca dijital çözümlerin artırılması, kullanıcı deneyimlerinin iyileştirilmesi, **Robotik Süreç Otomasyonu (RPA)** kapsamında belirlenen süreçlerin otomatikleştirilmesi sağlanacaktır.*

*Yatırım Bankacılığı kapsamında önümüzdeki dönemde **sürdürülebilir/yeşil etiketlenmiş borçlanma araçlarının ihraçlarına** devam edilmesi hedeflenmektedir.*

Yüksek net tavsiye skoru 9 ve üzerinde

TSKB Danışmanlık Hizmetleri özelinde Net Tavsiye Skoru'nu (Net Promoter Score - NPS) 9 ve üzerinde üzerinde tutmak hedefleniyor.

2021 ÖNE ÇIKAN GÖSTERGELERİ

61

TSKB Danışmanlık Hizmetleri yeni müşteri sayısı

477

Ekonomik Araştırmalar yayın sayısı ✓

ISO 27001

Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi sertifikası

4

Yeşil Kuğu Platformu kapsamında yayınlanan İklim Dair rapor sayısı ✓

60

ESCARUS'un yürüttüğü proje sayısı

7

Yatırım Bankacılığı kapsamında aracı olduğumuz ÇSY bağlantılı inovatif işlem





SERMAYE ÖĞELERİ

FIKRI VE ÜRETİLMİŞ SERMAYE

2022 HEDEFLERİ



F1

TSKB Danışmanlık Hizmetleri kapsamında, 2022 yılında kalkınma bankacılığı perspektifi ile müşterilerimizin yatırım stratejilerinin oluşturulması hedefleniyor.



F4

Yatırım Bankacılığı kapsamında önümüzdeki dönemde sürdürülebilir/yeşil etiketlenmiş borçlanma araçlarının ihraçlarına devam etmeyi hedefliyoruz.



F6

İş modelinin merkezine dijitalleşmeyi koyarak, uçtan uca dijital çözümlerin artırılması, kullanıcı deneyimlerinin iyileştirilmesi, Robotik Süreç Otomasyonu (RPA) kapsamında belirlenen süreçlerin otomatikleştirilmesini sağlamayı hedefliyoruz.



F9

Escarus, 2022 yılında yürüttüğü proje sayısını 70'e, teklif vermek üzere temas edilen kurum sayısını 140'a, bütçesiyle iletilen teklif sayısını 120'ye yükseltmeyi ve 18 başlıkta toplanan ürünlerinin her birinde iş yapmayı amaçlıyor.



F2

TSKB Danışmanlık Hizmetleri kapsamında; 2022 yılında müşterilerimizin finansmana erişimine ilişkin başvurularında fizibilite raporlarının hazırlanması hedefleniyor.



F5

Yatırım Bankacılığı kapsamında pay piyasası işlemleri araçlarında yeşil dönüşüm odaklı çalışmalar yürüteceğiz.



F7

2 yıllık dönemde tüm faaliyet kollarımızda sinerjik ve verimlilik artırıcı dijital BT sistem altyapısının en yeni teknolojilerle dönüşümünün yapılması hedefleniyor.



F10

2022 yılında Gayrimenkul Değerleme, sektör sıralamasında ilk 10'da yer almayı, 200 yeni müşteri sayısı ve gelen taleplerin sözleşmeye dönüş oranını %60 olarak gerçekleştirmeyi hedefliyoruz.



F3

TSKB Danışmanlık Hizmetleri özelinde Net Tavsiye Skoru'nu (Net Promoter Score - NPS) 9 ve üzerinde tutmayı hedefliyoruz.



F8

Yeşil Kuğu Platformu kapsamında İklim Dair raporu ile iklim değişikliğine dikkat çekmek, güncel gelişmeler ile bilinç düzeyini artırmak amacıyla 2022 yılında her çeyrek yeni rapor yayınlamayı hedefliyoruz.



SERMAYE ÖĞELERİ

FİKRİ VE ÜRETİLMİŞ SERMAYE

2021 HEDEFLERİ

Danışmanlık Hizmetleri kapsamında 2021 yılında ilk defa danışmanlık hizmeti geliri elde edilecek firma sayısını 35'e çıkarmayı, tamamlanan proje sayısını ise %15 artırmayı hedefliyoruz.

TSKB Gayrimenkul Değerleme, 2021 yılında sektörün bilirkişisi konumunu ve marka değerini koruyarak %6 ciro artışı, 150 yeni müşteri sayısı ve 2021 yılında gelen taleplerin sözleşmeye dönüş oranını %60 olarak gerçekleştirmeyi hedefliyoruz.

2021 yılında ISO 27001 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi Sertifikası'nın temin edilmesini hedefliyoruz.

Escarus, 2021 yılında yürüttüğü proje sayısını 40'a, teklif vermek üzere temas edilen firma sayısını 90'a, danışman havuzundaki isim sayısını 300'e çıkarmayı, proje bazlı zaman yönetim sistemini devreye almayı ve toplam 13 alt başlıkta toplanan ürünlerin her birinde iş yapmayı amaçlıyor.

Yeşil Kuğu Platformu kapsamında 2020 yılında ilk sayısı yayınlanan İklim Dair raporu ile iklim değişikliğine dikkat çekmek, güncel gelişmeler ile bilinç düzeyini artırmak amacıyla 2021 yılında her çeyrek yeni rapor yayınlanması hedefleniyor.

Yatırım Bankacılığı kapsamında sürdürülebilir finansman olanakları da içerecek şekilde faaliyetlerin zenginleştirilmesi hedefleniyor.

2021 GERÇEKLEŞMELERİ

2021 yılında 61 yeni müşteri ile yıllık yeni müşteri kazanım hedefimizin önemli ölçüde üzerine çıkarken proje teslim adetlerimiz de hedeflerimiz ile uyumludur.

TSKB Gayrimenkul Değerleme, pandemi koşullarında %11 ciro azalışına rağmen 155 yeni müşteri sayısı ile gelen taleplerin %58'sini sözleşmeye dönüştürdü.

Denetimler başarı ile tamamlanarak sertifika temin edildi, sayfa 139'dan ulaşılabilir.

Escarus, 2021 yılında yürüttüğü proje sayısını 60'a, teklif vermek üzere temas edilen firma sayısını 115'e, danışman havuzundaki isim sayısını 357'ye çıkardı, proje bazlı zaman yönetim sistemini devreye aldı ve toplamda 18'e çıkan ürünlerinden 17'sinde proje gerçekleştirdi.

2021 yılı boyunca yayınlanan 4 farklı İklim Dair raporunda Su, Gıda Güvencesi, Toprak ve Biyoçeşitlilik temaları ele alındı. ✓

2021 yılı içinde Zorlu Enerji adına 1 adet Sürdürülebilir Kira Sertifikası ihracı, 5 adet Birleşmiş Milletler Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları çerçevesinde Kira Sertifikası ihracı ve Palen Enerji adına 1 adet Düşük Karbonlu Ekonomiye Geçiş Tahvili ihracı gerçekleştirildi.



SERMAYE ÖĞELERİ

FIKİRİ VE ÜRETİLMİŞ SERMAYE

Ekonomik Araştırmalar yayınlarımız, Bankamızın kaynak, kredi, danışmanlık, hazine, pazarlama ve temsil faaliyetlerine destek sağladığı gibi, banka dışı tüm paydaşlarımızla bilgi paylaşımları düzleminde de değerli bir araç olma görevini üstleniyor.



477

Ekonomik Araştırmalar yayın sayısı



249

TSKB Gündem yayın adedi

TSKB EKONOMİK ARAŞTIRMALAR

TSKB Ekonomik Araştırmalar, Bankamızın temel çalışma konularında bir çatı marka.

Konusunda uzman Ekonomik Araştırmalar ekibimiz, kalkınma ve makroekonomi ile finansal piyasalara ilişkin yayınladığı raporların yanı sıra Bankamızın iç ve dış faaliyetlerinde sunular da gerçekleştiriyor.

Ekonomik Araştırmalar yayınlarımız, Bankamızın kaynak, kredi, danışmanlık, hazine, pazarlama ve temsil faaliyetlerine destek sağladığı gibi, banka dışı tüm paydaşlarımızla bilgi paylaşımları düzleminde de kritik bir araç olma görevini üstleniyor.

TSKB Ekonomik Araştırmalar, 2021 yılında 477 yayına imza attı.

TSKB Ekonomik Araştırmaların periyodik ürünleri arasında;

- Gündemdeki makroekonomi ve kalkınma alanında günlük haber akışı özetlerinin yer aldığı TSKB Gündem,
- Bir önceki hafta yaşanan ekonomik ve ekonomi dışı gelişmeler ile yeni haftanın kısa analizini içeren TSKB Haftalık Gündem,
- Makroekonomik verilere ilişkin inceleme ve değerlendirmeleri içeren Makro Görüş,
- Sonraki ayın ekonomi takviminde öne çıkan veriler, Türkiye ve dünya ekonomisinden önemli olayların analizi ve kalkınma iktisadi gündeminden çalışmaların ele alındığı Yeni Ay,
- İklim değişikliği ile ilgili gündemin nabzını tutan ve çeyreklik frekansta yayınlanan İklim Dair,
- Aylık frekansta enerji sektöründeki gelişmeleri ele alan Enerji Bülteni yer alıyor.

	Adet
TSKB Gündem Makroekonomi ve kalkınma alanındaki günlük haber akışı özetleri ✓	249
Makro Görüş Takvim dâhilinde makroekonomik verilere ilişkin inceleme ve değerlendirme raporları ✓	98
TSKB Blog Kalkınma gündemine ve makroekonomik gelişmelere dair analizlerin ve yorumların paylaşıldığı kısa yazılar ✓	18
Enerji Bülteni (Türkçe ve İngilizce) Aylık frekansta enerji sektörüne ilişkin gelişmeler ✓	24
Halka Arz Fiyat Tespit Raporlarına İlişkin Değerlendirme Halka arzlarda yayınlanan fiyat tespit raporlarının değerlendirildiği çalışmalar ✓	1
TSKB Bakış (Türkçe ve İngilizce) Kalkınma ve makroekonomik bakış açısının keştiği, yapısal konulara odaklı analizler ✓	16
Yeni Ay Bir sonraki ayın ekonomi takviminde öne çıkan veriler, Türkiye ve dünya ekonomisinden önemli olayların analizi, kalkınma iktisadi gündeminden çalışmalar ✓	10
İklim Dair (Türkçe ve İngilizce) İklim değişikliği ile ilgili gündemin nabzını tutan çalışma ✓	8
TSKB Haftalık Gündem Bir önceki haftada gerçekleşen ekonomik ve ekonomi dışı gelişmeler ile yeni haftanın kısa analizini içeren rapor ✓	53
Toplam	477



SERMAYE ÖĞELERİ

FİKRİ VE ÜRETİLMİŞ SERMAYE

Yeşil Kuğu Platformu kapsamında 2020 yılında ilk sayısı yayınlanan İklim Dair, 2021 yılında su, gıda güvencesi, toprak ve biyoçeşitlilik temalarını ele aldı.



459 yayın ve 18 blog yazısı

TSKB Ekonomik Araştırmalar, 2021 yılında 459 yayın ve 18 blog yazısına imza attı.

TSKB Bakış yayın kategorisinde, makroekonomi ve kalkınma odaklı çalışmalara yer veriyor. Bu çalışmalarımız bir yandan kaynak temininin çeşitlendirilmesine ve temalı kredilerin geliştirilmesi sürecine katkıda bulunurken, diğer yandan Türkiye ekonomisinin makro ve kalkınma perspektifinden ele alınmasıyla değer yaratıyor. Bu çerçevede, toplumsal cinsiyet eşitliği ve kadın istihdamı konularına verdiğimiz önemi desteklemek amacıyla "Kadın İşgücünün Belirsiz Geleceği: Pandemi ve İklim Riskleri Perspektifinden Bakış" isimli bir çalışma yayınladık.

TSKB Ekonomik Araştırmalar, 2021 yılında iklim krizinin geldiği noktayı, küresel politika ajandasındaki konumunu ve iklim diplomasisi alanındaki gelişmeleri dikkate alarak çalıştığı konuları "yeşil gözlük"le ele almaya yöneldi. Bu eksende "Sürdürülebilir ve Kapsayıcı Kalkınma için Katalizör: Gençliğin Güçlendirilmesi", "Gıda Güvencesi: Soframızın Bugünü ve Yarını" ve "İklim Eyleminde Turizmin Rolü" adlı yayınlarda kalkınma konularını iklim perspektifini dahil ederek değerlendirdi.

Bu yayınlarımızda, iklim krizi ve Avrupa Yeşil Mutabakatı alanındaki tartışmalara 2020 yılında olduğu gibi 2021 yılında da özel bir önem vermeyi sürdürdü. "Yeşil Mutabakat'ın Avrupa Versiyonu: İklim Gündemini Şekillendirmek için bir Adım" ve "#FitFor55: AB'nin İklim Yol Haritası Netleşiyor" yayınları ile Yeşil Mutabakat tartışmalarının nabzını tuttu. Kalkınma perspektifini makro bakışla sentezlediği "Pandemi Sonrası Daha Yeşil Bir Dünyaya Yelken Açmak" isimli raporuyla salgın sonrası yapıya ilişkin değerlendirmelerini paylaştı. Daha orta vadeli bir perspektifle hazırlanan "Leapfrogging

Ahead: The Role of Development Banks in Structural Transformation" raporunda, ülkelerin ihtiyaç duyduğu yapısal dönüşümde kalkınma bankalarının oynayabileceği rol, uluslararası kalkınma finansmanı kuruluşları ve ulusal politika yapıcılar ile paylaşılmak üzere hazırlandı.

İklim Dair

"İklim Dair"de iklim krizine dair küresel ve ulusal gelişmeler, iklim krizi ile mücadele kapsamında hükümetlerin attıkları adımlar ve konuya özel verilerle zenginleştirilmiş analizler bulunuyor. Yeşil Kuğu Platformu kapsamında 2020 yılında ilk sayısı yayınlanan İklim Dair, 2021 yılında su, gıda güvencesi, toprak ve biyoçeşitlilik temalarını ele aldı. 2022 yılında da her çeyrekte Türkçe ve İngilizce olmak üzere yayınlanmaya devam edecek.

Enerji Bülteni

Aylık frekansta Türkçe ve İngilizce olarak yayınlanan Enerji Bülteni'nde, enerji sektörüne ilişkin analiz ve gelişmeler paylaşılıyor. 2022 yılında hey ay Türkçe ve İngilizce olmak üzere yayınlanmaya devam edecek.

YENİ TEMA ÇALIŞMA GRUBU

2021 senesinde de misyonumuzla tutarlı içeriklerle görünür olmak, şeffaf ve etkin bir şekilde iletişimi sürdürmek devam etti. Kaynak Yönetim Komitesi, düzenli olarak bir araya gelerek kullandırım ve yeni kaynak teminine yönelik güncel projeksiyonlar ile koordine ettiği potansiyel proje havuzunun kaynak uygunluk analizi gelişmelerini iç paydaşları ile paylaştı. Tema geliştirme faaliyetleri odağında, Kaynak Yönetim Komitesi'nin alt birimi olarak, Banka'nın farklı

disiplinlerinin de katkı sağlamasını hedefleyen Yeni Tema Çalışma Grubu ve bünyesinde Döngüsel Ekonomi, Avrupa Yeşil Mutabakatı, Sürdürülebilir Tarım olmak üzere 3 adet alt Tema Çalışma Grubu kuruldu. İlave olarak, Mühendislik ve Teknik Danışmanlık Müdürlüğü'nün yönetiminde İklim Değişikliğine Adaptasyon; Danışmanlık Hizmetleri ve Pazarlama ile Kalkınma Finansmanı Müdürlüğü yönetiminde ise Genç İstihdamı grupları oluşturuldu. Tema gruplarının çalışmaları sonucu oluşturulan Tema Raporları dış paydaşlarımız ile paylaşıldı.



TSKB

Adaptasyon Tema Çalışması Raporu

Adaptasyon Tema Çalışması Raporunu okumak için linke tıklayabilirsiniz.



SERMAYE ÖĞELERİ

FIKRİ VE ÜRETİLMİŞ SERMAYE

TSKB Ekonomik Araştırmalar, 2021 yılında iklim krizinin geldiği noktayı, küresel politika ajandasındaki konumunu ve iklim diplomasisi alanındaki gelişmeleri dikkate alarak çalıştığı konuları “yeşil gözlük”le ele almaya yöneldi.



Türk Sanayicisinin Yeşil Dönüşümü

Türk Sanayicisinin Yeşil Dönüşümü Raporunu okumak için [linke](#) tıklayabilirsiniz.

2022 yılında söz konusu faaliyetler sürdürülürken, kaynakların genel strateji öncelikleri ve ülkemizin kalkınma ihtiyaçları dikkate alınarak, 2021 yılında belirlenmiş temalar hakkında takip raporları hazırlanarak paylaşılması, gerekmesi halinde ilave tema belirlenerek çalışılmasına dair koordinasyon öncelikli tutulurken, Tema Çalışma Grupları'nın etkin çalışmalarının devam ettirilmesi hedefleniyor. Sahadaki gelişmelerle konuşan bir yapı gözetilerek, doğrudan yönlendirici bilgi akışının kaynaklara aktarımı sürdürülerek orta vadede kaynak teminine katkı sağlanmasına odaklanıldı. Sürdürülen faaliyetlerde Banka'nın stratejik bakışı doğrultusunda, 2021 yılında yürürlüğe giren sürdürülebilirlik stratejimizin uygulanmasında aktif rol alınacak.

ENERJİ ÇALIŞMA GRUBU

2018 yılında kurulan TSKB Enerji Çalışma Grubu (TSKB EÇG), 18 kişilik ekibi ile yıllardır itibarımızla enerji sektöründe geliştirdiğimiz araştırma, mühendislik ve finansman disiplinlerindeki tecrübemizi hem banka içindeki ilgili diğer bölümlere hem de dış paydaşlara aktarmayı hedefliyor. TSKB EÇG, 2018 yılından bugüne her yıl Türkçe ve İngilizce olarak yayımladığı “Enerji Görünümü Raporu”yla enerji sektörünün nabzını tutuyor. 2021 yılında yayımlamaya başladığı sektörel bilgi notlarıyla enerji alanındaki gelişmeleri de mercek altına alıyor. Kasım ayında yayımlanan “Enerji Görünümü 2021” başlıklı rapor, ayrıntılı bir analizle, enerji piyasasında öne çıkan belirleyici trendleri değerlendirdi.

TSKB EÇG, 2021 yılında sırasıyla “Deniz Üstü (Off-Shore) Rüzgâr Santralleri Bilgilendirme Notu”, “Talep Tarafı Yönetimi Bilgilendirme Notu”, “Hidrojen Enerjisi Bilgilendirme Notu”, “Elektrikli Araçlar ve Depolama Teknolojileri Bilgilendirme Notu” ve “Su ve Enerji Bilgilendirme Notu” çalışmalarını yayımladı. TSKB EÇG, 2022 yılında tecrübelerini hem Bankamız içindeki ilgili diğer bölümlere hem de dış paydaşlarımıza aktarmaya devam edecek.

TSKB BLOG

70 yıllık bilgimiz ve tecrübemizle temellenen TSKB Blog, Bankamızın uzmanlarının gözünden ekonomik ve sektörel gelişmeleri paylaşıyor; takipçilerimize yeni yazılar ve güncel konular sunuyor.

Makroekonomi ve kalkınma gündemi ile sürdürülebilirlik ve kapsayıcılık gibi farklı alandaki bilgi birikimi ve deneyimlerimizi, iş dünyası ve geleceğin yöneticileri başta olmak üzere geniş bir paydaş grubuyla paylaşıyoruz.

TSKB Blog'da ekonomi ve finans gündeminin yanı sıra, iklim değişikliği, su verimliliği, gıda güvenliği, dijital dönüşüm, endüstri 4.0 ve düşük karbonlu ekonomi gibi uluslararası trendler çerçevesinde kaleme aldığımız yazılara da yer veriyoruz. Kalkınma gündeminin nabzını tutmayı hedeflediğimiz TSKB Blog, aynı zamanda farklı sanayi dallarında yaşanan hızlı dönüşüme de ışık tutuyor.

TSKB Blog içeriği, sosyal medya hesaplarımızdan da paylaşıyor. TSKB Blog yazıları; kalkınma, sürdürülebilirlik, mühendislik, teknoloji, enerji, turizm gibi pek çok alanda kaleme alınıyor.

TSKB KÜTÜPHANESİ

1971'de faaliyete geçen TSKB Kütüphanesi, yaklaşık 14.000 kitaplık arşivi, 100'den fazla süreli yayın ve elektronik veri tabanı abonelikleri ile bir ihtisas kütüphanesi. Üniversite öğrencileri ve akademisyenler başta olmak üzere araştırmacılara, sektör bazlı raporlar ve araştırma sonuçlarının yanında ulusal ve uluslararası literatürü de sunuyor.

TSKB Kütüphanesi'nde toplumsal cinsiyet araştırmaları, sürdürülebilirlik ve İstanbul'un tarihine yönelik birçok özel koleksiyon bulunuyor. Ayrıca, edebiyat, politika, kişisel ve mesleki gelişim koleksiyonları da yer alıyor. Odak alanlarımız doğrultusunda koleksiyon geliştirme çalışmalarımızı sistematik olarak gerçekleştiriyoruz.



SERMAYE ÖĞELERİ

FIKRİ VE ÜRETİLMİŞ SERMAYE

Politika yapıcılar ve kamu kurumları ile sahip olduğumuz iyi ilişkiler ve bağımsız görüş verme gücümüz ile ülke ekonomisine ve kalkınmaya katkıda bulunuyoruz.

TSKB Koleksiyonu

- İhtisas Koleksiyonu (Ekonomi, Finans, Bankacılık)
- Sürdürülebilirlik Koleksiyonu
- Kadın Araştırmaları Koleksiyonu
- Edebiyat, Tarih, Politika Koleksiyonu
- Hukuk Koleksiyonu
- İstanbul Koleksiyonu
- Mesleki ve Kişisel Gelişim Koleksiyonu
- Çocuk Kitaplığı

Pandemi döneminde koleksiyon geliştirme çalışmalarımız, veri tabanları ve dijital süreli yayın üyeliklerimiz devam etti, Gezici Kütüphane projesi ile talep edilen kitaplar uzaktan çalışan ekiplerin adreslerine ödünç olarak gönderildi. Böylelikle çalışma arkadaşlarımızın pandemi döneminde bilgi ihtiyaçları kesintisiz karşılanmış oldu.

70. Yıl çalışmalarımız kapsamında kütüphanemizin bir iç dergisi olarak hazırlanmaya başlanan "Bkz.", senede dört sayı olacak şekilde yayınlanmaya devam ediyor.

2019 yılında uzmanlık geleneğimiz ve tarihimiz ile bağ kurmak, çalışanlarımız için bir paylaşım ve yaratıcılık alanı oluşturmak amacıyla mimari anlamda yenilediğimiz TSKB Kütüphanesi, tüm ilgi gruplarına daha iyi hizmet sunmayı hedefliyor.

KAMU KURUMLARI İLE İŞ BİRLİKLERİ

- Politika yapıcılar ve kamu kurumları ile misyonumuz kapsamındaki stratejik ilişkilerimiz ve bağımsız görüş verme gücümüz ile
- ülke ekonomisine ve kalkınmaya katkıda bulunuyor,
 - ekonomik kalkınmaya yönelik finansman çeşitliliği yaratıyor,
 - özel sektörden kamuya bağımsız görüş veriyor,
 - özel sektör ile kamu arasında köprü görevi görüyor,
 - piyasanın gelişimine/mevzuat çalışmalarına katkıda bulunuyor,
 - itibar, güven ve tanıtıma olanak sağlıyoruz.

Ulusal ve uluslararası inisiyatiflerdeki üyeliklerimiz kapsamında gerçekleştirdiğimiz çalışmalar, imajımız ve tanıtımımıza pozitif yansıyor, iç kapasitemizi geliştirmemizi ve farkındalık yaratmamızı destekliyor.

ÜYELİKLER VE ÇALIŞMA GRUPLARI

Stratejimiz, faaliyetlerimiz ve hedeflerimizle ilişkili alanlarda çalışmalar yürüten yurt içi ve yurt dışı dernek ve inisiyatiflere üyeyiz. Banka olarak, aktif görevler üstlendiğimiz bu üyelikler kapsamında deneyimlerimizi paylaşıyor, çok sayıda kuruluşla yakın ilişki kurarak iş birliğine gidiyoruz.

Ulusal ve uluslararası inisiyatiflerde yer almak, Bankamızın marka değerine olduğu kadar Türkiye'ye de katkı sağlıyor. Üyelikler kapsamında gerçekleştirdiğimiz çalışmalar, imajımız ve tanıtımımıza pozitif yansıyor, iç kapasitemizi geliştirmemizi ve farkındalık yaratmamızı destekliyor. Farklı coğrafyalardan ve kültürlerden paydaşlarla iletişim ve ilişki kurma imkânı sunan bu üyelikler, özellikle Türkiye'den ilk kez katılımın sağlandığı durumlarda, ülkemizin farklı platformlarda tanıtımına katkıda bulunuyor. Ayrıca, Türkiye'nin bu alanlardaki tanınırlığını da artırmış oluyor.

Üyesi olduğumuz kuruluşların bir bölümünde çalışma grubu liderliği ve benzeri görevler üstleniyoruz.



SERMAYE ÖĞELERİ

FIKİRİ VE ÜRETİLMİŞ SERMAYE

Üyesi olduğumuz ulusal ve uluslararası inisiyatifler ve görev aldığımız çalışma grupları Fikri & Üretilmiş Sermayemizin merkezinde yer alan bilgi birikimini paylaşmamızı ve derinleştirmemizi sağlıyor.

TSKB'NİN LİDERLİK ETTİĞİ İNİSYATİFLER VE GÖREV ALDIĞI ÇALIŞMA GRUPLARI

Birleşmiş Milletler Global Compact Türkiye

Çalışma Grupları:

- Sürdürülebilir Finans
- Toplumsal Cinsiyet Eşitliği
- Çevre Çalışma
- Çeşitlilik ve Kapsayıcılık

Entegre Raporlama Türkiye Ağı (ERTA)

Yürütme Kurulu Üyeliği

Çalışma Grupları:

- Yönetim Kurulu Çalışma Grubu

Etki Yatırımı Danışma Kurulu (EYDK)

Danışma Kurulu Üyeliği

- İletişim Grubu

Dış Ekonomik İlişkiler Kurulu (DEİK)

Enerji İş Konseyi

Sürdürülebilir Kalkınma Derneği (SKD)

Yönetim Kurulu Üyeliği

Çalışma Grupları:

- Sürdürülebilir Finans
- Enerji
- Kadın İstihdamı ve Fırsat Eşitliği
- Döngüsel Ekonomi
- Sürdürülebilirlikte Yeni Teknoloji
- Sürdürülebilir Tarım ve Gıdaya Erişim
- Sürdürülebilirlik Raporlaması

Türkiye Kurumsal Yönetim Derneği (TKYD)

Yönetim Kurulu Üyeliği

Çalışma Grupları:

- Sermaye Piyasası Çalışma Grubu ve BIST Kurumsal Yönetim Endeksi
- Yönetim Kurulu
- Entegre Raporlama'ya Yönelik Çalışmalar
- Aile Şirketlerinde Kurumsal Yönetim

Türkiye Sanayici ve İş İnsanları Derneği (TÜSİAD)

Çalışma Grupları:

- Ekonomi ve Finans Yuvarlak Masası
 - Bankacılık
 - Ekonomik Analiz
- Sanayi Politikaları Yuvarlak Masası
 - Yeni Nesil Sanayi
 - Gıda, İçecek ve Tarım Çalışma Grubu
 - KOBİ
- Sosyal Politikalar Yuvarlak Masası
 - Sağlık
 - Toplumsal Cinsiyet Eşitliği
 - Eğitim
 - İstihdam ve Sosyal Güvenlik
- Kalkınma Politikaları Yuvarlak Masası
 - Turizm
- Enerji ve Çevre Yuvarlak Masası
 - Çevre ve İklim Değişikliği
 - İklim Değişikliği ve Paris Anlaşması
 - Karbon Fiyatlandırma
 - Çevre Mevzuatı
 - Döngüsel Ekonomi ve Atık Yönetimi
 - Enerji
- Küresel İlişkiler ve AB Yuvarlak Masası
- Sermaye Piyasaları Çalışma Grubu
- Vergi Çalışma Grubu

Uluslararası Kalkınma Finans Kulübü (IDFC)

Yönetim Kurulu Üyeliği

Cinsiyet Eşitliği Çalışma Grubu Koordinatörü

Çalışma Grupları:

- Biyoçeşitlilik Çalışma Grubu
- SKA Haritalandırma Çalışma Grubu
- Mülteci Çalışma Grubu

Uluslararası Finans Enstitüsü (IIF)

Çalışma Grupları:

- Sürdürülebilir Finans



SERMAYE ÖĞELERİ

FIKİRİ VE ÜRETİLMİŞ SERMAYE

Bugüne kadar yurt dışında 23 farklı ülkede değerlendirme çalışması yapan TSKB Gayrimenkul Değerleme'nin öncelikli amaçlarından biri müşterilerine değerlendirme standartlarında global bir bakış açısı sunmak.



~280.000

TSKB Gayrimenkul Değerleme'nin son 10 yılda hazırladığı değerlendirme raporu



35

2021'de en iyi ve en verimli kullanım analizi ve proje değerlemesi sayısı

GAYRİMENKUL DEĞERLEME

TSKB Gayrimenkul Değerleme; bilgi birikimini ve yetkinliklerini korumaya ve geliştirmeye, uluslararası öncü kuruluşlarla iş birliği yapmaya, alanındaki yenilikleri takip etmeye ve öncü kimliğini korumaya odaklı olarak çalışmalarına devam ediyor.

Bugüne kadar yurt dışında 23 farklı ülkede değerlendirme çalışması yapan TSKB Gayrimenkul Değerleme'nin öncelikli amaçlarından biri müşterilerine değerlendirme standartlarında global bir bakış açısı sunmak.

Değerleme sektöründe köklü birikimin ve uzmanlığın temsilcisi olan TSKB Gayrimenkul Değerleme, ülke genelinde 2020 yılı sonunda açtığı Malatya şubesiyle birlikte toplam 9 şube olarak yaygın bir hizmet ağına sahip.

Şirket, gayrimenkul sektörünün geçirdiği yapısal dönüşüme ve değişen kullanıcı tercihlerine, stratejik, yenilik odaklı ve sürdürülebilir bir yanıt vermeye öncelikli hedefleri arasında tutuyor.

35 adet en iyi, en verimli kullanım analizi ve proje değerlendirmesi

TSKB Gayrimenkul Değerleme, SPK tarafından yetkilendirilmiş sorumlu değerlendirme uzmanları liderliğinde, değerlendirme uzmanlarıyla arsalardan iş merkezlerine, fabrikalardan alışveriş merkezlerine, otellerden lojistik tesislerine, akaryakıt istasyonlarından enerji santrallerine kadar geniş bir alanda değer tespit hizmetleri veriyor. TSKB Gayrimenkul Değerleme'nin son 10 yılda hazırladığı değerlendirme raporu sayısı yaklaşık 280.000 seviyesinde.

Teminat amaçlı ve özel amaçlı değerlendirme raporlarının yanı sıra; özelleştirmeye konu gayrimenkullerin değerlendirilmesi, güneş enerjisi santrali ve doğal gaz çevrim santrali değerlendirme çalışmaları, kaynak değerlendirilmesi, halka arz öncesi portföy değerlendirilmesi gibi nitelikli işlerle birlikte 2021 yılında toplam 35 adet en iyi ve en verimli kullanım analizi ve proje değerlendirilmesinde hizmet verdi.

Türkiye'de üç farklı lisansla hizmet veren değerlendirme şirketlerinden biri

TSKB Gayrimenkul Değerleme, SPK ve BDDK tarafından yetkilendirilmiş olmasının yanı sıra uluslararası hizmet güvencesi sunan RICS lisansını da alarak, Türkiye'nin üç lisansla hizmet veren önde gelen şirketlerinden biri.

Şirket, faaliyet gösterdiği değerlendirme ve danışmanlık hizmetleri ile ilgili MRICS, Appraisal Institute, LEED Green Associate lisanslı çalışanlarıyla birlikte Türkiye'de en fazla uluslararası lisansa sahip çalışan kadrolarından birisine sahip. Ayrıca, TSKB Gayrimenkul Değerleme, ISO 9001:2008 Kalite Belgesi'ni almaya hak kazanan Türkiye'deki ilk gayrimenkul değerlendirme şirketi ve ISO 9001:2015 Kalite Yönetim Sistemi Belgesi bulunuyor.

Pandemiden en fazla etkilenen sektörlerden biri olan gayrimenkul sektöründe hizmet sunan TSKB Gayrimenkul Değerleme, 2021 yılında müşterilerinin gayrimenkul ve yatırımlarını yönetmelerinde profesyonel destek verdi.

2021 yılında, TSKB Gayrimenkul Değerleme taleplerin sözleşmeye dönüş oranını hedefleri doğrultusunda gerçekleştirdi, tüm operasyonlarını çalışan odaklı bir şekilde sürdürmeye devam etti.

Şirket, 2021 yılında kadrosunu genişletmeyi ve büyüme ivmesini devam ettirdi. 2025 yılında değerlendirme sektöründeki ilk 5 firma arasında olmayı hedefliyor.

Öne Çıkan Üyelikler

- **ULI (Urban Land Institute) Türkiye** İcra Kurulu Üyeliği: ULI dünyadaki en eski ve en büyük disiplinler arası gayrimenkul ve arazi kullanım uzmanlarının bulunduğu prestijli bir inisiyatif. TSKB Gayrimenkul Değerleme Genel Müdürü ULI Türkiye İcra Kurulu üyesidir. 2021 yılı itibarıyla ULI NEXT Türkiye alt grubunun (35-45 yaş aralığı gayrimenkul profesyonelleri) eş başkanlığı görevini teslim aldı
- **GYODER** Denetleme Kurulu Yedek Üyeliği ve Sürdürülebilir Kentsel Gelişim Komitesi Üyeliği.
- Gelişimini toplumsal cinsiyet eşitliği destekleyen politikaları ile sosyal alanda da sürdüren TSKB Gayrimenkul Değerleme 2 farklı Fırsat Eşitliği Sertifikası ile ödüllendirildi.
- **RICS**: TSKB Gayrimenkul Değerleme Türkiye'de RICS üyeliği bulunan ilk şirketlerden birisi.
- **USGBC**: TSKB Gayrimenkul Değerleme, 2016 yılından beri USGBC'ye Türkiye'den üye olan tek değerlendirme firması. USGBC, LEED sertifikası ile bina tasarımı, inşaatı ve işletilmesinde sürdürülebilirliği teşvik ediyor.



SERMAYE ÖĞELERİ

FİKRİ VE ÜRETİLMİŞ SERMAYE

2019 yılında "ICMA Green Bond Principles" Danışma Kurulu üyeliğine seçilen üyeliği 2021 yılında tekrarlanan ESCARUS; yeşil, sosyal ve sürdürülebilir tahvil piyasaları hakkında daha geniş bir perspektif sunmak amacıyla faaliyet gösteren Kurulu'ndaki tek Türk şirketi.

ESCARUS (TSKB SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK DANIŞMANLIĞI A.Ş.)

Küresel projelerle güçlenen marka değeri

ESCARUS'un hizmet coğrafyası Türkiye'nin yanı sıra uluslararası piyasaları da kapsıyor. Bugüne kadar Afrika, Avrasya ve Ortadoğu (Azerbaycan, Kamerun, Katar, Kenya, Kongo, Lübnan, Mısır, Senegal) coğrafyası da dahil olmak üzere 130'dan fazla müşterisi için 170'den fazla projeye imza atan ESCARUS, küresel bir danışmanlık şirketi olma hedefine yönelik dikkat çekici bir yol kat etti.

ESCARUS, ağırlıklı olarak özel sektör şirketleriyle projeler yürütüyor. Ayrıca, kamu kurumları ve uluslararası kuruluşlara hizmet sunma perspektifi çerçevesinde müşterilerini her geçen yıl çeşitlendiriyor, farklı coğrafyalarda proje deneyimi kazanıyor.

Farklı disiplinlerde çok sayıda projenin yürütücüsü

2019 yılında "ICMA Green Bond Principles" (GBP/ Yeşil Tahvil Prensipleri) Danışma Kurulu üyeliğine seçilen ve bu üyeliği 2021 yılında tekrarlanan ESCARUS; yeşil, sosyal ve sürdürülebilir tahvil piyasaları hakkında daha geniş bir perspektif sunmak amacıyla faaliyet gösteren Kurulu'ndaki tek Türk şirketi.

Farklı disiplinlerde çok sayıda proje yürüten ESCARUS; stratejik sürdürülebilirliği esas alan projelerin yanında yatırım fizibilite incelemesi, ihracat kredileri için teknik değerlendirme, çevresel ve sosyal değerlendirme ve izleme, stratejik analiz, sektörel analiz, Karbon Saydamlık Projesi raporları, İklimle Bağlantılı Finansal Beyan Görev Gücü (TCFD) Raporlaması, Avrupa Yeşil Mutabakatı araştırmaları, sürdürülebilirlik raporu ve entegre raporlama, Cinsiyet Eşitliği Programı Sertifikasyonu (CEPS) ve sürdürülebilirlik odaklı eğitim gibi konularda çok sayıda referans projeyi başarıyla tamamladı.

ESCARUS, sürdürülebilirliği çevre ve çevreyle birinci dereceden ilgili konuların çok ötesinde, toplumun bütünü ve ekonominin genelini etkileyen bir kavram olarak değerlendiriyor. Bu yaklaşımdan hareketle Şirket, sürdürülebilirliği, Birleşmiş Milletlerin 16+1 Sürdürülebilir Kalkınma Amacı doğrultusunda çerçevesini çizdiği geniş bir evrende ele alıyor, faaliyet alanlarını bu doğrultuda şekillendiriyor.

2021'DE ÖNE ÇIKAN PROJELER

T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı "Kamu Binalarında Enerji Verimliliği Projesi –ESCO'ların, Enerji Etüt Şirketlerinin ve ETKB Eğitimcilerinin Teknik Kapasitelerinin Geliştirilmesi Danışmanlık Hizmetleri"

Projeyi ESCARUS'un liderliğindeki uluslararası bir konsorsiyum gerçekleştiriyor. 2022'de devam edecek danışmanlık hizmetleri kapsamında, enerji verimliliği, ISO 50006, ISO 50015, ölçme ve değerlendirme alanlarında düzenlenecek eğitimlerle Bakanlık temsilcileri başta olmak üzere enerji verimliliği şirketlerinin (ESCO) ve enerji etüt firmalarının teknik kapasitelerinin geliştirilmesi, Bakanlığın enerji verimliliğine yönelik mevcut eğitim materyallerinin güncellenmesi ve eğitim merkezinin kapasitesinin geliştirilmesi hedeflendi.

Dış Ekonomik İlişkiler Kurulu (DEİK) "Sanayi Sektörünün Karbonsuz Ekonomiye Geçişinin Desteklenmesi Projesi"

DEİK, ihracat odaklı çalışan firmalar ve diğer sanayi kuruluşlarının Avrupa Yeşil Mutabakatı'na dair farkındalıklarını artırmayı, bu kapsamda atılması gereken adımlar ve alınması gereken önlemler nezdinde bir kapasite geliştirme çalışması yapmayı hedefledi. Bu kapsamda da ESCARUS'tan bir danışmanlık hizmeti aldı. DEİK'in ihtiyaçları dikkate alınarak, Avrupa Yeşil Mutabakatı'nın beklentileri ışığında sanayi sektörünün karbonsuz ekonomiye geçişinin desteklenmesi, sektörün olası yönelimler konusunda hazırlanması ve bu doğrultuda yol haritasının netleştirilmesi için kapsamlı bir danışmanlık hizmeti verildi.



SERMAYE ÖĞELERİ

FIKİRİ VE ÜRETİLMİŞ SERMAYE

ESCARUS, 2022 yılında sürdürülebilirlik eksenli teknik, çevresel, sosyal ve yönetsel danışmanlık hizmetlerini daha geniş kesimlere ulaştırmayı, tüm teknik ve finansal çözümlerinde sürdürülebilirliğin merkezde olduğu bir anlayışla faaliyetlerini sürdürmeyi öngörüyor.

Çok Uluslu Faaliyet Gösteren Bir Holding İçin Verilen Hizmetler

“Holding ve Bağlı Şirketleri İçin İklim Değişikliği ve Karbon Risklerinin Bütüncül Değerlendirilmesi, Risklerin veya Fırsatların En Doğru Şekilde Yönetilmesi İçin Yol Haritalarının ve Kurumsal Stratejilerin Oluşturulması”

Proje kapsamında bir holding yapısına bağlı 4 farklı ülkede, 6 farklı sektörde faaliyet gösteren şirket için iklim riskleri ve fırsatları ile düşük karbon ekonomisine geçişin risk ve fırsatları değerlendirildi. Sonuçlarının şirketlerin kurumsal stratejilerine entegre edilmesine yönelik çalışmalar yürütüldü. Proje ile holding ve bağlı şirketlerde iklim değişikliği riskleri kapsamlı ve bağlantılı bir şekilde ele alındı, risklerin veya fırsatların en doğru şekilde yönetilmesi için yol haritaları oluşturuldu. Projenin çıktıları grup bünyesinde sürdürülebilirlik faaliyetlerinin odağına konumlandırıldı. Aynı zamanda kurumsal risk yönetimi çalışmalarına katkı sağlayan proje, holding ve bağlı şirketlerin kısa-orta-uzun vadeli strateji belirleme çalışmalarında girdi olarak kullanıldı.

2022'DE ESCARUS

2022 hedefleri çerçevesinde ESCARUS; yurt içi ve dışında kamu ve özel sektör kurumlarının ihtiyaçlarına cevap verebilen, özellikle yabancı fonları kullanan kurumların bu fonlardan maksimum değer yaratması için bilgi birikimini paylaşan, hizmet ihracını artıran, küresel duruşa sahip yerli danışmanlık yapısını güçlendirmeyi amaçlıyor.

ESCARUS, 2022 yılında sürdürülebilirlik eksenli teknik, çevresel, sosyal ve yönetsel danışmanlık hizmetlerini daha geniş kesimlere ulaştırmayı, tüm teknik ve finansal çözümlerinde sürdürülebilirliğin merkezde olduğu bir anlayışla faaliyetlerini sürdürmeyi öngörüyor, proje sayısını, iç ve dış danışman sayısını ve etki alanını genişletmeyi planlıyor.

Escarus 2022 Hedefleri

Kamu kurumları ve sivil toplum kuruluşlarıyla geliştirilen iş birliklerini çoğaltmak, böylece sürdürülebilir kalkınma politikalarının ülke çapında derinleştirilmesine katkı sağlamak,

Çeşitlendirilmiş sürdürülebilir finans ürünleri ve danışmanlık projeleri ile kapsayıcı sürdürülebilir kalkınma alanında öncü ve yenilikçi yaklaşımlar geliştirmek,

Özel sektör şirketlerinin yarattıkları pozitif etkiyi güçlendirmek amacı doğrultusunda şirketlerin sürdürülebilirlik yolculuklarına destek olmayı sürdürmek,

Sorumlu bankacılık alanında sahip olunan tecrübenin yaygınlaştırılması amacıyla Türkiye ve dünyadaki diğer finans sektörü oyuncularına danışmanlık hizmeti sunmayı sürdürmek,

Sürdürülebilir kalkınma odaklı farkındalık ve kapasite geliştirme çalışmaları kapsamında yenilenmiş eğitim içerikleri ile ulaşılan paydaş sayısını artırmak.



SERMAYE ÖĞELERİ

FIKİRİ VE ÜRETİLMİŞ SERMAYE

Bilgi güvenliği politikamız ve standartlarımız, Banka Stratejisi doğrultusunda ulusal/uluslararası mevzuat, standart ve iyi uygulamalara uygun şekilde belirleniyor.

BİLGİ GÜVENLİĞİ VE DİJİTALİZASYON

TSKB olarak, iş sürekliliğini güvenli bir şekilde sağlamak ve iş hedeflerimize odaklanabilmek adına çalışanlarımız, süreçlerimiz ve teknoloji dâhil tüm BT varlıklarımızı güvenceye altına alacak yapıları tesis ediyoruz. Bankamız, yeni ve ileri güvenlik sistemlerini sürekli takip ederek en etkili güvenlik çözümlerini uygulamayı hedefliyoruz.

Güvenlik risklerinin tespitine ilişkin olarak, bilgi güvenliği ekiplerimizce düzenli güvenlik açıklık taraması, bağımsız denetim firmaları tarafından yıllık sızma testleri ve BDDK mevzuatı kapsamında bilgi sistemleri süreç denetimleri gerçekleştiriyoruz.

Bilgi güvenliği politikamız ve standartlarımız, Banka Stratejisi doğrultusunda ulusal/uluslararası mevzuat, standart ve iyi uygulamalara uygun şekilde belirleniyor.

Bilgi Güvenliği yönetim sistemimizin uzman bir kurum tarafından yeterliliğinin değerlendirilmesi ve belgelendirilmesi amacı ile ISO 27001 sertifikası edinimi sağladık.

Veri kaybı önleme sistemlerinin (Data Loss Prevention- DLP) etkinliğini artırmak amacıyla "Veri Etiketleme" çözümünü devreye aldık.

Siber olaylara müdahale anında hazırlıksız olmamak ve almış olduğumuz güvenlik izleme hizmetinin yeterliliğini test etmek amacı ile 2021 yılı itibarıyla güvenlik testleri kapsamına gerçek saldırı tatbikatlarını ekledik. Siber tatbikatlar kapsamında belirlediğimiz iyileştirme noktalarına ilişkin çalışmalarımızın yürütülmesi planlıyoruz.

2022 yılının, mevcut süreçlerimizi olgunlaştırma odaklı bir yıl olması hedefliyoruz. Veri sızıntısı önleme süreci iyileştirmeleri kapsamında, sistemin gözden geçirilmesi, mevcut kural setlerinin daha az hatalı vaka oluşturacak şekilde düzenlenmesi, güncel riskler doğrultusunda yeni kural setlerinin eklenmesi, farkındalık eğitimlerinin düzenlenmesini planlıyoruz. Gerçekleştirdiğimiz güvenlik testlerinde kullandığımız senaryolar gözden geçirilerek kapsamının artırılmasını hedefliyoruz.

Güvenliğin sağlanmasında teknik önlemler kadar insan faktörü de büyük rol oynuyor. Belirlemiş olduğumuz bilgi güvenliği politika ve standartları ile güvenlik kültürünün tüm kurumumuza yayılması ve güvenlik sorumluluğunun tüm çalışanlarımız tarafından paylaşılması amaçlanıyor. Bu kapsamda, bilgi güvenliği farkındalığını artırmak amacı ile paydaşlarımıza eğitimler veriyor, farkındalık kampanyaları yürütüyor ve oltalama saldırı simülasyonları gerçekleştiriyoruz.

Bu kapsamda çalışanlarımızı ilaveten tedarikçilerimizden de uyum ve farklılık konusunda özen bekliyoruz. Tedarikçilerimizin risk değerlendirmelerini yapıyor, performanslarını düzenli olarak takip ediyor, yapılan anlaşmalarda bilgi güvenliği maddelerine yer veriyor ve Bankamızın ağına erişimi olan tedarikçilerimizin bilgi güvenliği farkındalığı eğitimlerini tamamlamaları şart koşuyoruz.

Bankamız çok sayıda stratejik, bilgi teknolojileri ve süreç dijitalleştirme projeleri üzerinde eş zamanlı çalışıyor.

2021 yılında Bankamız stratejik planında öngörülen hedefler çerçevesinde; karar destek sistemleri, kredilendirme, pazarlama, tema ve ürün geliştirme konularında projeler yürüttük, dijitalleşme odak konumuz oldu. Bunun yanı sıra, dijitalleşme ve inovasyon konularında Ar-Ge ve projelendirme çalışmaları gerçekleştirdik. Bu çalışmaların satır başları şu şekildedir:



SERMAYE ÖĞELERİ

FIKİRİ VE ÜRETİLMİŞ SERMAYE

2022 yılında iş modelinin merkezine dijitalleşmeyi koyarak, uçtan uca dijital çözümlerin artırılması, kullanıcı deneyimlerinin iyileştirilmesi, Robotik Süreç Otomasyonu (RPA) kapsamında belirlenen süreçlerin otomatikleştirilmesi sağlanacak.

Çevik yöntemin kazanımlarından daha fazla yararlanabilmek için 1 Eylül 2021 itibarıyla BT bünyesinde kalıcı çevik takımlar oluşturuldu. Çevik takımların çalışmalarının iş birimleri tarafından desteklenmesi ve toplam talep yönetiminin yapılması için İş Birimi Çevik Temsilcileri belirlendi. Çevik koçlar tarafından bu takımlara ve proje ekiplerine eğitimler verildi. Sektörün önde gelen danışmanlarından rehberlik alınıyor. Çevik danışmanlık hizmeti sonrasında da çevik dönüşümün ivmesi sürdürülecek. 2022'de bu modelin Bankamız geneline yaygınlaşarak içselleşmesi için çalışmalar yapılacak, çeviklikte daha fazla derinleşme için çalışanların eğitimlerine devam edilecek.

Robotik Süreç Otomasyonu (RPA) kapsamında 2021 yılında 9 farklı bölümün toplam 30 süreci ele alınarak manuel yürütülen operasyonel işlerin robotize edilmesi sağlandı. Yapılan çalışmalarda yaklaşık 3.14 FTE kazanç elde edilerek çalışanlarımızın verimliliği artırıldı. Ayrıca 2020 yılında devreye alınan Chatbot (Dijital Asistan) uygulamasında kapsam genişletilerek farklı konularda hizmet vermeye başlandı. Chatbot (Dijital Asistan) uygulamasında çalışmalara devam edilecek. 2022 yılında iş modelinin merkezine dijitalleşmeyi koyarak, uçtan uca dijital çözümlerin artırılması, kullanıcı deneyimlerinin iyileştirilmesi, Robotik Süreç Otomasyonu (RPA) kapsamında belirlenen süreçlerin otomatikleştirilmesi sağlanacak. Yapay zeka konusunda başlatılan çalışmalara devam edilecek.

Ana bankacılık uygulamalarında kullanıcı deneyimi prensipleri ve yeni yazılım teknolojileri ile geliştirmeler yapıldı. Bankamızın iş akış süreçlerinde teknoloji değişikliği çalışmalarına başlandı, yıl içinde yapılan bu değişikliklerde Bankamızın sürdürülebilir bilgi teknolojileri stratejisine uygun yeni web teknolojileri kullanıldı. Bankamızın sürdürülebilirlik konusunda öncü olma misyonuna uygun olarak dijital çözümler sunulması için çalışmalar yapılıyor. Önümüzdeki dönemde servis tabanlı uygulama geliştirme yöntemleri kullanılarak, uygulamaların açık bankacılık ve bulut sistemlerine hazır hale getirilmesi hedefleniyor. 2021 yılında Ar-Ge çalışması yaptığımız basit uygulamaların hızlı şekilde geliştirilmesini sağlayan az kod geliştirme (low - code) platformlarının kullanılması da değerlendirilecek.

Müşteri bilgilerinin merkezileştirilmesi konusunda dijital çözüm genişletildi. Kredi sürecinin etkinleştirilmesine katkı sağlayan "Erken Uyarı Sistemi" geliştirildi. Uçtan uca bulgu takibinin yapılması için "Teftiş Kurulu Bulgu Takip" uygulaması yeni fonksiyonlar ve özellikler eklenerek yenilendi. Bankamızın kurumsal iletişim faaliyetlerinin takibi amaçlı "Kurumsal İletişim Uygulaması" geliştirildi. Geçmiş dönemlerde geliştirilen mobil uygulamanın kullanımı yaygınlaştırıldı.

Veri ve ileri analitik alanındaki çalışmaların raporlama, yönetim bilgi sistemi ve karar alma süreçlerinde etkin kullanımı için geliştirmelere devam edilecek. Kredi faaliyetleri ile ilgili olarak kullanıcıların ihtiyaçlarına uygun, yalın bir deneyim ve bütünlük erişim sağlayan

dijital çözüm sunulması için çalışılacak. Kredi uygulama ve süreçlerinde sadeleşme ile başvuru, tahsis, sözleşme, kullandırım, izleme ve tahsilat işlemlerinin daha hızlı ve etkili yürütülmesi için Bankamız sisteminin dijitalleşmenin getirdiği olanaklardan daha hızlı yararlanabileceği bir yapıya geçilmesi sağlanacak.

KEP ve E-posta üzerinden müşterilere gönderilen belgelere elektronik imza atılması ve belgelerin toplu gönderimlerinin sağlanması için kullanıcı dostu uygulama ve süreçler geliştirilerek süreden kazanç elde edilmesi, kalite artışı ve müşteri memnuniyeti sağlanması hedefleniyor.

İş sürekliliği ve acil durum uygulamalarının daha etkin hale getirilmesine yönelik düzenlemelere devam edildi. 2021 yılında Acil Durum Merkezi'nin daha güvenli ve daha az risk içeren başka bir veri merkezine taşınması gerçekleştirilerek, iş sürekliliği anlamında önemli bir adım daha atıldı. Ayrıca yüksek yetkili BT sistemleri hesaplarının yönetiminde iyileştirmeler ve uç nokta bilgisayarlarda kullanılan, davranış analizi tabanlı tehdit önleme sistemlerinde yenileme çalışmaları gerçekleştirildi.

2022 yılında tüm BT sistem altyapısının en yeni teknolojilerle dönüşümü yapılacak ve bu dönüşümle beraber Ana Veri Merkezi daha profesyonel bir veri merkezine taşınacak. Yedekleme altyapısı ve sisteminin değiştirilmesi planlanmakta. Özel yetkili kullanıcıların daha güvenli çalışmasına yönelik sanal masa üstü çözümlerinin hayata geçirilmesi hedefleniyor.



SERMAYE ÖĞELERİ



Sosyal Sermaye

2022 HEDEFLERİ

75 firmaya Değerlendirme Aracı Uygulaması

Bankamızın cinsiyet eşitliği ve kadın istihdamının geliştirilmesi temalı kredileri kapsamında en az 75 firmaya değerlendirme aracının uygulanması ve çeşitli destek mekanizmalarının sağlanması hedefleniyor.

"Coalition for Social Investment" imzacısı

İmzacısı olduğumuz "Coalition for Social Investment" Deklarasyonu kapsamında Sosyal Yatırım konusunda iş birliklerini güçlendirerek farkındalığı artırmayı hedefliyoruz.

Cinsiyet Önyargı Analizi

Finansal sektörde cinsiyet önyargı analizi yapılması ve bu kapsamda eğitimlerin düzenlenmesi hedefleniyor.

2021 ÖNE ÇIKAN GÖSTERGELERİ

%37

Cinsiyet eşitliği ve kadın istihdamının geliştirilmesi kapsamında belirlenen aksiyon planları sonucunda sağlanan ortalama firma puan iyileşmesi *

155 milyon ABD Doları

Covid-19 temalı kredi kullandırımı ✓

43

TEV Eğitimden Üretime Burs Fonu ile 30, IKSV Yarının Kadın Yıldızları Projesi ile sağlanan eğitim desteği



* IBRD ve AFD'den sağlanmış bulunan iş yerinde cinsiyet eşitliğinin sağlanması ve kadın istihdamının geliştirilmesi temalı kredilerde firmaların öz değerlendirmeleri yapabilmeleri için 7 ana kategoriden oluşan uygulama aracı kullanılmaktadır.



SERMAVE ÖĞELERİ

SOSYAL SERMAVE

2022 HEDEFLERİ



S1

Geçtiğimiz yıl imzacısı olduğumuz "Coalition for Social Investment Deklarasyonu" kapsamında Sosyal Yatırım konusunda iş birliklerini güçlendirerek farkındalığı artırmayı hedefliyoruz.



S2

Sosyal uzman istihdamı ile sosyal yatırım odaklı faaliyetlerin artırmayı planlıyoruz.



S3

Bankamızın kredi değerlendirme süreçlerine, reel sektörde farkındalığı artırmak amacıyla cinsiyet eşitliği perspektifinin entegrasyonunu hedefliyoruz.



S4

Finansal sektörde cinsiyet önyargı analizi yapmayı ve bu kapsamda eğitimler düzenlenmeyi planlıyoruz.



S5

IDFC üye kurumlar bazında özelleştirilmiş cinsiyet eşitliği aksiyon planlarının takibini yapmayı amaçlıyoruz.



S6

Bankamızın cinsiyet eşitliği ve kadın istihdamının geliştirilmesi temalı kredileri kapsamında en az 75 firmaya değerlendirme aracını uygulamayı ve çeşitli destek mekanizmaları sağlamayı hedefliyoruz.



S7

Üniversite öğrencilerine yönelik kapsayıcılık ve fırsat eşitliği alanında bir farkındalık semineri gerçekleştirmeyi amaçlıyoruz.



S8

Cinsiyet eşitliği ve kadın istihdamının geliştirilmesi kapsamında belirlenen aksiyon planları sonucunda firmaların önümüzdeki 3 yıllık dönemde (2021-2023) ortalama firma puanında %20'lik bir iyileşme sağlamayı hedefliyoruz.



S9

TSKB Sürdürülebilir İletişim Politikası oluşturmayı ve yayınlamayı hedefliyoruz.



S10

Sürdürülebilir bankacılık konusunda uluslararası bir yayına sponsor olmayı hedefliyoruz.



S11

Sürdürülebilirlik alanında yerel bir ödül programına sponsor olmayı hedefliyoruz.



SERMAYE ÖĞELERİ

SOSYAL SERMAYE

2021 HEDEFLERİ	2021 GERÇEKLEŞMELERİ
SKA 8- İnsana Yakışır İş ve Ekonomi Büyüme kapsamında; Covid-19 salgınından olumsuz etkilenen firmalara dayanıklılığın artırılması yönünde katkı sunmayı, likidite ihtiyaçlarını gidermeyi ve faaliyetlerin sürdürülebilirliğinin desteklenmesi amacıyla 2021 yılında söz konusu tema kapsamında 150 milyon ABD Doları tutarında finansman sağlamayı hedefliyoruz.	Söz konusu tema kapsamında 155 milyon ABD Doları tutarında finansman sağlandı. ✓
SKA 5-Cinsiyet Eşitliği ve SKA 8-İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme kapsamında; Kadın istihdamını ve gelişmekte olan bölgelerdeki ekonomiyi desteklemek amacıyla yıl içinde 200 milyon ABD Doları tutarında finansman sağlamayı hedefliyoruz.	Söz konusu tema kapsamında 223 milyon ABD Doları tutarında finansman sağlandı. ✓
SKA 17-Amaçlar için Ortaklıklar kapsamında; Yeşil Kuğu Platformu aracılığıyla farklı paydaşlarımızı bir araya getirerek iklim değişikliği konusunda farkındalık ve bilinç düzeyini artırmayı hedefliyoruz.	Pandemi nedeniyle fiziki bir etkinlik düzenlenmemiş olup "İklim Dair" raporlarımız kanalıyla paydaşlarımıza iklim riskleri konusunda sürekli bilgi aktarımı yapıldı. Bu konuyla ilgili geleceğe dönük planlamalar yapmak üzere sürdürülebilirlik yönetim komitesi altında çalışma grubu oluşturuldu.
Geçtiğimiz yıl IDFC - FICS özelinde imzacısı olduğumuz "Paris Declaration on Gender Equality and Women's Empowerment" kapsamında SKA 5 Cinsiyet Eşitliği konusunda iş birliklerini güçlendirerek farkındalığı artırmayı hedefliyoruz.	Cinsiyet Eşitliği Çalışma Grubu, yıl boyunca farklı paydaşlar ile cinsiyet eşitliği odağında birçok iş birliğine imza attı.
Cinsiyet eşitliği ve kadın istihdamının geliştirilmesi kapsamında belirlenen aksiyon planları sonucunda firmaların önümüzdeki 3 yıllık dönemde (2021-2023) ortalama firma puanında %20'lik bir iyileşme sağlamayı hedefliyoruz.*	Aksiyon planları sonucunda firmaların 2021 yılı ortalama firma puanı %37 iyileşti.
2021 yılında TEV Eğitimden Üretime Burs Fonu ve IKS V Yarının Kadın Yıldızları projesi ile toplam 30 kız öğrenci ve genç müzisyene burs imkanı sağlamayı hedefliyoruz.	TEV Eğitimden Üretime Burs Fonu ile 30, IKS V Yarının Kadın Yıldızları Projesi ile 13 kız öğrenci olmak üzere toplam 43 kişiye eğitim desteği sağladık.

2021 TEMEL PERFORMANS GÖSTERGELERİ
APEX Kredileri ile son 3 yılda 835 KOBİ' ye ulaşılmış olup ilave 526 istihdam yaratıldı.
Bankamızın koordinatörü olduğu IDFC Cinsiyet Eşitliği Çalışma Grubu kapsamında, TSKB ve IDFC Sekreteryası organizatörlüğü ve AFD ile BICE iş birliğiyle COP26 IDFC Pavilyonunda; "İklim ve Cinsiyet Eşitliği" temalı panel gerçekleştirildi.
Bankamız, EBRD öncülüğünde oluşturulan; kurumları bir araya getirerek iklim ve cinsiyet eşitliği temalarındaki farkındalığı artırmayı ve bu iki temanın beraber ele alınmasını amaçlayan "Green and Gender Fast Track" adlı inisiyatifte yer aldı.
Bankamız, UN Global Compact'ın küresel çapta başlattığı Target Gender Equality (Hedef Toplumsal Cinsiyet Eşitliği) programına dahil oldu. Bu programa katılan kurumlar, WEPs Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Uçurumu Analizi Aracı'nı tamamlayarak kurumlarına özel hedefler belirleyerek Eylem Planı hazırlayacak.
Kasım 2021'de "Countdown Event on the challenges and possibilities of IMPACT" temalı TEDx etkinliğine konuşmacı olarak katılım sağlanmış olup, toplumsal cinsiyet eşitliği ve iklim krizinin etkileşimine dikkat çekildi.
8 Mart Kadınlar Günü kapsamında Bankamız, AFD ve Fransa İstanbul Başkonsolosluğu iş birliğinde, "Sanayide Kadın" konferansı çevrimiçi platformda gerçekleştirildi. Bankamız ve AFD işbirliğinde düzenlenen cinsiyet eşitliğine yönelik 8 Mart konferansları Bankamızın 2016 yılında AFD'den temin ettiği bu temadaki kaynak ile gelenekselleşmiş olup, pandemi ortamında da çevrimiçi olarak devamlılığı sağlandı.
Bankamızın koordinatörü olduğu IDFC Cinsiyet Eşitliği Çalışma Grubu nezdinde Frankfurt School of Finance and Management tarafından, IDFC'nin tüm üyelerini kapsayan ortak bir yol haritası hazırlandı. Bununla beraber TSKB özelinde ayrı bir analiz çalışması yürütülmüş olup ileriye dönük eylem planları sunuldu.
Bankamız, UN Global Compact tarafından düzenlenen "How to Advance Women's Leadership in Climate Action" adlı etkinlikte iklim değişikliği ve kadın girişimciliği temalarını tartışmak üzere konuşmacı olarak yer aldı.

* IBRD ve AFD'den sağlanmış bulunan iş yerinde cinsiyet eşitliğinin sağlanması ve kadın istihdamının geliştirilmesi temalı kredilerde firmaların öz değerlendirmeleri yapabilmeleri için 7 ana kategoriden oluşan uygulama aracı kullanılmaktadır.



SERMAYE ÖĞELERİ

SOSYAL SERMAYE

İklim değişikliği, düşük karbon ekonomisi, kadınların üretime katılımı ve fırsat eşitliği gibi temalarda çeşitli farkındalık, gelişim, eğitim, kültür- sanat projeleri hayata geçiriyoruz.

SOSYAL DEĞER

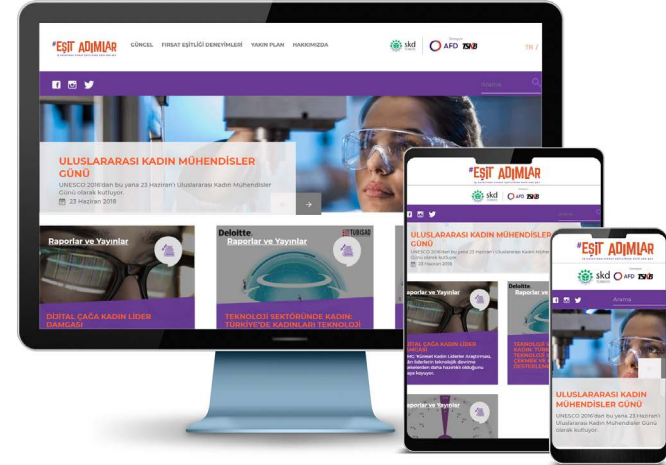
Uzun soluklu sorumluluk projeleri, Bankamızın sosyal sermayesini güçlendiriyor.

TSKB olarak, Türkiye'nin nitelikli kalkınması için sürdürülebilirliği ve kapsayıcılığı ana iş modeli olarak benimsiyoruz. Çevresel ve sosyal etki üreten yatırımları destekliyoruz. Diğer taraftan, iş modelimizin entegre bir ögesi olarak tanımladığımız sosyal sorumluluk kapsamında hayata geçirdiğimiz uzun soluklu projelerimizle ürettiğimiz toplam değeri büyütüyoruz.

Türkiye'nin sürdürülebilir ve kapsayıcı kalkınmasına destek misyonumuza paralel olarak; iklim değişikliği, düşük karbon ekonomisi, kadınların üretime katılımı ve fırsat eşitliği gibi temalarda çeşitli farkındalık, gelişim, eğitim, kültür- sanat projeleri hayata geçiriyoruz.

Bu projelerimizle, iş dünyasında benzer iyi örneklerin çoğaltılmasına, daha fazla insanın hayatına dokunulmasına ve çevreyi koruyan bir üretim ekosisteminin geliştirilmesine somut katkıda bulunuyoruz.

Bankamızın sosyal sermayesi, iş birlikleri ve deneyimleri, paylaşım platformlarımızla, daha fazla paydaşımıza ulaşıyor.



SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK PROJELERİ

www.cevreciyiz.com

2007'de sürdürülebilirlik alanındaki ilk projemiz olan www.cevreciyiz.com'u hayata geçirdik. 14. yılını geride bırakan www.cevreciyiz.com, sürdürülebilirlik konulu iş fikirleri, çevre dostu inovasyon, alternatif enerji kaynakları, döngüsel ekonomi, iklim krizi, yeşil dönüşüm gibi farklı konu başlıklarında sunduğu zengin içerikle sürdürülebilir iş dünyası için ilham kaynağı oluyor.

www.cevreciyiz.com ile ürettiğimiz etkiyi, sosyal medya kanallarından yaptığımız paylaşımlarla toplumun geniş kesimlerine yayıyoruz.

2021 yılında da önceki yıllarda olduğu gibi Küresel Amaçlar'ı odağımıza alarak sürdürülebilirlik ile ilgili gündemi takip ettik ve paylaşımlarımızı sürdürdük.

Dünya liderlerinin iklim krizine yönelik taahhütlerini ve ülkelerin emisyon azaltımı ile ilgili çözümlerini, iş dünyasının sürdürülebilirlik ile ilgili adımlarını yakından izledik. Tüm çalışmalarda Birleşmiş Milletler'in ve bağlı kurumlarının gündemine paralel bir perspektif izleyerek araştırma ve somut verilerin ışığından yararlandık.

2021 yılı boyunca 250'yi aşkın içerikle, yenilenebilir enerji, biyoçeşitlilik, sürdürülebilir yaşam, çevre ve hava kirliliği konularındaki araştırmalardan yararlanarak farkındalık oluşturacak nitelikli ve sorumlu bir yayın akışı sunduk. Önümüzdeki dönemde de Çevreciyiz.com ile 14 yıllık doğrulanmış içerik kütüphanesiyle konuyla ilgili uzman, akademisyen ve öğrencilerin çalışmalarına kaynak olmayı sürdüreceğiz.



SERMAYE ÖĞELERİ

SOSYAL SERMAYE

2021 yılında, 9. TSKB ESCARUS Sürdürülebilirlik Atölyesi, Orta Doğu Teknik Üniversitesi'nin ev sahipliğinde, 11 farklı üniversite ve 8 farklı bölümden 48 öğrencinin katılımıyla çevrim içi olarak gerçekleştirildi.

Etkin Karbon Ayakizi Yönetimi

2008 yılından bu yana, banka içi faaliyetlerimizden doğan tüm karbon ayak izimizi yenilenebilir enerji şirketlerinden sağladığımız Gold Karbon Kredileri ile siliyoruz. Ayrıca Bankamız, İstanbul Müzik Festivali'nde sponsor olduğu konserlerin emisyonlarını sıfırlıyor.

İş dünyasının düşük karbonlu ekonomiye geçişi için sorumluluk olarak, yenilenebilir enerji, enerji ve kaynak verimliliği alanlarındaki kredileri, danışmanlık çözümleri, sosyal sorumluluk projeleri ve banka sözcüleriyle her platformda destek ve deneyimlerimizi paylaşıyoruz.

2021 yılında üst düzey sözcülerimiz tarafından sürdürülebilirlik, fırsat eşitliği ve yeşil enerji konularını gündeme alan 35 farklı röportaj ve sürdürülebilirlik temalı bülten yayınlandı.

Sürdürülebilirlik Atölyeleri

2012'den beri düzenlediğimiz Sürdürülebilirlik Atölyeleri ile geleceğin karar vericileri olan üniversite öğrencilerinin sürdürülebilirliğe dair algısını desteklemeyi amaçlıyoruz. Sürdürülebilirlik danışmanlığı alanında faaliyet gösteren grup şirketimiz ESCARUS iş birliğinde düzenlediğimiz atölye, her yıl farklı bir üniversitede gerçekleştiriliyor. Atölye çalışmalarına katılan öğrenciler, Bankamız ve ESCARUS'tan danışmanlarla bir araya gelerek iklim değişikliği, karbon ekonomisi, çevre gibi konulara odaklı gerçek bir bankacılık projesi üzerinden vaka analizini konuşma ve çözüme ulaşma fırsatı buluyor. 2021 yılında, 9. TSKB

ESCARUS Sürdürülebilirlik Atölyesi, Orta Doğu Teknik Üniversitesi'nin ev sahipliğinde, 11 farklı üniversite ve 8 farklı bölümden 48 öğrencinin katılımıyla çevrim içi olarak gerçekleştirildi.

Sürdürülebilirlik Farkındalık Eğitimleri

Sürdürülebilirlik konusunda çalışanlarımızın bilgi ve farkındalık seviyesini artırmak amacıyla İştirakimiz Escarus ve iş birimlerimizin katkılarıyla "Sürdürülebilirlik Gelişim Programı" uyguluyoruz.

Patara Kazı Çalışmaları

Kültürel ve tarihsel değerlerin korunmasını sürdürülebilirliğin temel taşlarından biri olarak benimsiyoruz. Bankamız, 2016 yılından bu yana, Türkiye İş Bankası ve Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş. ile birlikte ülkemizin önemli bir zenginliği olan Patara Antik Kenti kazı çalışmalarını destekliyor.

Antalya'nın Kaş ilçesinin Kalkan beldesi yakınlarında bulunan Likya Birliği ve Eyaleti'nin başkenti Patara, günümüze oldukça iyi biçimde ulaşan tiyatro, meclis, tapınak, horrea (depo yapıları), stadyum, hamam ve kiliseleri ile görkemli bir örenyeri resmi sergiliyor.

"Deniz Feneri" ve "Yol Kılavuz Anıtı" gibi benzersiz anıt eserlerin yanı sıra, 1905 yılına ait ilk Osmanlı Telsiz Telgraf İstasyonu olma özelliğine sahip bir külliyyeye de ev sahipliği yapıyor. Kültür ve Turizm Bakanlığı'nın Patara Antik Kenti kazısı 30 yıla yakın süredir Akdeniz Üniversitesi Edebiyat Fakültesi Klasik Arkeoloji Bölümü öğretim üyelerinden Prof. Dr. Fahri Işık ve Prof. Dr. Havva İşkan Işık liderliğinde sürdürülüyor.



Düzenleyen Kurumlar



FIRSAT EŞİTLİĞİ PROJELERİ

Son dönemde kapsayıcı kalkınmaya odaklanarak, kadın istihdamının artırılması için özel sektöre fon sağlıyoruz. 2018-2021 döneminde Kadın Dostu Kredi Programı'na katılan firmalarda; politikalar, eğitim, çalışma koşulları, yönetimde temsil gibi gelişim alanlarında kaydedilen performans artışı %37 oldu.

Bu süreçte edindiğimiz bilgi birikimi ve deneyimi değerlendirerek, fark yaratabileceğimize inandığımız alanlarda fırsat eşitliği projeleri tasarladık ve hayata geçirdik.



21

2012-2021 arasında sürdürülebilirlik atölyesi düzenlenen üniversite sayısı



SERMAYE ÖĞELERİ

SOSYAL SERMAYE

Eğitimden Üretime Burs Fonu ve Yarının Kadın Yıldızları Eğitim Destek Fonuyla Başarılı Kız Öğrencilerimizi Destekliyoruz.

Eğitimden Üretime Burs Fonu

Kadınların ekonomiye katılımı ülkenin refahı açısından büyük bir potansiyel barındırıyor. Bu potansiyelin hayata geçmesi ise kadının eğitimle güçlendirilmesiyle ilişkili. Bu inançla hareket ederek 2017 yılında TSKB Eğitimden Üretime Burs Fonu'nu kurduk.

Türk Eğitim Vakfı (TEV) iş birliğiyle kurduğumuz burs fonu ile her sene 3. ve 4. sınıflarda okuyan üniversite öğrencisi kızlar destekleniyor. Proje bir burs fonu olmanın ötesinde, her geçen gün daha çok kadının iş hayatında yer almasını sağlama hedefiyle bursiyerlerine mentorlük ve ilham buluşmaları gibi adımlar da sunuyor.

2021 yılında 30 kız öğrenciyi destekledik. Böylece bugüne kadar toplam 150 kız öğrenciyi burs desteği sağlamış olduk.

#EşitAdımlar

SKD Türkiye (Sürdürülebilir Kalkınma Derneği) iş birliğinde hayata geçirdiğimiz dijital platform www.esitadimlar.com, kadın istihdamının desteklenmesi ve iş yerinde fırsat eşitliği yaklaşımının geliştirilmesi için adım atmak isteyen tüm firmalara kapsamlı bir rehber sunuyor.

Dijital bir kütüphane olan ve sosyal medya kanallarını etkin şekilde kullanan #EşitAdımlar, Türkiye'den ve dünyadan başarılı uygulamaları, yol haritalarını, konuyla ilgili standart ve mevzuatları bu alanda yapılmış tüm nitelikli araştırmalara yer veriyor.

2021 yılında #EşitAdımlar web sitesinde toplam 213 makale paylaşıldı. Platformun sosyal medyada toplam 23 bin takipçisi bulunuyor.



[▶ Yarının Kadın Yıldızları filmi için play tuşuna tıklayınız.](#)

Yarının Kadın Yıldızları

Kültür-sanat alanındaki çalışmalara verdiğimiz destek uzun yıllara dayanıyor. Bankamız, İstanbul Kültür Sanat Vakfı (İKSŞ) tarafından düzenlenen Müzik Festivali kapsamındaki konserlere 1990 yılından bu yana destek veriyor.

Müzik Festivali kapsamında başlattığımız "Yarının Kadın Yıldızları" eğitim destek fonuyla üstün yetenekli genç kadın müzisyenlerin çalgı, şan ve şeflik branşlarında uluslararası arenadaki kariyerlerinin ilerlemesine destek oluyoruz. Yurt dışında bir müzik okulundan lisans veya lisansüstü seviyesinde kabul alan, yurt dışında müzik eğitimini sürdüren ya da kariyer gelişimine olumlu katkıda bulunacak ustalık sınıfı, orkestra seçmesi, uluslararası yarışma gibi etkinliklere katılım veya çalgı alımı için desteğe ihtiyaç duyan kadın müzisyenler bu fona başvurabiliyor.

Pandemi dolayısıyla 2021 yılı konseri İKSŞ YouTube kanalında yayınlandı. Çekimlerinin Yeldeğirmeni Sanat Merkezi'nde yapıldığı ve genç kadın müzisyenlere konuk sanatçı Gülsin Onay'ın eşlik ettiği konsere ilgi yoğun oldu.

Burs fonundan 2018 yılında 14, 2019 yılında 14, 2020 yılında 12 ve 2021 yılında 13 olmak üzere toplamda 53 öğrenci faydalandı.

İnovatif Çözümlerle Sosyal Etki

Yangınlarla kaybettiğimiz ormanları geri kazandırmak amacıyla sosyal girişim ecoding iş birliğiyle finans sektöründe havadan tohum atışı ile ağaçlandırma uygulaması yapan ilk banka olduk. Yatırım kredilerimize endekli bu proje kapsamında 2021 yılında 56 kurumsal müşterimiz adına, ulaşılması zor arazilere ecodrone'lar aracılığıyla toplam 37.000 tohum



43

2021 yılında desteklenen üniversiteli kız öğrenci ve üstün yetenekli genç kadın müzisyen sayısı



SERMAYE ÖĞELERİ

SOSYAL SERMAYE

atışı gerçekleştirdik. Toplamda 150.000 tohum atışı hedeflediğimiz bu adımımızı, Türkiye'nin ormanlaşmasına katkı sağlamanın yanı sıra sürdürülebilirlik alanında çözüm üreten sosyal girişimcilere verdiğimiz destek açısından da önemli buluyoruz.

Deneyim paylaşımı

Bankacılık faaliyetlerimiz ile ürettiğimiz ekonomik, çevresel ve sosyal etki alanındaki geniş kitlelerle deneyimlerimizi paylaşıyor, karşılıklı etkileşim kuruyoruz.

Periyodik olarak gerçekleştirdiğimiz Paydaş Diyalogu görüşmeleri ile tüm paydaş gruplarımızın katkısını ve önerilerini alıyor, gelişim yolculuğumuza ilgili tüm tarafları katmaya özen gösteriyoruz.



7

2021 yılında sponsor olduğumuz konferans sayısı



67

2021 yılını konuşmacı olarak yer aldığımız etkinlik sayısı

Diğer taraftan, sürdürülebilirlik ve kadın istihdamı gibi konularda değer üreten STK'larla verimli iş birlikleri kuruyoruz. SKD Türkiye, TÜSIAD, Global Compact, UNEP FI, IDFC gibi ulusal ve uluslararası pek çok inisiyatifin "Fırsat Eşitliği" ve "Sürdürülebilirlik" çalışma gruplarında aktif olarak yer alıyor, ortak projelere destek veriyoruz.

Sektörel organizasyonları paydaş iletişimini güçlendirmek için aktif olarak kullanıyoruz. Kapasite geliştirme eğitimleri ve global zirvelerde konuşmacılıklarımızla Bankamızın uzmanlığını hem Türkiye'de hem de uluslararası arenada paylaşıyoruz.

Bankamız, paydaşlarıyla etkili iş birliklerini devam ettirerek 2021 yılında 7 etkinliğe sponsorluk desteği verdi:

- AFD-TSKB Sanayide Kadın Konferansı
- An Outlook on Macroeconomics, Energy and Climate Debates
- SKD Türkiye -Sürdürülebilir Finans Forumu
- Fast Company - İklim Krizi & Sürdürülebilirlik Zirvesi
- VII. Karbon Zirvesi
- 3. Boğaziçi Üniversitesi Kurumsal Sürdürülebilirlik ve Sorumluluk Zirvesi

Deneyim paylaşımını etkili kılmak için sponsorluk desteğimizin yanı sıra, etkinliklerde konuşmacı veya katılımcı olarak yer almaya devam ediyoruz. 2021 yılında 7 konferansta sponsor, 67 etkinlikte konuşmacı olarak yer aldık.

2021 yılında konuşmacı/aktif katılımcı olarak yer aldığımız öne çıkan etkinlikler:

UN Global Compact Young SDG Innovators

2021 yılında UN Global Compact tarafından ikincisi düzenlenen ve üye şirketlerden 35 yaş altı genç çalışanların kurumlarını temsil ettikleri Young SDG Innovators Programı'na (YSIP - Genç SKA Yenilikçileri) geçen sene olduğu gibi katılım sağladık.

COP26 IDFC Pavilyonu

IDFC Cinsiyet Eşitliği Çalışma Grubu başkanlığı kapsamında AFD ve BICE iş birliğiyle pavilyonun organizatörleri arasında yer aldık. İklim ve Cinsiyet Eşitliği temalı, "Gender and Climate Nexus Within the Perspective of Development Banking" adlı paneli gerçekleştirdik.

UN Global Compact "How to Advance Women's Leadership in Climate Action"

UN Global Compact "How to Advance Women's Leadership in Climate Action" adlı etkinlikte iklim değişikliği ve kadın girişimciliği temalarını tartışmak üzere konuşmacı olarak yer aldık.

Finance in Common Summit 2021 CEB-led

Thematic Session "Do more, do better! Partnering for Social Investment" adlı panelde konuşmacı olarak yer aldık.

Gelecek dönemde de ulusal ve uluslararası iş birliklerimizi sürdüreceğiz, küresel eğilimler ve iyi uygulamaları takip ederek ülkemize sürdürülebilir kalkınma alanında yenilikçi uygulamalar kazandıracacağız.

Raporlama ekosistemine katkılarımız

Sürdürülebilirlik ve entegre raporlama pratiğinde geride bıraktığımız 10 yıllık sürede, başta bankacılık sektörünün katılımcıları olmak üzere çok sayıda şirkete, sürdürülebilirliği iş döngülerinde entegre etme ve şeffaf paydaş iletişimi konularında ilham kaynağı olduk. Yayınladığımız entegre raporlar, entegre raporlamanın Türkiye'de yaygınlaştırılması amacıyla faaliyet gösteren inisiyatiflerce düzenlenen çalıştay, toplantı ve kıyas analizlerinde örnek vaka olarak ele alınan az sayıdaki öncü çalışmanın arasında yer alıyor.

Bankamız, 2020 yılında UNEP-FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri (Principles of Responsible Banking) kapsamında ilk raporlamasını yaptı.

2021 yılında ise TCFD- Task Force on Climate-Related Financial Disclosures ile uyumlu tavsiyelerini dikkate alarak yayınladığımız "İklim Riskleri Raporu" ile Türk bankacılık sektöründe yeni bir ilke imza attı.



KURUMSAL YÖNETİM VE RİSK YÖNETİMİ

- 109 Yönetim Kurulu
- 112 Üst Yönetim
- 114 Direktörler
- 115 Kurumsal Yönetim Uyum Raporu
- 119 Kâr Dağıtım Teklifi
- 120 Özet Yönetim Kurulu Raporu
- 121 Şirket Faaliyetlerine İlişkin Diğer
Önemli Hususlar
- 122 Risk Yönetimi Politikaları
- 124 Denetim Komitesi
- 125 Denetim Komitesi Raporu



YÖNETİM KURULU



Adnan Bali

1962 İslahiye doğumlu olan Sn. Bali, üniversite öğrenimini Orta Doğu Teknik Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İktisat Bölümünde tamamlamıştır.

1986 yılında İş Bankası Teftiş Kurulu Başkanlığı'nda Müfettiş Yardımcısı olarak göreve başlayan Sayın Adnan Bali, Fon Yönetimi Müdürlüğü'nde 1994 yılında Müdür Yardımcısı, 1997 yılında Grup Müdürü olarak görev yapmış, 1998 yılında ise Fon Yönetimi Müdürü olarak atanmıştır. 2002 yılında Şişli Şubesi, 2004 yılında Galata Şubesi Müdürü olan Sayın Bali, 30 Mayıs 2006 tarihinde Genel Müdür Yardımcılığı'na yükseltilmiştir. 01 Nisan 2011 tarihinde Türkiye İş Bankası A.Ş. Genel Müdürü olarak atanan Adnan Bali, 01 Nisan 2021 tarihi itibarı ile Genel Müdürlük görevinden ayrılmış ve aynı tarihte Türkiye İş Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı olarak seçilmiştir.

TSKB'de 2011-2017 yılları arasında Yönetim Kurulu Başkanlığı yapan Sayın Bali, 31 Mart 2021 tarihinde tekrar TSKB Yönetim Kurulu Başkanı olarak seçilmiştir.



Mahmut Magemizoğlu

Orta Doğu Teknik Üniversitesi İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü'nden mezun olan Mahmut Magemizoğlu, İngiltere'de The University of Stirling'de Yatırım Analizi konusunda yüksek lisans programını tamamlamıştır.

Türkiye İş Bankası'ndaki kariyerine 1982 yılında Müfettiş Yardımcısı olarak başlayan ve 1992-1999 yılları arasında yönetici olarak çeşitli görevlerde bulunan Magemizoğlu, 1999-2005 yılları arasında İştirakler Bölümü Müdürü, 2005-2016 döneminde Türkiye İş Bankası Genel Müdür Yardımcısı, 2016-2018 döneminde I. Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmış ve 2018 yılı Eylül ayı sonunda emekli olmuştur.

Bugüne kadar 20'yi aşkın şirketin yönetim kurullarında yönetim kurulu üyeliği ve yönetim kurulu başkanlığı görevlerini üstlenmiş olan Sayın Magemizoğlu, 05 Mayıs 2020 tarihinde TSKB Yönetim Kurulu üyeliğine seçilmiş olup, Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Denetim Komitesi Başkanı olarak görev yapmaktadır.



Ece Börü

1966 İstanbul doğumlu olan Ece Börü, 1988 yılında İstanbul Teknik Üniversitesi İşletme Mühendisliği Bölümü'nden mezun olmuştur. Çalışma hayatına 1989 yılında TSKB bünyesinde Mali Kontrol Uzman Yardımcısı olarak başlamıştır. 2000 yılında Mali Kontrol Müdürlüğü, 2006 yılında ise Teftiş Kurulu Başkanlığı görevlerine atanmıştır. 2013-2020 yılları arasında Genel Müdür Yardımcılığı görevini yerine getiren Sn. Börü, 25 Ağustos 2020 tarihinde TSKB Genel Müdürü ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmıştır.



Cengiz Yavilioğlu

Ekonomist Dr. Cengiz Yavilioğlu; İstanbul Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Kamu Yönetimi Bölümünü bitirdi. İstanbul Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Uluslararası Finans Anabilim Dalında yüksek lisans eğitimi, Cumhuriyet Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Uluslararası İktisat Anabilim Dalında doktora çalışmasını tamamladı. Cumhuriyet Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İktisat Bölümünde Araştırma Görevlisi, Polis Akademisi Güvenlik Bilimleri Fakültesinde Misafir Öğretim Üyesi ve Rauf Denktaş Üniversitesinde Mütavelli Başkan Vekili olarak görev yaptı.

Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'nda Finansman ve Fon Yönetimi Daire Başkanı olarak çalıştı. Ayrıca Karadeniz Bakır İşletmeleri AŞ, Türkiye Denizcilik İşletmeleri AŞ, TEDAŞ Meram Elektrik Dağıtım AŞ, TEDAŞ Çamlıbel Dağıtım AŞ, Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret AŞ, TÜPRAŞ ve Türkiye Şeker Fabrikaları AŞ'de Yönetim Kurulu Üyeliği ve/veya Başkanlığı görevlerinde bulundu.

24. Dönem AK Parti Erzurum Milletvekili seçildi. AK Parti Ekonomi İşleri Başkan Yardımcılığı, TBMM Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliği, Darbeleri ve Muhtıraları Araştırma Komisyonu Üyeliği görevlerini yürüttü. 64. ve 65. Hükümetlerde Maliye Bakan Yardımcısı olarak görev aldı. 30 Ocak 2021 tarihinde Hazine ve Maliye Bakan Yardımcılığı görevine atandı. 25 Mart 2021 tarihi itibarıyla TSKB Yönetim Kurulu Üyeliğine seçildi.



YÖNETİM KURULU



Bahattin Özarslantürk

1971 yılında Samsun'da doğan Bahattin Özarslantürk, İstanbul Üniversitesi İşletme Bölümü'nden mezun olmuştur. 1994'te İş Bankası Zincirlikuyu/İstanbul Şubesi'nde Stajyer Kredi Uzman Yardımcısı olarak göreve başlamıştır. 2000 yılında Risk Yönetimi Bölümü'nde Uzman olarak görev yapan Özarslantürk, 2002'de Kurumsal Krediler Tahsis Bölümü'nde Müdür Yardımcısı, 2006'da aynı bölümde Bölge Müdürü olmuştur. 2009'da Hadımköy Ticari/İstanbul Şube Müdürü, 2011'de Güneşli Kurumsal/İstanbul Şube Müdürü, 2013'te Ticari Krediler Tahsis Müdürü, 2017'de Başkent Kurumsal/Ankara Şube Müdürü olarak çalışmıştır. Mali Tahlilci unvanına sahip Bahattin Özarslantürk, 30 Ocak 2020'de İstanbul Kurumsal Şube Müdürü olarak atanmıştır. Sn. Özarslantürk, 24 Ağustos 2020 tarihinde TSKB Yönetim Kurulu Üyeliğine seçilmiştir.



Mithat Rende

1953'te Antakya'da doğan Mithat Rende, Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi'nden mezun olmuş, ardından Dışişleri Bakanlığı bünyesinde Şam, Roma, Brüksel (NATO), Sofya, Viyana (AGİT) ve Londra Büyükelçiliklerinde ve daimi temsilciliklerinde çeşitli görevlerde bulunmuştur. NATO Savunma Koleji'nde lisansüstü programı ve Londra Kraliyet Savunma Koleji'nde Güvenlik ve Uluslararası İlişkiler lisansüstü programını tamamladıktan sonra İnsan Hakları Dairesi Başkanlığı görevini üstlenen Rende, 2005 yılında Elçi-Genel Müdür Yardımcısı olmuştur. Brüksel'deki Enerji Şartı Konferansı'nın Ticaret ve Transit Çalışma Grubu Başkanlığını 2005-2008 yılları arasında yürüten Rende, 2007 yılında Doha (Katar) Büyükelçisi olarak atanmıştır. 2010-2013 yıllarında Çok Taraflı Ekonomik İşler Genel Müdürlüğü görevine getirilen Rende aynı dönemde, İklim Değişikliği Baş Müzakerecisi ve Türkiye Nükleer Enerji Komisyonu Üyesi olarak görev yapmıştır. 2013 yılında OECD Büyükelçiliği ve Daimi Temsilciliğine atanan Büyükelçi Rende 2014 yılında OECD İcra Komitesi Başkanlığına seçilmiştir. 2016 yılında emekli olan Rende 4 Nisan 2017 tarihinden itibaren TSKB Yönetim Kurulu Üyesidir.



Zeynep Hansu Uçar

1971 Ankara doğumlu olan Sn. Uçar, lisans eğitimini 1993 yılında ODTÜ İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü'nde tamamlamıştır. Çalışma hayatına aynı yıl Türkiye İş Bankası A.Ş. İştirakler Bölümünde Yatırım Uzman Yardımcısı olarak başlamıştır. Aynı bölümde çeşitli grup şirketlerinden sorumlu olarak yönetim kademelerinde görev alan Uçar, 2007-2015 yılları arasında İştirakler Bölümü Birim Müdürlüğü yapmış, 2015 yılında İştirakler Bölüm Müdürlüğü görevine getirilmiştir. Sn. Hansu Uçar 27.11.2015 tarihinde TSKB Yönetim Kurulu Üyeliğine seçilmiştir.

Sn. Zeynep Hansu Uçar 7 Ocak 2022 tarihinde görevinden istifa etmiş, yerine Sn. Murat Doğan seçilmiştir.



Ozan Uyar

1974 yılında Eskişehir'de doğan Ozan Uyar, 1997 yılında Orta Doğu Teknik Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü'nden mezun olmuştur. Aynı yıl T. İş Bankası A.Ş. Teftiş Kurulu Başkanlığı'nda Müfettiş Yardımcısı olarak göreve başlayan Sn. Uyar, 2006 yılından itibaren Ticari Krediler Tahsis Bölümü'nde muhtelif kademelerde görev almıştır. 2015'te Krediler Portföy Yönetimi Müdürü, 2017'de Kurumsal Bankacılık Pazarlama ve Satış Müdürü olmuştur. Ozan Uyar, Ocak 2020'de Kurumsal Krediler Tahsis Bölümü Müdürlüğü, Ağustos 2020'de ise Proje Finansmanı Bölümü Müdürlüğü, Şubat 2022'de Maslak Kurumsal Şube Müdürlüğü görevine getirilmiştir. Sn. Uyar, 5 Mayıs 2020 tarihinde TSKB Yönetim Kurulu Üyeliğine seçilmiştir.



YÖNETİM KURULU



Abdi Serdar Üstünsalih

1963 yılında Trabzon'da doğan Abdi Serdar Üstünsalih, meslek hayatına 1991 yılında Vakıfbank'ta başlamıştır. Aynı bankada çeşitli şube ve birimlerde müdürlük yaptıktan sonra, Bilgi İşlem, Bireysel Bankacılık, Bankacılık Operasyonları, Temel Bankacılık Uygulama Geliştirme birimlerinde başkanlık görevini yürütmüştür. Temmuz 2018 tarihinde Vakıfbank'ta Genel Müdür Yardımcılığı görevini üstlenen Üstünsalih, 27 Mayıs 2019 tarihinden itibaren ise görevine Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi olarak devam etmektedir. Türkiye Bankalar Birliği Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği görevini de sürdürmekte olan Sayın Üstünsalih, 25 Haziran 2019 tarihinde TSKB Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir. Evli ve iki erkek çocuk sahibidir.



Gamze Yalçın

1971 yılında Ankara'da doğan Gamze Yalçın, Orta Doğu Teknik Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İktisat Bölümünden mezun olup İngiltere'de The University of Birmingham'da Uluslararası Bankacılık ve Finans konusunda yüksek lisans programını tamamlamıştır. 2017 yılında Harvard Business School'da İleri Düzey Yöneticilik Programı'na katılmıştır. 1993 yılında Türkiye İş Bankası A.Ş.'de çalışma hayatına başlayan Gamze Yalçın, Banka'nın kurumsal mimari, muhasebe ve risk yönetimi bölümlerinde uzman ve yönetici olarak görev yapmış; 28 Kasım 2017 tarihinde Genel Müdür Yardımcılığı pozisyonuna yükseltilmiştir. Gamze Yalçın 18 Nisan 2019 tarihinde TSKB Yönetim Kurulu Üyeliğine seçilmiştir.



Hüseyin Yalçın

1947 yılında Konya'da dünyaya gelen Hüseyin Yalçın Orta Doğu Teknik Üniversitesi İdari Bilimler Fakültesi Ekonomi Bölümünden mezun olmuştur. Sn. Yalçın 1977-1990 yılları arasında T.C. Ziraat Bankası'nda Müfettiş, Müdür Yardımcısı ve Şube Müdürü, 1990-2000 yılları arasında Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcısı ve Genel Müdür Danışmanı olarak görev yapmıştır. 2000-2002 yılları arasında bankaların TMSF'ye devrini müteakip Yurtbank'ta Genel Müdür Baş Yardımcılığı, Sümerbank ile Kent Portföy Genel Müdür Yardımcılığı, Toprakbank'ta Genel Müdürlük Danışmanlığı görevlerinde bulunmuştur. 2011 tarihinde Türkiye İş Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeliğine seçilmiş ve 6 yıl süre ile görevini sürdürmüş olan Hüseyin Yalçın 2017-2018 yılları arasında da Milli Reasürans T.A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yerine getirmiştir. Sn. Yalçın, 6 Nisan 2018 tarihinde TSKB Yönetim Kurulu Üyeliğine seçilmiştir.



ÜST YÖNETİM



Ece Börü

1966 İstanbul doğumlu olan Ece Börü, 1988 yılında İstanbul Teknik Üniversitesi İşletme Mühendisliği Bölümü'nden mezun olmuştur. Çalışma hayatına 1989 yılında TSKB bünyesinde Mali Kontrol Uzman Yardımcısı olarak başlamıştır. 2000 yılında Mali Kontrol Müdürlüğü, 2006 yılında ise Teftiş Kurulu Başkanlığı görevlerine atanmıştır. 2013-2020 yılları arasında Genel Müdür Yardımcılığı görevini yerine getiren Sn. Börü, 25 Ağustos 2020 tarihinde TSKB Genel Müdürü ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmıştır.



Meral Murathan

1977 Erzurum doğumlu olan Sn. Murathan, üniversite öğrenimini Boğaziçi Üniversitesi Ekonomi bölümünde tamamlamış, profesyonel kariyerine 1998 yılında TSKB Hazine Departmanı'nda başlamıştır. Bu alanda farklı roller ve unvanlarda çalışan Sn. Murathan, 2012-2019 yılları arasında Finansal Kurumlar Müdürlüğü görevini üstlenmiştir. 1 Nisan 2019 itibarıyla Genel Müdür Yardımcısı olarak atanan Sn. Murathan, halihazırda Finansal Kurumlar ve Yatırımcı İlişkileri, Kalkınma Finansmanı Kurumları, Kredi İzleme ile Mühendislik ve Teknik Danışmanlık Müdürlüklerinden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı görevini sürdürmektedir.



Aslı Zerrin Hancı

1969 Ankara doğumlu olan Aslı Z. Hancı, 1990 yılında İstanbul Üniversitesi İşletme Fakültesi'nden mezun olmuştur. İş hayatına 1991 yılında Citibank'te başlayan Sn. Hancı, sırasıyla Chase Manhattan ve BNP Ak Dresdner Bank Hazine bölümlerinde görev almıştır. 2005 yılında TSKB Hazine ekibine katılmış ve 2007'de Menkul Kıymetler Müdürü, 2008'de Hazine Müdürü olarak görev almıştır. 1 Ocak 2017 itibarıyla Genel Müdür Yardımcısı olarak atanan Sn. Hancı halihazırda Hazine, Hazine ve Sermaye Piyasası Operasyonları, Kredi Operasyonları ve Kurumsal İletişim Müdürlüklerinden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı görevini sürdürmektedir.



Hasan Hepkaya

1981 Samsun doğumlu olan Hasan Hepkaya, üniversite öğrenimini Hacettepe Üniversitesi İşletme Bölümü'nde tamamlamış, çalışma hayatına 2003 yılında Garanti Leasing'de başlamıştır. 2005-2014 yılları arasında TSKB'de Kurumsal Pazarlama ve Proje Finansmanı Müdürlüklerinde çeşitli unvanlarda görev alan Sn. Hepkaya, 2014-2018 yılları arasında sırasıyla Proje Finansmanı ve Kurumsal Pazarlama Departmanlarının Müdürlüğünü üstlenmiştir. 1 Nisan 2019 itibarıyla Kurumsal Genel Müdür Yardımcısı olarak atanan Sn. Hepkaya halihazırda Kurumsal Bankacılık Satış, Proje Finansmanı, Kurumsal Bankacılık Pazarlama, Ekonomik Araştırmalar, Finansal Danışmanlık Müdürlükleri ile İş Geliştirme ve Danışmanlık Yönetim Ofisi'nden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görevini sürdürmektedir.



ÜST YÖNETİM



Hakan Aygen

1965 Konya doğumlu olan Hakan Aygen, 1989 yılında İstanbul Teknik Üniversitesi İşletme Mühendisliği Bölümü'nden mezun olmuştur. 1989 yılında reel sektörde kariyerine başlamıştır. 1995 yılında Mali Analiz Uzman Yardımcısı olarak TSKB bünyesine katılan Sn. Aygen, 1996 yılında Marmara Üniversitesi Yönetim ve Organizasyon dalında yüksek lisansını tamamlamıştır. 2006 yılında Kurumsal Finansman Müdürlüğü, 2011 yılında ise Kurumsal Finansman Grup Müdürlüğü'ne atanan Sn. Aygen, 2013 yılında Marmara Üniversitesi'nde Muhasebe Finansman doktorasını tamamlamıştır. 28 Kasım 2013 tarihinde Genel Müdür Yardımcılığına atanan Sn. Aygen halen Kurumsal Finansman, Kredi Tahsis, Kredi Analiz ve Özellikle Krediler Müdürlüğünden sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini sürdürmektedir.



Aziz Ferit Eraslan

1969 İstanbul doğumlu olan Aziz Ferit Eraslan, 1991 yılında Orta Doğu Teknik Üniversitesi Kamu Yönetimi Bölümü'nden mezun olmuş, ardından Ziraat Bankası Bankacılık Okulu'nda uzman yardımcılığı eğitimini tamamlamıştır. 1992 yılında T. İş Bankası'nda Teftiş Kurulu Başkanlığı'nda göreve başlayan Sn. Eraslan, 1996-1997 yılları arasında İskoçya'da Stirling Üniversitesi'nde Bankacılık ve Finans alanında yüksek lisans yapmıştır. Aziz Ferit Eraslan; 2000 yılında T. İş Bankası'nda Muhasebe Müdürlüğü Müdür Yardımcılığı görevine, 2003'te ise aynı bölümde Grup Müdürlüğüne atanmıştır. 2007 yılında Bankanın Muhasebe Bölüm Müdürlüğüne atanan Sn. Eraslan, daha sonra Finansal Yönetim Bölümü adını alacak söz konusu departmandaki görevini 2012 Aralık ayına kadar sürdürmüştür. 2013-2015 yılları arasında ise Closed Joint Stock Company İşbank'ın Genel Müdürü olarak görev yapmıştır. Sn. Eraslan 2015'in Ekim ayında TSKB'de Teftiş Kurulu Başkanlığı ile Risk Yönetimi ve İç Kontrol müdürlüklerinden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı görevine atanmıştır. Sn. Eraslan, 1 Eylül 2020 tarihi itibarıyla görevine Mali Kontrol, Bütçe ve Planlama ile Kurumsal Uyum Müdürlüklerinden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak devam etmektedir.



Engin Topaloğlu

Engin Topaloğlu 1971 yılında Pazar/Rize'de doğmuştur. Bilkent Üniversitesi'nin Endüstri Mühendisliği alanında lisans ve yüksek lisans, Kadir Has Üniversitesi'nde Finans ve Bankacılık alanında da doktora dereceleri bulunmaktadır. Bilkent Üniversitesi'nde 1993 – 1995 yılları arasında araştırma görevlisi olarak çalışan Engin Topaloğlu, finans sektöründeki deneyimine İş Bankası'nda Teftiş Kurulu üyesi olarak başlamıştır. Bu kurumun Bütçe ve Planlama Müdürlüğünde 2004 yılında Müdür Yardımcılığı, 2007 yılında da Grup Müdürlüğü yapan Engin Topaloğlu, 2008 yılında Kurumsal Mimari Bölüm Müdürlüğü, 2011 yılında Gebze Şubesi Müdürlüğü, 2015 yılında Bireysel Bankacılık Pazarlama Bölümü Müdürlüğü ve 2016 yılında da Londra Şubesine Müdürlüğü görevlerine atanmıştır.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş., İşNet Telekomünikasyon A.Ş., Erişim Müşteri Hizmetleri A.Ş., Türk İngiliz Ticaret ve Sanayi Odasında yönetim kurulu üyesi, Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş.'de ise yönetim kurulu başkan yardımcılığı görevlerini yerine getirmiştir. Türkiye Sınai Kalınma Bankası'nda 2021 Ağustos ayından itibaren Teftiş, Risk Yönetimi ve İç Kontrol'den sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapan Engin Topaloğlu CFA Institute tarafından verilen Chartered Financial Analyst sertifikasını bulundurmaktadır.



DİREKTÖRLER



Poyraz Koğacıoğlu

Lisans eğitimini Orta Doğu Teknik Üniversitesi (ODTÜ) Uzun ve Havacılık Mühendisliği bölümünde tamamlayan Koğacıoğlu, yüksek lisansını Koç Üniversitesi'nde işletme (MBA) alanında yaptı. Koğacıoğlu, buradaki eğitimi sırasında Bocconi Üniversitesi'nin öğrenci değişim programına dahil oldu.

2002-2004 döneminde Koç Üniversitesi'nde araştırma görevlisi olarak çalışan Koğacıoğlu, kariyerine 2005'te Oyak Yatırım Hisse Senedi Araştırma Analisti olarak devam etti. Koğacıoğlu, 2006'da 3 Seas Capital Partners Kıdemli Analist, 2007'de TAIB-PDF Kurumsal Finansman'da Uzman olarak görev aldı. Aynı yıl Ak Yatırım'da kurumsal finansman ekibinde kıdemli uzman olarak görev alan Koğacıoğlu, 2010'da ise kurumun müdür yardımcılığı görevini üstlendi.

Koğacıoğlu, 2012'de Garanti Yatırım'da kurumsal finansman ekibine yönetici olarak geçiş yaparken, 2015'ten Şubat 2019'a kadar da aynı kurumda direktör olarak M&A ve IPO alanında çalıştı. Şeker Gayrimenkul'de Şubat 2019'da genel müdür yardımcısı olarak atanan Poyraz Koğacıoğlu, Mayıs 2019'dan itibaren TSKB Yatırım Bankacılığı Yönetici Direktör'ü olarak çalışmaya başladı.



Özlem Bağdatlı

1974 Çanakkale doğumlu olan Özlem Bağdatlı, 1995 yılında Marmara Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden mezun olmuştur. 1998 yılında reel sektörde kariyerine başlamıştır. TSKB'deki kariyerine 2003 yılında Uzman Avukat olarak başlayan Sn. Bağdatlı, 2003-2021 yılları arasında Hukuk İşleri Müdürlüğü'nde çeşitli pozisyonlarda görevde bulunmuştur. 1 Temmuz 2021 tarihinde Direktör olarak atanan Sn. Bağdatlı, hali hazırda Hukuk İşleri, İnsan Kaynakları, Emekli ve Munzam Vakıfları Müdürlüklerinden sorumlu Direktör olarak görevini sürdürmekte olup, aynı zamanda Yönetim Kurulu Raportörlüğü görevini yürütmektedir.



Bilinç Tanağardı

1973 Konya doğumlu olan Sn. Tanağardı, İstanbul Üniversitesi Bilgisayar Bilimleri Mühendisliği'nden 1994 yılında mezun olmuş ve kariyerine Degere International firmasında başlamıştır. 1999 yılında Yazılım Mühendisi olarak görev aldığı Sınai Yatırım Bankası'nın ardından, iş hayatına 2002 yılında TSKB bünyesinde devam ederek Bilgi Teknolojileri bölümlerinin çeşitli kademelerinde görevler yapmıştır. 2015 yılında Sistem Destek ve İşletim Müdürü olarak terfi etmiştir. 1 Temmuz 2021 yılında Direktör olarak atanan Sn. Tanağardı, halen Uygulama Geliştirme, Kurumsal Mimari ve Süreç Yönetimi ve Sistem Destek ve İşletim müdürlüklerinden sorumlu olarak görevine devam etmektedir.



KURUMSAL YÖNETİM UYUM RAPORU

BÖLÜM I - KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM BEYANI

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ("TSKB" veya "Banka"), Bankacılık mevzuatı ve Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) mevzuatı çerçevesinde Bankalar için zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne tabidir. Banka'nın Esas Sözleşmesi'nin 55. maddesine göre; zorunlu Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan Yönetim Kurulu kararları Esas Sözleşme'ye aykırı sayılmaktadır. Banka, "Bankaların Kurumsal Yönetim İlkelerine İlişkin Yönetmelik" ve "Kurumsal Yönetim Tebliği" kapsamında zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uymaktadır.

Uygulanması zorunlu olmayan Kurumsal Yönetim İlkelerinin çoğuna uyum sağlamış olmakla birlikte, henüz tam uyum sağlanamayan ilkeler aşağıda belirtilmektedir. Zorunlu olmayan ilkelere tam olarak uyum sağlanamaması nedeniyle Banka'nın maruz kaldığı çıkar çatışması bulunmamaktadır.

- 1.5.2 numaralı ilkeye ilişkin olarak Banka'nın esas sözleşmesinde azlık hakları ile ilgili mevzuatın zorunlu kıldığı hükümler haricinde düzenleme bulunmamaktadır.
- 4.6.1 numaralı ilkeye ilişkin olarak Yönetim Kurulu performans değerlendirmesi için özel bir çalışma gerçekleştirilmemiştir.
- 4.6.5 numaralı ilkeye ilişkin olarak Şirket politikası gereği kişi bazında açıklama yapılmamaktadır. Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Yönetime verilen ücretler faaliyet raporunda toplu olarak açıklanmaktadır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 10.01.2019 tarih ve 2/49 sayılı Kurul İlke Kararında belirlenen usul ve esaslara uygun olarak hazırlanmış Banka'nın Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF) ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu'na (KYBF) Kamu Aydınlatma Platformu'ndan (KAP) ulaşılabilir.

Kurumsal yönetimde öncü kuruluşlar arasında yer alan Banka, 2021 yılında kurumsal yönetim derecelendirme notu ile en yüksek nota sahip kuruluşlar arasındaki yerini korumaya devam etmiştir. 19 Ekim 2021 tarihinde Saha Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. tarafından yapılan değerlendirme neticesinde, TSKB'nin kurumsal yönetim derecelendirme notu 10 üzerinden 9,56'dan 9,59'a yükselmiştir. Dört ana başlık (Pay Sahipleri, Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık, Menfaat Sahipleri, Yönetim Kurulu) altında yapılan değerlendirme sonuçları 10 üzerinden sırasıyla 9,51, 9,75, 9,89 ve 9,40 olarak açıklanmıştır.

TSKB'nin Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu

Ana Başlıklar	Ağırlık	Not
Pay Sahipleri	0,25	9,51
Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık	0,25	9,75
Menfaat Sahipleri	0,15	9,89
Yönetim Kurulu	0,35	9,40
Toplam		9,59

TSKB uzun sürdürülebilir bankacılık geçmişi ve çevresel, sosyal ve yönetim (ÇSY) öncülükleri ve iyi uygulamaları ile; 2 Ekim 2020 tarihinde Kurumsal Yönetim Tebliği(II-17.1)'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ çerçevesinde yayınlanan Sürdürülebilirlik İlkelerinin bir tanesi hariç tamamına uyumlu hareket etmektedir.

- Çevresel İlkeler (B) başlığı altında 25 numaralı ilkeye ilişkin olarak, Banka'da karbon fiyatlandırması henüz uygulanmamaktadır. Sıfır karbon ekonomisine geçiş, TSKB'nin özellikle son 20 yıldır stratejik odakları arasında yer almaktadır. Banka'da iklim risklerine ilişkin çalışmalar yoğun bir şekilde devam etmekte olup, söz konusu çalışmaların olgunlaşması neticesinde bir sonraki aşama olan karbon fiyatlaması konusunun gündeme alınması tekrar gözden geçirilecektir.

Hâlihazırda Yatırımcı İlişkileri faaliyetleri kapsamında görev yapan çalışanların iletişim bilgilerine aşağıda yer verilmektedir:

Adı - Soyadı - Unvanı	Telefon No	Elektronik Posta Adres
Meral Murathan Genel Müdür Yardımcısı*	0 212 334 51 24	murathanm@tskb.com.tr
Gizem Pamukçuoğlu Finansal Kurumlar ve Yatırımcı İlişkileri Müdürü	0 212 334 52 58	erarslang@tskb.com.tr
Özen Çaylı Finansal Kurumlar ve Yatırımcı İlişkileri Bölümü Grup Yöneticisi **	0 212 334 52 49	halilogluo@tskb.com.tr
Korhan Aklar Hukuk İşleri Müdürü	0 212 334 50 92	aklark@tskb.com.tr

* Sn. Meral Murathan Finansal Kurumlar ve Yatırımcı İlişkileri, Kalkınma Finansmanı Kurumları, Mühendislik ve Teknik Danışmanlık ve Kredi İzleme departmanlarından sorumlu Genel Müdür Yardımcısıdır.

** Sn. Özen Çaylı, Sermaye Piyasası Faaliyetleri İleri Düzey (Belge No: 204985) ve SPK Kurumsal Yönetim Derecelendirme Uzmanlığı (Belge No: 701337) lisanslarına sahiptir.



KURUMSAL YÖNETİM UYUM RAPORU

2.2. Genel Kurul Toplantısı

Banka'nın yıllık Olağan Genel Kurulu 25 Mart 2021 tarihinde Genel Müdürlük binasında gerçekleşmiştir. 2020 yılı olağan Genel Kurul toplantısı, Banka'nın toplam 2.800 milyon TL'lik sermayesine tekabül eden 280.000.000.000 adet paydan, 1.703.816.460,974 TL'lik sermayeye karşılık 170.381.646,097 adet payın fiziki ve 126.525.540,739 TL'lik sermayeye karşılık 12.652.554,073 adet payın elektronik ortamda olmak üzere toplam 1.830.342.001,713 TL'lik sermayeye karşılık 183.034.200,171 adet payın toplantıya katılımı ile yapılmıştır. Katılım oranı %65 seviyesinde gerçekleşmiştir.

Toplantıda Pay Sahipleri tarafından görüşülen ve oylan maddeler şu şekildedir:

- Banka Esas Sözleşmesi gereğince Toplantı Başkanlığı teşkil edilmiştir. Toplantı tutanaklarının imzalanması için Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi oy çokluğu ile kabul edilmiştir.
- Banka'nın 2020 yılı hesap ve muamelelerine dair Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu ve Bağımsız Denetim Raporlarının okunması ve müzakeresi oy çokluğuyla kabul edilmiştir.
- Banka'nın 2020 yılı bilanço ve kar zarar hesabının incelenmesi, müzakeresi ve onaylanması oy çokluğuyla kabul edilmiştir.
- Banka'nın Yönetim Kurulu üyeliklerinden istifa eden Mehmet Şencan, Can Yücel ve Ahmet Hakan Ünal ve Suat İnce yerine Mahmut Magemizoğlu, Ozan Uyar, Bahattin Özarslantürk ve Ece Börü'nün seçilmesi oy çokluğuyla onaylanmıştır.
- Yönetim Kurulu Üyelerinin ibrası oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

- Dağıtılacak kârın tespit ve tevzii hususunda karar alınması oy çokluğuyla kabul edilmiştir.
- Çalışanlara 2020 içinde yapılan ve 2021 yılında yapılması öngörülen prim ödemeleri hakkında Genel Kurul'a bilgi verilmiştir.
- Yönetim Kurulu Üyelerine ödenecek ücretin tespiti oy çokluğuyla onaylanmıştır.
- Yönetim Kurulu Üyeleri'nin ve Mithat Rende'nin bağımsız üye olarak seçilmesi oy çokluğuyla kabul edilmiştir.
- Bağımsız Denetleme Kuruluşu'nun seçilmesi oy çokluğuyla kabul edilmiştir.
- Yıl içinde yapılan bağışlar Genel Kurul'un bilgisine sunulmuştur. Ayrıca 2021 yılında yapılacak bağışların üst sınırının belirlenmesi oy çokluğuyla onaylanmıştır.
- Yönetim Kurulu Üyelerine, Türk Ticaret Kanununun 395. ve 396. maddelerinde yer alan işlemler hakkında izin verilmesi oy çokluğuyla kabul edilmiştir.
- SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 1.3.6. maddesinde yer alan işlemler genel kurulun bilgisine sunulmuştur.

Dönem içerisinde bağımsız yönetim kurulu üyelerinin olumsuz oy vermeleri sebebiyle kararın Genel Kurul'a bırakıldığı bir işlem bulunmamaktadır. Genel Kurul toplantısının sonucu ve alınan kararlar 25 Mart 2021 tarihinde KAP'ta açıklanmıştır.

2.3. Kâr Dağıtım Politikası

Yönetim Kurulu'nun, Genel Kurul'un onayına sunduğu kâr dağıtım teklifleri, Pay sahiplerinin beklentileri ile Banka'nın büyüme gereği arasındaki hassas dengenin bozulmamasını, Banka'nın kârlılık durumunu dikkate alan, Genel Kurul tarafından onaylanmış bir kâr dağıtım politikası çerçevesinde hazırlanmaktadır. Banka'nın kâr dağıtımına ilişkin esaslar Esas Sözleşme'nin 47. maddesinde düzenlenmiş olup, bu esaslar dâhilinde kârdan pay alan 100 adet kurucu intifa senedi bulunmaktadır.

Banka'nın 2019 yılında yenilenen kâr dağıtım politikası, kurumsal Türkçe ve İngilizce web sitesinde pay sahiplerinin bilgisine sunulmuştur.

2020 yılına ait 73.280.776 TL'lik nakit temettü dağıtımı 29 Mart 2021 tarihinde yapılmıştır.

BÖLÜM III – MENFAAT SAHIPLERİ İLE İLİŞKİLER

Pay sahipleri, çalışanlar, alacaklılar, müşteriler, tedarikçiler, çeşitli sivil toplum kuruluşları ve Banka'ya yatırım yapmayı düşünebilecek potansiyel tasarruf sahipleri gibi Banka'yla ilgili menfaat sahiplerinin şikâyet ve önerileri Banka'nın internet sitesinde yer alan iletişim formu aracılığı ile alınmaktadır. Ayrıca, Banka'da iki yılda bir gerçekleştirilen paydaş analizi çalışması da bu bağlamda katkı sağlamaktadır.

Çalışanlar ile ilgili olarak alınan kararlar veya çalışanları ilgilendiren gelişmeler kendilerine bildirilmektedir. Çalışanları da karar alma süreçlerinin içerisine dâhil edici mekanizmalar geliştiren Banka, gerek periyodik olarak uygulanan anketler gerekse farklı konu başlıklarında kurulan komiteler aracılığı ile çalışanların karar alma süreçlerine katılımını sağlamaktadır. Ayrıca, 2017 yılında her departmandan seçilen temsilcilerle "İK Temsilcisi" uygulamasını hayata geçirmiştir.

Çalışanların yönetime katılımı banka içi yönetmeliklerle düzenlenmiştir. 11 Kasım 2015 tarih ve 8944 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinin 483. Sayfasında ilan edilen Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Temsil Yetkisinin Devri İç Yönergesi çalışanları banka faaliyetlerine ilişkin olarak imza derecelerine göre yetkilendirmektedir.

Çalışanlar, intranetten erişebildikleri "Bir Önerim Var" veya "Şikâyet Bildirim Formu" aracılığıyla her türlü fikir ve şikâyetlerini ilgili şahıslara iletebilmekte ve alınan kararlara katkıda bulunabilmektedirler. Ayrıca, Banka'da pek çok farklı konuda çalışanlar tarafından oluşturulan komiteler yer almaktadır. Bu komiteler aracılığı ile de çalışanların yönetime katılımı sağlanmaktadır.



KURUMSAL YÖNETİM UYUM RAPORU

BÖLÜM IV - YÖNETİM KURULU

4.1. Yönetim Kurulu Üyeleri

Yönetim Kurulu 11 üyeden oluşmakta ve bu sayı Yönetim Kurulu faaliyetlerinin etkin bir şekilde organize edilebilmesine olanak sağlamaktadır. Yönetim Kurulu ve Genel Müdür'e ilişkin özet bilgiler aşağıda sunulmuş olup, detaylı özgeçmişlerine Banka'nın web sitesinde ve faaliyet raporunda yer verilmektedir.

Adı Soyadı	Görevi	Öğrenim Durumu	İş Tecrübesi	Atanma Tarihi	Yer Aldığı Komiteler ve Görevi*	Banka Dışında Yürüttüğü Görevler
Adnan Bali	Yönetim Kurulu Başkanı	ODTÜ İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi/İşletme	35 yıl	31.03.2021	-	T. İş Bankası Yönetim Kurulu Başkanı, T. İş Bankası Mensupları Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı Yönetim Kurulu Başkanı, Softtech Ventures Teknoloji A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Mahmut Magemizoğlu*	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	The University of Stirling/ Yatırım Analizi Yüksek Lisansı	39 yıl	05.05.2020	Denetim Komitesi Başkanı, Kredi Revizyon Komitesi Başkanı	-
Ece Börü	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	İstanbul Teknik Üniversitesi/ İşletme Mühendisliği	32 yıl	25.08.2020	Kredi Revizyon Komitesi Üyesi, Sürdürülebilirlik Komitesi Üyesi	TSKB A.Ş. Genel Müdürü, Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, TSKB A.Ş. Mensupları Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Vakfı Yönetim Kurulu Başkanı, TSKB Memur ve Müstahdemleri Yardım ve Emekli Vakfı Yönetim Kurulu Başkanı
Bahattin Özarslantürk	Yönetim Kurulu Üyesi	İstanbul Üniversitesi/ İşletme	27 yıl	24.08.2020	Kredi Revizyon Komitesi Üyesi	T. İş Bankası A.Ş. İstanbul Kurumsal Şubesi Müdürü
Mithat Rende	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi, Nato-Savunma Koleji Lisansüstü Eğitimi, Londra-Kraliyet Savunma Koleji Lisansüstü Eğitimi	49 yıl	04.04.2017	Sürdürülebilirlik Komitesi Üyesi	Engie Yönetim Enerji Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Zeynep Hansu Uçar	Yönetim Kurulu Üyesi	ODTÜ İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi/İşletme Bölümü	28 yıl	27.11.2015	Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Sürdürülebilirlik Komitesi Üyesi	T. İş Bankası A.Ş. İştirakler Bölüm Müdürü, Anadolu Cam Sanayi A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Paşabahçe Cam Sanayi A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Trakya Cam Sanayi A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Trakya Yatırım Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Türkiye İş Bankası Banka ve Ticaret Hukuku Araştırma Enstitüsü Enstitü Kurulu Üyesi
Ozan Uyar	Yönetim Kurulu Üyesi	ODTÜ İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi/İşletme	24 yıl	05.05.2020	Kredi Revizyon Komitesi Üyesi, Sürdürülebilirlik Komitesi Üyesi	T. İş Bankası A.Ş. Maslak Kurumsal Şube Müdürü, İşbank AG Yönetim Kurulu Üyesi
Abdi Serdar Üstünsalih	Yönetim Kurulu Üyesi	Selçuk Üniversitesi Kamu Yönetimi Yüksek Lisansı, Gazi Üniversitesi Bilişim Sistemleri Yüksek Lisansı	30 yıl	25.06.2019	-	T. Vakıflar Bankası T.A.O. Genel Müdürü
Gamze Yalçın**	Yönetim Kurulu Üyesi	ODTÜ İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi/İktisat	28 yıl	18.04.2019	Denetim Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Başkanı	T. İş Bankası A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı, İşbank AG Yönetim Kurulu Başkanı, Türkiye Risk Yöneticileri Derneği Kurucu Üyesi
Hüseyin Yalçın	Yönetim Kurulu Üyesi	ODTÜ İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi/Ekonomi	43 yıl	06.04.2018	-	-
Cengiz Yavilioğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	İstanbul Üniversitesi/Kamu Yönetimi, İstanbul Üniversitesi/ Finans Yüksek Lisansı, Cumhuriyet Üniversitesi/Uluslararası İktisat Doktorası	28 yıl	25.03.2021	-	T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Bakan Yardımcısı

* SPK'nın 11.17.1. sayılı Kurumsal Yönetim İlkeleri Tebliği Madde 6/(3)-a gereğince Denetim Komitesi üyeleri Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak kabul edilmiştir.

** Yönetim Kurulu Komitelerinin çalışma esaslarına Banka Kurumsal internet sitesinde yer verilmiştir.



KURUMSAL YÖNETİM UYUM RAPORU

Sn. Mithat Rende 25 Mart 2021 tarihinde Genel Kurul tarafından tekrar Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi seçilmiştir. Sn. Mithat Rende'nin bağımsızlık beyanına Ekler bölümünde yer verilmiştir.

25 Mart 2021 tarihi itibarıyla görev süreleri sona eren Sn. H. Ersin Özince ve Sn. Yavuz Canevi yerine aynı tarihte Sn. Adnan Bali Yönetim Kurulu Başkanı ve Sn. Cengiz Yavillioğlu Yönetim Kurulu üyesi olarak seçilmiştir.

2014 yılında oluşturulan ve 2019 yılında güncellenen kadın yönetim kurulu üye politikası çerçevesinde, her yıl yönetim kurulu tarafından mevcut durum değerlendirilmesi yapılmaktadır. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Banka'nın hedefiyle paralel şekilde Yönetim Kurulu'nda 3 kadın üye bulunmaktadır.

4.2. Yönetim Kurulu'nun Faaliyet Esasları

Yönetim Kurulu düzenli olarak ve önceden planlandığı şekilde en az ayda bir defa ve gerekli görülen hallerde ise bu süreye bağlı olmaksızın toplanmaktadır. Toplantı tarihinin tüm üyelerin katılımına imkân sağlayacak şekilde tespit edilmesine özen gösterilmekte ve öngörülemez istisnai durumlar dışında, Yönetim Kurulu toplantıları tüm üyelerin katılımıyla gerçekleştirilmektedir.

Yönetim Kurulu Üyeleri prensip olarak her toplantıya katılmaktadır. Ayrıca, Yönetim Kurulu Üyeleri toplantıya elektronik ortamda da katılabilmektedir.

Her Yönetim Kurulu Üyesinin bir oy hakkı mevcuttur. Yönetim Kurulu Banka Esas Sözleşmesi uyarınca, üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanmakta ve toplantıya katılanların çoğunluğu ile karar almaktadır.

Yönetim Kurulu, 1 Ocak-31 Aralık 2021 tarihleri arasında 39 adet toplantı gerçekleştirmiştir. Genel Kurul'un onayına sunulacak herhangi bir ilişkili taraf ve önemli nitelikte işlem bulunmamaktadır.

Yönetim kurulu üyeleri ve tüm Banka yöneticilerinin görevleri esasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zararlar ana ortak Türkiye İş Bankası A.Ş. tarafından İş Bankası grup şirketleri için yaptırılan sigorta kapsamındadır.

Yönetim Kurulu Komitelerine ilişkin bilgilere Banka'nın kurumsal İnternet sitesinde Yatırımcı İlişkileri bölümünden ulaşılabilir.

4.3. Ücretlendirme Politikası

Banka, ücretlendirme politikalarına ilişkin uygulamalarını ilgili Bankacılık ve Sermaye Piyasası mevzuatı çerçevesinde yürütmektedir. Ücretlendirme Politikası'na Banka'nın kurumsal internet sitesinde Yatırımcı İlişkileri sayfasından ulaşılabilir. Söz konusu politika Genel Müdürlük ve şubeler dâhil her kademedeki tüm Banka çalışanları kapsamaktadır.

Yönetim Kurulu Üyeleri için aylık huzur hakkı dışında herhangi bir ücret ödemesi yapılmamaktadır. Huzur hakkı tutarları ve Esas Sözleşme gereği ödenen kâr payları, Genel Kurul tarafından, pay sahiplerince verilen önergeler doğrultusunda tespit edilmektedir. Yönetim Kurulu Üyelerinin Banka'dan doğrudan veya dolaylı olarak, nakdi veya gayri nakdi kredi kullanması hiçbir zaman söz konusu olmamıştır.

Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilere sağlanan huzur hakkı, temettü, ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatlerin toplam tutarı 15.760 bin TL'dir.

Yönetim Kurulu Üyelerine ve Üst Düzey Yöneticilere sağlanan yolculuk, konaklama ve diğer ödemelerin toplam tutarı 332.139 TL'dir.



KÂR DAĞITIM TEKLİFİ

2021 yılı net kârı olan 1.089.008.091,09 TL'nin Esas Sözleşmemizin 47'inci maddesine göre aşağıdaki şekilde;

1. Esas Sözleşmemizin 47'inci maddesinin (a) fıkrasına göre net kârın %5'i olan 54.450.404,55 TL'nin kanuni yedek akçe olarak ayrılmasına,
2. 43.124.611,00 TL'nin girişim sermayesi yatırım fonları alınması amacıyla vergi mevzuatının ilgili hükümlerine uygun olarak özel fona ayrılmasına,
3. Geriye kalan 991.433.075,54 TL'nin olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına,

Yukarıda öngörülen tüm hususlara ilişkin işlemlerde Yönetim Kurulu'nun yetkili kılınmasına karar verilmesini saygılarımızla arz ederiz.

Yönetim Kurulu

Kâr Dağıtım Teklifine İlişkin Bilgi Notu

Bankamızın Kâr Dağıtım Politikası çerçevesinde; ülkemiz ve dünyadaki ekonomik gelişmeler, Banka'nın uzun vadeli büyüme hedefleri ve özkaynak güçlülüğünün sürdürülmesi gözetilerek ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun sektörümüze yönelik değerlendirmeleri dikkate alınmak suretiyle, Yönetim Kurulumuzun 2021 yılında gerçekleşen 1.089.008.091,09 TL net dönem kârından 54.450.404,55 TL'lik tutarın genel kanuni yedek akçe ayrılması, 43.124.611,00 TL'nin girişim sermayesi yatırım fonları alınması amacıyla vergi mevzuatının ilgili hükümlerine uygun olarak özel fona ayrılması ve sonrasında kalan 991.433.075,54 TL'lik tutarın olağanüstü yedeklere aktarılmasıyla özkaynaklarda tutulmasına ilişkin Kâr Dağıtım Teklifi Genel Kurul'un onayına sunulacaktır.



ÖZET YÖNETİM KURULU RAPORU

Değerli hissedarlarımız,

Bankamızın 72. Olağan Genel Kurul Toplantısı'na hoş geldiniz. 2021 yılı hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu ve Bağımsız Denetim Raporu ile kâr ve zarar hesaplarını inceleme ve onaylarınıza sunarken toplantımızı onurlandıran ortaklarımızı, temsilcilerini ve konuklarımızı saygı ile selamlıyoruz.

Salgın henüz küresel gündem maddeleri arasındaki yerini korurken, aşılmanın yaygınlaşması 2021'de geçen yıla göre dünya genelinde daha olumlu bir görünüm oluşturdu. Pandeminin yol açtığı sert daralmanın ardından dünya ekonomisinde 2020 yılı ikinci yarısında başlayan toparlanma süreci devam etmekteyken, Türkiye ekonomisi 2021 yılında %11 oranında büyüme sağladı. Türkiye ekonomisinin 2022 yılında da büyümeye devam edeceği öngörülmüyor.

Bankacılık sektörü Türkiye ekonomisine verdiği desteği 2021'de de sürdürdü. 2021 sonu itibarıyla sektörün aktif büyüklüğü %51 artışla 9,2 trilyon TL'ye, özkaynak toplamı %19 artışla 711 milyar TL'ye ulaştı. Sektörün kredileri %37 artışla 4,9 trilyon TL oldu. Bankaların sürdürdüğü temkinli yaklaşımları çerçevesinde karşılık giderlerinde yıllık bazda %33 artış meydana geldi, bu koşullara rağmen sektörün net kârı aynı dönemde %57 artmıştır.

Güçlü bilanço ve sermaye yapısını koruyan Bankamız, 31 Aralık 2021 itibarıyla bir önceki yıl sonuna göre;

- Aktif toplamını %63,4 artırarak 84,1 milyar TL'ye
- Özkaynaklarını %18 oranında artırarak 6,9 milyar TL'ye
- Kredi stokunu %13,7 artırarak 63,9 milyar TL'ye yükseltti.

Net bankacılık gelirlerini yıllık bazda %65 oranında yükselten Bankamızın 2021 yılı net dönem kârı 1 milyar 89 milyon TL oldu. Yıl sonu itibarıyla BDDK'nın geçici önlemleri hariç hesaplanan sermaye yeterlilik oranı, yasal gerekliliklerin üzerinde, %15,3 olarak gerçekleşti.

Bu vesileyle, bu sonuçlara ulaşmamıza olan katkılarından dolayı ortaklarımıza, çalışanlarımıza ve tüm paydaşlarımıza teşekkür eder, Genel Kurulumuzu onurlandıran siz hissedarlarımızı bir kez daha saygıyla selamlarız.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
YÖNETİM KURULU



ŞİRKET FAALİYETLERİNE İLİŞKİN DİĞER ÖNEMLİ HUSUSLAR

Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar

Cari dönemde Banka'da Türk Ticaret Kanunu'nun 207, 438 ve 439. maddeleri kapsamında özel denetim yapılmamıştır. Banka başta BDDK, TCMB, Sermaye Piyasası Kurulu, Rekabet Kurumu gibi kamu kurumları olmak üzere kamu denetimine tabidir. Söz konusu kamu kurumlarının Banka'da yaptıkları denetimlere ilişkin olarak kamuya açıklama gereken bir husus çıktığı takdirde bu hususlar özel durum açıklamaları aracılığıyla kamuya paylaşılmaktadır.

Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Organları Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar

Davalarla ilgili bilgilere faaliyet raporunda, konsolide olmayan denetim raporunun beşinci bölümünün III/4 numaralı kısmında yer verilmektedir. İlişkili Taraf İşlemleri Banka'nın ilişkili taraflar işlemleri hakkında bilgi, Denetim Raporu'nun dipnotlarında yer almaktadır. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 199. Maddesi gereği hazırlanan 2021 yılına ait Bağlı Şirket Raporu'nun sonuç bölümü aşağıda yer almaktadır: "Bankamız ile hakim ortağımız olan Türkiye İş Bankası A.Ş. ve ona bağlı şirketler arasında hakim ortağımızın yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yapılan hukuki bir işlem ve hakim ortağımızın ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan önlem bulunmamaktadır.

Ayrıca, Bankamız ve hakim ortağımız Türkiye İş Bankası A.Ş. ve ona bağlı şirketler arasında yapılan ve raporda ayrıntıları sunulan ticari işlemler Bankamızın faaliyetinin gerektirdiği işlemler olup, piyasada geçerli olan emsal bedeller üzerinden gerçekleştirilmiştir ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 202. Maddesinde açıklanan hakim ortağın, hakimiyetini bağlı şirketleri kayba uğratabileceği şekilde kullanamaz ilkesine uygundur. Hakim ortağımız Türkiye İş Bankası A.Ş. ve ona bağlı şirketlerin yönlendirmesiyle Bankamızın aleyhine alınmış bir karar veya zarara uğraticı bir işlem bulunmamaktadır."

Bankaların Destek Hizmeti Almalarına İlişkin Yönetmelik Kapsamında Destek Hizmeti Alınan Faaliyet Konuları ve Hizmetin Alındığı Kişi ve Kuruluşlara İlişkin Bilgiler

Banka'nın 2021 yılında kullandığı aşağıdaki hizmetler, 05.11.2011 tarihinde yayımlanan Bankaların Destek Hizmeti Almalarına İlişkin Yönetmelik kapsamına girmektedir;

1. Superonline İletişim Hizmetleri A.Ş.'den alınan Acil Durum Hizmetleri için Sunucu Barındırma Hizmeti
2. Risk Aktif Danışmanlık Eğitim Yazılım Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'den alınan Riskfree Hazine Değerleme Sistemi Bakım Hizmeti
3. Fineksus Bilişim Çözümleri Ticaret A.Ş.'den alınan Swift Servis Büro Ana Bağlantı Hizmeti
4. Prometeia SPA'dan alınan İçsel Derecelendirme Modeli ve Aktif Pasif Yönetimi Altyapı ve Bakım Hizmeti
5. BIS Çözüm Bilgisayar ve Entegrasyon Hizmetleri ve Tic. A.Ş.'den alınan EFT Yazılımları Bakım Hizmeti
6. Tepe Savunma ve Güvenlik Sistemleri San. A.Ş.'den alınan Bina ve Çalışan Güvenliği Hizmeti

Esas Sözleşme'de Yıl İçinde Yapılan Değişiklikler

2021 yılında Banka Esas Sözleşmesi'nde herhangi bir değişiklik olmamıştır.



RİSK YÖNETİMİ POLİTİKALARI

Risk Türleri İtibarıyla Uygulanan Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler

TSKB Risk Yönetimi Politikaları ve bu politikalara ilişkin uygulama esasları, Yönetim Kurulu tarafından belirlenmiş bulunan ve Banka üst yönetimince uygulanan yazılı standartlardan oluşmaktadır.

TSKB Risk Yönetimi Politikaları kapsamında, Banka'nın maruz kaldığı temel riskler kredi riski, aktif pasif yönetimi riski (piyasa riski, yapısal faiz oranı riski, likidite riski) ve operasyonel risk olarak belirlenmiştir. Söz konusu risk politikaları ve bunlara ilişkin uygulama esaslarına uyumun temini ile Banka'nın karşı karşıya olduğu risklerin bu politikalar paralelinde yönetilebilmesi amacıyla yönelik olarak Banka bünyesinde bir Risk Yönetimi Müdürlüğü teşkil edilmiştir.

TSKB Risk Yönetimi Müdürlüğü risklerin yönetimiyle ilgili tüm süreçlere aktif olarak katılır ve Yönetim Kurulu'na, Denetim Komitesi'ne, üst yönetime ve ilgili banka içi birimlere düzenli raporlamalar gerçekleştirir. Görev ve sorumlulukları ve yapısı Risk Yönetimi Müdürlüğü Yönetmeliğiyle belirlenmiştir.

Kredi Riski Yönetimi Politikası

Kredi riski, kredi müşterisinin ya da kendisiyle bir anlaşmaya taraf olanın anlaşma koşullarına uygun biçimde yükümlülüklerini karşılayamama olasılığıdır. Kredi riskinin en geniş ve en görünür kaynağı bankanın açtığı krediler olmakla birlikte, karşı taraf riski taşıyan diğer bankacılık hizmetleri de kredi riski taşımaktadır. Bu bağlamda ilgili bankacılık faaliyetlerinin tümü kredi riski kapsamında değerlendirilir.

Kredi riski kredinin yapısı ve özellikleri, kredi sözleşmelerinin hükümleri ve finansal koşullar, olası piyasa hareketlerine paralel olarak vade bitimine kadar risk profilinin yapısı, garanti ve teminatlar, içsel risk dereceleri (rating) ve riske maruz kalınması sürecinde ratinglerdeki muhtemel değişiklikler, yoğunlaşmalar (tek bir şirket, bağlantılı şirketler grubu, sektör, ülke vb.) ve söz konusu yoğunlaşmaları önlemek için Yönetim Kurulu'nca belirlenen limitlere uygunluk dikkate alınarak ölçülür ve yönetilir.

Kredi riski ölçümünde İçsel Derecelendirme Bazlı Model kredi riskinin izlenmesi, kontrolü, erken uyarının sağlanabilmesi amaçlarına uygun bir biçimde kullanılır.

Dış ve iç kaynaklarla yapılan anlaşmalarda kabul edilen limitlerin ve politikaların Banka'nın belirlenen politika ve limitlerinden çok farklı olmamasına azami gayret gösterilir. Yapılan anlaşmalardaki maddeler mevcut politikalarından farklılık taşısa dahi zorlayıcı nitelik taşır.

Aktif Pasif Yönetimi Riski Politikaları

Banka'nın varlık ve yükümlülüklerinden kaynaklanan, kredi riski haricindeki tüm finansal riskler aktif pasif yönetimi riskleri olarak tanımlanmaktadır. Alım-satım portföyünün piyasa riski, yapısal faiz oranı riski ve likidite riski bu risk kapsamında yer almaktadır.

i - Piyasa Riski Yönetimi Politikası

Piyasa riski, alım satım portföyü kapsamında üstlenilen portföy veya pozisyonun finansal piyasalardaki faiz oranları, hisse senedi fiyatları, emtia fiyatları ve kurlardaki dalgalanmalardan kaynaklanan zarar etme ihtimalidir. Piyasa risk yönetiminin amacı uygun parametreler içinde bankanın maruz kalabileceği riskleri proaktif bir yaklaşımla yöneterek Banka'nın risk ayarlı getirisini maksimize etmektir.

Piyasa riski; faiz ve/veya fiyatların dalgalanma düzeyi ve Riske-Maruz-Değer hesaplamaları gibi, kendi içinde tutarlı risk ölçüm ve kriterleri kullanılarak, kontrolün ifasına ilişkin uygun usuller tesis edilerek ve saptanmış bulunan risk limitlerine uyum gözlemlenmesi sureti ile yönetilir.

Faiz oranı, kur, hisse senedi fiyat, emtia fiyat ve takas riskleri piyasa riskinin temel unsurlarını oluşturmakta olup, bu risklerin sağlıklı şekilde kontrol edilebilmesi için para ve sermaye piyasalarında yapılan işlemlerin enstrüman, vade, para birimi, faizlendirme türü ve benzeri diğer parametreler açısından temerküz oluşturmayacak şekilde ve yarattığı risklilik düzeyi gözetilerek "iyi çeşitlendirilmiş" olarak yönetilmesi esastır. Ayrıca, piyasa riski yaratan finansal araçları ihraç edenlerin kredi değerliliği önemle gözetilmektedir.

Piyasa riskinin hesaplanmasında Banka, BDDK Standart Metot ve Riske Maruz Değer (RMD) yaklaşımı olarak iki temel yaklaşımı kullanır. RMD modelinin doğruluğu geriye dönük testlerin (backtesting) uygulanmasıyla sağlanır. Söz konusu test, hesaplanan Riske Maruz Değer ile gerçekleşen zararların karşılaştırılmasına dayanır. Ayrıca, gerçekleşme ihtimali düşük, ancak zarar boyutu büyük olabilecek olayların Riske Maruz Değer üzerindeki etkilerini saptamaya yönelik stres testleri uygulanır.

ii - Yapısal Faiz Oranı Riski Yönetimi Politikası

Yapısal faiz oranı riski, bankacılık hesaplarında izlenen faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin yeniden fiyatlama dönemi ve faiz yapılanmalarındaki farklılıklar nedeniyle faiz oranlarında meydana gelmesi muhtemel değişimlerin Banka'nın sermayesini etkilemesi riskidir.

Yapısal faiz oranı riski, faizlerin dalgalanma düzeyi, faiz şoku, stres testi hesaplamaları gibi risk ölçüm ve kriterleri kullanılarak tüm organizasyon kademelerine yapısal faiz oranı riskine ilişkin tutarlı bilginin sağlanması suretiyle yönetilir.

Aktif/pasif yapısının para birimleri bazında ve belirlenen vade aralıklarında yeniden fiyatlanma durumuna göre uyumsuzlukları izlenir ve ölçülür.

TSKB faiz riskini, Banka'nın gelirini, sermayesini, likiditesini ve itibarını tehdit ettiğinin ve yeniden fiyatlama riski, verim eğrisi riski, baz riski, spread riski ve opsiyon riski gibi unsurlardan oluştuğunun bilincinde olarak yönetir.



RİSK YÖNETİMİ POLİTİKALARI

iii - Likidite Riski Yönetimi Politikası

Likidite riski, bilanço içi ve dışı yükümlülüklerin zamanında karşılanamaması riski olarak tanımlanmaktadır. Bankanın nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeni ile zarara maruz kalması bu kapsamda değerlendirilebilir.

Sermaye piyasaları ve alım/satım faaliyetlerinde fonlamaya ilişkin likidite riski ve piyasaya ilişkin likidite riski olmak üzere iki şekilde likidite riski ile karşılaşılmakta olup, fonlamaya ilişkin likidite riski, nakit akımlarındaki uyumsuzluklar nedeniyle yatırım ve fonlama gereksinimlerinin zamanında veya makul bir maliyet ile karşılanamaması riskidir. Piyasaya ilişkin likidite riski ise piyasaların derin olmaması, aksaması, Banka'nın piyasalara girememesi gibi nedenlerle uygun maliyetlerle veya zamanında pozisyonlarını kapatamaması riski olarak ifade edilmektedir.

Likidite yönetimindeki etkinliğin sağlanabilmesi ve sürdürülebilir durumunun korunmasına yönelik olarak, fon kaynakları, piyasalar, enstrümanlar ve vadeler bazında çeşitlendirme olanaklarının azami ölçüde değerlendirilmesi esastır.

Likidite riskinin yönetiminde, portföyden kâr sağlama ve piyasa riski yönetimi işlevleri ile uyumlu bir portföy yapısı oluşturulur ve likidite gereksinimlerinden ödün vermeksizin risk getiri dengesi sürekli olarak gözetilir.

Operasyonel Risk Politikası

Operasyonel risk, süreçler, insanlar ve sistemlerin yetersizliği veya bunlardaki aksaklıklar ya da hatalar ve dışsal olaylardan kaynaklanan kayıp riski olarak tanımlanmakta olup, bu tanımın içerisine yasalar ve etik standartlara uyum da dâhil edilmektedir.

Bu riskler, Banka'nın faaliyetlerine ilişkin temel fonksiyonel alanların özel kontrollerinin yerine getirilmesi ve gereken önlemlerin alınması, uygun bir iç denetim sisteminin ve bunun gerektirdiği yetkilerin Banka içinde dağıtımı mekanizmasının tesisi, Banka'nın tüm faaliyet sistemlerinin detaylı bir şekilde test ve kontrol edilmesi, iç ve dış sistemler arasında tam bir uyumun ve bağımsız bir veri yedekleme olanağının tesisi suretiyle yönetilmektedir.

Banka, kasıtlı işlemlere, manipülasyonlara veya hatalara ilişkin riskin azaltılması amacıyla görevlerin ayrılması ve fonksiyonların dağıtılması prensibini gözetir. Ayrılması gereken asgari fonksiyonlar (i) işlemin başlatılması, (ii) yetkilendirme ve onay verme, (iii) işlemlerin kaydedilmesi, (iv) işlemlerin teyit edilmesi, (v) güvenli saklama hizmetleri, (vi) izleme ve denetim, (vii) bilgi işlem sistemlerinin geliştirilmesi ve günlük operasyonlara ilişkin faaliyetler olarak belirlenmiştir. İşlem bilgilerinin, işlem yapılıp yapılmaz bilgi işlem uygulamaları kullanılarak sisteme girilmesi esastır.

Operasyonel risklerin ölçümü Temel Gösterge Yaklaşımı yönteminin uygulanması ile gerçekleştirilmektedir.

İştirakler Risk Yönetimi Politikası

TSKB bünyesinde gözetilen risk yönetimi sistem ve süreçlerine ilişkin temel ilke ve standartların, bağlı bulunan iştiraklerde de aynı şekilde gözetimine dikkat edilmekte olup, Konsolide Risk Politikaları, Yönetim Kurulu tarafından belirlenmekte ve onaylanmaktadır. İştirakler tarafından, bu politikaların özümsemesi ve konsolide bazda risk yönetimi için asgari olarak belirtilen risk yönetimi sistem ve süreçlerinin uygulamaya konulması ve Grup bazında belirlenen risk limitlerine uyum sağlanması esastır.

Diğer Risklerle İlgili Politikalar

Bankanın fiyatlama, kredilendirme, risk ölçüm vb. süreçlerinde kullandığı modellerin hatalı tasarlanması ve/veya uygulanmasında aksaklık yaşanması nedeniyle ortaya çıkacak kayıp riski olarak tanımlanan Model Riski, hatalı veya zamansız alınan kararlar nedeni ile oluşan Strateji Riski ile Banka'nın müşteriler ve piyasa nezdinde itibarının zarar görmesi olarak tanımlanabilecek İtibar Riski diğer riskler kapsamında değerlendirilmekte olup, söz konusu risklere de TSKB Risk Yönetimi Politikaları dokümanında yer verilerek bu risklere ilişkin farkındalık düzeyinin artırılması sağlanmıştır.



DENETİM KOMİTESİ

Denetim Komitesi 2 üyeden oluşmakta olup, üyeler icrai görevi bulunmayan Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilmiştir. Denetim Komitesi üyeleri hâlihazırda Sn. Mahmut Magemizoğlu ve Sn. Gamze Yalçın'dır.

Denetim Komitesi;

- Yönetim Kurulu adına Bankanın iç sistemlerinin (iç denetim, iç kontrol ve risk yönetimi) etkinlik ve yeterliliğinin ilgili mevzuat çerçevesinde sağlanması,
 - İç sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin Kanun ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünün gözetilmesi,
 - Bağımsız denetim kuruluşları ile derecelendirme, değerlendirme ve destek hizmeti kuruluşlarının Yönetim Kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmelerin yapılması, Yönetim Kurulu tarafından seçilen ve sözleşme imzalanan bu kuruluşların faaliyetlerini düzenli olarak izlenmesi,
 - Konsolidasyona tâbi ortaklıkların iç denetim faaliyetlerinin konsolide olarak sürdürülmesi ve eşgüdümünün sağlanması,
 - İç sistemler kapsamında oluşturulan birimler ve bağımsız denetim kuruluşlarından görevlerinin ifası ile ilgili olarak düzenli rapor alınması ve tespit edilen aksaklıkların Yönetim Kuruluna bildirilmesi,
- görevlerinden sorumludur.

2021 yılı içerisinde Denetim Komitesi tarafından gerçekleştirilen 57 toplantıya komite üyeleri eksiksiz olarak katılmıştır.

İÇ SİSTEMLER KAPSAMINDAKİ YÖNETİCİLER

Genel Müdür Yardımcısı: Engin Topaloğlu

Görev Süresi	Mesleki Deneyim	Önceden Çalıştığı Birimler	Öğrenim Durumu
5 ay	25 yıl	İş Bankası: Teftiş Kurulu, Ticari Krediler Tahsis, Strateji ve Kurumsal Performans Yönetimi, Kurumsal Mimari, Bireysel Bankacılık Pazarlama, Gebze ve Londra Şubeleri	Yurt İçi Doktora Derecesi

Teftiş Kurulu Başkanı: Mehmet Sungun

Görev Süresi	Mesleki Deneyim	Önceden Çalıştığı Birimler	Öğrenim Durumu
8 Yıl	28 Yıl	Mali Analiz Müdürlüğü, Kredi Yatırım Müdürlüğü, Kurumsal Pazarlama Müdürlüğü, Risk Yönetimi Müdürlüğü	Yurt İçi Yüksek Lisans Derecesi

Risk Yönetimi Müdürü: Fuat Sönmez

Görev Süresi	Mesleki Deneyim	Önceden Çalıştığı Birimler	Öğrenim Durumu
5,5 Yıl	23 Yıl	Sistem Geliştirme Müdürlüğü, Teftiş Kurulu Başkanlığı, İş Analizi ve Süreç Yönetimi Müdürlüğü, İç Kontrol Müdürlüğü	Yurt İçi Lisans Derecesi

İç Kontrol Müdürü: Simay Kimyacı

Görev Süresi	Mesleki Deneyim	Önceden Çalıştığı Birimler	Öğrenim Durumu
5 Yıl	23 Yıl	Hazine Müdürlüğü	Yurt İçi Lisans Derecesi



DENETİM KOMİTESİ RAPORU

İÇ DENETİM, İÇ KONTROL VE RİSK YÖNETİMİ SİSTEMLERİNİN İŞLEYİŞLERİ VE 2021 YILINDAKİ FAALİYETLERİ HAKKINDA DENETİM KOMİTESİ DEĞERLENDİRMESİ

Denetim Komitesi 2021 yılında 57 adet toplantı gerçekleştirmiştir. Denetim Komitesi bu toplantılarda faaliyet raporunun "Risk Yönetimi Kapsamında Oluşturulan Komitelerin Faaliyetleri ile Bu Komitelerde Görev Alan Başkan ve Üyeler ile Denetim Komitesi Üyelerinin Ad ve Soyadları" kısmında yer almakta olan ve "Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik" kapsamındaki görev ve sorumluluklarını yerine getirmeye yönelik çalışmalarda bulunmuştur.

Bankada iç sistemler (iç denetim, iç kontrol ve risk yönetimi) kapsamındaki faaliyetler, Teftiş Kurulu Başkanlığı, İç Kontrol Müdürlüğü ile Risk Yönetimi Müdürlüğü tarafından gerçekleştirilmektedir. İlgili müdürlüklerin görev ve sorumlulukları Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış yönetmeliklerle düzenlenmiştir. Her üç bölüm, icrai faaliyetlerden ve icrai birimlerden bağımsız olarak Yönetim Kurulunun denetim ve gözetim faaliyetlerinin yerine getirilmesine yardımcı olmak üzere kurulmuş olan Denetim Komitesine bağlı olarak görev yapan İç Sistemlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı vasıtasıyla faaliyetlerini sürdürmektedir. Tüm şube ve birimleri ile konsolide denetime tabi iştirakleri kapsayacak şekilde tesis edilmiş olan iç sistemlerin değerlendirmesinin yapılması ve işleyişi, yeterlilik ve etkinliklerinin sürekliliğinin sağlanması, Yönetim Kurulunun öncelikleri arasındadır.

İç sistemler kapsamında, Yönetim Kurulunun görev ve sorumlulukları; Yönetim Kurulu, Denetim Komitesi, Teftiş Kurulu Başkanlığı, İç Kontrol Müdürlüğü ve Risk Yönetimi Müdürlüğü tarafından yerine getirilmektedir.

Teftiş Kurulu

Teftiş Kurulu Başkanlığı, banka faaliyetlerinin Kanun ve ilgili diğer mevzuat ile banka içi strateji, politika, ilke ve hedefler doğrultusunda yürütülmesi ve iç kontrol ile risk yönetimi sistemlerinin etkinliği ve yeterliliği hususlarında güvence sağlamaktadır. Risk odaklı bakış açısıyla denetim faaliyetlerini planlayan ve yürüten Teftiş Kurulu Başkanlığı; Genel Müdürlük bölümlerinde, bir şubede, iştiraklerde, destek hizmeti alınan firmalarda ve Bankanın bilgi sistemleri ve bankacılık süreçlerinde olası riskleri değerlendirmekte, iç kontrol, risk yönetimi ve kurumsal yönetim sistemlerinin uyumlu, etkin ve yeterli olup olmadığını gözden geçirmekte muhasebe kayıtları ile finansal raporların doğruluğu ve güvenilirliği incelemektedir.

Teftiş Kurulu Başkanlığı, gerçekleştirdiği denetimler sonucunda sadece bulguların belirlenmesi ile yetinmemektedir. Eksiklik, hata ve varsa suistimallerin yeniden ortaya çıkmasını önleyici, süreçleri geliştirici, verimliliği ve etkinliği artırıcı, iç sistemleri güçlendirici görüş ve öneriler getirmekte, bulgular ve bunlarla ilgili alınan aksiyonları yakından takip etmekte, yıl içinde yapılan Denetim Komitesi toplantılarında takip edilen konulardaki gelişmeler hakkında bilgi vermektedir.

2021 yılı içerisinde, Teftiş Kurulu Başkanlığı, Genel Müdürlük bölümleri, destek hizmeti ve dış hizmet alınan 14 firma, bankacılık süreçleri ve bilgi sistemleri kapsamında toplam 41 adet denetim gerçekleştirmiştir.

2021 yılında yapılan denetimler ve değerlendirmeler sonucunda, Bankanın faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilecek ve yükümlülüklerini yerine getirmesine engel olabilecek önemli bir olumsuzluk tespit edilmemiştir. Bankanın iç kontrol ve risk yönetimi sistemlerinin iyi çalıştığı, faaliyetlerin genel olarak düşük riskli olduğu, mali ve yasal raporların doğru olduğu, kanunlara ve mevzuata uygun hareket edildiği belirlenmiştir.

Sonuç olarak, iç denetim sistemi, risk odaklı yaklaşımı, nitelikli insan kaynağı, deneyimli ve basiretli yönetimi ile riskleri önleme, tespit ve tasfiye etmede etkin ve başarılı olmuştur.

İç Kontrol

TSKB İç Kontrol Sistemi, faaliyetlerle ilgili belirlenen tüm finansal ve operasyonel risklerin devamlı surette makul seviyede ve kontrol altında tutulmasını sağlamak üzere Bankanın şubeleri ile Genel Müdürlük birimlerini, konsolidasyona tabi ortaklıklarını ve tüm faaliyetlerini kapsayacak şekilde yapılandırılmıştır.

İç Kontrol Sisteminin yeterliliği ve etkinliği İç Kontrol Müdürlüğü'nün eşgüdümü ile tüm Banka personeli tarafından yürütülecek kesintisiz izleme faaliyetleri aracılığıyla gözden geçirilmekte ve gerekli görülen iyileştirme çalışmaları gerçekleştirilmektedir.

2021 yılında değişen mevzuat kapsamında Banka ve bankanın dış hizmet sağlayıcıları nezdindeki BS yönetimine ilişkin faaliyetler, bu faaliyetleri destekleyen süreçler ve tesis edilen BS kontrollerinin mevzuata ve banka içi politika, prosedür ve standartlara uyumlu olduğunu kontrol etmek üzere İç Kontrol Müdürlüğü nezdinde BS iç kontrol fonksiyonu oluşturularak ek kontroller tesis edilmiştir. Banka süreçleri içerisindeki münferit ve birbirleri ile ilişkili operasyonel risklerin ölçülebilmesi, BDDK tarafından yayımlanan Operasyonel Riske İlişkin Rehber ışığında risk yönetimi bakış açısına sahip güçlü bir kurumsal kültürün tesis edilmesi ve mevcut iç kontrol ortamının iyileştirilmesine katkıda bulunacak yapıların kurulması amacıyla çalışmalar yapılmıştır. Yapılan çalışmalar ile risklerin etkili yönetilmesinde ve operasyonel faaliyetlerin kontrolünde etkin bir yöntem olan "Üçlü Savunma Hattı Modeli"nin geliştirilerek yönetim, risk ve iç kontrol sistemlerinin optimizasyonu ve etkinliğine katkı sağlayacak güçlü bir mekanizma tesis edilmesi amaçlanmıştır. Bu sayede; Bankanın paydaşlarına, yasal mercilere, Banka çalışanlarına ve Yönetim Kuruluna iç kontrol sisteminin yetkinliği ve yeterliliğine ilişkin verilen güvencenin sağlam bir zeminde oluşturulması hedeflenmektedir.



DENETİM KOMİTESİ RAPORU

İç Kontrol Müdürlüğü nezdinde gerçekleştirilen iç kontrol çalışmaları sonucunda belirlenen tespit, görüş ve öneriler, öncelikle faaliyetleri yürütenlerle paylaşılarak değerlendirilmektedir. Böylelikle, gerekli tamamlayıcı ve önleyici tedbirlerin süratle alınarak uygulamaya konulması ile süreç ve faaliyetleri geliştirici, uygun ve uygulanabilir çözümlerin hızlıca hayata geçirilmesi sağlanmaktadır.

Banka Denetim Komitesi, iç kontrol sisteminin etkinliği ve iç kontrol faaliyetlerinin sonuçlarını, İç Kontrol Müdürlüğü tarafından hazırlanan faaliyet raporları kanalı ile dönemsel olarak değerlendirmektedir.

Risk Yönetimi

Risk yönetimi düzenlemeleri çerçevesinde örgütlenen ve kurum genelinde ortak bir risk kültürü oluşturulmasına hizmet eden risk yönetimi süreci; risklerin uluslararası düzenlemelerle uyumlu bir şekilde tanımlandığı ve bu çerçevede ölçüm, analiz, izleme ve raporlama faaliyetlerinin yerine getirildiği bir yapıdadır. Risk Yönetimi Müdürlüğü, bu kapsamda ihtiyaç duyulan sistemleri geliştirerek söz konusu faaliyetleri yürütmekte, risklerin politika ve standartlar ile Banka limitlerine uygunluğunu izlemekte, ilgili yasal mevzuat ve Basel kriterlerine uyum çalışmalarını sürdürmektedir. Raporlamalara konu risk ölçümleri, yasal raporlamalar için kullanılan standart yaklaşımların yanı sıra, içsel modeller vasıtasıyla gelişmiş yaklaşımlarla da yapılmakta, ayrıca uygulanan stres testleriyle desteklenmektedir.

Risk Yönetimi Müdürlüğü, aylık dönemler itibarıyla solo bazlı ve üçer aylık dönemler itibarıyla konsolide bazlı hazırladığı detaylı risk yönetimi raporlarını Denetim Komitesi aracılığıyla Yönetim Kuruluna sunmaktadır. 2021 yılında, Yönetim Kuruluna sunulan raporların yanı sıra yasal ve MIS amaçlı risk ve sermaye yeterliliği ölçüm ve raporlama faaliyetlerine devam edilmiştir. Ayrıca, İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci (ISEDES) ve raporlamasına ilişkin faaliyetler koordine edilmiş, bu kapsamda detaylı stres testleri ve senaryo analizleri uygulanarak gelecek dönem sermaye gereksinimi projeksiyonları yapılmıştır.

2021 yılında rutin faaliyetler haricinde, mevcut raporlama /analiz çalışmalarına ilişkin sistemsel altyapı ve otomasyon seviyesi geliştirme çalışmaları yapılmıştır. Güncel koşullar ve iyi uygulama örnekleri doğrultusunda gerekli görülen içsel limitler revize edilmiş; içsel kredi derecelendirme modelinin iyileştirilmesine ve iklim bağlantılı risklerin risk yönetim sistemlerine entegrasyonuna ilişkin çalışmalara başlanmıştır.

Denetim Komitesi, 2021 yılında icra ettiği faaliyetlerin sonuçları ile alınması gereken önlemlere, yapılmasına ihtiyaç duyulan uygulamalara ve Bankanın faaliyetlerinin güven içinde sürdürülmesi bakımından önemli gördüğü diğer hususlara ilişkin görüşlerini Yönetim Kuruluna bildirmeyi sürdürmüştür.

Denetim Komitesi, iç kontrol, iç denetim ve risk yönetimine ilişkin yasal mevzuata ve Yönetim Kurulunca onaylanmış banka içi politika ve uygulama usullerine uyulup uyulmadığını gözetmiştir. Denetim Komitesi yaptığı değerlendirme ve incelemeler neticesinde Bankanın iç sistemlerinin etkin ve yeterli olup planlandığı gibi işlediğini, muhasebe ve finansal raporlamaya yönelik iç kontrollerin etkin olduğunu görmüştür.

Denetim Komitesi, Bankanın aldığı destek hizmetlerini ve dış hizmetleri değerlendirmiş, bu süreçteki risklerin daha etkin yönetilmesi için gerekli tedbirlerin alınmasına ilişkin çalışmaların takibi yapmıştır. Bağımsız denetçiler ile birlikte, bağımsız denetimin sonuçları, yıllık ve üçer aylık mali tablolar ile bağımsız denetim raporları değerlendirilmiştir. Derecelendirme kuruluşları ile bağımsız denetim kuruluşları ve değerlendirme kuruluşlarının Banka ile ilişkili faaliyetlerinde bağımsızlığı ve tahsis edilen kaynakların yeterliliği değerlendirilmiştir.

İç denetim, iç kontrol ve risk yönetiminden oluşan iç sistemlerin 2021 yılındaki faaliyetleri ve işleyişleri genel olarak değerlendirildiğinde; gerçekleştirilen çalışmaların oldukça nitelikli ve tatminkâr olduğu düşünülmektedir.

Mahmut Magemizoğlu
Denetim Komitesi
Başkanı

Gamze Yalçın
Denetim Komitesi
Üyesi



UYGUNLUK GÖRÜŞLERİ



- 128 Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Bağımsız Denetçi Raporu
- 129 Entegre Faaliyet Raporu Sınırlı Güvence Raporu
- 130 UNEP-FI Raporlama Endeksi Sınırlı Güvence Raporu
- 131 Raporlama Kılavuzu
- 137 ISO 14001 Denetim Belgesi
- 138 ISO 14064 Denetim Belgeleri
- 139 ISO 27001 Denetim Belgeleri
- 139 ISO 45001 Denetim Belgeleri



YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU



Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A. Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad.
Orjin Maslak İş Merkezi No: 27 K: 2-3-4
34485 Sarıyer/İstanbul TÜRKİYE

Tel: +90 212 315 3000
Fax: +90 212 230 8291
ey.com
Ticaret Sicil No : 479920
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Genel Kuruluna

1) Sınırlı Olumlu Görüş

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'nin ("Banka") ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının (Hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 1 Ocak 2021-31 Aralık 2021 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen husus dışında, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide ve konsolide olmayan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Grup'un durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set konsolide ve konsolide olmayan finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Banka'nın ve Grup'un 1 Ocak - 31 Aralık 2021 tarihli hesap dönemine ilişkin finansal tabloları hakkındaki 3 Şubat 2022 tarihli denetçi görüşümüzde de bildirdiğimiz üzere, Banka'nın ve Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide olmayan ve konsolide finansal tabloları, Banka ve Grup yönetimi tarafından ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle 220.000 Bin TL'si geçmiş yıllarda, 220.000 Bin TL'si cari dönemde ayrılan toplam 440.000 Bin TL tutarında, TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar Ve Koşullu Varlıklar"ın muhasebeleştirme kriterlerini karşılamayan serbest karşılığı içermektedir.

Yaptığımız bağımsız denetim, 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" (BDDK Denetim Yönetmeliği)'ne ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Tam Set Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Grup'un ve Banka'nın 1 Ocak 2021-31 Aralık 2021 hesap dönemine ilişkin tam set konsolide ve konsolide olmayan finansal tabloları hakkında 3 Şubat 2022 tarihli denetçi raporlarımızda sınırlı olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4) Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Grup yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 514 ve 516 ncı maddelerine ve "Bankalarca Yıllık Faaliyet Raporunun Hazırlanmasına ve Yayınlanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'e göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- Yıllık faaliyet raporunu; Grup'un o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtmak şeklinde hazırlar. Bu raporda finansal durum, konsolide ve konsolide olmayan finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Grup'un gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.
- Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:
 - Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Grupta meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
 - Grup'un araştırma ve geliştirme çalışmaları,
 - Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, aynı ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar
 - 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Yıllık Faaliyet Raporunun Hazırlanmasına ve Yayınlanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca belirlenen diğer konular

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri ve 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Yıllık Faaliyet Raporunun Hazırlanmasına ve Yayınlanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik", 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile BDDK genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide ve konsolide olmayan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin, Grup'un denetlenen konsolide ve Banka'nın konsolide olmayan finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK Denetim Yönetmeliği'ne ve BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan konsolide ve konsolide olmayan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin konsolide ve konsolide olmayan finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Fatma Ebru Yücel'dir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited



1 Mart 2022
İstanbul, Türkiye



ENTEGRE FAALİYET RAPORU SINIRLI GÜVENCE RAPORU



Sınırlı Güvence Raporu Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu'na,

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ("TSKB veya Banka") Yönetim Kurulu tarafından 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıl itibarıyla hazırlanan Banka'nın Entegre Faaliyet Raporu'nda ("2021 Entegre Faaliyet Raporu") yer alan ve aşağıda listelenmiş Seçilmiş Sürdürülebilirlik Bilgileri ("Seçilmiş Bilgiler") üzerinde bağımsız sınırlı güvence çalışması yürütmek üzere görevlendirilmiş bulunuyoruz.

Seçilmiş Bilgiler

Sınırlı güvence çalışmamıza konu olan ve 2021 Entegre Faaliyet Raporu'nun 3, 11, 13, 30, 31, 37, 41, 46, 48, 49, 65, 66, 68, 71, 73, 75, 76, 84, 85, 88, 90, 91, 92, 101, 103 sayfalarında bulunan ve ile işaretlenmiş göstergelerin kapsamı 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıl itibarıyla aşağıdaki gibidir:

- Tüm banka içerisinde kadın çalışan oranı (%)
- Yönetim kadrosundaki kadın oranı (%)
- Yönetim Kurulundaki kadın üye oranı (%)
- Çalışan başına yıllık ortalama eğitim saati
- Ortalama uzaktan/hibrit çalışma oranı (%)
- Ortalama esnek çalışma oranı (%)
- Çalışan devir oranı (%)
- Doğum iznine giden ve dönen kadın çalışan oranı (%)
- Babalık izni kullanan erkek çalışan oranı (%)
- 2021 yılı departman değişiklikleri (rotasyon ve iç transfer) sayısı
- 2021 yılı terfi oranı
- 2021 yılı işe alım süreçleri
 - İşe alım sürecine dahil olan adayların sayısı
 - Stajyer sayısı
 - İşe başlayan çalışanların sayısı
 - TSKB Akademik yeni mezun programı sonrası işe başlayan adayların sayısı
- Sosyal etkiler
 - Üniversitelerle iş birliği çalışmaları sayısı
 - Sürdürülebilirlik Atölyesi çalışmaları katılım sayısı
 - Bi Bilen Anlatınsın etkinliği katılım sayısı
- TSKB Ekonomik Araştırmalar raporu ve Blog yazıları (adet)
- Banka Sürdürülebilirlik yapılanması
 - Sürdürülebilirlik Komitesi/Alt Komitesi/Çalışma Grupları sayısı
 - Sürdürülebilirlik çalışma gruplarında yer alan çalışan oranı

- Bankanın içsel etkileri
 - Elektrik tüketimi (kWh)
 - Doğalgaz tüketimi (m3)
 - Su tüketimi (m3)
 - Kağıt tüketimi (kg)
 - Elektrik yoğunluğu (kWh/m2 çalışan tüketim)
 - Doğalgaz yoğunluğu (m3/m2 çalışan tüketim)
 - Su yoğunluğu (m3 /çalışan)
 - Geri dönüştürülmüş cam, plastik, kağıt miktarı (kg)
- 2021 yıl sonu itibarıyla yenilenebilir enerji proje sayısı (adet)
- 2021 yıl sonu itibarıyla finansmanı desteklenen toplam kuruluş gücü (MW)
- 2021 yıl sonu itibarıyla Türkiye yenilenebilir enerji kapasitesindeki TSKB payı (%)
- 2021 yıl sonu itibarıyla CO₂ emisyon azaltımı katkısı (ton CO₂/ yıl)
- Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları (SKA) Haritalandırma Analizi
 - 2021 yıl sonu itibarıyla SKA bağlantılı kredilerin toplam portföye oranı (%)
 - 2021 yılında kullanılan SKA bağlantılı kredi tutarı (USD)
 - 2021 yılında iklim ve çevre ile ilgili (iklim, çevre, enerji/ kaynak verimliliği, sürdürülebilir turizm, yenilenebilir enerji ve altyapı projeleri ile birlikte pozitif çevresel fayda sağlayan yatırım, Ar-Ge ve inovasyon projelerini de kapsamaktadır) SKA bağlantılı kredi portföyünün toplam portföye yüzdesel oranı (%)
 - 2021 yılı içinde kredi sağlanan SKA- 5 "Toplumsal Cinsiyet Eşitliği" ve SKA-8 "İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme" ile bağlantılı SKA portföyünün USD cinsinden toplam değeri.

Bağımsız güvence raporumuz yalnızca 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıl için düzenlenmiş olup önceki dönemlere ya da 2021 Entegre Faaliyet Raporu'nda ile işaretlenmiş Seçilmiş Bilgiler dışında yer alan diğer bilgilere dayalı herhangi bir işlem uygulanmamış ve bu nedenle herhangi bir sonuç bildirilmemiştir.

Ölçüt

Banka Seçilmiş Bilgileri'ni hazırlarken 2021 Entegre Faaliyet Raporu'nun 131 – 136 sayfalarında bulunan yer alan Türkiye Sınai Kalkınma Bankası 2021 Entegre Raporu - Raporlama Kılavuzu ("Raporlama Kılavuzu") bölümündeki prensipleri kullanmıştır.

Banka'nın Sorumlulukları

Banka, 2021 Entegre Faaliyet Raporu'nun içeriğinden ve Seçilmiş Bilgiler'in Raporlama Kılavuzu'na uygun olarak hazırlanmasından sorumludur. Banka, Seçilmiş Bilgiler'in hazırlanmasında kullanılan bilgilerin sistimtal veya hatadan kaynaklanan hiçbir maddi yanlış beyan içermemesini sağlayacak şekilde iç kontrollerin tasarlanması, uygulanması ve sürdürülmesinden de sorumludur.

Sınırlamalar

Konunun özellikleri ve bu tarz bilgileri belirlemede kullanılan metotlar dâhil olduğunda, finansal olmayan bilgiler finansal bilgilerden daha fazla doğal sınırlamalara tabidir. Bir kurum tarafından ortaya konulmuş uygulamaların olmaması nedeniyle

önemli düzeyde farklı ölçümlerin yapılması ve karşılaştırılabilirliği etkileyebilecek şekilde farklı, fakat kabul edilebilir ölçüm tekniklerinin seçilmesi söz konusu olabilir. Farklı ölçüm tekniklerinin hassaslığı da değişiklik gösterebilir. Bunun dışında, söz konusu bilgilerin mahiyeti ve bunların tespitinde kullanılan yöntemler, aynı zamanda ölçüm kriterleri ile bunların hassasiyeti zaman içinde farklılık gösterebilmektedir. Bu nedenle, Seçilmiş Bilgiler'in Raporlama Kılavuzu çerçevesinde okunması ve incelenmesi önem arz etmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, özellikle karbon emisyonu ile ilgili hesaplamalar konusunda, Raporlama Kılavuzu bölümünde belirtildiği gibi Banka içinde elde edilen bilgilere ve faktörlere ve/veya bağımsız üçüncü şahıslarca sağlanan bilgilere ve faktörlere bağlıdır. Bu farklı faktörler ve üçüncü taraflarca sağlanan bilgiler çalışmamız kapsamına alınmamıştır.

Bağımsızlık ve Kalite Kontrol

Muhasebe Meslek Mensupları için Uluslararası Etik Standartları Kurulu ("IESBA") tarafından yayımlanan; dürüstlük, tarafsızlık, profesyonel yetkinlik ve gerekli özen gösterilmesi, gizlilik ve profesyonel davranış temel ilkelerini belirleyen IESBA Profesyonel Muhasebeciler için Etik Kuralları'nı bağımsızlık ve diğer etik gerekliliklerine uyum göstermektedir.

Kalite Kontrolle ilişkin Uluslararası Standart 1'i uygulamak ve bu doğrultuda ilişkili etik ve profesyonel standartlar ve kanun veya yönetmelik gerekliliklerine uygun belgelendirilmiş politikalar ve süreçleri içeren bir kalite kontrol sistemi muhafaza etmekteyiz.

Bağımsız Denetçinin Sorumlulukları

Sorumluluğumuz, gerçekleştirdiğimiz sınırlı güvence çalışmasına dayanarak Seçilmiş Bilgiler'in, tüm önemli yönleriyle, Raporlama Kılavuzu'na uygun hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir hususun dikkatimizi çekip çekmediğine ilişkin bir sonuç bildirmektir. Sınırlı güvence çalışmamız, Uluslararası Denetim ve Güvence Standartları Kurulu tarafından çıkarılmış Uluslararası Güvence Denetimleri Standardı 3000 – "Tarihi Finansal Bilgilerin Bağımsız Denetimi veya Sınırlı Bağımsız Denetimi Dışındaki Diğer Güvence Denetimleri Standardı'na ("ISAE 3000" Revize) ve Uluslararası Güvence Denetimi Standa 3410 – "Sera Gazı Beyanlarına İlişkin Güvence Denetimleri Standardı'na ("ISAE 3410") uygun olarak gerçekleştirilmiştir.

ISAE 3000 (Revize)'e ve ISAE 3410 standartlarına uygun olarak yürütmüş olduğumuz sınırlı güvencenin kapsamı, makul güvencenin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Bir sınırlı güvence çalışmada yeterli ve uygun denetim kanıtlarının toplanması kapsamında gerçekleştirilen prosedürlerin niteliği zamanlaması ve kapsamı makul güvence çalışmalarına oranla çok daha dardır.

Yürütmüş olduğumuz prosedürler profesyonel yargımıza dayanmakta ve araştırmalar, gerçekleştirilen süreçlerin gözlenmesi, belgelerin incelenmesi, analitik prosedürler, ölçü yöntemlerinin uygunluğunun ve raporlama politikalarının değerlendirilmesi ve alta yatan kayıtların üzerinde mutabaka yapılmasından oluşmaktadır.

Yürütmüş olduğumuz sınırlı güvence prosedürleri şunları içermektedir:

- Banka yönetimi ve ilgili Seçilmiş Bilgiler'den sorumlu kişiler ile görüşmelerde bulunulmuştur.
- Seçilmiş Bilgiler'in toplanması ve raporlanmasına ilişkin süreç anlaşmıştır. Bu prosedür Seçilmiş Bilgileri yönetmek ve raporlamak için önemli süreç ve kontrollerin değerlendirilmesini içermektedir.
- Seçilmiş Bilgiler'in hazırlanması için kullanılan kaynak veriler değerlendirilmiştir ve seçilen belirli hesaplama örnekleri yeniden yapılmıştır.
- Banka tarafından hazırlanan Seçilmiş Bilgiler'in derlenmesi ve hazırlanması için örnekleme bazında sınırlı testler gerçekleştirilmiştir.

Raporlanan veriler üzerinden analitik prosedürler uygulanmıştır.

Sınırlı Güvence Sonucu

Prosedürlerimizin ve elde ettiğimiz kanıtların sonucunda, Banka'nın 2021 Entegre Faaliyet Raporu'nda yer alan 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıl itibarıyla Seçilmiş Bilgiler'in, tüm önemli yönleriyle, Raporlama Kılavuzu'na uygun hazırlanmadığına ilişkin herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

Bu rapor, sonucu da dahil olmak üzere, Banka'nın sürdürülebilirlik performansı ve faaliyetlerinin raporlamasına yardımcı olmak amacıyla Banka Yönetim Kurulu için hazırlanmıştır. Banka Yönetim Kurulu'nun Seçilmiş Bilgiler ile ilgili bir sınırlı bağımsız güvence raporu hazırlatarak konuyla ilgili sorumluluklarını yerine getirdiğini gösterebilmesini sağlamak için bu raporun 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıl için hazırlanan 2021 Entegre Faaliyet Raporu içinde yer almasına müsaade etmekteyiz. Kanunların izin verdiği ölçüde ve koşulları önceden yazılı onayımız ile açıkça mutabık kalınmış durumlar haricinde, yürütmüş olduğumuz çalışma veya raporumuzla ilgili olarak Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu ve Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası A.Ş. haricinde hiçbir kişi veya kuruma karşı sorumluluk kabul etmemekteyiz.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Talar Gül, SMMM
Ortak

İstanbul, 1 Mart 2022



UNEP-FI RAPORLAMA ENDEKSİ SINIRLI GÜVENCE RAPORU



Sınırlı Güvence Raporu Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu'na,

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ("Banka") Yönetim Kurulu tarafından Banka'nın 2021 Entegre Faaliyet Raporu'nun ("2021 Entegre Faaliyet Raporu") 147 - 154 sayfalarındaki UNEP-FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri Raporlama Endeksi'ndeki Banka'nın Yanıtının Kapsamlı Özeti bölümünde yer alan ve aşağıda listelenmiş Seçilmiş Bilgiler üzerinde bağımsız sınırlı güvence çalışması yürütmek üzere görevlendirilmiş bulunuyoruz.

UNEP-FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri Raporlama Endeksi – Banka'nın Yanıtının Kapsamlı Özeti kapsamında Seçilmiş Bilgiler

Sınırlı güvence çalışmamıza konu olan Seçilmiş Bilgiler, 2021 Entegre Faaliyet Raporu'nun 147 - 154 sayfalarındaki UNEP-FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri Raporlama Endeksi'ndeki Banka'nın Yanıtının Kapsamlı Özeti bölümünde 🟢 ile işaretlenmiş göstergelerin kapsamı aşağıdaki gibidir:

- 1.1 İş Modeli Tanımı
- 1.2 Sürdürülebilir Strateji Planları
- 2.1 Etki Analizi
- 2.2 Hedef Belirleme
- 2.3 Hedeflerin Uygulanması ve İzlenmesine Dair Planlar
- 2.4 Hedeflerin Uygulanmasında Kaydedilen İlerleme
- 3.2 Sürdürülebilir Uygulamaları Teşvikler
- 4.1 Sorumlu Bankacılık Prensipleri İşbirlikleri
- 5.1 Prensiplerin Uygulanmasına Yönelik Yönetişim Yapısı Planlaması
- 5.2 Sorumlu Bankacılık Kültürünün Desteklenmesi
- 5.3 Prensiplerin Uygulanmasına Yönelik Yönetişim Yapısı
- 6.1 Sorumlu Bankacılık Prensiplerinin Uygulanmasında İlerleme

Bağımsız sınırlı güvence çalışmamız, yalnızca 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıl için hazırlanmış olup, 🟢 ile işaretlenmiş bu göstergeler dışında yer alan diğer bilgilere dayalı herhangi bir işlem uygulanmamış ve bu nedenle herhangi bir sonuç bildirilmemiştir.

Ölçüt

Banka, Seçilmiş Bilgiler'i hazırlarken 2021 Entegre Faaliyet Raporu'nun 131 - 136 sayfalarında bulunan Türkiye Sınai Kalkınma Bankası 2021 Entegre Raporu - Raporlama Kılavuzu'nda ("Raporlama Kılavuzu") yer alan UNEP-FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri Raporlama Endeksi – Hazırlanma Esasları başlığı altındaki prensipleri kullanmıştır.

Banka'nın Sorumlulukları

Banka, UNEP-FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri Raporlama Endeksi'ndeki Banka'nın Yanıtının Kapsamlı Özeti bölümünün içeriğinden ve Seçilmiş Bilgiler'in Raporlama Kılavuzu'nda yer alan UNEP-FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri Raporlama Endeksi – Hazırlanma Esasları'na uygun olarak hazırlanmasından sorumludur. Banka, Seçilmiş Bilgiler'in hazırlanmasında kullanılan bilgilerin suistimal veya hatadan kaynaklanan hiçbir maddi yanlış beyan içermemesini sağlayacak şekilde iç kontrollerin tasarlanması, uygulanması ve sürdürülmesinden de sorumludur.

Sınırlamalar

Konunun özellikleri ve bu tarz bilgileri belirlemede kullanılan metotlar dâhil olduğunda, finansal olmayan bilgiler finansal bilgilerden daha fazla doğal sınırlamalara tabidir. Bir kurum tarafından ortaya koyulmuş uygulamaların olmaması nedeniyle önemli düzeyde farklı ölçümlerin yapılması ve karşılaştırılabilirliği etkileyebilecek şekilde farklı, fakat kabul edilebilir ölçüm tekniklerinin seçilmesi söz konusu olabilir. Farklı ölçüm tekniklerinin hassasiyeti da değişkenlik gösterebilir. Bunun dışında, söz konusu bilgilerin mahiyeti ve bunların tespitinde kullanılan yöntemler, aynı zamanda ölçüm kriterleri ile bunların hassasiyeti zaman içinde farklılık gösterebilmektedir. Bu nedenle, Raporlama Kılavuzu'nda yer alan UNEP-FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri Raporlama Endeksi – Hazırlanma Esasları çerçevesinde okunması ve incelenmesi önem arz etmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, özellikle karbon emisyonu ile ilgili hesaplamalar konusunda, Raporlama Kılavuzu'nda yer alan UNEP-FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri Raporlama Endeksi – Hazırlanma Esasları bölümünde belirtildiği gibi Banka içinde elde edilen bilgilere ve faktörlere ve/veya bağımsız üçüncü şahıslarca sağlanan bilgilere ve faktörlere bağlıdır. Bu farklı faktörler ve üçüncü tarafarca sağlanan bilgiler çalışmamız kapsamına alınmamıştır.

Bağımsızlık ve Kalite Kontrol

Muhasebe Meslek Mensupları için Uluslararası Etik Standartları Kurulu ("IESBA") tarafından yayımlanan; dürüstlük, tarafsızlık, profesyonel yetkinlik ve gerekli özen

gösterilmesi, gizlilik ve profesyonel davranış temel ilkelerini belirleyen IESBA Profesyonel Muhasebeciler için Etik Kurallar'ın bağımsızlık ve diğer etik gerekliliklerine uyum göstermekteyiz.

Kalite Kontrolle ilişkin Uluslararası Standart 1'i uygulamakta ve bu doğrultuda ilişkili etik ve profesyonel standartlar ve kanun veya yönetmelik gerekliliklerine uygun belgelendirilmiş politikalar ve süreçleri içeren bir kalite kontrol sistemi muhafaza etmekteyiz.

Bağımsız Denetçinin Sorumlulukları

Sorumluluğumuz, gerçekleştirdiğimiz sınırlı güvence çalışmasına dayanarak Seçilmiş Bilgiler'in, tüm önemli yönleriyle, Raporlama Kılavuzu'nda yer alan UNEP-FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri Raporlama Endeksi – Hazırlanma Esasları'na uygun hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir hususun dikkatimizi çekip çekmediğine ilişkin bir sonuç bildirmektir. Sınırlı güvence çalışmamız, Uluslararası Denetim ve Güvence Standartları Kurulu tarafından çıkarılmış Uluslararası Güvence Denetimleri Standardı 3000 – "Tarihi Finansal Bilgilerin Bağımsız Denetimi veya Sınırlı Bağımsız Denetimi Dışındaki Diğer Güvence Denetimleri Standardı'na ("ISAE 3000" Revize) uygun olarak gerçekleştirilmiştir.

ISAE 3000 (Revize) standartlarına uygun olarak yürütmüş olduğumuz sınırlı güvencenin kapsamı, makul güvencenin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Bir sınırlı güvence çalışmasında yeterli ve uygun denetim kanıtlarının toplanması kapsamında gerçekleştirilen prosedürlerin niteliği, zamanlaması ve kapsamı makul güvence çalışmalarına oranla çok daha dardır. Yürütmüş olduğumuz prosedürler profesyonel yargımıza dayanmakta ve araştırmalar, gerçekleştirilen süreçlerin gözlenmesi, belgelerin incelenmesi, analitik prosedürler, ölçüm yöntemlerinin uygunluğunun ve raporlama politikalarının değerlendirilmesi ve altta yatan kayıtların üzerinde mutabakata varılmasından oluşmaktadır.

Yürütmüş olduğumuz sınırlı güvence prosedürleri şunları içermektedir:

- Banka yönetimi ve ilgili Seçilmiş Bilgiler'den sorumlu kişiler ile görüşmelerde bulunulmuştur.
- Seçilmiş Bilgiler'in toplanması ve raporlanmasına ilişkin süreç anlaşılmuştur. Bu prosedür Seçilmiş Bilgileri yönetmek ve raporlamak için önemli süreç ve kontrollerin değerlendirilmesini içermektedir.
- Seçilmiş Bilgiler'in hazırlanması için kullanılan kaynak veriler değerlendirilmiştir ve seçilen belirli hesaplama örnekleri yeniden yapılmıştır.

- Banka tarafından hazırlanan Seçilmiş Bilgiler'in derlenmesi ve hazırlanması için örneklem bazında sınırlı testler gerçekleştirilmiştir.

Sınırlı Güvence Sonucu

Prosedürlerimizin ve elde ettiğimiz kanıtların sonucunda, Banka'nın 31 Aralık 2021 itibarıyla UNEP-FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri Raporlama Endeksi'ndeki Banka'nın Yanıtının Kapsamlı Özeti bölümünde yer alan 🟢 ile işaretlenmiş Seçilmiş Bilgiler'in, tüm önemli yönleriyle, Raporlama Kılavuzu'nda yer alan UNEP-FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri Raporlama Endeksi – Hazırlanma Esasları'na uygun hazırlanmadığına ilişkin herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

Bu rapor, sonucu da dahil olmak üzere, Banka'nın sürdürülebilirlik performansı ve faaliyetlerinin raporlamasına yardımcı olmak amacıyla Banka Yönetim Kurulu için hazırlanmıştır. Banka Yönetim Kurulu'nun Seçilmiş Bilgiler ile ilgili bir sınırlı bağımsız güvence raporu hazırlanarak konuyla ilgili sorumluluklarını yerine getirdiğini gösterebilmesini sağlamak için bu raporun 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıl için hazırlanan 2021 Entegre Faaliyet Raporu içinde yer almasına müsaade etmekteyiz. Kanunların izin verdiği ölçüde ve koşulları önceden yazılı onayımız ile açıkça mutabık kalınmış durumlar haricinde, yürütmüş olduğumuz çalışma veya raporumuzla ilgili olarak Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu ve Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. haricinde hiçbir kişi veya kuruma karşı sorumluluk kabul etmemekteyiz.

PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.


Talar Güll, SMMM
Ortak

İstanbul, 1 Mart 2022



RAPORLAMA KILAVUZU

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI 2021 ENTEGRE FAALİYET RAPORU - RAPORLAMA KILAVUZU

Bu raporlama kılavuzu, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası'nın ("Banka") 2021 yılı Entegre Raporu'nda yer alan bağımsız denetim kapsamındaki göstergelere ait veri toplama ve hesaplama metodolojilerine dair bilgi vermektedir. Bu göstergeler tüm Banka içerisinde kadın çalışan oranı, yönetim kadrosundaki kadın oranı, Yönetim Kurulu'ndaki kadın üye oranı, çalışan başına yıllık ortalama eğitim saati, uzaktan/hibrit ve esnek çalışma oranları, çalışan devir oranı, doğum ve babalık izinleri kullanım oranları, departman değişiklikleri (rotasyon ve iç transfer), terfi sayıları, işe alım süreçleri (işe alım sürecine dahil olan adayların, stajyerlerin ve işe başlayan çalışanların sayıları), üniversite iş birliği etkinlikleri sayısı, sürdürülebilirlik atölyesi çalışmaları, TSKB akademi yeni mezun programı sonrası işe katılan çalışanların sayısı, "Bi bilen anlatsın" etkinliği katılım sayısı, TSKB Ekonomik Araştırmalar Raporu ve Blog yazıları, Banka Sürdürülebilirlik yapılanması (Komite, Alt Komite, Çalışma Grupları ve bu gruplarda yer alan çalışanların oranı), Banka'nın içsel çevresel etkileri (elektrik, doğalgaz, su ve kağıt tüketimi, elektrik, doğalgaz ve su yoğunluğu, geri dönüştürülmüş cam plastik ve kâğıt atık miktarı), yenilenebilir enerji proje adedi, finansmanı desteklenen toplam kurulu güç, Türkiye yenilenebilir enerji kapasitesindeki TSKB payı, CO₂ emisyon azaltımı katkısı, SKA Haritalandırma (Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları – SKA bağlantılı kredilerin tutarı ve toplam portföye oranı) içermektedir.

Yukarıda belirtilen bu göstergeleri, her türlü maddi açıdan, Raporlama Kılavuz doğrultusunda hazırlamak için uygun prosedürlerin uygulandığından emin olmak, Banka yönetiminin sorumluluğundadır.

Bu kılavuzda yer alan bilgiler 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren FY 21 mali yılını (1 Ocak – 31 Aralık 2021) ve sadece Banka'nın sorumluluğunda olan ilgili operasyonları kapsamakta ve grup şirketleri ile ilgili bilgileri hariç tutmaktadır.

Genel Raporlama İlkeleri

Bu rehber dokümanın hazırlanmasında aşağıdaki prensiplere dikkat edilmiştir:

- Bilgilerin hazırlanmasında - bilginin kullanıcılarına bilginin uygunluk ve güvenilirliğinin temel ilkelerini vurgulamak,
- Bilgilerin raporlanmasında - bilgilerin önceki yıl dahil diğer verilerle karşılaştırılabilirlik / tutarlılık ilkelerini ve kullanıcılara netlik sağlayan anlaşılabilirlik / şeffaflık ilkelerini vurgulamak

Temel Tanımlamalar ve Raporlama Kapsamı

Bu raporun amacı doğrultusunda Banka aşağıdaki tanımlamaları yapmaktadır:

Sermaye	Gösterge	Kapsam
İnsan	Tüm banka içerisinde kadın çalışan oranı (%)	Raporlama döneminde sadece Banka'nın (iştirakler ve grup şirketleri hariç) Bankacı kadroda bulunan toplam çalışan kadrosunun cinsiyet dağılımı anlamına gelmektedir.
İnsan	Yönetim kadrosundaki kadın oranı (%)	Raporlama döneminde sadece Banka'nın (iştirakler ve grup şirketleri hariç) toplam yönetim kadrosu (Genel Müdür, Genel Müdür Yardımcısı, Müdür, Grup Yöneticisi) ve söz konusu kadronun cinsiyet dağılımı anlamına gelmektedir.
İnsan	Yönetim Kurulu'ndaki kadın üye oranı (%)	Raporlama döneminde sadece Banka'nın (iştirakler ve grup şirketleri hariç) Yönetim Kurulu'ndaki cinsiyet dağılımı anlamına gelmektedir.
İnsan	Çalışan başına yıllık ortalama eğitim saati	Raporlama döneminde Bankacı kadroya (idari personel hariç) verilen toplam eğitim saatinin yıl sonunda Bankacılık kadrosu çalışan rakamlarının ortalaması alınarak hesaplanan ortalama çalışan sayısına oranı anlamına gelmektedir.
İnsan	Ortalama uzaktan/hibrit çalışma oranı (%)	Raporlama döneminde Kartlı Geçiş Sistemi (KGS) ile Banka'ya giriş yapan çalışan sayısının önce çalışma gününe sonra da çalışan sayısına bölümüyle ulaşılan oranın 1'den çıkarılması ile elde edilen oran anlamına gelmektedir. Banka'ya giriş yapan çalışan sayısı, çalışma günü ve çalışan sayısı ay bazında hesaplanmakta olup izinli olan çalışanlar aylık bazda yapılan bu hesaplama dahil edilmemektedir. Gün içerisinde KGS sistemiyle Banka'ya birden fazla giriş yapıldığı durumlarda mükerrer veriden kaçınmak adına aynı sicil numarasına sahip girişler bir kere sayılmaktadır.
İnsan	Ortalama esnek çalışma oranı (%)	Raporlama döneminde esnek çalışma talebinde bulunan ve onaylanan çalışanların harcandığı toplam çalışma saatinin kadın ve erkek çalışanlar kırılımındaki oranları ifade etmektedir. Esnek çalışan kadınların toplam esnek çalışanlara ve esnek çalışan erkeklerin toplam esnek çalışanlara oranı anlamına gelmektedir.
İnsan	Çalışan devir oranı (%)	Raporlama döneminde işten ayrılan yüksek performanslı çalışanların toplam yüksek performanslı çalışan sayısına oranı anlamına gelmektedir.
İnsan	Doğum izni (%)	Raporlama döneminde doğum iznine ayrılan kadın çalışanların toplam kadın çalışan oranı anlamına gelmektedir.
İnsan	Babalık izni (%)	Raporlama döneminde babalık iznine ayrılan erkek çalışanların toplam erkek çalışan oranı anlamına gelmektedir.
İnsan	Terfi oranı (%)	Raporlama döneminde terfi alan kadın ve erkek çalışanların toplam terfi alan çalışanlara oranı anlamına gelmektedir.
İnsan	Departman değişiklikleri	Raporlama döneminde departmanlar arası görev değişikliklerinin (rotasyon ve iç transfer) sayısı anlamına gelmektedir.
İnsan	İşe alım süreçleri	Raporlama döneminde işe alım sürecine dahil olan adaylar, stajyerler, işe başlayan çalışanlar ve TSKB akademi mezun programı sonrası işe başlayan adayların sayılarını kapsamaktadır.



RAPORLAMA KILAVUZU

Sermaye	Gösterge	Kapsam
İnsan	Sosyal etkiler	Raporlama döneminde üniversitelerde yapılan seminer, söyleşi ve etkinlikler, Sürdürülebilirlik Atölyesi etkinlikleri ile "Bi Bilen Anlatsın" etkinliği katılım sayısı anlamına gelmektedir.
İnsan	Banka Sürdürülebilirlik yapılanması (Komite, Alt Komite, Çalışma Grupları)	Raporlama döneminde Sürdürülebilirlik Komitesi/Alt Komitesinin toplanma sayısı ve Sürdürülebilirlik Çalışma Gruplarında yer alan çalışanların oranı anlamına gelmektedir. Sürdürülebilirlik çalışma gruplarında yer alan çalışan oranı (Sürdürülebilirlik Alt Komitesinde Çalışanlar, Sürdürülebilirlik Çalışma Gruplarında Çalışanların toplam çalışan oranına oranı anlamına gelmektedir.) anlamına gelmektedir.
Fikri	TSKB Ekonomik Araştırmalar raporu ve Blog yazıları (adet)	Raporlama döneminde TSKB Ekonomik Araştırmalar birimi tarafından https://www.tskb.com.tr/tr/yatirim-bankaciligi/ekonomik-arastirmalar web sitesinde yayınlanan, TSKB Gündem, TSKB Haftalık Gündem, Makro Görüş, Enerji Büteni, İklim Dair, Fiyat Tespit Raporlarına İlişkin Değerlendirme Raporları, TSKB Bakış, Yeni Ay başlıkları atında Türkçe ve İngilizce hazırlanan raporlar ve https://www.tskb.com.tr/blog web sitesinde yayınlanan bloglar anlamına gelmektedir.
Doğal	SKA Haritalandırma Analizi	Banka'nın 2021 yılsonu itibarıyla kullandığı Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları (SKA) bağlantılı projelere sağlanan kredileri ifade etmektedir. Raporlama döneminde Banka, SKA bağlantılı kredi portföyü kapsamında 4 alt başlık belirlemiştir. 1- SKA bağlantılı kredi portföyünün toplam kredi portföyüne yüzdesel oranı (%) 2- 2021 yılı içinde kullanılan SKA bağlantılı kredilerin toplam USD cinsinden tutarı 3- 2021 yılı içinde kullanılan iklim ve çevre ile ilgili (iklim, çevre, enerji/kaynak verimliliği, sürdürülebilir turizm, yenilenebilir enerji ve altyapı projeleri ile birlikte pozitif çevresel fayda sağlayan yatırım, Ar-Ge ve inovasyon projelerini de kapsamaktadır) SKA bağlantılı kredi portföyünün toplam portföye yüzdesel oranı (%). 4- 2021 yılı içinde kredi sağlanan SKA- 5 "Toplumsal Cinsiyet Eşitliği" ve SKA-8 "İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme" ile bağlantılı SKA portföyünün USD cinsinden toplam değeri.
Doğal	İçsel Etkiler (İştirakler hariç) Elektrik tüketimi (kWh)	Banka'nın Genel Müdürlük binasındaki Banka operasyonlarından doğan ilgili çevresel etkileri anlamına gelmektedir. Raporlama döneminde satın alınarak ilgili lokasyonlarda ısıtma, aydınlatma ve diğer elektrik gerektiren operasyonlarda kullanılan toplam elektrik anlamına gelmektedir.
	Doğalgaz tüketimi (m3)	Raporlama döneminde satın alınarak ilgili lokasyonlarda ısıtma, mutfak ve diğer doğalgaz gerektiren operasyonlarda kullanılan toplam doğalgaz anlamına gelmektedir.
	Su tüketimi (m3)	Raporlama döneminde kullanılan toplam şebeke suyu anlamına gelmektedir.
	Kağıt tüketimi (kg)	Raporlama döneminde toplam kağıt ve karton tüketimi anlamına gelmektedir.
	Elektrik yoğunluğu (kWh/m ² çalışan tüketim)	Raporlama döneminde Banka'nın taban alanı (m2) ve çalışan başına toplam elektrik tüketimi (kWh cinsinden) yoğunluğu anlamına gelmektedir.
	Su yoğunluğu (m ³ /çalışan tüketim)	Raporlama döneminde ortalama banka çalışanları sayısına toplam su tüketiminin (m3) yoğunluğu anlamına gelmektedir. Ortalama çalışan sayısı, Haziran ve Aralık aylarının sonunda Banka çalışan rakamlarının ortalamasıdır.
	Doğalgaz Yoğunluğu (m ³ /m ² çalışan tüketim)	Raporlama döneminde Banka'nın taban alanı (m2) başına toplam doğalgaz yoğunluğu (m3) yoğunluğu anlamına gelmektedir.
	Geri dönüştürülmüş cam, plastik, kağıt miktarı (kg)	Raporlama döneminde geri dönüştürülmüş metal, plastik ve kağıt/karton atığının ağırlığı olarak tanımlanmaktadır.
Doğal	Yenilenebilir enerji proje sayısı (adet)	Raporlama dönemi sonu itibarıyla Banka'nın kredi tahsis ettiği tüm yenilenebilir enerji projelerinin türlerine göre finanse edilen santral adetleri anlamına gelmektedir.
Doğal	Finansmanı desteklenen toplam kurulu güç (MW)	Raporlama dönemi sonu itibarıyla Banka'nın kredi tahsis ettiği tüm yenilenebilir enerji projelerinden, finanse ettiği enerji projelerinin toplam kurulu gücü (MW) anlamına gelmektedir.
Doğal	Türkiye yenilenebilir enerji kapasitesindeki TSKB payı (%)	Raporlama dönemi sonu itibarıyla Banka'nın kredi tahsis ettiği tüm yenilenebilir enerji projelerinden, finanse ettiği enerji projelerinin toplam kurulu gücünün (MW) Türkiye'deki yenilenebilir enerji projeleri toplam kurulu gücüne oranı anlamına gelmektedir.
Doğal	CO ₂ emisyon azaltımı katkısı (ton CO ₂ /yıl)	Raporlama dönemi sonu itibarıyla Banka'nın kredi tahsis ettiği tüm yenilenebilir enerji projeleri sayesinde gerçekleştirilen CO ₂ emisyon azaltımı anlamına gelmektedir.



RAPORLAMA KILAVUZU

4. VERİLERİN HAZIRLANMASI

Elektrik, Doğalgaz ve Su Tüketimi

Hesaplamalar kapsamına Banka'nın sadece kendi binaları dahil olup iştirak ya da grup şirketlere bağlı tüketimler dahil edilmemektedir. Bu değerler hesaplanırken Haziran ve Aralık aylarının sonunda Banka çalışan rakamlarının ortalaması alınarak elde edilen çalışan sayısı ve ortalama m2 bilgileri baz alınarak yapılan arındırma hesaplamasından yararlanılmaktadır.

Doğalgaz ve Su tüketimi verileri servis sağlayıcıların sayaç, faturaları ve Banka'nın günlük ölçüm sayaçlarından elde edilmektedir. Bu tüketimlerin tedarik cinsi üzerinden raporlama yapıldığı için herhangi bir dönüşüm faktörlerini kullanılmaktadır.

Elektrik ve su yoğunluğu verileri bu kapsamda yapılan yıllık tüketimlerin ortalama çalışan sayısı, Haziran ve Aralık aylarının sonunda Banka çalışan rakamlarının ortalaması alınarak elde edilen çalışan sayısına oranı bulunarak hesaplanmaktadır.

Finanse edilen yenilenebilir enerji projesi (adet)

Bu gösterge hesaplanırken Banka'nın kredi sağladığı yenilenebilir enerji portföyünden yararlanılmıştır. Bu bağlamda yenilenebilir enerji kapsamına giren Hidroelektrik Enerji Santrali (HES), Rüzgar Enerji Santrali (RES), Biyokütle Enerji Santrali (BES), Atık Santrali, Jeotermal Enerji Santrali (JES) ve Güneş Enerjisi Santrali (GES – GES Hibrid) projelerine sağlanan finansman ile projeler bazında kurulan santral adedi üzerinden hesaplanmıştır.

Yenilenebilir enerji portföyü ile finansmanı desteklenen toplam kurulu güç

Bu gösterge hesaplanırken Banka'nın kredi sağladığı yenilenebilir enerji portföyünden yararlanılmıştır. Bu bağlamda yenilenebilir enerji kapsamına giren Hidroelektrik Enerji Santrali (HES), Rüzgar Enerji Santrali (RES), Biyokütle Enerji Santrali (BES), Atık Santrali, Jeotermal Enerji Santrali (JES) ve Güneş Enerjisi Santrali (GES – GES/Hibrid) projelerine sağlanan finansmanda bankanın finansman oranı dikkate alınarak, kurulu güç hesaplaması yapılmaktadır.

Türkiye yenilenebilir enerji kapasitesindeki payı

Bu gösterge hesaplanırken Banka'nın kredi sağladığı yenilenebilir enerji portföyünden ve Türkiye'deki yenilenebilir enerji projelerinin toplam kapasitesi bilgisinden yararlanılmıştır. Türkiye ile ilgili bu bilgiye <https://www.teias.gov.tr/tr-TR/kurulu-guc-raporlari> web adresinde bulunan Türkiye Elektrik İletim A.Ş. (TEİAŞ)'ın Aralık 2021 Kurulu Güç Raporu üzerinden ulaşılmıştır. Kurulu Güç Rapor'unda yer alan akarsu, atık ısı, barajlı, biyokütle, güneş, jeotermal ve rüzgar enerjisi kapsamında Türkiye'nin toplam kurulu gücünde Banka'nın yenilenebilir enerji portföyünün oranı hesaplanmaktadır. Bu bağlamda yenilenebilir enerji kapsamına giren Hidroelektrik Enerji Santrali (HES), Rüzgar Enerji Santrali (RES), Biyokütle Enerji Santrali (BES), Atık Santrali, Jeotermal Enerji Santrali (JES) ve Güneş Enerjisi Santrali (GES – GES/Hibrid) projelerine sağlanan finansmanda bankanın finansman oranı dikkate alınarak Türkiye toplam kurulu gücündeki Banka payı hesaplanmaktadır.

Yenilenebilir enerji portföyü ile CO₂ emisyon azaltımı katkısı

CO₂ emisyon azaltımı Banka'nın kendi metodolojisi ile hesaplanan emisyon katsayısı yardımıyla hesaplanmaktadır. Kullanılan verimlilik oranı ise farklı yenilenebilir enerji kaynaklarının enerji üretimi için son üç yıla geri dönük Türkiye sektör ortalamasını baz almaktadır. Bu bağlamda yenilenebilir enerji kapsamına giren Hidroelektrik Enerji Santrali (HES), Rüzgar Enerji Santrali (RES), Biyokütle Enerji Santrali (BES), Atık Santrali ve Güneş Enerjisi Santrali (GES - GES/Hibrid) projelerine sağlanan kısmi finansmanda bankanın finansman oranı dikkate alınmamış olup, hesaplama projenin toplam kurulu gücü üzerinden yapılmıştır.



RAPORLAMA KILAVUZU

5. UNEP-FI SORUMLU BANKACILIK PRENSİPLERİ RAPORLAMA ENDEKSİ – HAZIRLANMA ESASLARI

Raporlama ve Öz Değerlendirme Gereklikleri

2.1 Etki Analizi:

Aşağıdaki unsurları karşılayan bir etki analizi aracılığı ile Banka'nın en fazla etkisinin olduğu olumlu ve olumsuz alanları belirlediğini gösterin:

- a) Kapsam: 1.1'de açıklanan, Banka'nın faaliyet gösterdiği coğrafyalarda temel iş alanları, ürünleri/ hizmetleri analiz kapsamında ele alınmıştır.
- b) Açıklama Ölçeği: Banka, en fazla etkisinin olduğu alanları belirlerken, ana faaliyetlerinin/temel aktivitelerinin ilgili olduğu endüstrileri, teknolojileri ve coğrafyaları dikkate almıştır.
- c) Bağlam ve Uygunluk: Banka, faaliyet gösterdiği ülkelerde/bölgelerde sürdürülebilir kalkınmayla en ilgili zorlukları ve öncelikleri dikkate almıştır.
- d) Etkinin Ölçeği ve Yoğunluğu/Önemi:
Banka, en fazla etkisinin olduğu alanları belirlerken, bankanın faaliyetleri ile ürün ve hizmetlerinden kaynaklanan (potansiyel) sosyal, ekonomik ve çevresel etkilerin ölçeğini ve yoğunluğunu/önemini dikkate almıştır.

(Banka, c) ve d) unsurları altındaki analizini bilgilendirmeye yardımcı olması için ilgili paydaşlarla iletişime geçmiş olmalıdır.)

Bu analize dayalı olarak, Banka'nın:

- En önemli (potansiyel) olumlu ve olumsuz etkiye sahip alanlarını belirlediğini ve açıkladığını;
- Olumlu etkilerin artırılması / olumsuz etkilerin azaltılması ile ilgili stratejik iş fırsatlarını belirlediğini gösterin.

Hazırlanma Esasları

Banka, etki analizi çalışmasında Positive Impact Initiative, Sorumlu Bankacılık Prensipleri ve Birleşmiş Milletler Çevre Programı Finans Girişimi (UNEP FI) tarafından geliştirilen Bankalar için Portföy Etki Analizi Aracı (Etki Analizi Aracı)'ni kullanmıştır. Etki Analizi Aracı değerlendirmesine Banka'nın sadece 31 Aralık 2021 itibarıyla Türkiye'deki Kurumsal Bankacılık aktiviteleri altında yer alan kredi portföyü (kurumsal krediler & proje finansmanı) dahil edilmiştir. Banka'nın yatırım bankacılığı ve danışmanlık hizmetleri olmasına rağmen, Etki Analizi Aracı değerlendirmesine dahil edilmemiştir.

Etki Analizi Aracı değerlendirmesi kapsamında Kurumsal Bankacılık faaliyetlerine bağlı Banka kartografisi kredi hacimlerinin sektörel kırılımları ile oluşturulmuştur. Bu kredi hacimleri, nakdi krediler ve ilgili risklerine göre 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Banka'nın kredi portföyü çerçevesinde belirlenmiştir. Banka kendi muhasebe sisteminde kredileri sektör bazlı etiketlemektedir. Etki Analizi Aracı değerlendirmesi kapsamında bu sektörel kırılımı detaylandırmak adına önce Avrupa Birliği'nde Ekonomik faaliyetlerin İstatistikî olarak tasnif edilmesi anlamına gelen NACE ("Nomenclature des Activités Économiques dans la Communauté Européenne") kodlarına sonrasında da UN International Standard Industrial Classification of All Economic Activities (ISIC) sektör sınıflandırması listelerine göre çalışmalar yapılmıştır.

Bu kapsamda, Banka'nın Kurumsal Bankacılık çerçevesinde toplam kurumsal kredi portföyünün %82'sini temsil eden on beş sektör (Hidroelektrik ile enerji üretimi ve dağıtımı, güneş (on-shore) ile enerji üretimi ve dağıtımı, rüzgar ile enerji üretimi ve dağıtımı, jeotermal ile enerji üretimi ve dağıtımı, biyo kütle ile enerji üretimi ve dağıtımı, elektrik üretim ve dağıtımı, finans, turizm, gıda, tekstil, konut dışı gayrimenkul, sağlık ve eğitim, metal üretimi, lojistik, toptan ve perakende ticaret) analize dâhil edilmiştir.

Etki Analizi Aracı'nda UNEP-FI sekreteryası tarafından belirlenen "Ülke İhtiyaç Skorları" bulunmaktadır. Bu puanlama ile Türkiye'nin çevresel, sosyal ve ekonomik anlamda belirli etki alanlarında (Su, Gıda, Konut, Sağlık ve Temizlik, Eğitim, İstihdam, Enerji, Hareketlilik, İletişim (&Bilgi), Kültür ve Miras, Kişinin Bütünlüğü ve Güvenliği, Adalet, Güçlü Kurumlar, Barış ve İstikrar konularına erişilebilirlik ve kalite; Su, Hava, Toprak, Biyoçeşitlilik ve Ekosistem, Kaynak Verimliliği ve Güvenliği, İklim, Atık konularında kalite (fiziksel ve kimyasal özelliklere bağlı) ve verimli kullanım; Kapsayıcı ve Sağlıklı Ekonomi, Ekonomik Yakınsama konuları ile toplum için ekonomik değer yaratımı) ihtiyacının ne olduğu UNEP-FI tarafından ölçümlenmiştir ve bu analiz Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınma ihtiyaçları hesaba katılırken Banka tarafından doğrudan kullanılmıştır.

Etki Analizi Aracı'nda UNEP-FI sekreteryası tarafından belirlenen 1 ile 4 arası öncelik sıralaması bulunmaktadır. Ülke ihtiyaçları ve Banka'nın olumlu/olumsuz etki alanları sıralaması yapılırken sırasıyla 1 düşük düzeyde ihtiyaç/etki, 2 orta düzeyde ihtiyaç/etki, 3 yüksek düzeyde ihtiyaç/etki, 4 çok yüksek düzeyde ihtiyaç/etki anlamına gelmektedir.

Etki Analizi Aracı'na Kurumsal Bankacılık kapsamında girilen veriler doğrultusunda Banka, "Ekonomik Dönüşüm" ve "Kaynak Verimliliği-Güvenliği"ni önemli etki alanı olarak seçmiştir.



RAPORLAMA KILAVUZU

Raporlama ve Öz Değerlendirme Gereklilikleri

2.2 Hedef Belirleme:

Banka'nın faaliyetlerinden, ürün ve hizmetleri sebebi ile "en önemli etkiye sahip olduğu alanlardan" en az ikisine hitap edecek şekilde en az iki tane Belirli, Ölçülebilir (nitel veya nicel olabilir), Uygulanabilir, İlgili ve Zaman Sınırlaması olan (SMART) hedefler belirlediğini ve yayınladığını gösterin.

Bu hedeflerin, uygun Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları, Paris İklim Anlaşması'nın hedefleri ve diğer ilgili uluslararası, ulusal veya bölgesel çerçevelerle bağlantılı olduğunu ve bunlara katkı sağladığını gösterin. Banka (belirli bir yıla göre değerlendirilmiş) bir referans noktası belirlemeli ve bu temele göre hedefler belirlemiş olmalıdır.

Banka'nın, belirlenen hedeflerin SKA / iklim değişikliği / toplum hedeflerinin diğer boyutları üzerindeki önemli (potansiyel) olumsuz etkilerini analiz ettiğini ve farkında olduğunu; hedeflerin net olumlu etkisini en üst düzeye çıkarmak için bunları mümkün olduğu kadar azaltmak için ilgili faaliyetleri ortaya koyduğunu gösterin.

2.3 Hedeflerin Uygulanması ve İzlenmesine Dair Planlar:

Banka'nın belirlenen hedefleri gerçekleştirmek için belirlediği faaliyetleri ve kilometre taşlarını gösterin.

Banka'nın belirlenen hedefleri ölçmek ve izlemek için yöntemler oluşturduğunu gösterin. Kilit Performans Göstergeleri'nin tanımları, bu tanımlardaki tüm değişiklikler ve hedef temel yılı üzerinde yapılan yeni bir düzenleme şeffaf olmalıdır.

5.3 Prensipin Uygulanmasına Yönelik

Yönetişim Yapısı

Banka'nın, Sorumlu Bankacılık Prensipleri'nin uygulanmasına için bir yönetim yapısının bulunduğunu gösterin. Bu faaliyetler aşağıdaki konuları da içermelidir:

- Hedef belirlenmesi ve belirlenen hedeflere ulaşmak için faaliyetlerin gerçekleştirilmesi
- Hedeflere veya önemli aşamalara ulaşamaması ya da beklenmeyen bir olumsuz etki tespit edilmesi durumunda düzeltici faaliyetlerin gerçekleştirilmesi

Hazırlanma Esasları

Etki Analizi Aracı sonuçlarına bağlı olarak Banka tarafından 2 olumlu ve 1 olumsuz olmak üzere 3 etki alanı üzerinde hedef açıklanmıştır. UNEP FI Sorumlu Bankacılık kapsamında açıklanan hedeflerin tamamı (5 adet ve TSKB tarafından gelecek döneme yönelik sermaye öğeleri için belirlenen ve 2021 Entegre Faaliyet Raporu'nda yer alan diğer hedefler ve taahhütler dışında) belirli zaman aralıkları barındırmaktadır.

UNEP FI Sorumlu Bankacılık kapsamında açıklanan ve (TSKB tarafından gelecek döneme yönelik sermaye öğeleri için belirlenen ve 2021 Entegre Faaliyet Raporu'nda yer alan diğer hedefler ve taahhütler Banka İcra Komitesi tarafından onaylanmaktadır.

26 Ağustos 2021 tarihli İcra Komitesi kararına göre İnisyatiflerle İşbirlikleri ve Endeksler Çalışma Grubu'nun görev tanımlamasında Banka'nın imzacısı/üyyesi olduğu uluslararası inisyatifler kapsamında gerekli olan taahhütleri ve hedefleri oluşturmak ve takip etmek yer almaktadır.

26 Ağustos 2021 tarihli İcra Komitesi kararına göre İnisyatiflerle İşbirlikleri ve Endeksler Çalışma Grubu'nun belirlenen hedeflere uyum çalışması kapsamında Sürdürülebilirlik Komitesi ve Sürdürülebilirlik Yönetim Komitesi üyelerine gerekli bilgilendirmeleri yaparak onarıcı aksiyon planlarının koordinasyonuna yönelik çalışmalar yürütmektedir.



RAPORLAMA KILAVUZU

Raporlama ve Öz Değerlendirme Gereklilikleri

6.1 Sorumlu Bankacılık Prensiplerinin Uygulanmasında İlerleme

En az iki alanda hedeflerin belirlenmesi ve uygulanmasına ek olarak, Banka'nın son 12 ayda (imzacı olduktan sonraki ilk raporlamada 18 aya kadar) altı Prensibi uygulama konusunda nasıl ilerleme kaydettiğini gösterin. (Bkz. 2.1-2.4).

Banka'nın, altı Sorumlu Bankacılık Prensipleri'nin uygulanmasıyla ilgili mevcut ve gelişmekte olan uluslararası/bölgesel iyi uygulamaları dikkate aldığını gösterin. Buna dayanarak, iyi uygulama ile uyum sağlamak için öncelikler ve hedefler tanımlamıştır.

Banka'nın, mevcut ve gelişmekte olan uluslararası/bölgesel iyi uygulamaları yansıtmak ve aynı ekseninde olmak için mevcut uygulamalarında değişiklikler yaptığını/üzerinde çalıştığını ve bu ilkelerin uygulanmasında ilerleme kaydettiğini gösterin.

Hazırlanma Esasları

Banka'nın sürdürülebilirlik kapsamında ulusal ve uluslararası girişim ve iyi uygulamalar ile ilgili faaliyetlerine sırasıyla aşağıdaki referanslardan ulaşılmaktadır:

- Banka'nın 2009 yılından itibaren yayınladığı sürdürülebilirlik raporlarına ve 2018 yılından günümüze Entegre Faaliyet Raporlarına <https://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-de-surdurulebilirlik/surdurulebilirlik-raporlari> sitesinden ulaşılmaktadır.
- Banka'nın 2013 yılından günümüze hazırladığı Karbon Saydamlık Projesi (Carbon Disclosure Project / CDP) raporlarına <https://www.cdp.net/en/scores> sitesinden T.SINAI KALKINMA BANKASI A.Ş. ismi girilerek ulaşılmaktadır.
- 2020 yılı Entegre Faaliyet Raporu'nda ilk kez UNEP FI Sorumlu Bankacılık Prensiplerinin Uygulanmasında İlerleme Raporu yayınlanmıştır.

6. YENİDEN GÖRÜŞ BEYANI

Sürdürülebilirlik kapsamındaki verilerinin ölçülmesi ve raporlanması kaçınılmaz olarak bir dereceye kadar tahmin içerir. Şirket seviyesinde veriler üzerinde %5'ten fazla bir değişiklik olduğu durumda, yeniden görüş beyanı düşünülebilir.



ISO 14001 DENETİM BELGESİ

bsi.



Certificate of Registration

ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM - ISO 14001:2015

This is to certify that:

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.S.
Beyoğlu/ İstanbul
Meclisi Mebusan Cad. 81 Fındıklı
Beyoğlu/ İstanbul
İstanbul (Euro Side)
34427
Turkey

Holds Certificate No:

EMS 590918

and operates an Environmental Management System which complies with the requirements of ISO 14001:2015 for the following scope:

Investment and Development Banking Services.

For and on behalf of BSI:

Andrew Launn, EMEA Systems Certification Director

Original Registration Date: 2013-01-21

Effective Date: 2021-04-27

Latest Revision Date: 2021-02-15

Expiry Date: 2024-04-26

Page: 1 of 1



...making excellence a habit.™

This certificate was issued electronically and remains the property of BSI and is bound by the conditions of contract.

An electronic certificate can be authenticated [online](#).
Printed copies can be validated at [www.bsigroup.com/ClientDirectory](#)

Information and Contact: BSI, Kitemark Court, Davy Avenue, Knowlhill, Milton Keynes MK5 8PP. Tel: + 44 345 080 9000

BSI Assurance UK Limited, registered in England under number 7805321 at 389 Chiswick High Road, London W4 4AL, UK.



ISO 14064 DENETİM BELGELERİ



Verification Opinion

GHGEV 588323 – 03.02.2022

Responsible Party: TSKB Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.S.
Meclisi Mebusan Cad. 81
Fındıklı 34427 İstanbul

Type of GHG Statement:
Organisational

Identification of GHG Statement:
TSKB Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.S. GHG Report 2021

Scope of activities:
Investment and Development Banking Services

Organisational Boundary:
Operational Control

Sites Included in Organisational Boundary:
The organization has consolidated its facility-level GHG emissions by equity share approach. TSKB has only one campus by three building.

Management and operations have been occurred in same address; Meclisi Mebusan Cad. 81 Fındıklı 34427 İstanbul.

The organizational boundaries have been clearly defined. Organizational boundaries defined as; 1. Headquarters 2. Additional Service Building 3. Cennet Bahçesi

Reporting Boundary:
GHG emissions aggregated into the following categories at the organisational level

- Direct GHG emissions and removals
- Indirect greenhouse gas emissions from imported energy;
- Indirect GHG emissions from transportation
- Indirect GHG emissions from products used by the organisation
- Indirect GHG emissions associated with the use of products from the organisation
- Greenhouse gas emissions from other sources

...making excellence a habit



Exclusions from Reporting Boundary:

The insignificant emission sources have been selected within indirect emission sources and summarized in below for 2021 emission inventory;

- Paper-work items, plastic water, glass water and meals in Upstream goods transport category (3.1)
- Personnel ferry in Employee commuting category (3.3)
- Taxi, bus, car and hotel stay in Business travel category (3.5)
- Paper-work items, plastic-work items, plastic water and glass water in Purchased goods category (4.1)
- Laptop computer, desktop computer, screen, mobile phone, fixed phone, tablet, television and projector in Capital goods category (4.2)
- Household, paper, battery and other waste in Waste generated category (4.3)
- Courier and social activity services in Purchased services category (4.5)

Criteria for developing the organisational carbon footprint:

ISO14064-1:2018
TSKB Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.S. GHG Management System Documentation

Level of Assurance:
Reasonable

Materiality level:
%7

Period:
01.01.2021-31.12.2021

GHG Emissions:

1- Direct GHG emissions and removals;	448,2	tCO2e
2 - Indirect GHG emissions from imported energy; Purchased Electricity	0	tCO2e
3 - Indirect GHG emissions from transportation;	177,2	tCO2e
4 - Indirect GHG emissions from products used by organization;	172,9	tCO2e
5 -Indirect GHG emissions associated with the use of products from the organization;	2.748.096,4	tCO2e
6 -Indirect GHG emissions from other sources.	0	tCO2e
TOTAL	2.748.895	tCO2e



Verification Opinion: Verified as Satisfactory

Based on the process and procedures conducted, there is no evidence that the GHG report 2021 produced by Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.S.;
— is not materially correct and is not a fair representation of GHG data and information;
— has not been prepared in accordance with ISO14064-1:2018

Verification Activities:

The following were the verification activities undertaken:

- Evaluation of the monitoring and controls systems through interviewing employees observation & inquiry
- Verification of the data through sampling recalculation, retracing, cross checking, reconciliation

The quantification and reporting of the carbon footprint have been independently verified by BSI against the specifications defined in ISO 14064-1:2018. The verification activity has been carried out in accordance with ISO 14064-3:2019 and the principles of ISO 14065:2020

Responsibilities:

The data on which the footprint is based has been provided by Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.S. in the document GHG report 2021. This document is the responsibility of Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.S. and is historical in nature.

The responsible party is responsible for the preparation and fair presentation of the GHG statement in accordance with the criteria.

The verifier is responsible for expressing an opinion on the GHG statement based on the verification

Lead Verifier: Mehmet Kumru

Signed on behalf of BSI: Yonca Çakır



Issue Date: 28.02.2022

NOTE: BSI Eurasia Belgelendirme Hizm. Ltd. Sti. is independent to and has no financial interest in Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.S. This verification Opinion has been prepared for Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.S. only for the purposes of verifying its statement relating to its carbon emissions more particularly described in the scope above. It was not prepared for any other purpose. In making this Statement, BSI Eurasia Belgelendirme Hizm. Ltd. Sti. has assumed that all information provided to it by Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.S. is true, accurate and complete. BSI Eurasia Belgelendirme Hizm. Ltd. Sti. accepts no liability to any third party who places reliance on this Statement.



ISO 27001 DENETİM BELGELERİ

bsi.



Certificate of Registration

INFORMATION SECURITY MANAGEMENT SYSTEM - ISO/IEC 27001:2013

This is to certify that:

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.S.
Beyoğlu/ İstanbul
Meclisi Mebusan Cad. 81 Fındıklı
Beyoğlu/ İstanbul
İstanbul (Euro Side)
34427
Turkey

Holds Certificate No:

IS 748549

and operates an Information Security Management System which complies with the requirements of ISO/IEC 27001:2013 for the following scope:

IT governance, IT security, IT Software development, IT infrastructure of System Support and Operations, Application Development Departments, Information Security and Quality, Database Management units required for operating the bank operations of TSKB. The management system is in accordance with the Statement of Applicability dated 10.04.2021 Version 1.

For and on behalf of BSI:

Andrew Launn, EMEA Systems Certification Director

Original Registration Date: 2021-06-15

Effective Date: 2021-06-15

Latest Revision Date: 2021-06-15

Expiry Date: 2024-06-15

Page: 1 of 1



...making excellence a habit.™

This certificate was issued electronically and remains the property of BSI and is bound by the conditions of contract. An electronic certificate can be authenticated [online](#). Printed copies can be validated at [www.bsigroup.com/ClientDirectory](#)

Information and Contact: BSI, Kitemark Court, Davy Avenue, Knowlhill, Milton Keynes MK5 8PP. Tel: + 44 345 080 9000

BSI Assurance UK Limited, registered in England under number 7805321 at 389 Chiswick High Road, London W4 4AL, UK.

ISO 45001 DENETİM BELGELERİ

FOC

Sertifika

CERTIFICATE

Bu Sertifika,

TÜRKİYE SINAI KALKINMA BANKASI

Ömer Avni Mahallesi Meclisi Mebusan Caddesi No:81 Fındıklı Beyoğlu / İstanbul

kuruluşunun,

YATIRIM BANKACILIĞI HİZMETLERİ

EA 32

kapsamında,

ISO 45001:2018

İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi standardının şartlarına uyan bir yönetim sistemi kurduğunu ve uyguladığını onaylamak üzere verilmiştir.

İlk Veriliş Tarihi : 13.07.2021

Belge Tarihi : 13.07.2021

Belge Periyodu : 3 Yıl

Bitiş Tarihi : 12.03.2022

Sertifika No : 03.21.9397.0317.T

First Quality Certification
Sistem Sertifikasyon Onayı
İstanbul, 2021.07.13



FOC UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ

Ö Devizi Mahallesi Tansel Caddesi No:12-18/28 Maltepe - İstanbul
www.foc.com.tr belgelendirme@foc.com.tr 90 216 755 71 72

Bu sertifika, müşteri FOC'nun kurallarına ve sözleşme şartlarına uyduğu sürece geçerlidir. Sertifika geçerlilik durumu FOC internet sitesinden kontrol edilebilir. This certificate shall remain valid if the client meets the FOC's requirements and terms of the contract. The validity of the certificate can be checked on the FOC's website.



EKLER

- 141 Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu
- 147 UNEP FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri Raporlama Endeksi
- 154 GRI Endeksi
- 161 UNGC Endeksi
- 162 WEPs Endeksi
- 163 WEF Stakeholder Capitalism Endeksi
- 164 TCFD Beyan Tablosu
- 165 Genel Kurul Gündemi
- 166 Bağımsızlık Beyanı
- 167 Sorumluluk Beyanı



SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM RAPORU

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM RAPORU

İlkeler	Durum (Evet/Hayır/ Kısmen/İlgisiz)	Kaynak/Bağlantı	Açıklama
A. Genel İlkeler			
A1. Strateji, Politika ve Hedefler			
Yönetim Kurulu ÇSY öncelikli konularını, risklerini ve fırsatlarını belirler ve buna uygun ÇSY politikalarını oluşturur. Söz konusu politikaların etkin bir biçimde uygulanması bakımından; Ortaklık içi yönerge, iş prosedürleri vs. hazırlanabilir. Bu politikalar için Yönetim Kurulu kararı alır ve kamuya açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/surdurulebilirlik-yonetimi http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-surdurulebilirlik-yonetim-organizasyonu/surdurulebilirlik-politikamiz	- -
ÇSY politikalarına, risk ve fırsatlarına uygun Ortaklık Stratejisini belirler. Ortaklık stratejisi ve ÇSY politikalarına uygun kısa ve uzun vadeli hedeflerini belirler ve kamuya açıklar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-de-surdurulebilirlik/surdurulebilirlik-raporlari https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	TSKB İklim Riskleri Raporu 2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Ögeleri
A2. Uygulama/İzleme			
ÇSY politikalarının yürütülmesinden sorumlu komiteleri/birimleri belirler ve kamuya açıklar. Sorumlu komite/birim, politikalar kapsamında gerçekleştirilen faaliyetleri yılda en az bir kez ve her halükarda Kurul'un ilgili düzenlemelerinde yıllık faaliyet raporlarının kamuya açıklanması için belirlenen azami süreler içerisinde kalacak şekilde Yönetim Kuruluna raporlar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-surdurulebilirlik-yonetim-organizasyonu/surdurulebilirlik-komitesi http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-surdurulebilirlik-yonetim-organizasyonu/surdurulebilirlik-politikamiz	- 2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Ögeleri/Doğal Sermaye
Belirlenen kısa ve uzun vadeli hedefler doğrultusunda uygulama ve eylem planlarını oluşturur ve kamuya açıklar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar http://www.tskb.com.tr/en/financial-institutions/publications	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Ögeleri
ÇSY Kilit Performans Göstergelerini (KPG) belirler ve yıllar bazında karşılaştırmalı olarak açıklar. Teyit edilebilir nitelikteki verilerin varlığı halinde, KPG'leri yerel ve uluslararası sektör karşılaştırmalarıyla birlikte sunar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Ögeleri
İş süreçlerine veya ürün ve hizmetlere yönelik sürdürülebilirlik performansını iyileştirici inovasyon faaliyetlerini açıklar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Ögeleri
A3. Raporlama			
Sürdürülebilirlik performansını, hedeflerini ve eylemlerini yılda en az bir kez raporlar ve kamuya açıklar. Sürdürülebilirlik faaliyetlerine ilişkin bilgileri faaliyet raporu kapsamında açıklar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Ögeleri
Paydaşlar için ortaklığın konumu, performansı ve gelişiminin anlaşılabilirliği açısından önemli nitelikteki bilgilerin, doğrudan ve özlü bir anlatımla paylaşılması esastır. Ayrıntılı bilgi ve verileri kurumsal internet sitesinde ayrıca açıklayabilir, farklı paydaşların ihtiyaçlarını doğrudan karşılayan ayrı raporlar hazırlayabilir.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-de-surdurulebilirlik/surdurulebilirlik-raporlari http://www.tskb.com.tr/en/financial-institutions/publications	Banka'nın Tahsis ve Etki Raporları, Sürdürülebilirlik Raporları, CDP ve CoP Raporları ile Entegre Faaliyet Raporlarına bakabilirsiniz.
Şeffaflık ve güvenilirlik bakımından azami özen gösterir. Dengeli yaklaşım kapsamında açıklama ve raporlamalarda öncelikli konular hakkında her türlü gelişmeyi objektif bir biçimde açıklar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Stratejik Plan
Faaliyetlerinin Birleşmiş Milletler (BM) 2030 Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları'ndan hangileri ile ilişkili olduğu hakkında bilgi verir	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Stratejik Plan 2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Ögeleri/Finansal Sermaye
Çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim konularında aleyhte açılan ve/veya sonuçlanan davalara ilişkin açıklama yapar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Kurumsal Yönetim ve Risk Yönetimi



SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM RAPORU

İlkeler	Durum (Evet/Hayır/ Kısmen/İlgisiz)	Kaynak/Bağlantı	Açıklama
A4. Doğrulama Bağımsız üçüncü taraflara (bağımsız sürdürülebilirlik güvence sağlayıcılarına) doğrulatıldığı takdirde, sürdürülebilirlik performans ölçümlerini kamuya açıklar ve söz konusu doğrulama işlemlerinin artırılması yönünde gayret gösterir.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Uygunluk Görüşleri
B. Çevresel İlkeler Çevre yönetimi alanındaki politika ve uygulamalarını, eylem planlarını, çevresel yönetim sistemlerini (ISO 14001 standardı ile bilinmektedir) ve programlarını açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-surdurulebilirlik-yonetim-organizasyonu/surdurulebilirlik-yonetim-sistemi https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	- 2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye 2021 Entegre Faaliyet Raporu/Uygunluk Görüşleri
Çevre ile ilgili kanun ve ilgili diğer düzenlemelere uyum sağlar ve bunları açıklar	Evet	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-cevre-ve-Sosyal-Etki-Politikasi.pdf	-
Sürdürülebilirlik İlkeleri kapsamında hazırlanacak raporda yer verilecek çevresel raporun sınırı, raporlama dönemi, raporlama tarihi, veri toplama süreci ve raporlama koşulları ile ilgili kısıtları açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-surdurulebilirlik-yonetim-organizasyonu/surdurulebilirlik-yonetim-sistemi https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	- 2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye
Çevre ve iklim değişikliği konusunda ilgili ortaklıktaki en üst düzey sorumluyu, ilgili komiteleri ve görevlerini açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-surdurulebilirlik-yonetim-organizasyonu/surdurulebilirlik-komitesi https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	- 2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye
Hedeflerin gerçekleştirilmesi de dâhil olmak üzere, çevresel konuların yönetimi için bulunduğu teşvikleri açıklar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye
Çevresel sorunların iş hedeflerine ve stratejilerine nasıl entegre edildiğini açıklar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Stratejik Plan 2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye
İş süreçlerine veya ürün ve hizmetlerine yönelik sürdürülebilirlik performanslarını ve bu performansı iyileştirici faaliyetlerini açıklar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye
Sadece doğrudan operasyonlar bakımından değil, ortaklık değer zinciri boyunca çevresel konuları nasıl yönettiğini ve stratejilerine tedarikçi ve müşterileri nasıl entegre ettiğini açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-surdurulebilirlik-yonetim-organizasyonu/surdurulebilirlik-politikamiz http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-Surdurulebilir-Tedarik-Yonetimi-Politikasi.pdf https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	- 2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye
Çevresel konularda (sektörel, bölgesel, ulusal ve uluslararası) politika oluşturma süreçlerine dâhil olup olmadığını; çevre konusunda üyesi olduğu demekler, ilgili kuruluşlar ve sivil toplum kuruluşları ile yaptığı iş birliklerini ve varsa aldığı görevleri ve desteklediği faaliyetleri açıklar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Sosyal - Fikri&Üretilmiş Sermaye
Çevresel göstergeler (Sera gazı emisyonları (Kapsam-1 (Doğrudan), Kapsam-2 (Enerji dolaylı), Kapsam-3 (Diğer dolaylı) 1), hava kalitesi, enerji yönetimi, su ve atıksu yönetimi, atık yönetimi, biyoçeşitlilik etkileri) ışığında çevresel etkileri ile ilgili bilgileri dönemsel olarak karşılaştırılabilir bir şekilde raporlar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye



SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM RAPORU

İlkeler	Durum (Evet/Hayır/ Kısmen/İlgisiz)	Kaynak/Bağlantı	Açıklama
Verilerini toplamak ve hesaplamak için kullandığı standart, protokol, metodoloji ve baz yıl ayrıntılarını açıklar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye
Önceki yıllarla karşılaştırmalı olarak rapor yılı için çevresel göstergelerin durumunu açıklar (artış veya azalma).	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye
Çevresel etkilerini azaltmak için kısa ve uzun vadeli hedefler belirler ve bu hedefleri açıklar. Bu hedeflerin Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği Taraflar Konferansı'nın önerdiği şekilde Bilime Dayalı olarak belirlenmesi tavsiye edilir. Daha önce belirlendiği hedeflere göre rapor yılında gerçekleşen ilerleme söz konusu ise konu hakkında bilgi verir.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye
İklim krizi ile mücadele stratejisini ve eylemlerini açıklar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye
Sunduğu ürünler ve/veya hizmetlerin potansiyel olumsuz etkisini önleme veya minimize etme program ya da prosedürlerini açıklar; üçüncü tarafların sera gazı emisyon miktarlarında azaltım sağlamaya yönelik aksiyonlarını açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-de-surdurulebilirlik/surdurulebilirlik-raporlari http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/surdurulebilirlik-in-finansmani/cevresel-ve-sosyal-risk-degerlendirme http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-de-surdurulebilirlik/surdurulebilirlik-raporlari	CDP Raporlaması
Çevresel etkilerini azaltmaya yönelik aldığı aksiyonlar, yürüttüğü projeler ve girişimlerin toplam sayısını ve bunların sağladığı çevresel fayda/kazanç ve maliyet tasarruflarını açıklar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye
Toplam enerji tüketim verilerini (hammadde hariç) raporlar ve enerji tüketimlerini Kapsam-1 ve Kapsam-2 olarak açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-de-surdurulebilirlik/surdurulebilirlik-raporlari https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye
Raporlama yılında üretilen ve tüketilen elektrik, ısı, buhar ve soğutma hakkında bilgi sağlar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye
Yenilenebilir enerji kullanımının artırılması, sıfır veya düşük karbonlu elektriğe geçiş konusunda çalışmalar yapar ve bu çalışmalarını açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-de-surdurulebilirlik/surdurulebilirlik-raporlari https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Finansal - Doğal Sermaye
Yenilenebilir enerji üretim ve kullanım verilerini açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-de-surdurulebilirlik/surdurulebilirlik-raporlari https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	CDP Raporlaması, İklim Riskleri Raporu
Enerji verimliliği projeleri yapar ve bu çalışmalar sayesinde enerji tüketim ve emisyon azaltım miktarını açıklar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye
Yer altından veya yer üstünden çekilen, kullanılan, geri dönüştürülen ve deşarj edilen su miktarlarını, kaynaklarını ve prosedürlerini (Kaynak bazında toplam su çekimi, su çekiminden etkilenen su kaynakları, geri dönüştürülen ve yeniden kullanılan suyun yüzdesi ve toplam hacmi vb.) raporlar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye



SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM RAPORU

İlkeler	Durum (Evet/Hayır/ Kısmen/İlgisiz)	Kaynak/Bağlantı	Açıklama
Operasyonlar veya faaliyetlerinin herhangi bir karbon fiyatlandırma sistemine (Emisyon Ticaret Sistemi, Cap & Trade veya Karbon Vergisi) dâhil olup olmadığını açıklar. Raporlama döneminde biriken veya satın alınan karbon kredisi bilgisini açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-de-surdurulebilirlik/surdurulebilirlik-raporlari	CDP Raporlaması
	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye
			2021 Entegre Faaliyet Raporu/Uygunluk Görüşleri
Ortaklık içerisinde karbon fiyatlandırması uygulanıyor ise ayrıntılarını açıklar.	Hayır	-	Banka'da iklim risklerine ilişkin çalışmalar yoğun bir şekilde devam etmekte olup, 2021 yılında TCFD'e uyumlu İklim Riskleri Raporu yayınlanmıştır. Söz konusu çalışmaların olgunlaşması neticesinde bir sonraki aşama olan karbon fiyatlaması konusunun gündeme alınması gözden geçirilecektir.
Çevresel bilgilerini açıkladığı tüm zorunlu ve gönüllü platformları açıklar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal - Fikri&Üretilmiş - Sosyal Sermaye
C. Sosyal İlkeler			
C1. İnsan Hakları ve Çalışan Hakları			
İnsan Hakları Evrensel Beyannamesine, Türkiye'nin onayladığı ILO Sözleşmelerine ve Türkiye'de insan hakları ve çalışma hayatını düzenleyen hukuksal çerçeve ve mevzuata tam uyumun taahhüt edildiği Kurumsal İnsan Hakları ve Çalışan Hakları Politikası oluşturur. Söz konusu politikayı ve politikanın uygulanması ile ilgili rolleri ve sorumlulukları kamuya açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-insan-Haklari-Politikasi.pdf	-
		http://www.tskb.com.tr/tr/tskb-de-kariyer/insan-kaynaklari-ve-kariyer	-
		http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-de-surdurulebilirlik/insan-kaynagi	-
		https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/İnsan Sermayesi
İşe alım süreçlerinde fırsat eşitliği sağlar. Tedarik ve değer zinciri etkilerini de gözetenek adil iş gücü, çalışma standartlarının iyileştirilmesi, kadın istihdamı ve kapsayıcılık konularına (kadın, erkek, dini inanç, dil, ırk, etnik köken, yaş, engelli, mülteci vb. ayrımı yapılmaması gibi) politikalarında yer verir.	Evet	" http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB_FIRSAT_ESITLIGI_POLITIKASI.pdf "	-
		http://www.tskb.com.tr/tr/tskb-de-kariyer/insan-kaynaklari-ve-kariyer	-
		http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-insan-Haklari-Politikasi.pdf	-
		https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/İnsan Sermayesi
Belirli ekonomik, çevresel, toplumsal faktörlere duyarlı kesimlerin (düşük gelirli kesimler, kadınlar vb.) veya azınlık haklarının/fırsat eşitliğinin gözetilmesi konusunda değer zinciri boyunca alınan önlemleri açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB_FIRSAT_ESITLIGI_POLITIKASI.pdf	-
Ayrımcılığı, eşitsizliği, insan hakları ihlallerini, zorla çalıştırmayı önleyici ve düzeltici uygulamalara ilişkin gelişmeleri raporlar. Çocuk işçi çalıştırılmamasına yönelik düzenlemeleri açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/Finanse-edilmeyen-faaliyetler-listesi.pdf	-
Çalışanlara yapılan yatırım (eğitim, gelişim politikaları), tazminat, tanınan yan haklar, sendikalaşma hakkı, iş/hayat dengesi çözümleri ve yetenek yönetimine ilişkin politikalarını açıklar. Çalışan şikayetleri ve anlaşmazlıkların çözümüne ilişkin mekanizmaları oluşturarak uyumsuzluk çözüm süreçlerini belirler. Çalışan memnuniyetinin sağlanmasına yönelik olarak yapılan faaliyetleri düzenli olarak açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/tskb-de-kariyer/performans-odul-ve-ucetlendirme	-
		http://www.tskb.com.tr/tr/tskb-de-kariyer/egitim-ve-gelisim	-
		http://www.tskb.com.tr/tr/hakimizda/tskb-iletisim-formu	-
		https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/İnsan Sermayesi
			2021 Entegre Faaliyet Raporu/Kurumsal Yönetim ve Risk Yönetimi
İş sağlığı ve güvenliği politikaları oluşturur ve kamuya açıklar. İş kazalarından ve sağlığın korunması amacıyla alınan önlemleri ve kaza istatistiklerini açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-is-Sagligi-ve-Guvenligi-Politikasi.pdf	-
		http://www.tskb.com.tr/tr/tskb-de-kariyer/performans-odul-ve-ucetlendirme	-
		https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Ekler



SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM RAPORU

İlkeler	Durum (Evet/Hayır/ Kısmen/İlgisiz)	Kaynak/Bağlantı	Açıklama
Kişisel verilerin korunması ve veri güvenliği politikalarını oluşturur ve kamuya açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/gizlilik-politikam%C4%B1z	-
Etik politikası oluşturur (iş, çalışma etiği, uyum süreçleri, reklam ve pazarlama etiği, açık bilgilendirme vb. çalışmalarını dâhil) ve kamuya açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/kurumsal-yonetim/etik-ilkeler-ve-politikalar	-
		http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/R%C3%BC%C5%9Fvet%20ve%20Yolsuzlukla%20M%C3%BCcadede%20Politikas%C4%B1.pdf	-
		http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/Bilgilendirme%20Politikasi.pdf	-
Toplumsal yatırım, sosyal sorumluluk, finansal kapsayıcılık ve finansmana erişim kapsamındaki çalışmalarını açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-cevre-ve-Sosyal-Etki-Politikasi.pdf	-
		http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/Finanse-edilmeyen-faaliyetler-listesi.pdf	-
		http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-de-surdurulebilirlik/sosyal-sorumluluk	-
		http://www.tskb.com.tr/tr/hakimizda/kurumsal-sosyal-sorumluluk	-
		https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Sosyal Sermaye
Çalışanlara ÇŞY politikaları ve uygulamaları konusunda bilgilendirme toplantıları ve eğitim programları düzenler.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye - İnsan Sermayesi
C2. Paydaşlar, Uluslararası Standartlar ve İnisiyatifler			
Sürdürülebilirlik alanındaki faaliyetlerini tüm paydaşların (çalışanlar, müşteriler, tedarikçiler ve hizmet sağlayıcılar, kamu kuruluşları, hissedarlar, toplum ve sivil toplum kuruluşları vb) ihtiyaç ve önceliklerini dikkate alarak yürütür	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Stratejik Plan
Müşteri şikayetlerinin yönetimi ve çözümüne ilişkin müşteri memnuniyeti politikası düzenler ve kamuya açıklar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/rusvet-ve-yolsuzlukla-mucadele-programi.pdf	-
		http://www.tskb.com.tr/tr/hakimizda/tskb-iletisim-formu	-
		https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Kurumsal Yönetim ve Risk Yönetimi
Paydaş iletişimini sürekli ve şeffaf bir şekilde yürütür; hangi paydaşlarla, hangi amaçla, ne konuda ve ne sıklıkla iletişime geçtiğini, sürdürülebilirlik faaliyetlerinde kaydedilen gelişmeleri açıklar.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Stratejik Plan
Benimsediği uluslararası raporlama standartlarını (Karbon Saydamlık Projesi (CDP), Küresel Raporlama Girişimi (GRI), Uluslararası Entegre Raporlama Konseyi (IIRC), Sürdürülebilirlik Muhasebe Standartları Kurulu (SASB), İklimle İlişkili Finansal Açıklamalar Görev Gücü (TCFD) vb.) kamuya açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-de-surdurulebilirlik/surdurulebilirlik-raporlari	Banka'nın Tahsis ve Etki Raporları, Sürdürülebilirlik Raporları, CDP ve CoP Raporları ile Entegre Faaliyet Raporlarına bakabilirsiniz.
		https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Rapor Hakkında
			2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye
İmzacısı veya üyesi olduğu uluslararası kuruluş veya ilkeleri (Ekvator Prensipleri, Birleşmiş Milletler Çevre Programı Finans Girişimi (UNEP-FI), Birleşmiş Milletler Küresel İlkeler (UNGCI), Birleşmiş Milletler Sorumlu Yatırım Prensipleri (UNPRI) vb.), benimsediği uluslararası prensipleri (Uluslararası Sermaye Piyasası Birliği (ICMA) Yeşil/Sürdürülebilir Tahvil Prensipleri gibi) kamuya açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-de-surdurulebilirlik/paydas-katilimi	-
		https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal - Fikri&Üretilmiş - Sosyal Sermaye
			2021 Entegre Faaliyet Raporu/Ekler
Borsa İstanbul Sürdürülebilirlik Endeksi ve uluslararası sürdürülebilirlik endekslerinde (Dow Jones Sürdürülebilirlik Endeksi, FTSE4Good, MSCI ÇŞY Endeksleri vb.) yer almak için somut çaba gösterir.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/cevresel-sosyal-ve-yonetisim-cys-risk-notu	-
		https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Doğal Sermaye



SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM RAPORU

İlkeler	Durum (Evet/Hayır/ Kısmen/İlgisiz)	Kaynak/Bağlantı	Açıklama
D. Kurumsal Yönetim İlkeleri			
II-17.1 sayılı Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında zorunlu olarak uygulanması gereken Kurumsal Yönetim ilkeleri yanında tüm Kurumsal Yönetim ilkelerine uyum sağlanması için azami çaba gösterir.	Evet	https://www.kap.org.tr/cgif/4028e4a140f2ed710140f3831c6300fd	-
Sürdürülebilirlik konusunu, faaliyetlerinin çevresel etkilerini ve bu konudaki ilkeleri kurumsal yönetim stratejisini belirlerken göz önünde bulundurulur.	Evet	http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-de-surdurulebilirlik-surdurulebilirlik-raporlari	TSKB İklim Riskleri Raporu
Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde belirtildiği şekilde menfaat sahiplerine ilişkin ilkelere uyum sağlamak ve menfaat sahipleri ile iletişimi güçlendirmek için gerekli tedbirleri alır. Sürdürülebilirlik alanındaki tedbirler ve stratejilerin belirlenmesinde menfaat sahiplerinin görüşlerine başvurur.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Stratejik Plan
Sosyal sorumluluk projeleri, farkındalık etkinlikleri ve eğitimler ile sürdürülebilirlik konusu ve bunun önemi hakkında farkındalığın artırılması konusunda çalışır.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/İnsan - Doğal Sermaye
Sürdürülebilirlik konusunda uluslararası standartlara ve inisiyatiflere üye olmak ve çalışmalara katkı sağlamak için çaba gösterir.	Evet	https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/finansal-raporlar	2021 Entegre Faaliyet Raporu/Strateji, Performans ve Öngörüler/Sermaye Öğeleri/Sosyal Sermaye
Rüşvet ve yolsuzlukla mücadele ile vergisel açıdan dürüstlük ilkesine yönelik politika ve programlarını açıklar.	Evet	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/R%C3%BC%C5%9Fvet%20ve%20Yolsuzlukla%20M%C3%BCcadede%20Politikas%C4%B1.pdf	-
		https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/kurumsal-yonetim/etik-ilkeler-ve-politikalar	-



UNEP FI SORUMLU BANKACILIK PRENSİPLERİ RAPORLAMA ENDEKSİ

Prensip 1: Uyum

Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları, Paris İklim Anlaşması ve ilgili ulusal ve bölgesel çerçevelerde ifade edildiği gibi, iş stratejimizi bireylerin ihtiyaçlarına ve toplumun hedeflerine uygun olacak ve katkıda bulunacak şekilde uyumlu hale getireceğiz.

Raporlama ve Öz Değerlendirme Gereklilikleri	Banka'nın Yanıtının Kapsamlı Özeti	Referanslar/Banka'nın Tam Cevabı ya da İlgili Bilgilerin Bağlantıları
1.1 Ana müşteri grupları, ürün ve hizmet türleri, ana sektörler, faaliyet türleri ve Banka'nın faaliyet gösterdiği coğrafyalarda finanse edilen teknolojiler dahil olmak üzere Banka'nın iş modelini (kapsamlı olarak) tanımlayın.	<p>2021 yılında müşterilerimize Kurumsal Bankacılık, Yatırım Bankacılığı ve Danışmanlık kollarında ürün ve hizmet sunmaya devam ettik.</p> <p>Kurumsal Bankacılık, Proje Finansmanı ve APEX Bankacılığı faaliyetlerimiz kapsamında toplam 1,3 milyar ABD Doları tutarında nakdi kredi kullandırmayı gerçekleştirdik. Yıl sonu itibarıyla toplam kredi portföyümüz içerisinde yatırım kredilerinin payı %62, işletme kredilerinin payı %32 ve APEX kredilerinin payı %6 olarak gerçekleşti.</p> <p>Kullandırdığımız yeni kredilerle, elektrik üretim ve dağıtım faaliyetlerine yönelik yatırımlar başta olmak üzere, ekonomik ve sosyal sürdürülebilirlik temalarını içeren kapsayıcılık ekseninde kadın istihdamı ve gelişmekte olan bölgelerdeki projeler ve çeşitli sektörlerde kapasite artışı yatırımlarını finanse ettik. Ayrıca, pandeminin etkilerini azaltmak için, COVID-19'dan olumsuz etkilenen şirketlerin işletme sermayesi ve likidite ihtiyaçlarına odaklandık.</p> <p>2021 yılında yenilenebilir enerji alanında ağırlıklı olarak rüzgar, jeotermal, güneş ve biyogaz/ biyokütle kaynaklarına dayalı yatırımların finansmanı gerçekleştirdik. Elektrik üretimi, TSKB'nin kredi portföyü içerisinde %39,7 ile en büyük paya sahip olup, elektrik üretim portföyünün 89%'unu yenilenebilir enerji projeleri oluşturmaktadır. ✓ 2002 yılından bu yana finansman desteği sağladığımız 387 adet yenilenebilir enerji projesinin toplam kurulu gücü 8.239 MW düzeyinde ve Türkiye'nin yenilenebilir enerji toplam kurulu gücünün %15'ini temsil etmektedir. ✓ Öte yandan, iklim değişikliği ile mücadele kapsamında yeni kurulacak, kömür yakıtlı termik santral ve elektrik üretim amaçlı kömür madenciliği yatırımlarının finanse etmeyeceğimizi beyan ediyoruz. (2021 Entegre Faaliyet Raporu Sayfa 74)</p> <p>Bununla beraber, sürdürülebilir finans alanında inovatif ürün ve iş birliklerinin önem kazandığı 2021 yılında, Sürdürülebilirlik Kriterlerine Endeksli Sendikasyon Kredisi, Sürdürülebilir İkili Borçlanma Anlaşmaları ve 3. Sürdürülebilir Tahvil İhracı gibi adımlarla sürdürülebilir bankacılık yolculuğumuza yeni adımlar ekleyerek, 2021 yılında ÇSY risk notumuzu iyileştirirken Türkiye'deki ilk sıramızı koruduk. 2021 yılı Eylül ayı itibarıyla yayınlanan ÇSY Risk Notumuz 13,6 ve risk kategorimiz ise "düşük risk" olarak belirlendi. Yayın tarihi itibarıyla, Türk Bankaları arasında ilk sırada yer alan Bankamızın notu, içinde bulunduğu uluslararası bankalar grubunda %2'lik dilimle ve 403 banka arasında 5'inci sırada yer almaktadır. (2021 Entegre Faaliyet Raporu Sayfa 187)</p> <p>2021 yıl sonu itibarıyla, ESG odaklı kaynakların toplam kaynaklarımız içerisindeki oranı %80'e ulaştı. Sendikasyon kredisinin Cinsiyet Eşitliği, Kömür Finansmanından Çıkış ve COVID-19 temalarına ilişkin 3 farklı sürdürülebilirlik kriterine bağladık ve yıl sonu itibarıyla 2021 yılı için belirlenen tüm hedeflerimiz başarıyla tamamlandı.</p> <p>Banka'nın başlıca finansal performans göstergeleri ve oranlar 2021 Entegre Faaliyet Raporu'nun 43. sayfasında verilmektedir.</p>	<p>Referanslar/Banka'nın Tam Cevabı ya da İlgili Bilgilerin Bağlantıları</p> <p>2021 Entegre Faaliyet Raporu Sayfa 47,48,53</p>
1.2 Banka'nın stratejisinin, Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları (SKA'lar), Paris İklim Anlaşması ve ilgili ulusal ve bölgesel çerçevelerde ifade edildiği gibi, toplumun hedefleri ile uyumlu olacak ve katkıda bulunacak hale nasıl getirildiğini ve/veya bu kapsamdaki planları açıklayın.	<p>TSKB olarak Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları (SKA'lar), Paris İklim Anlaşması ve ulusal/bölgesel çerçevelerle uyumluluğu gözeterek faaliyetlerimizi yapılandırıyor ve Türkiye'nin sürdürülebilir ve kapsayıcı kalkınmasına destek veriyoruz.</p> <p>Bu eksenle, 2021 yılında takip ettiğimiz gelişmeler ve faaliyetlerimiz aşağıdaki gibidir:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ekim ayında TBMM tarafından Paris İklim Anlaşması'nın kabul edilmesiyle, Türkiye Paris İklim Anlaşması'nı resmi olarak yürürlüğe koydu ve 2053 yılında net-sıfır olma hedefini açıkladı. Türkiye'nin bu hedefi için hazırlayacağı yol haritasının ve güncelleyeceği Ulusal Katkı Beyanı'nın, enerji, atık, ulaşım, binalar ve tarım sektörlerinde karbonsuzlaşma için büyük değişimleri beraberinde getirmesi bekleniyor. Bu hedefin Bankamız için de iklim finansmanı ve danışmanlık alanlarında fırsatlar yaratması öngörülmüyor. - Öte yandan, Türkiye, 2021 yılında Yeşil Mutabakat Eylem Planı'nı yayınladı. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın ismi Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı olarak değiştirildi ve İklim Değişikliği ve Uyum Dairesi Başkanlığı kuruldu. Paris İklim Anlaşması Cumhurbaşkanlığı kararıyla onaylandı ve 2053 yılı için net sıfır emisyon hedefi ilan edildi. 2020 yılında hazırlanan taslak İklim Kanunu ile taslak Emisyon Ticaret Sistemi Yönetmeliği ile ilgili olarak önümüzdeki süreçte önemli gelişmeler olması bekleniyor. - Önümüzdeki dönemde sağlanacak global fonların da SKA'lar, Paris İklim Anlaşması ve Türkiye'nin ekonomi programı ve kalkınma planı ile uyumluluk çerçevesinde olması hedefleniyor. - Bu paralelde, Kasım ayında Glasgow'da düzenlenen Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği Çerçeve Sözleşmesi'nin 26. Taraflar Konferansı'na (COP 26) aktif bir katılım sağladık. Çeşitli etkinlikler ve platformlarda (EBRD, IDFC, Türkiye Cumhuriyeti Pavilyonları gibi) ilgili taraflarla iklim değişikliği ve finans alanlarında deneyimlerimizi, yaklaşımlarımızı ve uygulamalarımızı paylaştık ve Paris İklim Anlaşması, iklim finansmanı ve iklim riskleri ile ilgili gelişmeleri yakından takip ettik. - Avrupa Komisyonu, 2050 yılında "iklim nötr" bir kıta olunmasını hedefleyen Avrupa Yeşil Mutabakatı çerçevesinde, 2030 yılında sera gazı emisyonlarını %55 azaltmak için enerji, ulaşım, sanayi ve tarım gibi pek çok sektörü etkileyecek önerilerden oluşan "Fit for 55" teklif paketini yayınladı. Teklif paketinin içerisinde yer alan en önemli düzenlemelerden biri olan 2026 yılında yürürlüğe geçmesi beklenen ve ilk aşamada elektrik, çimento, demir-çelik, alüminyum ve gübre sektörlerini kapsayacak "Sınırdaki Karbon Vergisi Düzenlemesi (SKD)", AB'ye ihracat yapan Türk firmaları olumsuz etkileyebileceğinden, Bankamızın Avrupa Yeşil Mutabakatı ve Döngüsel Ekonomi Çalışma Grubu tarafından Eylül ayında "Türk Sanayicisinin Yeşil Dönüşümü" adlı çalışması yayınlandı. ✓ - Aldığımız hedefleri, stratejik ve bilime dayalı aksiyon planları ile gerçekleştirme yolunda UN Global Compact liderliğinde yürütülen İklim Hedefi Hızlandırma Programı'na katılım sağladık. ✓ - Karbon nötr olma yolunda bilime dayalı emisyon azaltım hedeflerinde ilerleme kaydetmek isteyen ve sürdürülebilirlik yolculuğunun farklı aşamalarındaki şirketlerle, 1.5°C hedefi ile uyumlu bilgi alışverişinde bulunduk, bu yolda finansal destek ihtiyaçlarını anlayabilmek adına Türk sanayicisi ile aynı programda yer aldık. - Yatırım ve işletme kredilerinin SKA'lara olan katkısını ölçmek ve raporlamak amacıyla Kredilerin SKA Haritalandırması Çalışma Grubu'nu kurduk ve 2020 yılında hayata geçirdiğimiz SKA Haritalandırma projesini bu çalışma grubu kapsamına aldık. 2021 yılında kredi faaliyetleri aracılığıyla desteklenen SKA'lar arasında SKA 1, SKA 7, SKA 8, SKA 9, SKA 12 ve SKA 13 öne çıktı. 	<p>2021 Entegre Faaliyet Raporu Sayfa 46,86</p>



UNEP FI SORUMLU BANKACILIK PRENSİPLERİ RAPORLAMA ENDEKSİ

Prensip 2: Etki & Hedef Belirleme

Faaliyetlerimiz, ürünlerimiz ve hizmetlerimizin insanlar ve çevre üzerindeki olumsuz etkilerini azaltıp, riskleri yönetirken olumlu etkilerimizi devamlı artıracağız. Bu amaçla, en fazla etki oluşturabileceğimiz alanlarda hedefler belirleyip yayınlayacağız.

Raporlama ve Öz Değerlendirme

Gereklilikleri

2.1 Etki Analizi:

Aşağıdaki unsurları karşılayan bir etki analizi aracılığı ile Banka'nın en fazla etkisinin olduğu olumlu ve olumsuz alanları belirlediğini gösterin:

a) Kapsam: 1.1'de açıklanan, Banka'nın faaliyet gösterdiği coğrafyalarda temel iş alanları, ürünleri/hizmetleri analiz kapsamında ele alınmıştır.

b) Açıklama Ölçeği: Banka, en fazla etkisinin olduğu alanları belirlerken, ana faaliyetlerinin/temel aktivitelerinin ilgili olduğu endüstrileri, teknolojileri ve coğrafyaları dikkate almıştır.

c) Bağlam ve Uygunluk: Banka, faaliyet gösterdiği ülkelerde/bölgelerde sürdürülebilir kalkınmayla en ilgili zorlukları ve öncelikleri dikkate almıştır.

d) Etkinin Ölçeği ve Yoğunluğu/Önemi:

Banka, en fazla etkisinin olduğu alanları belirlerken, bankanın faaliyetleri ile ürün ve hizmetlerinden kaynaklanan (potansiyel) sosyal, ekonomik ve çevresel etkilerin ölçeğini ve yoğunluğunu/önemini dikkate almıştır.

(Banka, c) ve d) unsurları altındaki analizini bilgilendirmeye yardımcı olması için ilgili paydaşlarla iletişime geçmiş olmalıdır.)

Bu analize dayalı olarak, Banka'nın:

- En önemli (potansiyel) olumlu ve olumsuz etkiye sahip alanlarını belirlediğini ve açıkladığını;
- Olumlu etkilerin artırılması / olumsuz etkilerin azaltılması ile ilgili stratejik iş fırsatlarını belirlediğini gösterin.

Banka'nın Yanıtının Kapsamlı Özeti

TSKB olarak sürdürülebilir ve sorumlu bankacılık prensipleri doğrultusunda ve Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi (SYS) kapsamında, operasyonel faaliyetlerimizden kaynaklı çevresel etkilerin yönetimine ve finanse ettiğimiz projelerin çevresel ve sosyal değerlendirmesinde ortaya çıkan potansiyel risk ve etkinin objektif bir yaklaşımla saptanmasına özel önem vermekteyiz.

Bu kapsamda, 2021 yılı gelişmeleri aşağıdaki gibi özetlenmektedir.

Operasyonel Etkiler

Elektrik ihtiyacımızı %100 Uluslararası Yenilenebilir Enerji Sertifikası'na (I-REC) sahip enerji kaynaklarından sağlamayı sürdürdüğümüzü taahhüt ediyor ve bu taahhüt, net-sıfır yolunda bilime dayalı hedeflere de katkı sağlamayı hedefliyoruz.

2021 yılında ISO 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemini ve ISO 27001 Bilgi Güvenliğini de bünyemize dahil ederek, 2021 yılında yapmış olduğumuz çalışmalarla, Bankamızın ISO 14001, ISO 14064, ISO 27001 ve ISO 45001 denetimlerini başarıyla tamamlamasını sağladık.

Çevresel ve Sosyal Risk Değerlendirme Modeli (ERET)

2007 yılından bugüne odaklandığımız tüm yatırım projelerine ERET Çevresel ve Sosyal Risk Değerlendirme Modeli'ni (Environmental and Social Risk Evaluation Tool) uyguluyoruz. 2021 yılından itibaren işletme kredilerine de uygulamaya başladık.

2021 yılında değerlendirdiğimiz yüksek riskli projeler, güneş santrali, gübre ve demir-çelik sanayi sektörü yatırımları oldu. Bu yatırımlar için çevresel ve sosyal değerlendirme çalışmaları yürüterek etkin risk yönetimi için Çevresel ve Sosyal Eylem Planları oluşturduk. Orta hassas riskli olanlarda ise öne çıkan yatırımlar, biyogaz enerjisi, biyokütle enerjisi, güneş enerjisi ve rüzgar enerjisi projelerinden oluşuyor. Bu yatırımlar için de proje risklerine yönelik Çevresel ve Sosyal Yönetim Planları hazırlayarak uygulama durumlarını takip ediyoruz.

Bankalar için Portföy Etki Analizi Aracı (Portfolio Impact Analysis Tool for Banks)

Finansman faaliyetlerimiz kaynaklı yarattığımız etkileri olumlu ve olumsuz tüm hatlarıyla belirlemek ve değerlendirmek amacıyla çalışmalarımızı genişletmeye ve etki analizi yaklaşımını olgunlaştırmaya devam ediyoruz.

Bu kapsamda, kurucu imzacısı olduğumuz UNEP FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri (UNEP FI Principles for Responsible Banking) altında UNEP FI ve Pozitif Etki Girişimi (Positive Impact Initiative) tarafından ortaklaşa geliştirilen "Bankalar için Portföy Etki Analizi Aracı" ("Portfolio Impact Analysis Tool for Banks") ilk defa 2020 yıl sonu itibarıyla Kurumsal Bankacılık aktiviteleri altında yer alan kredi portföyüne (kurumsal krediler & proje finansmanı) uygulamıştık. ✓

2020 yılında yapılan bu çalışma sonucunda Banka'nın Uluslararası Standart Sanayi Sınıflaması (ISIC/International Standard Industrial Classification) sektör kodlarına göre kartografisi çıkarılmış ve bankanın kredi portföyündeki sektörel kırılımları uygun olarak Banka'nın olumlu etki yarattığı alanlar "İklim" (Climate) yanı sıra "Ekonomik Dönüşüm" (Economic Convergence) ve "İstihdam" (Employment); negatif etki yarattığı alan ise "Kaynak Verimliliği/ Güvenliği" (Resource Efficiency/Security) olarak belirlenmişti. ✓

Banka'nın misyonu ve Portföy Etki Analizi Aracı içerisinde belirlenen Türkiye'nin ihtiyaç alanları göz önüne alındığında "Ekonomik Dönüşüm" ve "Kaynak Verimliliği/Güvenliği" etki alanları raporlama kapsamında çalışılacak önemli etki alanı olarak seçildi. ✓

2021 yılı sonu itibarıyla söz konusu analiz çalışması, Portföy Etki Analizi Aracı ile tekrardan gerçekleştirilmiş ve çıkan sonuçların 2020 yılı analizi ile uyumlu olduğu gözlemlenmiş ve bu kapsamda 2020 yılında belirlenen orta ve uzun vadeli hedeflerimiz korunmuştur.

2021 yıl sonu itibarıyla TSKB'nin sektörel kredi dağılımında yenilenebilir enerjiden elektrik üretim (36%) faaliyetleri başta olmak üzere, diğer finansal hizmet faaliyetleri (13%), elektrik ve gaz dağıtım (6%), taşıma ve depolama (6%), insan sağlığı ve sosyal hizmet faaliyetleri (4%), ana metal sanayii (4%), konaklama ve yiyecek hizmeti faaliyetleri (3%), gayrimenkul faaliyetleri (3%), tekstil ürünlerinin imalatı (3%) ve gıda ürünlerinin imalatı (2%) ve öne çıkmaktadır. ✓

Referanslar/Banka'nın Tam Cevabı ya da İlgili Bilgilerin Bağlantıları

2021 Entegre Faaliyet Raporu Sayfa 73-85

CDP 2021 Raporu

TCFD Raporu



UNEP FI SORUMLU BANKACILIK PRENSİPLERİ RAPORLAMA ENDEKSİ

Raporlama ve Öz Değerlendirme Gerekliklikleri	Banka'nın Yanıtının Kapsamlı Özeti	Referanslar/Banka'nın Tam Cevabı ya da İlgili Bilgilerin Bağlantıları
<p>2.2 Hedef Belirleme: Banka'nın faaliyetlerinden, ürün ve hizmetleri sebebi ile "en önemli etkiye sahip olduğu alanlardan" en az ikisine hitap edecek şekilde en az iki tane Belirli, Ölçülebilir (nitel veya nicel olabilir), Uygulanabilir, İlgili ve Zaman Sınırlaması olan (SMART) hedefler belirlediğini ve yayınladığını gösterin.</p> <p>Bu hedeflerin, uygun Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları, Paris İklim Anlaşması'nın hedefleri ve diğer ilgili uluslararası, ulusal veya bölgesel çerçevelerle bağlantılı olduğunu ve bunlara katkı sağladığını gösterin. Banka (belirli bir yıla göre değerlendirilmiş) bir referans noktası belirlemeli ve bu temele göre hedefler belirlemiş olmalıdır.</p> <p>Banka'nın, belirlenen hedeflerin SKA / iklim değişikliği / toplum hedeflerinin diğer boyutları üzerindeki önemli (potansiyel) olumsuz etkilerini analiz ettiğini ve farkında olduğunu; hedeflerin net olumlu etkisini en üst düzeye çıkarmak için bunları mümkün olduğu kadar azaltmak için ilgili faaliyetleri ortaya koyduğunu gösterin.</p>	<p>2020 UNEP FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri Raporu için kullanılan Portföy Etki Analizi Aracı ile Banka'nın olumlu etkilerini artırabileceği ve olumsuz etkilerini azaltabileceği önemli etki alanları "İklim", "Ekonomik Dönüşüm", "İstihdam" ve "Kaynak Verimliliği ve Güvenliği" olarak belirlenmiştir. ✓</p> <p>Banka'nın misyonu ve Portföy Etki Analizi Aracı içerisinde belirlenen Türkiye'nin ihtiyaç alanları göz önüne alındığında, Ekonomik Dönüşüm ve Kaynak Verimliliği/Güvenliği etki alanları raporlama kapsamında çalışılacak önemli etki alanı olarak seçilmiş ve bu ekseninde aşağıdaki SMART hedefler ve taahhütler Bankamız tarafından belirlenmiştir. ✓</p> <p>- TSKB, 2030 yılına kadar SKA bağlantılı 8 milyar ABD Doları ve üzerinde finansman sağlamayı hedeflemektedir.</p> <p>Ara hedef olarak 2025 yılı sonuna kadar SKA bağlantılı 3,5 milyar ABD Doları ve üzerinde finansman sağlamayı hedeflemektedir.</p> <p>İlgili olduğu etki alanları: Ekonomik Dönüşüm ve Kaynak Verimliliği/Güvenliği - TSKB, 2021-2025 yılları arasında SKA bağlantılı kredilerin toplam portföy içerisindeki oranını %90 seviyesi ve üzerinde tutmayı hedeflemektedir.</p> <p>İlgili olduğu etki alanları: Ekonomik Dönüşüm ve Kaynak Verimliliği/Güvenliği - SKA 8-İnsana Yakışır İş ve Ekonomi Büyüme kapsamında; COVID-19 salgınından olumsuz etkilenen firmaların dayanıklılığın artırılması yönünde katkı sunulması, likidite ihtiyaçlarının giderilmesi ve faaliyetlerin sürdürülebilirliğinin desteklenmesi amacıyla 2021 yılında söz konusu tema kapsamında 150 milyon USD tutarında finansman sağlanması</p> <p>İlgili olduğu etki alanları: Ekonomik Dönüşüm - SKA 5-Cinsiyet Eşitliği ve SKA 8-İnsana Yakışır İş ve Ekonomi Büyüme; Kadın istihdamını ve geliştirmekte olan bölgelerdeki ekonomiyi desteklemek amacıyla 2021 içinde 200 milyon USD tutarında finansman sağlamak</p> <p>İlgili olduğu etki alanları: Ekonomik Dönüşüm</p>	<p>2021 Entegre Faaliyet Raporu Sayfa 76,103</p>
<p>2.3 Hedeflerin Uygulanması ve İzlenmesine Dair Planlar: Banka'nın belirlenen hedefleri gerçekleştirmek için belirlediği faaliyetleri ve kilometre taşlarını gösterin.</p> <p>Banka'nın belirlenen hedefleri ölçmek ve izlemek için yöntemler oluşturduğunu gösterin. Kilit Performans Göstergelerinin tanımları, bu tanımlardaki tüm değişiklikler ve hedef temel yılı üzerinde yapılan yeni bir düzenleme şeffaf olmalıdır.</p>	<p>Bu raporun 5.3 maddesinde detaylandırıldığı üzere, UNEP FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri'nin uygulanması Sürdürülebilirlik Yönetim Komitesi altındaki çalışma grupları arasında İnisiyatifler İş Birlikleri ve Endeksler Çalışma Grubu tarafından üstlenilmekte ve her yıl düzenli olarak yapılacak raporlama için Banka'nın Raporlama Çalışma Grubu ve diğer ilgili çalışma grupları ile çalışılmaktadır. ✓</p> <p>2020 yılında yayınlanan ilk UNEP FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri Raporu'nda paylaşılan etki analizi sonuçları ve belirlenen hedefler İnisiyatifler İş Birlikleri ve Endeksler Çalışma Grubu'nun koordinatörlüğünde ilgili takımlar tarafından takip edilmiştir. Hedeflerin ölçülmesi ve izlenmesi için belirlenen temel performans göstergelerinin gerçekleştirilmesi Kredilerin SKA Haritalandırma Çalışma Grubu tarafından hesaplanmıştır.</p> <p>Öte yandan, Portföy Etki Analizi Aracı yukarıda belirtildiği üzere 2021 yıl sonu itibarıyla kurumsal bankacılık altındaki kredi portföyüne tekrardan uygulanmış ve sonucunda çıkan etki alanlarının geçerliliği teyit edilmiştir.</p> <p>Burada belirlenen hedefler, Entegre Faaliyet Raporu ve İklim Riskleri Raporu içerisinde gelecek döneme yönelik sermaye öğeleri için belirlenen ve 2021 Entegre Faaliyet Raporu'nda yer alan diğer hedefler ve taahhütler tarafından ayrıca desteklenmektedir.</p>	<p>2021 Entegre Faaliyet Raporu Sayfa 30-32</p>



UNEP FI SORUMLU BANKACILIK PRENSİPLERİ RAPORLAMA ENDEKSİ

Raporlama ve Öz Değerlendirme Gereklilikleri	Banka'nın Yanıtının Kapsamlı Özeti	Referanslar/Banka'nın Tam Cevabı ya da İlgili Bilgilerin Bağlantıları
<p>2.4 Hedeflerin Uygulanmasında Kaydedilen İlerleme: Her hedef için ayrı ayrı Banka'nın belirlenen hedefi gerçekleştirmek için uyguladığı faaliyetleri gösterin.</p> <p>Ya da planlanan faaliyetlerin neden gerçekleştirilemediğini/değiştirilmeye ihtiyaç duyulduğunu ve Banka'nın planını belirlenen hedeflere ulaşmak için nasıl uyarladığını açıklayın.</p> <p>Banka'nın, belirlenen hedeflerin her birine ulaşmak için son 12 ayda (imzacı olduktan sonraki ilk raporlamada 18 aya kadar) kaydettiği ilerlemeyi ve ilerlemenin yol açtığı etkiyi raporlayın. (Uygulanabilir olduğunda, bankalar nicel açıklamalar eklemelidir.)</p>	<p>Söz konusu hedefler için gerçekleştirmeler aşağıdaki gibidir: - TSKB, 2030 yılına kadar SKA bağlantılı 8 milyar ABD Doları ve üzerinde finansman sağlamayı hedeflemektedir.</p> <p>Ara hedef olarak 2025 yılı sonuna kadar SKA bağlantılı 3,5 milyar ABD Doları ve üzerinde finansman sağlamayı hedeflemektedir.</p> <p>2021 Gerçekleşme: SKA bağlantılı 1,1 milyar ABD Doları finansman sağlanmıştır. ✓</p> <p>- TSKB, 2021-2025 yılları arasında SKA bağlantılı kredilerin toplam portföy içerisindeki oranını %90 seviyesi ve üzerinde tutmak hedeflenmektedir.</p> <p>2021 Gerçekleşme: SKA bağlantılı kredilerin toplam portföy içinde oranı %89 olarak gerçekleşmiştir. ✓</p> <p>- SKA 8-İnsana Yakışır İş ve Ekonomi Büyüme kapsamında; COVID-19 salgınından olumsuz etkilenen firmaların dayanıklılığın artırılması yönünde katkı sunulması, likidite ihtiyaçlarının giderilmesi ve faaliyetlerin sürdürülebilirliğinin desteklenmesi amacıyla 2021 yılında söz konusu tema kapsamında 150 milyon USD tutarında finansman sağlanması</p> <p>2021 Gerçekleşme: Söz konusu tema kapsamında 155 milyon ABD Doları tutarında finansman sağlandı. ✓</p> <p>- SKA 5-Cinsiyet Eşitliği ve SKA 8-İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme; Kadın istihdamını ve gelişmekte olan bölgelerdeki ekonomiyi desteklemek amacıyla 2021 içinde 200 milyon USD tutarında finansman sağlamak</p> <p>2021 Gerçekleşme: Söz konusu tema kapsamında 223 milyon ABD Doları tutarında finansman sağlandı. ✓</p>	<p>2021 Entegre Faaliyet Raporu Sayfa 76,103</p>
<p>Prensip 3: Müşteriler Sürdürülebilir uygulamaları teşvik etmek ve şimdiki ve gelecek nesiller için ortak refahı taratan ekonomik faaliyetleri sağlamak için müşterilerimizle sorumluluk bilinciyle çalışacağız.</p> <p>3.1 Banka'nın müşterileri ile sorumlu ilişkilerini geliştirmek adına halihazırda uyguladığı ve/veya uygulamayı planladığı politika ve uygulamaları tanıttin. Bu tanıtım, uygulanan (ve/veya planlanan) program ve faaliyetler, bunların ölçükleri ve mümkün olduğu durumlarda sonuçları hakkında kapsamlı bilgi içermelidir.</p>	<p>Müşterilerimizle olan ilişkilerimizi Türkiye'nin ekonomik, çevresel ve sosyal kalkınmasına yönelik uzun vadeli değer yaratma becerisi ve başarısı için gerekli görüyor; müşterilerimizi sürdürülebilir ve sorumlu uygulamalara teşvik etmek için var gücüyle çalışıyor ve sürdürülebilir bankacılık alanındaki bilgi birikimini yenilikçi ürünleri hayata geçirmek üzere kullanıyoruz.</p> <p>Öte yandan, müşterilerimizin ilk danıştığı ve tercih ettiği iş ortağı olmak için yüksek davranış standartlarını koruyor ve müşterilerimizin mutlak memnuniyetini sağlamak için banka yönetim kültürünü ve hesap verebilirlik mekanizmalarını her daim geliştirmeye devam ediyoruz.</p> <p>Odaklandığımız konuları belirleme sürecinde paydaş öncelikleri ve beklentilerini titizlikle dikkate alıyoruz; iş döngüsü kapsamında müşteriler dahil tüm paydaş grupları ile temas kurarak, stratejimizi ve öncelikli konularımızı paydaşlarımızın görüşleri ile aynı eksene oturtmak ve raporlamalarında paydaş önceliklerine yönelik şeffaf bilgi paylaşmak üzere düzenli aralıklarda geniş çaplı Paydaş Analizi çalışmalarını yürütüyoruz. Bu yaklaşım, Banka'nın faaliyet gösterdiği piyasanın dinamikleri ve müşteri beklentileriyle uyumlu ürün ve hizmetler sunmasını mümkün kılan bir stratejiye dönüşüyor.</p> <p>Ayrıca, Türkiye'nin sürdürülebilir ve kapsayıcı kalkınmasına destek misyonuna paralel olarak; iklim değişikliği, düşük karbon ekonomisi, kadınların üretime katılımı ve fırsat eşitliği gibi temalarda çeşitli farkındalık, gelişim, eğitim, kültür sanat projeleri hayata geçiriyoruz.</p> <p>İş dünyasında benzer iyi örneklerin çoğaltılmasına, daha fazla insanın hayatına dokunulmasına ve çevreyi koruyan üretken bir ekosistemin geliştirilmesine somut katkıda bulunuyoruz.</p>	<p>2021 Entegre Faaliyet Raporu Sayfa 24-29</p>



UNEP FI SORUMLU BANKACILIK PRENSİPLERİ RAPORLAMA ENDEKSİ

Raporlama ve Öz Değerlendirme Gereklilikleri	Banka'nın Yanıtının Kapsamlı Özeti	Referanslar/Banka'nın Tam Cevabı ya da İlgili Bilgilerin Bağlantıları
<p>3.2 Banka'nın sürdürülebilir uygulamaları teşvik etmek ve sürdürülebilir ekonomik faaliyetleri mümkün kılmak için müşterileriyle nasıl çalıştığını ve/veya onlarla nasıl çalışmayı planladığını açıklayın.</p> <p>Bu açıklama, planlanan/uygulanan faaliyetler, geliştirilen ürünler ve hizmetler ve mümkün olduğu durumlarda elde edilen etkiler hakkında bilgi içermelidir.</p>	<p>Uygun ve çeşitli finansman kaynakları, yüksek kaliteli yatırım bankacılığı ve danışmanlık hizmetleri ile müşterilerimize ihtiyaç duydukları her konuda destek oluyor ve müşterilerimizin daha sürdürülebilir uygulamalara ve iş modellerine geçişlerine yardımcı oluyoruz. Sürdürülebilir ve sorumlu bankacılık anlayışı kapsamında müşterilerimiz için çevresel ve sosyal kalkınmaya yönelik yenilikçi ürünleri, girişimleri ve bilgi paylaşımı kanallarını çeşitlendiriyor ve geliştiriyoruz.</p> <p>Bu çerçevede, 2021 yılında kurumsal bankacılık, yatırım bankacılığı ve danışmanlık hizmetleri tarafında aşağıdaki yenilikçi araçların ve ÇSY ürünlerinin uygulanması, tema çalışmalarının yapılması ve inovatif projelerin hayata geçirilmesi tarafında faaliyetlerini sürdürdük.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sürdürülebilir olarak etiketlenmiş ürünlerin oluşturulması için fikir geliştirerek ve dünyadaki iyi uygulama örneklerini takip ederek benzer uygulamaları Banka ve Yatırım Finansman nezdinde müşterilerimiz adına gerçekleştirilebilmek için 2021 yılında Yenilikçi ÇSY Ürünleri – Yatırım Bankacılığı Çalışma Grubu'nu kurduk. Bu eksenle, sermaye piyasalarındaki yeşil dönüşüm çabalarımız doğrultusunda, 2021 yılında SKA odaklı ilk kira sertifikasına aracı olduk. - AB Yeşil Mutabakat kapsamında gelişmeler yakından takip edilmekte olup 3 faaliyet kolumuz ile paydaşlarımızın yeşil ve kapsayıcı dönüşümlerine destek oluyoruz. Önümüzdeki dönemde AB Yeşil Mutabakatı'na yönelik geçiş sürecinde firmalara doğrudan ve dolaylı destek sağlamayı hedefliyoruz. - SKA'lara doğrudan destek sağlama yönündeki kredilendirme faaliyetlerimiz kapsamında sürdürülebilir yatırımlarına kredi sağladığımız müşterilerimiz adına bir açığandırma projesi başlattık. Sosyal bir girişim olan Ecording ile Orman Bakanlığı tarafından belirlenen ulaşımları zor alanlara havadan tohum atışı yapılmasını destekledik. - Kapsayıcı kalkınmaya destek vizyonumuz paralelinde ülkemizde kadın istihdamının artırılması ve iş yaşamında fırsat eşitliği uygulamalarının yaygınlaştırılması için sorumluluk almaya devam ettik. Kredilendirme faaliyetlerimizin yanı sıra kurumsal alanda yarattığımız etkiyi, "Eşit Adımlar", "Eğitimden Üretime Burs Fonu" ve "Genç Kadın Müzisyenler Eğitim Destek Fonu" gibi sosyal sorumluluk projeleriyle 2021 yılında da sürdürdük. - AİB ile 2020 yılında imzalanan COVID-19 kredi anlaşması kapsamında, pandemiden olumsuz etkilenen firmaların işletme sermayesi ve likidite ihtiyaçlarını desteklemek amacıyla 2021 yılında 150 milyon ABD Doları tutarındaki finansman hedefini başarı ile gerçekleştirdik. - Avrupa Yeşil Mutabakatı'nın AB ile kuvvetli ticari ilişkilere sahip Türkiye'ye önemli etkilerinin olacağı öngörülmektedir. Bu kapsamda, 2020 yılında kurulan Yeşil Kuğu Platformu tarafından 2021 yılında "İklim Dair" serisine bağlı "Su, Gıda Güvenliği, Toprak ve Biyoçeşitlilik" temalarında 4 farklı rapor yayınlandı. - Dünya Bankası Kapsayıcı Finansmana Erişim Projesi kapsamında finansal sektörde cinsiyet önyargı analizi yapılmasını ve bu kapsamda eğitimlerin düzenlenmesini hedefliyoruz. 	<p>2021 Entegre Faaliyet Raporu Sayfa 30-32, 89-94, 102-107</p>



UNEP FI SORUMLU BANKACILIK PRENSİPLERİ RAPORLAMA ENDEKSİ

Prensip 4: Paydaşlar	Prensip 5: Yönetişim ve Kültür	Referanslar/Banka'nın Tam Cevabı ya da İlgili Bilgilerin Bağlantıları
<p>Raporlama ve Öz Değerlendirme Gereklilikleri</p> <p>4.1 Banka'nın bu Prensipleri uygulamak ve etkilerini geliştirmek amacıyla hangi paydaşlara (veya gruplara/paydaş türlerine) danıştığını, etkileşimde bulunduğunu, iş birliği veya ortaklık yaptığını açıklayın. Bu açıklama, Banka'nın ilgili paydaşları nasıl belirlediğine ve hangi sorunların ele alındığına/hangi sonuçların elde edildiğine ilişkin kapsamlı bir açıklama içermelidir.</p>	<p>Banka'nın Yanıtının Kapsamlı Özeti</p> <p>Sorumlu Bankacılık Prensipleri ile uyum kapsamında ve etkilerini geliştirmek amacıyla 2021 yılında aşağıdaki aksiyonları aldık ve ilgili paydaşlarımızla iş birliklerini geliştirmeye devam ettik.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tema geliştirme faaliyetleri odağında, Döngüsel Ekonomi, Avrupa Yeşil Mutabakatı, Sürdürülebilir Tarım olmak üzere 3 adet alt Tema Çalışma Grubu kuruldu. İlave olarak, İklim Değişikliğine Adaptasyon ve Genç İstihdamı grupları farklı birimlerin katkılarıyla oluşturuldu. Tema gruplarının çalışmaları sonucu oluşturulan Tema Raporları dış paydaşlarımız ile paylaşıldı. ✓ - TSKB Ekonomik Araştırmalar, yayınlarında iklim krizi ve Avrupa Yeşil Mutabakatı alanındaki tartışmalara 2021 yılında özel bir önem vermeye sürdürdü. "Yeşil Mutabakat'ın Avrupa Versiyonu: İklim Gündemini Şekillendirmek için bir Adım" ve "#FitFor55: AB'nin İklim Yol Haritası Netleşiyor" yayınları ile Yeşil Mutabakat tartışmalarının nabzını tuttu. Aynı zamanda, kalkınma perspektifini makro bakışla sentezlediği "Pandemi Sonrası Daha Yeşil Bir Dünyaya Yolcu Açmak" isimli raporuyla salgın sonrası yapıya ilişkin değerlendirmelerini paylaştı. Daha orta vadeli bir perspektifle hazırlanan "Leapfrogging Ahead: The Role of Development Banks in Structural Transformation" raporunda, ülkelerin ihtiyaç duyduğu yapısal dönüşümde kalkınma bankalarının oynayabileceği rol, uluslararası kalkınma finansmanı kuruluşları ve ulusal politika yapıcılar ile paylaşılacak üzere hazırlandı. ✓ - TSKB Enerji Çalışma Grubu tarafından hazırlanan ve Kasım ayında yayımlanan "Enerji Görünümü 2021" başlıklı rapor, ayrıntılı bir analizle, enerji piyasasında öne çıkan belirleyici trendleri değerlendirdi. Çalışma Grubu 2021 yılında "Deniz Üstü (Off-Shore) Rüzgâr Santralleri Bilgilendirme Notu", "Talep Tarafı Yönetimi Bilgilendirme Notu", "Hidrojen Enerjisi Bilgilendirme Notu", "Elektrikli Araçlar ve Depolama Teknolojileri Bilgilendirme Notu" ve "Su ve Enerji Bilgilendirme Notu" çalışmalarını ayrıca yayımladı. ✓ - İş Dünyası Plastik Girişimi taahhütlerine imzacı olarak plastik azaltımı konusundaki hedeflerimizi yayınladık. ✓ - 2011 yılından bu yana aktif üyesi olduğumuz IDFC Kulübündeki Cinsiyet Eşitliği, Biyoçeşitlilik, SKA Haritalandırma ve benzeri konulardaki çalışmalarımıza ve IDFC Climate Facility koordinatörlüğüne 2021 yılında devam ettik. Başkanlığını yürüttüğümüz IDFC Cinsiyet Eşitliği Çalışma Grubu'nun iş planı dahilinde Frankfurt School of Finance and Management tarafından yürütülen danışmanlık çalışmasının koordinasyonunda rol aldık. ✓ Bu çalışma sonucunda IDFC'nin tüm üyelerini kapsayan ortak bir yol haritası hazırlanırken, TSKB özelinde de bir analiz yapıldı ve ileriye dönük eylem planları sunuldu. Bununla beraber, COP26 IDFC Pavilyonunda AFD ve BICE iş birliğiyle organizatörleri arasında yer aldığımız "Kalkınma Bankacılığı Perspektifinde Toplumsal Cinsiyet Eşitliği ve İklim İlişkisi" temalı paneli gerçekleştirdik. ✓ Önceki yıllarda desteklediğimizi açıkladığımız bildirgelerin yanında, 2021 yılında Finance in Common Summit 2 kapsamında yayınlanan "Sosyal Yatırım Bildirgesi"ni de desteklediğimizi açıkladık. - İklim değişikliği ile mücadeleyi ve uyumu stratejik odaklarımız arasında konumlandırıyoruz. Bu kapsamda, Türkiye'ye iklim temalı dış kaynak sağlama çalışmalarında destekleyici olarak iklim değişikliği ile mücadele ve uyumun finansmanı konusunu titizlikle takip ediyor ve Türkiye tarafından yürütülen iklim mevzuatı ve altyapı geliştirme çalışmalarını destekliyoruz. 2021 yılında İklim Değişikliği ile Mücadele ve Uyum Politikamızı yayınlamış olarak, iklim değişikliği kaynaklı risklerin yönetimi konusunda paydaşlarımız ile iş birliği içinde çalışıyoruz. Bu kapsamda, 2020 yılında, UNEP-FI İklimle Bağlantılı Finansal Beyan Görev Gücü (TCFD) Faz 2 Bankacılık Pilot Programı'na Türkiye'den katılan tek banka olduk ve 2021 yılında bu çalışmaların devamı niteliğinde olan Faz 3 programına katılım sağlandı ve çalışmalar devam ediyor. ✓ Aynı zamanda, 2020 yılında kurulan TBB Sürdürülebilirlik Çalışma Grubu Başkanlığı görevini yürütmeye 2021 yılında da devam ettik. 2014 yılında yayınlanan ve sürdürülebilir kalkınmaya bankacılık ve finans sektörünün vereceği katkının iyi uygulamalarını içeren "Bankacılık Sektörü İçin Sürdürülebilirlik Kılavuzu" güncelleme çalışmalarını koordine ettik. Güncel kılavuz, 2021 yılı mart ayında yayınlandı. Tüm paydaşlar ile iş birliği ve deneyim paylaşımı kapsamında, TBB tarafından 2021 yılında "İklim Değişikliğinden Kaynaklanan Risk ve Fırsatların Bankacılık Sektörüne Muhtemel Etkileri" ve "Avrupa Birliği Yeşil Mutabakatı" video konferansları düzenlendi. Hem düzenleyici otoriteler hem akademisyenler hem de yurt dışından değerli konuşmacıların bir araya getirildiği konferanslarda TSKB olarak görev aldık. ✓ 	<p>2021 Entegre Faaliyet Raporu Sayfa 33, 91-95, 103</p>
<p>5.1 Banka'nın önemli olumlu ve olumsuz (potansiyel) etkilerini yönetmek ve Prensiplerin etkin bir şekilde uygulanmasını desteklemek için halihazırda var olan ya da planladığı ilgili yönetim yapısını, politikalarını ve prosedürlerini açıklayın.</p>	<p>2021 yılında Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi'ni (SYS) tüm iş süreçlerimizi kapsayacak şekilde yapılandırdık. Daha kapsayıcı, daha etkili sonuçlar için 2021 yılında Sürdürülebilirlik Komitesi'nin yönetiminde yapısal bir değişime gittik ve organizasyonel yapıda Sürdürülebilirlik Koordinatörlüğü pozisyonunu oluşturduk. Çalışma Gruplarını da 4 ana grup altında toplayarak, Bankamızın sürdürülebilirlik teması altındaki 4 odak noktasını işaret ettik. Bu ana gruplar ve odak noktaları şöyle; Strateji, Kurumsal Yönetişim, Çevre ve İklim, Sosyal Etki ve Kapsayıcılık. Bunyelerinde ise toplam 11 alt çalışma grubunu barındırıyorlar. ✓</p> <p>Gerçekleştirdiğimiz bu yapısal değişimler çerçevesinde, Bankamızın temel stratejisi ve hedefleri ile Komite çalışmaları ve hedeflerinin daha kapsayıcı, etkin ve senkronize planlanması ve yönetilmesi hedeflendi. 2021 yılında Sürdürülebilirlik Komitesi 3 kere toplandı.</p> <p>Çalışma Grupları başkanları, çeşitli departman müdürü ve grup yöneticilerinden seçiliyor ve gruplar dinamik bir yapıda yönetiliyor. 2021 yıl sonu itibarıyla, bankamız ve işbirliklerinden 74 kişi komite ve çalışma gruplarından görev aldı. Bu sayı bankacılık çalışan kadrosunun %20'sini oluşturuyor. ✓</p> <p>2021 yılında ayrıca TSKB 2023 Sürdürülebilirlik Stratejisi Politikası'nı ve Sürdürülebilirlik Politikasının bir tamamlayıcı politikası olarak İklim Değişikliği ile Mücadele ve Uyum Politikası'nı yayınladık. ✓</p>	<p>2021 Entegre Faaliyet Raporu Sayfa 30-32</p> <p>İklim Değişikliği ile Mücadele ve Uyum Politikası</p>



UNEP FI SORUMLU BANKACILIK PRENSİPLERİ RAPORLAMA ENDEKSİ

Raporlama ve Öz Değerlendirme Gereklilikleri	Banka'nın Yanıtının Kapsamlı Özeti	Referanslar/Banka'nın Tam Cevabı ya da İlgili Bilgilerin Bağlantıları
<p>5.2 Banka'nın çalışanları arasında sorumlu bankacılık kültürünü geliştirmek için halihazırda uyguladığı ya da uygulamayı planladığı girişimleri ve önlemleri açıklayın.</p> <p>Bu açıklama, diğerlerinin yanı sıra, kapasite geliştirme, ücretlendirme yapısı ve performans yönetimi ve liderlik iletimine ilişkin kapsamlı bir açıklama içermelidir.</p>	<p>2021 yılı güncel SYS altında kurulan Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi Çalışma Grubu, Bankamızın iç çevresel etkilerini ve iş sağlığı güvenliğini performanslarını izlemek ve değerlendirmek amacıyla kuruldu. Bankamız ve ilgili alt yüklenicilere ISG ve sürdürülebilirlik farkındalığını artırmak amacıyla eğitimler verildi.</p> <p>Bu çerçevede, TSKB çalışanları arasında sorumlu bankacılık kültürünü geliştirmek ve sürdürülebilirlik bilincinin derinleştirilmesi amacıyla bütünsel bir program tasarladık ve yılın ikinci yarısı Escarus rehberliğinde tasarlanan eğitim içeriklerinin banka içi farklı departmanların katkısıyla online bir eğitim modülüne dönüştürülmesine yönelik çalışmalara başladık. "Sürdürülebilirliğe Giriş" ve "Kurumsal Sürdürülebilirlik" konu başlıklarındaki ilk online eğitimleri yayına aldık. Programı "ESG Nedir?" konu başlığıyla geliştirmeye devam edeceğiz. 2022 yılında yeni içeriklerin yayına almayı hedefliyoruz.</p> <p>Çalışanlarımızın teknik ve mesleki bilgilerinin yanı sıra kişisel becerilerinin de geliştirilmesi amacıyla çeşitli eğitim ve gelişim faaliyetleri yürütmeye devam ettik. 2021 yılında kişi başı yaklaşık 51,5 ortalama saat eğitim verdik. ✔ 2020 yılında başlattığımız ve 2021 yılında "Geleceğe Ortak Ol" mottosuyla sürdürdüğümüz eğitim faaliyetlerimizde yetkinliklerin ve yönetim becerilerinin gelişimini ön planda tuttuk.</p>	<p>2021 Entegre Faaliyet Raporu Sayfa 67-72</p>
<p>5.3 Prensipin Uygulanmasına Yönelik Yönetişim Yapısı</p> <p>Banka'nın, Sorumlu Bankacılık Prensipleri'nin uygulanmasına için bir yönetişim yapısının bulunduğu gösterin. Bu faaliyetler aşağıdaki konuları da içermelidir:</p> <p>a) Hedef belirlenmesi ve belirlenen hedeflere ulaşmak için faaliyetlerin gerçekleştirilmesi</p> <p>b) Hedeflere veya önemli aşamalara ulaşamaması ya da beklenmeyen bir olumsuz etki tespit edilmesi durumunda düzeltici faaliyetlerin gerçekleştirilmesi</p>	<p>Yukarıda detayları verilen Banka'nın Sürdürülebilirlik Yönetim Yapısı, Prensipler'in uygulanmasını destekler niteliktedir.</p> <p>Bankanın 2019 yılında kurucu imzacısı olduğu UNEP FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri'nin uygulanması, her yıl düzenli olarak yapılacak raporlamanın koordinasyonu başta Raporlama Çalışma Grubu olmak üzere diğer ilgili çalışma gruplarının desteği alınarak Banka'nın İnisiyatiflerle İş Birlikleri ve Endeksler Çalışma Grubu tarafından yapılmaktadır.</p> <p>Prensipler kapsamında analiz yapılan etki alanlarına ilişkin belirlenen hedeflerin takibi de aynı şekilde bu çalışma gruplarının sorumluluğunda ilerlemekte ve koordinasyon banka içi ve banka dışı sağlanmaktadır. UNEP FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri'ne uyum Banka'nın aldığı kararlar, politikalar, hedefler ve iş birlikleri ve üyelikleri ile desteklenmektedir.</p> <p>Belirlenen hedeflere ulaşamaması veya beklenmeyen olumsuz etkilerin tespit edilmesi durumunda; İnisiyatiflerle İş Birlikleri ve Endeksler Çalışma Grubu, ilgili çalışma grupları ile sinerji içerisinde, kapsamlı bir değerlendirme yaparak elde edilen bulguların ışığında Sürdürülebilirlik Komitesi ve Sürdürülebilirlik Yönetim Komitesi üyelerine gerekli bilgilendirmeyi yapacak ve yönetilmesi gereken konular ile alınması gereken onarıcı aksiyon planlarının belirlenmesine ve devreye alınmasına yönelik çalışmalar yürütmektedir. ✔</p>	<p>2021 Entegre Faaliyet Raporu Sayfa XX</p>
<p>Prensip 6: Şeffaflık ve Hesap Verebilirlik</p> <p>Prensipin bireysel ve toplu olarak uygulanmasını periyodik olarak gözden geçireceğiz ve olumlu ve olumsuz etkilerimiz ile toplumun hedeflerine katkımız konusunda şeffaf ve hesap verebilir olacağız.</p> <p>6.1 Sorumlu Bankacılık Prensiplerinin Uygulanmasında İlerleme</p> <p>En az iki alanda hedeflerin belirlenmesi ve uygulanmasına ek olarak, Banka'nın son 12 ayda (imzacı olduktan sonraki ilk raporlamada 18 aya kadar) altı Prensibi uygulama konusunda nasıl ilerleme kaydettiğini gösterin. (Bkz. 2.1-2.4).</p> <p>Banka'nın, altı Sorumlu Bankacılık Prensipleri'nin uygulanmasıyla ilgili mevcut ve gelişmekte olan uluslararası/bölgesel iyi uygulamaları dikkate aldığını gösterin. Buna dayanarak, iyi uygulama ile uyum sağlamak için öncelikler ve hedefler tanımlamıştır.</p> <p>Banka'nın, mevcut ve gelişmekte olan uluslararası/bölgesel iyi uygulamaları yansıtmak ve aynı ekseninde olmak için mevcut uygulamalarında değişiklikler yaptığını/üzerinde çalıştığını ve bu ilkelerin uygulanmasında ilerleme kaydettiğini gösterin.</p>	<p>Uluslararası standartlarla ilgili gelişmeleri, iyi uygulamaları ve raporlama trendlerini yakından takip ediyor, paydaş geribildirimlerini de dikkate alarak raporlamamızda iyileştirmeler yapıyoruz.</p> <p>Her yıl Reporting Matters projesi çerçevesinde aldığımız geribildirimlerin yanı sıra bu yıl yaklaşık 10 önemli uluslararası paydaşımızın raporumuz hakkında verdiği yorumları da dikkate alarak 2021 Entegre Faaliyet Raporumuzu hazırladık.</p> <p>Mayıs ayında yayınladığımız TCFD tavsiyeleri doğrultusunda İklim Riskleri Raporumuz ile finans sektöründe bir ilke imza attık. Bu rapor ile kapsamlı bir şekilde iklim riskleri stratejimizi, yönetişimimizi, tanımladığımız ve analiz ettiğimiz risk ve fırsatları, temel performans göstergelerimizi, uzun vadeli hedeflerimiz ve yol haritamızla beraber paydaşlarımıza duyurduk. ✔ Söz konusu raporumuzdan önemli hususları ve temel performans göstergelerini 2021 EFR içerisine dahil ettik.</p> <p>Aynı zamanda, Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi Çalışma Grubu, 2021 yılında Kapsam 1 kaynaklı emisyon kaynaklarımızı değerlendirerek Bankamızın emisyon azaltma potansiyelini değerlendirdi. Neticesinde, finans sektörü için yayınlamış olduğumuz Science Based Targets ile uyumlu uzun vadeli Kapsam 1 ve Kapsam 2 emisyonlarını azaltma hedeflerimiz oluşturduk ve İklim Riskleri Raporu'nda paylaştık. Öte yandan, Kapsam 3 dolaylı emisyonlar için de 2021 yılında ISO 14064-1:2018 standardına geçiş kapsamında finansman kaynaklı sera gazı emisyonları envantere dahil edildi. Bu kapsamda, portföyün %7,5'ini oluşturan karbon yoğun sektörlerden, kömür ve doğal gaz yakıtlı termik santraller ile demir-çelik ve çimento projeleri dikkate alındı.</p> <p>Entegre Faaliyet Raporu ve İklim Riskleri Raporu'nun yanı sıra CDP raporu başta olmak üzere yaptığımız diğer sürdürülebilirlik raporlamalarının koordinasyonunu sağladık.</p> <p>Küresel sektör notunun B olduğunu not etmekle birlikte; Türkiye'de faaliyet gösteren ve CDP raporlaması yapan çoğu banka derecelerinin düştüğü gözlemlenirken, 2021 yılında da B notu ile başarı çizimizi koruyarak sürdürülebilir kalkınma alanındaki yüksek hedeflerimizi gerçekleştirme yolunda ilerlediğimizi teyit etmiş olduk.</p> <p>2020 yılında ilkini yaptığımız UNEP FI Sorumlu Bankacılık Prensipleri Raporumuzun bu yıl ikincisini gerçekleştirdik ve 2020 yılında yaptığımız etki analizi çalışması sonucunda belirlediğimiz hedeflerin uygulanmasına yönelik kaydettiğimiz ilerlemeyi bu rapor ile yayınladık. ✔</p>	<p>2021 Entegre Faaliyet Raporu Sayfa 73-87</p> <p>CDP Raporu</p> <p>İklim Riskleri Raporu</p>



GRI ENDEKSİ

GRI BEYANI: GRI, Öncelikli Açıklamalar (Materiality Disclosures service) hizmeti için, GRI içerik endeksinin verildiğini ve 102-40 ile 102-49 numaralı açıklamalar için referansların raporun ilgili bölümleri ile uyumlu olduğunu incelemiştir. Bu hizmet raporun Türkçe versiyonu için verilmiştir.

TSKB - GRI İÇERİK ENDEKSİ - TEMEL

GRI STANDARDI	AÇIKLAMA NUMARASI	SAYFA NUMARASI/DOĞRUDAN KAYNAK
GRI 101: TEMEL ESASLAR 2016		
GRI 102: GENEL AÇIKLAMALAR 2016		
	KURUMSAL PROFİL	
	102-1	Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. (TSKB)
	102-2	Sayfa: 12
	102-3	Genel Müdürlük Meclisi Mebusan Cad. No: 81 Fındıklı 34427 İstanbul
	102-4	Türkiye
	102-5	Sayfa: 9 http://www.tskb.com.tr/web/50-161-1-1/tskb-site-tr/tr-yatirimci-iliskileri/banka-bilgileri/esas-sozlesme
	102-6	TSKB'nin faaliyet bölgesi Türkiye'dir.
	102-7	Sayfa: 13-14
	102-8	Sayfa: 65-67
	102-9	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-Surdurulebilir-Tedarik-Yonetimi-Politikasi.pdf
	102-10	Sayfa: 9
	102-11	Sayfa: 122-123
	102-12	Sayfa: 30-33
	102-13	Sayfa: 30-33
	STRATEJİ	
	102-14	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı
	102-15	Sayfa: 32, 48-49
	ETİK VE DÜRÜSTLÜK	
	102-16	http://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/kurumsal-yonetim/etik-ilkeler-ve-politikalar
	102-17	http://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/kurumsal-yonetim/etik-ilkeler-ve-politikalar
	YÖNETİŞİM	
	102-18	Sayfa: 109-113
	102-19	Sayfa: 30-31
	102-20	Sayfa: 30-31
	102-21	Sayfa: 30-31
	102-22	Sayfa: 109-113 http://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/banka-bilgileri/yonetim-kurulu-ve-ust-yonetim http://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/banka-bilgileri/komiteler
	102-23	Yönetim Kurulu Başkanı'nın icra görevi yoktur.
	102-24	Yönetim Kurulu üye seçiminde aranacak asgari niteliklere ilişkin olarak Banka; Bankacılık mevzuatı, TTK ve SPK'nın öngördüğü düzenlemeler çerçevesinde hareket etmektedir.
	102-25	Sayfa: 116-118 http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/Bilgilendirme%20Politikasi.pdf

GRI 102: GENEL AÇIKLAMALAR 2016



GRI ENDEKSİ

GRI STANDARDI	AÇIKLAMA NUMARASI	SAYFA NUMARASI/DOĞRUDAN KAYNAK
	102-26	Sayfa: 116-118
	102-27	Sayfa: 116-118
	102-28	Sayfa: 116-118
	102-29	Sayfa: 116-118
	102-30	Sayfa: 116-118
	102-31	Sayfa: 116-118
	102-32	Sayfa: 30-31
	102-33	Sayfa: 116-118
	102-34	Sayfa: 116-118
	102-35	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/ucretlendirme-politikasii.pdf
	102-36	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/ucretlendirme-politikasii.pdf
	102-37	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/ucretlendirme-politikasii.pdf
	102-38	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/ucretlendirme-politikasii.pdf
	102-39	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/ucretlendirme-politikasii.pdf
	PAYDAŞ ANALİZİ	
	102-40	Sayfa: 25-29
	102-41	TSKB'de Toplu İş Sözleşmesi uygulaması bulunmamaktadır.
	102-42	Sayfa: 25-29
	102-43	Sayfa: 25-29
	102-44	Sayfa: 25-29
	RAPORLAMA	
	102-45	Rapor konsolide olmayan bazda hazırlanmıştır. TSKB'nin iştiraklerinin faaliyetleri kapsam dışıdır.
	102-46	Sayfa: 8
	102-47	Sayfa: 25-29
	102-48	Yeniden düzenlenen bir beyan bulunmamaktadır.
	102-49	Önceki raporlama dönemlerine göre öncelikli unsurlar ve unsur çerçevelerinde belirgin değişiklikler olmamıştır.
	102-50	Sayfa: 8
	102-51	2020
	102-52	Yıllık
	102-53	Özen Çaylı Tel: +90 212 334 52 49 Özen Çaylı <HALILOGLUO@tskb.com.tr>
	102-54	Bu rapor GRI Standartları "Temel" seçeneğine uygun olarak hazırlanmıştır.
	102-55	Sayfa: 155
	102-56	Sayfa: 129-130

GRI 102: GENEL AÇIKLAMALAR 2016



GRI ENDEKSİ

GRI STANDARDI	AÇIKLAMA NUMARASI	SAYFA NUMARASI/DOĞRUDAN KAYNAK
GRI 200: EKONOMİK STANDART SERİLERİ		
EKONOMİK PERFORMANS		
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı
	103-3	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı
GRI 201: EKONOMİK PERFORMANS 2016	201-1	Sayfa: 11, 13-14
	201-2	Sayfa: 80-82, 84-86
	201-3	Sayfa: 185-186
	201-4	Raporlama döneminde devletten alınan herhangi bir mali yardım bulunmamaktadır.
PİYASA VARLIĞI		
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı
	103-3	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı
GRI 202: PİYASA VARLIĞI 2016	202-1	TSKB'de tüm çalışanların standart başlangıç seviyesi ücretleri yerel asgari ücretin üzerindedir.
	202-2	TSKB'nin üst yönetiminin tamamı Türkiye Cumhuriyeti vatandaşıdır.
DOLAYLI EKONOMİK ETKİLER		
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı
	103-3	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı
GRI 203: DOLAYLI EKONOMİK ETKİLER 2016	203-1	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı
	203-2	Sayfa: 11
SATINALMA UYGULAMALARI		
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-Surdurulebilir-Tedarik-Yonetimi-Politikasi.pdf
	103-3	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-Surdurulebilir-Tedarik-Yonetimi-Politikasi.pdf
GRI 204: SATINALMA UYGULAMALARI 2016	204-1	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-Surdurulebilir-Tedarik-Yonetimi-Politikasi.pdf
YOLSUZLUKLA MÜCADELE		
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/rusvet-ve-yolsuzlukla-mucadele-politikasi.pdf
	103-3	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/rusvet-ve-yolsuzlukla-mucadele-politikasi.pdf
GRI 205: YOLSUZLUKLA MÜCADELE 2016	205-1	Sayfa: 125-126
	205-3	Raporlama döneminde teyit edilmiş yolsuzluk vakası tespit edilmemiştir.
REKABETE AYKIRI DAVRANIŞ		
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TBB_Etik_Ilkeler_20_08_2014(1).pdf
	103-3	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TBB_Etik_Ilkeler_20_08_2014(1).pdf
GRI 206: REKABETE AYKIRI DAVRANIŞ 2016	206-1	Raporlama döneminde rekabete aykırı davranışlara, tröstleşme ve tekelleşme faaliyetlerine ilişkin dava bulunmamaktadır.



GRI ENDEKSİ

GRI STANDARDI	AÇIKLAMA NUMARASI	SAYFA NUMARASI/DOĞRUDAN KAYNAK
GRI 300: ÇEVRESEL STANDART SERİLERİ		
ENERJİ		
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-cevre-ve-Sosyal-Etki-Politikasi.pdf
	103-3	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-cevre-ve-Sosyal-Etki-Politikasi.pdf
GRI 302: ENERJİ 2016	302-1	Sayfa: 75, 84-86
	302-2	Sayfa: 75, 84-86
	302-3	Sayfa: 75, 84-86
	302-4	Sayfa: 75, 84-86
SU VE ATIK SULAR		
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2018	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-cevre-ve-Sosyal-Etki-Politikasi.pdf
	103-3	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-cevre-ve-Sosyal-Etki-Politikasi.pdf
GRI 303: SU VE ATIK SULAR 2018	303-1	Sayfa: 75, 84-86
	303-2	Su çekiminden belirgin ölçüde etkilenen su kaynağı bulunmamaktadır.
	303-3	Sayfa: 75, 84-86
EMİSYONLAR		
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-cevre-ve-Sosyal-Etki-Politikasi.pdf
	103-3	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-cevre-ve-Sosyal-Etki-Politikasi.pdf
GRI 305: EMİSYONLAR 2016	305-1	Sayfa: 75, 84-86
	305-2	Sayfa: 75, 84-86
	305-3	Sayfa: 75, 84-86
	305-4	Sayfa: 75, 84-86
	305-5	Sayfa: 75, 84-86
ATIKSULAR VE ATIKLAR		
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-cevre-ve-Sosyal-Etki-Politikasi.pdf
	103-3	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-cevre-ve-Sosyal-Etki-Politikasi.pdf
GRI 306: ATIKSULAR VE ATIKLAR 2016	306-1	TSKB'nin faaliyetleri doğrudan ilgili olmadığından cevap verilmemiştir.
	306-2	Sayfa: 75, 84-86
	306-3	TSKB'nin faaliyetleri doğrudan ilgili olmadığından cevap verilmemiştir.
	306-4	TSKB'nin faaliyetleri doğrudan ilgili olmadığından cevap verilmemiştir.
	306-5	TSKB'nin faaliyetleri doğrudan ilgili olmadığından cevap verilmemiştir.
ÇEVRESEL UYUM		



GRI ENDEKSİ

GRI STANDARDI	AÇIKLAMA NUMARASI	SAYFA NUMARASI/DOĞRUDAN KAYNAK
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-cevre-ve-Sosyal-Etki-Politikasi.pdf
	103-3	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-cevre-ve-Sosyal-Etki-Politikasi.pdf
GRI 307: ÇEVRESEL UYUM 2016	307-1	Çevre kanunu ve düzenlemelerine uyulmaması nedeniyle uygulanan para cezası ve parasal olmayan yaptırım bulunmamaktadır. Sayfa: 130
TEDARİKÇİLERİN ÇEVRESEL BAKIMDAN DEĞERLENDİRİLMESİ		
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-Surdurulebilir-Tedarik-Yonetimi-Politikasi.pdf Tedarik zinciri dolayısıyla oluşan çevresel ve sosyal etkileri yönetmek için tedarikçilerle yakın ilişki içerisinde olunur. Tedarikçiler çevresel ve sosyal sürdürülebilirlik performansının artırılması için desteklenir. Bu konu Sürdürülebilir Tedarik Yönetimi Politikası'na göre yürütülür.
	103-3	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-Surdurulebilir-Tedarik-Yonetimi-Politikasi.pdf
GRI 308: TEDARİKÇİLERİN ÇEVRESEL BAKIMDAN DEĞERLENDİRİLMESİ 2016	308-1	Tedarikçilerden çevresel etkilerini gözetmeleri beklenmekle birlikte çevresel bakımdan denetime tabi tutulan tedarikçi bulunmamaktadır.
GRI 400: SOSYAL STANDART SERİLERİ		
İSTİHDAM		
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	Sayfa: 65-72
	103-3	Sayfa: 65-72
GRI 401: İSTİHDAM 2016	401-1	2021 yılında toplam 54 kişi işe alınmıştır. Sayfa: 70
	401-2	TSKB'de tüm çalışanlar tam zamanlıdır.
İŞGÜCÜ/YÖNETİM İLİŞKİLERİ		
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	Sayfa: 65-72
	103-3	Sayfa: 65-72
GRI 402: İŞGÜCÜ/YÖNETİM İLİŞKİLERİ 2016	402-1	TSKB Türkiye'de bu konuyu düzenleyen yasalara ve mevzuata tam uyum göstermektedir.
İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ		
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2018	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-is-Sagligi-ve-Guvenligi-Politikasi.pdf
	103-3	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-is-Sagligi-ve-Guvenligi-Politikasi.pdf
GRI 403: İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ 2018	403-2	Raporlama döneminde herhangi bir yaralanma, kaza, meslek hastalığı ve işle bağlantılı ölüm vakası yaşanmamıştır.
	403-3	TSKB'nin faaliyetlerinin doğası gereği iş kazası veya meslek hastalığı riski bulunmamaktadır.
EĞİTİM VE ÖĞRETİM		
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	Sayfa: 65-72
	103-3	Sayfa: 65-72
GRI 404: EĞİTİM VE ÖĞRETİM 2016	404-1	Sayfa: 65-72
	404-2	Sayfa: 65-72



GRI ENDEKSİ

GRI STANDARDI	AÇIKLAMA NUMARASI	SAYFA NUMARASI/DOĞRUDAN KAYNAK
	ÇEŞİTLİLİK VE FIRSAT EŞİTLİĞİ	
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	Sayfa: 65-72
	103-3	Sayfa: 65-72 http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-surdurulebilirlik-yonetim-organizasyonu/surdurulebilirlik-politikamiz http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-insan-Haklari-Politikasi.pdf
GRI 405: ÇEŞİTLİLİK VE FIRSAT EŞİTLİĞİ 2016	405-1	Sayfa: 70-72
	405-2	TSKB'de çalışan ücretleri için cinsiyet bazlı ayırım bulunmamaktadır.
	AYRIMCILIK YAPMAMA	
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TBB_Etik_Ilkeler_20_08_2014(1).pdf
	103-3	Sayfa: 65-72 http://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-surdurulebilirlik-yonetim-organizasyonu/surdurulebilirlik-politikamiz http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-insan-Haklari-Politikasi.pdf
GRI 406: AYRIMCILIK YAPMAMA 2016	406-1	Raporlama döneminde herhangi bir ayrımcılık vakası yaşanmamıştır.
	TOPLU İŞ SÖZLEŞMESİ HAKKI	
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	Sayfa: 65-72
	103-3	Sayfa: 65-72
GRI 407: TOPLU İŞ SÖZLEŞMESİ HAKKI 2016	407-1	TSKB örgütlenme ve toplu sözleşme haklarına saygılıdır. Raporlama döneminde, TSKB'nin bilgisi dahilinde herhangi bir tedarikçide sendikal hakların ihlali söz konusu olmamıştır.
	ÇOCUK İŞÇİLİĞİ	
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-insan-Haklari-Politikasi.pdf
	103-3	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-insan-Haklari-Politikasi.pdf
GRI 408: ÇOCUK İŞÇİLİĞİ 2016	408-1	TSKB'de hiçbir surette çocuk işçi istihdam edilmemektedir. TSKB tedarikçilerinden, ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen yaş hükümlerine uymalarını beklemektedir.
	ZORLA/ZORUNLU ÇALIŞTIRMA	
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-insan-Haklari-Politikasi.pdf
	103-3	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-insan-Haklari-Politikasi.pdf
GRI 409: ZORLA/ ZORUNLU ÇALIŞTIRMA 2016	409-1	TSKB'de zorla veya zorunlu çalışma vakaları bakımından belirgin risk teşkil ettiği belirlenen faaliyetler bulunmamaktadır. TSKB tedarikçilerinden hiçbir surette zorla çalışan barındırılmamasını beklemektedir.
	İNSAN HAKLARI DEĞERLENDİRMESİ	
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-insan-Haklari-Politikasi.pdf
	103-3	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-insan-Haklari-Politikasi.pdf
GRI 412: İNSAN HAKLARI DEĞERLENDİRMESİ 2016	412-1	Yoktur.
	MÜŞTERİ GİZLİLİĞİ	
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TBB_Etik_Ilkeler_20_08_2014(1).pdf
	103-3	http://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TBB_Etik_Ilkeler_20_08_2014(1).pdf
GRI 418: MÜŞTERİ GİZLİLİĞİ 2016	418-1	Müşteri gizliliğinin ihlali ve müşteri verilerinin kaybı ile ilgili şikayet bulunmamaktadır.



GRI ENDEKSİ

GRI STANDARDI	AÇIKLAMA NUMARASI	SAYFA NUMARASI/DOĞRUDAN KAYNAK
FİNANSAL HİZMETLER	ÜRÜN PORTFÖYÜ	
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı
	103-3	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı
FİNANSAL HİZMETLER SEKTÖR EKİ	FS6	Sayfa: 44-45, 46-48, 54-55
	FS7	Sayfa: 44-45, 46-48, 54-55
	FS8	Sayfa: 44-45, 46-48, 54-55
	AKTİF SAHİPLİK	
GRI 103: YÖNETİM YAKLAŞIMI 2016	103-1	Sayfa: 25-29
	103-2	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı
	103-3	Sayfa: 19-20 / Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı Sayfa: 21-22 / Genel Müdür'ün Mesajı
FİNANSAL HİZMETLER SEKTÖR EKİ	FS10	Sayfa: 44-45, 46-48, 54-55
	FS11	Sayfa: 44-45, 46-48, 54-55



UNGC ENDEKSİ

İlke 1:	Strateji, Performans ve Öngörüler/İnsan Sermayesi/İnsan Kaynakları İlkelerimiz https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-insan-Haklari-Politikasi.pdf
İlke 2:	Strateji, Performans ve Öngörüler/İnsan Sermayesi/İnsan Kaynakları İlkelerimiz https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-insan-Haklari-Politikasi.pdf https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-is-Sagligi-ve-Guvenligi-Politikasi.pdf https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TCFD.pdf
İlke 3	Strateji, Performans ve Öngörüler/İnsan Sermayesi/İnsan Kaynakları İlkelerimiz https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-insan-Haklari-Politikasi.pdf
İlke 4	Strateji, Performans ve Öngörüler/İnsan Sermayesi/İnsan Kaynakları İlkelerimiz https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/Finanse-edilmeyen-faaliyetler-listesi.pdf https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-insan-Haklari-Politikasi.pdf
İlke 5	Strateji, Performans ve Öngörüler/İnsan Sermayesi/İnsan Kaynakları İlkelerimiz https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/Finanse-edilmeyen-faaliyetler-listesi.pdf https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-insan-Haklari-Politikasi.pdf
İlke 6	Strateji, Performans ve Öngörüler/İnsan Sermayesi/İnsan Kaynakları İlkelerimiz https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB_FIRSAT_ESITLIGI_POLITIKASI.pdf
İlke 7	Strateji, Performans ve Öngörüler/Stratejik Plan/TSKB'nin Stratejisi Strateji, Performans ve Öngörüler/Doğal Sermaye/ERET Modeli Strateji, Performans ve Öngörüler/Doğal Sermaye/TSKB ve İklim Değişikliği https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-cevre-ve-Sosyal-Etki-Politikasi.pdf
İlke 8	Strateji, Performans ve Öngörüler/Yönetişim Yapısı/Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi/TSKB'nin İmzacısı Olduğu Bildirge ve Deklarasyonlar Strateji, Performans ve Öngörüler/Fikri & Üretilmiş Sermaye/TSKB'nin Liderlik Ettiği İnisyatifler ve Görev Aldığı Çalışma Grupları Strateji, Performans ve Öngörüler/Sosyal Sermaye/Sürdürülebilirlik Projeleri https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-cevre-ve-Sosyal-Etki-Politikasi.pdf
İlke 9	Strateji, Performans ve Öngörüler/Finansal Sermaye/Yenilenebilir Enerji Sektörü ve TSKB Strateji, Performans ve Öngörüler/İnsan Sermayesi/TSKB Teknoloji ve Girişimcilik Vakfı Strateji, Performans ve Öngörüler/Doğal Sermaye/ERET Modeli Strateji, Performans ve Öngörüler/Sosyal Sermaye/İnovatif Çözümlerle Sosyal Etki https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-cevre-ve-Sosyal-Etki-Politikasi.pdf
İlke 10	Kurumsal Yönetim ve Risk Yönetimi/Denetim Komitesi Raporu https://www.tskb.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/kurumsal-yonetim/etik-ilkeler-ve-politikalar https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/rusvet-ve-yolsuzlukla-mucadele-programi.pdf



WEPS ENDEKSİ

Prensip 1

Strateji, Performans ve Öngörüler/Yönetişim Yapısı/Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi/Cinsiyet Eşitliği Çalışma Grubu
https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB_FIRSAT_ESITLIGI_POLITIKASI.pdf
https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB_Toplumsal_Cinsiyet_Esitligi_Politikasi.pdf
Strateji, Performans ve Öngörüler/Sosyal Sermaye/2021 Temel Performans Göstergeleri
Strateji, Performans ve Öngörüler/Sosyal Sermaye/Fırsat Eşitliği Projeleri

Prensip 2

Strateji, Performans ve Öngörüler/İnsan Sermayesi/2021 Temel Performans Göstergeleri
Strateji, Performans ve Öngörüler/İnsan Sermayesi/İnsan Kaynakları İlkelerimiz
https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB_FIRSAT_ESITLIGI_POLITIKASI.pdf
https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB_Toplumsal_Cinsiyet_Esitligi_Politikasi.pdf

Prensip 3

<https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-is-Sagligi-ve-Guvenligi-Politikasi.pdf>
Strateji, Performans ve Öngörüler/İnsan Sermayesi
Strateji, Performans ve Öngörüler/İnsan Sermayesi/İnsan Kaynakları İlkelerimiz

Prensip 4

Strateji, Performans ve Öngörüler/İnsan Sermayesi/2021 Temel Performans Göstergeleri
Strateji, Performans ve Öngörüler/İnsan Sermayesi/İnsan Kaynakları İlkelerimiz
Strateji, Performans ve Öngörüler/Sosyal Sermaye

Prensip 5

Strateji, Performans ve Öngörüler/Finansal Sermaye/Kapsayıcılık Odağı
Strateji, Performans ve Öngörüler/Sosyal Sermaye/Sosyal Değer
<https://www.tskb.com.tr/i/assets/document/pdf/TSKB-Surdurulebilir-Tedarik-Yonetimi-Politikasi.pdf>

Prensip 6

Strateji, Performans ve Öngörüler/Yönetişim Yapısı/Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi/TSKB'nin İmzacısı Olduğu Bildirge ve Deklarasyonlar
Strateji, Performans ve Öngörüler/Fikri & Üretilmiş Sermaye/TSKB'nin Liderlik Ettiği İnisiyatifler ve Görev Aldığı Çalışma Grupları
Strateji, Performans ve Öngörüler/Sosyal Sermaye/Sürdürülebilirlik Projeleri

Prensip 7

Strateji, Performans ve Öngörüler/İnsan Sermayesi/2021 Temel Performans Göstergeleri
Ekler Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu
Ekler/GRI Endeksi
Ekler/UNGC Endeksi
Ekler/WEPS Endeksi
Ekler/WEF Stakeholder Capitalism Endeksi
<https://www.tskb.com.tr/tr/surdurulebilir-bankacilik/tskb-de-surdurulebilirlik/insan-kaynagi>



WEF STAKEHOLDER CAPITALISM ENDEKSİ

WEF Stakeholder Capitalism Temel Açıklamalar

	Temalar	Temel Metrikler ve Açıklamalar	İlgili Açıklamaların Olduğu Başlık
Yönetişimin Temelleri	Yönetişim Amacı	Amaç Belirleme	Yönetişim Yapısı
	Yönetişim Organının Kalitesi	Yönetişim Yapısı	Kurumsal Profil, Yönetişim Yapısı
	Paydaş Katılımı	Paydaşları Etkileyen Öncelikli Konular	Paydaşlar ve Önceliklendirme Analizi
	Etik Davranış	Yolsuzlukla Mücadele	İnsan Sermayesi
		Korunan Etik Tavsiye ve Raporlama Mekanizmaları	İnsan Sermayesi
Risk ve Fırsat Gözetimi	Risk ve Fırsatların İş Sürecine Entegre Edilmesi	Risk Yönetimi Politikaları	
Gezegen	İklim Değişikliği	Sera Gazı Emisyonları	Doğal Sermaye
		TCFD Uygulaması	TCFD Beyan Tablosu
	Doğa Kaybı	Arazi Kullanımı ve Ekolojik Duyarlılık	Doğal Sermaye
Tatlı Su Mevcudiyeti	Su Stresi Olan Bölgelerde Su Tüketimi ve Su Çekilmesi	TSKB bankacılık faaliyetleri yürütmekte olup, bu nedenle üretim süreçlerinde yoğun su tüketimi bulunmayan bir kurumdur.	
İnsan	İtibar ve Eşitlik	Çeşitlilik ve Kapsayıcılık	İnsan Sermayesi
		Ücret Eşitliği	İnsan Sermayesi
		Maaş Seviyesi	İnsan Sermayesi
		Çocuk, Zorla veya Zorunlu Çalıştırma Vakaları İçin Risk	TSKB Türkiye yasalarına tabi olarak faaliyet göstermektedir. Bu nedenle çocuk, zorla veya zorunlu işçi çalıştırma riski bulunmamaktadır.
	Sağlık ve Esenlik	Sağlık ve Güvenlik	İnsan Sermayesi
Gelecek İçin Yetkinlikler	Verilen Eğitimler	İnsan Sermayesi	
Refah	İstihdam ve Sermaye Yaratma	Mutlak İstihdam Sayısı ve Oranı	İnsan Sermayesi
		Ekonomik Katkı	İnsan Sermayesi
		Finansal Yatırım Katkısı	İnsan Sermayesi, Finansal Tablolar ve Dipnotlar
	Daha İyi Ürün ve Hizmetlerin İnovasyonu	Toplam Ar-Ge Harcamaları	Fikri ve Üretilmiş Sermaye, Sosyal Sermaye, Finansal Tablolar ve Dipnotlar
Topluluk ve Sosyal Canlılık	Toplam Ödenen Vergi	Finansal Tablolar ve Dipnotlar	



TCFD BEYAN TABLOSU

TCFD Tavsiyeleri	Entegre Faaliyet Raporu	İklim Riskleri Raporu
Yönetişim	a Strateji Performans ve Öngörüler/Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi/Sürdürülebilirlik Komitesi	2.1. Yönetim Kurulu Gözetimi
	b Strateji Performans ve Öngörüler/Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi/Sürdürülebilirlik Yönetim Komitesi ve Çalışma Grupları	2.2. Sürdürülebilirlik Yönetimi
Strateji	a Strateji Performans ve Öngörüler/Doğal Sermaye/TSKB ve İklim Değişikliği	3.2. İklimle Bağlantılı Risk ve Fırsatlar
	b	3.3. Senaryo Analizleri
Risk Yönetimi	a	4.1. İklimle Bağlantılı Riskler
	b Strateji Performans ve Öngörüler/Doğal Sermaye/TSKB ve İklim Değişikliği	4.2. Risklerin Sektörel Analizi ve Yönetimi
	c	
Ölçüt ve Hedefler	a Strateji Performans ve Öngörüler/Doğal Sermaye/Kısa, Orta ve Uzun Vadeli Hedefler	
	b Strateji Performans ve Öngörüler/Doğal Sermaye/2021 Hedef Gerçekleşmeleri	5.1. Doğrudan Etkilerin Ölçüt ve Hedefleri 5.2. Dolaylı Etkilerin Ölçüt ve Hedefleri
	c Strateji Performans ve Öngörüler/Doğal Sermaye/İç Etkiler	



GENEL KURUL GÜNDEMİ

29.03.2022 TARİHLİ OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTI GÜNDEMİ

- 1- Açılış, Banka Esas Sözleşmesine göre Toplantı Başkanlığı teşkili ve toplantı tutanaklarının imzalanması için Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi,
2. Banka'nın 2021 yılı hesap ve muamelelerine dair Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu ve Bağımsız Denetim Raporlarının okunması ve müzakeresi,
3. Banka'nın 2021 yılı bilanço ve kâr zarar hesabının incelenmesi, müzakeresi ve onaylanması,
4. Genel Kurul toplantı tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyeliğinden ayrılan üyelerin yerine yapılan yeni üye seçimlerinin onaya sunulması,
5. Yönetim Kurulu Üyelerinin ibrası,
6. 2021 yılı kârının tespit ve tevzii hususunda Yönetim Kurulu önerisinin onaya sunulması,
7. Yönetim Kurulu Üyelerine ödenecek ücretin tespiti,
8. Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun seçilmesi,
9. Sermaye Piyasası Kurulu, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ile Ticaret Bakanlığı'nın onayladığı Banka Esas Sözleşmesi'nin sermaye ile ilgili 5. maddesinin tadilinin Genel Kurul'un onayına sunulması
10. Yıl içinde yapılan bağışların bilgiye sunulması ve 2022 yılında yapılacak bağışların üst sınırının belirlenmesi,
11. Yönetim Kurulu Üyelerine, Türk Ticaret Kanununun 395. ve 396. maddelerinde yer alan işlemler hakkında izin verilmesi,
12. Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 1.3.6. maddesinde yer alan işlemler hakkında Genel Kurul'a bilgi verilmesi.



BAĞIMSIZLIK BEYANI

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu'na,

Bankanızın 25 Mart 2021 tarihinde yapılması planlanan Olağan Genel Kurul Toplantısında Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliğine aday olmam sebebiyle,

a) Banka, Banka'nın yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile Banka'nın yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya Banka'da önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hisimlerim arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmadığını, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5 inden fazlasına birlikte veya tek başıma sahip olmadığımı ya da önemli nitelikte ticari ilişki kurmadığımı,

b) Son beş yıl içerisinde, başta Banka'nın denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dahil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde Banka'nın önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışan veya yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı,

c) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olmam sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,

ç) Bağımsız yönetim kurulu üyeliğine aday gösterildiğim tarih itibarıyla kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı olarak çalışmadığımı ve bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak seçilmem halinde görevim süresince kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı olarak çalışmayacağımı,

d) 31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu (G.V.K.)'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayıldığımı,

e) Banka faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, Banka ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığını koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,

f) Banka faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde şirket işlerine zaman ayırabileceğimi,

g) Banka'nın yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmamış olduğumu,

h) Banka'nın veya Banka'nın yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı,

ı) Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmediğimi

ve dolayısıyla Banka yönetim kurulu üyeliğimi, bağımsız üye olarak yerine getireceğimi beyan ederim.

Saygılarımla,

Mithat Rende
Yönetim Kurulu Üyesi



SORUMLULUK BEYANI

1 Mart 2022

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. 2021 YILI ENTEGRE FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN SORUMLULUK BEYANI

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği gereğince hazırlanan; Kapsam olarak finansal ve finansal olmayan bilgileri, temel performans göstergeleri ile hedefleri içeren Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. 01.01.2021-31.12.2021 dönemine ilişkin Yıllık Entegre Faaliyet Raporu ile Kurumsal Yönetim Uyum Raporu ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formları tarafımızca incelenmiştir. Bu kapsamda,

- Bankamızdaki görev ve sorumluluk alanlarında sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde raporun önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama veya yanıltıcı olması sonucu doğabilecek herhangi bir eksiklik içermediğini,
- Raporun ilişkin olduğu dönem itibarıyla, finansal tabloların ve rapordaki diğer finansal konulardaki bilgilerin, Banka'nın finansal durumu hakkında karşı karşıya olduğu önemli riskler ve belirsizlikler ile birlikte dürüstçe ve gerçeği doğru biçimde yansıttığını,
- Raporda yer alan finansal olmayan konulardaki bilgilerin, hedeflerin ve temel performans göstergelerinin gerçeği dürüst bir biçimde yansıttığını,
- Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF) ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)'nin incelendiğini, eksiklik içermediğini, gerçeği dürüst bir biçimde yansıttığını

kabul ve beyan ederiz.

Saygılarımızla,

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.

Denetim Komitesi Başkanı
Mahmut Magemizoğlu

Denetim Komitesi Üyesi
Gamze Yalçın

Finansal Raporlamadan
Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı
Aziz Ferit Eraslan

Yatırımcı İlişkilerinden Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı
Meral Murathan

Finansal Kurumlar ve Yatırımcı
İlişkileri Müdürü
Gizem Pamukçuoğlu



FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR

- 169 Konsolide Olmayan Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu
- 248 Konsolide Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu



Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap
Dönemine Ait Konsolide Olmayan Finansal
Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu



Güney Bağımsız Denetim ve SMMA A.Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad.
Orjin Maslak İş Merkezi No: 27
Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59
34485 Sarıyer
İstanbul - Türkiye

Tel: +90 212 315 3000
Fax: +90 212 230 8291
ey.com
Ticaret Sicil No : 479920
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Genel Kurulu'na

Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Sınırlı Olumlu Görüş

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'nin ("Banka") 31 Aralık 2021 tarihli konsolide olmayan finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide olmayan kâr veya zarar tablosu, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide olmayan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen hususun konsolide olmayan finansal tablolar üzerindeki etkisi haricinde, ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolar, Banka'nın 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal performansını ve konsolide olmayan nakit akışlarını, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar bölümünün 7 numaralı dipnotunda ele alındığı üzere, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolar, Banka yönetimi tarafından ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle 220.000 Bin TL'si önceki yıllarda, 220.000 Bin TL'si 2021 yılında olmak üzere toplam 440.000 Bin TL tutarında ayrılmış serbest karşılığı içermektedir. TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar"ın muhasebeleştirme kriterlerini sağlamayan bu karşılık nedeniyle, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren dönemlere ait "geçmiş yıllar kar veya zararı" 220.000 Bin TL ve 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren on iki aylık döneme ait "net dönem karı" 220.000 Bin TL az gösterilmiştir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ("BDDK Denetim Yönetmeliği") ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Banka'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.



Building a better
working world

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide olmayan finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz. Tarafımızca; Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde açıklanan konuya ilave olarak aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiş ve raporumuzda bildirilmiştir.

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
<p>TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardının finansal tablolara etkisi ve finansal varlıklara ilişkin değer düşüklüğünün finansal tablolara alınması ile ilgili önemli açıklamalar</p> <p>Üçüncü bölüm dipnot VIII'de açıklandığı üzere Banka, finansal varlıklar için beklenen kredi zararlarını TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardına göre finansal tablolarına almaktadır. Tarafımızca TFRS 9 finansal varlıklara ilişkin değer düşüş karşılığının kilit denetim konusu olarak değerlendirilme sebepleri:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TFRS 9 beklenen kredi zararları hesaplamasına tabi olan bilanço içi ve bilanço dışı finansal varlıkların finansal tablolar açısından önemli bakiye oluşturması - TFRS 9 uygulamalarının karmaşık ve kapsamlı olması - TFRS 9 standardı uyarınca, finansal araçların sınıflandırılmasının Banka'nın kullandığı iş modeline ve sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine göre yapılması ve bu iş modelinin belirlenmesinde ve karmaşık sözleşmelerin nakit akış özelliklerinin tespitinde önemli yargılar kullanılabilmesi - Banka, ilgili iş modeli kategorisine göre gerçeğe uygun değeri ile yansıtılan finansal varlıklarının gerçeğe uygun değerini, gerçeğe uygun değer ölçümünde gözlemlenebilir olmayan, önemli tahmin ve varsayım içeren finansal girdilerin bulunması nedeniyle Seviye 3'e göre belirlenmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması için yönetim tarafından oluşturulan politikaların mevzuat ve diğer uygulamalara gerekliliklerinin uygulanmasına ilişkin riskler taşınması - TFRS 9 süreçlerindeki kontrol ortamının karmaşık ve yoğun olması - Beklenen kredi zararlarında kullanılan tahmin ve varsayımların yeni, önemli ve karmaşık olması ve TFRS 9'un kapsamlı ve karmaşık açıklama gereklilikleridir. 	<p>Mevcut denetim prosedürlerimizin yanı sıra denetim prosedürlerimiz:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Uygulanan muhasebe politikalarının TFRS 9'a, Banka'nın geçmiş performansına, yerel ve global uygulamalara uygunluğunun değerlendirilmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanabilmesi için oluşturulan veya düzenlenen süreçler, sistemler ve kontrollerin Bilgi Sistemleri ve Süreç Denetimi uzmanları tarafından incelenmesi ve test edilmesi - Yönetim tarafından belirlenen anahtar muhakemeler ve tahminler ile beklenen zarar hesaplamasına kullanılan yöntemler, muhakemeler ve veri kaynaklarının makul olup olmadığının ve uygunluğunun, COVID-19 etkilerine karşı alınan aksiyonlar dahil standart gereklilikleri, sektör ve global uygulamalar gözetilerek değerlendirilmesi - Finansal varlıkların sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışlarına yol açan sözleşmelerin belirlenmesinde kullanılan kriterlerin örneklem yoluyla test edilmesi ve Banka iş modeline uygunluğunun incelenmesi - Banka'nın finansal araçlarını sınıflandırma ve ölçümleme modellerinin (gerçeğe uygun değer hiyerarşisi Seviye 3 olarak belirlenen finansal araçlar) incelenmesi ve TFRS 9 standardı gereklilikleri ile karşılaştırılması - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması sürecinde belirlenen kredi riskindeki önemli artış, temerrüt tanımı, yeniden yapılandırma tanımı, temerrüt olasılığı, temerrüt halinde kayıp, temerrüt tutarı ve makro-ekonomik değişkenler ile ilgili temel ve önemli tahminlerin ve varsayımların finansal risk yönetimi uzmanları tarafından Banka'nın geçmiş performansına, mevzuata ve gelecek ile ilgili tahmin yapılan diğer süreçlerine uygunluğunun değerlendirilmesi ile örneklem yoluyla seçilen kredi dosyalarının incelenmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması sürecinde kullanılan bilgi setlerinin doğruluğu ve tamliğinin değerlendirilmesi - Beklenen kredi zararları hesaplamasının matematiksel doğrularının örneklem yoluyla detaylı test edilmesi - Uzman görüşüne dayanan münferit değerlendirmeye yapılan finansal varlıklar için kullanılan varsayım ve tahminlerin değerlendirilmesi - Model süreci sonrasında yapılan veya yapılması gereken güncellemelerin gerekliliğinin ve doğruluğunun değerlendirilmesi - TFRS 9 ile ilgili açıklamaların denetlenmesini içermektedir.



Building a better
working world

TSKB A.Ş. Memur ve Müstahdemleri Yardım ve Emekli Vakfı Sandığı ("Sandık")

Banka çalışanları, 506 Sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun Geçici 20. Maddesi uyarınca kurulan, resmi bir kararname ile tüzel kişileri ve vakıfları ayıran ve tüm vasıflı elemanlara emekli maaşı ile emeklilik sonrası yararlar sağlayan 'TSKB A.Ş. Memur ve Müstahdemleri Yardım ve Emekli Vakfı Sandığı'nın ("Sandık") üyesi konumundadır. Bağımsız Denetim Raporu'nun, Üçüncü Bölüm Dipnot XVI "Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülüklerle İlişkin Açıklamalar" referanslı muhasebe politikaları dipnotunda da belirtildiği üzere, Banka'lar Sandıklarının, Sosyal Güvenlik Kurumu'na devredecektir ve bu devir tarihine karar verilmesi adına Cumhurbaşkanını yetkilendirilmiştir.

Banka 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla TSKB A.Ş. Memur ve Müstahdemleri Yardım ve Emekli Vakfı sandığının devre esas yükümlülüklerinin peşin değeri bağımsız bir aktüer tarafından Kanun'da belirtilen aktüeryal varsayımlar kullanılarak hesaplanmış ve aktüerin 17 Ocak 2022 tarihli raporuna göre, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla karşılık ayrılmasını gerektiren teknik veya fiili açık tespit edilmemiştir.

Emekli Sandığı yükümlülüklerinin değerlemesi, devredilebilir sosyal yardımlara, iskonto oranlarına, maaş artışlarına, demografik varsayımlara, enflasyon oranı tahminlerine ve bireysel emeklilik planlarındaki herhangi bir değişikliğin etkisine dair uygun varsayımların belirlenmesine yönelik bir muhakeme gerektirmektedir. Banka yönetimi, bu varsayımların değerlendirilmesi sürecinde, aktüer desteği almaktadır.

Yasa ve regülasyonların anahtar parametrelere ilişkin, hesaplamalarda kullanılan teknik oranın ve devredilebilir yükümlülüklerin tarihinin belirlenmesindeki öznel yaklaşımı nedeniyle bahsi geçen konu, kilit bir denetim konusudur.

Dönem içinde emeklilik yükümlülükleri ile çalışanların sosyal yardım planlarına ilişkin ve çalışanlara sağlanan faydaların hesaplanmasında değişikliğe yol açabilecek yönetmelik ve düzenlemelerde önemli değişiklikler olup olmadığı değerlendirilmiştir. Aktüeryal varsayımların uygunluğunu ve harici aktüer tarafından yapılan hesaplamaları değerlendirmek üzere denetim ekibimizin bir parçası olan aktüer uzmanından destek alınmıştır. Bununla birlikte; Banka'nın, Vakıf için hesaplanan fiili ve teknik açık hesaplamasının ve ayrıca önemli varsayımlara ilişkin dipnotların doğruluğu ve yeterliliği üzerinde durulmuştur.



Building a better
working world

Türev Finansal Araçlar

Vadeli döviz alım ve vadeli döviz satım işlemleri, para ve faiz swap işlemleri, para ve faiz opsiyonları, para ve faiz futures işlemleri ve diğer tüm türev finansal araçlar, bilançoda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınmakla beraber, gerçeğe uygun değerleri sürekli yeniden değerlemeye tabi tutulmaktadır. İlgili tutarların detayı Beşinci Bölüm Dipnot I.2.c "Türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu" ve Beşinci Bölüm Dipnot II.2 "Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu" dipnotlarında açıklanmıştır.

Türev finansal araçların gerçeğe uygun değeri, değerlendirme tekniklerinin uygulanması ve varsayımlar ve tahminlerin kullanılmasına yoluyla belirlenir. Türev finansal araçların önemi, kullanılan tahminlerdeki belirsizlik nedeniyle, tarafımızca bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir.

Denetim prosedürlerimiz, işleme karşı taraflardan yazılı mutabakat temin edilip ilgili türev işleminin detaylarının mutabakatla karşılaştırılmasını içermektedir. Örneklem olarak seçilen türev finansal araçların gerçeğe uygun değer çalışması kontrolleri, denetim ekibimizin bir parçası olan değerlendirme uzmanları tarafından gerçekleştirilmiştir. Banka'nın değerlemede kullandığı temel girdiler, piyasa veri sağlayıcılarından alınan fiyatlarla karşılaştırılmıştır.

Mevcut denetim prosedürlerimize ek olarak süreçte, türev finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin ölçülmesine ilişkin Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") gereksinimleri de dikkate alınmıştır.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Banka yönetimi; konsolide olmayan finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide olmayan finansal tabloları hazırlarken yönetim; Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Banka'yı tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide olmayan finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere ve BDDK Denetim Yönetmeliği'ne uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.



BDS'lere ve BDDK Denetim Yönetmeliği'ne uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide olmayan finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Banka'nın iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide olmayan finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Banka'nın sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide olmayan finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemektediriz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

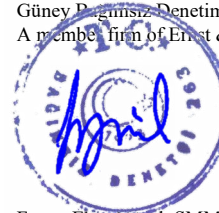


Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Banka'nın 1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürüttüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Fatma Ebru Yücel'dir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited



Fatma Ebru Yücel, SMMM
Sorumlu Denetçi

3 Şubat 2022
İstanbul, Türkiye



**TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.'NİN
31/12/2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
YIL SONU KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU**

Adres : Meclisi Mebusan Cad. No:81 Fındıklı /İstanbul
Telefon: (212) 334 52 58
Fax : (212) 334 52 34
E-Site : www.tskb.com.tr
E-Posta: ir@tskb.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ"e göre hazırlanan yıl sonu konsolide olmayan finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır:

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKANIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKANIN MALİ BÜNYESİNE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMALAR
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetim tabii tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

3 Şubat 2022


Adnan BALI
Yönetim Kurulu Başkanı


Ece BÖRÜ
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür


Aziz Ferit ERASLAN
Finansal Raporlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı


Tolga SERT
Mali Kontrol Müdürü


Mahmut MAĞYMIZOĞLU
Denetim Komitesi Başkanı


Gamze YALÇIN
Denetim Komitesi Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Ünvan : Gizem Pamukçoğlu / Finansal Kurumlar ve Yatırımlar İlişkileri Müdürü
Tel No : (212) 334 52 58

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Meclisi Mebusan Cad. 81 Fındıklı 34427 İstanbul Tel: (212) 334 50 50 Faks: (212) 334 52 34 Ticaret Sicil No: 42527
www.tskb.com.tr

İÇİNDEKİLER

	Sayfa No
BİRİNCİ BÖLÜM	
Genel Bilgiler	
I. Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi	1
II. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklamalar	1
III. Banka'nın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar	2
IV. Banka'da mülkeliği pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	3
V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi	3
VI. Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabii tutulan, öz kaynaklardan indirilen ya da bu tüpe yönetime dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklamalar	3
VII. Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller	4
İKİNCİ BÖLÜM	
Konsolide Olmayan Finansal Tablolar	
I. Bilanço	5
II. Nazım hesaplar tablosu	7
III. Kar veya zarar tablosu	8
IV. Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	9
V. Özkaynaklar değişim tablosu	10
VI. Nakit akış tablosu	12
VII. Kar Dağıtım Tablosu	13
ÜÇÜNCÜ BÖLÜM	
Muhasebe Politikaları	
I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	14
II. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	15
III. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar	16
IV. Bağlı ortaklıklar ve iştiraklere ilişkin açıklamalar	17
V. Faiz gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	17
VI. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	18
VII. Finansal araçlara ilişkin açıklamalar	18
VIII. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar	23
IX. Finansal araçların netleştirilmesine, bilanço dışı bırakılmasına ve yeniden yapılandırılmasına ilişkin açıklamalar	27
X. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödtün verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	29
XI. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar	29
XII. Serbest ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	30
XIII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	30
XIV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	31
XV. Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerine ilişkin açıklamalar	33
XVI. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerine ilişkin açıklamalar	34
XVII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	35
XVIII. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	36
XIX. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar	36
XX. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	36
XXI. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	36
XXII. Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	37
XXIII. Diğer hususlara ilişkin açıklamalar	38
DÖRDÜNCÜ BÖLÜM	
Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler	
I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar	39
II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar	44
III. Kur riskine ilişkin açıklamalar	57
IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar	59
V. Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar	64
VI. Likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar	66
VII. Kalıdrac orama ilişkin açıklamalar	73
VIII. Finansal varlık ve borçların gereği uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar	74
IX. Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar	76
X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar	76
BEŞİNCİ BÖLÜM	
Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar	
I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	99
II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	126
III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	133
IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	137
V. Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	142
VI. Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	143
VII. Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	145
VIII. Banka yurt dışı, yurt dışı kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar	146
ALTINCI BÖLÜM	
Diğer Açıklamalar	
I. Bankanın faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar	147
II. Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklama ve dipnotlar	148
YEDİNCİ BÖLÜM	
Bağımsız Denetim Raporu	
I. Bağımsız denetim raporuna ilişkin açıklanması gereken hususlar	148
II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	148



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM

GENEL BİLGİLER

I. Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'nin ("Banka") kurulmasına 12 Mayıs 1950 tarih ve 3/11203 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararıyla izin verilmiş, söz konusu karar 12 Mayıs 1950 tarihli T.C. Başbakanlık Muameleat Umum Müdürlüğü Kararlar Müdürlüğü tarafından yayımlanmıştır.

Banka'nın statüsü 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan sınıflamaya göre "Kalkınma ve Yatırım Bankası"dır. Bankanın "Mevduat Kabul Etme" yetkisi bulunmamaktadır. Banka'nın kuruluş tarihinden bugüne kadar Kalkınma ve Yatırım Bankası statüsünde herhangi bir değişiklik olmamıştır.

II. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama

Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortağı, Türkiye İş Bankası A.Ş.'dir. Banka'nın sermayedarları aşağıda belirtilmiştir:

Cari Dönem Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları(%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
T. İş Bankası A.Ş. Grubu	1.438.280	51,37	1.438.280	-
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	234.570	8,38	234.570	-
Merkezi Kayıt Kuruluşu Nezdinde Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	1.127.150	40,25	1.127.150	-
Toplam	2.800.000	100,00	2.800.000	-
Önceki Dönem Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları(%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
T. İş Bankası A.Ş. Grubu	1.425.781	50,92	1.425.781	-
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	234.570	8,38	234.570	-
Merkezi Kayıt Kuruluşu Nezdinde Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	1.139.649	40,70	1.139.649	-
Toplam	2.800.000	100,00	2.800.000	-

Banka hisseleri 26 Aralık 1986 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da (BİST) işlem görmektedir. Paylarının %51,37'si Türkiye İş Bankası Grubu'na ait olan Banka'nın, %40,89 oranında fiili dolaşımdaki hissesi BİST Yıldız Pazar'da "TSKB" sembolü ile işlem görmektedir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM (Devamı)

GENEL BİLGİLER (Devamı)

III. Banka'nın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar

Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyeleri :

Adı Soyadı	Görevi (1)
Adnan Bali (2)	Yönetim Kurulu Başkanı
Mahmut Magemizoğlu	Yönetim Kurulu Başkan Vekili Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Başkanı
Ece Börü	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür
Bahattin Özarslantürk	Yönetim Kurulu Üyesi
Mithat Rende	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Zeynep Hansu Uçar (6)	Yönetim Kurulu Üyesi
Ozan Uyar	Yönetim Kurulu Üyesi
Abdi Serdar Üstünsalih	Yönetim Kurulu Üyesi
Gamze Yalçın	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Üyesi
Hüseyin Yalçın	Yönetim Kurulu Üyesi
Cengiz Yaviloğlu (3)	Yönetim Kurulu Üyesi

Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcıları (4)

Adı Soyadı	Görevi / Sorumluluk Alanı
Ece Börü	Genel Müdür
Hakan Aygen	GMY – Kurumsal Finansman, Kredi Analiz, Kredi Tahsis, Özellikli Krediler
A. Ferit Eraslan	GMY – Mali Kontrol, Bütçe ve Planlama, Kurumsal Uyum
Aslı Zerrin Hancı	GMY – Hazine, Hazine ve Sermaye Piyasası Operasyonları, Kredi Operasyonları, Kurumsal İletişim
Hasan Hepkaya	GMY – Danışmanlık Hizmetleri ve Pazarlama, Kurumsal Bankacılık Satış, Proje Finansmanı, Ekonomik Araştırmalar, Finansal Danışmanlık
Meral Murathan	GMY – Finansal Kurumlar ve Yatırımcı İlişkileri, Kalkınma Finansmanı Kurumları, Kredi İzleme, Mühendislik ve Teknik Danışmanlık
Engin Topaloğlu (5)	GMY – Teftiş Kurulu Başkanlığı, Risk Yönetimi, İç Kontrol

(1) Yukarıda adı geçen kişilerin Banka'da sahip oldukları paylar semboliktir.

(2) Banka Yönetim Kurulu Üyesi ve Yönetim Kurulu Başkanı Sn. H. Ersin Özince görevinden 25 Mart 2021 tarihinde görev süresi bitmesi nedeniyle ayrılmıştır. Banka'nın 25 Mart 2021 tarihli Genel Kurulunda, başalan Yönetim Kurulu üyeliğine, Sn. Adnan Bali, Türk Ticaret Kanunu'nun 363. maddesi çerçevesinde başalan Yönetim Kurulu üyeliğine, akabinde Banka Esas Sözleşmesi'nin 16. maddesi çerçevesinde 31 Mart 2021 tarihinde ise Yönetim Kurulu Başkanlığına seçilmiştir.

(3) Yönetim Kurulu üyesi Sn. Yavuz Canevi Yönetim Kurulu üyeliği görevinden 25 Mart 2021 tarihinde görev süresi bitmesi nedeniyle ayrılmıştır. Banka'nın 25 Mart 2021 tarihli Genel Kurulunda, başalan Yönetim Kurulu üyeliğine, Türk Ticaret Kanunu'nun 363. maddesi çerçevesinde Sn. Cengiz Yaviloğlu'nun seçilmesine karar verilmiştir.

(4) Banka'nın, 27 Nisan 2021 tarihli Yönetim Kurulunda, 1 Temmuz 2021 itibarıyla Sn. Özlem Bağdatlı'nın Direktör unvanıyla İnsan Kaynakları, Hukuk İşleri, Vakıf müdürlüklerinin, Sn. Biliç Tanağardı'nın Direktör unvanıyla Uygulama Geliştirme, Sistem Destek ve İşletim ile Kurumsal Mimari ve Süreç Yönetimi müdürlüklerinin yönetiminden sorumlu olarak atanmasına karar verilmiştir.

(5) Banka'nın, 28 Temmuz 2021 tarihli Yönetim Kurulunda, 1 Ağustos 2021 itibarıyla Sn. Engin Topaloğlu'nun Genel Müdür yardımcısı unvanıyla Teftiş Kurulu Başkanlığı, Risk Yönetimi, İç Kontrol müdürlüklerinin yönetiminden sorumlu olarak atanmasına karar verilmiştir.

(6) Yönetim Kurulu üyesi Sn. Zeynep Hansu Uçar Yönetim Kurulu üyeliği görevinden istifaa ayrılmıştır. Banka'nın 7 Ocak 2022 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında, başalan Yönetim Kurulu üyeliğine, Türk Ticaret Kanunu'nun 363. maddesi çerçevesinde Sn. Murat Doğan'ın seçilmesine karar verilmiştir.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 397-406 maddeleri arasında denetleme başlığında yapılan düzenlemelere göre, 25 Mart 2021 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., 2021 yılı için bağımsız denetçi olarak seçilmiştir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM (Devamı)

GENEL BİLGİLER (Devamı)

IV. Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

Banka'nın sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti söz konusu olan nitelikli pay sahibi sermaye grubu Genel Bilgiler Bölümü Madde II'de açıklanmaktadır.

V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi

Banka, Bakanlar Kurulu'nun 3/11203 sayılı kararı ile 1950 yılında Dünya Bankası'nın desteği ve T.C. Hükümeti, T.C. Merkez Bankası ve ticaret bankalarının işbirliği ile kurulmuş, Türkiye'nin ilk özel yatırım ve kalkınma bankasıdır. 2 Haziran 1950 tarihli Resmi Gazete'de ana sözleşmesi yayınlanan Türkiye Sınai Kalkınma Bankası'nın kuruluş amacı Türkiye'de öncelikle sanayi olmak üzere bütün ekonomik sektörde özel girişimin yatırımlarını desteklemek, yabancı ve yerli sermayenin Türkiye'de kurulmuş veya kurulacak şirketlere iştirakine yardımcı olmak, Türkiye'de sermaye piyasasının gelişmesine yardım etmektir. Banka, özel sektörün geliştirilmesi amacıyla; uygun biçimde mali destek sağlamak, danışmanlık, teknik yardım ve finansal aracılık hizmetleri vermek suretiyle gerçekleştirmeye çalışmaktadır. Mevduat kabul etmeyen bankalar statüsünde faaliyet gösteren Banka, kuruluşundan bugüne kadar Türkiye'nin ekonomik kalkınma sürecinin her safhasında imalat sanayi ve mali sektörde aktif bir rol oynamıştır. 1950 yılında Türkiye'nin özel sektör yatırımlarını finanse etmek üzere yola çıkan TSKB, bugün farklı sektörlerdeki kurumsal firmalara sürdürülebilir kalkınma hedefli kredi ve proje finansmanı sağlamaktadır. Özel sektörün uzun vadeli finansman ihtiyacını karşılamada öncü olan TSKB, ayrıca ortaya çıkan yeni ihtiyaçlara ve müşteri taleplerine göre çözümler üretmeye de devam etmektedir.

VI. Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yöntemde dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama

"Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıktan dolayı finansal olmayan iştirak ve bağlı ortaklıklarından; TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş., TSKB Sürdürülebilirlik Danışmanlığı A.Ş., Terme Metal Sanayi ve Ticaret A.Ş., Ege Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. ilgili tebliğ gereğince finansal kuruluş kapsamında olmadıklarından dolayı konsolide edilmemektedirler.

Banka ve finansal kuruluşları olan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş., TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ve 20 Eylül 2019 tarihinde Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.'nin bağlı ortaklığı olarak kurulan Yatırım Varlık Kiralama A.Ş. tam konsolidasyon; İş Finansal Kiralama A.Ş., İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ve İş Faktoring A.Ş. özkaynak yöntemi kullanılarak konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir.

Konsolidasyon kapsamına alınan kuruluşların belirlenmesinde 8 Kasım 2006 tarih ve 26340 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" esas alınmıştır. Banka'nın özkaynaklardan indirilen sermayesinin %10 ve daha fazlasına sahip olunan bankalar ile finansal kuruluşlardan konsolide edilmeyen ortaklık payları bulunmamaktadır.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.:

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. ("YF"), 15 Ekim 1976 kurulmuştur. Şirket'in amacı, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak Şirketin ana sözleşmesinde belirtilen sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır. Şirket, 29 Aralık 2006 tarihinde TSKB Menkul Değerler A.Ş. ile birleşmiştir. Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'nin şirketteki payı %95,78'dir. Şirket'in merkezi İstanbul/Türkiye'dir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM (Devamı)

GENEL BİLGİLER (Devamı)

VI. Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yöntemde dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama (devamı)

TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. :

TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("TSKB GYO"), 3 Şubat 2006 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu gayrimenkul portföyü oluşturmak, portföyü geliştirmek ve gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarına yatırım yapmaktır. Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'nin şirketteki payı %89,15'tir. Şirket'in merkezi İstanbul/Türkiye'dir.

İş Finansal Kiralama A.Ş. :

İş Finansal Kiralama A.Ş. ("İş Finansal Kiralama"), 8 Şubat 1988 tarihinde kurulmuştur. 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu çerçevesinde faaliyet göstermektedir. Şirket'in amacı, mevzuat hükümleri çerçevesinde yurt içi ve yurt dışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmak ve her türlü kiralama (leasing) işlemleri yapmaktır. Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'nin payı %29,46'dır. Şirket'in merkezi İstanbul/Türkiye'dir.

İş Faktoring A.Ş. :

İş Faktoring A.Ş. ("İş Faktoring"), 4 Temmuz 1993 tarihinde Türkiye'de kurulmuş olup, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu çerçevesinde faaliyet göstermektedir. Şirket'in faaliyet konusu yurtiçi ve ihracat faktoring işlemleridir. Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'nin iştirakteki payı %21,75'tir. Şirket'in merkezi İstanbul/Türkiye'dir.

İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. :

İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("İş Girişim"), Sermaye Piyasası Kurulu'nun 5 Ekim 2000 tarihli kararıyla girişim sermayesi faaliyetlerine başlamıştır. Şirket'in faaliyet konusu, esas olarak Türkiye'de kurulmuş veya kurulacak olan, gelişme potansiyeli taşıyan ve kaynak ihtiyacı olan girişim şirketlerine uzun vadeli yatırımlar yapmaktır. Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'nin payı %16,67'dir. Şirket'in merkezi İstanbul/Türkiye'dir.

VII. Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller

Banka ile bağlı ortaklıkları arasında borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engel bulunmamaktadır. Banka bağlı ortaklıklarıyla yaptığı hizmet alım veya sunumuna dair bedelleri, düzenlenen hizmet sözleşmeleri kapsamında tahsil veya tediye etmektedir. Özkaynak içerisinde kârların temettü olarak dağıtımı yasal düzenlemeler uyarınca yapılmaktadır.

Banka'nın kamuya açıklama yükümlülüğüne uyma ve söz konusu açıklamaların doğruluğu, sıklığı ve uygunluğunun değerlendirilmesine ilişkin yazılı politikaları

TSKB Bilgilendirme Politikası 28 Şubat 2014 tarihli Yönetim Kurulu Toplantısı'nda onaylanarak yürürlüğe girmiştir. Banka kurumsal internet sitesinden erişilebilen Banka'nın bilgilendirme politikasında; kamuya açıklama yükümlülüğüne uyum, kamuyu aydınlatma sıklığı ve kamuyu aydınlatmada kullanılan araç ve yöntemler açıklanmıştır.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Bölüm 5 Dipnot I	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021			Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		5.919.318	10.948.528	16.867.846	3.999.712	4.873.494	8.873.206
1.1 Nakit ve Nakit Benzerleri		1.526.154	3.712.872	5.239.026	1.488.897	1.190.161	2.679.058
1.1.1 Nakit Değerler ve Merkez Bankası	(1)	14.708	2.023.420	2.038.128	2.244	1.021.382	1.023.626
1.1.2 Bankalar	(3)	90.472	1.691.200	1.781.672	55.795	169.352	225.147
1.1.3 Para Piyasalarından Alacaklar		1.421.026	-	1.421.026	1.422.996	-	1.422.996
1.1.4 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		52	1.748	1.800	138	573	711
1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yanstılan Finansal Varlıklar	(2)	-	263.097	263.097	-	263.097	-
1.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
1.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.2.3 Diğer Finansal Varlıklar		-	263.097	263.097	-	263.097	263.097
1.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamli Gelire Yanstılan Finansal Varlıklar	(4)	2.627.715	6.293.117	8.920.832	1.906.122	2.696.730	4.602.852
1.3.1 Devlet Borçlanma Senetleri		2.254.125	6.096.386	8.350.511	1.695.394	2.619.578	4.314.972
1.3.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		53.776	196.731	250.507	62.062	77.152	139.214
1.3.3 Diğer Finansal Varlıklar		319.814	-	319.814	148.666	-	148.666
1.4 1.4 Türev Finansal Varlıklar	(2)	1.765.449	679.442	2.444.891	612.693	723.506	1.336.199
1.4.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yanstılan Kısmı		1.765.449	679.442	2.444.891	612.693	723.506	1.336.199
1.4.2 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamli Gelire Yanstılan Kısmı		-	-	-	-	-	-
II. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		8.417.021	56.330.165	64.747.186	7.705.331	32.745.881	40.451.212
2.1 Krediler	(5)	5.668.235	57.889.759	63.557.994	5.514.640	33.400.020	38.914.660
2.2 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	(10)	10.238	336.329	346.567	-	205.726	205.726
2.3 Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
2.4 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	(6)	3.321.632	634.071	3.955.703	2.191.902	363.157	3.083.059
2.4.1 Devlet Borçlanma Senetleri		3.321.632	634.071	3.955.703	2.191.902	363.157	3.083.059
2.4.2 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.5 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		583.084	2.529.994	3.113.078	529.211	1.223.022	1.752.233
III. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(16)	64.403	-	64.403	64.403	-	64.403
3.1 Satış Amaçlı		64.403	-	64.403	64.403	-	64.403
3.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI		1.695.287	-	1.695.287	1.232.821	-	1.232.821
4.1 İştirakler (Net)	(7)	777.551	-	777.551	625.893	-	625.893
4.1.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		777.551	-	777.551	625.893	-	625.893
4.1.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
4.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)	(8)	917.736	-	917.736	606.928	-	606.928
4.2.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		881.621	-	881.621	581.897	-	581.897
4.2.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		36.115	-	36.115	25.031	-	25.031
4.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	(9)	-	-	-	-	-	-
4.3.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.3.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(12)	97.031	-	97.031	89.720	-	89.720
VI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(13)	2.901	-	2.901	3.304	-	3.304
6.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer		2.901	-	2.901	3.304	-	3.304
VII. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(14)	-	-	-	-	-	-
VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI		-	-	-	-	-	-
IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(15)	394.121	-	394.121	175.421	-	175.421
X. DİĞER AKTİFLER (Net)	(17)	117.051	110.659	227.710	117.404	458.868	576.272
VARLIKLAR TOPLAMI		16.707.133	67.389.352	84.096.485	13.388.116	38.078.243	51.466.359

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Bölüm 5 Dipnot II	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021			Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. MEVDUAT	(1)	-	-	-	-	-	-
II. ALINAN KREDİLER	(3)	89.213	54.154.809	54.244.022	119.985	32.176.978	32.296.963
III. PARA PİYASALARINA BORÇLAR		76.555	698.140	774.695	721.536	323.705	1.045.241
IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(3)	-	14.927.941	14.927.941	-	8.021.275	8.021.275
4.1 Bonolar		-	-	-	-	-	-
4.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.3 Tahviller		-	14.927.941	14.927.941	-	8.021.275	8.021.275
V. FONLAR		11.191	680.513	691.704	6.275	115.830	122.105
5.1 Müstakrizlerin Fonları		11.191	680.513	691.704	6.275	115.830	122.105
5.2 Diğer		-	-	-	-	-	-
VI. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSTILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(2)	800.764	319.998	1.120.762	326.364	548.616	874.980
7.1 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yanstılan Kısmı		800.764	319.998	1.120.762	326.364	548.616	874.980
7.2 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamli Gelire Yanstılan Kısmı		-	-	-	-	-	-
VIII. FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		-	-	-	-	-	-
IX. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	(5)	18.156	-	18.156	26.425	-	26.425
X. KARŞILIKLAR	(7)	473.040	58.780	531.820	240.684	29.593	270.277
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Karşılığı		28.506	-	28.506	17.096	-	17.096
10.3 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
10.4 Diğer Karşılıklar		444.534	58.780	503.314	223.588	29.593	253.181
XI. CARİ VERGİ BORCU	(8)	210.793	-	210.793	147.991	-	147.991
XII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	(8)	-	-	-	-	-	-
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(9)	-	-	-	-	-	-
13.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIV. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	(10)	4.029.204	4.029.204	4.029.204	2.299.503	2.299.503	2.299.503
14.1 Krediler		-	-	-	-	-	-
14.2 Diğer Borçlanma Araçları		-	4.029.204	4.029.204	-	2.299.503	2.299.503
XV. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	(4)	157.491	449.259	606.750	141.233	115.810	257.043
XVI. ÖZKAYNAKLAR	(11)	7.157.420	(216.782)	6.940.638	5.981.463	123.093	6.104.556
16.1 Ödenmiş Sermaye		2.800.000	-	2.800.000	2.800.000	-	2.800.000
16.2 Sermaye Yedekleri		374	-	374	-	-	374
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		374	-	374	-	-	374
16.3 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamli Gelirler veya Giderler	(11)	189.066	16.502	205.568	124.204	(765)	123.439
16.4 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamli Gelirler veya Giderler		196.231	(233.284)	(37.053)	101.816	123.858	225.674
16.5 Kar Yedekleri		2.882.741	-	2.882.741	2.222.240	-	2.222.240
16.5.1 Yasal Yedekler	(11)	374.794	-	374.794	338.153	-	338.153
16.5.2 Statü Yedekleri		75.641	-	75.641	75.641	-	75.641
16.5.3 Olağanüstü Yedekler	(11)	2.429.386	-	2.429.386	1.805.526	-	1.805.526
16.5.4 Diğer Kar Yedekleri		2.920	-	2.920	2.920	-	2.920
16.6 Kar veya Zarar		1.089.008	-	1.089.008	732.829	-	732.829
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kar veya Zarar		-	-	-	-	-	-
16.6.2 Dönem Net Kar veya Zarar		1.089.008	-	1.089.008	732.829	-	732.829
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		8.994.623	75.101.862	84.096.485	7.711.956	43.754.403	51.466.359

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN NAZİM HESAPLAR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NAZİM HESAPLAR TABLOSU	Bilim 5 Dipnot III	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021		Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020			
		TP	YP	TP	YP	Toplam	
A. BİLANCO DİŞİ YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)	(1)	9.021.719	98.426.260	107.447.979	6.358.023	60.441.052	66.799.075
I. Teminat Mektupları		251.851	2.660.952	2.912.803	356.059	1.730.105	2.086.164
1.1 Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		-	-	-	-	-	-
1.1.2 Diğ Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	-	-	-	-	-
1.1.3 Diğ Teminat Mektupları		251.851	2.660.952	2.912.803	356.059	1.730.105	2.086.164
1.2 Banka Kredileri		-	170.742	170.742	-	170.915	170.915
1.2.1 İhale Kabul Kredileri		-	170.742	170.742	-	170.915	170.915
1.2.2 Diğ Banka Kabulleri		-	-	-	-	-	-
1.3 Akreditifler		85.905	5.113.367	5.199.272	-	2.681.761	2.681.761
1.3.1 Belge Akreditifler		85.905	5.113.367	5.199.272	-	2.681.761	2.681.761
1.3.2 Diğ Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4 Garantü Verilen Prefransmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5 Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1 T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2 Diğ Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6 Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7 Faktoring Garantilerinden		-	-	-	-	-	-
1.8 Diğ Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.9 Diğ Keşitlerimizden		-	-	-	-	-	-
II. TAHHÜTLER	(1)	1.252.013	9.400.185	10.652.198	674.463	5.268.401	5.942.864
2.1 Cayılamaz Taahhütler		694.819	795.425	1.490.244	124.557	553.859	678.416
2.1.1 Vadeli Akif Değerler Alım Satım Taahhütleri		84.156	294.071	378.227	9.512	90.579	100.091
2.1.2 Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3 İstir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri		-	157.380	157.380	-	127.172	127.172
2.1.4 Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.5 Men. Kıy. İhr. Amacılık Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.6 Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.7 Çekler İcin Ödeme Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.8 İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-	-
2.1.9 Kredi Kartı Havacama Limit Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.10 Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Tah.		-	-	-	-	-	-
2.1.11 Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.12 Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.13 Diğ Cayılamaz Taahhütler		610.663	343.974	954.637	115.045	336.108	451.153
2.2 Cayılabılır Taahhütler		557.194	8.604.760	9.161.954	549.906	4.714.542	5.264.448
2.2.1 Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri		557.194	8.604.760	9.161.954	549.906	4.714.542	5.264.448
2.2.2 Diğ Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(2)	7.431.950	81.088.104	88.512.968	5.327.501	50.589.870	55.917.371
3.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	27.012.103	27.012.103	-	19.840.766	19.840.766
3.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	27.012.103	27.012.103	-	19.840.766	19.840.766
3.1.2 Nakit Akışı Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3 Yürütdüğündeki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		7.431.950	54.068.911	61.500.861	5.327.501	30.749.104	36.076.605
3.2.1 Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		-	652.330	1.633.747	2.286.077	799.850	1.351.798
3.2.1.1 Vadeli Döviz Alım İşlemleri		-	490.868	1.064.395	283.382	393.739	677.121
3.2.1.2 Vadeli Döviz Satım İşlemleri		-	78.803	1.142.879	1.221.682	268.566	406.111
3.2.2 Para ve Faiz Swap İşlemleri		-	673.680	52.429.920	59.203.600	4.632.583	29.811.290
3.2.2.1 Swap Para Alım İşlemleri		-	575.456	13.556.545	14.132.001	264.164	6.861.632
3.2.2.2 Swap Para Satım İşlemleri		-	93.002	7.035.505	12.971.507	2.503.402	6.871.821
3.2.2.3 Swap Faiz Alım İşlemleri		-	131.111	15.918.935	16.050.046	-	10.224.628
3.2.2.4 Swap Faiz Satım İşlemleri		-	131.111	15.918.935	16.050.046	-	10.224.628
3.2.3 Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		-	5.940	11.184	142.970	134.964	277.934
3.2.3.1 Para Alım Opsiyonları		-	2.970	2.622	5.592	71.485	67.482
3.2.3.2 Para Satım Opsiyonları		-	2.970	2.622	5.592	71.485	67.482
3.2.3.3 Faiz Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.4 Faiz Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.5 Menkul Değerler Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.6 Menkul Değerler Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.4 Futures Para İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.1 Futures Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.2 Futures Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5 Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.1 Futures Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.2 Futures Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.6 Diğ.		-	-	-	-	-	-
B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)		76.385.147	766.845.685	843.230.832	66.624.295	416.277.357	482.901.652
IV. EMANET KIYMETLER		202.108	1.222.034	1.424.142	821.679	143.519	965.198
4.1 Masteri Fon ve Portföy Mevcutları		-	-	-	-	-	-
4.2 Emanete Alınan Menkul Değerler		72.731	1.222.034	1.294.765	24.389	143.519	167.908
4.3 Tahsile Alınan Çekler		248	-	248	-	-	-
4.4 Tahsile Alınan Ticaret Senetler		-	-	-	-	-	-
4.5 Tahsile Alınan Diğ Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.6 İhracat Amaçlı Olan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7 Diğ Emanet Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.8 Emanet Kıymet Alınları		129.129	-	129.129	797.042	-	797.042
V. REHİNLİ KIYMETLER		68.479.609	599.875.663	668.255.272	59.872.659	327.909.328	386.981.787
5.1 Menkul Kıymetler		456.247	456.247	456.247	456.247	456.247	456.248
5.2 Teminat Senetleri		110.554	2.180.912	2.291.466	80.240	1.616.133	1.696.373
5.3 Emta		-	-	-	-	-	-
5.4 Varant		-	-	-	-	-	-
5.5 Gayrimenkul		8.875.234	152.961.497	161.836.731	8.235.107	89.251.431	97.486.538
5.6 Diğ Rehlinli Kıymetler		59.037.574	444.733.254	503.770.828	50.300.864	237.041.764	287.342.628
5.7 Rehlinli Kıymet Alınları		-	-	-	-	-	-
VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		7.703.430	165.747.988	173.451.418	6.730.157	88.224.510	94.954.667
BİLANCO DİŞİ HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		85.406.866	865.271.495	950.678.811	72.982.318	476.718.409	540.700.727

İlişkieteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

GELİR GİDER KALEMLERİ	Bağımsız Denetimden Geçmiş		Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Cari Dönem 1 Ocak 2021 - 31 Aralık 2021	Cari Dönem 1 Ocak 2020 - 31 Aralık 2020	
	Dipnot		
I. FAİZ GELİRLERİ	(1)	4.541.358	3.266.501
1.1 Kredilerden Alınan Faizler		3.162.432	2.368.072
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		998	712
1.3 Bankalardan Alınan Faizler		8.372	21.90
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		244.166	90.430
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		1.113.008	772.828
1.5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yanstılanlar		-	5
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğeri Kapsamalı Gelire Yanstılanlar		549.462	408.341
1.5.3 İfta Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		563.546	364.482
1.6 Finansal Kiralama Faiz Gelirleri		9.239	8.460
1.7 Diğ Faiz Gelirleri		3.143	4.729
II. FAİZ GİDERLERİ (-)	(2)	1.678.023	1.267.018
2.1 Mevduata Verilen Faizler		-	-
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		634.282	585.670
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		42.576	28.347
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		989.918	643.826
2.5 Kiralama Faiz Giderleri		6.159	7.808
2.6 Diğ Faiz Giderleri		5.088	1.367
III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)		2.863.335	1.999.483
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		70.855	50.145
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		79.805	57.605
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		30.572	35.171
4.1.2 Diğ		49.233	22.434
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		8.950	7.460
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere		1.795	1.067
4.2.2 Diğ		7.155	6.393
V. TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	2.973	4.392
VI. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	(4)	508.631	40.168
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Karı/Zararı		8.587	7.122
6.2 Türev Finansal İşlemlerden Karı/Zararı		1.966.654	(105.898)
6.3 Kambyo İşlemleri Karı/Zararı		(1.466.610)	138.944
VII. DIĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	57.990	5.889
VIII. FAALİYET BRÜT KARI (III+IV+V+VI+VII)		3.503.784	2.100.077
IX. BEKLENEN ZARAR KARŞILIK GİDERLERİ (-)	(6)	1.791.457	1.008.512
X. DIĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	(6)	220.000	-
XI. PERSONEL GİDERLERİ (-)	(7)	173.376	143.205
XII. DIĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	89.718	78.696
XIII. NET FAALİYET KAR/ZARARI (VIII-X+XI-XII)		1.229.233	869.664
XIV. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XV. ÖZKAYNAK YÖNETİMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR		228.830	77.684
XVI. NET PARASAL POZİSYON KAR/ZARARI		-	-
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII+...+XVI)		1.458.063	947.348
XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)	(8)	369.055	214.519
18.1 Cari Vergi Karşılığı		493.307	363.282
18.2 Erteleilmiş Vergi Gider Etkisi (+)		471.566	499.919
18.3 Erteleilmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		595.818	648.682
XIX. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)	(9)	1.089.008	732.829
XX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
20.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
20.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-
20.3 Diğ Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XXI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
21.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
21.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
21.3 Diğ Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XXII. DURDURULAN FAALİYET			



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak 2021 – 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak 2020 – 31 Aralık 2020
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU		
I. DÖNEM KARI/ZARARI	1.089.008	732.829
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	(179.643)	202.770
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	83.084	49.286
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	10.661	10.481
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(7.670)	3.469
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	79.581	36.639
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	512	(1.303)
2.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	(262.727)	153.484
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	64.573	19.138
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	(452.159)	57.487
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Koruma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4 Yurt dışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Koruma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	30.923	87.426
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	93.936	(10.567)
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	909.365	935.599

İlişkitedeki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birliksiz Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birliksiz Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birliksiz Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Azımlık Dönem Net Paylan Hariç Dönem Kar veya Zararı	Azımlık Dönem Net Paylan Hariç Dönem Kar veya Zararı	Toplam Anımlık Paylan Olayının
	1	2	3	4				
Önceki Dönem – 31 Aralık 2020								
I. Dönem Baş Bakış								
2.800.000								
II. Dönem 8 Ayarına Yapılan Düzeltmeler								
2.1.1 Hisselerin Düzeltmesinin Etkisi								
2.1.2 Hisselerin Düzeltmesinin Etkisi								
III. Yeni Bakış (I+II)								
2.800.000								
IV. Toplam Kapsamlı Gelir								
9.901								
V. Nakden Gereksinimden Sermayeye Aktarımı								
374								
VI. Diğer Kaynaklardan Çekilmesinden Sermayeye Aktarımı								
374								
VII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller								
9.901								
VIII. Sermayeye Bezzeri Borçlanma Araçları								
9.901								
IX. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış								
76.253								
X. Kar Dalgıçları								
701.645								
XI. Diğer Değişiklikler								
701.645								
XII. Yedeklere Aktarılan Tutarlar								
701.645								
XIII. Diğer								
701.645								
Dönem Sonu Bakış (I+II+V+...+X+XIII)	1.664	50.809	70.966	39.852	74.928	110.891	2.222.240	6.104.556

(*) Önceki döneme ilişkin yeniden değerlendirme Bankamızın TMS 27 uygulamasına yönelik olup Üçüncü Bölüm Not: XXIII'de açıklanmıştır.

1. Duran varlıklar birliksiz yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
2. Dönem baş baş bakış,
3. Diğer (Özkaynak yönetimleriyle değerlendirilen kar/zararda sınıflandırılmayacak paylan ile diğer kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birliksiz tutarları)
4. Yabancı para çevirim farkları,
5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
6. Diğer (Nakit akış riskinden koruma kazançları/kayıpları, öz kaynak yönemiyle değerlendirilen yatırımlardan diğer kapsamlı gelirden kar/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birliksiz tutarları (faide cedi))

İlişkitedeki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE OLMAYAN DÖNEM KARI DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021 (1)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020 (4)
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1.1 DÖNEM KÂRI	1.458.063	947.348
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	369.055	214.519
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	493.307	363.282
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler (3)	(124.252)	(148.763)
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	1.089.008	732.829
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4 YASAL YEDEK AKÇELER (-)	-	36.642
1.5 BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)]	1.089.008	696.187
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	73.283
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.11 OLAĞANÜSTÜYEDEKLER	-	582.704
1.12 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.13 ÖZEL FONLAR	-	40.000
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM	-	-
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.2.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.2.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.2.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.2.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
2.2.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.3 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.4 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR (2)		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	0.39	0.25
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	38.89	24.86
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(1) Genel Kurul onayına sunulacak 2021 yılına ilişkin kâr dağıtım önerisi henüz Yönetim Kurulu tarafından hazırlanmamış olduğundan, 2021 yılı kâr dağıtım tablosunda sadece dağıtılabilir kâr tutarı belirtilmiştir.

(2) Gelir Tablosunda ve Kar Dağıtım Tablosunda bir adet hisse 1 kurus nominal olup, 1 kurus nominal hisse için hisse başına kar hesaplanmıştır.

(3) Cari döneme ve önceki döneme ilişkin tutarlar ertelenmiş vergi gelirdir.

(4) Önceki döneme ilişkin kar dağıtım tablosu 31 Aralık 2020 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar yayımlandığı tarihten sonra, 25 Mart 2021 tarihli Olağan Genel Kurul kararı ile kesinleşmiş ve bu doğrultuda yeniden düzenlenmiştir.

İlişkideki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARI

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar

I.a Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülükler ile yeniden değerlendirme modeli ile taşınan binalar dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları, “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı” kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiş ve uygulanmıştır.

2021 dönemine ilişkin muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları devam eden dipnotlarda sunulmuş olup, söz konusu muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları aşağıda yer alan II İla XXIII no’lu dipnotlarda açıklanmaktadır.

İlişkideki konsolide olmayan finansal tablolar ve dipnotlar “Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ” ve “Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ” de belirtilen şekil ve içerikte hazırlanmıştır.

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından 20 Ocak 2022 tarihinde yapılan açıklamada, Tüketici Fiyat Endeksi’ne (TÜFE) göre son üç yılın genel satın alım gücündeki kümülatif değişiklik %74,41 olduğundan, 2021 yılına ait finansal tablolarda TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı kapsamında herhangi bir düzeltme yapılmasına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. Bu itibarla, 31 Aralık 2021 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29’a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

I.b Finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan değerlendirme esasları

Finansal tabloların hazırlanmasında ilişkin izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları BDDK Finansal Raporlama Standartları’nda belirtildiği şekilde uygulanmıştır. Söz konusu muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları aşağıda yer alan II İla XXIII no’lu dipnotlarda açıklanmaktadır.

COVID-19 salgını, dünyada çeşitli ülkelere yayılan, potansiyel olarak ölümcül solunum yolu enfeksiyonlarına neden olan Coronavirus salgını, özellikle salgına aşırı maruz kalan ülkelerde operasyonlarda aksaklıklara yol açtığı gibi, hem bölgesel ve hem de küresel olarak ekonomik koşulları olumsuz yönde etkilemektedir. COVID-19’un dünya geneline yayılması sonucunda, virüsün bulaşmasını önlemek amacıyla dünyada olduğu gibi ülkemizde de çeşitli tedbirler alınmış ve hâla alınmaya devam edilmektedir. Bu tedbirlerin yanı sıra, ülkemizde ve dünya genelinde virüs salgınının bireyler ve işletmeler üzerindeki ekonomik etkilerinin asgari seviyeye indirilebilmesi için ekonomik tedbirler de alınmaktadır. Banka, COVID-19 sebebiyle kredi müşterilerinin anapara, faiz ve taksit ödemelerini talep ettikleri takdirde mevcut koşullarla öteleyebilmelerine imkan sağlamış olup bu kapsamdaki ötelemeleri uygulamaya başlamıştır. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan yılsonu finansal tablolarda en son yıllık finansal tablolarda yer alan finansal bilgilerin güncellenmesi amaçlandığından COVID-19 nedeniyle meydana gelen ekonomik değişikliklerin büyüklüğü göz önüne alındığında, Banka beklenen kredi zararları hesaplamasında belirli tahminler yapmış ve bunları VIII no’lu “Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar” dipnotunda açıklamıştır. İlerleyen dönemlerde Banka ilgili varsayımlarını gerektirdiği ölçüde güncelleyecek ve geçmişe yönelik tahminlerinin gerçekleşme durumlarını tekrar gözden geçirecektir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar (Devamı)

I.c Finansal tabloların doğru olarak anlaşılması için izlenen muhasebe politikaları

Finansal tabloların doğru olarak anlaşılması için izlenen, BDDK Finansal Raporlama Standartları'na göre uygulanan muhasebe politikaları ile finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan değerlendirme esasları, aşağıda detaylı olarak sunulmuştur.

Muhasebe politikaları ve açıklamalarındaki değişiklikler

1 Ocak 2021'den geçerli olmak üzere yürürlüğe giren TMS/TFRS değişikliklerinin Banka'nın muhasebe politikaları, finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır. Finansal tabloların kesinleşme tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak yürürlüğe girmemiş olan TMS ve TFRS değişikliklerinin, Banka'nın muhasebe politikaları, finansal durumu ve performansı üzerinde önemli etkisi olmayacaktır.

Ayrıca 1 Ocak 2021'den geçerli olmak üzere TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16'da değişiklikler getiren Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama Aralık 2020'de yayınlanmıştır ve değişikliklerin erken uygulanmasına izin verilmektedir. Yapılan değişiklikler ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının belirlenmesinde kullanılan esas ile riskten korunma muhasebesi hükümlerinde belirli istisnalar sağlanmaktadır. Değişiklikler Banka finansalları üzerindeki etkisi değerlendirilmiş olup, erken uygulamayı gerektirecek bir durum olmadığı sonucuna varılmıştır.

II. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar

Banka'nın toplamış olduğu kaynaklar büyük oranda değişken faizli olup, finansal sistem rakamları sürekli izlenerek, alternatif yatırım araçlarının getirilerine göre hem sabit hem de değişken faizli plasmanlar yapılmaktadır. Bilanço büyüklüklerine ilişkin temel makro hedefler bütçeleme çalışmaları sırasında ortaya konulmakta ve bu çerçevede pozisyon alınmaktadır.

Kullanılan kredilerin çok büyük bir bölümünün piyasadaki faiz değişikliklerini müşterilere yansıtılabilecek esnekliğe sahip olması nedeniyle faiz riski minimum düzeyde tutulmaktadır. Diğer taraftan, yüksek getirili Eurobond ve Yabancı Para Devlet İç Borçlanma Senetleri portföyü faiz değişimleri nedeniyle oluşacak riski bertaraf edebilecek niteliktedir.

Banka'nın sabit faizli olarak ihraç ettiği; Sermaye Benzeri Tahvil, Eurobond ve Greenbond ile sabit faizli olarak kullanılan kaynaklarının bir kısmı gerçeğe uygun değer riskinden koruma muhasebesine konu edilmektedir. İlgili sabit faizli finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer riski faiz ve çapraz para swapları ile korunmaktadır. Riskten koruma muhasebesine konu olan sabit faizli finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki değişimler ile riskten koruma aracı olan faiz ve çapraz para swaplarının gerçeğe uygun değerindeki değişimler gelir tablosunda Ticari Kar/Zarar altında muhasebeleştirilmektedir.

Finansal riskten korunma işleminin başlangıcında ve sonraki dönemlerde, anılan finansal riskten korunma işleminin, söz konusu korunma işleminin ilgili olduğu dönem içerisinde meydana gelen ve korunulan riskten kaynaklanan (korunan riskle ilişkilendirilebilen) değişiklikleri dengeleyeceği beklenmektedir ve bu bağlamda etkinlik testleri yapılmaktadır.

Banka, riskten korunma muhasebesinin başlangıcında ve her raporlama döneminde etkinlik testleri gerçekleştirmektedir. Etkinlik testleri "Dollar off-set yöntemi" ile yapılmakta ve etkinliğin %80-%125 aralığında gerçekleşmesi durumunda riskten korunma muhasebesine devam edilmektedir. TFRS 9, muhasebe politikası seçiminde TFRS 9'un finansal riskten korunma muhasebesinin kabulünü erteleme ve TMS 39'un korunma muhasebesi hükümlerinin uygulanmasına devam etme seçeneğini sunmaktadır. Banka bu kapsamda TMS 39'un korunma muhasebesi hükümlerini uygulamaya devam etmektedir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

II. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar (devamı)

Riskten korunma muhasebesi, riskten korunma aracının sona ermesi, gerçekleşmesi, satılması veya etkinlik testinin etkin olmaması durumunda sona erdirilmektedir. Gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesinin sona erdirilmesinde, riskten korunulan finansal enstrümanlar üzerine uygulanan gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesinin yarattığı değerlendirme etkileri, riskten korunulan finansal enstrümanın ömrü boyunca amortisman yöntemiyle gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Banka'nın likiditesi sürekli izlenmektedir. Diğer taraftan, döviz cinsi bazında oluşan likidite ihtiyacı para swapları vasıtasıyla giderilmektedir.

Ticari plasmanlar uluslararası ve ulusal ekonomik beklentiler, piyasa koşulları, kredi müşterilerinin beklentileri ve eğilimleri, faiz-likidite-kur vb. riskler göz önüne alınarak yüksek getirili ve düşük riskli varlıklara yönelmekte, plasman çalışmalarında emmiyet ilkesi ön planda tutulmaktadır. Uzun vadeli plasmanlar genel olarak proje finansmanı kapsamında yapılmaktadır. Projenin kârlılığı, alınan teminatlar ile Banka'nın sağlayacağı faydayı dikkate alan bir kredi politikası uygulanmaktadır.

Piyasalardaki kur, faiz ve fiyat hareketleri anlık olarak takip edilmekte; pozisyon alınırken yasal sınırlar yanında Banka'nın kendine özgü işlem ve kontrol limitleri etkin şekilde izlenmekte; limit aşımalarına sebebiyet verilmemektedir.

Banka'nın, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan yabancı para cinsinden sermaye araçları dolayısıyla maruz kaldığı kur riskinden korunma stratejileri ile sabit ya da değişken faizli kaynakların yarattığı faiz oranı riskinden korunmaya yönelik uygulamaları aşağıdaki şekilde ifade edilmiştir.

Banka'nın gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan yabancı para sermaye araçları, büyük ölçüde yabancı para kaynaklarla finanse edilmektedir. Böylelikle, Türk Lirası'nın diğer döviz cinsleri karşısındaki değer kaybı olasılığına karşı korunma sağlanmaktadır. Parite değişikliklerine karşı korunmak için ise, belirlenen döviz cinsleri itibarıyla oluşturulan döviz sepeti dengesinden yararlanılmaktadır. Kullanılan kaynakların sabit/değişken maliyet yapısına uygun biçimde aktif kompozisyonu oluşturulması yoluyla faiz riski azaltılmaktadır. Diğer yabancı para cinsi işlemlerden kaynaklanan kur riskinden korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu: Döviz pozisyonu anlamında dengeli bir strateji izlenmekte; parite riskinden korunmak amacıyla mevcut döviz pozisyonu belirli döviz cinslerinde bir sepet dengesine göre izlenmektedir.

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurlarından evaluasyona tabi tutularak Türk Lirası'na çevrilmiş ve oluşan kur farkları, kambiyo kârı veya zarar olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

III. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar

Banka, faaliyetleri dolayısı ile temel olarak kurlardaki ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz kalmakta ve bankacılık faaliyetlerinin bir parçası olarak özellikle döviz ve faiz oranı dalgalanmaları ile ilişkilendirilen bu finansal riskleri yönetmek amacıyla türev finansal araçları kullanmaktadır. Banka'nın ağırlıklı olarak kullandığı türev işlemleri arasında yabancı para forward, swap, vadeli alım satım ve opsiyon sözleşmeleri bulunmaktadır.

Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden muhasebeleştirilir. Banka'nın türev ürünleri "TFRS 9 Finansal Araçlar" ("TFRS 9") gereğince "Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan" veya "Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan" olarak sınıflandırılmaktadır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

III. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar (Devamı)

Türev işlemlerden doğan alacak ve yükümlülük sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir. Türev işlemler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Türev işlemler sınıflandırılmalarına uygun olarak, gerçeğe uygun değerinin pozitif olması durumunda “Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı” veya “Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı” içinde, negatif olması durumunda ise “Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı” veya “Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı” içinde gösterilmektedir. Türev finansal varlıkların gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan türev işlemlerin gerçeğe uygun değerinde meydana gelen farklar, gelir tablosunda ticari kâr/zarar kaleminde türev finansal işlemlerden kâr/zarar altında muhasebeleştirilmektedir.

Bir türev finansal aracının, finansal riskten korunma olarak başlangıçta tasarlanmasında, Banka finansal riskten korunmaya konu kalem ve finansal riskten korunma aracı arasındaki ilişkiyi, ilgili finansal riskten korunma işleminin risk yönetimi amaçlarını ve stratejilerini ve finansal riskten korunmanın etkinliğini ölçmede kullanılacak olan yöntemleri yazılı olarak açıklamaktadır. Banka, söz konusu ilişkilendirmenin başlangıcında ve devam eden süreç içerisinde, finansal riskten korunma yönteminin, ilgili araçların yöntemin uygulandığı süreçteki beklenen gerçeğe uygun değerlerindeki değişiklikler üzerinde etkin olup olmadığını veya her bir korunmanın gerçekleşen sonuçlarındaki etkinliğinin %80 - %125 aralığında olup olmadığını değerlendirir.

IV. Bağlı Ortaklıklar ve İştiraklere İlişkin Açıklamalar:

Konsolide olmayan finansal tablolarda, tüm iştirak ve bağlı ortaklıklar, 9 Nisan 2015 tarih ve 29321 sayılı resmi gazete yayımlanan “Bireysel Finansal Tablolara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı 27 (TMS 27) Hakkındaki Tebliğ’de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ” kapsamında özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmektedir.

“İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı 28 (TMS 28)”e uygun olarak özkaynak yönteminde, finansal iştirak ve bağlı ortaklıkların defter değeri, bu yatırımların net varlıklarının Banka’nın payı oranında finansal tablolara yansıtılmaktadır. İştirak ve bağlı ortaklıkların kar veya zararından Banka payına düşen kısım Banka’nın gelir tablosunda; diğer kapsamlı gelirden Banka payına düşen kısım ise Banka’nın diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

V. Faiz gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

Faiz geliri, TFRS 9’da belirlenen etkin faiz yöntemine göre (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net değerine eşitleyen oran) satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar ve satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi değer düşüklüğüne uğrayarak finansal varlık haline gelen finansal varlıklar dışında finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğrarsa ve donuk olacak olarak sınıflanırsa, bu tür finansal varlıklar için, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranı uygulanır. Söz konusu faiz geliri hesaplaması değer düşüklüğü hesaplamasına konu olan tüm finansal varlıklar için her bir sözleşme bazında yapılmaktadır. Beklenen kredi zararı modellerinde temerrüt halinde kayıp oranı hesaplanırken etkin faiz oranı uygulanmaktadır ve beklenen kredi zararı hesaplaması da söz konusu faiz tutarını içermektedir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VI. Faiz gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

Bu sebeple hesaplanan ilgili tutar için gelir tablosunda “Beklenen Zarar Karşılıkları Giderleri” hesabı ile “Kredilerden Alınan Faizler” hesabı arasında sınıflama yapılmaktadır. Finansal araçtaki kredi riskinin finansal varlık artık kredi değer düşüklüğüne uğramış olarak nitelendirilmeyecek şekilde iyileşmesi ve bu iyileşmenin tarafsız olarak sonra meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda (borçlunun kredi derecesindeki bir artış gibi), sonraki raporlama dönemlerindeki faiz geliri brüt defter değerine etkin faiz oranını uygulanarak hesaplanır.

Faiz gelirleri ve giderleri gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara yansıtılmakta olup, mevcut anapara tutarı göz önünde bulundurularak etkin faiz (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net defter değerine eşitleyen oran) yöntemi ile tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

VI. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

İfta edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal enstrümanların etkin faiz oranının ayrılmaz bir parçası olanlar dışındaki ücret ve komisyonlar, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardına uygun olarak muhasebeleştirilmektedir. Hizmet verildiği dönemde tek seferde gelir kaydedilen bazı bankacılık işlemleriyle ilgili ücret gelirleri haricindeki ücret ve komisyon gelir ve giderleri ile diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri hizmet süresi boyunca tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Sözleşmeler yoluyla sağlanan ya da üçüncü bir gerçek veya tüzel kişi için varlık alımı yoluyla sağlanan gelirler gerçekleştirildiği dönemlerde kayıtlara alınmaktadır.

VII. Finansal araçlara ilişkin açıklamalar

Finansal araçların ilk defa finansal tablolara alınması

Finansal bir varlık veya finansal bir yükümlülük, sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna alınmaktadır. Finansal araçların normal yoldan alımı veya satımı, işlem tarihinde ya da teslim tarihinde muhasebeleştirme yöntemlerinden biri kullanılarak finansal tablolara alınır veya finansal tablo dışı bırakılır. Menkul değerlerin alım ve satım işlemleri teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir.

Finansal araçların ilk ölçümü

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilmesinde, sınıflandırması, sözleşmeye bağlı şartlara ve ilgili iş modeline bağlıdır. TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat kapsamında değerlendirilen varlıklar dışındaki bir finansal varlık veya finansal yükümlülük ilk defa finansal tablolara alınırken gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlık ve yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir.

Finansal araçların sınıflandırılması

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilme esnasında hangi kategoride sınıflandırılacağı, yönetim için kullanılan ilgili iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışların özelliklerine bağlıdır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VII. Finansal araçlara ilişkin açıklamalar (devamı)

İş modeli değerlendirmesi

İş modeli TFRS 9 uyarınca, belirli bir yönetim amacına ulaşılması için finansal varlık gruplarının birlikte nasıl yönetildiğini gösteren bir düzeyde belirlenmektedir. İş modeli, yönetimin bireysel bir finansal araca ilişkin niyetine bağlı değildir, dolayısıyla söz konusu şart finansal araç bazında bir sınıflandırma yaklaşımı olmamakla beraber, finansal varlıkların bir araya getirilmesiyle oluşan bir değerlendirmedir. Finansal varlıkların yönetimi için kullanılan iş modeli değerlendirilirken, değerlendirmenin yapıldığı tarihte elde edilebilen ilgili tüm kanıtlar dikkate alınmaktadır. Bu tür kanıtlar aşağıdakileri içerir:

- İş modeli ve iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıkların performanslarının kilit yönetici personele nasıl raporlandığı,
- İş modelinin (iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıkların) performansını etkileyen riskler ve özellikle bu risklerin yönetim şekli ve
- Yöneticilere verilen ilave ödemelerin nasıl belirlendiği (örneğin, ilave ödemelerin yönetilen varlıkların gerçeğe uygun değerine göre mi yoksa tahsil edilen sözleşmeye bağlı nakit akışlarına göre mi belirlendiği).

İş modeli değerlendirmesi “en kötü durum” veya “baskı durumu” senaryoları gibi işletmenin makul bir seviyede gerçekleşmesini beklemediği senaryolar esas alınarak yapılmamaktadır. Nakit akışlarının, iş modelinin değerlendirildiği tarihteki beklentilerden farklı bir şekilde gerçekleşmiş olması, finansal tablolarda hata düzeltilmesi yapılmaması veya iş modeline ilişkin değerlendirmenin yapıldığı tarihte elde edilebilen ilgili tüm bilgiler dikkate alındığı sürece, aynı iş modelinin kullanıldığı diğer finansal varlıkların sınıflandırılmasında bir değişikliğe gidilmesini gerektirmemektedir. Ancak, yeni oluşturulan veya yeni alınan finansal varlıklara ilişkin iş modeli değerlendirilirken, ilgili diğer bilgilerle birlikte geçmişte nakit akışlarının nasıl gerçekleştiğine ilişkin bilgi de dikkate alınmaktadır. Bahsi geçen iş modelleri üç kategoriden oluşmaktadır. Bu kategoriler aşağıda belirtilmiştir:

- Finansal Varlıkları Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarını Tahsil Etmek İçin Elde Tutmayı Amaçlayan İş Modeli: Finansal varlıkların ömürleri boyunca oluşacak sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla tutulduğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, itfa edilmiş maliyeti ile ölçülür.

- Finansal Varlıkların Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarının Tahsil Edilmesini ve Satılmasını Amaçlayan İş Modeli: Finansal varlıkların, hem sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi hem de finansal varlıkların satılması amacıyla tutulduğu iş modelidir.

Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilir.

- Diğer İş Modelleri: Finansal varlıkların, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi ve finansal varlıkların satılması amacıyla tutulmadığı ve gerçeğe uygun değer değişiminin kâr veya zarara yansıtılarak ölçüldüğü iş modelleridir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VII. Finansal araçlara ilişkin açıklamalar (devamı)

Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları

TFRS 9 uyarınca, bir finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve Finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması durumunda, bu Finansal varlık sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak sınıflandırılmaktadır. Temel bir borç verme anlaşmasında, paranın zaman değeri ve kredi riskinin bedeli genellikle faizin en önemli unsurudur. Söz konusu unsurun sadece zamanın geçmesinin bedelini karşılayıp karşılamadığını değerlendirmek için bir yargı kullanılmaktadır ve finansal varlığın ifade edildiği para birimi ve faiz oranının geçerli olduğu dönem gibi ilgili faktörler dikkate alınmaktadır. Sözleşme koşullarının, temel bir borç verme anlaşması ile tutarsız olan risklere veya nakit akışlarının değişkenliğine maruz kalmaya başladığı durumlarda ilgili finansal varlık gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmektedir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin ölçüm kategorileri

Banka'nın, TFRS 9 kapsamında finansal varlıkları üç ana sınıf bazında aşağıdaki gibidir:

- Gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal varlıklar
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve
- İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar.

a. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarar'a Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Ana ortaklık Banka, kullandırılmış olduğu kredilerinin ve ihraç etmiş olduğu menkul kıymetlerinin bir kısmını ilk kullandırım anında, TFRS 9 uyarınca muhasebe uyumsuzluklarını gidermek adına geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar/yükümlülükler olarak sınıflandırma opsiyonunu kullanmıştır. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahil edilmektedir. Tek Düzen Hesap Planı (THP) açıklamaları doğrultusunda, finansal varlığın elde etme maliyeti ile iskonto edilmiş değeri arasındaki olumlu fark “Faiz Gelirlerinde”, varlığın gerçeğe uygun değerinin iskonto edilmiş değeri üzerinde olması halinde ise aradaki olumlu fark “Sermaye Piyasası İşlemleri Kârları” hesabında, gerçeğe uygun değerinin iskonto edilmiş değeri altında olması halinde ise iskonto edilmiş değer ile gerçeğe uygun değer arasındaki olumsuz fark “Sermaye Piyasası İşlemleri Zararları” hesabına kaydedilmektedir. Finansal varlığın vadesinden önce elden çıkarılması durumunda ise, oluşan kazanç veya kayıplar aynı esaslar çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VII. Finansal araçlara ilişkin açıklamalar (devamı)

a. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarar'a Yansıtılan Finansal Varlıklar (devamı):

Önceki dönemlerde Ojer Telekomünikasyon A.Ş.'ye ("OTAS") kullanılmış olan sendikasyon kredileri yeniden yapılandırılmıştır. Bu kapsamda, bu kredilerin teminatını oluşturmak amacıyla üzerinde kredi verenler lehine rehin tesis edilmiş, Türk Telekom'un ihrac edilmiş sermayesinin %55'ini oluşturan 192.500.000.000 adet A Grubu payların, kredi verenlerin tamamının doğrudan veya dolaylı ortak oldukları, özel amaçlı bir şirket olarak kurulan LYY Telekomünikasyon A.Ş. (Eski adıyla Levant Yapılandırma Yönetimi A.Ş.) tarafından devralınması işlemi 21 Aralık 2018 tarihinde tamamlanmıştır. Banka LYY Telekomünikasyon A.Ş.'ye, OTAS'dan olan alacaklardaki payı olan %1,617 oranında iştirak etmiştir.

Daha sonra LYY Telekomünikasyon A.Ş.'nin 23 Eylül 2019 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda, kredinin bir kısmının sermayeye dönüştürülerek LYY Telekomünikasyon A.Ş.'nin sermayesine ilave edilmesine karar verilmiş olup bu kapsamda Banka'nın LYY Telekomünikasyon A.Ş.'deki paylarının itibari değeri 0,8 TL'den 64.403 TL'ye yükselmiştir. Bu tutar finansal tabloda "Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar" satırı altında gösterilmektedir. Kredi olarak takip edilen kısmın ise 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla değeri 263.097 TL olup, finansal tablolarda "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" kalemi altındaki "Diğer Finansal Varlıklar" altında sınıflandırılmıştır. Kredi ve sermayeye dönüşen toplam tutar için muhasebeleştirilen toplam gerçeğe uygun değer düşüşü 474.675 TL olup söz konusu tutarın tamamı "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" kalemi altında sınıflandırılmıştır.

Kredi ve sermayeye dönüşen ve toplamda 327.500 TL tutarındaki varlıklar, TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı ve TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı kapsamında gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. Bu değerlerin tespitinde bağımsız bir değerlendirme firmasının çalışma sonuçları baz alınmıştır. Söz konusu değerlendirme çalışmasında gerçeğe uygun değer, farklı metodların (indirgenmiş nakit akımları, benzer piyasa çarpanları, aynı sektörde gerçekleşen benzer işlem çarpanları, piyasa değeri ve analist raporları) ortalaması dikkate alınarak belirlenmiştir.

Kreditör bankaların temel amacı, mümkün olan en hızlı şekilde gerekli koşulları sağlayarak söz konusu Türk Telekom hisselerini konusunda uzman bir yatırımcıya devretmektir. LYY Telekomünikasyon A.Ş.'nin %55'lik Türk Telekomünikasyon A.Ş. paylarının satışı amacıyla 19 Eylül 2019 tarihinde uluslararası bir yatırım bankası satış danışmanı olarak yetkilendirilmiş olup, bu kapsamda satış ile ilgili gerekli çalışmalar ve potansiyel yatırımcılarla görüşmeler başlamıştır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VII. Finansal araçlara ilişkin açıklamalar (devamı)

b. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin etkin faiz yöntemi ile hesaplanan faiz gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani "Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar" ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki "Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmemesi ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenememesi durumunda, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettü, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

c. İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar:

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi" kullanılarak "İtfa edilmiş maliyeti" ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VII. Finansal araçlara ilişkin açıklamalar (devamı)

c. İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar (devamı):

Ana ortaklık Banka'nın gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan ve itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen menkul kıymet portföylerinde tüketici fiyatlarına ("TÜFE") endeksli tahviller bulunmaktadır.

Ana ortaklık Banka, TÜFE'ye endeksli menkul kıymetlerin iç verim değerinin hesaplanmasında bilanço tarihi itibarıyla gelecek nakit akışlarında beklenen enflasyon endeksinin dikkate alınmıştır. Bu uygulamaya bağlı olarak ortaya çıkan etki, finansal tablolarda menkul kıymetlerden alınan faiz gelirlerinde muhasebeleştirilmiştir. Söz konusu kıymetler reel kupon oranları ve ihraç tarihindeki referans enflasyon endeksi ile tahmini enflasyon oranı dikkate alınarak hesaplanan endeks baz alınarak etkin faiz yöntemine göre değerlendirilmekte ve muhasebeleştirilmektedir. Hazine Müsteşarlığı'nın TÜFE'ye Endeksli Tahviller Yatırımcı Kılavuzu'nda belirtildiği üzere, bu kıymetlerin fiili kupon ödeme tutarlarının hesaplanmasında kullanılan referans endeksler iki ay öncesinin TÜFE'sine göre oluşturulmaktadır. Ana ortaklık Banka tahmini enflasyon oranını da buna paralel olarak belirlemektedir. T.C. Merkez Bankası ve Banka beklentileri dikkate alınarak tahmin edilen enflasyon oranı, yıl içerisinde gerekli görüldüğünde güncellenmektedir.

d. Krediler:

Krediler, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemeleri olan ve aktif bir piyasada kote olmayan finansal varlıklardır. Söz konusu krediler ilk olarak gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi" kullanılarak itfa edilmiş bedelleri ile ölçülmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harç, işlem gideri ve bunun gibi diğer masraflar işlem maliyetinin bir bölümü olarak kabul edilmekte ve müşteriye yansıtılmaktadır.

Kullandırılan nakdi krediler Türk Parası ("TP")'nda döviz endeksli krediler ve işletme kredilerinden; Yabancı Para ("YP")'da ise yatırım kredileri, ihracat garantili krediler ve işletme kredilerinden oluşmaktadır.

Ana Ortaklık Banka, geçiş sürecinde tüm kredi portföyünün "Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışların Sadece Faiz ve Anaparadan Oluşup Oluşmadığının" testini gerçekleştirmiş ve tüm portföyün testi geçmesi sonrası, Ana ortaklık Banka'nın tüm kredileri "İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülenler" hesabında izlenmektedir.

Döviz endeksli krediler, açılış tarihindeki kurdan Türk Lirası'na çevrilerek TP hesaplarda izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları gelir-gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

VIII. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar

Banka TFRS 9 ve 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca itfa edilmiş maliyetinden ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen tüm krediler ve finansal varlıklarla birlikte gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılmayan kredi taahhütleri ve gayrinakdi kredileri için beklenen zarar karşılığı ayrılmaktadır. Özkaynak araçları için TFRS 9 değer düşüklüğü hükümleri geçerli değildir.

Her raporlama tarihinde, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir. Bu değerlendirme yapılırken, finansal aracın beklenen temerrüt riskinde meydana gelen değişim kullanılır.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VIII. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar (devamı)

Beklenen kredi zararı hesaplaması

Beklenen kredi zararları tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermektedir. TFRS 9 hesaplamalarında kullanılan risk parametrelerine ileriye yönelik makroekonomik bilgiler dahil edilmektedir. Makro ekonomik bilgiler dahil edilirken İçsel Sermaye Değerlendirme Süreci ("ISEDES") kapsamında kullanılan makro ekonomik tahmin modelleri ve çoklu senaryolar dikkate alınmaktadır.

TFRS 9 kapsamında Temerrüt Oranı ("TO") , Temerrüt Halinde Kayıp ("THK") ve Temerrüt Tutarı ("TT") modelleri geliştirilmiştir. TFRS 9 kapsamında geliştirilen modeller aşağıda belirtilen segmentasyon unsurları dikkate alınarak oluşturulmuştur:

- Kredi portföyü (kurumsal/ihtisas)
- Ürün türü
- Kredi riski derecelendirme notları (rating)
- Teminat türü
- Kredi açılışından itibaren geçen süre
- Vadeye kalan süre
- Temerrüt tutarı

Temerrüt olasılığı (TO): Belirli bir zaman diliminde kredinin temerrüde düşme olasılığını ifade etmektedir. TFRS 9 uyarınca beklenen kredi zarar hesaplanırken iki farklı temerrüt olasılığı değeri kullanılmaktadır:

- 12 Aylık temerrüt olasılığı: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde temerrüde düşme olasılığının tahmini.

- Ömür boyu temerrüt olasılığı: finansal aracın beklenen ömrü boyunca temerrüde düşme olasılığının tahmini.

Banka kredi portföyü için içsel derecelendirme sistemleri kullanılmaktadır. Kullanılan içsel derecelendirme modelleri, müşterinin finansal bilgileri ile uzman yargısına dayalı anket cevapları bilgisini içermektedir. TO hesaplaması geçmiş veriler, mevcut koşullar ve ileriye dönük makroekonomik beklentiler göz önünde bulundurularak gerçekleştirilmiştir.

Temerrüt Halinde Kayıp (THK): Borçlunun temerrüde düşmesi halinde, krediden kaynaklanan ekonomik kaybı ifade eder. Oran olarak ifade edilir.

Temerrüt Tutarı (TT): Nakdi kredilerde, rapor tarihi itibarıyla kullandırımı gerçekleşmiş bakiyeyi ifade eder. Gayri nakdi kredi ve taahhütlerde ise krediye dönüşüm oranı uygulanarak hesaplanan değerdir. Kredi dönüşüm oranı, cari tarih ile temerrüt tarihi arasındaki muhtemel risk artışlarının uyarlamada kullanılan krediye dönüşüm oranına tekabül etmektedir.

Finansal varlıklar finansal tablolara ilk alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak aşağıdaki üç kategoriye ayrılmıştır:

Aşama 1:

Finansal tablolara ilk alındıkları anda veya finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır. Bu varlıklar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı 12 aylık beklenen kredi zararları tutarında muhasebeleşmektedir. 12 aylık beklenen kredi zararı raporlama tarihini takip eden 12 ayda gerçekleşen bir temerrüt beklentisine dayanarak hesaplanır. Beklenen bu 12 aylık temerrüt olasılıkları tahmini bir temerrüt tutarına uygulanır ve beklenen temerrüt halinde kayıp ile çarpılarak kredinin orijinal etkin faiz oranıyla bugüne indirgenir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VIII. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar (devamı)

Beklenen kredi zararı hesaplaması (devamı)

Aşama 2:

Finansal tablolara ilk alındığı andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık 2. Aşamaya aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zararına göre belirlenmektedir. Beklenen kredi zararı hesaplaması yukarıda açıklananlara benzerdir, ancak temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kayıp oranları enstrümanın ömrü boyunca tahmin edilmektedir.

BDDK'nın aldığı 23 Mart 2020 tarih ve 8970 sayılı kararıyla gecikme gün kaynaklı yakın izlemeye giriş sınırı 17 Mart 2020 tarihi itibarıyla 30. gecikme gün sonundan 90. gecikme gün sonuna taşınmış olup, ilgili husus BDDK'nın aldığı 17 Haziran 2021 tarih ve 9624 sayılı kararına göre 1 Ekim 2021 tarihi itibarıyla sona ermiştir. Söz konusu düzenleme değişikliği, 17 Mart 2020 öncesinde 90 gün gecikmeye düşen kredileri kapsamamaktadır. Bununla birlikte BDDK'nın 16 Eylül 2021 tarih ve 9795 sayılı kararına göre 1 Ekim 2021 tarihi itibarıyla gecikme süresi 31 günden fazla olup 90 günü geçmeyen krediler için söz konusu uygulama devam edecektir.

Aşama 3:

Aşama 3, raporlama tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğradıklarına dair tarafsız kanıt bulunan finansal varlıkları içermektedir. Bu varlıklar için ömür boyu beklenen kredi zararı kaydedilmektedir. Temerrüt olasılığı %100 olarak dikkate alınmaktadır.

Bankanın temerrüt değerlendirmesi aşağıdaki koşullara göre yapılmaktadır:

1. Objektif Temerrüt Tanımı: Borcun 90 günden fazla gecikmiş olması anlamına gelir. Banka ve konsolidasyona tabi finansal kuruluşları için uygulamada olan temerrüt tanımı, borcun 90 günden fazla gecikmiş olması kriterine dayanmaktadır.

2. Subjektif Temerrüt Tanımı: Borcun ödenmeyeceğine kanaat getirilmesi anlamına gelir. Borçlunun krediye ilişkin borçlarını ifa edemeyeceğine kanaat getirilirse, gecikmede olan bir bakiye olup olmamasına ya da gecikme gün sayısına bakılmaksızın, borçlu temerrütte olarak değerlendirilmelidir.

BDDK Kararı uyarınca kredilerin sınıflandırılması amacıyla temerrüt tanımında kullanılan "90 günden fazla gecikme" koşulu 17 Mart 2020 tarihi itibarıyla "180 günden fazla gecikme" şeklinde uygulanmaya başlanmıştır. Bu uygulama BDDK'nın aldığı 17 Haziran 2021 tarih ve 9624 sayılı kararına göre 1 Ekim 2021 tarihi itibarıyla sona ermiştir. Bununla birlikte BDDK'nın 16 Eylül 2021 tarih ve 9795 sayılı kararına göre 1 Ekim 2021 tarihi itibarıyla gecikme süresi 91 günden fazla olup 180 günü geçmeyen krediler için söz konusu uygulama devam edecektir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan borçlanma araçları

1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla TFRS 9 uyarınca gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar için beklenen zarar karşılığı finansal tablolara alınırken ve ölçülürken değer düşüklüğü hükümleri uygulanmaktadır. Bununla birlikte, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlığın finansal durum tablosundaki defter değeri azaltılmaz. Beklenen zarar karşılığı diğer kapsamlı gelire yansıtılır ve ilgili finansal varlık finansal tablo dışı bırakılınca önceden diğer kapsamlı gelire yansıtılan beklenen zarar karşılığı gelir tablosunda sınıflandırılır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VIII. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riskinde önemli artış

Raporlama tarihi itibarıyla, bir finansal araçtaki kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış meydana gelmemiş olması durumunda, söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığı "12 aylık beklenen kredi zararı"na eşit olacak şekilde ölçülmektedir. Ancak bir finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artış olması durumunda, söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığı "ömür boyu beklenen kredi zararı"na eşit olacak şekilde hesaplanmaktadır.

Banka kredi riskindeki önemli artış nedeniyle 2. Aşama (Kredi Riskinde Önemli Artış) olarak sınıflandırılacak finansal varlıkların belirlenmesinde nicel ve nitel değerlendirmeler yapılmaktadır.

Nicel değerlendirmeler kapsamında, işlem tarihinde ölçülen temerrüt olasılığı (TO) ile rapor tarihinde ölçülen TO arasındaki nispi değişim karşılaştırılır. TO değerinde önemli bir kötüleşme olması durumunda kredi riskinde önemli artış olduğu değerlendirilir ve finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılır. Bu kapsamda, Banka hangi oranda nispi değişimin önemli bir kötüleşme olduğunu belirlemek için eşik değerler hesaplanmıştır. Banka kredi riskinde önemli artışın tespitinde işlem tarihindeki ve raporlama tarihindeki TO değerindeki mutlak değişimi de değerlendirmektedir. TO değerindeki mutlak değişimin belirlenen eşik değerlerin üzerinde olması durumunda ilgili finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır.

Nitel değerlendirmeler kapsamında, aşağıdaki koşullardan herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda ilgili finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır.

- Raporlama tarihinde vadesi 30 günden fazla gecikmiş olan alacaklar
- Banka'nın yakın izleme kapsamında takip ettiği alacaklar
- Ödeme güçlüğü nedeniyle yeniden yapılandırma kapsamında değerlendirilen alacaklar

İleriye dönük beklentilerde baz, kötü ve iyi olmak üzere 3 senaryo kullanılmaktadır. Nihai karşılıklar senaryolara verilen olasılıklar üzerinden ağırlıklandırılarak hesaplanmaktadır. 31 Aralık 2021 tarihi itibarı ile COVID-19'un BKZ etkileri kapsamında, 3 senaryodan baz senaryonun ağırlığı azaltılarak kötü ve çok kötü senaryonun ağırlığı artırılmıştır. Ayrıca, karşılaşılabilecek etkiler için Banka beklenen kredi zarar hesaplamasında, modeller üzerinden yakalanamayan riskler için ayrıca münferit değerlemeler yapmak yoluyla etkinin yüksek olabileceği düşünülen sektör ve müşteriler için ilave karşılıklar tesis etmiştir.

Karşılık hesaplamalarında tercih edilen bu yaklaşım, ilerleyen raporlama dönemlerinde pandeminin etkisi, portföy ve geleceğe ilişkin beklentiler gözeticilerle tekrar gözden geçirilecektir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

IX. Finansal araçların netleştirilmesine, bilanço dışı bırakılmasına ve yeniden yapılandırılmasına ilişkin açıklamalar

a. Finansal Araçların Netleştirilmesi

Finansal aktifler ile pasifler, yasal olarak netleştirmenin uygulanabilir olması veya Banka tarafından aktif ve pasiflerin netleştirme yöntemiyle gerçekleştirilmesi öngörüldüğü durumda netleştirilmekte ve finansal tablolarda net tutarları üzerinden gösterilmektedir. Aksi takdirde, finansal varlık ve yükümlülüklerle ilgili herhangi bir netleştirme yapılmamaktadır.

b. Finansal Araçların Bilanço Dışı Bırakılması

Sözleşme koşullarındaki değişiklikler nedeni ile finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

TFRS 9 uyarınca bir finansal aracın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının yeniden yapılandırılması veya değiştirilmesi, mevcut finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına neden olabilir. Finansal varlıktaki değişiklik, mevcut finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına ve ardından değiştirilmiş finansal varlığın finansal tablolara alınması sonucunu doğurduğunda, değiştirilmiş finansal varlık, TFRS 9 açısından “yeni” bir finansal varlık olarak dikkate alınır.

Finansal varlığın yeni sözleşme koşulları özellikleri değerlendirilirken, kur değişikliği, hisse senedine dönüşme, karşı taraf değişikliği ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları değerlendirilir. Bir finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının değiştirilmesi ya da başka bir şekilde yeniden yapılandırılmış olması ve bu değiştirme ve yeniden yapılandırmanın finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına yol açmadığı durumlarda, finansal varlığın brüt defter değeri yeniden hesaplanarak yapılandırma kazanç veya kaybı kâr veya zarara yansıtılır.

Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün elde bulundurulduğu durumlarda, varlıkta kalan payın ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülüklerin, muhasebeleştirilmesine devam edilir. Devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların elde tutulması durumunda, devredilen varlık muhasebeleştirilmeye devam edilir ve elde edilen bedel karşılığında bir finansal yükümlülük finansal tablolara alınır.

Sözleşme koşullarında değişiklik olmadan finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

Finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya ilgili finansal varlığın ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmesi durumunda söz konusu varlık bilanço dışı bırakılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları haricindeki bir finansal varlığın tamamen bilanço dışı bırakılması sonucunda defter değeri ve elde edilen tutar ile doğrudan öz kaynaklarda muhasebeleştirilmiş bulunan her türlü birikmiş kazanç veya kaybın toplamından oluşan tutar arasındaki fark kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması

Bir finansal yükümlülük (veya finansal yükümlülüğün bir kısmı) sadece, ilgili yükümlülük ortadan kalktığı zaman, yani sözleşmede belirlenen yükümlülük yerine getirildiğinde, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında, finansal durum tablosundan çıkarılır.

c. Finansal araçların yeniden sınıflandırılması

TFRS 9 uyarınca Banka ancak finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıklarını, sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırabilir.

Banka'nın finansal varlıklarını sınıflama detaylarına Üçüncü Bölüm VII nolu dipnotta yer verilmiştir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

IX. Finansal araçların netleştirilmesine, bilanço dışı bırakılmasına ve yeniden yapılandırılmasına ilişkin açıklamalar (devamı)

d. Finansal araçların yeniden yapılandırılması ve yeniden finanse edilmesi

Banka kredi geri ödenemediğinde ya da potansiyel bir ödeyememe durumu ile karşılaşıldığında borçlunun yeni finansman gücü ve yapısına göre, daha önce imzalanan orijinal kredi koşullarını (vade, geri ödeme yapısı, teminat ve kefaletler) değiştirebilir.

Yeniden yapılandırma, mevcut kredilerdeki finansal şartların, borcun ödenebilmesini kolaylaştırmak için değiştirilmesidir. Yeniden finanse etme ise Banka tarafından kullanılmış, müşterinin ya da Banka'nın mevcut ya da gelecekte olabileceği tahmin edilen finansal darboğaz nedeniyle, bir ya da birkaç kredisinin anapara ya da faiz ödemesini tamamen ya da kısmi olarak kapsayacak yeni bir krediye konu edilmesidir. Bir kredi riskinin orijinal koşullarındaki değişiklikler, mevcut sözleşmede yapılabileceği gibi yeni bir sözleşmede de yapılabilir.

Yeniden yapılandırılan krediler, firma ödeme güçlüğü içerisinde olmadığı sürece, standart nitelikli krediler içerisinde takip edilebilmektedir. Yeniden yapılandırılan ve yeniden finanse edilen firmalar mevzuata da uygun olarak aşağıdaki koşullar sağlandığında yakın izlemeye çıkarılabilir:

- Firma finansal verisi ve ortaklarının öz kaynak durumunun kapsamlı olarak gözden geçirilmesi sonrasında, firma sahibinin finansal güçlüğüyle karşılaşmasının ön görülmediği; yapılan yapılandırma borcunun (yapılandırma işleminin düzenlenme tarihinden itibaren ödenmesi gereken tüm anapara taksit ve faizlerinin ödenmiş olduğu) zamanında ödeyebileceğine karar verildiği durumlar

- Düzenlenme tarihi üzerinden ya da daha sonra ise, donuk alacak kategorisinden çıkarıldığı tarihten itibaren en az 2 yıl geçmiş olması ve başlangıçtaki yeniden yapılandırılan/finansale edilen anapara tutarının %10'unun (veya mevzuatta belirtilen oran) ödenmesi ve yeniden yapılandırma/finansale etme sırasında ödenmeyen tüm tutarların (anapara ve faiz) ödenmiş olması.

Yapılandırılan kredilerin donuk alacaklardan yakın izleme sınıfına alınabilmesi için ilgili mevzuata da uygun olarak aşağıdaki şartların yerine gelmesi gerekmektedir:

- Borçlunun ödeme gücünde düzelme olması

- Yapılandırma tarihinden itibaren en az 1 yıllık sürenin geçmesi

- Borçlunun, yeniden yapılandırma/finansale etme işleminin yapıldığı veya donuk alacak olarak sınıflandırıldığı tarihten sonra (hangi tarih önce ise) tahakkuk etmiş ve vadesi geçmiş ödemelerini (anapara ve faizi) gerçekleştirmesi. Borçlunun, yeniden yapılandırma/finansale etme tarihi itibarıyla gecikmiş ödemelerin tahsil edilmesi koşulunu da yerine getirmesi

- Gecikmiş ödemelerin tahsil edilmiş olması, donuk alacak olarak sınıflandırma sebeplerinin ortadan kalkması (yukarıda belirtilen şartlara uygun olarak) ve yeniden sınıflandırıldığı gün itibarıyla 30 günü aşan gecikmesinin bulunmaması

Yeniden yapılandırma/finansale etme işleminin gerçekleşme tarihini takip eden en az iki yıllık takip süresince, yeni bir yeniden yapılandırma/finansale etme işleminin gerçekleşmesi veya 30 günü aşan gecikme olması durumunda, takip süresinin başlangıcında donuk alacak olan işlemler tekrar donuk alacak olarak sınıflandırılır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

X. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar

Tekrar geri alımları öngören anlaşmalar çerçevesinde menkul değerlerin satılmasından ("repo") sağlanan fonlar yasal kayıtlarda "Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar-TP" ve "Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar-YP" hesaplarında izlenmektedir. Banka'nın repo işlemleri T.C. Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen Eurobond ve devlet tahvilinden oluşmaktadır. Repoya konu menkul değerler, finansal araçların sınıflandırılmasına paralel olarak, gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan veya itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilen finansal varlık olarak sınıflandırılır.

Repo konusu menkul değerlere ait gelirler faiz gelirleri içerisinde, repo anlaşmaları çerçevesinde ödenen giderler ise faiz giderleri hesaplarında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo karşılığı verilen fonlar bilançonun aktifinde "Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar" hesabında takip edilmektedir.

XI. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar

Satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür. Söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur; ve bu varlıklar bilançoda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olabilmesi için; ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değerleriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Ayrıca satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir.

Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar, satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir. 31 Aralık 2021 itibarıyla 64.403 TL tutarında satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar bulunmaktadır ve V. Bölüm I-16. dipnotta açıklanmaktadır.

Durdurulan bir faaliyet, bir bankanın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XII. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Bağlı ortaklık veya müşterek olarak kontrol edilen işletme alımı sonucu ortaya çıkmış olan şerefiye, satın alım bedelinin, bağlı ortaklığın veya müşterek olarak kontrol edilen işletmenin satın alınma tarihindeki kayıtlı tanımlanabilir varlıklarının, yükümlülüklerinin ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinin üzerindeki kısmını temsil eder. Şerefiye, maliyet değeri ile bir varlık olarak kayda alınır ve daha sonra maliyetten birikmiş değer düşüklükleri indirilerek hesaplanır. Değer düşüklüğü testinde, şerefiye, birleşmenin sinerjilerinden yararlanacak olan her bir nakit üreten birime tahsis edilir. Şerefiyenin tahsis edilmiş olduğu nakit üreten birimlerde değer düşüklüğünün olup olmadığını kontrol etmek amacıyla her yıl ya da değer düşüklüğü belirtileri olduğu durumlarda daha sıklıkta değer düşüklüğü testi uygulanır. Nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarının defter değerinden az olduğu durumlarda, değer düşüklüğü ilk olarak nakit üreten birime tahsis edilen şerefiyenin defter değerini azaltmak için kullanılır ve daha sonra bir oran dahilinde diğer varlıkların defter değerini azaltmak için kullanılır. Şerefiye için ayrılmış değer düşüş karşılığı daha sonraki dönemlerde ters çevrilmez. Bir bağlı ortaklık veya müşterek yönetime tabi bir teşebbüsün elden çıkarılması durumunda ilgili şerefiye tutarı, elden çıkarmaya ilişkin olarak hesaplanan kâr/zararın içine dahil edilir. Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın konsolide olmayan ekli finansal tablolarında şerefiye bulunmamaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş tarihi satın alım maliyetlerinden ve izleyen dönemlerde satın alınan kalemler satın alım maliyeti değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer düşüşleri ayrılmış olarak gösterilir. Maddi olmayan duran varlıklar doğrusal amortisman yöntemine göre faydalı ömürleri dikkate alınarak itfa edilir. Amortisman yöntemi ve dönemi her yılın sonunda periyodik olarak gözden geçirilir. Maddi olmayan duran varlıklar ana olarak haklardan oluşur ve doğrusal amortisman yöntemine göre 1-15 yılda itfa edilmektedir.

XIII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Gayrimenkul haricindeki maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve izleyen dönemlerde alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer düşüşleri ayrılarak yansıtılır. Maddi duran varlıkların elden çıkartılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kâr ve zararlar satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenerek, gelir tablosuna dahil edilir. Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Banka, 2015 yılının üçüncü çeyreğinden itibaren muhasebe politikası değişikliği yaparak bina ve arsaların değerlemesinde TMS 16 kapsamında yeniden değerlendirme metodunu benimsemiştir. Gayrimenkullerin itfa süresi ekspertiz raporunda belirtilmektedir. Maliyet bedelinin ilgili maddi duran varlığın "Varlıklardan değer düşüklüğüne ilişkin Türkiye Muhasebe Standartı" ("TMS 36") çerçevesinde tahmin edilen "Net gerçekleştirilebilir değeri"nin üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın değeri "Net gerçekleştirilebilir değeri"ne indirilir ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilir. Bağımsız değerlendirme alanında yetki almış şirketler tarafından hazırlanan ekspertiz raporundaki gayrimenkul değerleri ile ilgili gayrimenkullerin net defter değeri arasındaki olumlu fark özkaynak hesaplarında takip edilmektedir. Taşınmazların değerlendirilmesinde maliyet yöntemi yaklaşımı, emsal karşılaştırma ve gelir indirgeme yöntemleri taşınmazlara uygulanabilirliği ölçüsünde dikkate alınmıştır. Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır. Maddi duran varlıklar, doğrusal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle amortisman tabi tutulmakta olup, TMS'ye göre faydalı ömürleri tespit edilmektedir.

2021 yılı içerisinde lisanslı değerlendirme şirketleri tarafından hazırlanan yenilenmiş ekspertiz raporlarındaki gayrimenkul değerleri ile ilgili gayrimenkullerin net defter değeri arasındaki olumlu fark özkaynak hesaplarında takip edilmektedir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XIII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar (devamı)

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan oranlar ve tahmini ekonomik ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi Duran Varlıklar	Tahmini Faydalı Ömür (Yıl)	Amortisman Oranı (%)
Kasalar	4-50	2-25
Nakil Araçları	5	20
Diğer Maddi Duran Varlıklar	1-50	2-100

XIV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar

Kiraya veren durumunda Banka

Finansal kiralama kontratından doğan alacaklar, Banka'nın finansal kiralama konusu net yatırımları tutarında kiracıdan alacak kaydedilir. Kira ödemeleri, anapara ve faiz olarak bölüştürülür. Finansal kiralama elde edilen faiz geliri, Banka'nın finansal kiralama konusu net yatırımlarından sabit dönemsel bir getiri yansıtması için muhasebe dönemlerine bölüştürülür.

Kiralayan durumunda Banka

Finansal kiralama ile elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değerleriyle, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Aynı tutarda kiralayana karşı yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan anapara ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan anapara bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Banka'nın genel borçlanma politikası kapsamında gelir tablosuna kaydedilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismanına tabi tutulur.

TFRS 16 uyarınca, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, alternatif borçlanma faiz oranı kullanılır. Kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman gideri ayrı olarak kaydedilmiştir.

TFRS 16 Kiralamalar

Banka, ekli konsolide olmayan finansal tablolarında, 16 Nisan 2018 tarihli ve 29826 sayılı Resmî Gazete'de Kamu Gözetim Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan TFRS 16 Kiralamalar (TFRS 16) standardını 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren uygulamaya başlamıştır. Söz konusu standart, Banka finansal tablolarında "maddi duran varlıklar" kaleminde ve "kiralama yükümlülüğü" kaleminde 40.824 TL tutarında geçiş etkisi yaratmıştır. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar kaleminde sınıflanan kullanım varlığı 12.213 TL, kiralama yükümlülüğü 18.156 TL, amortisman gideri 13.238 TL, kiralama faiz giderleri ise 6.159 TL'dir.

TFRS 16 standardı, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme önemli ölçüde mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Banka TFRS 16 Kiralamalar standardını 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren uygulamaya başlamıştır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XIV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

Banka, TFRS 16'yı kolaylaştırılmış geriye dönük yaklaşım ile uygulamıştır. Aşağıda, Banka'nın TFRS 16'yı uygulaması üzerine muhasebe politikaları yer almaktadır:

Kullanım hakkı varlıkları

Banka, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- (c) Banka tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Banka'ya devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Banka kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır. Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirilmesine tabidir.

Kira Yükümlülükleri

Banka kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Banka tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- (d) Banka'nın satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (e) Kiralama süresinin Banka'nın kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir. Banka kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Banka'nın yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Banka kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır ve
 - (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.
- Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirilmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XIV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

5 Haziran 2020 tarihinde KGK, COVID-19'la ilgili olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar- "TFRS 16 Kiralamalar'a ilişkin değişiklikleri" yayımlayarak TFRS 16 "Kiralamalar" standardında değişiklikler yapmıştır. COVID-19'la ilgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar-"TFRS 16'ya İlişkin Değişiklikler" 7 Nisan 2021 tarih ve 31447 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Bu değişikliklerle birlikte, kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda kiracılara muafiyet tanınmıştır. Söz konusu değişikliğin Banka'nın finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır. Ancak salgının yüksek seviyede seyretmesi sebebiyle 7 Nisan 2021 tarihinde KGK, muafiyetin, vadesi 30 Haziran 2022 tarihinde veya öncesinde dolan kira ödemelerinde azalışa sebep olan imtiyazları da kapsayacak şekilde uzatılmasına karar vermiştir. Söz konusu değişikliğin Banka'nın finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Banka, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir.

XV. Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Banka, söz konusu hususları finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlarda açıklamaktadır.

Koşullu varlıklara ilişkin bilgiler

Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Banka yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir. Koşullu varlıklar, genellikle ekonomik yararların Banka'ya girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklara finansal tablolarda yer verilmemekte, öte yandan bu varlıkların ekonomik faydalarının Banka'ya girişi olası ise, finansal tablo dipnotlarında bu konuda açıklama yapılmaktadır. Bununla birlikte, koşullu varlıklarla ilgili gelişmeler sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutularak, ekonomik faydanın Banka'ya girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılmaktadır. Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XVI. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Banka kıdem tazminatı karşılığını, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda gelecekteki muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerini tahmin etmek suretiyle kayda almaktadır. Bilanço tarihinden itibaren 12 aydan daha uzun sürede sözleşme süresi dolacak belirli süreli sözleşme ile istihdam edilen çalışanlarından doğan kıdem ve ihbar tazminatları yükümlülükleri bulunmamaktadır. 1 Ocak 2013 sonrasında oluşan aktüeryal kayıp ve kazançlar, revize TMS 19 standartı uyarınca özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir. Banka çalışanları Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi Memur ve Müstahdemleri Yardım ve Emekli Vakfı ve Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Mensupları Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Vakfı'nın ("Sandıklar") üyesidir. Söz konusu Sandıklar'ın teknik finansal tabloları Sigortacılık Kanunu ve bu kanuna istinaden çıkarılan "Aktüerler Yönetmeliği" hükümlerine göre aktüerler siciline kayıtlı bir aktüer tarafından denetlenmektedir.

1 Kasım 2005 tarih ve 25983 mükerrer sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu ("Bankacılık Kanunu")'nun geçici 23'üncü maddesinin birinci fıkrası, Banka sandıklarının Bankacılık Kanunu'nun yayımı tarihinden itibaren 3 yıl içinde Sosyal Sigortalar Kurumu'na devredilmesi hükmünü içermektedir. Bankacılık Kanunu'na göre; içinde çeşitli kuruluşlardan temsilcilerin bulunduğu bir komisyon tarafından, her bir sandık için devre esas olmak üzere, sandığın gelir ve giderlerini dikkate alarak aktüeryal hesaplamalara göre yükümlülük hesabı yapılacaktır. Belirlenen yükümlülük 15 yıldan fazla olmamak üzere yıllık eşit taksitler halinde ödenecektir. Bununla birlikte Bankacılık Kanunu'nun söz konusu maddesi Anayasa Mahkemesi'nin 31 Mart 2007 tarih ve 26479 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 22 Mart 2007 tarihli, E. 2005/39, K. 2007/33 sayılı kararı ile iptal edilerek, yürürlüğü kararın yayımı tarihinden itibaren durdurulmuş ve ilgili fıkranın iptaline ilişkin gerekçeli karar 15 Aralık 2007 tarih ve 26731 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır.

Anayasa Mahkemesi'nin iptale ilişkin gerekçeli kararının yayınlanmasının sonrasında, banka sandık iştirakçilerinin Sosyal Güvenlik Kurumu'na devredilmesi doğrultusunda 17 Nisan 2008 tarihinde 5754 sayılı Sosyal Güvenlik Kanunu'nun devre ilişkin esasları düzenleyen ilgili maddeleri TBMM tarafından kabul edilmiş ve 8 Mayıs 2008 tarih ve 26870 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Sosyal Güvenlik Kanunu devir tarihi itibarıyla devredilen kişilerle ilgili olarak yükümlülüğün peşin değerinin; aktüeryal hesabında kullanılacak teknik faiz oranının %9,80 olacağını, Sosyal Güvenlik Kurumu, Maliye Bakanlığı, Hazine Müsteşarlığı, Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığı, BDDK, TMSF, banka ve sandık temsilcilerinden oluşan bir komisyon tarafından, sandıkların Sosyal Güvenlik Kanunu kapsamındaki sigorta kolları itibarıyla gelir ve giderleri ile sandıklarca ödenen aylık ve gelirlerin Sosyal Güvenlik Kurumu düzenlemeleri çerçevesindeki aylık ve gelirlerin üzerinde olması halinde söz konusu farklar da dikkate alınarak hesaplanacağını ve devrin 1 Ocak 2008'den itibaren başlayan 3 yıllık bir dönem içinde tamamlanacağını hüküm altına almaktadır.

8 Mayıs 2008 tarih ve 26870 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe 17 Nisan 2008 tarih ve 5754 sayılı Sosyal Güvenlik Kanunu'nun ("Kanun") 73'üncü maddesinin Geçici 20'nci maddesi kapsamında; sandıkların kanunun yayımını izleyen üç yıl içinde SGK'ya devredilmesi öngörülmüştür. 8 Mart 2012 tarih ve 28227 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun geçici 20'nci maddesinin birinci fıkrasındaki değişiklik ile de Bakanlar Kurulu'na verilmiş olan 2 yıl erteleme yetkisi 4 yıla çıkarılmıştır. 9 Nisan 2011 tarih ve 27900 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bakanlar Kurulu'nun kararı ile söz konusu devir sürecinin 2 yıl uzatılmasına karar verilmiştir. Buna göre devrin 8 Mayıs 2013 tarihine kadar tamamlanması gerekmektedir. Bu defa 3 Mayıs 2013 tarih ve 28636 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2013/467 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile bu süre 1 yıl daha uzatılmakta ve devrin 8 Mayıs 2014 tarihine kadar tamamlanması gerekmektedir. Ancak devir işlemleri gerçekleşmediğinden, 30 Nisan 2014 tarihli 28987 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bakanlar Kurulu Kararı ile devre ilişkin sürenin bir yıl daha uzatılmasına karar verilmiştir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XVI. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar (devamı)

23 Nisan 2015 tarih ve 29335 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 4 Nisan 2015 tarih ve 6645 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun hükmüne göre Sosyal Güvenlik Kurumu’na devir tarihini belirlemeye Bakanlar Kurulu yetkili kılınmış olup, bu surette sandıkların devri bilinmeyen bir tarihe ertelenmiştir. Finansal tabloların ilan tarihi itibarıyla Bakanlar Kurulu’nun bu konuda alınmış bir kararı bulunmamaktadır. Sosyal Güvenlik Kanunu uyarınca sandık iştirakçileri ile aylık ve/veya gelir bağlanmış olanlar ve bunların hak sahiplerinin Sosyal Güvenlik Kurumu’na devrinden sonra bu kişilerin tabi oldukları vakıf senedinde bulunmasına rağmen karşılanmayan diğer sosyal hakları ve ödemeleri, sandıklar ve sandık iştirakçilerini istihdam eden kuruluşlarca karşılanmaya devam edilecektir. Banka’nın 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla TSKB A.Ş. Memur ve Müstahdemleri Yardım ve Emekli Vakfı sandığının devre esas yükümlülüklerinin peşin değeri bağımsız bir aktör tarafından Kanun’da belirtilen aktüeryal varsayımlar kullanılarak hesaplanmış ve aktüerin 17 Ocak 2022 tarihli raporuna göre, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla karşılık ayrılmasını gerektiren teknik veya fiili açık tespit edilmemiştir. Ayrıca Banka yönetimi, yukarıda belirtilen çerçevede yapılacak devir sırasında ve sonrasında oluşabilecek olası yükümlülük tutarının Sandık’ın varlıklarıyla karşılanabilecek düzeyde olacağını ve Banka’ya herhangi bir ilave yük getirmeyeceğini öngörmektedir.

XVII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar

Gelir vergisi gideri, cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi geliri veya giderinin toplamından oluşur.

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem kârının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, vergilendirilebilen veya vergi matrahından indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya vergi matrahından indirilemeyen kalemler dikkate alınarak hesaplanır. Vergiye tabi kâr, bu sebeple gelir tablosunda belirtilen kârdan farklılık gösterir. 2 Nisan 2021 tarihinde TBMM’ye sunulan, Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’un 14’üncü maddesinin, 22 Nisan 2021 tarih ve 31462 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanması ile beraber, 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren başlayan vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için geçerli olmak üzere, 2021 yılı için %25, 2022 yılı kurum kazançları için ise %23 oranında uygulanmaya başlanmıştır (31 Aralık 2020: %22).

20 Ocak 2022 tarihinde Türkiye Büyük Millet Meclisi gündeminde kabul edilen “Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ile enflasyon muhasebesi uygulaması 31 Aralık 2023 tarihli bilançodan başlamak üzere ertelenmiştir.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahi hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasal vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

1. ve 2. Aşama beklenen zarar karşılıkları için ertelenmiş vergi kayda alınmaktadır.

Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kâr veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kâr elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır. Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Bununla birlikte, ertelenen vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan özsermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan özsermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir. Ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü netleştirilmektedir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XVII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (devamı)

19 Ekim 2005 tarih ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu’nun 53. maddesi uyarınca krediler ve diğer alacaklar ile ilgili olarak ayrılan özel karşılıkların tamamı aynı maddenin 2. fıkrasına istinaden ayrıldıkları yıldı kurumlar vergisi matrahının belirlenmesinde gider olarak dikkate alınmaktadır.

Transfer fiyatlandırması

Transfer fiyatlandırması konusu Kurumlar Vergisi Kanunu’nun “Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı” başlıklı 13. maddesi ile düzenleme altına alınmış, konu hakkında uygulamaya yönelik ayrıntılı açıklamalara ise “Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ”de yer verilmiştir. Söz konusu düzenlemeler uyarınca, ilişkili kişilerle/kuruluşlarla emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit edilen bedel üzerinden mal veya hizmet alımı ya da satımı yapılması durumunda, kazanç transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılmakta ve bu nitelikteki kazanç dağıtımları kurumlar vergisi açısından indirim tabi tutulmamaktadır.

XVIII. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar

Banka gerektiğinde kaynak ihtiyacı yurtiçi ve yurtdışı kuruluşlardan kredi temin edilerek, para piyasalarına borçlanılarak veya yurtiçi ve yurtdışı piyasalarda menkul kıymet ihraç edilerek karşılanmaktadır.

Borçlanmayı temsil eden araçlar; işlem tarihinde elde etme maliyeti ile kayda alınmakta, takip eden dönemlerde ise iç verim yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden değerlendirilmektedir. Bankanın sabit faizli olarak ihraç ettiği tahvillerin ve sabit faizli olarak kullandığı kaynakların bir kısmı gerçeğe uygun değer riskinden koruma muhasebesine konu edilmektedir. Riskten korumaya konu yükümlülüklerle ilişkin kredi riski ve birikmiş faiz tutarı reeskont edilerek gelir tablosunda faiz giderleri hesabında izlenirken; riskten korunma muhasebesi uygulaması sonucu bulunan kredi riski ve birikmiş faiz harici net tutar ise gerçeğe uygun değer yöntemi ile değerlendirilerek gelir tablosunda türev finansal işlemlerden kar/zarar hesabında izlenmektedir.

XIX. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar

25 Mart 2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karar doğrultusunda, Banka’nın bedelsiz sermaye artışı bulunmamaktadır.

Önceki dönemde, 26 Mart 2020 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karar doğrultusunda, Banka’nın bedelsiz sermaye artışı bulunmamaktadır.

XX. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar

Banka, aval ve kabullerini, müşterilerin ödemeleri ile eş zamanlı olarak gerçekleştirmekle olup, bilanço dışı yükümlülükleri içerisinde göstermektedir.

XXI. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar

Banka, devlet teşvikleri kullanmamaktadır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XXII. Raporlamanın bölümlemeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar

Banka misyonu gereği, ağırlıklı olarak kurumsal bankacılık ve yatırım bankacılığı alanlarında faaliyet göstermektedir. Kurumsal bankacılık orta ve büyük ölçekli kurumsal müşterilere finansal çözümler ve bankacılık hizmetleri sunmaktadır. Kurumsal müşterilere sunulan hizmetler arasında yatırım kredileri, proje finansmanı, TL ve döviz bazında işletme kredileri, akreditif, teminat mektupları ve harici garantili teminat mektuplarını kapsayan dış ticaret işlemleri hizmetleri bulunmaktadır.

Yatırım bankacılığı faaliyet gelirleri içerisinde Hazine işlemleri ve Kurumsal Finansman faaliyetlerinden elde edilen gelirler yer almaktadır. Yatırım bankacılığı faaliyetleri kapsamında bankanın fon yönetiminin yanı sıra kurumsal müşterilere Menkul Kıymet aracılık işlemleri, nakit yönetimi, türev işlemleri ile birlikte her tür kurumsal finansman hizmetleri sunulmaktadır. Banka'nın net dönem kârını oluşturan unsurlar ile toplam aktif ve toplam pasifin bölümlere göre dağılımı aşağıdaki tablolarda sunulmuştur.

Cari Dönem	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Toplam
Net Faiz Gelirleri	1.574.629	1.288.706	-	2.863.335
Net Ücret Komisyon Gelirleri	28.878	40.187	1.790	70.855
Diğer Gelirler	-	508.631	289.793	798.424
Diğer Giderler	(2.036.270)	(36.608)	(201.673)	(2.274.551)
Vergi Öncesi Kâr	(432.763)	1.800.916	89.910	1.458.063
Vergi Karşılığı				(369.055)
Net Dönem Kârı				1.089.008
Cari Dönem				
Bölüm Varlıkları	61.059.338	20.048.682	1.293.178	82.401.198
İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	1.695.287	1.695.287
Toplam Aktifler	61.059.338	20.048.682	2.988.465	84.096.485
Bölüm Yükümlülükleri	72.199.242	1.776.620	3.179.985	77.155.847
Özkaynaklar	-	-	6.940.638	6.940.638
Toplam Pasifler	72.199.242	1.776.620	10.120.623	84.096.485

Önceki Dönem	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Toplam
Net Faiz Gelirleri	1.005.305	994.178	-	1.999.483
Net Ücret Komisyon Gelirleri	34.184	15.961	-	50.145
Diğer Gelirler	-	40.168	87.965	128.133
Diğer Giderler	(1.010.132)	(42.045)	(178.236)	(1.230.413)
Vergi Öncesi Kâr	29.357	1.008.262	(90.271)	947.348
Vergi Karşılığı				(214.519)
Net Dönem Kârı				732.829
Önceki Dönem				
Bölüm Varlıkları	37.634.445	11.288.060	1.311.033	50.233.538
İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	1.232.821	1.232.821
Toplam Aktifler	37.634.445	11.288.060	2.543.854	51.466.359
Bölüm Yükümlülükleri	42.617.741	1.045.241	1.698.821	45.361.803
Özkaynaklar	-	-	6.104.556	6.104.556
Toplam Pasifler	42.617.741	1.045.241	7.803.377	51.466.359

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XXIII. Diğer hususlara ilişkin açıklamalar

1. Sınıflandırmalar

1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli olan Tekdüzen Hesap Planı Hakkında Yönetmelik kapsamında, “Diğer Aktifler” kalemi altında gösterilen yurtdışı bankalar ile yapılan türev işlemleri için verilen teminatlar, yapılan değişikliklere uygun olarak “Bankalar” kaleminde takip edilmeye başlanmıştır.

Söz konusu değişikliğin, 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2021 tarihli Banka'nın finansal durum tablolarının büyüklüğü ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar

Özkaynak tutarı ve sermaye yeterliliği standart oranı “Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” ile “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” çerçevesinde ve bunlara ilave olarak BDDK’nın 23 Mart 2020 tarih ve 3397 sayılı düzenlemelerine göre hesaplanmıştır. Banka’nın 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hesaplanan sermaye yeterliliği standart oranı %20,77’dir (31 Aralık 2020: %19,41).

BDDK’nın 23 Mart 2020 tarihinde yapmış olduğu basın açıklamasına esas olarak COVID-19 salgını neticesinde finansal piyasalarda yaşanan dalgalanmalar sebebiyle Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca kredi riskine esas tutar hesaplamasında; parasal varlıklar ile parasal olmayan varlıklardan, tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki kalemler dışında kalanların Türkiye Muhasebe Standartları uyarınca değerlendirilmiş tutarları ve ilgili özel karşılık tutarları hesaplanırken 31 Aralık 2019 tarihli finansal tablolarının hazırlanmasında esas alınan döviz alış kuru kullanılabilmesine; 8 Aralık 2020 tarih ve 9312 sayılı karar ile hesaplama tarihinden önceki son 252 iş gününe ait Merkez Bankası döviz alış kurlarının basit aritmetik ortalamasının kullanılabilmesine imkan sağlamıştır. Banka, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Sermaye Yeterliliği hesaplamalarında bu imkanı kullanmıştır.

Bununla birlikte, 21 Aralık 2021 tarih ve 9996 Sayılı BDDK kararına uygulanmış aksi yönde bir Kurul Kararı alınmaya kadar, 01 Ocak 2022 tarihinden itibaren, anılan hesaplamada 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla gerçekleştirilen son 252 iş gününe ait Merkez Bankası döviz alış kurlarının basit aritmetik ortalamasının kullanılmasına suretiyle devam ettirilmesine imkan sağlamıştır.

İlave olarak aynı tarih ve sayılı Kurul Kararı ile, Bankaların sahip oldukları menkul kıymetlerden, Karar tarihi itibarıyla “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanıtsız Menkul Değerler” portföyünde yer alanların net değerlendirme farklarının negatif olması durumunda, bu farkların 05.09.2013 tarihli ve 28756 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik uyarınca hesaplanacak ve sermaye yeterliliği oranı için kullanılacak özkaynak tutarında dikkate alınmama imkanı sağlamıştır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
ÇEKİRDEK SERMAYE		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş Sermaye	2.800.374	2.800.374
Hisse senedi ihraç primleri	-	-
Yedek akçeler	2.882.741	2.222.240
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	582.391	423.604
Kâr	1.089.008	732.829
Net Dönem Kârı	1.089.008	732.829
Geçmiş Yıllar Kârı	-	-
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kâr içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	-
İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye	7.354.514	6.179.047
Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerlendirme ayarlamaları	-	-
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zarar toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar	87.174	74.491
Faaliyet kiralama geliştirme maliyetleri	1.974	1.191
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefîye	-	-
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar	2.901	3.304
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	-	-
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmiş halinde ortaya çıkan farklar	-	-
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	-
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	-

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	-
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	-	-
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Kanununun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10’u aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10’undan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10’u aşan kısmı	81.643	50.116
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10’u aşan kısmı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10’u aşan kısmı	-	-
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15’ini aşan tutarlar	-	-
Ortaklık paylarının %10’undan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	-	-
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	173.692	129.102
Çekirdek Sermaye Toplamı	7.180.822	6.049.945
İLAVE ANA SERMAYE		
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ile bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	-	-
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10’u aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar		
Şerefîye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-	-
İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı	-	-
İlave Ana Sermaye Toplamı	-	-
Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye= Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)	7.180.822	6.049.945



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

KATKI SERMAYE		
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	3.932.850	2.200.500
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	652.422	515.643
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	4.585.272	2.716.143
Katki Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-	-
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-	-
Katki Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı		
Katki Sermaye Toplamı	4.585.272	2.716.143
Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)	11.766.094	8.766.088
Özkaynakdan İndirilecek Değerler		
Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler	-	-
Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılmayanların net defter değerleri	-	-
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	-	-
Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilemeye Devam Edecek Unsurlar		
Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
ÖZKAYNAK		
Toplam Özkaynak (Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)	11.766.094	8.766.088
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	56.643.288	45.172.365
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI		
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	12,68	13,39
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	12,68	13,39
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	20,77	19,41

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

TAMPONLAR		
Toplam ilave çekirdek sermaye gereksinimi oranı (a+b+c)	2,510	2,510
a. Sermaye koruma tamponu oranı (%)	2,500	2,500
b. Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	0,010	0,010
c. Sistemik önemli banka tamponu oranı (%)	-	-
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin 1 nci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	6,68	7,39
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	726.247	610.006
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	-
Katki Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar		
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)	2.056.753	1.036.807
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı	652.422	515.643
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İşsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	-
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İşsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-

Özkaynak kalemlerine ilişkin tutarlar ile bilançodaki tutarlar arasındaki mutabakata ilişkin açıklamalar

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler tablosunda yer alan tutarlar ile bilançodaki tutarlar arasında fark bulunmamaktadır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek borçlanma araçlarına ilişkin bilgiler

İhraççı	Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Aracının kodu (CUSIP, ISIN vb.)	XS1584113184
Aracın tabii olduğu mevzuat	SPK-II-31.1 sayılı Borçlanma Araçları Tebliği BDDK Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik
Özkaynak Hesaplamasında Dikkate Alınma Durumu	
1/1/2015' den itibaren %10 oranında azaltılarak dikkate alınma uygulamasına tabii olma durumu	Hayır
Konsolide veya konsolide olmayan bazda veya hem konsolide hem konsolide olmayan bazda geçerlilik durumu	Konsolide ve konsolide olmayan bazda geçerlidir Sermaye benzeri kredi hükümlerine haiz tahvil ihraççı (Katkı Sermaye)
Aracın türü	300
Özkaynak hesaplamasında dikkate alınan tutar (En son raporlama tarihi itibarıyla - Milyon USD)	300
Aracın nominal değeri (Milyon USD)	300
Aracın muhasebesel olarak takip edildiği hesap	347011 (Pasif Hesap) - Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları
Aracın ihraç tarihi	28 Mart 2017
Aracın vade yapısı (Vadesiz / Vadeli)	Vadeli
Aracın başlangıç vadesi	28 Mart 2017 - 29 Mart 2027 (10 yıl)
İhraççının BDDK onayına bağlı geri ödeme hakkının olup olmadığı	Var
Geri ödeme opsiyonu tarihi, şartla bağlı geri ödeme opsiyonları ve geri ödenecek tutar	29 Mart 2022'de (5. yıl sonrası) erken ödeme opsiyonu bulunmaktadır.
Mütekip geri ödeme opsiyonu tarihleri	5. yıl sonrası sadece 1 kere geri ödeme opsiyonu bulunmaktadır.
Faiz/temettü ödemeleri	
Sabit ya da değişken faiz / temettü ödemeleri	Sabit faizli / 6 ayda bir faiz ödemesi, vade sonunda anapara ödemesi
Faiz oranı ve faiz oranına ilişkin endeks değeri	%7,625
Temettü ödemesini durduran herhangi bir kısıtlamanın var olup olmadığı	Yoktur
Tamamen isteğe bağlı, kısmen isteğe bağlı ya da mecburi olma özelliği	Yoktur
Faiz artırım gibi geri ödeme teşvik edecek bir unsurun olup olmadığı	Yoktur
Birikimsiz ya da birikimli olma özelliği	Birikimsiz
Hisse senedine dönüştürülebilirlik özelliği	
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürmeye sebep olacak tetikleyici olay/olaylar	Yoktur
Hisse senedine dönüştürülebilirse, tamamen ya da kısmen dönüştürme özelliği	Yoktur
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürme oranı	Yoktur
Hisse senedine dönüştürülebilirse, mecburi ya da isteğe bağlı dönüştürme özelliği	Yoktur
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürülebilir araç türleri	Yoktur
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürülecek borçlanma aracının ihraççısı	Yoktur
Değer azaltma özelliği	
Değer azaltma özelliğine sahipse, azaltma sebep olacak tetikleyici olay/olaylar olmadığı	Bankacılık Kanunu'nun 71'inci maddesi çerçevesinde, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca Banka'nın faaliyet izninin kaldırılması ve tasfiye edilmesi ihtimalinin belirlenmesi halinde BDDK'nın bu yönde alacağı karara istinaden kayıtlardan silinebilecektir.
Değer azaltma özelliğine sahipse, tamamen ya da kısmen değer azaltımı özelliği	Kısmen veya tamamen
Değer azaltma özelliğine sahipse, sürekli olma özelliği	Sürekli
Değeri geçici olarak azaltılabiliyorsa, değer artırım mekanizması	Yoktur
Tasfiye halinde alacak hakkı açısından hangi sırada olduğu (Bu aracın hemen üstünde yer alan araç)	Borçlanmalardan sonra, ilave ana sermayeden önce diğer katkı sermayelerle aynı
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan haiz olmayan olup olmadığı	8. maddede yer alan şartlara haizdir.
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan hangilerini haiz olmadığını	7. maddede yer alan şartlara haiz değildir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar

Kredilerin sektörel dağılımları aylık olarak Yönetim Kurulu'na raporlanmakta ve konjonktüre göre sınırlamalara gidilmektedir. Coğrafi bir sınırlama uygulanmamaktadır. Hazine amaçlı yapılan işlemler ile ilgili izleme ve kontroller yapılmaktadır. Yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri belirlenmiştir.

Kredi Tahsis Bölümü'nce kredi müşterilerinin kredi değerliliği izlenmekte ve altı ayda bir düzenli olarak gözden geçirilmektedir. Borçluların kredi değerlilikleri düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenmektedir. Hesap durum belgeleri ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde alınmaktadır. Kredi limitleri Yönetim Kurulu, banka kredi komitesi ve kredi yönetiminde belirlenmektedir. Banka, kullandığı kredileri ve diğer alacakları için yeterli miktarda teminat almaktadır. Alınan teminatlar şahsi kefalet, gayrimenkul ipotegi, nakit blokajı ve müşteri çeklerinden oluşmaktadır.

Bankalar ile yapılan işlemler için de limitler belirlenmiştir. Kredi riskleri karşı tarafın kredi değerlilikleri ve limitleri çerçevesinde yönetilmektedir.

Tahsili gecikmiş ve değer kaybına uğramış kredilerin tanımları ile değer ayarlamaları ve karşılıklara ilişkin açıklamalar Dördüncü Bölüm X no'lu dipnotta verilmiştir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riski azaltımının etkileri dikkate alınmaksızın mahsup işlemleri sonrası maruz kalınan risklerin toplam tutarı ile farklı risk sınıfları ve türlerine göre ayrıştırılmış risklerin ilgili döneme ilişkin ortalama tutarı

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Risk Tutarı (1)	Ortalama Risk Tutarı (2)	Risk Tutarı (1)	Ortalama Risk Tutarı (2)
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	12.177.116	9.829.960	8.650.162	7.844.052
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden alacaklar	1.742	12.597	71.155	16.452
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	82.218	63.322	17.725	20.102
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar	4.589.828	4.156.755	3.367.177	3.228.122
Kurumsal alacaklar	86.031.082	77.689.919	68.092.602	58.019.983
Perakende alacaklar	-	-	-	-
Gayrimenkul ipotegiyle teminatlandırılmış alacaklar	1.295.263	1.411.219	1.643.174	1.624.778
Tahsili gecikmiş alacaklar	741.674	796.518	888.831	720.798
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	1.350.011	1.442.379	717.375	654.395
Teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki	72.151	31.009	6.171	2.431
Hisse senedi yatırımları	1.870.214	1.526.268	1.377.841	1.279.532
Diğer alacaklar	537.393	613.101	310.521	511.869

(1) Kredi Riski Azaltımı etkileri dikkate alınmadan önceki toplam tutarları içermektedir.

(2) Ortalama risk tutar, Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca bilanço döneminde aylık olarak hazırlanan raporlardaki değerlerin aritmetik ortalaması alınarak hesaplanmıştır.

Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi ve benzeri diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonlar üzerinde kontrol limitleri mevcuttur. Limitler banka yönetimi tarafından sürekli kontrol edilmektedir. Kredi riski piyasa hareketlerinden kaynaklanan potansiyel risklerle birlikte yönetilmektedir. Kredi riski, piyasa riski, likidite riski ve diğer riskler bir bütün olarak ele alınmaktadır. Banka, önemli ölçüde kredi riskine maruz kaldığında vadeli işlem ve benzer nitelikli sözleşmeleri, haklarını kullanılması, edimlerin yerine getirilmesi veya satılması yoluyla kısa zamanda sona erdirerek toplam riski azaltma yoluna gitmektedir. Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen kredilerle aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır.

Kredilerden yenilenen ve yeniden itfa planına bağlananların ilgili mevzuatla belirlenen izlenme yöntemi dışında, Banka içinde dahili derecelendirme uygulaması kapsamında ilgili şirketin mevcut derecesi değiştirilmektedir ve risk sınıflaması için her türlü önlem alınmaktadır. Banka vade bazında yoğunlaşmayı takip etmektedir ve normal seyirinden farklılaşan riskler incelenmektedir. Yurt dışındaki işlemler çok sayıda ülkede çok sayıda muhabir banka ile yapılmaktadır. Bankalarla yapılacak işlemlerde karşı taraf limitleri belirlenmiştir. Banka, uluslararası bankacılık piyasasında aktif bir katılımcı olarak diğer finansal kuruluşların finansal faaliyetleri ile birlikte değerlendirildiğinde önemli ölçüde kredi riski yoğunluğuna sahip değildir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 nakdi kredi müşterisinden olan risklerinin toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı sırasıyla; %77,25 ve %95,32'dir (31 Aralık 2020: %77,12 ve %94,96).

Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 gayrinakdi kredi müşterisinden olan risklerinin toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı sırasıyla; %99,98 ve %100'dür (31 Aralık 2020: %100 ve %100).

Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi risk tutarının toplam bilanço içi ve nazım hesaplar içindeki payı sırasıyla; %76,46 ve %94,47'dir (31 Aralık 2020: %76,37 ve %94,13).

Bankaca üstlenilen kredi riski için, TFRS 9 öngörülen zarar modeline uygun olarak ölçülen 1. aşama ve 2. aşama beklenen zarar karşılığı 2.064.589 TL'dir (31 Aralık 2020: 1.040.959 TL).

Kredi riski Banka'nın içsel derecelendirme (rating) modeline göre değerlendirilmektedir. Kredi portföyünde yer alan finans sektörü dışındaki müşterilerin derecelendirmesi içsel derecelendirme modeli ile yapılırken, finans sektörüne dahil olan müşterilerin dereceleri ise dışsal derecelendirme kuruluşlarınca verilmiş olan derecelerinin Banka'nın içsel derecelerine eşleştirilmesi ile gerçekleştirilmektedir.

İçsel derecelendirme modeline göre derecelendirilen kredi tutarlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Kredi Kalitesi Kategorileri	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ortalamanın Üstü	17.878.017	9.921.945
Ortalama	37.184.769	23.614.999
Ortalamanın Altı	13.639.443	8.051.381
Değer kaybına uğramuş	2.081.117	1.688.240
Toplam	70.783.346	43.276.565

Banka'nın nakdi kredileri, gayri nakdi kredileri ve finansal kiralama alacakları toplam riski (takipteki krediler dahil, beklenen zarar karşılıkları hariç brüt tutar) bilanço tarihi itibarı ile 72.450.475 TL olup, bu tutarın 1.667.129 TL'sini oluşturan müşteriler derecelendirilmemiştir.

Finansal kurumların kendi dışsal notu olmadığı hallerde bağlı bulunulan finansal kurumun ana ortağı olan bankanın dışsal derecelendirme notu dikkate alınarak, kredi kalitesi ortalama olarak değerlendirilmiştir.

Yakın izlemedeki gecikme gün sayısı 31 gün ve üzerinde olan ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredilerin yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	31- 60 Gün	61- 90 Gün	Diğer	Toplam (1)	31- 60 Gün	61- 90 Gün	Diğer	Toplam
Kurumsal Krediler	241	254	-	495	5	-	-	5
KOBİ Kredileri	41.379	-	-	41.379	723	-	-	723
Tüketici Kredileri	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	41.620	254	-	41.874	728	-	-	728

(1) İlgili kalemler içerisinde yer alan kredilerinin sadece muaccel hale gelmiş tutarlarına yer verilmiş olup, söz konusu kredilerin toplam kredi bakiyesi 301.772 TL'dir (31 Aralık 2020: 7.585 TL).



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Önemli bölgelerdeki önemlilik arz eden risklere ilişkin profil

	Risk Sınıfları (1)															
	Merkezi yönetimlerdeki yönetimlerden bankalarınca alacaklar	Bölgesel yönetimlerden alacaklar	İdari birimlerden ve ticari ortaklarından alacaklar	Çok taraflı bankalar ve bankalar arası ilişkilerden alacaklar	Uluslararası ilişkilerden alacaklar	Bankalar ve kurumların kumullardan alacaklar	Kurumsal alacaklar	Penkende alacaklar	Gayrimenkul teminatlı diğer alacaklar	Tahvili geçimsiz alacaklar	Kurular riski yüksek belirlenen menkul kıymetler	Bankalar ve kurumların olan kısa vadeli alacakları ile kısa vadeli kumullardan alacaklar	Kolektif yatırım fonlarındaki diğer alacaklar	Hisse Senedi Yatırımları	Diğer alacaklar	Toplam
Carli Dönem	12.047.166	-	348	-	-	2.627.141	46.345.599	-	1.295.263	741.674	107.604	-	72.151	108.820	251.795	63.597.861
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	-	-	45.334	-	690.754	-	-	-	-	-	-	-	140.064	97.667	973.819
OECD Ülkeleri (2)	-	-	-	-	-	2.445	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.445
Kıyı Bankacılığı Bölgesi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	-	-	-	-	-	390.924	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390.924
Diğer Ülkeler	-	-	-	36.884	-	23.555	169.344	-	-	-	-	-	-	-	-	229.783
İzmir, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	39.210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.210
Dağılımımsı Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yabancılar (3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	12.047.166	-	348	45.334	-	3.741.029	46.314.943	-	1.295.263	741.674	107.604	-	72.151	137.017	349.462	60.885.175

(1) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte yer alan risk sınıfları dikkate alınmıştır. Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları "risk sınıfına tabiiye yer verilmemiştir. Krediyne dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımı sonrası risk matrisine yerleştirilmiştir.

(2) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

(3) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılmayan varlık ve yükümlülükler

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Önemli bölgelerdeki önemlilik arz eden risklere ilişkin profil (devamı)

	Risk Sınıfları (1)															
	Merkezi yönetimlerdeki yönetimlerden bankalarınca alacaklar	Bölgesel yönetimlerden alacaklar	İdari birimlerden ve ticari ortaklarından alacaklar	Çok taraflı bankalar ve bankalar arası ilişkilerden alacaklar	Uluslararası ilişkilerden alacaklar	Bankalar ve kurumların kumullardan alacakları ile kısa vadeli kumullardan alacaklar	Kurumsal alacaklar	Perakende alacaklar	Gayrimenkul teminatlı diğer alacaklar	Tahvili geçimsiz alacaklar	Kurular riski yüksek belirlenen menkul kıymetler	Bankalar ve kurumların olan kısa vadeli alacakları ile kısa vadeli kumullardan alacaklar	Kolektif yatırım fonlarındaki diğer alacaklar	Hisse Senedi Yatırımları	Diğer alacaklar	Toplam
Önceki Dönem	8.538.786	-	14.232	-	-	2.190.048	36.590.496	-	1.643.174	888.831	95.890	-	6.171	114.615	72.169	50.543.732
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	-	-	3.984	-	226.993	-	-	-	-	-	-	-	68.670	113.191	412.838
OECD Ülkeleri (2)	-	-	-	-	-	2.255	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.255
Kıyı Bankacılığı Bölgesi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	-	-	-	-	-	283.663	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283.663
Diğer Ülkeler	-	-	-	13.741	-	75.334	141.052	-	-	-	-	-	-	-	-	230.127
İzmir, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dağılımımsı Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yabancılar (3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	8.538.786	-	14.232	3.984	-	2.778.993	36.315.548	-	1.643.174	888.831	95.890	-	6.171	137.841	217.807	52.098.865

(1) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte yer alan risk sınıfları dikkate alınmıştır. Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları "risk sınıfına tabiiye yer verilmemiştir. Krediyne dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımı sonrası risk matrisine yerleştirilmiştir.

(2) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

(3) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılmayan varlık ve yükümlülükler



TÜRKİYE SINAI KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tablolar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYESİ VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Sektörlere veya karşı taraflara göre risk profili

Çerç Dönem	Risk Sınıfları (I)										TP	YP	Toplam						
	Merkezi Yönetimle İlgili Bankaların Alacakları	Bölgesel Yönetimle İlgili Bankaların Alacakları	İdari Birim ve İşleri Olmayan Görüşmelerden Alacakları	İdari Gıda, Turizm, Sağlık, Bankaların Alacakları	Ulaştırma, Enerji ve Diğer Sektörlerden Alacakları	Bankalar ve Kurumların Alacakları	Kurumsal Alacakları	Perakende Alacakları	Gayrimenkul Alacakları	Tabii Olarak Alınan Alacakları				Kurucu ve Yönetim Kurulu Üyeleri Alacakları	Kurucu ve Yönetim Kurulu Üyeleri Alacakları	Bankalar ve Kurumların Alacakları	Anesinin Alacakları	Kolektif Kurumların Alacakları	Diğer Alacakları
Çerç Dönem	10.639.735	291.89	291.89	31.584.767	369.065	619.018	107.577	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.793.596	30.886.772	32.680.368
Oran	1.407.431	82.218	82.218	1.034.791	30.316	60.096	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856	1.054.633	1.055.489
Oran	1.407.431	20.407.997	20.407.997	10.151.989	243.616	6.096	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739.307	9.662.322	10.401.629
Oran	1.407.431	1.937.047	1.937.047	2.021.802	229.970	553	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.054.036	20.169.617	21.223.653
Oran	1.407.431	453.776	453.776	1.170.621	692.833	119.213	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296.052	1.956.284	2.252.336
Oran	1.407.431	2.572.050	2.572.050	5.101.595	8.118	94.596	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174.897	15.766.967	16.949.084
Oran	1.407.431	11.004,4	11.004,4	11.004,4	91.145	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98.294	11.729	110.014
Oran	1.407.431	21.881	21.881	1.803.518	13.895	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.617	171.089	231.706
Oran	1.407.431	942.138	942.138	46.514.943	1.295.263	741.674	107.604	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64.403	22.072	349.462
Oran	1.407.431	82.218	82.218	1.034.791	30.316	60.096	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856	1.054.633	1.055.489
Oran	1.407.431	20.407.997	20.407.997	10.151.989	243.616	6.096	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739.307	9.662.322	10.401.629
Oran	1.407.431	1.937.047	1.937.047	2.021.802	229.970	553	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.054.036	20.169.617	21.223.653
Oran	1.407.431	453.776	453.776	1.170.621	692.833	119.213	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296.052	1.956.284	2.252.336
Oran	1.407.431	2.572.050	2.572.050	5.101.595	8.118	94.596	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174.897	15.766.967	16.949.084
Oran	1.407.431	11.004,4	11.004,4	11.004,4	91.145	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98.294	11.729	110.014
Oran	1.407.431	21.881	21.881	1.803.518	13.895	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.617	171.089	231.706
Oran	1.407.431	942.138	942.138	46.514.943	1.295.263	741.674	107.604	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64.403	22.072	349.462
Oran	1.407.431	82.218	82.218	1.034.791	30.316	60.096	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856	1.054.633	1.055.489
Oran	1.407.431	20.407.997	20.407.997	10.151.989	243.616	6.096	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739.307	9.662.322	10.401.629
Oran	1.407.431	1.937.047	1.937.047	2.021.802	229.970	553	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.054.036	20.169.617	21.223.653
Oran	1.407.431	453.776	453.776	1.170.621	692.833	119.213	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296.052	1.956.284	2.252.336
Oran	1.407.431	2.572.050	2.572.050	5.101.595	8.118	94.596	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174.897	15.766.967	16.949.084
Oran	1.407.431	11.004,4	11.004,4	11.004,4	91.145	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98.294	11.729	110.014
Oran	1.407.431	21.881	21.881	1.803.518	13.895	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.617	171.089	231.706
Oran	1.407.431	942.138	942.138	46.514.943	1.295.263	741.674	107.604	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64.403	22.072	349.462
Oran	1.407.431	82.218	82.218	1.034.791	30.316	60.096	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856	1.054.633	1.055.489
Oran	1.407.431	20.407.997	20.407.997	10.151.989	243.616	6.096	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739.307	9.662.322	10.401.629
Oran	1.407.431	1.937.047	1.937.047	2.021.802	229.970	553	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.054.036	20.169.617	21.223.653
Oran	1.407.431	453.776	453.776	1.170.621	692.833	119.213	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296.052	1.956.284	2.252.336
Oran	1.407.431	2.572.050	2.572.050	5.101.595	8.118	94.596	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174.897	15.766.967	16.949.084
Oran	1.407.431	11.004,4	11.004,4	11.004,4	91.145	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98.294	11.729	110.014
Oran	1.407.431	21.881	21.881	1.803.518	13.895	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.617	171.089	231.706
Oran	1.407.431	942.138	942.138	46.514.943	1.295.263	741.674	107.604	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64.403	22.072	349.462
Oran	1.407.431	82.218	82.218	1.034.791	30.316	60.096	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856	1.054.633	1.055.489
Oran	1.407.431	20.407.997	20.407.997	10.151.989	243.616	6.096	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739.307	9.662.322	10.401.629
Oran	1.407.431	1.937.047	1.937.047	2.021.802	229.970	553	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.054.036	20.169.617	21.223.653
Oran	1.407.431	453.776	453.776	1.170.621	692.833	119.213	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296.052	1.956.284	2.252.336
Oran	1.407.431	2.572.050	2.572.050	5.101.595	8.118	94.596	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174.897	15.766.967	16.949.084
Oran	1.407.431	11.004,4	11.004,4	11.004,4	91.145	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98.294	11.729	110.014
Oran	1.407.431	21.881	21.881	1.803.518	13.895	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.617	171.089	231.706
Oran	1.407.431	942.138	942.138	46.514.943	1.295.263	741.674	107.604	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64.403	22.072	349.462
Oran	1.407.431	82.218	82.218	1.034.791	30.316	60.096	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856	1.054.633	1.055.489
Oran	1.407.431	20.407.997	20.407.997	10.151.989	243.616	6.096	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739.307	9.662.322	10.401.629
Oran	1.407.431	1.937.047	1.937.047	2.021.802	229.970	553	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.054.036	20.169.617	21.223.653
Oran	1.407.431	453.776	453.776	1.170.621	692.833	119.213	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296.052	1.956.284	2.252.336
Oran	1.407.431	2.572.050	2.572.050	5.101.595	8.118	94.596	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174.897	15.766.967	16.949.084
Oran	1.407.431	11.004,4	11.004,4	11.004,4	91.145	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98.294	11.729	110.014
Oran	1.407.431	21.881	21.881	1.803.518	13.895	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.617	171.089	231.706
Oran	1.407.431	942.138	942.138	46.514.943	1.295.263	741.674	107.604	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64.403	22.072	349.462
Oran	1.407.431	82.218	82.218	1.034.791	30.316	60.096	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856	1.054.633	1.055.489
Oran	1.407.431	20.407.997	20.407.997	10.151.989	243.616	6.096	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739.307	9.662.322	10.401.629
Oran	1.407.431	1.937.047	1.937.047	2.021.802	229.970	553	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.054.036	20.169.617	21.223.653
Oran	1.407.431	453.776	453.776	1.170.621	692.833	119.213	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296.052	1.956.284	2.252.336
Oran	1.407.431	2.572.050	2.572.050	5.101.595	8.118	94.596	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174.897	15.766.967	16.949.084
Oran	1.407.431	11.004,4	11.004,4	11.004,4	91.145	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98.294	11.729	110.014
Oran	1.407.431	21.881	21.881	1.803.518	13.895	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.617	171.089	231.706
Oran	1.407.431	942.138	942.138	46.514.943	1.295.263	741.674	107.												



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Vade unsuru taşıyan risklerin kalan vadelerine göre dağılımı

Risk Sınıfları (1)	Vadeye Kalan Süre				
	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl üzeri
Cari Dönem					
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	1.413.937	1.423.188	500.530	778.132	6.623.336
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden alacaklar	348	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	16.165	38.427	-	-	9.686
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar	2.427.835	324.288	340.527	10.344	632.472
Kurumsal alacaklar	2.861.769	2.282.091	1.721.964	3.886.378	35.179.670
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-
Gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-	6.349	44.573	1.244.341
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	500	104.762
Teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-
Hisse senetlerinden alacaklar	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	97.667	-	-	-	35.675
Genel Toplam	6.817.721	4.067.994	2.569.370	4.719.927	43.829.942

(1) Krediyе dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımı sonrası risk tutarlarına yer verilmiştir.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Vade unsuru taşıyan risklerin kalan vadelerine göre dağılımı (devamı)

Risk Sınıfları (1)	Vadeye Kalan Süre				
	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl üzeri
Önceki Dönem					
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	1.111.181	218.017	314.697	230.534	6.055.938
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden alacaklar	14.231	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar	1.242.704	515.510	479.769	-	506.965
Kurumsal alacaklar	1.983.220	1.497.077	1.231.502	2.153.352	29.466.147
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-
Gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	4.666	2.986	1.705	23.461	1.610.356
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	225	51.474
Teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-
Hisse senetlerinden alacaklar	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	352	924	24.424
Genel Toplam	4.356.002	2.233.590	2.028.025	2.408.496	37.715.304

(1) Krediyе dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımı sonrası risk tutarlarına yer verilmiştir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Risk sınıflarına ilişkin bilgiler

Banka'nın sermaye yeterliliği hesaplamalarında risk ağırlıklarının belirlenmesinde Fitch Ratings Uluslararası Derecelendirme Kuruluşu tarafından verilen dereceler kullanılmaktadır. Karşı tarafı yurtdışı yerleşik kişi olan bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar ile merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar risk sınıfları içinde yer alan alacaklar için, uluslararası derecelendirme kuruluşları tarafından verilen dereceler kullanılmaktadır. Yurtdışında yerleşik kuruluşlar ise derecesiz olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu risk sınıflarına ait kredi derecelendirmeleri, borçludan olan diğer varlıklar için kullanılmamaktadır.

Fitch Ratings Uluslararası Derecelendirme Kuruluşu tarafından verilen derecelerin risk sınıfları bazında kredi kalitesi kademelerine ve risk ağırlıklarına eşleştirilmesi aşağıdaki tabloda gösterilen şekilde yapılmaktadır:

Kredi Kalitesi Kademesi	Fitch Ratings Kredi Derecesi	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar	Risk Sınıfları		Kurumsal Alacaklar
			Bankalardan ve Aracı Kurumlardan Alacaklar		
			Orijinal Vadesi 3 Aydan Küçük Alacaklar	Orijinal Vadesi 3 Aydan Büyük Alacaklar	
1	AAA	%0	%20	%20	%20
	AA+				
	AA				
	AA-				
2	A+	%20	%20	%50	%50
	A				
	A-				
	BBB+				
3	BBB	%50	%20	%50	%100
	BBB-				
	BB+				
	BB				
4	BB-	%100	%50	%100	%100
	B+				
	B				
	B-				
5	C	%100	%50	%100	%150
	C+				
	CCC+				
	CCC				
	CCC-				
	CC				
6	C	%150	%150	%150	%150
	C				
	C				
	D				
Derecesiz	Derecesiz	%100	%20 (1)	%50 (1)	%100

(1) Banka'nın kurulu olduğu ülkenin merkezi yönetimine uygulanan daha düşük olmak koşuluyla kullanılır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Risk ağırlığına göre risk tutarları

Cari Dönem											Özkaynaklardan İndirilenler
Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%25	%50	%75	%100	%150	%200	%250	
Kredi Riski Azaltımı Öncesi Tutar	12.185.305	-	3.157.298	-	5.935.451	-	44.744.762	106.112	-	726.247	86.518
Kredi Riski Azaltımı Sonrası	12.227.068	-	3.157.298	-	7.231.789	-	43.406.661	106.112	-	726.247	86.518

Önceki Dönem											Özkaynaklardan İndirilenler
Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%25	%50	%75	%100	%150	%200	%250	
Kredi Riski Azaltımı Öncesi Tutar	8.459.875	-	2.426.024	-	4.947.944	-	35.778.925	87.084	-	610.006	54.611
Kredi Riski Azaltımı Sonrası	8.556.528	-	2.426.024	-	6.591.118	-	34.039.098	87.084	-	610.006	54.611

Önemli sektörlere veya karşı taraf türüne göre muhtelif bilgiler

Banka'nın değer kaybına uğramış ve tahsili gecikmiş alacaklarının tamamı yurt dışı alacaklardan oluşmaktadır.

Cari Dönem	Krediler (1)		Karşılıklar
	Değer Kaybına Uğramış	Temerrüt (Üçüncü Aşama)	
Önemli Sektörler / Karşı Taraflar	Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)		Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları (TFRS 9)
Tarım	-	27.900	25.110
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	27.900	25.110
Ormancılık	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-
Sanayi	2.522.173	1.646.607	1.442.592
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	197	197
İmalat Sanayi	577.799	29.406	108.402
Elektrik, Gaz, Su	1.944.374	1.617.004	1.333.993
Hizmetler	4.279.784	341.903	866.765
Toptan ve Perakende Ticaret	608.499	124.710	220.086
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	2.486.858	211.379	476.229
Mali Kuruluşlar	-	-	-
G.menkul, Kıra, Hizm. ve İşl. Faaliyetleri	-	5.814	5.814
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	1.184.427	-	164.636
Diğer	902.035	60.264	222.525
Toplam	7.703.992	2.076.674	2.556.992

1) Nakdi kredilerin ve finansal kiralama alacaklarının dağılımına yer verilmştir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Önemli sektörlere veya karşı taraf türüne göre muhtelif bilgiler (devamı)

Önceki Dönem	Krediler (1)		Karşılıklar
	Değer Kaybına Uğramış		Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları
Önemli Sektörler / Karşı Taraflar	Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	Temerrüt (Üçüncü Aşama)	
Tarım	-	27.899	23.714
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	27.899	23.714
Ormançılık	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-
Sanayi	2.856.472	1.273.148	911.367
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	197	197
İmalat Sanayi	1.315.485	19.776	163.186
Elektrik, Gaz, Su	1.540.987	1.253.175	747.984
Hizmetler	1.164.810	339.767	324.926
Toptan ve Perakende Ticaret	169.817	127.988	93.836
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	275.084	205.965	137.887
Mali Kuruluşlar	-	-	-
G.menkul, Kira, Hizm. ve İşl. Faaliyetleri	111.867	5.814	13.914
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	608.042	-	79.289
Diğer	325.986	44.129	67.336
Toplam	4.347.268	1.684.943	1.327.343

(1) Nakdi kredilerin dağılımı verilmiştir.

Değer ayarlamaları ve kredi karşılıkları değişimine ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Açılış bakiyesi	Dönem içinde ayrılan karşılık tutarları	Karşılık İptalleri	Diğer ayarlamalar	Kapanış Bakiyesi
3. Aşama Karşılıkları	751.509	414.611	(45.907)	-	1.120.213
1. ve 2. Aşama Karşılıkları	1.040.959	1.044.187	(20.557)	-	2.064.589

Önceki Dönem	Açılış bakiyesi	Dönem içinde ayrılan karşılık tutarları	Karşılık iptalleri	Diğer ayarlamalar	Kapanış Bakiyesi
3. Aşama Karşılıkları	353.445	400.113	(2.049)	-	751.509
1. ve 2. Aşama Karşılıkları	555.774	508.494	(23.309)	-	1.040.959

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Döngüsel sermaye tamponu hesaplamasına dahil riskler

5 Kasım 2013 tarihli ve 28812 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmelik ve alt düzenlemeleri kapsamında bankaya özgü döngüsel sermaye tamponunun hesaplanmasında dikkate alınan özel sektörden alacakların coğrafi dağılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Özel sektörden alacaklara ilişkin bilgilere aşağıda yer verilmektedir.

Cari Dönem	Bankacılık hesaplarındaki özel sektör kredileri	Alım satım hesapları kapsamında hesaplanan risk ağırlıklı tutar	Toplam
Nihai olarak risk alınan ülke			
A.B.D.	225.797	-	225.797
Gürcistan	169.343	-	169.343
İngiltere	24.842	-	24.842
Lüksemburg	140.064	-	140.064
Türkiye	48.820.987	-	48.820.987
Toplam	49.381.033	-	49.381.033

Önceki Dönem	Bankacılık hesaplarındaki özel sektör kredileri	Alım satım hesapları kapsamında hesaplanan risk ağırlıklı tutar	Toplam
Nihai olarak risk alınan ülke			
A.B.D.	92.457	-	92.457
Gürcistan	141.049	-	141.049
İngiltere	94.969	-	94.969
Lüksemburg	181.862	-	181.862
Türkiye	38.770.305	-	38.770.305
Toplam	39.280.642	-	39.280.642



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RISK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

III. Kur riskine ilişkin açıklamalar

Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve değişkenlikler nedeniyle herhangi bir kısa ya da uzun pozisyon izlenmemekte, dolayısıyla kur riski taşınmaması öngörülmektedir. Ancak, yine de oluşabilecek kur riskleri standart metod kapsamında yer alan kur riski tablosunda aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta, sonuçlar resmi makamlara ve Banka üst yönetimine raporlanmaktadır. Böylece kur riski yakından takip edilmektedir. Kur riski genel piyasa riskinin bir parçası olarak, Sermaye Yeterliliği Standart Oranının hesaplanmasında da dikkate alınmaktadır.

Yabancı para risklerine yönelik olarak açık pozisyon alınmamakta, müşteri işlemlerinden kaynaklanabilecek herhangi bir kur riski doğduğunda ise karşı pozisyon alınarak kur riski taşınmamaktadır.

Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan ABD Doları ve Avro cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

	1 ABD Doları	1 Avro
Banka "Yabancı Para Evaluasyon Kuru"		
31 Aralık 2021	13,1095	14,8472
Bundan Önceki Beş İş Günü:		
30 Aralık 2021	12,7650	14,4608
29 Aralık 2021	11,8000	13,3418
28 Aralık 2021	11,5125	13,0396
27 Aralık 2021	10,9100	12,3450
24 Aralık 2021	11,2445	12,7426

Banka'nın ABD Doları ve Avro cari döviz alış kurunun finansal tablo tarihinden geriye doğru son bir aylık basit aritmetik ortalama değerleri sırasıyla tam TL olarak 13,3494 ve 15,0940'tır.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RISK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

III. Kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Banka'nın kur riskine ilişkin bilgileri:

Cari Dönem	Avro	ABD Doları	Diğer YP	Toplam
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Etkitif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	872.353	1.151.067	-	2.023.420
Bankalar	200.154	1.485.973	5.073	1.691.200
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (1)	127.511	486.018	793	614.322
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.208.608	5.084.509	-	6.293.117
Krediler (2)	26.080.480	33.135.831	-	59.216.311
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İştiraklikleri)	-	-	-	-
İfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	634.071	-	634.071
Risikten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar (5)	-	317.691	-	317.691
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (3)	989	105.289	-	106.278
Toplam Varlıklar	28.490.095	42.400.449	5.866	70.896.410
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Döviz Tevdiat Hesabı	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	400.370	297.770	-	698.140
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	19.603.384	34.551.425	-	54.154.809
İhraç Edilen Menkul Değerler (4)	-	18.957.145	-	18.957.145
Muhtelif Borçlar	37.600	409.776	17	447.393
Risikten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar (5)	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (6)	671.448	287.751	609	959.808
Toplam Yükümlülükler	20.712.802	54.503.867	626	75.217.295
Net Bilanço Pozisyonu	7.777.293	(12.103.418)	5.240	(4.320.885)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(7.091.858)	12.891.458	(3.795)	5.795.805
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	1.648.356	16.205.232	198.105	18.051.693
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	(8.740.214)	(3.313.774)	(201.900)	(12.255.888)
Gayrinakdi Krediler (7)	2.643.435	5.301.626	-	7.945.061
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	17.248.288	23.118.324	4.550	40.371.162
Toplam Yükümlülükler	14.589.085	28.781.542	216	43.370.843
Net Bilanço Pozisyonu	2.659.203	(5.663.218)	4.334	(2.999.681)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(2.172.755)	6.303.752	(2.333)	4.128.664
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	1.479.804	7.943.777	149.341	9.572.922
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	(3.652.559)	(1.640.025)	(151.674)	(5.444.258)
Gayrinakdi Krediler (7)	1.875.631	2.705.274	1.876	4.582.781

(1) 71.712 TL tutarındaki türev finansal işlemler kur farkı reeskontu "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" içerisinde düşülmüştür.

(2) Verilen krediler, 1.634.946 TL tutarında döviz endeksli krediler, 336.329 TL tutarında Finansal Kiralama Alacakları, 1.337.845 TL Donuk Alacaklar ile (644.723) TL Temerrüt (Üçüncü Aşama/Özel Karşılık) tutarlarını içermektedir.

(3) 5.617 TL tutarında peşin ödemiş giderler tutarı, 2 TL tutarında valörlü döviz alım taahhüt reeskontları ve Diğer Aktiflere ilişkin (1.238) TL tutarındaki 12 aylık beklenen zarar karşılıkları diğer varlıklara dahil edilmemiştir.

(4) Bilançoda sermaye benzeri krediler altında sınıflanmış olan ihraç edilen ikinci sermaye benzeri kredi niteliği haiz tahvil/leri de içermektedir.

(5) Risikten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar, mali tabloda "Türev Finansal Varlıklar" satırında; Risikten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar, mali tabloda "Türev Finansal Yükümlülükler" satırında yer almaktadır. (61.186) TL tutarındaki kur farkı reeskontu "Risikten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar" içerisinde düşülmüştür.

(6) 43.731 TL tutarındaki türev finansal işlemler kur farkı reeskontu, 61 TL tutarında valörlü döviz satım taahhüt reeskontları ve 57.557 TL tutarındaki diğer karşılıklar "Diğer Yükümlülükler" satırında yer almamaktadır.

(7) Net bilanço dışı pozisyona etkisi bulunmamaktadır.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

III. Kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Banka büyük ölçüde Avro, ABD Doları ve diğer para birimleri cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Banka'nın Avro, ABD Doları ve diğer para birimleri cinsinden olan kurların %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir.

	Döviz Kurundaki % Artış	Kâr / Zarar Üzerindeki Etki (1)		Özkaynak Üzerindeki Etki (2)	
		Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
	%				
ABD Doları	10	61.241	51.921	17.563	12.132
Avro	10	62.214	48.645	6.330	-
Diğer	10	145	200	-	-

	Döviz Kurundaki % Azalış	Kâr / Zarar Üzerindeki Etki (1)		Özkaynak Üzerindeki Etki (2)	
		Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
	%				
ABD Doları	10	(61.241)	(51.921)	(17.563)	(12.132)
Avro	10	(62.214)	(48.645)	(6.330)	-
Diğer	10	(145)	(200)	-	-

(1) Vergi etkisi düşülmeden önceki değerleri ifade etmektedir.

(2) Özkaynak etkisi kâr/zarar tablosu etkilerini içermemektedir.

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar

Varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı Banka tarafından ölçülmektedir. Standart metod içerisinde yer alan genel ve spesifik faiz oranı riski tabloları, varlık ve yükümlülükler dahil edilerek, Banka'nın karşı karşıya olduğu faiz oranı riski hesaplanmakta ve genel piyasa riskinin bir parçası olarak Sermaye Yeterliliği Standart Oranının hesaplanmasında dikkate alınmaktadır.

İleriye yönelik tahmin-simülasyon raporlarıyla oluşabilecek sonuçlar belirlenmekte, faiz oranlarındaki dalgalanmaların etkisi duyarlılık analizi ve senaryo analizleriyle değerlendirilmektedir. Vade dağılım (Gap) analizi ile her bir vade diliminde ortaya çıkan nakit ihtiyacı belirlenmektedir. Uygulanan faiz oranlarında ise pasif maliyeti ile aktif getirisi arasında her zaman artı bir farkın (spread) olması sağlanmaktadır.

Banka pasifleri dikkate alındığında yurtiçinden temin edilen kaynakların oldukça düşük olduğu görülmektedir. Banka, kalkınma ve yatırım bankası olmanın verdiği avantajlarla kaynaklarının çoğunluğunu yurtdışından temin etmektedir.

Faiz oranlarındaki değişiklikler faiz oranı risk tabloları, gap analizi, senaryo analizleri ve stres testleri ile kontrol edilmekte, aktif ve pasifteki etkisi ile nakit akışlarında muhtemel değişiklikler incelenmektedir. Banka, piyasa riskinin toplam risk ağırlıklı varlıklara oranı ile içsel modelle hesaplanan riske maruz değerlerin özkaynaklara oranı gibi pek çok risk kontrol oranını takip etmektedir.

Faiz oranlarındaki dalgalanmalar veya likiditedeki zorluklar sonucunda aktif veya özkaynakların olumsuz etkilenmesini engellemek için risk politikaları kapsamında sürekli kontroller yapılmakta ve üst yönetim, Yönetim Kurulu ve Denetim Komitesi sürekli bilgilendirilmektedir.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Cari dönem varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)

Cari Dönem Sonu	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz (1)	Toplam (2)
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk. (2)	14.377	-	-	-	-	2.023.751	2.038.128
Bankalar (2)	1.474.593	-	-	-	-	307.079	1.781.672
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (3)	909.980	602.181	492.966	424.288	278.573	-	2.707.988
Para Piyasalarından Alacaklar (2)	1.125.392	295.634	-	-	-	-	1.421.026
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (2)	625.105	851.602	1.056.641	3.085.250	2.992.616	309.618	8.920.832
Verilen Krediler (2)	13.904.749	11.362.726	21.573.974	11.342.250	4.600.649	-	62.784.348
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar (2)	136.439	1.338.351	1.846.843	-	634.070	-	3.955.703
Diğer Varlıklar (2)	-	-	-	64.403	-	422.385	486.788
Toplam Varlıklar	18.190.635	14.450.494	24.970.424	14.916.191	8.505.908	3.062.833	84.096.485
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarından Borçlar	774.695	-	-	-	-	-	774.695
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	453.329	453.329
İhraç Edilen Menkul Değerler (4)	548.751	4.029.205	-	14.379.189	-	-	18.957.145
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	5.323.515	14.079.034	25.577.865	7.252.607	2.011.001	-	54.244.022
Diğer Yükümlülükler	167.326	340.721	233.707	199.732	197.432	8.528.376	9.667.294
Toplam Yükümlülükler	6.814.287	18.448.960	25.811.572	21.831.528	2.208.433	8.981.705	84.096.485
Bilançodaki Uzun Pozisyon	11.376.348				6.297.475		17.673.823
Bilançodaki Kısa Pozisyon		(3.998.466)	(841.148)	(6.915.337)		(5.918.872)	(17.673.823)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	1.237.153	3.545.932	427.778	-	5.210.863
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	(3.395.433)	(873.378)	-	-	-	-	(4.268.811)
Toplam Pozisyon	7.980.915	(4.871.844)	396.005	(3.369.405)	6.725.253	(5.918.872)	942.052

(1) Aktif ve Pasif hesapların toplam tutarının bilanço ile uyumunu sağlamak için istisnalar, bağlı ortaklıklar, ertelenmiş vergi varlığı, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, özkaynaklar toplamı, karşılıklar ve vergi borcu "faizsiz" sütunu içerisinde gösterilmiştir.

(2) Birinci ve ikinci aşama beklenen zarar karşılıkları diğer varlıklar, faizsiz sütununda gösterilmiştir.

(3) Türev finansal varlıkları ve gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan kredileri içermektedir.

(4) Bilançoda sermaye benzeri krediler altında sınıflanmış olan ihraç edilen ikincil sermaye benzeri kredi niteliğini haiz tahvilleri de içermektedir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Önceki dönem varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)

Önceki Dönem Sonu	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz (1)	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk. (2)	2.167	-	-	-	-	1.021.459	1.023.626
Bankalar (2)	189.755	-	-	-	-	35.392	225.147
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (3)	67.522	396.022	344.114	430.958	360.680	-	1.599.296
Para Piyasalarından Alacaklar (2)	629.331	423.349	370.316	-	-	-	1.422.996
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	86.937	432.106	795.592	1.738.026	1.407.390	142.801	4.602.852
Verilen Krediler (2)	7.109.193	7.050.284	12.314.845	8.837.365	3.057.191	-	38.368.878
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar (2)	418.781	1.114.854	1.186.267	-	363.157	-	3.083.059
Diğer Varlıklar (2)	-	-	-	64.403	-	1.076.102	1.140.505
Toplam Varlıklar	8.503.686	9.416.615	15.011.134	11.070.752	5.188.418	2.275.754	51.466.359
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	1.045.241	-	-	-	-	-	1.045.241
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	125.321	125.321
İhraç Edilen Menkul Değerler (4)	316.136	99.003	2.221.421	7.684.218	-	-	10.320.778
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	3.379.736	8.221.244	13.991.323	4.988.413	1.716.247	-	32.296.963
Diğer Yükümlülükler	78.372	79.371	108.972	391.963	242.727	6.776.651	7.678.056
Toplam Yükümlülükler	4.819.485	8.399.618	16.321.716	13.064.594	1.958.974	6.901.972	51.466.359
Bilançodaki Uzun Pozisyon	3.684.201	1.016.997	-	-	3.229.444	-	7.930.642
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	-	(1.310.582)	(1.993.842)	-	(4.626.218)	(7.930.642)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	100.347	3.963.537	428.714	-	4.492.598
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	(2.264.227)	(2.197.706)	-	-	-	-	(4.461.933)
Toplam Pozisyon	1.419.974	(1.180.709)	(1.210.235)	1.969.695	3.658.158	(4.626.218)	30.665

(1) Aktif ve Pasif hesapların toplam tutarının bilanço ile uyumunu sağlamak için iştirakler, bağlı ortaklıklar, ertelenmiş vergi varlığı, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, özkaynaklar toplamı, karşılıklar ve vergi borcu "faizsiz" sütunu içerisinde gösterilmiştir.

(2) Birinci ve ikinci aşama beklenen zarar karşılıkları diğer varlıklar, faizsiz sütununda gösterilmiştir.

(3) Türev finansal varlıkları ve gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan kredileri içermektedir.

(4) Bilançoda sermaye benzeri krediler altında sınıflanmış olan ihraç edilen ikincil sermaye benzeri kredi niteliğini haiz tahvilleri de içermektedir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları: %

	Avro	ABD Doları	Yen	TL
Cari Dönem Sonu				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	-	-	-	8,50
Bankalar	0,10	0,12	-	17,50
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (2)	-	4,55	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	17,05
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	4,55	4,78	-	17,24
Verilen Krediler	4,80	5,83	-	17,50
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	5,60	-	23,66
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	0,11	0,23	-	11,01
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler (1)	-	6,19	-	-
Müstakriz Fonlar	0,10	0,20	-	11,00
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	1,09	1,40	-	16,35

(1) Bilançoda sermaye benzeri krediler altında sınıflanmış olan ihraç edilen ikincil sermaye benzeri kredi niteliğini haiz tahvilleri de içermektedir.

(2) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan kredileri içermektedir.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Önceki dönem parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları: %

	Avro	ABD Doları	Yen	TL
Önceki Dönem Sonu				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	-	-	-	12,00
Bankalar	0,95	0,05	-	17,38
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (2)	-	4,34	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	17,16
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	2,68	5,19	-	11,91
Verilen Krediler	4,70	5,57	-	15,09
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	5,60	-	13,31
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	0,12	0,26	-	16,68
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler (1)	-	5,98	-	-
Müstakriz Fonlar	0,10	0,20	-	12,50
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	1,06	1,48	-	11,81

(1) Bilançoda sermaye benzeri krediler altında sınıflanmış olan ihraç edilen ikincil sermaye benzeri kredi niteliğini haiz tahvilleri de içermektedir.

(2) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan kredileri içermektedir.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

V. Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar

İştirak ve bağlı ortaklık niteliğindeki hisse senedi yatırımlarına ilişkin muhasebe uygulamalarına Üçüncü Bölüm XXIII.I no.lu dipnotta yer verilmiştir.

Bankacılık hesaplarından kaynaklanan hisse senedi pozisyon riski

Aşağıda, Banka'nın borsada işlem gören hisse senedi yatırımlarının, bilanço ve borsada işlem görenler için piyasa değeri karşılaştırma tablosu yer almaktadır.

Cari Dönem	Karşılaştırma			
	Hisse Senedi Yatırımları	Bilanço Değeri	Gerçeğe Uygun Değer	Piyasa Değeri
Hisse Senedi Yatırım Grubu A		664.523	-	771.380
Borsada İşlem Gören		664.523	-	771.380
Hisse Senedi Yatırım Grubu B		664.431	-	1.483.221
Borsada İşlem Gören		664.431	-	1.483.221

Önceki Dönem	Karşılaştırma			
	Hisse Senedi Yatırımları	Bilanço Değeri	Gerçeğe Uygun Değer	Piyasa Değeri
Hisse Senedi Yatırım Grubu A		552.922	-	1.068.704
Borsada İşlem Gören		552.922	-	1.068.704
Hisse Senedi Yatırım Grubu B		424.079	-	2.416.263
Borsada İşlem Gören		424.079	-	2.416.263

Aşağıdaki tablo esas alınarak, borsada işlem gören pozisyonların, yeterince çeşitlendirilmiş portföylerdeki özel sermaye yatırımlarının ve diğer risklerin tür ve tutarları, dönem içinde yapılan satış ve tasfiyelerden kaynaklanan kümülatif gerçekleşmiş kazanç veya zararlar, toplam gerçekleşmemiş kazanç veya kayıplar, toplam yeniden değerlendirme değer artışları ile bunların ana ve katkı sermayeye dahil edilen tutarlar gösterilmektedir.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

V. Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Bankacılık hesaplarından kaynaklanan hisse senedi pozisyon riski (devamı)

Cari Dönem	Dönem İçinde Gerçekleşen Kazanç/Kayıp	Yeniden Değerleme Değer Artışları		Gerçekleşmemiş Kazanç ve Kayıplar		
		Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen (1)	Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen	Katkı Sermayeye Dahil Edilen
Özel Sermaye Yatırımları	-	-	-	-	-	-
Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri	-	198.210	198.210	-	-	-
Diğer Hisse Senetleri	-	198.670	198.670	-	-	-
Toplam	-	396.880	396.880	-	-	-

Önceki Dönem	Dönem İçinde Gerçekleşen Kazanç/Kayıp	Yeniden Değerleme Değer Artışları		Gerçekleşmemiş Kazanç ve Kayıplar		
		Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen (1)	Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen	Katkı Sermayeye Dahil Edilen
Özel Sermaye Yatırımları	-	-	-	-	-	-
Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri	-	111.358	111.358	-	-	-
Diğer Hisse Senetleri	-	110.445	110.445	-	-	-
Toplam	-	221.803	221.803	-	-	-

(1) Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen iştirak ve bağlı ortaklıklar için özkaynaklara yansıtılan tutarları ifade etmektedir.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar

1. Likidite riskine ilişkin hususlar

1.a Bankanın risk kapasitesi, likidite riski yönetiminin sorumlulukları ve yapısı, likidite riskinin banka içinde raporlaması, likidite riski stratejisinin, politika ve uygulamalarının yönetim kurulu ve iş kollarıyla iletişiminin nasıl sağlandığı hususları dahil üzere likidite riski yönetimine ilişkin bilgiler

Likidite riski, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış politikalar, belirlenen limitler çerçevesinde ve Bankanın Aktif Pasif Komitesi'nce oluşturulan stratejiler doğrultusunda Hazine Müdürlüğü tarafından yönetilmekte; Denetim Komitesi, Yönetim Kurulu, Banka üst düzey yönetimi ve ilgili birimlere yönelik olarak Risk Yönetimi, Bütçe Planlama ve Mali Kontrol Müdürlükleri tarafından yapılan raporlamalar yoluyla izlenmekte ve kontrol altında tutulmaktadır.

Banka'nın likidite riskine ilişkin risk kapasitesi, likidite karşılama oranı ile likidite yeterliliğinin hesaplanmasına ilişkin düzenlemeler ve Banka'nın içsel limitleri ile belirlenmektedir. Banka, likidite riskine ilişkin olarak, yasal limitlerin yanı sıra risk iştahına uygun olarak alınabilecek riskli belirli sınırlarda tutabilmek ve likidite durumunu izlemek üzere içsel limitler de belirlemiştir.

Aktif Pasif Komitesi, Banka stratejilerini ve rekabet koşullarını da dikkate alarak, Banka bilançosunun optimum düzeyde yönetilmesini sağlamak amacıyla ilgili kararları almaktan ve uygulamaları izlemekten sorumludur. Hazine Müdürlüğü Aktif Pasif Komitesi toplantılarında alınan kararlar çerçevesinde nakit pozisyon yönetimini gerçekleştirir.

Risk Yönetimi Müdürlüğü tarafından Yönetim Kurulu ve Aktif Pasif Komitesi'ne likidite riski raporlamaları, yasal mevzuat ve belirlenen limitler kapsamında yapılmaktadır. Ayrıca likidite riskine ilişkin çeşitli senaryoları içeren likidite stres testleri de yapılarak takip edilen yasal limitler üzerindeki etkileriyle birlikte raporlanmaktadır. Bütçe Planlama Müdürlüğü içinde yer alan Hazine Kontrol Birimi tarafından da, belirli periyotlarla ve ihtiyaç duyulan hallerde Hazine Müdürlüğü ve Aktif Pasif Komitesi'ne ilgili para cinsleri için nakit akımı projeksiyon raporlamaları yapılmaktadır.

Banka yüksek kaliteli likit varlıklarını yeterli seviyede tutarak risk iştahı çerçevesinde Likidite Karşılama Oranı'nı yönetmeye devam etmektedir.

1.b Likidite yönetiminin ve fonlama stratejisinin merkezileşme derecesi ile banka ve bankanın ortaklıkları arasındaki işleyiş hakkında bilgiler

Konsolidasyon kapsamında likidite yönetimi merkezileştirilmemiş olup her bir bağlı ortaklık kendi likidite yönetiminden sorumludur. Bununla birlikte, konsolide risk yönetimi kapsamında, her bir ortaklığın likidite riski belirlenen limitler çerçevesinde Banka tarafından izlenmektedir.

1.c Fon kaynaklarının ve sürelerinin çeşitliliğine ilişkin politikalar dahil üzere bankanın fonlama stratejisine ilişkin bilgi

Banka'nın temel fonlama kaynakları kalkınma bankaları kredileri, sermaye piyasası işlemleri, sendikasyon kredileri, ikili anlaşmalar kapsamında sağlanan kaynaklar, repo işlemleri ve para piyasası işlemleri olup likidite riskini minimize etmeye yönelik olarak piyasa koşulları çerçevesinde bu kaynaklarda azami ölçüde çeşitlendirmeye gidilmektedir. Söz konusu kaynaklardan elde edilecek fonların planlaması asgari bir yıllık olacak şekilde uzun dönemli gerçekleştirilmekte, performans takibi Aktif Pasif Komitesi tarafından gerçekleştirilmektedir.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

1. Likidite riskine ilişkin hususlar (devamı)

1.ç Bankanın toplam yükümlülüklerinin asgari yüzde beşini oluşturan para birimleri bazında likidite yönetimine ilişkin bilgi

Banka'nın yükümlülüklerinin tamamı Türk Lirası (TRY), ABD Doları (USD) ve Euro (EUR) para cinslerinden oluşmaktadır. Türk Lirası kaynakları esas olarak özkaynaklar ve repolardan, yabancı para kaynakları yurtdışı kaynaklı krediler, ihraç edilen menkul kıymetler ve repolardan oluşmaktadır. Yurt dışı kaynaklardan sağlanan kredilerin tamamı yabancı para cinsinden oluşmaktadır. Bu nedenle yabancı kaynaklar gerektiğinde para swap işlemleri yapılarak TL fonlamasında kullanılabilir. TL fonlamasında kullanılabilir. TL fonlamasında kullanılabilir.

1.d Kullanılan likidite riski azaltım tekniklerine ilişkin bilgi

Likidite riski konusunda alınabilecek riski belirli sınırlarda tutabilmek ve likidite durumunu izlemek için likidite riski limitleri belirlenmiştir. Banka, düzenli olarak bunları takip etmekte ve Yönetim Kurulu, Banka üst yönetimi ve ilgili birimleri bilgilendirmektedir. Bu limitler çerçevesinde Hazine bölümü c maddesinde belirtilen kaynaklardan piyasa koşulları çerçevesinde en uygun maliyet ve vade kompozisyonunda gereken işlemleri gerçekleştirmektedir. Ayrıca Banka yüksek kaliteli likit varlık bulundurarak ve fon kaynaklarını çeşitlendirerek likidite riskini azaltmaktadır.

1.e Stres testinin kullanımına ilişkin açıklama

Likidite stres testleri kapsamında, Bankanın nakit akış yapısında meydana gelebilecek bozulmalar Banka tarafından belirlenen senaryolarla değerlendirilmektedir. Sonuçlar, Bankanın risk iştahı ve kapasitesi dikkate alınarak analiz edilmekte, Risk Yönetimi Müdürlüğü tarafından üst yönetime raporlanmakta olup gerekli durumlarda aksiyon alınması sağlanmaktadır.

1.f Likidite acil ve beklenmedik durum planına ilişkin genel bilgi

Banka'nın kontrolü dışında gerçekleşen likidite koşullarına ilişkin olağanüstü dönemlere yönelik olarak "Acil Durum Aksiyon ve Fonlama Planı" bulunmaktadır. Olası likidite krizinde durum değerlendirmesi, aksiyon alınması ve Aktif Pasif Komitesi'nin bilgilendirilmesinden Hazine Yönetimi sorumludur. Acil ve beklenmedik durumlarda likidite riskinin belirlenmesi amacıyla çeşitli senaryolara göre nakit akımı projeksiyonları ve fonlama gereksinimi tahminleri yapılır. Kriz senaryoları değerlendirilmeye üzere, TL cinsi nakit akımı Hazine Yönetimi tarafından sürekli olarak izlenir. Bankanın mevcut ve erişilebilir kaynaklarına ilişkin senaryo analizleri günlük olarak yapılır. Organize piyasalardaki işlem limitleri güncel olarak takip edilir ve bu piyasalarda işlem yapabilmek için gerekli teminatlar hazır bulundurulur. Olası kriz hallerinde bankanın en önemli fonlama kaynaklarından biri olarak değerlendirilebilecek repo işlemlerine ve/veya satışa konu edilebilecek TL ve yabancı para cinsi menkul kıymetler sürekli olarak takip edilir. Kriz durumlarında cayılmaz taahhütler, gayrinakdi krediler ve türev işlemlerden kaynaklanan çıkışlar için geçici olarak bankanın itibarını zedelemeyecek şekilde ertelenmesi yoluna gidilebilir. TSKB, likidite gereksinimini karşılamak amacıyla likit aktiflerin elden çıkarılması, kısa dönemli borçlanmaların artırılması, likit olmayan aktiflerin azaltılması, sermayenin artırılması yollarından birini veya birden fazlasını seçebilmektedir.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

2. Likidite Karşılama Oranı

21 Mart 2014 tarihli ve 28948 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik uyarınca hesaplanan likidite karşılama oranları aşağıdaki formatta hazırlanmıştır. Raporlama dönemi dahil son üç ay için hesaplanan konsolide olmayan yabancı para ve toplam likidite karşılama oranları ve dönem içerisinde gerçekleşen en düşük ve en yüksek değerler aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
En Düşük	331,3	278,25	202,58	168,64
İlgili Hafta	26/11/2021	17/12/2021	20/11/2020	06/11/2020
En Yüksek	534,36	356,3	319,73	302,79
İlgili Hafta	08/10/2021	05/11/2021	18/12/2020	11/12/2020

Cari Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR				
1 Yüksek kaliteli likit varlıklar	-	-	7.101.863	4.413.654
NAKİT ÇIKIŞLARI				
2 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	-	-	-	-
3 İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
4 Düşük istikrarlı mevduat	-	-	-	-
5 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	2.571.935	2.263.651	1.644.881	1.355.218
6 Operasyonel mevduat	652.002	637.204	163.000	159.301
7 Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
8 Diğer teminatsız borçlar	1.919.933	1.626.447	1.481.881	1.195.917
9 Teminatlı borçlar	-	-	-	-
10 Diğer nakit çıkışları	478.709	653.188	478.709	653.188
11 Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	268.926	443.405	268.926	443.405
12 Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13 Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	209.783	209.783	209.783	209.783
14 Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	43.331.832	38.430.313	2.166.592	1.921.516
15 Diğer cayılmaz veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	16.628.970	15.455.554	1.762.977	1.566.781
16 TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			6.053.159	5.496.703
NAKİT GİRİŞLERİ				
17 Teminatlı alacaklar	3.688	-	-	-
18 Teminatsız alacaklar	5.303.177	4.074.825	4.296.198	3.194.225
19 Diğer nakit girişleri	213.740	2.345.678	213.740	2.345.678
20 TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	5.520.605	6.420.503	4.509.938	5.539.903
			Üst Sınır Uygulanmış Değerler	
21 TOPLAM YKLV STOKU			7.101.863	4.413.654
22 TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			1.543.221	1.374.176
23 LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			460	321



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

2. Likidite Karşılama Oranı (devamı)

Önceki Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR				
1 Yüksek kaliteli likit varlıklar	-	-	4.950.076	2.896.176
NAKİT ÇIKIŞLARI				
2 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	2	1	-	-
3 İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
4 Düşük istikrarlı mevduat	2	1	-	-
5 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	2.010.111	1.722.619	1.498.674	1.254.248
6 Operasyonel mevduat	77.875	68.477	19.469	17.119
7 Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
8 Diğer teminatsız borçlar	1.932.236	1.654.142	1.479.205	1.237.129
9 Teminatlı borçlar	-	-	-	-
10 Diğer nakit çıkışları	404.333	527.933	404.333	527.933
11 Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	211.753	335.353	211.753	335.353
12 Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13 Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	192.580	192.580	192.580	192.580
14 Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	29.695.004	24.993.715	1.484.750	1.249.686
15 Diğer cayılamaz veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	10.765.073	9.785.245	1.169.254	1.046.328
16 TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			4.557.011	4.078.195
NAKİT GİRİŞLERİ				
17 Teminatlı alacaklar	3.111	-	-	-
18 Teminatsız alacaklar	3.029.404	1.434.574	2.378.673	887.434
19 Diğer nakit girişleri	122.990	1.943.235	122.990	1.943.235
20 TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	3.155.505	3.377.809	2.501.663	2.830.669
			Üst Sınır Uygulanmış Değerler	
21 TOPLAM YKLV STOKU			4.950.076	2.896.176
22 TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			2.055.348	1.247.526
23 LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			241	232

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

3. Likidite karşılama oranına ilişkin olarak bankalarca asgari olarak yapılan açıklamalar:

Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına ilişkin Yönetmelik (Yönetmelik) uyarınca, Likidite Karşılama Oranı yüksek kaliteli likit varlıkların net nakit çıkışlarına oranlaması ile hesaplanmaktadır. Konsolide ve konsolide olmayan bazda yabancı para için asgari %80, toplam için ise %100 olması gerekmektedir. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun kararı ile Kurulca aksi belirlenene kadar kalkınma ve yatırım bankaları için konsolide ve konsolide olmayan toplam ve yabancı para likidite karşılama oranlarının yüzde sıfır olarak uygulanmasına karar verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı hesaplanmasında en yüksek etkiye sahip olan kalemler, yüksek kaliteli likit varlıklar, yurtdışı kaynaklı fonlar ve para piyasası işlemleridir. Yüksek kaliteli likit varlıkların çoğunluğu TCMB nezdinde tutulan zorunlu karşılıklar ile T.C. Hazinesi tarafından ihraç edilen ve teminata konu olmayan menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Banka'nın temel fon kaynağı, uluslararası finansal kurumlardan tesis edilen uzun vadeli kaynaklardır. Bu kaynakların toplam fonlama içerisindeki payı yaklaşık %67,1, banka kaynaklarını çeşitlendirme faaliyetleri kapsamında ihraç edilen menkul kıymetler ve sendikasyon kredileri ile temin edilen kaynakların toplam borçlanma içerisindeki payı %29,9'dur. Banka'nın toplam fonlamasının %2,9'u ise repo para piyasalarından sağlanmaktadır.

Türev işlemlerden kaynaklanan 30 günlük nakit akışları Yönetmelik doğrultusunda hesaplamaya dahil edilmektedir. Banka, türev işlemlerin gerçeğe uygun değerlerinde değişiklik olması ihtimaline bağlı yükümlülükler de Yönetmelik uyarınca dikkate alınmaktadır.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

Cari Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve Üzeri	Dağıtılmayan (1)	Toplam (2)
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C.Merkez Bnk.	17	2.038.111	-	-	-	-	-	2.038.128
Bankalar	307.079	1.474.593	-	-	-	-	-	1.781.672
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (3)	-	1.329.838	803.004	572.501	2.645	-	-	2.707.988
Para Piyasalarından Alacaklar	-	1.125.392	295.634	-	-	-	-	1.421.026
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	89.061	842.665	1.059.191	3.513.564	3.106.733	309.618	8.920.832
Verilen Krediler	-	4.455.111	4.500.126	12.325.501	29.029.908	12.473.702	-	62.784.348
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	771.429	371.835	1.617.936	1.194.503	-	3.955.703
Diğer Varlıklar (2)	-	-	-	64.403	-	-	422.385	486.788
Toplam Varlıklar	307.096	10.512.106	7.212.858	14.393.431	34.164.053	16.774.938	732.003	84.096.485
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	-	167.442	1.229.021	8.518.975	23.097.955	21.230.629	-	54.244.022
Para Piyasalarına Borçlar	-	774.695	-	-	-	-	-	774.695
İhraç Edilen Menkul Değerler (4)	-	548.751	4.029.205	-	14.379.189	-	-	18.957.145
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	-	453.329	453.329
Diğer Yükümlülükler	-	351.505	478.961	308.452	-	-	8.528.376	9.667.294
Toplam Yükümlülükler	-	1.842.393	5.737.187	8.827.427	37.477.144	21.230.629	8.981.705	84.096.485
Likidite Açığı	307.096	8.669.713	1.475.671	5.566.004	(3.313.091)	(4.455.691)	(8.249.702)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	440.202	(269.399)	425.670	297.971	47.608	-	942.052
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	7.375.701	7.627.003	4.137.312	21.125.950	4.461.542	-	44.727.508
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	6.935.499	7.896.402	3.711.642	20.827.979	4.413.934	-	43.785.456
Gayrinakdi Krediler	-	1.020.370	396.628	3.375.599	1.582.599	1.659.750	247.871	8.282.817
Önceki Dönem								
Toplam Aktifler	35.409	5.430.910	3.504.606	7.156.414	23.657.274	10.462.843	1.218.903	51.466.359
Toplam Yükümlülükler	-	2.236.322	973.698	7.499.246	21.185.837	12.669.284	6.901.972	51.466.359
Likidite Açığı	35.409	3.194.588	2.530.908	(342.832)	2.471.437	(2.206.441)	(5.683.069)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	(69.036)	118.236	(72.346)	46.037	7.774	-	30.665
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	1.909.302	2.081.900	5.534.260	15.268.806	3.179.750	-	27.974.018
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	1.978.338	1.963.664	5.606.606	15.222.769	3.171.976	-	27.943.353
Gayrinakdi Krediler	-	260.744	336.541	2.535.054	525.831	978.073	302.597	4.938.840

(1) Aktif ve Pasif hesapların toplam tutarının bilanço ile uyumunu sağlamak için iştirakler, bağlı ortaklıklar, ertelenmiş vergi varlığı, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, özkaynaklar toplamı, karşılıklar ve vergi borcu "dağıtılmayan" sütununa içerisinde gösterilmiştir.

(2) Birinci ve ikinci aşama beklenen zarar karşılıkları diğer varlıklar, dağıtılmayan sütununda gösterilmiştir.

(3) Türev finansal varlıkları ve gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan kredileri içermektedir.

(4) Bilançoda sermaye benzeri krediler altında sınıflanan olan ihraç edilen ikincil sermaye benzeri kredi niteliğini haiz tahvilleri de içermektedir.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış kalan vadelerine göre gösterimi

Aşağıdaki tabloda Banka'nın türev niteliğinde olmayan başlıca finansal yükümlülüklerinin TFRS 7 hükümleri doğrultusunda hazırlanan vade dağılımı yer almaktadır. Dağılım tablosu, Banka'nın finansal yükümlülüklerinin muhtemel en yakın sözleşme vadesine göre iskonto edilmiş nakit çıkışlarını göstermektedir.

Cari Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıldan Fazla	Düzeltilmeler	Toplam
Yükümlülükler							
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	169.875	1.253.767	9.007.179	24.618.077	22.442.733	(3.247.609)	54.244.022
Para Piyasalarına Borçlar	774.783	-	-	-	-	(88)	774.695
İhraç Edilen Menkul Değerler	418.275	4.082.810	418.275	16.276.673	-	(2.238.888)	18.957.145
Fonlar	691.704	-	-	-	-	-	691.704
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	1.695	3.389	15.251	1.695	-	(3.874)	18.156
Toplam	2.056.332	5.339.966	9.440.705	40.896.445	22.442.733	(5.490.459)	74.685.722

Önceki Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıldan Fazla	Düzeltilmeler	Toplam
Yükümlülükler							
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	465.626	675.230	5.294.412	14.443.167	13.401.621	(1.983.093)	32.296.963
Para Piyasalarına Borçlar	1.047.445	-	-	-	-	(2.204)	1.045.241
İhraç Edilen Menkul Değerler	158.619	83.905	2.496.662	8.613.593	-	(1.032.001)	10.320.778
Fonlar	122.105	-	-	-	-	-	122.105
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	1.400	2.800	12.531	17.984	-	(8.290)	26.425
Toplam	1.795.195	761.935	7.803.605	23.074.744	13.401.621	(3.025.588)	43.811.512

Banka'nın türev enstrümanlarının kontrata dayalı vade analizi aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıldan Fazla	Toplam
Swap sözleşmesi	13.673.446	14.245.743	7.467.109	41.953.929	8.875.476	86.215.703
Vadeli işlem sözleşmesi	626.570	1.277.662	381.845	-	-	2.286.077
Futures İşlemleri	-	-	-	-	-	-
Opsiyonlar	11.184	-	-	-	-	11.184
Diğer	-	-	-	-	-	-
Toplam	14.311.200	15.523.405	7.848.954	41.953.929	8.875.476	88.512.964

Önceki Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıldan Fazla	Toplam
Swap sözleşmesi	3.375.099	3.763.576	10.447.985	30.349.253	6.351.726	54.287.639
Vadeli işlem sözleşmesi	312.066	204.528	692.882	142.322	-	1.351.798
Futures İşlemleri	-	-	-	-	-	-
Opsiyonlar	200.474	77.460	-	-	-	277.934
Diğer	-	-	-	-	-	-
Toplam	3.887.639	4.045.564	11.140.867	30.491.575	6.351.726	55.917.371



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VII. Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar

a) Cari dönem ve önceki dönem Kaldıraç Oranı arasında farka sebep olan hususlar hakkında bilgi

Banka'nın 5 Kasım 2013 tarihli ve 28812 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" uyarınca hesaplanan kaldıraç oranına ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır.

Banka'nın bilanço tarihi itibarı ile geçmiş üç aylık dönemde ay sonları itibarı ile bulunan değerlerin aritmetik ortalaması baz alınarak hesaplanan kaldıraç oranı %7,82 (31 Aralık 2020: %9,78) olarak gerçekleşmiştir. Bilanço içi varlık tutarı önceki döneme göre %45,22 oranında artış göstermiştir.

b) Kaldıraç Oranı

	Cari Dönem (1)	Önceki Dönem (1)
Bilanço içi varlıklar		
1	75.635.580	52.084.588
2	(230.165)	(93.983)
3	75.405.415	51.990.605
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri		
4	1.106.330	1.663.566
5	449.386	394.989
6	1.555.716	2.058.555
Menkul kıymet veya emtia teminatl finansman işlemleri		
7	548.747	479.826
8	-	-
9	548.747	479.826
Bilanço dışı işlemler		
10	18.890.548	11.084.264
11	(8.513.256)	(4.895.145)
12	10.377.292	6.189.119
Sermaye ve toplam risk		
13	6.869.679	5.938.217
14	87.887.170	60.718.105
15	%7,82	%9,78

(1) Dipnot formatı BDDK düzenlemelerine göre 3 aylık ortalama tutarlar alınarak hazırlanmıştır.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar

Aşağıdaki tablo, Banka'nın finansal tablolarındaki finansal varlık ve borçların defter değeri ile gerçeğe uygun değerini göstermektedir.

	Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer
	Cari Dönem	Cari Dönem
Finansal Varlıklar	79.983.794	76.516.099
Para Piyasalarından Alacaklar	1.421.026	1.421.026
Bankalar	1.781.672	1.781.672
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	8.920.832	8.920.832
İfta Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Varlıklar	3.955.703	2.582.216
Verilen Krediler (1)	63.904.561	61.810.353
Finansal Yükümlülükler	75.274.316	73.972.738
Bankalar Mevduatı	-	-
Diğer Mevduat	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar (3)	55.710.421	55.710.421
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (2)	18.957.145	17.655.567
Muhtelif Borçlar	606.750	606.750

(1) Verilen kredilerin içerisinde finansal kiralama alacakları da yer almaktadır.

(2) Bilançoda sermaye benzeri krediler altında sınıflanmış olan ihraç edilen ikincil sermaye benzeri kredi niteliğini haiz tahvilleri de içermektedir.

(3) Para piyasasına borçlar ve müstakriz fonları da içermektedir.

	Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer
	Önceki Dönem	Önceki Dönem
Finansal Varlıklar	48.454.440	47.861.529
Para Piyasalarından Alacaklar	1.422.996	1.422.996
Bankalar	225.147	225.147
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	4.602.852	4.602.852
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler	3.083.059	3.146.815
Verilen Krediler (1)	39.120.386	38.463.719
Finansal Yükümlülükler	44.042.130	43.628.040
Bankalar Mevduatı	-	-
Diğer Mevduat	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar (3)	33.464.309	33.464.309
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (2)	10.320.778	9.906.688
Muhtelif Borçlar	257.043	257.043

(1) Verilen kredilerin içerisinde finansal kiralama alacakları da yer almaktadır.

(2) Bilançoda sermaye benzeri krediler altında sınıflanmış olan ihraç edilen ikincil sermaye benzeri kredi niteliğini haiz tahvilleri de içermektedir.

(3) Para Piyasasına borçlar ve Müstakriz fonları da içermektedir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar (devamı)

Finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılan metot ve varsayımlar:

- Verilen kredilerin gerçeğe uygun değer hesaplaması için bilanço tarihi itibarıyla geçerli faiz oranları kullanılmıştır.
- Bankalar hesabının gerçeğe uygun değerinin hesaplaması için bilanço tarihi itibarıyla geçerli faiz oranları kullanılmıştır.
- İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerinin hesaplaması için bilanço tarihi itibarıyla borsa değeri kullanılmıştır.
- İhraç edilen menkul değerlerin gerçeğe uygun değerinin hesaplaması için bilanço tarihi itibarıyla piyasa fiyatı kullanılmıştır.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleriyle taşınan finansal araçların borsa fiyatları, tüm model verileri piyasada ölçülebilen değerlendirme teknikleri içeren veya verileri piyasada ölçülemeyen değerlendirme teknikleri kullanılarak bulunan gerçeğe uygun değerlere ilişkin analiz yer almaktadır.

Gerçeğe uygun değere ilişkin söz konusu sınıflandırma aşağıdaki şekilde oluşturulmaktadır.

- Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar (Seviye 1);
- 1'inci seviyede yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler (Seviye 2);
- Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (Seviye 3)

Cari Dönem	Seviye I	Seviye II	Seviye III
Finansal varlıklar			
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (1)	2.405.862	6.499.931	3.191
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Krediler	-	-	263.097
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar (2)	-	2.188.386	-
Risken Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar (2)	-	256.505	-
Finansal Yükümlülükler			
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar (3)	-	1.120.762	-
Risken Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar (3)	-	-	-

- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kalemi altındaki 11.850 TL'lik menkul kıymetler aktif bir piyasada işlem görmemeleri nedeniyle finansal tablolara elde etme maliyeti üzerinden yansıtılmış olup, söz konusu kıymetler bu tabloda gösterilmemiştir.
- Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklara ve Risken Korunma Amaçlı Türev Finansal Farklara ilişkin pozitif farklar, mali tabloda "1.4.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı" satırında gösterilmektedir.
- Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlara ve Risken Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlara ilişkin negatif farklar, mali tabloda "7.1 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı" satırında gösterilmektedir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar (devamı)

Önceki Dönem	Seviye I	Seviye II	Seviye III
Finansal varlıklar			
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (1)	1.800.671	2.787.140	3.191
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Krediler	-	-	263.097
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar (2)	-	1.073.500	-
Risken Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar (2)	-	262.699	-
Finansal Yükümlülükler			
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar (3)	-	720.931	-
Risken Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar (3)	-	154.049	-

- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kalemi altındaki 4.897 TL'lik menkul kıymetler aktif bir piyasada işlem görmemeleri nedeniyle finansal tablolara elde etme maliyeti üzerinden yansıtılmış olup, söz konusu kıymetler bu tabloda gösterilmemiştir.
- Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklara ve Risken Korunma Amaçlı Türev Finansal Farklara ilişkin pozitif farklar, mali tabloda "1.4.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı" satırında gösterilmektedir.
- Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlara ve Risken Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlara ilişkin negatif farklar, mali tabloda "7.1 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı" satırında gösterilmektedir.

Banka'nın maddi duran varlıklar altında gerçeğe uygun değerleri üzerinden kaydettiği gayrimenkuller 2. seviyede sınıflanmaktadır.

IX. Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar

Banka başkalarının nam ve hesabına alım, satım, saklama, finansal konularda yönetim ve danışmanlık hizmetleri vermektedir. Bankaca inanca dayalı işlem yapılmamaktadır.

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar

Finansal tablolar ve risk tutarları arasındaki bağlantılar

23 Ekim 2015 tarihinde 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar bu bölümde verilmektedir.

Banka'nın sermaye yeterliliği hesaplamasında standart yaklaşım kullanıldığından, ilgili tebliğ uyarınca işel modellere dayalı yöntemlere ilişkin tablolara yer verilmemiştir.

Banka'nın risk yönetimi yaklaşımı ve risk ağırlıklı tutarlara ilişkin açıklamalar

Banka'nın risk yönetimi yaklaşımı, Yönetim Kurulu tarafından belirlenen politikalar ve uygulama esasları kapsamında ve kurum genelinde ortak bir risk kültürü oluşturulmasına hizmet edecek şekilde; risklerin uluslararası düzenlemelerle uyumlu olarak tanımlandığı ve bu çerçevede ölçüm, analiz, izleme ve raporlama faaliyetlerinin yerine getirildiği bir yapıdadır.

İlgili politika, uygulama esasları ve süreçlere uyumun temini ile Bankanın karşı karşıya olduğu risklerin bu politikalar paralelinde yönetilebilmesi amacıyla yönelik olarak Banka bünyesinde bir Risk Yönetimi Müdürlüğü teşkil edilmiştir. Görev ve sorumlulukları Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış yönetmeliklerle belirlenmiş olan Risk Yönetimi Müdürlüğü, faaliyetlerini icrai faaliyetlerden ve icrai birimlerden bağımsız ve Denetim Komitesine bağlı olarak sürdürmektedir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Banka'nın risk yönetimi yaklaşımı ve risk ağırlıklı tutarlara ilişkin açıklamalar (devamı)

Risk Yönetimi Müdürlüğü, risk yönetimi sürecinde ihtiyaç duyulan sistemleri geliştirerek söz konusu faaliyetleri yürütmekte, risklerin politika ve standartlar ile Banka limitlerine ve risk iştahı göstergelerine uygunluğunu izlemekte, ilgili yasal mevzuat ve Basel kriterlerine uyum çalışmalarını sürdürmektedir. Raporlamalara konu risk ölçümleri, yasal raporlamalar için kullanılan standart yaklaşımların yanı sıra, içsel modeller vasıtasıyla gelişmiş yaklaşımlarla da yapılmakta, ayrıca uygulanan stres testleriyle desteklenmektedir.

Risk Yönetimi Müdürlüğü, aylık ve üçer aylık dönemler itibarıyla hazırladığı detaylı solo ve konsolide risk yönetimi raporlarını Denetim Komitesi aracılığıyla Yönetim Kurulu'na sunmaktadır. Söz konusu raporlarda temel risklere ilişkin ölçümlere, stres testlerine ve senaryo analizlerine yer verilmekte, belirlenmiş olan limit düzeyi ve risk iştah göstergelerine uyum durumu izlenmektedir.

Düzenli aralıklarla kredi, piyasa ve faiz riskine ilişkin stres testleri uygulanarak, ileriye dönük risk değerlendirmeleri yapılmakta ve sonuçların genel olarak Banka'nın finansal gücüne etkisini değerlendirilmektedir. İlgili sonuçlar Denetim Komitesi'ne bildirilmekte ve Banka'nın stres anındaki finansal yapısının değerlendirilmesine katkıda bulunmaktadır. Stres testi senaryoları, geçmiş dönemde yaşanan ekonomik krizlerin makroekonomik göstergelerde oluşturduğu etkiler ve gelecek dönemde ilişkin beklentiler değerlendirilerek oluşturulur. Oluşturulan stres senaryoları ışığında Banka'nın gelecek dönem içindeki riskleri ve sermaye pozisyonu öngörülerek, yasal ve içsel sermaye yeterlilik oranları açısından gerekli analizler yapılır ve İSEDES raporu BDDK'ya raporlanır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Risk ağırlıklı tutarlara genel bakış

		Risk Ağırlıklı Tutarlar		Asgari sermaye yükümlülüğü
		Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem
1	Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)	47.813.183	37.950.487	3.825.055
2	Standart yaklaşım	47.813.183	37.950.487	3.825.055
3	İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım			
4	Karşı taraf kredi riski	2.564.925	1.775.929	205.194
5	Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	2.564.925	1.775.929	205.194
6	İçsel model yöntemi	-	-	-
7	Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	-	-	-
8	KYK'ya yapılan yatırımlar-içerik yöntemi	-	-	-
9	KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi	-	-	-
10	KYK'ya yapılan yatırımlar-%1250 risk ağırlığı yöntemi	-	-	-
11	Takas riski	-	-	-
12	Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-
13	İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
14	İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
15	Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
16	Piyasa riski	1.236.963	1.369.825	98.957
17	Standart yaklaşım	1.236.963	1.369.825	98.957
18	İçsel model yaklaşımları			
19	Operasyonel risk	3.212.599	2.551.109	257.008
20	Temel gösterge yaklaşımı	3.212.599	2.551.109	257.008
21	Standart yaklaşım	-	-	-
22	İleri ölçüm yaklaşımı	-	-	-
23	Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)	1.815.618	1.525.015	145.249
24	En düşük değer ayarlamaları			
25	Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)	56.643.288	45.172.365	4.531.463



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHLİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Finansal tablolar ve risk tutarları arasındaki bağlantılar (devamı)

Varlık ve yükümlülüklerin finansal tablo değerleri ile sermaye yeterliliği hesaplamasına dahil edilen değerleri arasındaki farklar ve eşleştirme

Cari Dönem	Finansal tablolarda raporlanan TMS uyarınca değerlenmiş tutar	Kalemlerin TMS uyarınca değerlenmiş tutarı					Sermaye yükümlülüğüne tabii olmayan veya Sermayeden indirilen
		Kredi riskine tabii	Karşı taraf kredi riskine tabii	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Piyasa riskine tabii (1)		
Varlıklar							
Nakit değerler ve merkez bankası	2.037.042	2.038.128	-	-	-	-	-
Bankalar	1.781.000	1.713.585	68.087	-	-	-	-
Para piyasalarından alacaklar	1.420.984	1.421.026	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yanstılan Finansal Varlıklar	263.097	263.097	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanstılan Finansal Varlıklar	8.920.832	8.933.872	3.195.968	-	-	-	-
İfla Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	3.950.946	3.955.703	-	-	-	-	-
Türev Finansal Varlıklar	2.444.891	2.444.891	2.444.891	-	693.717	-	-
Krediler	60.524.021	63.557.992	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden alacaklar	272.219	346.569	-	-	-	-	-
Faktoring alacakları	-	-	-	-	-	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar (net)	64.403	64.403	-	-	-	-	81.643
İştirakler (net)	777.551	777.551	-	-	-	-	-
Bağlı ortaklıklar (net)	917.736	917.736	-	-	-	-	-
Birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları) (net)	-	-	-	-	-	-	-
Maddi duran varlıklar (net)	97.031	95.058	-	-	-	-	1.973
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	2.901	-	-	-	-	-	2.901
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (net)	-	-	-	-	-	-	-
Cari Vergi Varlığı	-	-	-	-	-	-	-
Ertelenmiş Vergi Varlığı	394.121	394.121	-	-	-	-	-
Diğer aktifler	227.710	216.433	12.728	-	-	-	12.732
Toplam varlıklar	84.096.485	84.695.274	5.721.674	-	693.717	-	99.249

(1) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik kapsamındaki alım satım hesaplarında yer alan finansal araçların TMS uyarınca değerlenmiş tutarlarına yer verilmiştir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHLİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Finansal tablolar ve risk tutarları arasındaki bağlantılar (devamı)

Varlık ve yükümlülüklerin finansal tablo değerleri ile sermaye yeterliliği hesaplamasına dahil edilen değerleri arasındaki farklar ve eşleştirme

Cari Dönem	Finansal tablolarda raporlanan TMS uyarınca değerlenmiş tutar	Kalemlerin TMS uyarınca değerlenmiş tutarı					Sermaye yükümlülüğüne tabii olmayan veya sermayeden indirilen
		Kredi riskine tabii	Karşı taraf kredi riskine tabii	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Piyasa riskine tabii (1)		
Yükümlülükler							
Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Alınan krediler	54.244.022	-	1.400.751	-	-	-	52.843.271
Para piyasalarına borçlar	774.695	-	774.695	-	-	-	14.927.941
İhraç edilen menkul kıymetler	14.927.941	-	-	-	-	-	691.704
Fonlar	691.704	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yanstılan Finansal yükümlülükler	1.120.762	-	-	-	591.030	-	529.732
Faktoring yükümlülükleri	-	-	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden yükümlülükler	18.156	-	-	-	-	-	18.156
Karşılıklar	531.820	-	-	-	-	-	531.825
Cari Vergi Borcu	210.793	-	-	-	-	-	201.344
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-	-	-	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları	4.029.204	-	-	-	-	-	4.029.204
Sermaye benzeri borçlanma araçları	606.750	-	-	-	-	-	606.749
Diğer yükümlülükler	6.940.638	-	-	-	-	-	6.940.638
Özkaynaklar	-	-	-	-	-	-	-
Toplam yükümlülükler	84.096.485	-	2.175.946	-	591.030	-	81.320.564

(1) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik kapsamındaki alım satım hesaplarında yer alan finansal araçların TMS uyarınca değerlenmiş tutarlarına yer verilmiştir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Finansal tablolar ve risk tutarları arasındaki bağlantılar (devamı)

Varlık ve yükümlülüklerin finansal tablo değerleri ile sermaye yeterliliği hesaplamasına dahil edilen değerleri arasındaki farklar ve eşleştirme

Önceki Dönem	Finansal tablolarda raporlanan TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar		Kalemlerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarı			
	Kredi riskine tabi	Karşı taraf kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Piyasa riskine tabi (1)	Sermaye yükümlülüğüne tabi olmayan veya sermayeden indirilen	Sermaye yükümlülüğüne tabi olmayan veya sermayeden indirilen
Varlıklar						
Nakit değerler ve merkez bankası	1.023.080	-	-	-	-	-
Bankalar	225.117	-	-	-	-	-
Para piyasalarından alacaklar	1.422.861	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zararı Yanıttılan Finansal Varlıklar	263.097	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamın Geline Yanıttılan Finansal Varlıklar	4.602.852	1.599.481	-	-	-	-
İhra Edilmiş Maliyet ile Ölçülen Finansal Varlıklar	3.079.864	603.584	-	-	-	-
Türev Finansal Varlıklar	1.336.199	1.336.199	-	562.312	-	-
Krediler	37.188.445	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden alacaklar	182.903	-	-	-	-	-
Faktoring alacakları	-	-	-	-	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar (net)	64.403	-	-	-	-	-
İştirakler (net)	625.893	-	-	-	-	50.116
Bağlı ortaklıklar (net)	606.928	-	-	-	-	-
Birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları) (net)	-	-	-	-	-	-
Maddi duran varlıklar (net)	89.720	-	-	-	-	1.191
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	3.304	-	-	-	-	3.304
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (net)	-	-	-	-	-	-
Cari Vergi Varlığı	-	-	-	-	-	-
Ertelenmiş Vergi Varlığı	175.421	-	-	-	-	-
Diğer aktifler	576.272	-	-	-	-	-
Toplam varlıklar	51.466.359	51.837.918	3.585.944	562.312	46.685	101.296

(1) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik kapsamındaki alın satım hesaplarında yer alan finansal araçların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlarına yer verilmiştir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Finansal tablolar ve risk tutarları arasındaki bağlantılar (devamı)

Varlık ve yükümlülüklerin finansal tablo değerleri ile sermaye yeterliliği hesaplamasına dahil edilen değerleri arasındaki farklar ve eşleştirme

Önceki Dönem	Finansal tablolarda raporlanan TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Kalemlerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarı			
		Kredi riskine tabi	Karşı taraf kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Piyasa riskine tabi (1)
Yükümlülükler					
Mevduat	-	-	-	-	-
Alınan krediler	32.296.963	-	824.813	-	31.472.150
Para piyasalarından borçlar	1.045.241	-	960.214	-	85.027
İhraç edilen menkul kıymetler	8.021.275	-	-	-	8.021.275
Fonlar	122.105	-	-	-	122.105
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zararı Yanıttılan Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-
Türev Finansal yükümlülükler	874.980	-	-	491.732	383.248
Faktoring yükümlülükleri	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden yükümlülükler	26.425	-	-	-	26.425
Kanslıklar	270.277	-	-	-	270.277
Cari Vergi Borcu	147.991	-	-	-	147.991
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları	-	-	-	-	-
Sermaye benzeri borçlanma araçları	2.299.503	-	-	-	2.299.503
Diğer yükümlülükler	257.043	-	-	-	257.043
Özkaynaklar	6.104.556	-	-	-	6.104.556
Toplam yükümlülükler	51.466.359	1.785.027	491.732	491.732	49.189.600

(1) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik kapsamındaki alın satım hesaplarında yer alan finansal araçların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlarına yer verilmiştir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Finansal tablolar ve risk tutarları arasındaki bağlantılar (devamı)

Risk tutarları ile finansal tablolardaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlar arasındaki farkların ana kaynakları

	Cari Dönem	Toplam	Kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Karşı taraf kredi riskine tabi	Piyasa riskine tabi
1	Yasal konsolidasyon kapsamındaki varlıkların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları (1)	84.096.485	84.695.274	-	5.721.674	693.717
2	Yasal konsolidasyon kapsamındaki yükümlülüklerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları (1)	84.096.485	-	-	2.175.446	591.030
3	Toplam net tutar	-	84.695.274	-	3.546.228	102.687
4	Bilanço dışı tutarlar	107.447.979	7.486.284	-	727.354	-
5	Kurumun uygulamalarından kaynaklanan farklar	-	(25.326.383)	-	(785.879)	1.134.276
6	Risk tutarları	-	66.855.175	-	3.487.703	1.236.963

(1) Varlık ve yükümlülüklerin finansal tablo değerleri ile sermaye yeterliliği hesaplamasına dahil edilen değerleri arasındaki farklar ve eşleştirme tablosundaki tutarlardır.

	Önceki Dönem	Toplam	Kredi riskine Tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Karşı taraf kredi riskine tabi	Piyasa riskine tabi
1	Yasal konsolidasyon kapsamındaki varlıkların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları (1)	51.466.359	51.837.918	-	3.585.944	562.312
2	Yasal konsolidasyon kapsamındaki yükümlülüklerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları (1)	51.466.359	-	-	1.785.027	491.732
3	Toplam net tutar	-	51.837.918	-	1.800.917	70.580
4	Bilanço dışı tutarlar	66.799.075	4.477.382	-	463.185	-
5	Kurumun uygulamalarından kaynaklanan farklar	-	(4.005.442)	-	(56.138)	1.299.245
6	Risk tutarları	-	52.309.858	-	2.207.964	1.369.825

(1) Varlık ve yükümlülüklerin finansal tablo değerleri ile sermaye yeterliliği hesaplamasına dahil edilen değerleri arasındaki farklar ve eşleştirme tablosundaki tutarlardır.

Varlıkların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları ile kredi riskine tabi risk tutarları arasındaki fark, kredi riskine konu olmayan işlemlerden kaynaklanmaktadır. Bilanço dışı tutarlar ile kredi riskine tabi risk tutarları arasındaki fark ise Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca bilanço dışı tutarlara kredi dönüşüm oranları uygulanmasından kaynaklanmaktadır.

Banka, gerçeğe uygun değeri ile sermaye yeterliliğinin ölçümünde dikkate alınacak alım satım veya bankacılık hesaplarında yer alan tüm pozisyonları için Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğe ekli Ek-3'te yer alan ihtiyatlı değerlendirme ilke ve esaslarını dikkate almaktadır. Banka, mümkün olduğunca piyasa değeri ile değerlendirme yöntemini kullanmakta olup, değerlendirme yöntemlerine detaylı olarak raporun üçüncü bölüm Muhasebe Politikaları kısmında VII. Finansal araçlara ilişkin açıklamalar başlığı altında yer verilmiştir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riski açıklamaları

Kredi riskiyle ilgili genel niteliksel bilgiler

Kredi riski, kredi müşterisinin ya da kendisiyle bir anlaşma yapılmış olan karşı tarafın anlaşma koşullarına uygun biçimde yükümlülüklerini karşılamamasından ya da karşılamamasından dolayı Bankanın zarara uğrama olasılığıdır. Kredi riskinin en geniş ve en görünür kaynağı bankanın açtığı krediler olmakla birlikte, diğer bilanço içi varlıklar, gayrinakdi krediler ve taahhütler de kredi riski kapsamında değerlendirilmektedir.

Kredi riski, Banka Risk Yönetimi Politikaları kapsamında belirlenen Kredi Riski Politikaları ile uyumlu olarak ölçülür ve yönetilir. Bu kapsamda kredinin yapısı ve özellikleri, kredi sözleşmelerinin hükümleri ve finansal koşullar, olası piyasa hareketlerine paralel olarak vade bitimine kadar risk profilinin yapısı, garanti ve teminatlar, içsel risk dereceleri (rating) ve riske maruz kalınması sürecinde ratinglerdeki muhtemel değişiklikler, yoğunlaşmalar (tek bir şirket, bağlantılı şirketler grubu, sektör, ülke vb) gözetilir. Yönetim Kurulu'nca belirlenen limitlere ve risk iştahı seviyelerine uygunluk izlenir. Banka'da kredi riski kredi tahsis ve kredi izleme birimleri tarafından yönetilmektedir. Kredi müşterilerinin kredi değerliliği izlenmekte ve düzenli olarak gözden geçirilmektedir. Kredi limitleri Yönetim Kurulu, banka kredi komitesi ve kredi yönetiminin belirlenmektedir. Banka, kullandığı kredileri ve diğer alacakları için yeterli miktarda teminat almaktadır.

Kredi riski ölçümü, izlenmesi ve raporlanması Risk Yönetimi Müdürlüğü tarafından yapılmaktadır. Kredi riskine ilişkin kredi portföyündeki yoğunlaşmalar, portföyün kredi kalitesi, teminat yapısı, sermaye yeterliliği kapsamındaki ölçümler, stres testleri ve senaryo analizleri ile limitlere uyum düzeyi düzenli olarak Yönetim Kurulu'na ve üst düzey yönetime raporlanmaktadır.

Varlıkların kredi kalitesi

Cari Dönem	Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutarı		Karşılıklar/ Amortisman ve değer düşüklüğü (c)	Net değer (a+b-c) (d)	
	Temerrüt etmiş (a)	Temerrüt etmemiş (b)			
1	Krediler	2.076.674	72.993.535	3.112.774	71.957.435
2	Borçlanma araçları	-	12.907.156	281.128	12.626.028
3	Bilanço dışı alacaklar	4.441	18.992.671	62.097	18.935.015
4	Toplam	2.081.115	104.893.362	3.455.999	103.518.478

Önceki Dönem	Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutarı		Karşılıklar/ Amortisman ve değer düşüklüğü (c)	Net değer (a+b-c) (d)	
	Temerrüt etmiş (a)	Temerrüt etmemiş (b)			
1	Krediler	1.684.943	44.309.326	1.753.160	44.241.109
2	Borçlanma araçları	-	7.576.728	30.031	7.546.697
3	Bilanço dışı alacaklar	4.430	10.910.456	33.182	10.881.704
4	Toplam	1.689.373	62.796.510	1.816.373	62.669.510



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riski açıklamaları (devamı)

Temerrüde düşmüş alacaklar ve borçlanma araçları stoğundaki değişimler

Cari Dönem	Tutar
1 Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı	1.689.373
2 Son raporlama döneminden itibaren temerrüt eden krediler ve borçlanma araçları	12.708
3 Tekrar temerrüt etmemiş duruma gelen alacaklar	-
4 Aktiften silinen tutarlar	-
5 Diğer değişimler	379.034
6 Raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı (1+2-3-4+5)	2.081.115

Önceki Dönem	Tutar
1 Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı	1.105.838
2 Son raporlama döneminden itibaren temerrüt eden krediler ve borçlanma araçları	442.638
3 Tekrar temerrüt etmemiş duruma gelen alacaklar	-
4 Aktiften silinen tutarlar	-
5 Diğer değişimler	140.897
6 Raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı (1+2-3-4+5)	1.689.373

Varlıkların kredi kalitesi ile ilgili ilave açıklamalar

Banka “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılabacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” kapsamında İkinci Grup olarak sınıflandırılmış kredilerden anapara ve faiz ödemelerinin tahsili, vadelerinde veya ödenmesi gereken tarihlerde gerçekleşmemiş olan kredileri tahsili gecikmiş olarak değerlendirmektedir.

Anapara ve faiz ödemelerinin tahsili, vadelerinden veya ödenmesi gereken tarihlerden itibaren 90 günden fazla gecikmiş olan krediler ile borçlusunun kredi değerliliğini yitirdiğine Banka tarafından kanaat getirilen krediler ise değer kaybına uğramış / karşılık ayrılan krediler olarak değerlendirilmektedir.

Tahsili gecikmiş krediler için genel kredi karşılığı; değer kaybına uğramış krediler için ise özel karşılık hesaplanmaktadır. Karşılık tutarı belirlenirken kullanılan yöntemler Üçüncü Bölüm VIII no’lu dipnotta açıklanmıştır.

Yeniden Finansman veya yeniden yapılandırma; müşterinin ya da grubun mevcut ya da gelecekte olabileceği tahmin edilen finansal sıkıntı nedeniyle, Banka tarafından kullanılmış bir ya da birkaç kredisinin anapara ya da faiz ödemesini tamamen ya da kısmen kapsayacak yeni bir krediye konu edilmesi veya mevcut kredilerdeki şartların borcun ödenebilmesini sağlayabilmek için değiştirilmesidir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riski açıklamaları (devamı)

Alacakların coğrafi bölgeler, sektöre ve kalan vadesine göre kırılımı

Alacakların coğrafi bölgelere, sektörlerle ve kalan vadelerine göre kırılımlarına Dördüncü Bölüm II no’lu “Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar” altındaki dipnotlarda yer verilmiştir.

Coğrafi bölgeler ve sektör bazında karşılık ayrılan alacak tutarları ve ilgili karşılıklar ile aktiften silinen tutar

Coğrafi bölgeler bazında, Banka’nın karşılık ayrılan alacak tutarları yurtiçi alacaklardan oluşmaktadır.

Sektör bazında, Banka’nın karşılık ayrılan alacak tutarları ve ilgili karşılık tutarlarına, Dördüncü Bölüm II no’lu “Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar” altındaki “Önemli sektörlerle veya karşı taraf türüne göre muhtelif bilgiler” notunda yer verilmektedir.

31 Aralık 2021 itibarıyla aktiften silinen alacak bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

Tahsili gecikmiş alacaklar için yaşlandırma analizi

Tahsili gecikmiş alacaklar için yaşlandırma analizine, Dördüncü Bölüm II numaralı “Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar” altında yer verilmiştir.

Kredi riski azaltımı

Kredi riski azaltım teknikleri ile ilgili kamuya açıklanacak niteliksel gereksinimler

Kredi riski azaltım teknikleri kapsamında yapılan değerlemelerde, teminatların değerlendirilme ve yönetimine ilişkin olarak kullanılan yöntemler, Kredi Riski Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ’e paralel olarak gerçekleştirilmektedir. Kredi risk azaltım tekniği olarak netleştirme kullanılmamaktadır.

Banka’da finansal teminatlar günlük olarak değerlemeye tabi tutulmaktadır. Kapsamlı finansal teminat yönteminin kullanılmasına bağlı olarak, teminatların risk azaltıcı etkileri standart volatilité ayarlamaları yoluyla dikkate alınmaktadır. Sermaye yeterliliği hesaplamalarında kullanılan gayrimenkul ipoteklerinin değerlemeleri düzenli aralıklarla gözden geçirilmektedir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riski açıklamaları (devamı)

Kredi riski azaltımı (devamı)

Kredi riski azaltım teknikleri ile ilgili kamuya açıklanacak niteliksel gereksinimler (devamı)

Gayrimenkullerin değerinin, SPK tarafından yetkilendirilen değerlendirme kuruluşları tarafından tespit edilmesi sağlanmaktadır.

Kredi riski azaltım teknikleri kapsamında Banka'nın kullanabileceği başlıca teminatlar; finansal teminatlar, garantiler ve ipoteklerdir. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yapılan raporlamada kredi riskine esas tutar hesaplamasında kredi riski azaltım tekniği olarak garantiler ve ipotekler kullanılmıştır.

Kredi riski azaltım teknikleri - Genel bakış

Cari Dönem	Teminatsız alacaklar: TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları
1 Krediler	68.864.499	2.843.200	1.311.590	234.194	43.353	-	-
2 Borçlanma araçları	12.641.570	-	-	-	-	-	-
3 Toplam	81.506.069	2.843.200	1.311.590	234.194	43.353	-	-
4 Temerrüde düşmüş	2.076.675	-	-	-	-	-	-

Önceki Dönem	Teminatsız alacaklar: TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları
1 Krediler	41.591.446	2.532.732	1.651.167	114.347	96.653	-	-
2 Borçlanma araçları	7.549.281	-	-	-	-	-	-
3 Toplam	49.140.727	2.532.732	1.651.167	114.347	96.653	-	-
4 Temerrüde düşmüş	1.684.943	-	-	-	-	-	-

Standart yaklaşım kullanılması durumunda kredi riski

Bankaların kredi riskini standart yaklaşım ile hesaplarken kullandığı derecelendirme notlarıyla ilgili yapılacak nitel açıklamalar

İlgili açıklamalara, Dördüncü Bölüm II no.lu "Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar" altındaki "Risk sınıflarına ilişkin bilgiler" de yer verilmektedir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riski açıklamaları (devamı)

Standart yaklaşım kullanılması durumunda kredi riski (devamı)

Maruz kalan kredi riski ve kredi riski azaltım etkileri

Cari Dönem	Risk sınıfları	Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
		Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	11.961.064	221.694	12.002.827	44.339	-	%0
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	1.742	-	348	348	%100
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	82.218	-	82.218	-	-	%0
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	3.707.134	882.694	3.708.209	65.820	1.095.236	%29
7	Kurumsal alacaklar	41.633.772	44.399.912	41.590.934	4.924.010	43.812.353	%94
8	Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	1.295.263	-	1.295.263	-	647.631	%50
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	1.661.901	-	741.674	-	629.106	%85
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	64.831	1.286.638	64.830	42.773	160.512	%149
13	Teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	72.151	-	72.151	-	72.151	%100
16	Diğer alacaklar	141.413	395.980	141.003	208.459	251.779	%72
17	Hisse senedi yatırımları	1.870.317	0	1.870.317	0	2.959.687	%158
18	Toplam	62.490.064	47.188.660	61.569.426	5.285.749	49.628.801	%74



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riski açıklamaları (devamı)

Standart yaklaşım kullanılması durumunda kredi riski (devamı)

Maruz kalınan kredi riski ve kredi riski azaltım etkileri

	Önceki Dönem	Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
		Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	8.390.126	260.036	8.486.779	52.007	-	%0
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	1	71.154	1	14.231	14.232	%100
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	17.725	-	17.725	-	-	-
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	2.754.593	612.584	2.754.593	23.700	985.171	%35
7	Kurumsal alacaklar	32.928.092	35.164.510	32.831.439	3.900.109	34.267.056	%93
8	Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	1.636.859	6.315	1.636.859	6.315	821.587	%50
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	1.615.081	-	888.831	-	732.639	%82
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	51.187	667.408	51.187	44.663	138.406	%144
13	Teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	6.171	-	6.171	-	6.171	%100
16	Diğer alacaklar	104.294	206.227	104.216	113.191	217.390	%100
17	Hisse senedi yatırımları	1.377.841	-	1.377.841	-	2.292.850	%166
18	Toplam	48.881.970	36.988.234	48.155.642	4.154.216	39.475.502	%75

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riski açıklamaları (devamı)

Standart yaklaşım kullanılması durumunda kredi riski (devamı)

Risk sınıflarına ve risk ağırlıklarına göre alacaklar

Cart Dönem	Risk Sınıfları/ Risk Ağırlığı	%0		%10		%20		%25		%50		Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılanlar	Toplam risk tutarı (KDO ve KRA sonrası)
		12.047.166											
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	12.047.166											12.047.166
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar												
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar												
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar		82.218							348			348
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar												
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar					2.639.417				92			3.774.029
7	Kurumsal alacaklar					517.881				41.420.486			46.514.944
8	Perakende alacaklar												
9	Ticari amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar												
10	Tahsili gecikmiş alacaklar									1.295.263			1.295.263
11	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar									516.539			741.674
12	Teminatlı menkul kıymetler									1.197			107.603
13	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar												
14	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar												
15	Hisse senedi yatırımları												
16	Diğer alacaklar		97.684										349.462
17	Toplam		12.227.068							43.406.661			66.885.175



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riski açıklamaları (devamı)

Standart yaklaşım kullanılması durumunda kredi riski (devamı)

Risk sınıflarına ve risk ağırlıklarına göre alacaklar

Önceki Dönem	Risk Sınıfları/ Risk Ağırlığı							Toplam risk tutarı (KDO ve KRA sonrası)	
	%0	%10	%20	%25	%50	%75	%100		
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	8.538.786	-	-	-	-	-	-	8.538.786
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	14.232	-	-	14.232
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	17.725	-	-	-	-	-	-	17.725
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Bankalardan ve anaçı kurumlardan alacaklar	1.443.735	-	1.443.735	-	58.288	-	-	2.778.293
7	Kurumsal alacaklar	982.289	-	982.289	-	32.391.940	-	-	36.731.548
8	Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Gayrimenkul potesi ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	1.643.174	-	-	-	1.643.174
10	Tahsilat gecikmiş alacaklar	-	-	-	314.061	-	573.093	1.677	888.831
11	Kırtılcı riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	294	-	10.149	85.407	95.850
12	Teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Bankalardan ve anaçı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	6.171	6.171
14	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	767.835	1.377.841
15	Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	217.390	217.407
16	Diğer Alacaklar	17	-	-	-	-	-	-	-
17	Toplam	8.556.528	2.426.024	34.039.098	6.591.118	87.084	610.006	610.006	52.309.858

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Karşı taraf kredi (KKR) riski açıklamaları

KKR'ye ilişkin nitel açıklamalar

Karşı taraf kredi riski; karşı taraf kredi risklerine ilişkin çeşitli düzeylerdeki yoğunlaşmaların, karşı taraf kredi riskinin yarattığı sermaye yükümlülüğünün ve karşı taraf işlemlerine ilişkin Yönetim Kurulu tarafından belirlenmiş olan limitlerin takip edilmesiyle yönetilmektedir. Ayrıca, karşı taraf kredi riskine esas tutarın toplam risk ağırlıklı varlıklara oranı risk iştahı göstergesi olarak belirlenmiştir.

Repo İşlemleri, menkul kıymet ve emtia ödünç işlemleri ile türev işlemlerden kaynaklanan karşı taraf kredi riski Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik EK 2 çerçevesinde hesaplanmaktadır. Türev işlemler için Gerçeğe Uygun Değerine Göre Değerleme Yöntemi uygulanmaktadır. Türev işlemlerde risk tutarı, yenileme maliyeti ve potansiyel kredi riski tutarı toplamından oluşmaktadır. Ayrıca türev işlemlere ilişkin olarak Kredi değerlendirme ayarlamaları (KDA) riski için de sermaye yükümlülüğü hesaplanmaktadır. Repo ve menkul kıymet ödünç işlemlerinde risk tutarı ise repo konusu menkul kıymetler ve repodan sağlanan fonlar için volatilité, kredi kalite kademesi göz önünde bulundurularak hesaplanmaktadır.

Karşı kurumlar ile gerçekleştirilen türev işlemler "ISDA" ve "CSA" anlaşmalarını kapsamında gerçekleştirilmektedir. Bu anlaşmalar Bankamız ve karşı kurumlar için aynı koşullarda teminatlandırma hükümlerini içermekte olup günlük teminat mutabakatı yapılmaktadır.

KKR'nin ölçüm yöntemlerine göre değerlendirilmesi

Cari Dönem	Yenileme maliyeti	Potansiyel kredi riski tutarı	EBPRT	Yasal risk tutarının hesaplanması için kullanılan alfa	Kredi riski azaltım sonrası risk tutarı	Risk ağırlıklı tutarlar
1	Standart yaklaşım - KKR (türevler için)	2.095.039	446.602	-	2.541.641	1.156.954
2	İşsel Model Yöntemi (türev finansal araçlar, repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	-
3	Kredi riski azaltımı için kullanılan basit yöntem- (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	-
4	Kredi riski azaltımı için kapsamlı yöntem - (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	757.725	538.771
5	Repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için riske maruz değer	-	-	-	-	-
6	Toplam	-	-	-	-	1.695.725



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Karşı taraf kredi (KKR) riski açıklamaları (devamı)

KKR'nin ölçüm yöntemlerine göre değerlendirilmesi (devamı)

Önceki Dönem	Yenileme maliyeti	Potansi-yel kredi riski tutarı	EBPRT	Yasal risk tutarının hesaplanm ası için kullanılan alfa	Kredi riski azaltımı sonrası risk tutarı	Risk ağırlıklı tutarlar
1 Standart yaklaşım - KKR (türevler için)	1.097.020	379.126	-	-	1.476.147	929.897
2 İçsel Model Yöntemi (türev finansal araçlar, repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	-	-
3 Kredi riski azaltımı için kullanılan basit yöntem (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	-	-
4 Kredi riski azaltımı için kapsamlı yöntem - (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	475.250	276.420
5 Repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için riske maruz değer	-	-	-	-	-	-
6 Toplam	-	-	-	-	-	1.206.317

Kredi Değerleme Ayarlamaları (KDA) için sermaye yükümlülüğü

Cari Dönem	Risk tutarı (Kredi riski azaltımı teknikleri kullanımı sonrası)	Risk ağırlıklı tutarlar
Gelişmiş yöntemlere göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	-	-
1 (i) Riske maruz değer bileşeni (3*çarpan dahil)	-	-
2 (ii) Stres riske maruz değer (3*çarpan dahil)	-	-
3 Standart yöntemlere göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	2.541.641	863.510
4 KDA sermaye yükümlülüğüne tabi toplam tutar	2.541.641	863.510

Önceki Dönem	Risk tutarı (Kredi riski azaltımı teknikleri kullanımı sonrası)	Risk ağırlıklı tutarlar
Gelişmiş yöntemlere göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	-	-
1 (i) Riske maruz değer bileşeni (3*çarpan dahil)	-	-
2 (ii) Stres riske maruz değer (3*çarpan dahil)	-	-
3 Standart yöntemlere göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	1.476.147	561.676
4 KDA sermaye yükümlülüğüne tabi toplam tutar	1.476.147	561.676

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Karşı taraf kredi (KKR) riski açıklamaları (devamı)

Risk sınıfları ve risk ağırlıklarına göre KKR

Cari Dönem	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	Diğer	Toplam kredi riski (1)
Risk Sınıfları									
Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar	672.191	-	-	-	-	-	-	-	672.191
Bölgesel veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	5.658	-	-	5.658
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	131.109	1.549.838	-	-	-	-	1.680.947
Kurumsal alacaklar	-	-	-	108.482	-	826.814	5.194	-	940.490
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-	80	-	-	80
Toplam	672.191	-	131.109	1.658.320	-	832.552	5.194	-	3.299.366

(1) Toplam kredi riski: Karşı taraf kredi riski ölçüm teknikleri uygulandıktan sonra sermaye yeterliliği hesaplamasıyla ilgili olan tutar.

Önceki Dönem	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	Diğer	Toplam kredi riski (1)
Risk Sınıfları									
Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar	13.982	-	-	-	-	-	-	-	13.982
Bölgesel veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	175	-	-	175
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	312.166	940.793	-	-	-	-	1.252.958
Kurumsal alacaklar	-	-	-	21.937	-	661.238	-	-	683.176
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-	1.106	-	-	1.106
Toplam	13.982	-	312.166	962.730	-	662.519	-	-	1.951.397

(1) Toplam kredi riski: Karşı taraf kredi riski ölçüm teknikleri uygulandıktan sonra sermaye yeterliliği hesaplamasıyla ilgili olan tutar.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Karşı taraf kredi (KKR) riski açıklamaları (devamı)

KKR için kullanılan teminatlar

Cari Dönem	Türev finansal araç teminatları				Diğer işlem teminatları	
	Alınan teminatlar		Verilen teminatlar		Alınan teminatlar	Verilen teminatlar
	Ayrılmış	Ayrılmamış	Ayrılmış	Ayrılmamış		
Nakit – yerli para	-	-	-	-	165.768	-
Nakit – yabancı para	-	-	-	-	1.370.448	-
Devlet tahvil/bono - yerli	-	-	-	-	-	-
Devlet tahvil/bono - diğer	-	-	-	-	-	-
Kamu kurum tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Kurumsal tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi	-	-	-	-	-	-
Diğer teminat	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-	1.536.216	-

Önceki Dönem	Türev finansal araç teminatları				Diğer işlem teminatları	
	Alınan teminatlar		Verilen teminatlar		Alınan teminatlar	Verilen teminatlar
	Ayrılmış	Ayrılmamış	Ayrılmış	Ayrılmamış		
Nakit – yerli para	-	-	-	-	727.494	-
Nakit – yabancı para	-	-	-	-	996.528	-
Devlet tahvil/bono - yerli	-	-	-	-	-	-
Devlet tahvil/bono - diğer	-	-	-	-	-	-
Kamu kurum tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Kurumsal tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi	-	-	-	-	-	-
Diğer teminat	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-	1.724.022	-

Kredi türevleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Merkezi karşı taraf (MKT)'a olan riskler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	KRA Sonrası Risk Tutarı	RAT	KRA Sonrası Risk Tutarı	RAT
Nitelikli MKT'ye olan işlemlerden kaynaklanan toplam riskler	297.199	5.691	361.297	7.938
MKT'deki işlemlerden kaynaklanan risklere ilişkin (başlangıç teminatı ve garanti fonu tutarı hariç)	188.337	3.767	256.567	5.131
(i) Tezgahüstü türev finansal araçlar	188.337	3.767	255.165	5.103
(ii) Diğer türev finansal araçlar	-	-	1.402	28
(iii) Repo-ters repo işlemleri, kredil menkul kıymet işlemleri ve menkul kıymet veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri	-	-	-	-
(iv) Çapraz ürün netleştirme işleminin uygulandığı netleştirme grupları	-	-	-	-
Ayrılmış başlangıç teminatı	47.932	-	28.350	-
Ayrılmamış başlangıç teminatı	-	-	-	-
Ödenmiş garanti fonu tutarı	60.931	1.924	76.380	2.807
Ödenmemiş garanti fonu taahhüdü	-	-	-	-
Nitelikli olmayan MKT'ye olan işlemlerden kaynaklanan toplam riskler	-	-	-	-
MKT'deki işlemlerden kaynaklanan risklere ilişkin (başlangıç teminatı ve garanti fonu tutarı hariç)	-	-	-	-
(i) Tezgahüstü türev finansal araçlar	-	-	-	-
(ii) Diğer türev finansal araçlar	-	-	-	-
(iii) Repo-ters repo işlemleri, kredil menkul kıymet işlemleri ve menkul kıymet veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri	-	-	-	-
(iv) Çapraz ürün netleştirme işleminin uygulandığı netleştirme grupları	-	-	-	-
Ayrılmış başlangıç teminatı	-	-	-	-
Ayrılmamış başlangıç teminatı	-	-	-	-
Ödenmiş garanti fonu tutarı	-	-	-	-
Ödenmemiş garanti fonu taahhüdü	-	-	-	-

Menkul kıymetleştirme açıklamaları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Piyasa riski açıklamaları

Piyasa riskiyle ilgili kamuya açıklanacak niteliksel bilgiler

Piyasa riski, alım satım portföyü kapsamında üstlenilen portföy veya pozisyonun finansal piyasalardaki faiz oranları, hisse senedi fiyatları, emtia fiyatları ve kurlardaki dalgalanmalardan kaynaklanan zarar etme ihtimalidir. Piyasa risk yönetiminin amacı uygun parametreler içinde bankanın maruz kalabileceği riskleri proaktif bir yaklaşımla yöneterek bankanın risk ararlı getirisini maksimize etmektir.

Faiz oranı, kur, hisse senedi fiyatı, emtia fiyatı piyasa riskinin temel unsurlarını oluşturmada olup, bu risklerin sağlıklı şekilde kontrol edilebilmesi için para ve sermaye piyasalarında yapılan işlemlerin enstrüman, vade, para birimi, faizlendirme türü ve benzeri diğer parametreler açısından temerküz oluşturmaya yönelik şekilde ve yarattığı risklilik düzeyi gözetilerek "iyi çeşitlendirilmiş" olarak yönetilmesi esastır. Ayrıca, piyasa riski yaratan finansal araçları ihraç edenlerin kredi değerliliği önemle gözetilmektedir.

Piyasa Riski; faiz ve/veya fiyatların dalgalanma düzeyi ve Riske Maruz Değer hesaplamaları gibi, kendi içinde tutarlı risk ölçüm ve kriterleri kullanılarak, kontrolün ifasına ilişkin uygun usuller tesis edilerek ve saptanmış bulunan risk limitlerine ve risk iştahına uyum gözlemlenmesi sureti ile yönetilir.

Piyasa riski ölçümü, izlenmesi ve raporlanması Risk Yönetimi Müdürlüğü tarafından yapılmaktadır. Piyasa riskinin hesaplanmasında Banka, BDDK Standart Metot ve Riske Maruz Değer (RMD) yaklaşımı olarak iki temel yaklaşımı kullanır.

Standart metot aylık olarak gerçekleştirilen sermaye yeterliliği hesaplamasında dikkate alınmaktadır. RMD yaklaşımında yapılan ölçümler ise günlük bazda gerçekleştirilmekte olup üst yönetime raporlanmaktadır. RMD hesaplamalarında Monte Carlo simülasyonu metodu kullanılmaktadır.

RMD modeli, %99 güven aralığı ve 1 günlük elde tutma süresi varsayımlarına dayanmakta olup modelin doğruluğu geriye dönük testlerin (backtesting) uygulanmasıyla sağlanır. Söz konusu test, hesaplanan Riske Maruz Değer ile gerçekleşen zararların karşılaştırılmasına dayanır. Ayrıca, gerçekleşme ihtimali düşük, ancak zarar boyutu büyük olabilecek olayların Riske Maruz Değer üzerindeki etkilerini saptamaya yönelik stres testleri uygulanır.

Risk Yönetimi Müdürlüğü faaliyetlerinin yanı sıra Bankanın Hazine Kontrol Birimi tarafından da günlük pozisyonlara ve limit kullanım durumlarına ilişkin olarak üst yönetime raporlamalar yapılmaktadır.

Piyasa riski-standart yaklaşımı

	Risk Ağırlıklı Tutarlar (RAT)	
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dolaysız (peşin) ürünler	-	-
1 Faiz oranı riski (genel ve spesifik)	358.125	257.862
2 Hisse senedi riski (genel ve spesifik)	-	-
3 Kur riski	878.838	1.111.963
4 Emtia riski	-	-
Opsiyonlar	-	-
5 Basitleştirilmiş yaklaşım	-	-
6 Delta-plus metodu	-	-
7 Senaryo yaklaşımı	-	-
8 Menkul kıymetleştirme	-	-
9 Toplam	1.236.963	1.369.825

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Operasyonel risk açıklamaları

Operasyonel riske ilişkin olarak kamuya açıklanacak hususlar

Banka'da Operasyonel Riske Esas Tutar, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik"e istinaden Temel Gösterge Yöntemi kullanılarak yılda bir kez ölçülmektedir.

	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	Toplam/Pozitif BG yılı sayısı	Oran (%)	Toplam
Brüt gelir	1.512.177	1.537.162	2.090.820	1.713.386	15	257.008
Operasyonel Riske Esas Tutar (Toplam*12.5)						3.212.599

	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	Toplam/Pozitif BG yılı sayısı	Oran (%)	Toplam
Brüt gelir	1.028.394	1.512.177	1.541.203	1.360.591	15	204.089
Operasyonel Riske Esas Tutar (Toplam*12.5)						2.551.109

Bankacılık hesaplarındaki faiz oranı riski açıklamaları

Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Şok Yöntemiyle Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik kapsamında aylık olarak hesaplanıp raporlanmaktadır.

Banka'nın, farklı para birimlerine göre bölünmüş olarak, söz konusu yönetmelik uyarınca faiz oranlarındaki dalgalanmalardan doğan ekonomik değer farkları

Cari Dönem	Para Birimi	Uygulanan Şok (+/- x baz puan)	Kazançlar/ Kayıplar	Kazançlar/Özkaynaklar - Kayıplar/Özkaynaklar
2 Avro	+200 / (200) baz puan	(177.064) / 5.841	%(1,50) / %0,05	
3 ABD Doları	+200 / (200) baz puan	(351.156) / 312.612	%(2,98) / %2,66	
Toplam (Negatif Şoklar İçin)			525.483	%4,47
Toplam (Pozitif Şoklar İçin)			(751.443)	%(6,39)

Önceki Dönem	Para Birimi	Uygulanan Şok (+/- x baz puan)	Kazançlar/ Kayıplar	Kazançlar/Özkaynaklar - Kayıplar/Özkaynaklar
2 Avro	+200 / (200) baz puan	81.243 / 20.836	%0,93 / %0,24	
3 ABD Doları	+200 / (200) baz puan	(477.883) / 178.020	%(5,45) / %2,03	
Toplam (Negatif Şoklar İçin)			421.961	4,81
Toplam (Pozitif Şoklar İçin)			(627.103)	%(7,15)



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

1.a Nakit değerler ve T.C. Merkez Bankası hesabı:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	17	-	17	-
TCMB	14.691	2.023.420	2.227	1.021.382
Diğer	-	-	-	-
Toplam	14.708	2.023.420	2.244	1.021.382

1.b T.C. Merkez Bankası hesabı:

	Cari Dönem (1)		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	14.691	16.706	2.227	10.138
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Diğer (2)	-	2.006.714	-	1.011.244
Toplam	14.691	2.023.420	2.227	1.021.382

(1) "T.C. Merkez Bankası" hesabına 1.086 TL tutarında beklenen zarar karşılığı ayrılmıştır (31 Aralık 2020: 546 TL).

(2) Yabancı para yükümlülüklerine ilişkin olarak TCMB nezdinde bloke edilmiş tutulan zorunlu karşılık tutarlarıdır.

TCMB'nin 2005/1 sayılı Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliği'ni gereğince, bankalar anılan tebliğde belirtilen TP ve YP yükümlülükleri için TCMB nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedirler. Zorunlu karşılıklar, iki haftada bir Cuma günleri itibarıyla hesaplanarak 14 günlük dilimlere halinde tesis edilmektedir. TCMB 2 Mayıs 2015 tarihli yayımlanan talimat ile birlikte, 5 Mayıs 2015 tarihinden itibaren ABD Doları cinsinden tesis edilen zorunlu karşılıklara, rezerv opsiyonlarına ve serbest hesaplara faiz ödemeye başlamıştır. 21 Eylül 2018 tarihinden geçerli olmak üzere Türk lirası cinsinden tesis edilen zorunlu karşılıklara faiz/nema ödenmektedir.

Türk lirası cinsinden tesis edilen zorunlu karşılıklara, 24 Eylül 2021 tesis tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yüzde 12,5 oranında faiz/nema uygulanır.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'nın 2011/11 ve 2011/13 sayılı "Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliği"nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliği'leri uyarınca Türk Lirası ve yabancı para yükümlülükleri üzerinden aşağıda belirtilen oranlar üzerinden Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedir. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Zorunlu Karşılık oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

Türk Lirası Yükümlülükler Zorunlu Karşılık Oranları (%)	
Orjinal Vade	Zorunlu Karşılık Oran
Müstakrizlerin fonları	8
1 yıla kadar (1 yıl dâhil) vadeli	8
3 yıla kadar (3 yıl dâhil) vadeli	5,5
3 Yılda Uzun Vadeli	3
Yabancı Para Yükümlülükler Zorunlu Karşılık Oranları (%)	
Orjinal Vade	Zorunlu Karşılık Oran
Müstakrizlerin fonları	25
1 yıla kadar (1 yıl dâhil) vadeli	21
2 yıla kadar (2 yıl dâhil) vadeli	16
3 yıla kadar (3 yıl dâhil) vadeli	11
5 yıla kadar (5 yıl dâhil) vadeli	7
5 Yılda Uzun Vadeli	5

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

2. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

2.a. Teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan menkul değerler:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

2.b Repo işlemine konu edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan menkul değerler:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın repo işlemine konu edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

2.c Türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Türev Finansal Varlıklar (1)				
Vadeli İşlemler	37.763	1.971	64.966	1.283
Swap İşlemleri	1.727.686	420.933	547.727	455.454
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	33	-	4.070
Diğer	-	-	-	-
Toplam	1.765.449	422.937	612.693	460.807

(1) 256.505 TL tutarındaki Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar, "Türev Finansal Varlıklar" hesabında gösterilmiştir (31 Aralık 2020: 262.669 TL).

Banka, TL cinsi sabit faiz oranlı aktiflerini ekonomik olarak riskten korunma stratejisinin bir parçası olarak, Banka'nın temerrüt riskinin referans olduğu çapraz para faiz swap işlemleri gerçekleştirmiştir. Bu swap anlaşmaları, Banka ile ilgili belli bir kredi temerrüt oyununun (bir ödemesini gerçekleştirilememesi durumu gibi) gerçekleşmesi durumunda, hem Banka hem de karşı kurum için söz konusu sözleşmelerin tahakkuk eden tutarları ve gelecek tüm ödemeleri de iptal edecek şekilde doğrudan kapama şartı taşımaktadır. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 120 milyon dolar nominal tutarıdaki bu swapların piyasa reeskont değeri 774.589 TL olup, ortalama vadeleri 2022 ile 2027 yılları arasındadır.

2.d Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan krediler:

Net Defter Değeri	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Krediler	263.097	263.097

Beşinci bölüm 1.16 nolu dipnotta belirtildiği üzere özel amaçlı şirkete kullandırılan krediyi içermektedir. İlgili kredi TFRS 9 kapsamında gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan krediler olarak izlenmektedir.

Banka, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla söz konusu kredinin gerçeğe uygun değerini güncel piyasa koşulları ve makroekonomik göstergeleri göz önünde bulundurarak yeniden değerlendirmiş olup, finansal varlığın gerçeğe uygun değerinde bir değişiklik yapmamıştır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Devamı)

1. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)
 3. Bankalar ve yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler
 3.a Bankalar hesabına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (1)		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurtiçi	90.472	237.725	55.795	2.277
Yurtdışı	-	1.453.475	-	167.075
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	90.472	1.691.200	55.795	169.352

(1) "Bankalar" hesabına 672 TL tutarında beklenen zarar karşılığı ayrılmıştır (31 Aralık 2020: 29 TL).

- 3.b Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler:

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	62.067	30.517	-	-
ABD, Kanada	124.370	79.663	-	-
OECD Ülkeleri (1)	1.267.038	2.278	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	-	54.617	-	-
Toplam	1.453.475	167.075	-	-

(1) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri.

4. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler
 4.a.1 Repo işlemine konu edilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Devlet Tahvili	120.368	1.058.960	384.612	-
Hazine Bonosu	-	-	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Banka Bonoları ve Banka Garantili Bonolar	-	-	-	-
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	120.368	1.058.960	384.612	-

- 4.a.2 Teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2021 itibarıyla, teminat olarak gösterilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların tamamı T.C. Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu kıymetlerin defter değeri 3.476.192 TL'dir.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ.	1.200.532	2.275.660	814.409	1.092.241
Diğer	-	-	-	-
Toplam	1.200.532	2.275.660	814.409	1.092.241

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Devamı)

- I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

4. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler (devamı)

- 4.b Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların başlıca türleri:

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların %25,27'si devlet tahvili, %68,34'ü Eurobond, %6,39'u da hisse senetleri ve diğer menkul kıymetlerden oluşmaktadır (31 Aralık 2020: %36,83'ü devlet tahvili, %56,92'si Eurobond, %6,25'i de hisse senetleri).

- 4.c Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	8.885.354	4.479.369
Borsada İşlem Gören	2.623.885	1.859.757
Borsada İşlem Görmeyen	6.261.469	2.619.612
Hisse Senetleri	257.632	151.626
Borsada İşlem Gören	36.726	45.011
Borsada İşlem Görmeyen	220.906	106.615
Değer Azalma Karşılığı (-)	281.265	31.730
Diğer	59.111	3.587
Toplam	8.920.832	4.602.852

Banka'nın gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar altında izlenen borsada işlem görmeyen hisse senetlerinin net defter değeri 213.782 TL'dir (31 Aralık 2020: 94.202 TL).

5. Kredilere ilişkin açıklamalar

- 5.a Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	912.073	-	294.689	-
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	912.073	-	294.689	-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	1.304	-	917	-
Toplam	913.377	-	295.606	-



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Devamı)

- I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)**
- 5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)**
- 5.b Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılanlar ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:**
- 5.b.1 Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan krediler:**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
	Net Defter Değeri	Net Defter Değeri
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Krediler (*)	263.097	263.097

(*) Beşinci bölüm 16 nolu dipnotta belirtildiği üzere özel amaçlı şirkete kullanılan krediyi içermektedir. İlgili kredi TFRS 9 kapsamında gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan krediler olarak izlenmektedir.

5.b.2 Standart Nitelikli ve Yakın İzlemedeki krediler ile yeniden yapılandırılan Yakın İzlemedeki kredilere ilişkin bilgiler:

Cari Dönem (1)	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	
			Sözleşme Koşullarında Değişiklik	Yeniden Finansman
İhtisas Dışı Krediler	53.944.662	2.815.924	4.651.931	68.803
İşletme Kredileri	9.547.442	393.277	1.914.595	68.803
İhracat Kredileri	1.550.388	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	8.044.021	-	-	-
Tüketici Kredileri	1.304	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	34.801.507	2.422.647	2.737.336	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	53.944.662	2.815.924	4.651.931	68.803

(1) Banka hesap planında "İşletme Kredileri" altında gösterilen toplam 2.232.238 TL tutarındaki Satın Alma Kredileri, Filo Kiralama Kredileri, Refinansman Kredileri ve Portföy Devir Kredileri, "Yatırım" niteliği taşıması sebebiyle yukarıdaki dipnotta "Diğer" kategorisi altında gösterilmiştir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Devamı)

- I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)**
- 5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)**
- 5.b Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılanlar ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler (devamı):**
- 5.b.2 Standart Nitelikli ve Yakın İzlemedeki krediler ile yeniden yapılandırılan Yakın İzlemedeki kredilere ilişkin bilgiler(devamı):**

Önceki Dönem (1)	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	
			Sözleşme Koşullarında Değişiklik	Yeniden Finansman
İhtisas Dışı Krediler	32.985.589	513.781	2.872.574	857.773
İşletme Kredileri	4.821.651	291.707	939.890	857.773
İhracat Kredileri	695.026	-	99.724	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	5.315.675	-	-	-
Tüketici Kredileri	917	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	22.152.320	222.074	1.832.960	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	32.985.589	513.781	2.872.574	857.773

1 Banka hesap planında "İşletme Kredileri" altında gösterilen toplam 887.975 TL tutarındaki Satın Alma Kredileri, Filo Kiralama Kredileri, Refinansman Kredileri ve Portföy Devir Kredileri, "Yatırım" niteliği taşıması sebebiyle yukarıdaki dipnotta "Diğer" kategorisi altında gösterilmiştir.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	551.328	-	421.695	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	1.436.779	-	575.834



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

5.c Vade yapısına göre nakdi kredilerin dağılımı:

Cari Dönem (*)	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	8.010.485	155.405	-
İhtisas Dışı Krediler	8.010.485	155.405	-
İhtisas Kredileri	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	45.934.177	2.660.519	4.720.734
İhtisas Dışı krediler	45.934.177	2.660.519	4.720.734
İhtisas Kredileri	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-

Önceki Dönem (*)	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	3.995.403	102.680	99.724
İhtisas Dışı Krediler	3.995.403	102.680	99.724
İhtisas Kredileri	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	28.990.186	411.101	3.630.623
İhtisas Dışı krediler	28.990.186	411.101	3.630.623
İhtisas Kredileri	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-

(*) Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan kredileri içermemektedir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

5.d Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

Cari Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	202	1.102	1.304
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	202	1.102	1.304
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	202	1.102	1.304



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

- I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)**
- 5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)**
- 5.d Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler (devamı):**

Önceki Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taahhüt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Dövizde Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taahhüt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taahhüt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	86	831	917
Konut Kredisi	-	-	-
Taahhüt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	86	831	917
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Dövizde Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taahhüt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taahhüt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	86	831	917

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

- I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)**
- 5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)**
- 5.e Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:**

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın kullandırılmış olduğu taksitli ticari kredi ve kurumsal kredi kartı bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

5.f Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	1.209.478	777.998
Özel	60.271.842	36.451.719
Toplam	61.481.320	37.229.717

(*) Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan kredileri içermektedir.

5.g Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	61.257.193	37.096.778
Yurtdışı Krediler	224.127	132.939
Toplam	61.481.320	37.229.717

5.h Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	997.287	729.154
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	-	-
Toplam	997.287	729.154

5.i Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar veya temerrüt (Üçüncü Aşama) karşılıkları:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler için Ayrılanlar	216.068	401.917
Tahsili Şüpheli Krediler için Ayrılanlar	572.507	275.856
Zarar Niteliğindeki Krediler için Ayrılanlar	331.638	73.736
Toplam	1.120.213	751.509

5.j Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (net):

5.j.1 Donuk alacaklardan yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

	III. Grup Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem			
Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar	334.966	1.264.856	312.133
Yeniden Yapılandırılan Krediler	334.966	1.264.856	312.133
Önceki Dönem			
Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar	126.864	767.987	35.653
Yeniden Yapılandırılan Krediler	126.864	767.987	35.653



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

5.j Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (net) (devamı)

5.j.2 Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem			
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	761.282	844.026	79.635
Dönem İçinde İntikal (+)	12.681	1	15
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	43.839	421.687
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	356.372	109.154	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	87.582	73.381	38.495
Kayıttan Düşülen (-)	-	-	-
Satılan (-)	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Donuk alacaklara ilişkin kur farkları	5.373	559.528	13.591
Dönem Sonu Bakiyesi	335.382	1.264.859	476.433
Karşılık (-)	216.068	572.507	331.638
Bilançodaki Net Bakiyesi	119.314	692.352	144.795

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Önceki Dönem			
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	457.905	594.045	50.924
Dönem İçinde İntikal (+)	412.925	28.236	11
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	104.973	29.569
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	104.973	29.569	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	239	31.229	1.535
Kayıttan Düşülen (-) (1)	-	-	-
Satılan (-)	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Donuk alacaklara ilişkin kur farkları	(4.336)	177.570	666
Dönem Sonu Bakiyesi	761.282	844.026	79.635
Karşılık (-)	401.917	275.856	73.736
Bilançodaki Net Bakiyesi	359.365	568.170	5.899

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

5.j Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (net) (devamı)

5.j.3 Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi	413	1.264.835	72.597
Karşılık Tutarı (-)	413	572.498	71.812
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	692.337	785
Önceki Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi	115.594	780.355	34.030
Karşılık Tutarı (-)	58.505	244.959	32.316
Bilançodaki Net Bakiyesi	57.089	535.396	1.714

5.j.4 Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	335.382	1.264.859	476.433
Karşılık Tutarı (-)	216.068	572.507	331.638
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	119.314	692.352	144.795
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Krediler (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Krediler (Net)	-	-	-

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	761.282	844.026	79.635
Karşılık Tutarı (-)	401.917	275.856	73.736
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	359.365	568.170	5.899
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Krediler (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Krediler (Net)	-	-	-



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

- I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)**
- 5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)**
- 5.j Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (net) (devamı)**
- 5.j.5 Donuk alacaklar için hesaplanan faiz tahakkukları, reeskontları ve değerlendirme farkları ile bunların karşılıklarına ilişkin bilgiler:**

	III.Grup	IV.Grup	V.Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem (Net)	4.686	288.631	13.135
Faiz Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme Farkları	5.373	559.528	13.591
Karşılık Tutarı (-)	687	270.897	456
Önceki Dönem (Net)	(877)	120.999	599
Faiz Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme Farkları	(4.336)	177.570	666
Karşılık Tutarı (-)	(3.459)	56.571	67

5.k Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için belirlenen tasfiye politikasının ana hatları:

Bankalarca Karşılık Ayrılacak Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmeliğin 13. maddesinde yer alan teminat unsurlarından bulunması halinde, bu unsurlar gerek idari gerek yasal girişimler sonucunda mümkün olan en kısa sürede paraya çevrilerek alacağın tasfiyesi sağlanmaktadır.

Teminat unsuru bulunmaması halinde ise, borçlu hakkında aciz vesikası temin edilse de, muhtelif dönemlerde yoğun istihbarat yapılarak ve sonradan edinilmiş mal varlığı tespitine çalışılarak hukuki takibe müracaat edilmektedir.

Yasal takip işlemleri öncesinde ve sonrasında; alacaklısı olunan firmanın mali bilgileri konusunda Banka'ca yapılacak incelemeler neticesinde yaşamaya mümkün görülen ve ekonomiye kazandırılması halinde üretime katkıda bulunacağı kanaati hakim olan firmalarla ilgili olarak, anlaşma yolu ile alacağın tasfiyesine çaba harcanmaktadır.

5.l Kayıttan düşme politikasına ilişkin açıklamalar:

27 Kasım 2019 tarih ve 30961 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" kapsamında, "Beşinci Grup-Zarar Niteliğindeki Krediler" olarak sınıflandırılan kredilerin, geri kazanılmasına ilişkin makul beklenti bulunmayan kısmı bilanço dışına çıkarılabilmektedir. Tahsil imkânı kalmayan kredilerin kayıtlardan düşülmesi muhasebe uygulaması olup alacak hakkından vazgeçilmesi sonucunu doğurmamaktadır.

Banka, kredilerin tahsil edilmesi öngörülmeyen kısımları için TF9 9 kapsamında, beklenen kredi zararı karşılıkları ayırmakta olup, detaylarına VIII. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar ve Beklenen kredi zararı hesaplaması başlıkları altında yer verilmektedir. Dönem içerisinde kayıttan düşülen tutarlar finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

31 Aralık 2021 tarihi itibarı ile Banka'nın aktiften silinen kredisi bulunmamaktadır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

- I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)**
- 6. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklara ilişkin açıklamalar**
- 6.a Repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen /bloke edilen yatırımlara ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Teminata Verilen / Bloke edilen	2.156.751	58.424	828.156	32.812
Repo İşlemlerine Konu Olan	-	-	603.584	-
Toplam	2.156.751	58.424	1.431.740	32.812

6.b İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Devlet Tahvili	3.955.703	3.083.059
Hazine Bonosu	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-
Toplam	3.955.703	3.083.059

6.c İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri		
Borsada İşlem Görenler	3.321.632	2.719.902
Borsada İşlem Görmeyenler	634.071	363.157
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
Toplam	3.955.703	3.083.059

6.d İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıkların yıl içindeki hareketleri:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başındaki Değer	3.083.059	2.585.160
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları	306.095	64.029
Yıl İçindeki Alımlar	419.990	149.670
Satış ve İtfa Yoluyla Elden Çıkarılanlar	162.558	1.577
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
Faiz Gelir Tahakkuk ve Reeskontu	309.117	285.777
Dönem Sonu Toplamı	3.955.703	3.083.059

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklar" hesabına 4.757 TL tutarında beklenen zarar karşılığı ayrılmıştır (31 Aralık 2020: 3.195 TL)



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

7. İştiraklere ilişkin bilgiler (net)

7.a İştiraklere ilişkin bilgiler:

	Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	İş Faktoring A.Ş. (İş Faktoring)	İstanbul/Türkiye	21,75	100,00
2	İş Finansal Kiralama A.Ş. (İş Finansal)	İstanbul/Türkiye	29,46	58,23
3	İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (İş Girişim)	İstanbul/Türkiye	16,67	57,52
4	Terme Metal Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Terme)	İstanbul/Türkiye	17,83	18,76
5	Ege Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. (Ege Tarım)	İzmir/Türkiye	10,05	20,10

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zaran	Önceki Dönem Kâr/Zaran	Gerçeğe Uygun Değeri
1	İş Faktoring	6.949.706	644.486	2.864	627.973	-	131.372	56.926
2	İş Finansal (2)	20.380.326	2.142.003	23.277	649.043	-	312.623	640.567
3	İş Girişim (2)	279.025	275.530	922	8.555	399	11.976	101.876
4	Terme (1)	8.056	5.127	1.543	-	-	(29)	(25)
5	Ege Tarım	20.891	19.064	8.024	-	-	2.382	2.504

(1) 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla verilmiştir. Önceki dönem kar/zarar tutarı ise 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla verilmiştir.

(2) Gerçeğe uygun değeri, yılsonu borsa değeri üzerinden hesaplanmıştır.

7.b Konsolide edilmeyen iştiraklere ilişkin hareket tablosu (2):

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	623.769	464.919
Dönem İçi Hareketler	151.994	158.850
Alışlar	-	-
Bedelsiz Edilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kâr	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Değerleme Artışı /Azalışı (1)	151.994	158.850
Değer Azalma Karşılıkları (-)	-	-
Dönem Sonu Değeri	775.763	623.769
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)	-	-

(1) Özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirme farklarını içermektedir.

(2) Tabloda 1.788 TL tutarındaki mali olmayan iştirakler yer almamaktadır (31 Aralık 2020: 2.124 TL)

Cari dönem içinde elden çıkarılan iştirakler

Cari dönem içinde Banka'nın elden çıkarılan iştiraki bulunmamaktadır.

Cari dönem içinde satın alınan iştirakler

Cari dönem içinde Banka'nın satın alınan iştiraki bulunmamaktadır.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

7. İştiraklere ilişkin bilgiler (net) (devamı)

7.c Konsolide edilmeyen iştiraklere ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Faktoring Şirketleri	140.176	104.009
Leasing Şirketleri	589.665	475.792
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Mali İştirakler	45.922	43.968

7.d Borsaya kote konsolide edilen iştirakler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	635.587	519.761
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (net)

8.a Bağlı ortaklıkların özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:

	YF	TSKB GYO
Cari Dönem (1)	YF	TSKB GYO
ÇEKİRDEK SERMAYE		
Şirketin tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	63.500	650.000
Hisse senedi ihraç primleri	-	1.136
Yedek Akçeler	6.887	8.848
Türkiye Muhasebe Standartları uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar/kayıplar	22.198	-
Net Dönem Kârı ile Geçmiş Yıllar Kârı	142.304	79.929
Faaliyet Kiralaması Geliştirme Maliyetleri (-)	754	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-)	578	27
Çekirdek Sermaye Toplamı	233.557	739.886
İlave Ana Sermaye Toplamı	-	-
Katkı Sermaye	-	-
ÖZKAYNAK	233.557	739.886

(1) Söz konusu değerler 31 Aralık 2021 tarihli konsolidasyona esas finansal tablolardan alınmıştır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (net) (devamı)

8.a Bağlı ortaklıkların özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler (devamı):

Önceki Dönem (1)	YF	TSKB GYO
ÇEKİRDEK SERMAYE		
Şirketin tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	63.500	500.000
Hisse senedi ihraç primleri	-	864
Yedek Akçeler	4.724	8.726
Türkiye Muhasebe Standartları uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar/kayıplar	37.982	-
Net Dönem Kârı ile Geçmiş Yıllar Kârı	70.935	(44.950)
Faaliyet Kiralaması Geliştirme Maliyetleri (-)	459	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-)	723	28
Çekirdek Sermaye Toplamı	175.959	464.612
İlave Ana Sermaye Toplamı	-	-
Katkı Sermaye	-	-
ÖZKAYNAK	175.959	464.612

(1) Söz konusu değerler 31 Aralık 2020 tarihli konsolidasyona esas finansal tablolardan alınmıştır.

Ödenmiş sermaye; esas sözleşmede Türk parası olarak belirtilen ve ticaret siciline tescil edilmiş bulunan sermaye tutarıdır. Ödenmiş sermaye enflasyon düzeltme farkı; özkaynak kalemlerinin enflasyona göre düzeltilmesinden kaynaklanan farklıdır. Olağanüstü yedekler; yıllık vergi sonrası kârdan yasal yedeklerin ayrılmasından sonra, genel kurul kararı uyarınca ayrılan yedek akçelerdir. Yasal yedekler, 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 519. maddesi gereğince yıllık kardan ayrılan yedek akçelerdir. Banka'nın içsel sermaye yeterliliği değerlendirme süreci çalışması yıllık bazda konsolide olarak yapılmaktadır. Konsolide edilen iştirakler ve bağlı ortaklıklar çalışmaya dahil edilmektedir.

8.b Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ve ilgili Türkiye Muhasebe Standardı uyarınca konsolide edilmeyen bağlı ortaklık varsa konsolide edilmeme sebepleri ve asgari sermaye yükümlülüğüne tabi olmaları halinde yükümlülüğe ulaşmak için ihtiyaç duydukları toplam özkaynak tutarı:

Bağlı ortaklıklarından; TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. ve TSKB Sürdürülebilirlik Danışmanlığı A.Ş. mali bağlı ortaklık olmadığından dolayı konsolide edilmemektedir. Banka'nın konsolide edilmeyen bağlı ortaklıkları asgari sermaye yükümlülüğüne tabi değildir.

8.c Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler:

	Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Banka'nın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. (TSKB GMD)	İstanbul /Türkiye	99,99	99,99
2	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. (YF)	İstanbul /Türkiye	95,78	98,51
3	TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (TSKB GYO)	İstanbul/Türkiye	89,15	89,26
4	TSKB Sürdürülebilirlik Danışmanlığı A.Ş. (TSKB SD)	İstanbul/Türkiye	100,00	100,00

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (net) (devamı)

8.c Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (devamı):

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri	
1	TSKB GMD	36.114	28.989	1.479	3.695	-	7.843	3.672	-
2	YF (1)	1.769.660	234.889	11.554	141.316	4.099	66.152	44.352	-
3	TSKB GYO (1) (2)	743.565	739.912	262	2.276	-	124.879	(45.781)	1.483.221
4	TSKB SD	8.599	7.121	225	1.158	-	981	(846)	-

(1) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin finansal veriler BDDK düzenlemelerine göre hazırlanmıştır.

(2) Gerçeğe uygun değeri, yılsonu borsa değeri üzerinden hesaplanmıştır.

8.d Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin hareket tablosu: (2)

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	581.897	378.504
Dönem İçi Hareketler	299.724	203.393
Alışlar (3)	133.469	185.542
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kâr	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Değerleme Artışı / Azalışı (1)	166.255	17.851
Değer Azalma Karşılıkları (-)	-	-
Dönem Sonu Değeri	881.621	581.897
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)	-	-

(1) Özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirme farklarını içermektedir.

(2) Tabloda 36.115 TL tutarındaki mali olmayan bağlı ortaklıklar yer almamaktadır (31 Aralık 2020: 25.031 TL)

(3) TSKB GYO tarafından yapılan 150.000.000-TL (tam tutar) tutarındaki sermaye artırım sonrasında Banka, 133.469 TL tutarında TSKB GYO hisse edinimi gerçekleştirmiştir.

(31 Aralık 2020: Banka 30 Kasım 2018 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında, TSKB GYO A.Ş.'nin borsada işlem gören hisselerinde önümüzdeki bir yıl içerisinde 10 milyon TL nominal hisseye kadar alım kararı almış olup, bu program kapsamında alınan hisseler "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" hesabı altında takip edilmiştir. Alım işlemi tamamlanan hisseler Şubat 2020 tarihinde, "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" hesabından "Bağlı Ortaklıklar" hesabına aktarılmıştır. TSKB GYO tarafından yapılan 200.000.000-TL (tam tutar) tutarındaki sermaye artırım sonrasında Banka, 178.403 TL tutarında TSKB GYO hisse edinimi gerçekleştirmiştir.)



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (net) (devamı)

8.d Bağlı ortaklıklara ilişkin hareket tablosu (devamı):

Cari dönem içerisinde elden çıkarılan bağlı ortaklıklar

Cari dönem içinde Banka'nın elden çıkarılan bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

Cari dönem içerisinde satın alınan bağlı ortaklıklar

Banka, iştiraki Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.'nin elinde bulundurduğu 930,4 TL tutarındaki TSKB Sürdürülebilirlik Danışmanlığı A.Ş.'nin hisselerini, iştiraki TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'nin sahip olduğu 2,4 TL tutarındaki hisseleri ve TSKB Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Vakfı'na ait 7,2 TL tutarındaki payları satın alarak, TSKB Sürdürülebilirlik Danışmanlığı A.Ş.'deki payını %100'e çıkarmıştır.

8.e Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı yasal tutarlar:

Bağlı Ortaklıklar	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Factoring Şirketleri	-	-
Leasing Şirketleri	-	-
Finansman Şirketleri	-	-
Diger Mali Bağlı Ortaklıklar	881.621	581.897

8.f Borsaya kote konsolide edilen bağlı ortaklıklar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	656.641	412.229
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

9. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

10. Finansal kiralama alacaklarına ilişkin bilgiler (net)

10.a Finansal kiralamaya yapılan yatırımların kalan vadelerine göre gösterimi:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 Yıdan Az	71.473	65.843	26.059	23.546
1-4 Yıl Arası	139.980	127.005	102.489	92.826
4 Yıdan Fazla	180.885	153.719	103.933	89.354
Toplam	392.338	346.567	232.481	205.726

"Finansal Kiralama Alacakları" hesabına 74.350 TL (31 Aralık 2020: 22.825 TL) tutarında beklenen zarar karşılığı ayrılmıştır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

10. Finansal kiralama alacaklarına ilişkin bilgiler (net) (devamı)

10.b Finansal kiralamaya yapılan net yatırımlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Brüt Finansal Kiralama Yatırımı	392.338	232.481
Finansal Kiralamadan Kazanılmamış Finansal Gelirler (-)	45.771	26.755
İptal Edilen Kiralama Tutarları (-)	-	-
Net Finansal Kiralama Yatırımı	346.567	205.726

10.c Yapılan finansal kiralama sözleşmeleri ile ilgili olarak, koşullu kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, varsa, yenileme veya satın alma opsiyonları için mevcut koşullar ve sözleşme tutarlarının güncelleştirilmesi ve kira sözleşmesinin getirdiği kısıtlamalar, temerrüde düşülüp düşülmediği, sözleşmenin yenilenip yenilenmediği, yenilendiyse yenilenme şartları, yenilenmenin kısıtlama yaratıp yaratmadığı gibi hususlar ve kira sözleşmesinde yer alan diğer önemli hükümlerle ilgili genel açıklamalar:

Finansal kiralama sözleşmeleri 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu ilgili maddeleri uyarınca yapılmıştır. Finansal tabloları önemli ölçüde etkileyen yenileme ve kira sözleşmelerinden kaynaklanan kısıtlamalar bulunmamaktadır.

11. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar

11.a Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin pozitif farklar tablosu:

Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin 256.505 TL pozitif fark bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 262.699 TL pozitif fark).

31 Aralık 2021 itibarıyla, riskten korunma aracı olarak belirlenen türev finansal araçların sözleşme tutarları ve bilançoda taşınan net gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki tabloda özetlenmiştir:

	Cari Dönem			Önceki Dönem		
	Sözleşme Tutarı	Aktif	Pasif	Sözleşme Tutarı	Aktif	Pasif
Swap Faiz İşlemleri	19.085.248	208.148	-	15.214.012	262.699	-
YP	19.085.248	208.148	-	15.214.012	262.699	-
TL	-	-	-	-	-	-
Swap Para İşlemleri	7.926.855	48.357	-	4.626.754	-	(154.049)
YP	7.926.855	48.357	-	4.626.754	-	(154.049)
TL	-	-	-	-	-	-



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

11. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar (devamı)

11.a Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin pozitif farklar tablosu (devamı)

11.a.1 Gerçeğe uygun değerden korunma muhasebesine ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Finansal Riskten Korunma Aracı	Finansal Riskten Korunma Konusu Kalem	Maruz Kalınan Risk	Korunan Varlığın Gerçeğe Uygun Değer Farkı (1)	Korunma Aracının Net Gerçeğe Uygun Değeri (1)		Gelir Tablosu Etkisi (Türev Finansal İşlemlerden Kar/Zarar)
					Aktif	Pasif	
		Sabit Faizli İhraç Edilen Eurobond ve Greenbond	Faiz Riski	(111.338)	117.468	-	6.130
		Sabit Faizli Kullanılan Krediler	Faiz Riski	(24.900)	24.016	-	(884)
		Çapraz Para Swap İşlemleri	Faiz Riski	(72.869)	73.489	-	620

(1) Riskten korunma muhasebesine konu edilen korunan varlık ve korunan aracın gerçeğe uygun değeri, kredi riski ve birikmiş faiz harici net piyasa değeri olarak gösterilmiştir.

Önceki Dönem	Finansal Riskten Korunma Aracı	Finansal Riskten Korunma Konusu Kalem	Maruz Kalınan Risk	Korunan Varlığın Gerçeğe Uygun Değer Farkı (1)	Korunma Aracının Net Gerçeğe Uygun Değeri (1)		Gelir Tablosu Etkisi (Türev Finansal İşlemlerden Kar/Zarar)
					Aktif	Pasif	
		Sabit Faizli İhraç Edilen Eurobond ve Greenbond	Faiz Riski	(184.285)	181.026	-	(3.259)
		Sabit Faizli Kullanılan Krediler	Faiz Riski	(41.043)	40.450	-	(593)
		Çapraz Para Swap İşlemleri	Faiz Riski	(54.959)	54.947	-	(12)

(1) Riskten korunma muhasebesine konu edilen korunan varlık ve korunan aracın gerçeğe uygun değeri, kredi riski ve birikmiş faiz harici net piyasa değeri olarak gösterilmiştir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

12. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Banka, maddi duran varlıkları içinde yer alan gayrimenkullerini TMS 16 kapsamında yeniden değerlendirme metodunu ile muhasebeleştirilmektedir. 2021 yılı için SPK ve BDDK tarafından yetkilendirilmiş ekspertiz firmalarına değerlendirme yaptırılmış olup, değerlendirme sonuçlarına göre gerçekleşen değer artışları ilgili hesaplarda muhasebeleştirilmiştir.

Cari Dönem	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	Cari Yıl Girişler	Cari Yıl Çıkışlar	Yeniden Değerleme Artışı	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet:					
Gayrimenkul	62.771	-	-	10.675	73.446
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	-	-	-	-	-
Araçlar	1.750	-	(207)	-	1.543
Kullanım Hakkı Olan Menkuller - G.menkuller	42.861	4.744	-	-	47.605
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-	-	-
Diğer	28.336	8.475	(477)	-	36.334
Toplam Maliyet	135.718	13.219	(684)	10.675	158.928
Birikmiş Amortisman:					
Gayrimenkul	(439)	(586)	-	-	(1.025)
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	-	-	-	-	-
Araçlar	(508)	(282)	104	-	(686)
Kullanım Hakkı Olan Menkuller - G.menkuller	(22.154)	(13.238)	-	-	(35.392)
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-	-	-
Diğer	(22.897)	(2.320)	423	-	(24.794)
Toplam Birikmiş Amortisman	(45.998)	(16.426)	527	-	(61.897)
Değer Düşüş Karşılığı:					
Gayrimenkul	-	-	-	-	-
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	-	-	-	-	-
Araçlar	-	-	-	-	-
Kullanım Hakkı Olan Menkuller - G.menkuller	-	-	-	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-
Toplam Değer Düşüş Karşılığı	-	-	-	-	-
Net Defter Değeri	89.720	(3.207)	(157)	10.675	97.031



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

12. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar (devamı)

Önceki Dönem	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	Cari Yıl Girişler	Cari Yıl Çıkışlar	Yeniden Değerleme Artışı	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet:					
Gayrimenkul	52.290	-	-	10.481	62.771
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	-	-	-	-	-
Araçlar	1.750	-	-	-	1.750
Kullanım Hakkı Olan Menkuller - G.menkuller	40.824	2.037	-	-	42.861
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-	-	-
Diğer	27.075	1.532	(271)	-	28.336
Toplam Maliyet	121.939	3.569	(271)	10.481	135.718
Birikmiş Amortisman:					
Gayrimenkul	(260)	(179)	-	-	(439)
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	-	-	-	-	-
Araçlar	(185)	(323)	-	-	(508)
Kullanım Hakkı Olan Menkuller - G.menkuller	(10.253)	(11.901)	-	-	(22.154)
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-	-	-
Diğer	(20.017)	(3.128)	248	-	(22.897)
Toplam Birikmiş Amortisman	(30.715)	(15.531)	248	-	(45.998)
Değer Düşüş Karşılığı:					
Gayrimenkul	-	-	-	-	-
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	-	-	-	-	-
Araçlar	-	-	-	-	-
Kullanım Hakkı Olan Menkuller - G.menkuller	-	-	-	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-
Toplam Değer Düşüş Karşılığı	-	-	-	-	-
Net Defter Değeri	91.224	(11.962)	(23)	10.481	89.720

13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

13.a Faydalı ömür veya kullanılan amortisman oranları:

1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan maddi duran varlıklar 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden, izleyen dönemlerde satın alınanlar ise satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer düşüş karşılıkları ayrılarak finansal tablolara yansıtılır. Kiralama veya idari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, kullanıma hazır olduklarında amortismanına tabi tutulurlar.

13.b Kullanılan amortisman yöntemleri:

Maddi olmayan duran varlıklar, normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle, takribi ekonomik ömürleri süresince itfa edilmektedir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar (devamı)

13.c Dönem başı ve dönem sonundaki brüt defter değeri ile birikmiş amortisman tutarları:

Cari Dönem	Cari Dönem Başı		Cari Dönem Sonu	
	Brüt Defter Değeri	Birikmiş İtfa Payı	Brüt Defter Değeri	Birikmiş İtfa Payı Tutarı
Bilgisayar Yazılımları	9.756	(6.452)	11.646	(8.745)

Önceki Dönem	Önceki Dönem Başı		Önceki Dönem Sonu	
	Brüt Defter Değeri	Birikmiş İtfa Payı Tutarı	Brüt Defter Değeri	Birikmiş İtfa Payı Tutarı
Bilgisayar Yazılımları	7.960	(4.931)	9.756	(6.452)

13.d Dönem başı ve dönem sonu arasında aşağıda belirtilen bilgileri içeren hareket tablosu:

Cari Dönem	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	Cari Yıl Girişler	Cari Yıl Çıkışlar	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet:				
Bilgisayar Yazılımları	9.756	1.890	-	11.646
Toplam Maliyet	9.756	1.890	-	11.646
Birikmiş İtfa Payı:				
Bilgisayar Yazılımları	(6.452)	(2.293)	-	(8.745)
Toplam Birikmiş İtfa Payı	(6.452)	(2.293)	-	(8.745)
Değer Düşüş Karşılığı:				
Bilgisayar Yazılımları	-	-	-	-
Toplam Değer Düşüş Karşılığı	-	-	-	-
Net Defter Değeri	3.304	(403)	-	2.901

Önceki Dönem	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	Cari Yıl Girişler	Cari Yıl Çıkışlar	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet:				
Bilgisayar Yazılımları	7.961	2.334	(539)	9.756
Toplam Maliyet	7.961	2.334	(539)	9.756
Birikmiş İtfa Payı:				
Bilgisayar Yazılımları	(4.931)	(2.060)	539	(6.452)
Toplam Birikmiş İtfa Payı	(4.931)	(2.060)	539	(6.452)
Değer Düşüş Karşılığı:				
Bilgisayar Yazılımları	-	-	-	-
Toplam Değer Düşüş Karşılığı	-	-	-	-
Net Defter Değeri	3.030	274	-	3.304

13.e Finansal tabloların bütünü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlık bulunması durumunda, bunun defter değeri, tanımı ve kalan amortisman süresi:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın finansal tabloların bütünlüğü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Devamı)

- I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)**
- 13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar (devamı)**
- 13.f Varsa devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirilmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıklar için tabloda yer alan hususlara ilişkin bilgi:**
 Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın devlet teşvikleri kapsamında edinilen maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).
- 13.g Devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirilmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıt tarihinden sonraki değerlemelerinin hangi yönetime göre yapıldığı:**
 Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın devlet teşvikleri kapsamında edinilen maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).
- 13.h Kullanımında herhangi bir kısıtlama bulunan veya rehneden maddi olmayan duran varlıkların defter değeri:**
 Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın kullanımında herhangi bir kısıtlama bulunan veya rehneden maddi olmayan duran varlıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).
- 13.i Maddi olmayan duran varlık edinimi için verilmiş olan taahhütlerin tutarı:**
 Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın maddi olmayan duran varlık edinimi için verilmiş olan taahhütleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).
- 13.j Yeniden değerlendirme yapılan maddi olmayan duran varlıklar için varlık türü bazında tablodaki açıklamalar:**
 Bilanço tarihi itibarıyla Banka maddi olmayan duran varlıklarını yeniden değerlemeye tabi tutmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).
- 13.k Varsa, dönem içinde gider kaydedilen araştırma geliştirme giderlerinin toplam tutarı:**
 Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın dönem içinde gider kaydedilen araştırma geliştirme giderleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).
- 13.l Şerefiyeye ilişkin bilgiler:**
 Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ilişikteki finansal tablolarında şerefiye bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).
- 13.m Şerefiyenin defter değerinin dönem başı, dönem sonu bakiyesi ve dönem içi hareketleri ile birlikte tablodaki bilgiler:**
 Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ilişikteki finansal tablolarında şerefiye bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).
- 13.n Negatif şerefiyenin defter değerinin dönem başı, dönem sonu bakiyesi ve dönem içi hareketleri ile birlikte tablodaki bilgiler:**
 Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ilişikteki finansal tablolarında negatif şerefiye bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).
- 14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar**
 Banka'nın yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Devamı)

- I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)**
- 15. Ertelemiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar**
- 15.a İndirilebilir geçici farklar, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla, bilançoaya yansıtılan ertelenmiş vergi aktif tutarı:**

Banka finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı arasında "zamanlama farklarından" doğan farklar üzerinden ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü hesaplayarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Ertelemiş vergi varlığı:	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi komisyonları tahakkuk düzeltmesi	24.877	22.687
Karşılıklar	536.267	234.627
Çalışan hakları karşılığı	5.824	3.419
Menkul değerler	134.352	28.888
Diğer (1)	8.735	10.118
Toplam Ertelemiş Vergi Varlığı	710.055	299.739
Ertelemiş vergi yükümlülüğü:		
Türev işlemler reeskontu	(291.210)	(101.328)
Kaynak komisyonları tahakkuk düzeltmesi	(17.086)	(16.122)
Maddi duran varlıklar ekonomik ömür farkları	(732)	(561)
Diğer	(6.906)	(6.307)
Toplam Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü	(315.934)	(124.318)
Net Ertelemiş Vergi Varlığı	394.121	175.421

(1) Diğer Kalemi içerisinde ayrıca, 4.982 TL tutarında riskten korunma muhasebesine ilişkin ertelenmiş vergi aktif bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 8.209 TL).

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 Ocak itibarıyla Ertelemiş Vergi Aktifi / (Pasifi) - Net	175.421	38.528
Ertelemiş Vergi (Gideri) / Geliri	124.252	148.763
Özkaynaklar altında muhasebeleştirilen Ertelemiş Vergi	94.448	(11.870)
Ertelemiş Vergi Aktifi / (Pasifi) - Net	394.121	175.421

- 15.b Önceki dönemlerde üzerinden ertelenmiş vergi aktif hesaplanmamış ve bilançoaya yansıtılmamış indirilebilir geçici farklar ile varsa bunların geçerliliklerinin son bulunduğu tarih, mali zararlar ve vergi indirim ve istisnaları:**

Önceki dönemlerde üzerinden ertelenmiş vergi aktif hesaplanmamış ve bilançoaya yansıtılmamış indirilebilir geçici farklar bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

- 15.c Ertelemiş vergiler için ayrılan değer düşüş karşılıkları ile değer düşüş karşılıklarının iptal edilmesinden kaynaklanan ertelenmiş vergi aktifleri:**

Ertelemiş vergiler için ayrılan değer düşüş karşılıkları ile değer düşüş karşılıklarının iptal edilmesinden kaynaklanan ertelenmiş vergi aktif bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Net Defter Değeri	64.403	64.403
İktisap Edilenler	-	-
Değer Düşüklüğü (-)	-	-
Dönem Sonu Net Defter Değeri	64.403	64.403

Türk Telekomünikasyon A.Ş.'nin (Türk Telekom) ana hissedarı olan Ojer Telekomünikasyon A.Ş.'ye (OTAŞ) kredi sözleşmeleri tahtında sağlanmış borçların yeniden yapılandırılması için Bankanın da aralarında bulunduğu tüm kredi veren taraflar arasında mutabakata varıldığı ve OTAŞ'ın sahibi olduğu, Türk Telekom'un ihraç edilmiş sermayesinin %55'ini oluşturan ve mevcut kredilerin teminatını oluşturmak amacıyla rehin verilen 192.500.000.000 adet A Grubu payların kredi verenlerin tamamının doğrudan veya dolaylı ortak olduğu, Türkiye Cumhuriyeti'nde kurulmuş özel amaçlı bir şirket tarafından devralınarak işlem tamamlanmıştır. Bu kapsamda kurulmuş olan LYY Telekomünikasyon A.Ş.'ye Banka % 1,6172 oranında ve 64.403 TL tutarında iştirak etmiştir. Banka bu iştirakini, TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı kapsamında değerlendirmiştir (31 Aralık 2020: 64.403 TL).

17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler

17.a Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları:

Bilançonun diğer aktifler kalemi nazım hesapta yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler

1.a Mevduatın vade yapısı:

Banka, mevduat kabulüne yetkili değildir.

1.b Mevduat sigortası kapsamında bulunan ve mevduat sigortası limitini aşan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler:

Banka, mevduat kabulüne yetkili değildir.

1.c Merkezi yurtdışında bulunan bankanın Türkiye'deki şubesinde bulunan tasarruf mevduatı, merkezin bulunduğu ülkede sigorta kapsamında olup olmadığı:

Banka, mevduat kabulüne yetkili değildir.

1.d Mevduat sigortası kapsamında bulunmayan tasarruf mevduatı:

Banka, mevduat kabulüne yetkili değildir.

2. Türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu

Türev Finansal Borçlar (1)	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	209.013	1.719	63.711	1.253
Swap İşlemleri	591.751	318.246	262.653	389.244
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	33	-	4.070
Diğer	-	-	-	-
Toplam	800.764	319.998	326.364	394.567

(1) Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar (31 Aralık 2020: 154.049 TL), "Türev Finansal Yükümlülükler" hesabında gösterilmiştir. 31 Aralık 2021 döneminde Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar bulunmamaktadır.

3. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

3.a Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin genel bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	-	269.301	29.000	241.726
Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	89.213	53.885.508	90.985	31.935.252
Toplam	89.213	54.154.809	119.985	32.176.978

3.b Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	-	-	29.000	200.816
Orta ve Uzun Vadeli	89.213	54.154.809	90.985	31.976.162
Toplam	89.213	54.154.809	119.985	32.176.978



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

3. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler (devamı)

3.c İhraç edilen menkul kıymetlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Nominal	-	14.420.450	-	7.701.750
Maliyet	-	14.346.814	-	7.657.597
Defter Değeri	-	14.927.941	-	8.021.275

Banka, 16 Ocak 2018 tarihi itibarıyla nominal tutarı 350 milyon Amerikan Doları, itfa tarihi 16 Ocak 2023 olan %5,608 oranında sabit faizli, 5 yıl vadeli ve 6 ayda bir kupon ödemeli borçlanma aracı ihraç etmiştir.

Banka, 23 Ocak 2020 tarihi itibarıyla 400 milyon Amerikan Doları tutarında Eurobond ihraçı gerçekleştirmiştir. İtfa tarihi 23 Ocak 2025 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve 6 ayda bir kupon ödemeli borçlanma aracının faiz oranı %6 olarak belirlenmiştir.

Banka, 14 Ocak 2021 tarihi itibarıyla 350 milyon Amerikan Doları tutarında Eurobond ihraçı gerçekleştirmiştir. İtfa tarihi 14 Ocak 2026 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve 6 ayda bir kupon ödemeli borçlanma aracının faiz oranı %5,875 olarak belirlenmiştir.

3.d Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar:

Banka, normal bankacılık faaliyetleri kapsamında kendisini fonlamayı repo ve alınan krediler ile sağlamaktadır. Banka'nın fon kaynaklarını özellikle yurtdışından YP cinsinden alınan krediler ile YP ve TL cinsinden repo işlemlerinden sağlanan fonlar oluşturmaktadır. Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar (1)	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	76.547	698.140	636.503	323.705
Mali Kurum ve Kuruluşlar	226	-	608.519	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	76.127	697.944	27.241	318.268
Gerçek Kişiler	194	196	743	5.437
Yurtdışı İşlemlerden	8	-	6	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	2	-	2	-
Gerçek Kişiler	6	-	4	-
Toplam	76.555	698.140	636.509	323.705

(1) Bankalararası Para Piyasalarına Borçlar'a ilişkin detay bu tabloda yer almamaktadır (31 Aralık 2020: 85.027 TL). 31 Aralık 2021 döneminde Bankalararası Para Piyasalarına Borçlar bulunmamaktadır.

4. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço toplamının %10'unu aşarsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları

Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

5. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler (net)

5.a Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

Banka'nın finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüğü bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

5.b Faaliyet kiralaması işlemlerine ilişkin açıklamalar:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın 2 adet genel merkez binası ile 1 adet şubesi, 8 adet binek otomobil ve 355 adet bilgisayar faaliyet kiralama işlemine konudur. (31 Aralık 2020: 2 adet genel merkez binası ile 1 adet şubesi, 10 adet binek otomobil ve 314 adet bilgisayar faaliyet kiralama işlemine konudur). Cari dönemde, faaliyet kiralaması işlemlerine ilişkin TFRS 16 kapsamında Banka'nın 18.156 TL yükümlülüğü bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 26.425 TL).

5.c Satış ve geri kiralama işlemlerinde kiracı ve kiralayan açısından sözleşme koşulları ve sözleşmenin özelliği maddelerine ilişkin açıklamalar:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın satış ve geri kiralama işlemi bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

6. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin negatif farklar tablosu

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı (1)	-	-	-	154.049
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
Yurt Dışında Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	154.049

(1) Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler, "Türev Finansal Borçlar" hesabında gösterilmiştir.

7. Karşılıklara ilişkin açıklamalar

7.a Döviz endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın döviz endeksli krediler kur farkı azalış karşılığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

7.b Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler üçüncü aşama beklenen zarar karşılıkları veya gayrinakdi krediler beklenen zarar karşılıkları:

Banka'nın 1.458 TL tutarında tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler üçüncü aşama beklenen zarar karşılığı bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 1.220 TL). Banka'nın 60.635 TL tutarında gayrinakdi krediler beklenen zarar karşılığı bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 31.962 TL).

7.c Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler:

7.c.1 Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklara ilişkin bilgiler:

Bilanço tarihi itibarıyla ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek muhtemel gelişmeler dikkate alınarak ihtiyatlılık prensibi dahilinde 440.000 TL tutarında serbest karşılık bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 220.000 TL).



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Devamı)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

7. Karşılıklara ilişkin açıklamalar (devamı)

7.c Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler (devamı)

7.c.2 İzin, kıdem tazminatlarına ilişkin yükümlülükler:

Banka, çalışan hakları karşılığını TMS 19'da belirtilen aktüeryal değerlendirme yöntemini kullanarak hesaplayıp finansal tablolarına yansıtmıştır.

Banka, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 24.406 TL (31 Aralık 2020: 13.406 TL) tutarında kıdem tazminatı karşılığını finansal tablolara yansıtmıştır. Banka, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 4.100 TL (31 Aralık 2020: 3.690 TL) toplam izin yükümlülüğünü finansal tablolarında çalışan hakları karşılığı kalemi içinde göstermiştir.

1 Ocak 2021 sonrasında oluşan 7.670 TL tutarında aktüeryal kayıp revize TMS 19 standartı uyarınca özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2020: 3.469 TL aktüeryal kazanç).

Emeklilik haklarından doğan yükümlülükler

Raporun Üçüncü Bölüm, Muhasebe Politikaları, XV. Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülüklerle İlişkin Açıklamalar notunda detaylı olarak açıklandığı gibi, Banka'nın 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla emeklilik haklarından doğan yükümlülükleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

Sosyal Güvenlik Kurumu'na istinaden kurulan sandıklar için yükümlülükler

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

Banka çalışanları için emeklilik sonrası hak sağlayan her çeşit vakıf, sandık gibi örgütlenmelerin yükümlülükleri

Banka'nın 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla TSKB A.Ş. Memur ve Müstahdemleri Yardım ve Emekli Vakfı sandığının devre esas yükümlülüklerinin peşin değeri bağımsız bir aktüer tarafından aktüeryal varsayımlar kullanılarak hesaplanmış ve aktüerin 17 Ocak 2022 tarihli raporuna göre, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla karşılık ayrılmasını gerektiren teknik veya fiili açık tespit edilmemiştir.

Bu çerçevede, Sandık'ın devre esas yükümlülükleri için 3. Bölüm XVI nolu "Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülükler"e ilişkin muhasebe politikalarında izah edilen Kanun hükümleri dikkate alınarak, vakıf senedinde bulunan ve devre esas yükümlülüklerin dışında kalan diğer sosyal haklar ve ödemeler ile çalışanlara verilen sağlık faydaları için 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Banka'nın yükümlülüğü bulunmamaktadır.

7.c.3 Diğer karşılıkların, karşılıklar toplamının %10'unu aşması halinde aşım sebepleri ve tutarları:

Bulunmamaktadır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Devamı)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

8. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar

8.a Cari vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

8.a.1 Vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

Kurumlar Vergisi ve Ertelenmiş Vergi	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ödenecek Kurumlar Vergisi	194.797	-	135.147	-
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-	-
Toplam	194.797	-	135.147	-

8.a.2 Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenecek Kurumlar Vergisi	194.797	135.147
Menkul Sermaye İradı Vergisi	275	1.557
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	-	-
BSMV	10.089	8.201
Kambiyo Muameleleri Vergisi	-	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	2.540	581
Diğer	2.898	2.344
Toplam	210.599	147.830

8.a.3 Primlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	-	-
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	65	54
İşsizlik Sigortası-İşveren	129	107
Diğer	-	-
Toplam	194	161

8.b Ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ertelenmiş vergi borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

9. Satış amaçlı tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında açıklamalar:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Devamı)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

10. Banka'nın kullandığı sermaye benzeri borçlanma araçlarının sayısı, vadesi, faiz oranı, borçlanma aracının alacaklısı olan kuruluş ve varsa, hisse senedine dönüştürme opsiyonuna ilişkin detaylı açıklamalar ile sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler:

Banka, 28 Mart 2017 tarihi itibarıyla nominal tutarı 300 milyon Amerikan Doları, itfa tarihi 29 Mart 2022 olan %7,625 oranında sabit faizli, 6 ayda bir kupon ödemeli sürdürülebilir sermaye benzeri borçlanma aracı ihraç etmiştir. Bahse konu borçlanma aracının dönem sonu itibarıyla değeri 4.029.204 TL'dir.

İlave Ana Sermaye Hesaplamasına Dahil Edilecek Borçlanma Araçları	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	-	-	-
Katkı Sermaye Hesaplamasına Dahil Edilecek Borçlanma Araçları	-	4.029.204	-	2.299.503
Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	4.029.204	-	2.299.503
Toplam	-	4.029.204	-	2.299.503

11. Özkaynaklara ilişkin bilgiler

11.a Ödenmiş sermayenin gösterimi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	2.800.000	2.800.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

11.b Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı:

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	2.800.000	4.500.000

11.c Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler:

25 Mart 2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karar doğrultusunda, cari dönem içerisinde Banka'nın sermaye artışı bulunmamaktadır.

26 Mart 2020 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karar doğrultusunda, cari dönem içerisinde Banka'nın sermaye artışı bulunmamaktadır, Genel Kurul Kararı çerçevesinde 2019 yılı kârının yedeklere aktarılmasına karar verilmiştir.

11.d Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

11.e Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar:

Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhüdü bulunmamaktadır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Devamı)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

11. Özkaynaklara ilişkin bilgiler (devamı)

11.f Banka'nın gelirleri, kârlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, özkaynak üzerindeki tahmini etkileri:

Banka'nın geçmiş dönem gelirleri, kârlılığı ve likiditesi ile gelecek dönemlerdeki projeksiyonlar Bütçe Planlama bölümü tarafından takip edilmekte, kârlılık ve likidite gibi göstergeleri etkileyen faiz, kur ve vade değişimlerinin muhtemel etkileri senaryo analizleri ile tahmin edilmektedir.

Banka faaliyetlerini kârlılıkla sürdürmekte ve dönem kârlarının büyük bölümünü yedeklere aktarım şeklinde özkaynaklar içinde muhafaza etmektedir.

11.g Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler:

Banka'nın sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

11.h Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan	249.161	-	147.014	-
GUD Farkı Diğer Kapsamı Gelire Yansıtılan FV	81.116	(216.782)	26.535	123.093
Değerleme Farkı	(23.309)	(216.782)	(13.317)	123.093
Kur Farkı	104.425	-	39.852	-
Toplam	330.277	(216.782)	173.549	123.093

11.i Yasal yedeklere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe	374.794	338.153
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe	-	-
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçeler	-	-
Toplam	374.794	338.153

11.j Olağanüstü yedeklere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	2.429.386	1.805.526
Dağıtılmamış Kârlar	-	-
Birikmiş Zararlar	-	-
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı	-	-
Toplam	2.429.386	1.805.526



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Devamı)

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

1.a Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Aktif Değerler Alım-Satım Taahhütleri	378.227	100.091
Hisse Aracılık Alım-Satım İşlem Taahhütleri	205.433	71.665
Teminat Mektubu Taahhütleri	270.230	43.380
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sermaye İştirak Taahhütleri (1)	157.380	127.172
Diğer	478.974	336.108
Toplam	1.490.244	678.416

(1) Banka'nın, Avrupa Yatırım Fonu (European Investment Fund - EIF) tarafından oluşturulması planlanan Türkiye Büyüme ve İnovasyon Fonu (Turkish Growth and Innovation Fund - TGIF) adıyla kurulan fonun hisselerinden satın almayı taahhüt ettiği kalan tutar ile Banka'nın TSKB Sürdürülebilirlik A.Ş.'nin nakit sermaye artırımına ilişkin sermaye katılım taahhüt tutarını içermektedir.

1.b Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

1.b.1 Garantiler, Banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın açmış olduğu akreditiflerin, aval ve kabullerin toplamı 5.370.014 TL'dir (31 Aralık 2020: 2.852.676 TL).

1.b.2 Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın vermiş olduğu teminat mektupları toplamı 2.912.803 TL'dir (31 Aralık 2020: 2.086.164 TL).

1.c Gayrinakdi kredilerin toplamı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	1.285.671	1.322.994
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	88.235	175.971
Bir Yılda Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	1.197.436	1.147.023
Diğer Gayrinakdi Krediler	6.997.146	3.615.846
Toplam	8.282.817	4.938.840

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Devamı)

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar (devamı)

1.d Gayrinakdi kredilerin sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

Tanım	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	-	-	-	-	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Ormançılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	314.704	93	7.151.488	90	352.591	99	4.254.936	92
Madencilik ve Taşocakçılığı	228	-	-	-	-	-	-	-
İmalat Sanayi	137.571	41	5.088.358	64	128.238	36	2.777.836	60
Elektrik, Gaz, Su	176.905	52	2.063.130	26	224.353	63	1.477.100	32
İnşaat	2.059	1	37.220	-	1.900	1	28.167	1
Hizmetler	1.442	-	675.796	9	1.568	-	299.678	7
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	267	-	-	-	162	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	312.681	4	-	-	210.766	5
Ulaştırma ve Haberleşme	1.253	-	215.507	3	1.253	-	-	-
Mali Kuruluşlar	124	-	147.341	2	249	-	88.750	2
Gayrimenkul ve Kiralama Hizm.	65	-	-	-	66	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	19.551	6	80.557	1	-	-	-	-
Toplam	337.756	100	7.945.061	100	356.059	100	4.582.781	100

1.e I ve II'nci grupta sınıflandırılan gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler:

	I ve II'nci Grup							
	I inci Grup				II nci Grup			
	Cari Dönem		Önceki Dönem		Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler	326.471	7.944.794	345.763	4.577.658	6.842	267	5.854	5.123
Teminat Mektupları (1)	240.566	2.660.952	345.763	1.730.105	6.842	-	5.854	-
Aval ve Kabul Kredileri	-	170.742	-	170.915	-	-	-	-
Akreditifler	85.905	5.113.100	-	2.676.638	-	267	-	5.123
Ciro lar	-	-	-	-	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-	-	-	-	-
Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	-	-	-	-	-	-	-	-

(1) III., IV., V. Grupta takip edilen teminat mektubu tutarları sırasıyla 11 TL, 1.990 TL, 2.442 TL'dir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

2. Türev işlemlere ilişkin açıklamalar

Banka'nın 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, vadeli döviz, para ve faiz swap işlemlerinin döktümü döviz cinsi bazında ve TL cinsinden karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	Vadeli Alım	Vadeli Satım	Swap Alım	Swap Satım	Opsiyon Alım	Opsiyon Satım	Diğer Alım	Diğer Satım	Risken Korunma Amacı
TL	573.527	78.803	706.567	6.067.113	2.970	2.970	-	-	-
ABD Doları	245.890	869.691	23.643.369	14.061.258	2.622	2.622	-	-	23.018.097
Avro	244.978	273.188	5.634.006	8.691.282	-	-	-	-	3.994.006
Diğer	-	-	198.105	201.900	-	-	-	-	-
Toplam	1.064.395	1.221.682	30.182.047	29.021.553	5.592	5.592	-	-	27.012.103

Önceki Dönem	Vadeli Alım	Vadeli Satım	Swap Alım	Swap Satım	Opsiyon Alım	Opsiyon Satım	Diğer Alım	Diğer Satım	Risken Korunma Amacı
TL	283.382	268.566	264.164	4.368.419	71.485	71.485	-	-	-
ABD Doları	172.698	185.079	12.646.784	8.493.442	67.482	67.482	-	-	17.414.512
Avro	221.041	221.032	4.290.135	4.082.914	-	-	-	-	2.426.254
Diğer	-	-	149.341	151.674	-	-	-	-	-
Toplam	677.121	674.677	17.350.424	17.096.449	138.967	138.967	-	-	19.840.766

Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar	Cari Dönem			Önceki Dönem		
	Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı	Yükümlülükleri n Gerçeğe Uygun Değer Farkı	Sözleşmede Belirlenen Türev Ürün Tutarının TL Karşılığı	Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı	Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı	Sözleşmede Belirlenen Türev Ürün Tutarının TL Karşılığı
Swap Para Alım Satım İşlemleri	1.794.245	639.639	27.103.508	626.317	340.386	13.997.617
Swap Faiz Alım Satım İşlemleri	354.374	270.358	32.100.092	376.864	311.511	20.449.256
Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri	39.734	210.732	2.286.077	66.249	64.964	1.351.798
Para-Faiz Alım Satım Opsiyonları	33	33	11.184	4.070	4.070	277.934
Diğer	-	-	-	-	-	-
Toplam	2.188.386	1.120.762	61.500.861	1.073.500	720.931	36.076.605

Gerçeğe uygun değer riskinden korunma

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sona eren yıl içerisinde, Banka'nın 27.012.103 TL nominale sahip olan finansal riskten korunma amaçlı swap faiz ve para alım satım işlemleri bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 19.840.766 TL).

Nakit akış riskinden korunma

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, nakit akış riskinden korunma işlemleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

3. Kredi türevlerine ve bunlardan dolayı maruz kalınan risklere ilişkin açıklamalar

Banka'nın kredi türevlerine ve bunlardan dolayı maruz kalınan riski bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

4. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın aleyhine açılmış 648 TL tutarında 25 adet dava bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 2.159 TL – 41 Adet).

Ticaret Kanunu ve Medeni Kanun hükümleri uyarınca kurulmuş olan "Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Mensupları Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Vakfı"na (Vakıf), Banka tarafından yapılan ödemeler ve çalışanların yaptığı ödemelerle ilgili olarak Vergi Denetim Kurulu müfettişleri tarafından 2008-2011 yıllarını kapsayan bir inceleme yapılmıştır. Bu inceleme göre Vakıf Senedi ve ilgili mevzuat çerçevesinde Banka'nın ödemekle yükümlü olduğu tutarların, ödemenin yapıldığı dönemde çalışan Vakıf üyeleri açısından ücret mahiyetinde bir menfaat olduğu, çalışan Vakıf üyelerinin ödemekle yükümlü olduğu tutarların ise ücret matrahından indirim konusu yapılmaması gerektiği, dolayısıyla söz konusu ödemeler üzerinden cezalı gelir vergisi stopajı / cezalı istihkaktan kesilen damga vergisi alınması gerektiği iddiasıyla vergi inceleme raporu düzenlenmiş ve bu rapora istinaden Banka'ya, söz konusu dönemlere ilişkin cezalı gelir vergisi / damga vergisi tarhiyatları yapılarak Banka'ya tebliğ edilen vergi cezası ihbarnameleri tutarı toplamı 17.325 TL'dir.

Konuya ilişkin yapılan hukuki değerlendirme sonucunda söz konusu tarhiyatlara karşı İstanbul, Ankara ve İzmir'de muhtelif vergi mahkemelerinde davalar açılmıştır. İlk derece vergi mahkemelerince, açılan davaların bir kısmı için Banka lehine, kalan kısmı için Banka aleyhine kararlar verilmiştir. Diğer taraftan, Banka aleyhine olan Mahkeme kararları ile ilgili olarak Banka tarafından, İdare aleyhine olan kararlarla ilgili olarak da İdare tarafından temyiz ve itiraz talebinde bulunulmuş olup, temyiz sürecinin tamamlanması beklenmektedir. İlk derece vergi mahkemelerinin Banka aleyhine olan kararlarıyla ilgili vergi ve ceza ihbarnameleri yasal sürece bağlı olarak İdare tarafından tahakkuk ettirilmiş ve Banka 31 Temmuz 2014 tarihi itibarıyla 22.091 TL tutarında ödeme gerçekleştirmiştir.

Ayrıca benzer bir konu Banka'nın ana ortağı tarafından, Banka'nın ödemekle yükümlü olduğu paylara ilişkin olarak, bireysel başvuru yolu ile Anayasa Mahkemesine (AYM) intikal ettirilmiş olup, 21 Şubat 2015 tarih ve 29274 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 2014/6192 başvuru No'lu kararı ile yapılan tarhiyatların, kanunilik ilkesine aykırı olduğuna ve Banka'nın mülkiyet hakkının ihlal edildiğine hükmedilmiştir. Bu kararın Banka için de emsal teşkil ettiği değerlendirilmiş, ilgili döneme ait Banka'nın ödemekle yükümlü olduğu tutarlara isabet eden kısım olan 12.750 TL tutarında geçmiş dönemde gelir tahakkuku yapılmıştır.

Banka'nın Hukuk Bölümü'ne göre, Banka aleyhine açılan diğer davaların finansal tablolara önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

5. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar:

Banka'nın gerçek ve tüzel kişiler, vakıflar, emeklilik sigortası fonları ve diğer kurumlar adına saklama veya plasmada bulunma gibi faaliyetleri bulunmamaktadır. Emanet alınan menkul değerlerin detayı nazım hesaplar tablosunda gösterilmiştir.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Devamı)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

1.a Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Faizler (1)				
Kısa Vadeli Kredilerden	228.847	203.176	115.208	125.467
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	361.158	2.330.156	326.549	1.729.014
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	13.607	25.488	24.247	47.587
Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-
Toplam	603.612	2.558.820	466.004	1.902.068

(1) Kredilerden alınan komisyonlar faiz gelirleri içerisinde gösterilmiştir.

1.b Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankasından (1)	998	-	72	-
Yurtiçi Bankalardan	5.870	1.245	13.255	3.200
Yurtdışı Bankalardan	-	1.257	1.423	4.032
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
Toplam	6.868	2.502	14.750	7.232

(1) TCMB'nin Türk Lirası olarak tesis edilen zorunlu karşılıklar ve ABD Doları cinsinden tesis edilen zorunlu karşılıklar, rezerv opsiyonlar ve serbest hesaplar için verdiği faizler "T.C. Merkez Bankasından" satırında gösterilmiştir.

1.c Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	5	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	337.712	211.750	257.592	150.749
İtf Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	560.171	3.375	351.645	12.837
Toplam	897.883	215.125	609.242	163.586

Muhasebe politikalarında belirtildiği üzere, Banka menkul kıymet portföyünde bulunan Tüketicî Fiyatlarına Endeksli devlet tahvillerinin değerlemesini ihraç tarihindeki referans endeksi ile tahmini enflasyon oranı dikkate alınarak hesaplanan endeksi baz alarak yapmaktadır. Değerlemede kullanılan tahmini enflasyon oranı, yıl içerisinde gerekli görüldüğünde güncellenmektedir. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla söz konusu kıymetlerin değerlemesi yıllık %19,89 enflasyon tahmine göre yapılmıştır.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Devamı)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

1. Alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler (devamı)

1.d İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	35.746	27.073

2. Faiz giderlerine ilişkin bilgiler

2.a Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara	36.487	183.500	22.273	129.723
T.C. Merkez Bankasına	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalara	17.591	3.611	7.615	5.482
Yurtdışı Bankalara	18.896	179.889	14.658	124.241
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	-	414.295	1.455	432.219
Toplam (1)	36.487	597.795	23.728	561.942

(1) Bankalara ve Diğer Kuruluşlara verilen komisyonlar, faiz giderleri içerisinde gösterilmiştir.

2.b İştirak ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

2.c İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler (1)	-	989.918	-	643.826

(1) İhraca ilişkin verilen komisyonlar, faiz giderleri içerisinde gösterilmiştir.

3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	2.973	4.392
Diğer	-	-
Toplam	2.973	4.392



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Devamı)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

4. Ticari kâr/zarara ilişkin açıklamalar (net)

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kâr	6.119.406	4.523.458
Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr	11.320	9.869
Türev Finansal İşlemlerden Kâr (1)	4.685.759	2.991.443
Kambiyo İşlemlerinden Kâr	1.422.327	1.522.146
Zarar (-)	(5.610.775)	(4.483.290)
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	(2.733)	(2.747)
Türev Finansal İşlemlerden Zarar (1)	(2.719.105)	(3.097.341)
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	(2.888.937)	(1.383.202)

(1) 3.593.159 TL tutarında Türev işlemlere ilişkin kur değişimlerinden kaynaklanan kâr tutarı; "Türev Finansal İşlemlerden Kâr" içerisinde (31 Aralık 2020: 1.492.299 TL); (1.815.561) TL Türev işlemlere ilişkin kur değişimlerinden kaynaklanan zarar tutarı; "Türev Finansal İşlemlerden Zarar" içerisinde yer almaktadır (31 Aralık 2020: (1.709.335) TL).

5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Serbest Kalan Karşılıklar	45.907	1.997
Aktif Satışlarından Elde Edilen Gelirler	779	85
İştirak ve Bağlı Ortak Satışından	-	-
Gayrimenkullerin Satışından	-	-
Menkullerin Satışından	610	75
Diğer Aktiflerin Satışından	169	10
Diğer	11.304	3.807
Toplam	57.990	5.889

6. Banka'nın beklenen kredi zarar karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları	1.447.900	884.842
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)	346.415	254.952
Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	685.811	230.386
Temerrüt (Üçüncü Aşama)	415.674	399.504
Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılıkları	343.557	123.670
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV	338.346	101.360
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	5.211	22.310
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar Değer Düşüş Karşılıkları	-	-
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-
Diğer (1)	220.000	-
Toplam	2.011.457	1.008.512

(1) Bilanço tarihi itibarıyla 220.000 TL tutarında muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılık gideri oluşmuştur (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Devamı)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem Tazminatı Karşılığı	3.327	5.011
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	16.426	15.531
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	2.293	2.060
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	35.951	29.302
TFRS 16 İstisnalarına İlişkin Kiralama Giderleri	2.065	1.312
Bakım ve Onarım Giderleri	1.030	818
Reklam ve İlan Giderleri	722	720
Diğer Giderler	32.134	26.452
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	-	-
Diğer (1)	31.721	26.792
Toplam	89.718	78.696

(1) 7.488 TL tutarında kurumlar vergisi hariç vergi ve harç giderlerini, 410 TL tutarında izin karşılıkları giderlerini içermektedir (31 Aralık 2020: kurumlar vergisi hariç vergi ve harç giderleri: 5.996 TL; izin karşılıkları gideri: 831 TL).

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklamalar

8.a Hesaplanan cari vergi geliri ya da gideri ile ertelenmiş vergi geliri ya da giderine ilişkin açıklamalar:

Hesaplanan cari vergi gideri 493.307 TL'dir (31 Aralık 2020: 363.282 TL gider). Ertelenmiş vergi geliri 124.252 TL'dir (31 Aralık 2020: 148.763 TL gelir).

8.b Geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri ya da giderine ilişkin açıklamalar:

Geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri 124.252 TL'dir (31 Aralık 2020: 148.763 TL gelir).

8.c Geçici fark, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri ya da giderine ilişkin açıklamalar:

Mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri ya da gideri bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

- 9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kâr/zararına ilişkin açıklama:**
Banka'nın 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren hesap döneminde net kârı bir önceki dönem net kârına göre %48,60 oranında artmıştır.
- 10. Net dönem kâr / zararına ilişkin açıklama**
- 10.a Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı:**
Banka olağan bankacılık işlemlerinden dolayı 4.541.358 TL faiz gelirleri, 1.678.023 TL faiz giderleri, 70.855 TL net ücret ve komisyon gelirleri elde etmiştir (31 Aralık 2020: 3.266.501 TL faiz gelirleri, 1.267.018 TL faiz giderleri, 50.145 TL net ücret ve komisyon gelirleri).
- 10.b Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde belirtilir:**
Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan tahminlerde herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.
- 10.c Azınlık haklarına ait kâr/zarar:**
İlişikteki konsolide olmayan finansal tablolarda azınlık haklarına ait kâr/zarar bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).
- 11. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar:**
Gelir tablosunda, yukarıda IV.7 numaralı dipnotta açıklanan diğer faaliyet giderleri dışında, gelir tablosu toplamının %10'unu aşan diğer kalemi bulunmamaktadır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

V. Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Sermayeye ilişkin bilgiler

Yasal kayıtlardaki ödenmiş nominal sermaye tutarı 2.800.000 TL olup, bilanço tarihi itibarıyla yasal yedek akçeler bakiyesi 374.794 TL, olağanüstü yedek akçeler bakiyesi 2.429.386 TL'dir.

2. Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler

Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler hesabında oluşan değişim, duran varlıklara ilişkin değerlendirme farkları, tanımlanmış fayda planlarına ilişkin aktüeryal kazanç, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar içerisinde yer alan ve piyasa değerleriyle değerlendirilen hisse senetlerine ilişkin değerlendirme farkları ile özkaynak yöntemi uygulanan iştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıkların söz konusu hesapta yer alan tutarlarının banka payı doğrultusunda hesaplanan değerlerini içermektedir.

3. Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler

Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler hesabında oluşan değişim, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar içerisinde yer alan hisse senetlerine ilişkin yabancı para kur farkları ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin değerlendirme farkları yer almaktadır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

VI. Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Nakit akış tablosunda yer alan diğer kalemleri ve döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi kalemine ilişkin açıklamalar

Cari dönemde elde edilen 3.679 TL tutarındaki diğer kazançlar, varlık satış gelirleri ve faiz dışı gelirlerden oluşmaktadır (31 Aralık 2020: 10.620 TL varlık satış gelirleri ve faiz dışı gelirler).

Bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerde değişim öncesi faaliyet kârı içinde yer alan 1.499.548 TL tutarındaki diğer kalemi türev finansal işlem zararları, kıdem tazminatı karşılığı ve amortisman giderleri ödenen vergiler hariç, diğer faaliyet giderleri ile verilen ücret ve komisyonlar ve kambiyo kar/zararı gibi kalemlerden oluşmaktadır (31 Aralık 2020: 433.872 TL türev finansal işlem zararları, kıdem tazminatı karşılığı, amortisman giderleri ve ödenen vergiler hariç, diğer faaliyet giderleri ile verilen ücret ve komisyonlar ve kambiyo kar/zararı gibi kalemlerden oluşmaktadır).

Cari dönemde (737.255) TL tutarındaki diğer aktiflerdeki net artış/azalış kalemi (31 Aralık 2020: (275.434) TL) muhtelif alacaklar, diğer aktifler ve zorunlu karşılık kalemlerindeki değişimden oluşmaktadır.

Cari dönemde 745.097 TL tutarındaki diğer borçlar hesabı (31 Aralık 2020: 522.081 TL), müstakriz fonlar, muhtelif borçlar ve repo işlemlerinden sağlanan fonların değişiminden oluşmaktadır.

Cari dönemde döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi 533.518 TL (31 Aralık 2020: 23.688 TL) olarak gerçekleşmiştir.

2. İştirak, bağlı ortaklık ve diğer yatırımların elde edilmesinden kaynaklanan nakit akımına ilişkin bilgiler

Banka, cari dönemde 8.475 TL tutarında menkul ve gayrimenkul yatırımı ile 1.890 TL maddi olmayan duran varlık yatırımı yapmıştır. Banka cari dönemde bağlı ortaklıklarının sermayesine 134.399 TL tutarında nakit katılım sağlamıştır.

Banka, önceki dönemde 1.532 TL tutarında menkul ve gayrimenkul yatırımı ile 2.334 TL maddi olmayan duran varlık yatırımı yapmıştır. Banka önceki dönemde bağlı ortaklıklarının sermayesine 185.542 TL tutarında nakit katılım sağlamıştır.

İştirak, bağlı ortaklık ve diğer işletmelerin elden çıkarılmasına ilişkin bilgiler

Banka'nın cari dönemde 936 TL tutarında menkul ve gayrimenkul satışı bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 108 TL).

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

VI. Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

3. Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler

Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem Başı	Önceki Dönem Başı
Nakit	17	25
Nakde Eşdeğer Varlıklar	1.641.368	599.560
Toplam	1.641.385	599.585

Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem Sonu	Önceki Dönem Sonu
Nakit	17	17
Nakde Eşdeğer Varlıklar	3.219.205	1.641.368
Toplam	3.219.222	1.641.385

4. Banka'nın ya da Banka'nın konsolidasyona tabi ortaklıklarının elinde bulunan ancak, yasal sınırlamalar veya diğer nedenlerle Banka'nın ya da diğer ortaklıkların serbest kullanımında olmayan nakit ve nakde eşdeğer varlık mevcudu ve ilgili açıklamalar

TC Merkez Bankası hesabında bulunan 2.006.713 TL (31 Aralık 2020: 1.011.244 TL) serbest olmayan anapara tutarı Banka'nın Türk Lirası ve yabancı para yükümlülükleri için yabancı para cinsinden tesis ettiği zorunlu karşılıklardır.

5. Mali durum ve likidite ile ilgili ilave diğer bilgiler

5.a Bankacılık faaliyetlerinde ve sermaye taahhütlerinin yerine getirilmesinde kullanılabilecek olan henüz kullanılmamış borçlanma imkanlarına ve varsa bunların kullanımına ilişkin kısıtlamalar:

Bankacılık faaliyetlerinde ve sermaye taahhütlerinin yerine getirilmesinde kullanılabilecek olan henüz kullanılmamış borçlanma imkanları üzerinde ve bunların kullanımına ilişkin kısıtlamalar bulunmamaktadır.

5.b Mevcut bankacılık faaliyet kapasitesini sürdürebilmek için ihtiyaç duyulan nakit akışlarından ayrı olarak, bankacılık faaliyet kapasitesindeki artışları gösteren nakit akımı toplamı:

Mevcut bankacılık faaliyet kapasitesini sürdürebilmek için ihtiyaç duyulan nakit akışları günlük olarak takip edilmekte ve bankacılık faaliyet kapasitesindeki artışları gösteren nakit akımı toplamı bu kapsamda incelenmektedir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

VII. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar

1. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler

1.a Cari dönem:

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler						
Dönem Başı Bakiyesi	729.154	515	294.689	-	24.747	-
Dönem Sonu Bakiyesi	997.287	9.754	489.070	-	13.581	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	35.212	534	13.543	-	908	-

1.b Önceki dönem:

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler						
Dönem Başı Bakiyesi	545.560	27.938	118.394	-	39.529	-
Dönem Sonu Bakiyesi	729.154	515	294.689	-	24.747	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri (1)	26.930	143	10.764	-	1.912	-

(1) 31 Aralık 2020'ye ait bilgilerdir.

1.c Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler:

Banka mevduat kabulüne yetkili değildir.

2. Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan İşlemler						
Dönem Başı	15.247	-	-	-	-	-
Dönem Sonu	-	15.247	-	-	-	-
Toplam Kar / Zarar	2.901	(34.750)	-	-	(1.788)	(915)
Riskten Korunma Amaçlı İşlemler						
Dönem Başı	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu	-	-	-	-	-	-
Toplam Kar / Zarar	-	-	-	-	-	-

(*) Önceki dönem 31 Aralık 2020'ye ait bilgileri içermektedir.

3. Kilit yönetici personele sağlanan faydalar

Banka tarafından kilit yönetici personele cari dönemde sağlanan faydalar 15.896 TL dir (31 Aralık 2020: 15.422 TL).

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Devamı)

VIII. Banka yurtiçi, yurtdışı kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar:

1. Banka'nın yurt içi ve yurt dışı şube ve temsilciliklerine ilişkin açıklamalar

	Sayı	Çalışan Sayısı	Bulunduğu Ülke		
				Aktif Toplamı	Yasal Sermaye
Yurtiçi şube	1	408			
Yurtdışı temsilcilikler	-	-			
Yurtdışı şube	-	-		-	-
Kıyı Bnk. Blg. Şubeler	-	-		-	-

2. Banka'nın yurtiçinde ve yurtdışında şube veya temsilcilik açması, kapatması, organizasyonunu önemli ölçüde değiştirmesi durumunda konuya ilişkin açıklama

Cari dönemde, Banka yeni şube veya temsilcilik açmamış olup faaliyet gösteren şube ve temsilciliklerin organizasyonunda önemli bir değişiklik olmamıştır.

Önceki dönemde, Banka yeni şube veya temsilcilik açmamış olup faaliyet gösteren şube ve temsilciliklerin organizasyonunda önemli bir değişiklik olmamıştır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALTINCI BÖLÜM

DİĞER AÇIKLAMALAR

I. Banka'nın faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar

1.a Banka'nın uluslararası derecelendirme kuruluşlarına yaptırmış olduğu derecelendirmeye ilişkin özet bilgiler:

FITCH RATINGS

Uzun Vadeli Yabancı Para (İhraççı)	B+
Uzun Vadeli Yabancı Para (İhraççı) Görünüm	Negatif
Kısa Vadeli Yabancı Para (İhraççı)	B
Uzun Vadeli Yerel Para (İhraççı)	BB-
Uzun Vadeli Yerel Para (İhraççı) Görünüm	Negatif
Kısa Vadeli Yerel Para (İhraççı)	B
Devlet Destek Notu	b
Ulusal Not	AA
Ulusal Not Görünüm	Durağan
Sermaye Benzeri Borç Notu	B-
Finansal Kapasite Notu	b+
Uzun Vadeli Yabancı Para (İhraççı)	B+

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, 10 Aralık 2021 tarihinde Banka'nın kredi derecelendirme notları güncellenmiştir.

MOODY'S

Referans Kredi Değerlendirme Notu	caa1
Yabancı Para (İhraççı)	
Uzun Vadeli Görünüm	B3
Kısa Vadeli	NP
Yerel Para (İhraççı)	
Uzun Vadeli Görünüm	B3
Kısa Vadeli	NP
Öncelikli Teminatsız Borç – Yabancı Para	
Uzun Vadeli Görünüm	B3
Yabancı Para / Türk Parası MTN Notu:	Negatif
	(P) B3

Moody's tarafından TSKB kredi derecelendirme notları 18 Haziran 2019 tarihinde güncellenmiştir.

1.b Banka'nın kurumsal yönetim derecelendirme notuna ilişkin bilgiler:

Türkiye'de Sermaye Piyasası Kurulu lisansı ile kurumsal yönetim derecelendirme faaliyetinde bulunan SAHA Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. tarafından yapılan inceleme sonucunda, 19 Ekim 2021 itibarıyla %95,86 (10 üzerinden 9,59) olarak teyit edilmiştir. "Pay Sahipleri", "Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık", "Menfaat Sahipleri" ve "Yönetim Kurulu" ana başlıkları altında yapılan değerlendirme sonuçları; 10 üzerinden sırasıyla 9,51 (ağırlık: %25), 9,75 (ağırlık: %25), 9,89 (ağırlık: %15), 9,40 (ağırlık: %35) olarak korunmuştur.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALTINCI BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I.c Banka'nın Bağımsız Denetçi ve Farklı Bağımsız Denetim Kuruluşlarından aldığı hizmetlere ilişkin ücret bilgileri:

KGK'nın 26 Mart 2021 tarihli kararı gereği bağımsız denetçi ve farklı bağımsız denetim kuruluşlarından alınan hizmetlere ilişkin raporlama dönemine ait ücret bilgisi KDV hariç tutarlar üzerinden aşağıdaki tabloda verilmiştir. Söz konusu ücretlere Banka'nın ortaklıklarına verilen hizmetlerin ücretleri dahil edilmiştir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	642	543
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	357	228
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti	1.700	1.261
Bağımsız denetim dışı diğer hizmetlerin ücreti	143	105
Toplam	2.843	2.137

II. Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklama ve dipnotlar

Bulunmamaktadır.

YEDİNCİ BÖLÜM

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

I. Bağımsız denetim raporuna ilişkin açıklanması gereken hususlar

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait düzenlenen konsolide olmayan finansal tabloları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (A Member Firm of Ernst & Young Global Limited) tarafından denetime tabi tutulmuş olup, ve 3 Şubat 2022 tarihli denetim raporu konsolide olmayan finansal tabloların önünde sunulmuştur.

II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar

Banka'nın faaliyetleriyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.



Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi ve Finansal Ortaklıkları

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren
Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal
Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu



**Building a better
working world**

Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad.
Orjin Maslak İş Merkezi No: 27
Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59
34485 Sarıyer
İstanbul - Türkiye

Tel: +90 212 315 3000
Fax: +90 212 230 8291
ey.com
Ticaret Sicil No : 479920
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Genel Kurulu'na

Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Sınırlı Olumlu Görüş

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'nin ("Banka") ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar tablosu ve konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen hususun konsolide finansal tablolar üzerindeki etkisi haricinde, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar bölümünün 7 numaralı dipnotunda ele alındığı üzere, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide finansal tablolar, Banka yönetimi tarafından ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle 220.000 Bin TL'si önceki yıllarda, 220.000 Bin TL'si 2021 yılında olmak üzere toplam 440.000 Bin TL tutarında ayrılmış serbest karşılığı içermektedir. TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar"ın muhasebeleştirme kriterlerini sağlamayan bu karşılık nedeniyle, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren dönemlere ait "geçmiş yıllar kar veya zararı" 220.000 Bin TL ve 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren on iki aylık döneme ait "net dönem karı" 220.000 Bin TL az gösterilmiştir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ("BDDK Denetim Yönetmeliği") ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.



Building a better
working world

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz. Tarafımızca; Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde açıklanan konuya ilâve olarak aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiş ve raporumuzda bildirilmiştir:

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
<p>TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardının finansal tablolara etkisi ve finansal varlıklara ilişkin değer düşüklüğünün finansal tablolara alınması ile ilgili önemli açıklamalar</p> <p>Üçüncü bölüm dipnot IX'da açıklandığı üzere Banka, finansal varlıklar için beklenen kredi zararlarını TFRS 9 "Finansal Araçlar Standardına" göre finansal tablolarda hesaplamaktadır. Tarafımızca TFRS 9 finansal varlıklara ilişkin değer düşüş karşılığının kilit denetim konusu olarak değerlendirilme sebepleri:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TFRS 9 beklenen kredi zararları hesaplamasına tabi olan bilanço içi ve bilanço dışı finansal varlıkların finansal tablolar açısından önemli bakiye oluşturması - TFRS 9 uygulamalarının karmaşık ve kapsamlı olması - TFRS 9 standardı uyarınca finansal araçların sınıflandırılmasının Grup'un kullandığı iş modeline ve sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine göre yapılması ve bu iş modelinin belirlenmesinde ve karmaşık sözleşmelerin nakit akış özelliklerinin tespitinde önemli yargılar kullanılabilmesi - Grup, ilgili iş modeli kategorisine göre gerçeğe uygun değeri ile yansıtılan finansal varlıklarının gerçeğe uygun değerini, gerçeğe uygun değer ölçümünde gözlemlenebilir olmayan, önemli tahmin ve varsayım içeren finansal girdilerin bulunması nedeniyle Seviye 3'e göre belirlenmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması için yönetim tarafından oluşturulan politikaların mevzuat ve diğer uygulamalara gerekliliklerinin uygunluğuna ilişkin riskler taşınması - TFRS 9 süreçlerindeki kontrol ortamının karmaşık ve yoğun olması - Beklenen kredi zararlarında kullanılan tahmin ve varsayımların yeni, önemli ve karmaşık olması ve TFRS 9'un kapsamlı ve karmaşık açıklama gereklilikleridir. 	<p>Mevcut denetim prosedürlerimizin yanı sıra denetim prosedürlerimiz:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Uygulanan muhasebe politikalarının TFRS 9'a, Grup'un geçmiş performansına, yerel ve global uygulamalara uygunluğunun değerlendirilmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanabilmesi için oluşturulan veya düzenlenen süreçler, sistemler, ve kontrollerin Bilgi Sistemleri ve Süreç Denetimi uzmanları tarafından incelenmesi ve test edilmesi - Yönetim tarafından belirlenen anahtar muhakemeler ve tahminler ile beklenen zarar hesaplamasında kullanılan yöntemler, muhakemeler ve veri kaynaklarının makul olup olmadığının ve uygunluğunun, Covid 19 etkileri, standart gereklilikleri, sektör ve global uygulamalar gözetilerek değerlendirilmesi - Finansal varlıkların sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışlarına yol açan sözleşmelerin belirlenmesinde kullanılan kriterlerin örneklem yoluyla test edilmesi ve Grup iş modeline uygunluğunun incelenmesi - Grup'un finansal araçlarını sınıflandırma ve ölçümleme modellerinin (gerçeğe uygun değer hiyerarşisi Seviye 3 olarak belirlenen finansal araçlar) incelenmesi ve TFRS 9 standardı gereklilikleri ile karşılaştırılması - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması sürecinde belirlenen kredi riskindeki önemli artış, temerrüt tanımı, yeniden yapılandırma tanımı, temerrüt olasılığı, temerrüt halinde kayıp, temerrüt tutarı ve makro-ekonomik değişkenler ile ilgili temel ve önemli tahminlerin ve varsayımların finansal risk yönetimi uzmanları tarafından Grup'un geçmiş performansına, mevzuata ve gelecek ilgili tahmin yapılan diğer süreçlerine uygunluğunun değerlendirilmesi ile örneklem yoluyla seçilen kredi dosyalarının incelenmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması sürecinde kullanılan bilgi setlerinin doğruluğu ve tamliğinin değerlendirilmesi - Beklenen kredi zararları hesaplamasının matematiksel doğrulamasının örneklem yoluyla detaylı test edilmesi - Uzman görüşüne dayanan münferit değerlendirme yapılan finansal varlıklar için kullanılan varsayım ve tahminlerin değerlendirilmesini - Model süreci sonrasında yapılan veya yapılması gereken güncellemelerin gerekliliğinin ve doğruluğunun değerlendirilmesini - TFRS 9 ile ilgili açıklamaların denetlenmesini içermektedir.



Building a better
working world

TSKB A.Ş. Memur ve Müstahdemleri Yardım ve Emekli Vakfı Sandığı ("Sandık")	
<p>Ana Ortaklık Banka çalışanları, 506 Sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun Geçici 20. Maddesi uyarınca kurulan, resmi bir kararname ile tüzel kişileri ve vakıfları ayıran ve tüm vasıflı elemanlara emekli maaşı ile emeklilik sonrası yararlar sağlayan 'TSKB A.Ş. Memur ve Müstahdemleri Yardım ve Emekli Vakfı Sandığı'nın ("Sandık") üyesi konumundadır. Bağımsız Denetim Raporu'nun, Üçüncü Bölüm Dipnot XVII "Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülüklerle İlişkin Açıklamalar" referanslı muhasebe politikaları dipnotunda da belirtildiği üzere, Banka'lar Sandıklarının, Sosyal Güvenlik Kurumu'na devredecektir ve bu devir tarihine karar verilmesi adına Cumhurbaşkanı yetkilendirilmiştir.</p> <p>Ana Ortaklık Banka 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla TSKB A.Ş. Memur ve Müstahdemleri Yardım ve Emekli Vakfı sandığının devre esas yükümlülüklerinin peşin değeri bağımsız bir aktör tarafından Kanun'da belirtilen aktüeryal varsayımlar kullanılarak hesaplanmış ve aktüerler 17 Ocak 2022 tarihli raporuna göre, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla karşılık ayrılmasını gerektiren teknik veya fiili açık tespit edilmemiştir.</p> <p>Emekli Sandığı yükümlülüklerinin değerlemesi, devredilebilir sosyal yardımlara, iskonto oranlarına, maaş artışlarına, demografik varsayımlara, enflasyon oranı tahminlerine ve bireysel emeklilik planlarındaki herhangi bir değişikliğin etkisine dair uygun varsayımların belirlenmesine yönelik bir muhakeme gerektirmektedir. Ana Ortaklık Banka yönetimi, bu varsayımların değerlendirilmesi sürecinde, aktör desteği almaktadır.</p> <p>Yasa ve regülasyonların anahtar parametrelere ilişkin, hesaplamalarda kullanılan teknik oranın ve devredilebilir yükümlülüklerin tarihinin belirlenmesindeki özel yaklaşımı nedeniyle bahsi geçen konu, kilit bir denetim konusudur.</p>	<p>Dönem içinde emeklilik yükümlülükleri ile çalışanların sosyal yardım planlarına ilişkin ve çalışanlara sağlanan faydaların hesaplanmasında değişikliğe yol açabilecek yönetmelik ve düzenlemelerde önemli değişiklikler olup olmadığı değerlendirilmiştir. Aktüeryal varsayımların uygunluğunu ve harici aktör tarafından yapılan hesaplamaları değerlendirmek üzere denetim ekibimizin bir parçası olan aktör uzmanından destek alınmıştır. Bununla birlikte; Ana Ortaklık Banka'nın, Vakıf için hesaplanan fiili ve teknik açık hesaplamasının ve ayrıca önemli varsayımlara ilişkin dipnotların doğruluğu ve yeterliliği üzerinde durulmuştur.</p>



Türev Finansal Araçlar	
Vadeli döviz alım ve vadeli döviz satım işlemleri, para ve faiz swap işlemleri, para ve faiz opsiyonları, para ve faiz futures işlemleri ve diğer tüm türev finansal araçlar, bilançoda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınmakla beraber, gerçeğe uygun değerleri sürekli yeniden değerlendirilme tabii tutulmaktadır. İlgili tutarların detayı Beşinci Bölüm Dipnot I.2.c "Türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar" ve Beşinci Bölüm Dipnot II.2 "Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu" dipnotlarında açıklanmıştır.	Denetim prosedürlerimiz, işleme karşı taraflardan yazılı mutabakat temin edilip ilgili türev işleminin detaylarının mutabakatla karşılaştırılmasını içermektedir. Örneklem olarak seçilen türev finansal araçların gerçeğe uygun değer çalışması kontrolleri, denetim ekibimizin bir parçası olan değerlendirme uzmanları tarafından gerçekleştirilmiştir. Banka'nın değerlemelerde kullandığı temel girdiler, piyasa veri sağlayıcılarından alınan fiyatlarla karşılaştırılmıştır.
Türev finansal araçların gerçeğe uygun değeri, değerlendirme tekniklerinin uygulanması ve varsayımlar ve tahminlerin kullanılmasında yoluyla belirlenir. Türev finansal araçların önemi, kullanılan tahminlerdeki belirsizlik nedeniyle, tarafımızca bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir.	Mevcut denetim prosedürlerimize ek olarak süreçte, türev finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin ölçülmesine ilişkin Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") gereksinimleri de dikkate alınmıştır.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı süreçte işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimin sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere ve BDDK Denetim Yönetmeliği'ne uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere ve BDDK Denetim Yönetmeliği'ne uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Banka'nın iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Banka'nın sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimin sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimin sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimin sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimin sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağı makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmesine karar verebiliriz.



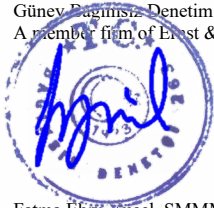
Building a better
working world

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Banka'nın 1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Fatma Ebru Yücel'dir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited



Fatma Ebru Yücel, SMMM
Sorumlu Denetçi

3 Şubat 2022
İstanbul, Türkiye



TÜRKİYE SINAI KALKINMA BANKASI A.Ş.'NİN 31/12/2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN YIL SONU KONSOLİDE FİNANSAL RAPORU

Adres : Meclisi Mebusan Cad. No:81 Fındıklı /İstanbul
Telefon: (212) 334 51 97
Fax : (212) 334 52 34
E-Site : www.tskb.com.tr
E-Posta: ir@tskb.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ"e göre hazırlanan yıl sonu konsolide finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır:

- ANA ORTAKLIK BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- ANA ORTAKLIK BANKANIN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- KONSOLIDASYON KAPSAMINDAKİ GRUBUN MALİ BÜNYESİNE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMALAR
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu yıllık konsolide finansal rapor çerçevesinde finansal tabloları konsolide edilen bağlı ortaklıklarımız, iştiraklerimiz ve birlikte kontrol edilen ortaklıklarımız aşağıdadır:

Bağlı Ortaklıklar	İştirakler
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	İş Finansal Kiralama A.Ş.
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Yatırım Varlık Kiralama A.Ş.	İş Faktoring A.Ş.

Bu raporda yer alan konsolide finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmedikçe mitildeçe bin Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

3 Şubat 2022

Adnan BALI Ece BÖRÜ Aziz Ferit ERASLAN Tolga SERT
Yönetim Kurulu Başkanı Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür Finansal Raporlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı Mali Kontrol Müdürü

Mahmut MAÇEMİZOĞLU Gamze YALÇIN
Denetim Komitesi Başkanı Denetim Komitesi Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Ünvan : Tolga Sert / Mali Kontrol Müdürü
Tel No : (212) 334 51 97

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Meclisi Mebusan Cad. 81 Fındıklı 34427 İstanbul Tel: (212) 334 50 50 Faks: (212) 334 52 34 Ticaret Sicil No: 42527
www.tskb.com.tr



İÇİNDEKİLER

Sayfa No

BİRİNCİ BÖLÜM		
Genel Bilgiler		
I.	Ana ortaklık Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi.....	1
II.	Ana ortaklık Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama.....	1
III.	Ana ortaklık Banka'nın, yönetim kurulu başkanı ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar.....	2
IV.	Ana ortaklık Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar.....	3
V.	Ana ortaklık Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi.....	3
VI.	Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu işleme dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama.....	4
VII.	Ana ortaklık Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin öntünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller.....	5
VIII.	Ana ortaklık Banka'nın kamuya açıklama yükümlülüğüne uyma ve söz konusu açıklamaların doğruluğu, sıklığı ve uygunluğunun değerlendirilmesine ilişkin yazılı politikaları.....	5
İKİNCİ BÖLÜM		
Konsolide Finansal Tablolar		
I.	Konsolide bilanço.....	6
II.	Konsolide nazım hesaplar tablosu.....	8
III.	Konsolide kar veya zarar tablosu.....	9
IV.	Konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu.....	10
V.	Konsolide özkaynaklar değişim tablosu.....	11
VI.	Konsolide nakit akış tablosu.....	13
VII.	Kar dağıtım tablosu.....	14
ÜÇÜNCÜ BÖLÜM		
Muhasebe Politikaları		
I.	Sınım esaslarına ilişkin açıklamalar.....	15
II.	Finansal araçların stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar.....	16
III.	Konsolide edilen ortaklıklara ilişkin bilgilerin sunumu.....	17
IV.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlerle ilişkin açıklamalar.....	18
V.	Bağlı ortaklıklar be iştiraklere ilişkin açıklamalar.....	18
VI.	Faiz gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar.....	18
VII.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar.....	19
VIII.	Finansal araçlara ilişkin açıklamalar.....	19
IX.	Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar.....	24
X.	Finansal araçların netleştirilmesine, bilanço dışı bırakılmasına ve yeniden yapılandırılmasına ilişkin açıklamalar.....	28
XI.	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesine ilişkin açıklamalar.....	30
XII.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıkla malar.....	30
XIII.	Şerhine ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar.....	31
XIV.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar.....	31
XV.	Kiralamalı işlemlerine ilişkin açıklamalar.....	32
XVI.	Karşılıklar ve kısıtlu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar.....	35
XVII.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar.....	35
XVIII.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar.....	37
XIX.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar.....	38
XX.	İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar.....	38
XXI.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar.....	38
XXII.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar.....	38
XXIII.	Raporlanmanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar.....	38
XXIV.	Diğer hususlara ilişkin açıklamalar.....	40
DÖRDÜNCÜ BÖLÜM		
Konsolide Bazda Mali Bütneye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler		
I.	Konsolide özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar.....	41
II.	Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar.....	47
III.	Konsolide kur riskine ilişkin açıklamalar.....	60
IV.	Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar.....	62
V.	Konsolide hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar.....	66
VI.	Konsolide likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar.....	68
VII.	Konsolide kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar.....	75
VIII.	Finansal varlık ve borçların gereği uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar.....	76
IX.	Baskıların nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	78
X.	Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar.....	78
BESİNCİ BÖLÜM		
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar		
I.	Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	102
II.	Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	130
III.	Konsolide nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	138
IV.	Konsolide gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	144
V.	Konsolide özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	149
VI.	Konsolide nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	150
VII.	Ana ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar.....	152
VIII.	Ana ortaklık Banka'nın yurtiçi, yurtdışı kıyı bankaçılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar.....	153
ALTINCI BÖLÜM		
Diğer Açıklamalar		
I.	Ana ortaklık Banka'nın faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar.....	154
II.	Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	155
YEDİNCİ BÖLÜM		
Bağımsız Denetim Raporu		
I.	Bağımsız denetim raporuna ilişkin açıklanması gereken hususlar.....	155
II.	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar.....	155

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM**GENEL BİLGİLER****I. Ana ortaklık Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'nin ("Ana ortaklık Banka") kurulmasına 12 Mayıs 1950 tarih ve 3/11203 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararıyla izin verilmiş, söz konusu karar 12 Mayıs 1950 tarihli T.C. Başbakanlık Muameleat Umum Müdürlüğü Kararlar Müdürlüğü tarafından yayımlanmıştır.

Ana ortaklık Banka'nın statüsü 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan sınıflamaya göre "Kalkınma ve Yatırım Bankası"dır. Ana ortaklık Banka'nın "Mevduat Kabul Etme" yetkisi bulunmamaktadır. Ana ortaklık Banka'nın kuruluş tarihinden bugüne kadar Kalkınma ve Yatırım Bankası statüsünde herhangi bir değişiklik olmamıştır.

II. Ana ortaklık Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama

Ana ortaklık Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortağı, Türkiye İş Bankası A.Ş.'dir. Ana ortaklık Banka'nın sermayedarları aşağıda belirtilmiştir:

Cari Dönem Ad Sovad/Ticari Unvanı	Pay	Pay	Ödenmiş	Ödenmemiş
	Tutarları	Oranları(%)	Pavlar	Pavlar
T. İş Bankası A.Ş. Grubu	1.438.280	51,37	1.438.280	-
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	234.570	8,38	234.570	-
Merkezi Kayıt Kuruluşu Nezdinde Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	1.127.150	40,25	1.127.150	-
Toplam	2.800.000	100,00	2.800.000	-

Önceki Dönem

Ad Sovad/Ticari Unvanı	Pay	Pay	Ödenmiş	Ödenmemiş
	Tutarları	Oranları(%)	Pavlar	Pavlar
T. İş Bankası A.Ş. Grubu	1.425.781	50,92	1.425.781	-
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	234.570	8,38	234.570	-
Merkezi Kayıt Kuruluşu Nezdinde Saklanan Diğer Şirket ve Şahıslar	1.139.649	40,70	1.139.649	-
Toplam	2.800.000	100,00	2.800.000	-

Ana ortaklık Banka hisseleri 26 Aralık 1986 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da (BİST) işlem görmektedir. Paylarının 51,37'si Türkiye İş Bankası Grubu'na ait olan Banka'nın, %40,89 oranında fiili dolaşımdaki hissesi BİST Yıldız Pazar'da "TSKB" sembolü ile işlem görmektedir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM (Devamı)

GENEL BİLGİLER (Devamı)

III. Ana Ortaklık Banka'nın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri :

Adı Soyadı	Görevi (1)
Adnan Bali (2)	Yönetim Kurulu Başkanı
Mahmut Magemizoğlu	Yönetim Kurulu Başkan Vekili Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Başkanı
Ece Börü	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür
Bahattin Özarslantürk	Yönetim Kurulu Üyesi
Mithat Rende	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Zeynep Hansu Uçar (6)	Yönetim Kurulu Üyesi
Ozan Uyar	Yönetim Kurulu Üyesi
Abdi Serdar Üstünsalih	Yönetim Kurulu Üyesi
Gamze Yalçın	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Üyesi
Hüseyin Yalçın	Yönetim Kurulu Üyesi
Cengiz Yavilioğlu (3)	Yönetim Kurulu Üyesi

Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcıları (4)

Adı Soyadı	Görevi / Sorumluluk Alanı
Ece Börü	Genel Müdür
Hakan Aygen	GMV – Kurumsal Finansman, Kredi Analiz, Kredi Tahsis, Özellikli Krediler
A. Ferit Eraslan	GMV – Mali Kontrol, Bütçe ve Planlama, Kurumsal Uyum
Aslı Zerrin Hancı	GMV – Hazine, Hazine ve Sermaye Piyasası Operasyonları, Kredi Operasyonları, Kurumsal İletişim
Hasan Hepkaya	GMV – Danışmanlık Hizmetleri ve Pazarlama, Kurumsal Bankacılık Satış, Proje Finansmanı, Ekonomik Araştırmalar, Finansal Danışmanlık
Meral Murathan	GMV – Finansal Kurumlar ve Yatırımlar İlişkileri, Kalkınma Finansmanı Kurumları, Kredi İzleme, Mühendislik ve Teknik Danışmanlık
Engin Topaloğlu (5)	GMV – Teftiş Kurulu Başkanlığı, Risk Yönetimi, İç Kontrol

(1) Yukarıda adı geçen kişilerin Banka'da sahip oldukları paylar semboliktir.

(2) Banka Yönetim Kurulu Üyesi ve Yönetim Kurulu Başkanı Sn. H. Ersin Özince görevinden 25 Mart 2021 tarihinde görev süresi bimesi nedeniyle ayrılmıştır. Banka'nın 25 Mart 2021 tarihli Genel Kurulunda Sn. Adnan Bali, Türk Ticaret Kanunu'nun 363. maddesi çerçevesinde boşalan Yönetim Kurulu üyeliğine, akabinde Banka Esas Sözleşmesi'nin 16. maddesi çerçevesinde 31 Mart 2021 tarihinde ise Yönetim Kurulu Başkanlığına seçilmiştir.

(3) Yönetim Kurulu üyesi Sn. Yavuz Canevi Yönetim Kurulu üyeliği görevinden 25 Mart 2021 tarihinde görev süresi bimesi nedeniyle ayrılmıştır. Banka'nın 25 Mart 2021 tarihli Genel Kurulunda, boşalan Yönetim Kurulu üyeliğine, Türk Ticaret Kanunu'nun 363. maddesi çerçevesinde Sn. Cengiz Yavilioğlu'nun seçilmesine karar verilmiştir.

(4) Banka'nın, 27 Nisan 2021 tarihli Yönetim Kurulunda, 1 Temmuz 2021 itibarıyla Sn. Özlem Bağdatlı'nın Direktör unvanıyla İnsan Kaynakları, Hukuk İşleri, Vakıf müdürlüklerinin, Sn. Bilgin Tanağardı'nın Direktör unvanıyla Uygulama Geliştirme, Sistem Destek ve İşletim ile Kurumsal Mimari ve Süreç Yönetimi müdürlüklerinin yönetiminden sorumlu olarak atanmasına karar verilmiştir.

(5) Banka'nın, 28 Temmuz 2021 tarihli Yönetim Kurulunda, 1 Ağustos 2021 itibarıyla Sn. Engin Topaloğlu'nun Genel Müdür yardımcısı unvanıyla Teftiş Kurulu Başkanlığı, Risk Yönetimi, İç Kontrol müdürlüklerinin yönetiminden sorumlu olarak atanmasına karar verilmiştir.

(6) Yönetim Kurulu üyesi Sn. Zeynep Hansu Uçar Yönetim Kurulu üyeliği görevinden istifaen ayrılmıştır. Banka'nın 7 Ocak 2022 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında, boşalan Yönetim Kurulu üyeliğine, Türk Ticaret Kanunu'nun 363. maddesi çerçevesinde Sn. Murat Doğan'nın seçilmesine karar verilmiştir.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 397-406 maddeleri arasında denetleme başlığında yapılan düzenlemelere göre, 25 Mart 2021 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., 2021 yılı için bağımsız denetçi olarak seçilmiştir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM (Devamı)

GENEL BİLGİLER (Devamı)

IV. Ana ortaklık Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

Ana ortaklık Banka'nın sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti söz konusu olan nitelikli pay sahibi sermaye grubu Genel Bilgiler Bölümü Madde II'de açıklanmaktadır.

V. Ana ortaklık Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi

Ana ortaklık Banka, Bakanlar Kurulu'nun 3/11203 sayılı karar ile 1950 yılında Dünya Bankası'nın desteği ve T.C. Hükümeti, T.C. Merkez Bankası ve ticaret bankalarının işbirliği ile kurulmuş, Türkiye'nin ilk özel yatırım ve kalkınma bankasıdır. 2 Haziran 1950 tarihli Resmi Gazete'de ana sözleşmesi yayımlanan Türkiye Sınai Kalkınma Bankası'nın kuruluş amacı Türkiye'de öncelikle sanayi olmak üzere bütün ekonomik sektörde özel girişimin yatırımlarını desteklemek, yabancı ve yerli sermayenin Türkiye'de kurulmuş veya kurulacak şirketlere iştirakine yardımcı olmak, Türkiye'de sermaye piyasasının gelişmesine yardım etmektir. Ana ortaklık Banka, özel sektörün geliştirilmesi amacıyla; uygun biçimde mali destek sağlamak, danışmanlık, teknik yardım ve finansal aracılık hizmetleri vermek suretiyle gerçekleştirmeye çalışmaktadır. Mevduat kabul etmeyen bankalar statüsünde faaliyet gösteren Ana ortaklık Banka, kuruluşundan bugüne kadar Türkiye'nin ekonomik kalkınma sürecinin her safhasında imalat sanayi ve mali sektörde aktif bir rol oynamıştır. 1950 yılında Türkiye'nin özel sektör yatırımlarını finanse etmek üzere yola çıkan TSKB, bugün farklı sektörlerdeki kurumsal firmalara sürdürülebilir kalkınma hedefli kredi ve proje finansmanı sağlamaktadır. Özel sektörün uzun vadeli finansman ihtiyacını karşılamada öncü olan TSKB, ayrıca ortaya çıkan yeni ihtiyaçlara ve müşteri taleplerine göre çözümler üretmeye de devam etmektedir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM (Devamı)

GENEL BİLGİLER (Devamı)

VI. Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yönteme dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama

“Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ” ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıktan dolayı mali olmayan iştirak ve bağlı ortaklıklarından; TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş., Terme Metal Sanayi ve Ticaret A.Ş., Ege Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş., TSKB Sürdürülebilirlik Danışmanlığı A.Ş. ve Anavarza Otelcilik Anonim Şirketi ilgili tebliğ gereğince mali kuruluş kapsamında olmadıklarından dolayı konsolide edilmemektedirler. Finansal olmayan bu iştirak ve bağlı ortaklıklar konsolide finansal tablolarda özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmektedir.

Ana ortaklık Banka ve finansal kuruluşları olan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş., TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ve Yatırım Varlık Kiralama A.Ş. tam konsolidasyon; İş Finansal Kiralama A.Ş., İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ve İş Faktoring A.Ş. özkaynak yöntemi kullanılarak konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir.

Konsolidasyon kapsamına alınan kuruluşların belirlenmesinde 8 Kasım 2006 tarih ve 26340 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan "Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" esas alınmıştır.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. :

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. (“YF”), 15 Ekim 1976 kurulmuştur. Şirket’in amacı, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak Şirket’in ana sözleşmesinde belirtilen sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır. Şirket, 29 Aralık 2006 tarihinde TSKB Menkul Değerler A.Ş. ile birleşmiştir. Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.’nin şirketteki payı %95,78’dir. Şirket’in merkezi İstanbul/Türkiye’dir.

TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. :

TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“TSKB GYO”), 3 Şubat 2006 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu gayrimenkul portföyü oluşturmak, portföyü geliştirmek ve gayrimenkul dayalı sermaye piyasası araçlarına yatırım yapmaktır. Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.’nin şirketteki payı %89,15’tir. Şirket’in merkezi İstanbul/Türkiye’dir.

Yatırım Varlık Kiralama A.Ş. :

Yatırım Varlık Kiralama A.Ş. 20 Eylül 2019 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet alanı, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili Tebliğ hükümleri gereği münhasıran kira sertifikası ihraç etmektir. Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. şirkette %100 oranında pay sahibidir.

İş Finansal Kiralama A.Ş. :

İş Finansal Kiralama A.Ş. (“İş Finansal Kiralama”), 8 Şubat 1988 tarihinde kurulmuştur. 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu çerçevesinde faaliyet göstermektedir. Şirket’in amacı, mevzuat hükümleri çerçevesinde yurt içi ve yurt dışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmak ve her türlü kiralama (leasing) işlemleri yapmaktır. Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.’nin payı %29,46’dır. Şirket’in merkezi İstanbul/Türkiye’dir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM (Devamı)

GENEL BİLGİLER (Devamı)

VI. Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yönteme dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama (devamı)

İş Faktoring A.Ş. :

İş Faktoring A.Ş. (“İş Faktoring”), 4 Temmuz 1993 tarihinde Türkiye’de kurulmuş olup, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu çerçevesinde faaliyet göstermektedir. Şirket’in faaliyet konusu yurtiçi ve ihracat faktoring işlemleridir. Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.’nin iştirakteki payı %21,75’tir. Şirket’in merkezi İstanbul/Türkiye’dir.

İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. :

İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“İş Girişim”), Sermaye Piyasası Kurulu’nun 5 Ekim 2000 tarihli kararıyla girişim sermayesi faaliyetlerine başlamıştır. Şirket’in faaliyet konusu, esas olarak Türkiye’de kurulmuş veya kurulacak olan, gelişme potansiyeli taşıyan ve kaynak ihtiyacı olan girişim şirketlerine uzun vadeli yatırımlar yapmaktır. Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.’nin payı %16,67’dir. Şirket’in merkezi İstanbul/Türkiye’dir.

VII. Ana ortaklık Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller

Ana ortaklık Banka ile bağlı ortaklıkları arasında borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engel bulunmamaktadır. Ana ortaklık Banka bağlı ortaklıklarıyla yaptığı hizmet alım veya sunumuna dair bedelleri, düzenlenen hizmet sözleşmeleri kapsamında tahsil veya tediye etmektedir. Özkaynak içerisinde kârların temettü olarak dağıtımını yasal düzenlemeler uyarınca yapılmaktadır.

VII. Ana ortaklık Banka’nın kamuya açıklama yükümlülüğüne uyma ve söz konusu açıklamaların doğruluğu, sıklığı ve uygunluğunun değerlendirilmesine ilişkin yazılı politikaları

TSKB Bilgilendirme Politikası 28 Şubat 2014 tarihli Yönetim Kurulu Toplantısı’nda onaylanarak yürürlüğe girmiştir. Ana ortaklık Banka kurumsal internet sitesinden erişilebilen Ana ortaklık Banka’nın bilgilendirme politikasında; kamuya açıklama yükümlülüğüne uyum, kamuyu aydınlatma sıklığı ve kamuyu aydınlatmada kullanılan araç ve yöntemler açıklanmıştır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE BİLANÇO (KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Bağımsız Denetimden			Bağımsız Denetimden			
	Bölüm 5 Dipnot 1	Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021	Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020	TP	YP	Toplam	
I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		6.180.962	11.181.611	17.362.573	4.051.419	5.046.636	9.098.055
1.1 Nakit ve Nakit Benzerleri		1.726.208	3.945.944	5.672.152	1.512.256	1.363.303	2.875.559
1.1.1 Nakit Değerler ve Merkez Bankası	(1)	14.716	2.023.420	2.038.136	2.247	1.021.382	1.023.629
1.1.2 Bankalar	(3)	282.457	1.925.304	2.207.761	86.932	342.533	429.465
1.1.3 Para Piyasalarından Alacaklar		1.429.167	-	1.429.167	1.424.176	-	1.424.176
1.1.4 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		132	2.780	2.912	1.999	612	1.711
1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yanstılan Finansal Varlıklar	(2)	42.759	263.097	305.856	16.754	263.097	279.851
1.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
1.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		32.276	-	32.276	4.152	-	4.152
1.2.3 Diğer Finansal Varlıklar		10.483	263.097	273.580	12.602	263.097	275.699
1.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamli Gelire Yanstılan Finansal Varlıklar	(4)	2.642.160	6.293.117	8.935.277	1.905.409	2.696.730	4.602.139
1.3.1 Devlet Borçlanma Senetleri		2.254.125	6.096.386	8.350.511	1.695.394	2.619.578	4.314.972
1.3.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		83.751	196.731	280.482	88.595	77.152	165.747
1.3.3 Diğer Finansal Varlıklar		304.284	-	304.284	121.420	-	121.420
1.4 Türev Finansal Varlıklar	(2)	1.769.835	679.453	2.449.288	617.000	723.506	1.340.506
1.4.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yanstılan Kısım		1.769.835	679.453	2.449.288	617.000	723.506	1.340.506
1.4.2 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamli Gelire Yanstılan Kısım		-	-	-	-	-	-
II. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		8.969.119	56.330.165	65.299.284	8.056.807	32.645.563	40.702.370
2.1 Krediler	(5)	6.230.754	57.889.759	64.120.513	5.875.096	33.299.702	39.174.798
2.2 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	(10)	10.238	336.329	346.567	-	205.726	205.726
2.3 Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
2.4 İfta Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	(6)	3.321.632	634.071	3.955.703	2.719.902	363.157	3.083.059
2.4.1 Devlet Borçlanma Senetleri		3.321.632	634.071	3.955.703	2.719.902	363.157	3.083.059
2.4.2 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.5 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		593.505	2.529.994	3.123.499	538.191	1.223.022	1.761.213
III. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(16)	64.403	-	64.403	64.403	-	64,403
3.1 Satış Amaçlı		64.403	-	64.403	64.403	-	64.403
3.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI		815.503	-	815.503	651.842	-	651.842
4.1 İştirakler (Net)	(7)	777.551	-	777.551	625.893	-	625.893
4.1.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		777.551	-	777.551	625.893	-	625.893
4.1.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
4.2 Bağı Ortaklıklar (Net)	(8)	36.116	-	36.116	25.352	-	25.352
4.2.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		36.116	-	36.116	25.352	-	25.352
4.2.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İy Ortaklıklar) (Net)		1.836	-	1.836	597	-	597
4.3.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		1.836	-	1.836	597	-	597
4.3.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(12)	479.361	-	479.361	380.662	-	380.662
VI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(13)	4.514	-	4.514	5.066	-	5.066
6.1 Şerefiye		1.005	-	1.005	1.005	-	1.005
6.2 Diğer		3.509	-	3.509	4.061	-	4.061
VII. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(14)	336.177	-	336.177	279.523	-	279.523
VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI		209	-	209	78	-	78
IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(15)	396.583	-	396.583	175.419	-	175.419
X. DİĞER AKTİFLER (Net)	(17)	1.222.133	111.795	1.333.928	614.639	458.863	1.073.502
VARLIKLAR TOPLAMI		18.468.964	67.623.571	86.092.535	14.279.858	38.151.062	52.430.920

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE BİLANÇO (KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Bölüm 5 Dipnot 11	Bağımsız Denetimden			Bağımsız Denetimden		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. MEVDUAT	(1)	-	-	-	-	-	-
II. ALINAN KREDİLER	(3)	119.231	54.154.809	54.274.040	119.985	32.212.225	32.332.210
III. PARA PİYASALARINA BORÇLAR		713.079	698.140	1.411.219	1.066.421	323.705	1.390.126
IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(3)	879.492	14.927.941	15.807.433	441.111	8.021.275	8.462.386
4.1 Bonolar		93.237	-	93.237	35.907	-	35.907
4.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		786.255	-	786.255	405.204	-	405.204
4.3 Tahviller		-	14.927.941	14.927.941	-	8.021.275	8.021.275
V. FONLAR		11.191	680.513	691.704	6.275	115.830	122.105
5.1 Müstakirizlerin Fonları		11.191	680.513	691.704	6.275	115.830	122.105
5.2 Diğer		-	-	-	-	-	-
VI. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(2)	801.270	320.009	1.121.279	326.364	548.616	874.980
7.1 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yanstılan Kısım		801.270	320.009	1.121.279	326.364	548.616	874.980
7.2 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamli Gelire Yanstılan Kısım		-	-	-	-	-	-
VIII. FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		-	-	-	-	-	-
IX. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	(5)	4.678	-	4.678	4.394	-	4.394
X. KARŞILIKLAR	(7)	488.689	58.780	547.469	245.185	29.593	274.778
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Karşılığı		33.367	-	33.367	21.141	-	21.141
10.3 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
10.4 Diğer Karşılıklar		455.322	58.780	514.102	224.044	29.593	253.637
XI. CARİ VERGİ BORCU	(8)	225.072	-	225.072	155.129	-	155.129
XII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	(8)	-	-	-	1.508	-	1.508
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
13.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIV. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	(10)	4.029.204	4.029.204	8.058.408	2.299.503	2.299.503	4.594.408
14.1 Krediler		-	-	-	-	-	-
14.2 Diğer Borçlanma Araçları		4.029.204	4.029.204	8.058.408	2.299.503	2.299.503	4.594.408
XV. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER		409.935	548.736	958.671	175.204	207.828	383.032
XVI. ÖZKAYNAKLAR		7.238.548	(216.782)	7.021.766	6.007.676	123.093	6.130.769
16.1 Ödenmiş Sermaye	(11)	2.800.000	-	2.800.000	2.800.000	-	2.800.000
16.2 Sermaye Yedekleri		1.386	-	1.386	1.150	-	1.150
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		1.012	-	1.012	776	-	776
16.2.2 Hisse Senedi İptal Karırları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		374	-	374	374	-	374
16.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamli Gelirler veya Giderler	(11)	483.242	16.502	499.744	390.557	(765)	389.792
16.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamli Gelirler veya Giderler		196.233	(233.284)	(37.051)	101.903	123.858	225.761
16.5 Kâr Yedekleri		2.609.620	-	2.609.620	1.947.077	-	1.947.077
16.5.1 Yasal Yedekleri	(11)	381.427	-	381.427	342.716	-	342.716
16.5.2 Statü Yedekleri		75.641	-	75.641	75.641	-	75.641
16.5.3 Olağanüstü Yedekler	(11)	2.149.632	-	2.149.632	1.528.800	-	1.528.800
16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		2.920	-	2.920	2.920	-	2.920
16.6 Kâr veya Zarar		1.058.956	-	1.058.956	712.819	-	712.819
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		(22.153)	-	(22.153)	525	-	525
16.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		1.081.109	-	1.081.109	712.294	-	712.294
16.7 Azınlık Payları		89.111	-	89.111	54.170	-	54.170
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		10.891.185	75.201.350	86.092.535	8.549.252	43.881.668	52.430.920

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021			Bağımsız Denetimden Önceki Dönem 31 Aralık 2020		
	Bölüm 5 Dipnot III			Bölüm 5 Dipnot III		
	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A. BİLANÇO DİŞİ YÜKÜMLÜLÜKLER (H-H+H)	10.087.461	98.584.719	108.672.180	7.373.851	60.513.309	67.887.160
I. GARANTİ VE KEFALETLER	337.754	7.945.961	8.283.715	356.057	4.582.791	4.938.838
1.1 Teminat Mektupları	251.849	2.660.952	2.912.801	356.057	1.730.105	2.086.162
1.1.1 Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler	-	-	-	-	-	-
1.1.2 Diğer Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler	-	-	-	-	-	-
1.1.3 Diğer Teminat Mektupları	251.849	2.660.952	2.912.801	356.057	1.730.105	2.086.162
1.2 Banka Kredileri	-	170.742	170.742	-	170.915	170.915
1.2.1 İhtilal Kabul Kredileri	-	170.742	170.742	-	170.915	170.915
1.2.2 Diğer Banka Kabulleri	-	-	-	-	-	-
1.3 Akreditifler	85.905	5.113.367	5.199.272	-	2.681.761	2.681.761
1.3.1 Belirli Akreditifler	85.905	5.113.367	5.199.272	-	2.681.761	2.681.761
1.3.2 Diğer Akreditifler	-	-	-	-	-	-
1.4 Garanti Verilen Prefransmanlar	-	-	-	-	-	-
1.5 Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.5.1 T.C. Merkez Bankasına Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.5.2 Diğer Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.6 Menkul Kıymet Satım Garantilerinden	-	-	-	-	-	-
1.7 Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-	-	-
1.8 Diğer Garantilerinden	-	-	-	-	-	-
1.9 Diğer Kefaletlerimizden	-	-	-	-	-	-
II. TAHHÜTLER	(1)	9.400.188	11.524.083	1.600.166	5.367.924	6.868.099
2.1 Cayılamaz Taahhütler	1.567.024	795.425	2.362.449	1.050.260	553.382	1.603.642
2.1.1 Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri	84.156	294.071	378.227	9.028	90.102	99.130
2.1.2 Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.3 İşletim ve Bağ. Ort. Ser. İş. Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.4 Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri	-	157.380	157.380	-	127.172	127.172
2.1.5 Men. Kıymet Satım Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.6 Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.7 Çekler İçin Ödeme Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.8 İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri	-	-	-	-	-	-
2.1.9 Kredi Kartı Harekama Limit Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.10 Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taahh.	-	-	-	-	-	-
2.1.11 Açığa Menkul Kıymet Satım Taahhütlerinden Borçlar	-	-	-	-	-	-
2.1.12 Açığa Menkul Kıymet Satım Taahhütlerinden Borçlar	-	-	-	-	-	-
2.1.13 Diğer Cayılamaz Taahhütler	1.482.868	343.974	1.826.842	1.041.232	336.108	1.377.340
2.2 Cayılabılır Taahhütler	557.194	8.604.760	9.161.954	549.906	4.714.542	5.264.448
2.2.1 Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri	557.194	8.604.760	9.161.954	549.906	4.714.542	5.264.448
2.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler	-	-	-	-	-	-
III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(2)	81.239.473	88.864.962	5.417.628	50.662.604	56.080.232
3.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar	-	27.012.103	27.012.103	-	19.840.766	19.840.766
3.1.1 Gerçekleşen Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	27.012.103	27.012.103	-	19.840.766	19.840.766
3.1.2 Nakit Akışı Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.1.3 Yurtiçindeki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler	7.625.489	54.227.370	61.852.859	5.417.628	30.821.838	36.239.466
3.2.1 Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	652.330	1.633.747	2.286.077	551.948	799.850	1.351.798
3.2.1.1 Vadeli Döviz Alım İşlemleri	573.527	490.868	1.064.395	283.382	393.739	677.121
3.2.1.2 Vadeli Döviz Satım İşlemleri	78.803	1.142.879	1.221.482	268.566	406.111	674.677
3.2.2 Para ve Faiz Swap İşlemleri	6913.070	52.562.061	59.475.131	4.710.136	29.887.024	34.597.160
3.2.2.1 Swap Para Alım İşlemleri	714.846	13.556.545	14.271.391	341.717	6.861.632	7.203.349
3.2.2.2 Swap Para Satım İşlemleri	5.936.002	7.167.646	13.103.648	4.368.419	2.576.136	6.944.555
3.2.2.3 Swap Faiz Alım İşlemleri	131.111	15.918.935	16.050.046	-	10.224.628	10.224.628
3.2.2.4 Swap Faiz Satım İşlemleri	131.111	15.918.935	16.050.046	-	10.224.628	10.224.628
3.2.3 Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları	8.540	16.170	24.710	142.970	134.964	277.934
3.2.3.1 Para Alım Opsiyonları	4.270	8.085	12.355	71.485	67.482	138.967
3.2.3.2 Para Satım Opsiyonları	4.270	8.085	12.355	71.485	67.482	138.967
3.2.3.3 Faiz Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.4 Faiz Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.5 Menkul Değerler Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.6 Menkul Değerler Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.4 Futures Para İşlemleri	16.214	15.392	31.606	-	-	-
3.2.4.1 Futures Para Alım İşlemleri	8.247	7.696	15.943	-	-	-
3.2.4.2 Futures Para Satım İşlemleri	7.967	7.696	15.663	-	-	-
3.2.5 Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5.1 Futures Faiz Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5.2 Futures Faiz Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.6 Diğer	35.335	-	35.335	12.574	-	12.574
IV. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V-VI)	78.243.073	766.859.683	845.102.756	68.853.512	416.411.119	485.264.631
B. EMANET KIYMETLER	2.057.418	1.235.367	3.292.785	3.048.106	2.76.873	3.234.979
4.1 MİSGER Fon ve Portföy Mevduatları	-	-	-	-	-	-
4.2 Emanete Alınan Menkul Değerler	1.928.041	1.235.367	3.163.408	2.250.816	276.873	2.527.689
4.3 Tahsis Alınan Çekler	248	-	248	248	-	248
4.4 Tahsis Alınan Ticari Senetler	-	-	-	-	-	-
4.5 Tahsis Alınan Diğer Kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.6 İhracına Aracı Olunan Kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.7 Diğer Emanet Kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.8 Emanet Kıymet Anlıları	129.120	-	129.120	797.042	-	797.042
V. REHİNLİ KIYMETLER	68.482.225	599.876.328	668.338.553	59.075.240	327.509.736	386.984.985
5.1 Menkul Kıymetler	456.247	-	456.247	456.248	-	456.248
5.2 Teminat Senetleri	111.006	2.181.577	2.292.583	80.666	1.616.541	1.697.207
5.3 Emtia	-	-	-	-	-	-
5.4 Varant	-	-	-	-	-	-
5.5 Gayrimenkul	8.875.479	152.961.497	161.836.976	8.235.352	89.251.431	97.486.783
5.6 Diğer Rehİnlİ Kıymetler	59.039.493	444.733.254	503.772.747	50.302.983	237.041.764	287.344.747
5.7 Rehİnlİ Kıymet Anlıları	-	-	-	-	-	-
VI. KABİL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER	7.703.430	165.747.988	173.451.418	6.730.157	88.224.810	94.954.667
BİLANÇO DİŞİ HESAPLAR TOPLAMI (A+B)	88.330.534	865.444.402	953.774.936	76.227.363	476.924.428	553.151.791

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak 2020-31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
		1 Ocak 2020-31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
GELİR VE GİDER KALEMLERİ			
I. FAİZ GELİRLERİ	(1)	4.675.202	3.336.674
1.1 Kredilerden Alınan Faizler		3.272.487	2.422.360
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		998	72
1.3 Bankalardan Alınan Faizler		20.188	32.779
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		244.548	90.413
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		1.117.107	774.466
1.5.1 Gerçekleşen Uygun Değer Farkı Kar Zararı Yanstınları		4.099	1.643
1.5.2 Gerçekleşen Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamı Gelire Yanstınları		549.462	408.341
1.5.3 İfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		563.546	364.842
1.6 Finansal Kiralama Faiz Gelirleri		9.239	8.460
1.7 Diğer Faiz Gelirleri		10.635	8.124
II. FAİZ GİDERLERİ (-)	(2)	1.776.943	1.776.943
2.1 Mevduata Verilen Faizler		-	-
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		640.141	606.235
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		95.655	56.029
2.4 İhrac Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		1.035.540	649.385
2.5 Kiralama Faiz Giderleri		519	192
2.6 Diğer Faiz Giderleri		5.088	2.448
III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)		2.898.259	2.022.385
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		155.505	118.915
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		174.599	137.281
4.1.1 Gayri Nakdî Kredilerden		30.572	35.030
4.1.2 Diğer		144.027	102.251
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		19.094	18.366
4.2.1 Gayri Nakdî Kredilere		3.773	2.859
4.2.2 Diğer		15.321	15.507
V. TEMİTTİ GELİRLERİ	(3)	8.260	10.857
VI. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	(4)	516.384	(10.807)
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Karı/Zararı		(1.186)	5.119
6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kar/Zararı		2.001.067	(61.198)
6.3 Kambiyo İşlemleri Karı/Zararı		(1.483.497)	45.272
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	356.887	138.534
VIII. FAALİYET BRÜT KARI (III+IV+V+VI+VII)		3.935.295	2.279.881
IX. BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	(6)	1.793.713	1.011.664
X. DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	(6)	220.000	-
XI. PERSÖNEL GİDERLERİ (-)	(7)	219.201	178.506
XII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	343.188	228.018
XIII. NET FAALİYET KAR/ZARARI (VIII-X-XI-XII)		1.359.193	861.696
XIV. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XV. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR		129.008	74.651
XVI. NET PARASAL POZİTİYON KAR/ZARARI		-	-
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII+...+XVI)		1.488.201	936.347
XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (+)	(8)	390.892	226.874
18.1 Cari Vergi Karşılığı		519.118	372.725
18.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		467.608	502.836
18.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		595.834	648.687
XIX. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII+XVIII)	(10)	1.097.309	709.473
XX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
20.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
20.2 İştirak, Bağlı Oranlık ve Birlikte Edilen Ortaklıklardan (İş Ort.) Satış Karları		-	-
20.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XXI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	(9)	-	-
21.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
21.2 İştirak, Bağlı Oranlık ve Birlikte Edilen Ortaklıklardan (İş Ort.) Satış Zararları			



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI 31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak 2021 – 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak 2020 – 31 Aralık 2020
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU		
I. DÖNEM KARI/ZARARI	1.097.309	709.473
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	(151.905)	206.373
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	110.907	52.805
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	93.082	32.407
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(7.561)	3.507
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	24.874	18.194
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	512	(1.303)
2.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	(262.812)	153.568
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	64.573	19.138
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	(452.241)	57.571
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	30.922	87.426
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	93.934	(10.567)
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	945.404	915.846

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI 31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİMLİKLER	Dönem		1		2		3		4		5		6		Geçmiş Dönem Kar veya Zararı	Dönem Kar veya Zararı	Dönem Net Kar veya Zararı	Avantik Toplam	Avantik Payları Harfç Özkaynak	Toplam Özkaynak
	Ödenmiş Sermaye	Diğer Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primi	Hisse Senedi İhraç Karları	Hisse Senedi İhraç Primi	Hisse Senedi İhraç Karları	Yedekleri	Yedekleri	Yedekleri	Yedekleri	Yedekleri	Yedekleri	Yedekleri	Yedekleri						
Önceki Dönem – 31 Aralık 2020	2.800.000	374	530	310.599	(1.393)	27.781	20.714	28.000	23.469	1.236.889	704.236	-	-	-	5.140.899	38.090	5.178.989			
I. Dönem Baş Bakiyesi																				
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler																				
2.1. Hisselerin Düzeltülmesinin Etkisi																				
2.2. Diğer Düzeltmelerin Etkisi																				
III. Yeni Bakiye (I+II)	2.800.000	374	530	310.599	(1.393)	27.781	20.714	28.000	23.469	1.236.889	704.236	-	-	-	5.140.899	38.090	5.178.989			
IV. Toplam Kapsamlı Gelir				31.826	2.785	18.194	19.138	47.004	87.426						918.667	(2.821)	915.846			
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı																				
VI. İle Kayımlardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı																				
VII. Diğer Sermaye Artırımları																				
VIII. Hisse Senedi İhraç Karları																				
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Aracıları																				
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış			246																	
XI. Kar Dağıtımı																				
1. Dönem Temettüleri																				
1.1. Özkaynak																				
1.2. Diğer																				
1.3. Diğer																				
II. Diğer																				
1.1. Dönem Temettüleri																				
1.2. Özkaynak																				
1.3. Diğer																				
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+V+...+X+XI)	2.800.000	776	776	344.425	1.392	48.975	39.852	75.014	110.895	1.947.077	525	712.294	6.076.599	54.170	6.130.769					

- Dönen varlıklar bakiyesi yeniden değerlendirilmiştir.
- Tanımlanmış fayda planlarının bakiyesi yeniden ölçüm sonuçlarıdır.
- Diğer Özkaynak yönüyle değerlendirilen diğer kapsamlı gelir unsurlarıdır.
- Yabancı para çevrim farkları.
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların bakiyesi yeniden değerlendirilmiştir.
- Yabancı para çevrim farkları.
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların bakiyesi yeniden değerlendirilmiştir.
- Diğer kapsamlı gelir unsurlarıdır.
- Diğer kapsamlı gelir unsurlarıdır.
- Diğer kapsamlı gelir unsurlarıdır.
- Diğer kapsamlı gelir unsurlarıdır.
- Diğer kapsamlı gelir unsurlarıdır.
- Diğer kapsamlı gelir unsurlarıdır.
- Diğer kapsamlı gelir unsurlarıdır.
- Diğer kapsamlı gelir unsurlarıdır.
- Diğer kapsamlı gelir unsurlarıdır.
- Diğer kapsamlı gelir unsurlarıdır.
- Diğer kapsamlı gelir unsurlarıdır.
- Diğer kapsamlı gelir unsurlarıdır.
- Diğer kapsamlı gelir unsurlarıdır.
- Diğer kapsamlı gelir unsurlarıdır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİMLER	Kar veya Zarar		Yeniden Sınıflandırılacak		Kar veya Zarar		Yeniden Sınıflandırılacak		Kar veya Zarar		Yeniden Sınıflandırılacak	
	Dipnot	Sermaye	Hisse	Sermaye	Birleşim Diğer Kapsamı Gelir ve Gider	1	2	3	4	5	6	7
		Yedekleri	Sermaye	Yedekleri								
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	2.800.000	374	344.425	1.392	45.975	39.852	75.014	110.895	1.947.077	712.819	6.076.999	54.170
II. İhtisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)												
2.1. İhtisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)												
2.2. Mübadele Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi												
III. Yeni Bakış (E-İH)	2.800.000	374	344.425	1.392	45.975	39.852	75.014	110.895	1.947.077	712.819	6.076.999	54.170
IV. Toplam Kapsamlı Gelir			92.860	(6.027)	24.474	64.573	(583.307)	30.972				
V. Diğer Dönem Sonu Bakiyesi												
VI. İhtisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)												
VII. Öncü Sermaye ve Enflasyon Düzeltme Farkı												
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilen Tabii Hisseler												
IX. Sermaye Bezeret Borçlanma Araçları												
X. Öncü Sermaye ve Enflasyon Düzeltme Farkı												
XI. Kar Dağıtımına İlişkin Bilgiler												
XII. Diğer												
XIII. Diğer												
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+...+X+XII)	2.800.000	374	433.530	(4.635)	70.849	104.455	(283.293)	141.817	2.609.650	(22.155)	6.076.999	89.111

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme anlaşmaları/azaltıları,
2. Tamamlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden değerlendirme kazançları/kayıpları,
3. Diğer (Özellikle) yönetimle değerlendirilen yatırımları diğer kapsamlı gelirden kar zararlar olarak yeniden sınıflandırmaya ilişkin kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları,
4. Geçmiş dönem Kar veya Zararın birikmiş tutarını, diğer kapsamlı gelirden kar zararlar olarak yeniden sınıflandırmaya ilişkin kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları,
5. Geçmiş dönem Kar veya Zararın birikmiş tutarını, diğer kapsamlı gelirden kar zararlar olarak yeniden sınıflandırmaya ilişkin kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları,
6. Diğer (Nakit akış tablosundan kaynaklı) kayıplar, özkaynak yönetimiyle değerlendirilen diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları, diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları (ifade eder)

İlişkili açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem		Bağımsız Denetimden Geçmiş Geçmiş Dönem	
	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI				
1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı		3.465.828		1.892.269
1.1.1 Alınan Faizler		3.583.179		2.985.322
1.1.2 Ödenen Faizler		(1.482.426)		(1.224.002)
1.1.3 Alınan Temettümler		8.260		10.857
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		174.599		137.281
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		67.049		65.373
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		199.913		33.596
1.1.7 Personele ve Hizmet Tutarı Edinlere Yapılan Nakit Ödemeler		(258.021)		(210.323)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(330.043)		(284.929)
1.1.9 Diğer		1.503.318		379.094
1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		114.456		(684.992)
1.2.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'larda Net (Artış) Azalış		(26.453)		(19.143)
1.2.2 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-		-
1.2.3 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		864.865		428.298
1.2.4 Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		(983.039)		(315.826)
1.2.5 Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		-		-
1.2.6 Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		-		-
1.2.7 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış)		-		-
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		(967.728)		(1.518.465)
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-		-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		1.226.811		740.144
I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		3.580.284		1.207.277
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI				
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(2.375.622)		(16.430)
2.1 İhtisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-		-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		15.816		-
2.3 Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		(11.184)		(10.965)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		936		280
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		(3.028.291)		(998.063)
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		906.564		1.142.753
2.7 Satın Alınan İhtisap Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		(419.990)		(149.670)
2.8 Satılan İhtisap Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		162.558		1.577
2.9 Diğer		(2.031)		(2.342)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI				
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		63.651		(130.338)
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		3.491.938		2.330.419
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(3.351.364)		(2.478.503)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		15.862		20.534
3.4 Temettü Ödemeleri		(73.551)		(134)
3.5 Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(19.234)		(2.654)
3.6 Diğer		-		-
IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		528.181		24.313
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		1.796.494		1.084.822
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		1.864.624		779.802
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		3.661.118		1.864.624

İlişkili açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI 31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021 (1)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020 (4)
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI (5)		
1.1 DÖNEM KÂRI	1.458.063	947.348
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	369.055	214.519
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	493.307	363.282
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler(3)	(124.252)	(148.763)
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	1.089.008	732.829
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4 YASAL YEDEK AKÇELER (-)	-	36.642
1.5 BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI ((A-(1.3+1.4+1.5))	1.089.008	696.187
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	73.283
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.11 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	582.704
1.12 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.13 ÖZEL FONLAR	-	40.000
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM	-	-
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.2.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.2.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.2.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.2.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.2.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.3 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.4 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR (2)		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	0,39	0,25
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	38,89	24,86
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(1) Genel Kurul onayına sunulacak 2021 yılına ilişkin kâr dağıtım önerisi henüz Yönetim Kurulu tarafından hazırlanmamış olduğundan, 2021 yılı kâr dağıtım tablosunda sadece dağıtılabilir kâr tutarı belirtilmiştir.

(2) Gelir Tablosunda ve Kar Dağıtım Tablosunda bir adet hisse 1 kurus nominal olup, 1 kurus nominal hisse için hisse başına kar hesaplanmıştır.

(3) Cari döneme ve önceki döneme ilişkin tutarlar ertelenmiş vergi geliridir.

(4) Önceki döneme ilişkin kar dağıtım tablosu 31 Aralık 2020 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar yayımlandığı tarihten sonra, 25 Mart 2021 tarihli Olağan Genel Kurul kararı ile kesinleşmiş ve bu doğrultuda yeniden düzenlenmiştir.

(5) Kar Dağıtım Tablosu Anaortaklık Banka'nın dağıtılabilir net karı üzerinden gösterilmektedir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARI

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar

I.a Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülükler ile yeniden değerlendirme modeli ile taşınan binalar dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır. Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları, “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı” kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiş ve uygulanmıştır. 2021 dönemine ilişkin muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları devam eden dipnotlarda sunulmuş olup, söz konusu muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları aşağıda yer alan II ila XXIII no’lu dipnotlarda açıklanmaktadır. İlişikteki konsolide finansal tablolar ve dipnotlar “Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ” ve “Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ” de belirtilen şekil ve içerikte hazırlanmıştır. Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından 20 Ocak 2022 tarihinde yapılan açıklamada, Tüketici Fiyat Endeksi’ne (TÜFE) göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişiklik %74,41 olduğundan, 2021 yılına ait finansal tablolarda TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı kapsamında herhangi bir düzeltme yapılmasına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. Bu itibarla, 31 Aralık 2021 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29’a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

I.b Finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan değerlendirme esasları

Finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan değerlendirme esasları BDDK Finansal Raporlama Standartları’nda belirtildiği şekilde uygulanmıştır. Söz konusu muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları aşağıda yer alan II ila XXIII no’lu dipnotlarda açıklanmaktadır.

COVID-19 salgını, dünyada çeşitli ülkelere yayılan, potansiyel olarak ölümcül solunum yolu enfeksiyonlarına neden olan Coronavirus salgını, özellikle salgına aşırı maruz kalan ülkelere operasyonlarda aksaklıklara yol açtığı gibi, hem bölgesel ve hem de küresel olarak ekonomik koşulları olumsuz yönde etkilemektedir. COVID-19’un dünya geneline yayılması sonucunda, virtüsün bulunmasını önlemek amacıyla dünyada olduğu gibi ülkemizde de çeşitli tedbirler alınmış ve hâla alınmaya devam edilmektedir. Bu tedbirlerin yanı sıra, ülkemizde ve dünya genelinde virüs salgınının bireyler ve işletmeler üzerindeki ekonomik etkilerinin asgari seviyeye indirilebilmesi için ekonomik tedbirler de alınmaktadır.

Ana ortaklık Banka, COVID-19 sebebiyle kredi müşterilerinin anapara, faiz ve taksit ödemelerini talep etikleri takdirde mevcut koşullarla öteleyebilmelerine imkan sağlamış olup bu kapsamdaki ötelemeleri uygulamaya başlamıştır. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda en son yıllık finansal tablolarda yer alan finansal bilgilerin güncellenmesi amaçlandığından COVID-19 nedeniyle meydana gelen ekonomik değişikliklerin büyüklüğü göz önüne alındığında, Banka beklenen kredi zararları hesaplamasında belirli tahminler yapmış ve bunları VIII no’lu “Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar” dipnotunda açıklamıştır. İlerleyen dönemlerde Banka ilgili varsayımlarını gerektiği ölçüde güncelleyecek ve geçmişe yönelik tahminlerinin gerçekleşme durumlarını tekrar gözden geçirecektir.

I.c Finansal tabloların doğru olarak anlaşılması için izlenen muhasebe politikaları

Finansal tabloların doğru olarak anlaşılması için izlenen, BDDK Finansal Raporlama Standartları’na göre uygulanan muhasebe politikaları ile finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan değerlendirme esasları, aşağıda detaylı olarak sunulmuştur.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARI

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar (Devamı)

Muhasebe politikaları ve açıklamalarındaki değişiklikler

1 Ocak 2021'den geçerli olmak üzere yürürlüğe giren TMS/TFRS değişikliklerinin Banka'nın muhasebe politikaları, finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır. Finansal tabloların kesinleşme tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak yürürlüğe girmemiş olan TMS ve TFRS değişikliklerinin, Ana ortaklık Banka'nın muhasebe politikaları, finansal durumu ve performansı üzerinde önemli etkisi olmayacaktır.

Ayrıca 1 Ocak 2021'den geçerli olmak üzere TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16'da değişiklikler getiren Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2.Aşama Aralık 2020'de yayımlanmıştır ve değişikliklerin erken uygulanmasına izin verilmektedir. Yapılan değişiklikler ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının belirlenmesinde kullanılan esas ile riskten korunma muhasebesi hükümlerinde belirli istisnalar sağlanmaktadır. Değişikliklerin Ana ortaklık Banka finansalları üzerindeki etkisi değerlendirilmiş olup, erken uygulamayı gerektirecek bir durum olmadığı sonucuna varılmıştır.

I.d Konsolide finansal tablolar hazırlanırken farklı muhasebe politikaları uygulanmış olan kalemler ile bunların konsolide finansal tablolardaki ilgili kalemlerin toplamına oranları

Konsolide finansal tablolar hazırlanırken farklı muhasebe politikaları uygulanmamaktadır.

II. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar

Ana ortaklık Banka'nın toplamış olduğu kaynaklar büyük oranda değişken faizli olup, finansal sistem rakamları sürekli izlenerek, alternatif yatırım araçlarının getirilerine göre hem sabit hem de değişken faizli plasmanlar yapılmaktadır. Bilanço büyüklüklerine ilişkin temel makro hedefler bütçeleme çalışmaları sırasında ortaya konulmakta ve bu çerçevede pozisyon alınmaktadır.

Kullanılan kredilerin çok büyük bir bölümünün piyasadaki faiz değişikliklerini müşterilere yansıtabilecek esnekliğe sahip olması nedeniyle faiz riski minimum düzeyde tutulmaktadır. Diğer taraftan, yüksek getirili Eurobond ve Yabancı Para Devlet İç Borçlanma Senetleri portföyü faiz değişimleri nedeniyle oluşacak riski bertaraf edebilecek niteliktedir.

Ana ortaklık Banka'nın sabit faizli olarak ihraç ettiği; Sermaye Benzeri Tahvil, Eurobond ve Greenbond ile sabit faizli olarak kullanılan kaynaklarının bir kısmı gerçeğe uygun değer riskinden koruma muhasebesine konu edilmektedir. İlgili sabit faizli finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer riski faiz ve çapraz para swapları ile korunmaktadır. Riskten koruma muhasebesine konu olan sabit faizli finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki değişimler ile riskten koruma aracı olan faiz ve çapraz para swaplarının gerçeğe uygun değerindeki değişimler gelir tablosunda Ticari Kar/Zarar altında muhasebeleştirilmektedir.

Finansal riskten korunma işleminin başlangıcında ve sonraki dönemlerde, anılan finansal riskten korunma işleminin, söz konusu korunma işleminin ilgili olduğu dönem içerisinde meydana gelen ve korunan riskten kaynaklanan (korunan riskle ilişkilendirilebilen) değişiklikleri dengeleyeceği beklenmektedir ve bu bağlamda etkinlik testleri yapılmaktadır. Ana ortaklık Banka, riskten korunma muhasebesinin başlangıcında ve her raporlama döneminde etkinlik testleri gerçekleştirmektedir.

Etkinlik testleri "Dollar off-set yöntemi" ile yapılmakta ve etkinliğin %80-%125 aralığında gerçekleşmesi durumunda riskten korunma muhasebesine devam edilmektedir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

II. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar (devamı)

TFRS 9, muhasebe politikası seçiminde TFRS 9'un finansal riskten korunma muhasebesinin kabulünü erteleme ve TMS 39'un korunma muhasebesi hükümlerinin uygulanmasına devam etme seçeneğini sunmaktadır. Banka bu kapsamda TMS 39'un korunma muhasebesi hükümlerini uygulamaya devam etmektedir.

Riskten korunma muhasebesi, riskten korunma aracının sona ermesi, gerçekleşmesi, satılması veya etkinlik testinin etkin olmaması durumunda sona erdirilmektedir. Gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesinin sona erdirilmesinde, riskten korunan finansal enstrümanlar üzerine uygulanan gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesinin yarattığı değerleme etkileri, riskten korunan finansal enstrümanın ömrü boyunca amortisman yöntemiyle gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın likiditesi sürekli izlenmektedir. Diğer taraftan, döviz cinsi bazında oluşan likidite ihtiyacı para swapları vasıtasıyla giderilmektedir.

Ticari plasmanlar uluslararası ve ulusal ekonomik beklentiler, piyasa koşulları, kredi müşterilerinin beklentileri ve eğilimleri, faiz-likidite-kur vb. riskler göz önüne alınarak yüksek getirili ve düşük riskli varlıklara yöneltilmekte, plasman çalışmalarında emniyet ilkesi ön planda tutulmaktadır. Uzun vadeli plasmanlar genel olarak proje finansmanı kapsamında yapılmaktadır. Projenin kârlılığı, alınan teminatlar ile Banka'nın sağlayacağı faydayı dikkate alan bir kredi politikası uygulanmaktadır.

Piyasalardaki kur, faiz ve fiyat hareketleri anlık olarak takip edilmekte; pozisyon alınırken yasal sınırlar yanında Banka'nın kendine özgü işlem ve kontrol limitleri etkin şekilde izlenmekte; limit aşımına sebebiyet verilmemektedir. Banka'nın, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan yabancı para cinsinden sermaye araçları dolayısıyla maruz kaldığı kur riskinden korunma stratejileri ile sabit ya da değişken faizli kaynakların yarattığı faiz oranı riskinden korunmaya yönelik uygulamaları aşağıdaki şekilde ifade edilmiştir.

Ana Ortaklık Banka'nın gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan yabancı para sermaye araçları, büyük ölçüde yabancı para kaynaklarla finanse edilmektedir. Böylelikle, Türk Lirası'nın diğer döviz cinsleri karşısındaki değer kaybı olasılığına karşı korunma sağlanmaktadır. Parite değişikliklerine karşı korunmak için ise, belirlenen döviz cinsleri itibarıyla oluşturulan döviz sepeti dengesinden yararlanılmaktadır. Kullanılan kaynakların sabit/değişken maliyet yapısına uygun biçimde aktif kompozisyonu oluşturulması yoluyla faiz riski azaltılmaktadır.

Diğer yabancı para cinsi işlemlerden kaynaklanan kur riskinden korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu: Döviz pozisyonu anlamında dengeli bir strateji izlenmekte; parite riskinden korunmak amacıyla mevcut döviz pozisyonu belirli döviz cinslerinde bir sepet dengesine göre izlenmektedir.

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlem yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Ana Ortaklık Banka gişe döviz alış kurlarından evaluasyona tabi tutularak Türk Lirası'na çevrilmiş ve oluşan kur farkları, kambiyo kârı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

III. Konsolide edilen ortaklıklara ilişkin bilgilerin sunumu

Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler Genel Bilgiler madde VI'de açıklanmaktadır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

IV. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar (devamı)

Ana ortaklık Banka, faaliyetleri dolayısı ile temel olarak kurlardaki ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz kalmakta ve bankacılık faaliyetlerinin bir parçası olarak özellikle döviz ve faiz oranı dalgalanmaları ile ilişkilendirilen bu finansal riskleri yönetmek amacıyla türev finansal araçları kullanmaktadır. Grup'un ağırlıklı olarak kullandığı türev işlemleri arasında yabancı para forward, swap, vadeli alım satım ve opsiyon sözleşmeleri bulunmaktadır.

Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden muhasebeleştirilir. Grup'un türev ürünleri "TFRS 9 Finansal Araçlar" ("TFRS 9") gereğince "Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan" veya "Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan" olarak sınıflandırılmaktadır. Türev işlemlerden doğan alacak ve yükümlülük sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir. Türev işlemler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Türev işlemler sınıflandırılmalarına uygun olarak, gerçeğe uygun değerinin pozitif olması durumunda "Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı" veya "Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı" içinde gösterilmektedir. Türev finansal varlıkların gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan türev işlemlerin gerçeğe uygun değerinde meydana gelen farklar, gelir tablosunda ticari kâr/zarar kaleminde türev finansal işlemlerden kâr/zarar altında muhasebeleştirilmektedir.

Bir türev finansal aracının, finansal riskten korunma olarak başlangıçta tasarlanmasında, Ana ortaklık Banka finansal riskten korunmaya konu kalem ve finansal riskten korunma aracı arasındaki ilişkiyi, ilgili finansal riskten korunma işleminin risk yönetimi amaçlarını ve stratejilerini ve finansal riskten korunmanın etkinliğini ölçmede kullanılacak olan yöntemleri yazılı olarak açıklamaktadır. Ana ortaklık Banka, söz konusu ilişkilendirmenin başlangıcında ve devam eden süreç içerisinde, finansal riskten korunma yönteminin, ilgili araçların yöntemin uygulandığı süreçteki beklenen gerçeğe uygun değerlerindeki değişiklikler üzerinde etkin olup olmadığını veya her bir korunmanın gerçekleşen sonuçlarındaki etkinliğinin %80 - %125 aralığında olup olmadığını değerlendirir.

V. Bağlı Ortaklıklar ve İştiraklere İlişkin Açıklamalar:

Ana ortaklık Banka'nın finansal iştirakleri "TMS 28 - İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na uygun olarak, özkaynak yöntemine göre konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır. Konsolide edilmeyen finansal olmayan bağlı ortaklık ve iştirakler ise, "TMS 27-Bireysel Finansal Tablolar" standardı uyarınca, değer azalışı için ayrılan karşılık düşüldükten sonra, elde etme maliyetleri ile finansal tablolarda gösterilmektedir.

VI. Faiz gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

Faiz geliri, TFRS 9'da belirlenen etkin faiz yöntemine göre (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net değerine eşitleyen oran) satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar ve satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi değer düşüklüğüne uğrayarak finansal varlık haline gelen finansal varlıklar dışında finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VI. Faiz gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğrarsa ve donuk olacak olarak sınıflanırsa, bu tür finansal varlıklar için, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranı uygulanır. Söz konusu faiz geliri hesaplaması değer düşüklüğü hesaplamasına konu olan tüm finansal varlıklar için her bir sözleşme bazında yapılmaktadır. Beklenen kredi zararı modellerinde temerrüt halinde kayıp oranı hesaplanırken etkin faiz oranı uygulanmaktadır ve beklenen kredi zararı hesaplaması da söz konusu faiz tutarını içermektedir. Bu sebeple hesaplanan ilgili tutar için gelir tablosunda "Beklenen Zarar Karşılıkları Giderleri" hesabı ile "Kredilerden Alınan Faizler" hesabı arasında sınıflama yapılmaktadır. Finansal araçtaki kredi riskinin finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğramış olarak nitelendirilmeyecek şekilde iyileşmesi ve bu iyileşmenin tarafsız olarak sonra meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda (borçlunun kredi derecesindeki bir artış gibi), sonraki raporlama dönemlerindeki faiz geliri brüt defter değerine etkin faiz oranını uygulanarak hesaplanır.

Faiz gelirleri ve giderleri gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara yansıtılmakta olup, mevcut anapara tutarı göz önünde bulundurularak etkin faiz (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net defter değerine eşitleyen oran) yöntemi ile tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

VII. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

İfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal enstrümanların etkin faiz oranının ayrılmaz bir parçası olanlar dışındaki ücret ve komisyonlar, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardına uygun olarak muhasebeleştirilmektedir. Hizmet verildiği dönemde tek seferde gelir kaydedilen bazı bankacılık işlemleriyle ilgili ücret gelirleri haricindeki ücret ve komisyon gelir ve giderleri ile diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri hizmet süresi boyunca tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Sözleşmeler yoluyla sağlanan ya da üçüncü bir gerçek veya tüzel kişi için varlık alımı yoluyla sağlanan gelirler gerçekleştirildiği dönemlerde kayıtlara alınmaktadır.

VIII. Finansal araçlara ilişkin açıklamalar

Finansal araçların ilk defa finansal tablolara alınması

Finansal bir varlık veya finansal bir yükümlülük, sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna alınmaktadır. Finansal araçların normal yoldan alımı veya satımı, işlem tarihinde ya da teslim tarihinde muhasebeleştirme yöntemlerinden biri kullanılarak finansal tablolara alınır veya finansal tablo dışı bırakılır. Menkul değerlerin alım ve satım işlemleri teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir.

Finansal araçların ilk ölçümü

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilmesinde, sınıflandırması, sözleşmeye bağlı şartlara ve ilgili iş modeline bağlıdır. TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat kapsamında değerlendirilen varlıklar dışındaki bir finansal varlık veya finansal yükümlülük ilk defa finansal tablolara alınırken gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlık ve yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir.

Finansal araçların sınıflandırılması

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilme esnasında hangi kategoride sınıflandırılacağı, yönetim için kullanılan ilgili iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışların özelliklerine bağlıdır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VIII. Finansal araçlara ilişkin açıklamalar (devamı)

İş modeli değerlendirmesi

İş modeli TFRS 9 uyarınca, belirli bir yönetim amacına ulaşılması için finansal varlık gruplarının birlikte nasıl yönetildiğini gösteren bir düzeyde belirlenmektedir. İş modeli, yönetimin bireysel bir finansal araca ilişkin niyetine bağlı değildir, dolayısıyla söz konusu şart finansal araç bazında bir sınıflandırma yaklaşımı olmamakla beraber, finansal varlıkların bir araya getirilmesiyle oluşan bir değerlendirmedir. Finansal varlıkların yönetimi için kullanılan iş modeli değerlendirilirken, değerlendirmenin yapıldığı tarihte elde edilebilen ilgili tüm kanıtlar dikkate alınmaktadır. Bu tür kanıtlar aşağıdakileri içerir:

- İş modeli ve iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıkların performanslarının kilit yönetici personele nasıl raporlandığı,

- İş modelinin (iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıkların) performansını etkileyen riskler ve özellikle bu risklerin yönetim şekli ve

- Yöneticilere verilen ilave ödemelerin nasıl belirlendiği (örneğin, ilave ödemelerin yönetilen varlıkların gerçeğe uygun değerine göre mi yoksa tahsil edilen sözleşmeye bağlı nakit akışlarına göre mi belirlendiği).

İş modeli değerlendirmesi “en kötü durum” veya “baskı durumu” senaryoları gibi işletmenin makul bir seviyede gerçekleşmesini beklemediği senaryolar esas alınarak yapılmamaktadır. Nakit akışlarının, iş modelinin değerlendirildiği tarihteki beklentilerden farklı bir şekilde gerçekleşmiş olması, finansal tablolarda hata düzeltilmesi yapılmasını veya iş modeline ilişkin değerlendirmenin yapıldığı tarihte elde edilebilen ilgili tüm bilgiler dikkate alındığı sürece, aynı iş modelinin kullanıldığı diğer finansal varlıkların sınıflandırılmasında bir değişikliğe gidilmesini gerektirmemektedir. Ancak, yeni oluşturulan veya yeni alınan finansal varlıklara ilişkin iş modeli değerlendirilirken, ilgili diğer bilgilerle birlikte geçmişte nakit akışlarının nasıl gerçekleştiğine ilişkin bilgi de dikkate alınmaktadır. Bahsi geçen iş modelleri üç kategoriden oluşmaktadır. Bu kategoriler aşağıda belirtilmiştir:

- Finansal Varlıkları Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarını Tahsil Etmek İçin Elde Tutmayı Amaçlayan İş Modeli: finansal varlıkların ömürleri boyunca oluşacak sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla tutulduğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, itfa edilmiş maliyeti ile ölçülür.

- Finansal Varlıkların Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarının Tahsil Edilmesini ve Satılmasını Amaçlayan İş Modeli: finansal varlıkların, hem sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi hem de finansal varlıkların satılması amacıyla tutulduğu iş modelidir.

Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilir.

- Diğer İş Modelleri: Finansal varlıkların, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi ve finansal varlıkların satılması amacıyla tutulmadığı ve gerçeğe uygun değer değişiminin kâr veya zarara yansıtılarak ölçüldüğü iş modelleridir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VIII. Finansal araçlara ilişkin açıklamalar (devamı)

Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları

TFRS 9 uyarınca, bir finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve Finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması durumunda, bu Finansal varlık sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak sınıflandırılmaktadır. Temel bir borç verme anlaşmasında, paranın zaman değeri ve kredi riskinin bedeli genellikle faizin en önemli unsurudur. Söz konusu unsurun sadece zamanın geçmesinin bedelini karşılayıp karşılamadığını değerlendirmek için bir yargı kullanılmaktadır ve finansal varlığın ifade edildiği para birimi ve faiz oranının geçerli olduğu dönem gibi ilgili faktörler dikkate alınmaktadır. Sözleşme koşullarının, temel bir borç verme anlaşması ile tutarsız olan risklere veya nakit akışlarının değişkenliğine maruz kalmaya başladığı durumlarda ilgili finansal varlık gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmektedir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin ölçüm kategorileri

Grup'un, TFRS 9 kapsamında finansal varlıkları üç ana sınıf bazında aşağıdaki gibidir

- Gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal varlıklar
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve
- İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar.

a. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarar'a Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Ana ortaklık Banka, kullandırmış olduğu kredilerinin ve ihraç etmiş olduğu menkul kıymetlerinin bir kısmını ilk kullandırım anında, TFRS 9 uyarınca muhasebe uyumsuzluklarını gidermek adına geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar/yükümlülükler olarak sınıflandırma opsiyonunu kullanmıştır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Tek Düzen Hesap Planı (THP) açıklamaları doğrultusunda, finansal varlığın elde etme maliyeti ile iskonto edilmiş değeri arasındaki olumlu fark “Faiz Gelirlerinde”, varlığın gerçeğe uygun değerinin iskonto edilmiş değer üzerinde olması halinde ise aradaki olumlu fark “Sermaye Piyasası İşlemleri Kârları” hesabında, gerçeğe uygun değer iskonto edilmiş değer altında olması halinde ise iskonto edilmiş değer ile gerçeğe uygun değer arasındaki olumsuz fark “Sermaye Piyasası İşlemleri Zararları” hesabına kaydedilmektedir. Finansal varlığın vadesinden önce elden çıkarılması durumunda ise, oluşan kazanç veya kayıplar aynı esaslar çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VIII. Finansal araçlara ilişkin açıklamalar (devamı)

Finansal varlık ve yükümlülüklerin ölçüm kategorileri (devamı)

a. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarar'a Yansıtılan Finansal Varlıklar (devamı):

Önceki dönemlerde Ojer Telekomünikasyon A.Ş.'ye ("OTAŞ") kullandırılmış olan sendikasyon kredileri yeniden yapılandırılmıştır. Bu kapsamda, bu kredilerin teminatını oluşturmak amacıyla üzerinde kredi verenler lehine tesis edilmiş, Türk Telekom'un ihraç edilmiş sermayesinin %55'ini oluşturan 192.500.000.000 adet A Grubu payların, kredi verenlerin tamamının doğrudan veya dolaylı ortak oldukları, özel amaçlı bir şirket olarak kurulan LYY Telekomünikasyon A.Ş. (Eski adıyla Levent Yapılandırma Yönetimi A.Ş.) tarafından devralınması işlemi 21 Aralık 2018 tarihinde tamamlanmıştır. Ana ortaklık Banka LYY Telekomünikasyon A.Ş.'ye, OTAŞ'dan olan alacaklardaki payı olan %1,617 oranında iştirak etmiştir.

Daha sonra LYY Telekomünikasyon A.Ş.'nin 23 Eylül 2019 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda, kredinin bir kısmının sermayeye dönüştürülerek LYY Telekomünikasyon A.Ş.'nin sermayesine ilave edilmesine karar verilmiş olup bu kapsamda Banka'nın LYY Telekomünikasyon A.Ş.'deki paylarının itibari değeri 0,8 TL'den 64.403 TL'ye yükselmiştir. Bu tutar finansal tabloda "Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar" satırı altında gösterilmektedir. Kredi olarak takip edilen kısmın ise 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla değeri 263.097 TL olup, finansal tablolarda "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" kalemi altındaki "Diğer Finansal Varlıklar" altında sınıflandırılmıştır. Kredi ve sermayeye dönüşen toplam tutar için muhasebeleştirilen toplam gerçeğe uygun değer düşüğü 474.675 TL olup söz konusu tutarın tamamı "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" kalemi altında sınıflandırılmıştır.

Kredi ve sermayeye dönüşen ve toplamda 327.500 TL tutarındaki varlıklar, TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı ve TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı kapsamında gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. Bu değerlerin teminatı değerlendirilmiştir. Bu değerlerin finansal tablolarda yansıtılması, söz konusu değerlendirilmesinde gerçeğe uygun değer, farklı metotların (indirgenmiş nakit akımları, benzer piyasa çarpanları, aynı sektörde gerçekleşen benzer işlem çarpanları, piyasa değeri ve analist raporları) ortalaması dikkate alınarak belirlenmiştir.

Kreditör bankaların temel amacı, mümkün olan en hızlı şekilde gerekli koşulları sağlayarak söz konusu Türk Telekom hisselerini konusunda uzman bir yatırımcıya devretmektir. LYY Telekomünikasyon A.Ş.'nin %55'lik Türk Telekomünikasyon A.Ş. paylarının satışı amacıyla 19 Eylül 2019 tarihinde uluslararası bir yatırım bankası satış danışmanı olarak yetkilendirilmiş olup, bu kapsamda satış ile ilgili gerekli çalışmalar ve potansiyel yatırımcılarla görüşmeler başlamıştır.

b. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerinin yansıtılan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin etkin faiz yöntemi ile hesaplanan faiz gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VIII. Finansal araçlara ilişkin açıklamalar (devamı)

Finansal varlık ve yükümlülüklerin ölçüm kategorileri (devamı)

b. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (devamı):

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani "Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar" ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki "Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmemesi ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenememesi durumunda, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelire sunulması konusunda, geri dönülemez bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettü, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

c. İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar:

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtılan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi" kullanılarak "İtfa edilmiş maliyeti" ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Ana ortaklık Banka'nın gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan ve itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen menkul kıymet portföylerinde tüketici fiyatlarına ("TÜFE") endeksli tahviller bulunmaktadır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VIII. Finansal araçlara ilişkin açıklamalar (devamı)

c. İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar (devamı):

Ana ortaklık Banka, TÜFE'ye endeksli menkul kıymetlerin iç verim değerinin hesaplanmasında bilanço tarihi itibarıyla gelecek nakit akışlarında beklenen enflasyon endeksinin dikkate alınmıştır. Bu uygulamaya bağlı olarak ortaya çıkan etki, finansal tablolarda menkul kıymetlerden alınan faiz gelirlerinde muhasebeleştirilmiştir. Söz konusu kıymetler reel kupon oranları ve ihraç tarihindeki referans enflasyon endeksi ile tahmini enflasyon oranı dikkate alınarak hesaplanan endeks baz alınarak etkin faiz yöntemine göre değerlendirilmekte ve muhasebeleştirilmektedir. Hazine Müsteşarlığı'nın TÜFE'ye Endeksli Tahviller Yatırımcı Kılavuzu'nda belirtildiği üzere, bu kıymetlerin fiili kupon ödeme tutarlarının hesaplanmasında kullanılan referans endeksler iki ay öncesinin TÜFE'sine göre oluşturulmaktadır. Banka tahmini enflasyon oranını da buna paralel olarak belirlemektedir. T.C. Merkez Bankası ve Banka beklentileri dikkate alınarak tahmin edilen enflasyon oranı, yıl içerisinde gerekli görüldüğünde güncellenmektedir.

d. Krediler:

Krediler, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemeleri olan ve aktif bir piyasada kote olmayan finansal varlıklardır. Söz konusu krediler ilk olarak gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi" kullanılarak itfa edilmiş bedelleri ile ölçülmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harç, işlem gideri ve bunun gibi diğer masraflar işlem maliyetinin bir bölümü olarak kabul edilmekte ve müşteriye yansıtılmaktadır. Kullanılan nakdi krediler Türk Parası ("TP")'nda dövize endeksli krediler ve işletme kredilerinden; Yabancı Para ("YP")'da ise yatırım kredileri, ihracat garantili krediler ve işletme kredilerinden oluşmaktadır.

Ana Ortaklık Banka, geçiş sürecinde tüm kredi portföyünün "Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışların Sadece Faiz ve Anaparadan Oluşup Oluşmadığının" testini gerçekleştirmiş ve tüm portföyün testi geçmesi sonrası, Banka'nın tüm kredileri "İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülenler" hesabında izlenmektedir.

Dövize endeksli krediler, açılış tarihindeki kurdan Türk Lirası'na çevrilerek TP hesaplarda izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları gelir-gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

IX. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar

Grup TFRS 9 ve 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca itfa edilmiş maliyetinden ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen tüm krediler ve finansal varlıklarla birlikte gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılmayan kredi taahhütleri ve gayrinakdi kredileri için beklenen zarar karşılığı ayrılmaktadır. Özkaynak araçları için TFRS 9 değer düşüklüğü hükümleri geçerli değildir.

Her raporlama tarihinde, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir. Bu değerlendirme yapılırken, finansal aracın beklenen temerrüt riskinde meydana gelen değişim kullanılır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

IX. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar (devamı)

Beklenen kredi zararı hesaplaması

Beklenen kredi zararları tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermektedir.

TFRS 9 hesaplamalarında kullanılan risk parametrelerine ileriye yönelik makroekonomik bilgiler dahil edilmektedir. Makro ekonomik bilgiler dahil edilirken İçsel Sermaye Değerlendirme Süreci ("İSEDES") kapsamında kullanılan makro ekonomik tahmin modelleri ve çoklu senaryolar dikkate alınmaktadır.

TFRS 9 kapsamında Temerrüt Oranı ("TO"), Temerrüt Halinde Kayıp ("THK") ve Temerrüt Tutarı ("TT") modelleri geliştirilmiştir. TFRS 9 kapsamında geliştirilen modeller aşağıda belirtilen segmentasyon unsurları dikkate alınarak oluşturulmuştur:

- Kredi portföyü (kurumsal/ihtisas)
- Ürün türü
- Kredi riski derecelendirme notları (rating)
- Teminat türü
- Kredi açılışından itibaren geçen süre
- Vadeye kalan süre
- Temerrüt tutarı

Temerrüt olasılığı (TO): Belirli bir zaman diliminde kredinin temerrüde düşme olasılığını ifade etmektedir. TFRS 9 uyarınca beklenen kredi zararı hesaplanırken iki farklı temerrüt olasılığı değeri kullanılmaktadır:

- 12 Aylık temerrüt olasılığı: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde temerrüde düşme olasılığının tahmini.
- Ömür boyu temerrüt olasılığı: finansal aracın beklenen ömrü boyunca temerrüde düşme olasılığının tahmini.

Ana ortaklık Banka kredi portföyü için içsel derecelendirme sistemleri kullanılmaktadır. Kullanılan içsel derecelendirme modelleri, müşterinin finansal bilgileri ile uzman görüşüne dayalı anket cevapları bilgisini içermektedir. TO hesaplaması geçmiş veriler, mevcut koşullar ve ileriye dönük makroekonomik beklentiler göz önünde bulundurularak gerçekleştirilmiştir.

Temerrüt Halinde Kayıp (THK): Borçlunun temerrüde düşmesi halinde, krediden kaynaklanan ekonomik kaybı ifade eder. Oran olarak ifade edilir.

Temerrüt Tutarı (TT): Nakdi kredilerde, rapor tarihi itibarıyla kullandırımı gerçekleşmiş bakiyeyi ifade eder. Gayri nakdi kredi ve taahhütlerde ise krediye dönüşüm oranı uygulanarak hesaplanan değerdir. Kredi dönüşüm oranı, cari tarih ile temerrüt tarihi arasındaki muhtemel risk artışlarının uyarlamada kullanılan krediye dönüşüm oranına tekabül etmektedir.

Finansal varlıklar finansal tablolara ilk alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak aşağıdaki üç kategoriye ayrılmıştır:

Aşama 1:

Finansal tablolara ilk alındıkları anda veya finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır. Bu varlıklar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı 12 aylık beklenen kredi zararları tutarında muhasebeleşmektedir. 12 aylık beklenen kredi zararı raporlama tarihini takip eden 12 ayda gerçekleşen bir temerrüt beklentisine dayanarak hesaplanır.

Beklenen bu 12 aylık temerrüt olasılıkları tahmini bir temerrüt tutarına uygulanır ve beklenen temerrüt halinde kayıp ile çarpılarak kredinin orijinal etkin faiz oranıyla bugüne indirgenir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

IX. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar (devamı)

Aşama 2:

Finansal tablolara ilk alındığı andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık 2. Aşamaya aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zararına göre belirlenmektedir. Beklenen kredi zararı hesaplaması yukarıda açıklananlara benzerdir, ancak temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kayıp oranları enstrümanın ömrü boyunca tahmin edilmektedir.

BDDK'nın aldığı 23 Mart 2020 tarih ve 8970 sayılı kararıyla gecikme gün kaynaklı yakın izlemeye giriş sınırı 17 Mart 2020 tarihi itibarıyla 30. gecikme gün sonundan 90. gecikme gün sonuna taşınmış olup, ilgili husus BDDK'nın aldığı 17 Haziran 2021 tarih ve 9624 sayılı kararına göre 1 Ekim 2021 tarihi itibarıyla sona ermiştir. Söz konusu düzenleme değişikliği, 17 Mart 2020 öncesinde 90 gün gecikmeye düşen kredileri kapsamamaktadır. Bununla birlikte BDDK'nın 16 Eylül 2021 tarih ve 9795 sayılı kararına göre 1 Ekim 2021 tarihi itibarıyla gecikme süresi 31 günden fazla olup 90 günü geçmeyen krediler için söz konusu uygulama devam edecektir.

Aşama 3:

Aşama 3, raporlama tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğradıklarına dair tarafsız kanıtı bulunan finansal varlıkları içermektedir. Bu varlıklar için ömür boyu beklenen kredi zararı kaydedilmektedir. Temerrüt olasılığı %100 olarak dikkate alınmaktadır.

Bankanın temerrüt değerlendirmesi aşağıdaki koşullara göre yapılmaktadır;

1. Objektif Temerrüt Tanımı: Borcun 90 günden fazla gecikmiş olması anlamına gelir. Banka vekonsolidasyona tabi finansal kuruluşları için uygulamada olan temerrüt tanımı, borcun 90 günden fazla gecikmiş olması kriterine dayanmaktadır.

2. Subjektif Temerrüt Tanımı: Borcun ödenmeyeceğine kanaat getirilmesi anlamına gelir. Borçlunun krediye ilişkin borçlarını ifa edemeyeceğine kanaat getirilirse, gecikmede olan bir bakiye olup olmamasına ya da gecikme gün sayısına bakılmaksızın, borçlu temerrütte olarak değerlendirilmelidir.

BDDK Kararı uyarınca kredilerin sınıflandırılması amacıyla temerrüt tanımında kullanılan "90 günden fazla gecikme" koşulu 17 Mart 2020 tarihi itibarıyla "180 günden fazla gecikme" şeklinde uygulanmaya başlanmıştır. Bu uygulama BDDK'nın aldığı 17 Haziran 2021 tarih ve 9624 sayılı kararına göre 1 Ekim 2021 tarihi itibarıyla sona ermiştir. Bununla birlikte BDDK'nın 16 Eylül 2021 tarih ve 9795 sayılı kararına göre 1 Ekim 2021 tarihi itibarıyla gecikme süresi 91 günden fazla olup 180 günü geçmeyen krediler için söz konusu uygulama devam edecektir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan borçlanma araçları

1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla TFRS 9 uyarınca gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar için beklenen zarar karşılığı finansal tablolara alınırken ve ölçülürken değer düşüklüğü hükümleri uygulanmaktadır. Bununla birlikte, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlığın finansal durum tablosundaki defter değeri azaltılmaz. Beklenen zarar karşılığı diğer kapsamlı gelire yansıtılır ve ilgili finansal varlık finansal tablo dışı bırakılınca önceden diğer kapsamlı gelire yansıtılan beklenen zarar karşılığı gelir tablosunda sınıflandırılır.

Kredi riskinde önemli artışı

Raporlama tarihi itibarıyla, bir finansal araçtaki kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış meydana gelmemiş olması durumunda, söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığı "12 aylık beklenen kredi zararı"na eşit olacak şekilde ölçülmektedir. Ancak bir finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artış olması durumunda, söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığı "ömür boyu beklenen kredi zararı"na eşit olacak şekilde hesaplanmaktadır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

IX. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riskinde önemli artış (devamı)

Ana ortaklık Banka kredi riskindeki önemli artış nedeniyle 2. Aşama (Kredi Riskinde Önemli Artış) olarak sınıflandırılacak finansal varlıkların belirlenmesinde nicel ve nitel değerlendirmeler yapılmaktadır. Nicel değerlendirmeler kapsamında, işlem tarihinde ölçülen temerrüt olasılığı (TO) ile rapor tarihinde ölçülen TO arasındaki nispi değişim karşılaştırılır.

TO değerinde önemli bir kötüleşme olması durumunda kredi riskinde önemli artış olduğu değerlendirilir ve finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılır. Bu kapsamda, Banka hangi oranda nispi değişimin önemli bir kötüleşme olduğunu belirlemek için eşik değerler hesaplanmıştır.

Ana ortaklık Banka kredi riskinde önemli artışın tespitinde işlem tarihindeki ve raporlama tarihindeki TO değerindeki mutlak değişimi de değerlendirmektedir. TO değerindeki mutlak değişimin belirlenen eşik değerlerin üzerinde olması durumunda ilgili finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır.

Nitel değerlendirmeler kapsamında, aşağıdaki koşullardan herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda ilgili finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır.

- Raporlama tarihinde vadesi 30 günden fazla gecikmiş olan alacaklar
- Banka'nın yakın izleme kapsamında takip ettiği alacaklar
- Ödeme güçlüğü nedeniyle yeniden yapılandırma kapsamında değerlendirilen alacaklar

İleriye dönük beklentilerde baz, kötü ve iyi olmak üzere 3 senaryo kullanılmaktadır. Nihai karşılıklar senaryolara verilen olasılıklar üzerinden ağırlıklandırılarak hesaplanmaktadır. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla COVID-19'un BKZ etkileri kapsamında, 3 senaryodan baz senaryonun ağırlığı azaltılarak kötü ve çok kötü senaryonun ağırlığı artırılmıştır. Ayrıca, karşılaşılabilecek etkiler için Banka beklenen kredi zararı hesaplamasında, modeller üzerinden yakalanamayan riskler için ayrıca münferit değerlemeler yapmak yoluyla etkinin yüksek olabileceği düşünülen sektör ve müşteriler için ilave karşılıklar tesis etmiştir.

Karşılık hesaplamalarında tercih edilen bu yaklaşım, ilerleyen raporlama dönemlerinde pandeminin etkisi, portföy ve geleceğe ilişkin beklentiler gözetilerek tekrar gözden geçirilecektir.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

X. Finansal araçların netleştirilmesine, bilanço dışı bırakılmasına ve yeniden yapılandırılmasına ilişkin açıklamalar

a. Finansal Araçların Netleştirilmesi

Finansal aktifler ile pasifler, yasal olarak netleştirilmenin uygulanabilir olması veya Grup tarafından aktif ve pasiflerin netleştirme yöntemiyle gerçekleştirilmesi öngörüldüğü durumda netleştirilmekte ve finansal tablolarda net tutarları üzerinden gösterilmektedir. Aksi takdirde, finansal varlık ve yükümlülüklerle ilgili herhangi bir netleştirme yapılmamaktadır.

b. Finansal Araçların Bilanço Dışı Bırakılması

Sözleşme koşullarındaki değişiklikler nedeni ile finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

TFRS 9 uyarınca bir finansal aracın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının yeniden yapılandırılması veya değiştirilmesi, mevcut finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına neden olabilir. Finansal varlıktaki değişiklik, mevcut finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılması ve ardından değiştirilmiş finansal varlığın finansal tablolara alınması sonucunu doğurduğunda, değiştirilmiş finansal varlık, TFRS 9 açısından “yeni” bir finansal varlık olarak dikkate alınır. Finansal varlığın yeni sözleşme koşulları özellikleri değerlendirilirken, kur değişikliği, hisse senedine dönüşme, karşı taraf değişikliği ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları değerlendirilir. Bir finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının değiştirilmiş ya da başka bir şekilde yeniden yapılandırılmış olması ve bu değiştirme ve yeniden yapılandırmanın finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına yol açmadığı durumlarda, finansal varlığın brüt defter değeri yeniden hesaplanarak yapılandırma kazanç veya kaybı kâr veya zarara yansıtılır.

Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün elde bulundurulduğu durumlarda, varlıkta kalan payın ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülüklerin, muhasebeleştirilmesine devam edilir. Devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların elde tutulması durumunda, devredilen varlık muhasebeleştirilmeye devam edilir ve elde edilen bedel karşılığında bir finansal yükümlülük finansal tablolara alınır.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

X. Finansal araçların netleştirilmesine, bilanço dışı bırakılmasına ve yeniden yapılandırılmasına ilişkin açıklamalar (devamı)

Sözleşme koşullarında değişiklik olmadan finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

Finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya ilgili finansal varlığın ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmesi durumunda söz konusu varlık bilanço dışı bırakılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları haricindeki bir finansal varlığın tamamen bilanço dışı bırakılması sonucunda defter değeri ve elde edilen tutar ile doğrudan öz kaynaklarda muhasebeleştirilmiş bulunan her türlü birikmiş kazanç veya kaybın toplamından oluşan tutar arasındaki fark kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması

Bir finansal yükümlülük (veya finansal yükümlülüğün bir kısmı) sadece, ilgili yükümlülük ortadan kalktığı zaman, yani sözleşmede belirlenen yükümlülük yerine getirildiğinde, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında, finansal durum tablosundan çıkarılır.

c. Finansal araçların yeniden sınıflandırılması

TFRS 9 uyarınca Ana ortaklık Banka ancak finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları, sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılabilir.

Ana ortaklık Banka finansal varlıklarını sınıflama detaylarına Üçüncü Bölüm VIII nolu dipnotta yer verilmiştir.

d. Finansal araçların yeniden yapılandırılması ve yeniden finanse edilmesi

Ana ortaklık Banka kredi geri ödenemediğinde ya da potansiyel bir ödeyememe durumu ile karşılaştığında borçlunun yeni finansman gücü ve yapısına göre, daha önce imzalanan orijinal kredi koşullarını (vade, geri ödeme yapısı, teminat ve kefaletler) değiştirebilir.

Yeniden yapılandırma, mevcut kredilerdeki finansal şartların, borcun ödenebilmesini kolaylaştırmak için değiştirilmesidir. Yeniden finanse etme ise Ana ortaklık Banka tarafından kullanılmış, müşterinin ya da grup'un mevcut ya da gelecekte olabileceği tahmin edilen finansal darboğaz nedeniyle, bir ya da birkaç kredisinin anapara ya da faiz ödemesini tamamen ya da kısmi olarak kapsayacak yeni bir krediye konu edilmesidir. Bir kredi riskinin orijinal koşullarındaki değişiklikler, mevcut sözleşmede yapılabileceği gibi yeni bir sözleşmede de yapılabilir.

Yeniden yapılandırılan krediler, firma ödeme güçlüğü içerisinde olmadığı sürece, standart nitelikli krediler içerisinde takip edilebilmektedir. Yeniden yapılandırılan ve yeniden finanse edilen firmalar mevzuata da uygun olarak aşağıdaki koşullar sağlandığında yakın izlemeye çıkarılabilir:

- Firma finansal verisi ve ortaklarının öz kaynak durumunun kapsamlı olarak gözden geçirilmesi sonrasında, firma sahibinin finansal güçlüğüyle karşılaşmasının ön görülmediği; yapılan yapılandırma borcunun (yapılandırma işleminin düzenlenme tarihinden itibaren ödenmesi gereken tüm anapara taksit ve faizlerinin ödenmiş olduğu) zamanında ödeyebileceğine karar verildiği durumlarda

- Düzenlenme tarihi üzerinden ya da daha sonra ise, donuk alacak kategorisinden çıkarıldığı tarihten itibaren en az 2 yıl geçmiş olması ve başlangıçtaki yeniden yapılandırılan/finansale edilen anapara tutarının %10'unun (veya mevzuatta belirtilen oran) ödenmesi ve yeniden yapılandırma/finansale etme sırasında ödenmeyen tüm tutarların (anapara ve faiz) ödenmiş olması.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

X. Finansal araçların netleştirilmesine, bilanço dışı bırakılmasına ve yeniden yapılandırılmasına ilişkin açıklamalar (devamı)

Yapılandırılan kredilerin donuk alacaklardan yakın izleme sınıfına alınabilmesi için ilgili mevzuata da uygun olarak aşağıdaki şartların yerine gelmesi gerekmektedir:

- Borçlunun ödeme gücünde düzelme olması

- Yapılandırma tarihinden itibaren en az 1 yıllık sürenin geçmesi

- Borçlunun, yeniden yapılandırma/finanse etme işleminin yapıldığı veya donuk alacak olarak sınıflandırıldığı tarihten sonra (hangi tarih önce ise) tahakkuk etmiş ve vadesi geçmiş ödemelerini (anapara ve faizi) gerçekleştirmesi. Borçlunun, yeniden yapılandırma/finanse etme tarihi itibarıyla gecikmiş ödemelerin tahsil edilmesi koşulunu da yerine getirmesi

- Gecikmiş ödemelerin tahsil edilmiş olması, donuk alacak olarak sınıflandırma sebeplerinin ortadan kalkması (yukarıda belirtilen şartlara uygun olarak) ve yeniden sınıflandırıldığı gün itibarıyla 30 günü aşan gecikmesinin bulunmaması

Yeniden yapılandırma/finanse etme işleminin gerçekleşme tarihini takip eden en az iki yıllık takip süresince, yeni bir yeniden yapılandırma/finanse etme işleminin gerçekleşmesi veya 30 günü aşan gecikme olması durumunda, takip süresinin başlangıcında donuk alacak olan işlemler tekrar donuk alacak olarak sınıflandırılır.

XI. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar

Tekrar geri alımları öngören anlaşmalar çerçevesinde menkul değerlerin satılmasından ("repo") sağlanan fonlar yasal kayıtlarda "Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar-TP" ve "Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar-YP" hesaplarında izlenmektedir.

Grup'un repo işlemleri T.C. Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen Eurobond ve devlet tahvilinden oluşmaktadır. Repoya konu menkul değerler, finansal araçların sınıflandırılmasına paralel olarak, gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan veya itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilen finansal varlık olarak sınıflandırılır.

Repo konusu menkul değerlere ait gelirler faiz gelirleri içerisinde, repo anlaşmaları çerçevesinde ödenen giderler ise faiz giderleri hesaplarında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo karşılığı verilen fonlar bilançonun aktifinde "Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar" hesabında takip edilmektedir.

XII. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar

Satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür. Söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur ve bu varlıklar bilançoda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olabilmesi için; ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değerleriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Ayrıca satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XII. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar (devamı)

Söz konusu gecikmenin işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar, satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir. 31 Aralık 2020 itibarıyla 64.403 TL tutarında satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar bulunmaktadır ve V. Bölüm 1-16. dipnotta açıklanmaktadır. Durdurulan bir faaliyet, bir bankanın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur.

XIII. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Bağlı ortaklık veya müşterek olarak kontrol edilen işletme alımı sonucu ortaya çıkmış olan şerefiye, satın alma bedelinin, bağlı ortaklığın veya müşterek olarak kontrol edilen işletmenin satın alma tarihindeki kayıtlı tanımlanabilir varlıklarının, yükümlülüklerinin ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinin üzerindeki kısmını temsil eder. Şerefiye, maliyet değeri ile bir varlık olarak kayda alınır ve daha sonra maliyetten birikmiş değer düşüklükleri indirilerek hesaplanır. Değer düşüklüğü testinde, şerefiye, birleşmenin sinerjilerinden yararlanacak olan her bir nakit üreten birime tahsis edilir. Şerefiyenin tahsis edilmiş olduğu nakit üreten birimlerde değer düşüklüğünün olup olmadığını kontrol etmek amacıyla her yıl ya da değer düşüklüğü belirtileri olduğu durumlarda daha sıklıkta değer düşüklüğü testi uygulanır.

Nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarının defter değerinden az olduğu durumlarda, değer düşüklüğü ilk olarak nakit üreten birime tahsis edilen şerefiyenin defter değerini azaltmak için kullanılır ve daha sonra bir oran dahilinde diğer varlıkların defter değerini azaltmak için kullanılır. Şerefiye için ayrılmış değer düşüş karşılığı daha sonraki dönemlerde ters çevrilmez. Bir bağlı ortaklık veya müşterek yönetime tabi bir teşebbüsün elden çıkarılması durumunda ilgili şerefiye tutarı, elden çıkarmaya ilişkin olarak hesaplanan kâr/zararın içine dahil edilir. Maddi olmayan duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş tarihi satın alma maliyetlerinden ve izleyen dönemlerde satın alınan kalemler satın alma maliyeti değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer düşüşleri ayrılmış olarak gösterilir. Maddi olmayan duran varlıklar doğrusal amortisman yöntemine göre faydalı ömürleri dikkate alınarak itfa edilir. Amortisman yöntemi ve dönemi her yılın sonunda periyodik olarak gözden geçirilir. Maddi olmayan duran varlıklar ana olarak haklardan oluşur ve doğrusal amortisman yöntemine göre 1-15 yılda itfa edilmektedir.

XIV. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Gayrimenkuller haricindeki maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve izleyen dönemlerde alınan kalemler için satın alma maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer düşüşleri ayrılırak yansıtılır. Maddi duran varlıkların elden çıkartılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kâr ve zararlar satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenerek, gelir tablosuna dahil edilir.

Grup, 2015 yılının üçüncü çeyreğinden itibaren muhasebe politikası değişikliği yaparak bina ve arsaların değerlendirilmesinde TMS 16 kapsamında yeniden değerlendirme metodunu benimsemiştir. Gayrimenkullerin itfa süresi ekspertiz raporunda belirtilmektedir. Maliyet bedelinin ilgili maddi duran varlığın "Varlıklardan değer düşüklüğüne ilişkin Türkiye Muhasebe Standartı" ("TMS 36") çerçevesinde tahmin edilen "Net gerçekleştirilebilir değeri"nin üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın değeri "Net gerçekleştirilebilir değeri"ne indirilir ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilir.

2021 yılı içerisinde lisanslı değerlendirme şirketleri tarafından hazırlanan yenilenmiş ekspertiz raporlarındaki gayrimenkul değerleri ile ilgili gayrimenkullerin net defter değeri arasındaki olumlu fark özkaynak hesaplarında takip edilmektedir.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XIV. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar (devamı)

Bağımsız değerleme alanında yetki almış şirketler tarafından hazırlanan ekspertiz raporundaki gayrimenkul değerleri ile ilgili gayrimenkullerin net defter değeri arasındaki olumlu fark özkaynak hesaplarında takip edilmektedir. Taşınmazların değerlendirilmesinde maliyet yöntemi yaklaşımı, emsal karşılaştırma ve gelir indirgeme yöntemleri taşınmazlara uygulanabilirliği ölçülmesinde dikkate alınmıştır. Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır. Maddi duran varlıklar, doğrusal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle amortisman tabi tutulmakta olup, TMS'ye göre faydalı ömürleri tespit edilmektedir. Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan oranlar ve tahmini ekonomik ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir.

Maddi Duran Varlıklar	Tahmini Faydalı Ömür (Yıl)	Amortisman Oranı (%)
Kasalar	4-50	2-25
Nakil Araçları	5	20
Binalar	50	2
Diğer Maddi Duran Varlıklar	1-50	2-100

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira geliri, değer artış kazancı veya her ikisini birden elde etmek için tutulan gayrimenkullerdir. Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik faydaların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirilmesinde gerçeğe uygun değer modeli seçilmiştir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinden kaynaklanan kazanç veya kayıplar, oluştuğu dönemde kâr veya zarara dahil edilmektedir.

XV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar

TFRS 16 Kiralamalar

TFRS 16 standardı, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme önemli ölçüde mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Grup TFRS 16 Kiralamalar standardını 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren uygulamaya başlamıştır. Grup, TFRS 16'ya kolaylaştırılmış geriye dönük yaklaşım ile uygulamıştır. Aşağıda, Ana ortaklık Banka'nın TFRS 16'ya uygulaması üzerine muhasebe politikaları yer almaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları

Ana ortaklık Banka, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirilmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir. Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- (c) Ana ortaklık Banka tarafından katılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

TFRS 16 Kiralamalar (Devamı)

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Ana ortaklık Banka'ya devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Ana ortaklık Banka kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortisman tabi tutmaktadır. Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirilmesine tabidir.

Kira Yükümlülükleri

Ana ortaklık Banka kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
 - (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
 - (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Ana ortaklık Banka tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
 - (d) Ana ortaklık Banka'nın satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
 - (e) Kiralama süresinin Ana ortaklık Banka'nın kiralama sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.
- Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir. Ana ortaklık Banka kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Ana ortaklık Banka'nın yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Ana ortaklık Banka kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtabilecek şekilde artırır, ve
 - (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtabilecek şekilde azaltır.
- Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

5 Haziran 2020 tarihinde KGG, COVID-19'la ilgili olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar- "TFRS 16 Kiralamalar'a ilişkin değişiklikleri" yayımlayarak TFRS 16 "Kiralamalar" standardında değişiklikler yapmıştır. COVID-19'la ilgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar-"TFRS 16'ya İlişkin Değişiklikler" 7 Nisan 2021 tarih ve 31447 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmıştır. Bu değişikliklerle birlikte, kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda kiracılar muafiyet tanınmıştır. Söz konusu değişikliğin Banka'nın finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır. Ancak salgının yüksek seviyede seyretmesi sebebiyle 7 Nisan 2021 tarihinde KGG, muafiyetin, vadesi 30 Haziran 2022 tarihinde veya öncesinde dolan kira ödemelerinde azalışa sebep olan imtiyazları da kapsayacak şekilde uzatılmasına karar vermiştir. Söz konusu değişikliğin Banka'nın finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

TFRS 16 Kiralamalar (Devamı)

Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Ana ortaklık Banka, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle gider olarak kaydedilir.

Kiraya veren durumda Grup

Finansal kiralama kontratından doğan alacaklar, Grup'un finansal kiralama konusu net yatırımları tutarında kiracıdan alacak kaydedilir. Kira ödemeleri, anapara ve faiz olarak bölüştürülür. Finansal kiralamadan elde edilen faiz geliri, Grup'un finansal kiralama konusu net yatırımlarından sabit dönemsel bir getiri yansıtması için muhasebe dönemlerine bölüştürülür.

Kiralayan durumda Grup

Finansal kiralama ile elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değerleriyle ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Aynı tutarda kiralayana karşı yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan anapara ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan anapara bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Grup'un genel borçlanma politikası kapsamında gelir tablosuna kaydedilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismanla tabii tutulur.

TFRS 16 uyarınca, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanla tabii tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımni faiz oranının kolaylıkla belirlenememesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, alternatif borçlanma faiz oranı kullanılır. Kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman gideri ayrı olarak kaydedilmiştir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XVI. Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır. Söz konusu kriterler oluşmuşsa, Ana ortaklık Banka, söz konusu hususları finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlarda açıklamaktadır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Grup yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir.

Koşullu varlıklara ilişkin bilgiler

Koşullu varlıklar, genellikle ekonomik yararların Ana ortaklık Banka'ya girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklara finansal tablolarda yer verilmemekte, öte yandan bu varlıkların ekonomik faydalarının Ana ortaklık Banka'ya girişleri olası ise, finansal tablo dipnotlarında bu konuda açıklama yapılmaktadır. Bununla birlikte, koşullu varlıklarla ilgili gelişmeler sürekli olarak değerlendirilmeye tabi tutularak, ekonomik faydanın Ana ortaklık Banka'ya girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılmaktadır.

XVII. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Grup kıdem tazminatı karşılığını, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda, gelecekteki muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerini tahmin etmek suretiyle kayda almaktadır. Bilanço tarihinden itibaren 12 aydan daha uzun sürede sözleşme süresi dolacak belirli süreli sözleşme ile istihdam edilen çalışanlarından doğan kıdem ve ihbar tazminatları yükümlülükleri bulunmamaktadır. 1 Ocak 2013 sonrasında oluşan aktüeryal kayıp ve kazançlar, revize TMS 19 standardı uyarınca özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

Ana ortaklık Banka çalışanları Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi Memur ve Müstahdemleri Yardım ve Emekli Vakfı ve Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Mensupları Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Vakfı'nın ("Sandıklar") üyesidir. Söz konusu Sandıklar'ın teknik finansal tabloları Sigortacılık Kanunu ve bu kanuna istinaden çıkarılan "Aktüerler Yönetmeliği" hükümlerine göre aktüerler siciline kayıtlı bir aktüer tarafından denetlenmektedir.

1 Kasım 2005 tarih ve 25983 mükerrer sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu ("Bankacılık Kanunu")'nun geçici 23'üncü maddesinin birinci fıkrası, Banka sandıklarının Bankacılık Kanunu'nun yayımı tarihinden itibaren 3 yıl içinde Sosyal Sigortalar Kurumu'na devredilmesi hükmünü içermektedir. Bankacılık Kanunu'na göre; içinde çeşitli kuruluşlardan temsilcilerin bulunduğu bir komisyon tarafından, her bir sandık için devre esas olmak üzere, sandığın gelir ve giderlerini dikkate alarak aktüeryal hesaplamalara göre yükümlülük hesabı yapılacaktır. Belirlenen yükümlülük 15 yıldan fazla olmamak üzere yıllık eşit taksitler halinde ödenecektir. Bununla birlikte Bankacılık Kanunu'nun söz konusu maddesi Anayasa Mahkemesi'nin 31 Mart 2007 tarih ve 26479 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 22 Mart 2007 tarihli, E. 2005/39, K. 2007/33 sayılı kararı ile iptal edilerek, yürürlüğü kararın yayım tarihinden itibaren durdurulmuş ve ilgili fıkranın iptaline ilişkin gerekçeli karar 15 Aralık 2007 tarih ve 26731 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmıştır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XVII. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar (devamı)

Anayasa Mahkemesi'nin iptale ilişkin gerekçeli kararının yayınlanmasının sonrasında, Ana ortaklık Banka sandık iştirakçilerinin Sosyal Güvenlik Kurumu'na devredilmesi doğrultusunda 17 Nisan 2008 tarihinde 5754 sayılı Sosyal Güvenlik Kanunu'nun devre ilişkin esasları düzenleyen ilgili maddeleri TBMM tarafından kabul edilmiş ve 8 Mayıs 2008 tarih ve 26870 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Sosyal Güvenlik Kanunu devir tarihi itibarıyla devredilen kişilerle ilgili olarak yükümlülüğün peşin değerinin; aktüeryal hesabında kullanılacak teknik faiz oranının %9,80 olacağını, Sosyal Güvenlik Kurumu, Maliye Bakanlığı, Hazine Müsteşarlığı, Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığı, BDDK, TMSF, Banka ve Sandık temsilcilerinden oluşan bir komisyon tarafından, sandıkların Sosyal Güvenlik Kanunu kapsamındaki sigorta kolları itibarıyla gelir ve giderleri ile sandıklarla ödenen aylık ve gelirlerin Sosyal Güvenlik Kurumu düzenlemeleri çerçevesindeki aylık ve gelirlerin üzerinde olması halinde söz konusu farklar da dikkate alınarak hesaplanacağını ve devrin 1 Ocak 2008'den itibaren başlayan 3 yıllık bir dönem içinde tamamlanacağını hüküm altına almaktadır.

8 Mayıs 2008 tarih ve 26870 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe 17 Nisan 2008 tarih ve 5754 sayılı Sosyal Güvenlik Kanunu'nun ("Kanun") 73'üncü maddesinin Geçici 20'nci maddesi kapsamında; sandıkların kanunun yayımını izleyen üç yıl içinde SGK'ya devredilmesi öngörülmüştür. 8 Mart 2012 tarih ve 28227 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun Geçici 20'nci maddesinin birinci fıkrasındaki değişiklik ile de Bakanlar Kurulu'na verilmiş olan 2 yıl erteleme yetkisi 4 yıla çıkarılmıştır. 9 Nisan 2011 tarih ve 27900 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bakanlar Kurulu'nun kararı ile söz konusu devir sürecinin 2 yıl uzatılmasına karar verilmiştir. Buna göre devrin 8 Mayıs 2013 tarihine kadar tamamlanması gerekmektedir. Bu defa 3 Mayıs 2013 tarih ve 28636 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2013/467 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile bu süre 1 yıl daha uzatılmakta ve devrin 8 Mayıs 2014 tarihine kadar tamamlanması gerekmektedir. Ancak devir işlemleri gerçekleşmediğinden, 30 Nisan 2014 tarihli 28987 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Bakanlar Kurulu Kararı ile devre ilişkin sürenin bir yıl daha uzatılmasına karar verilmiştir. 23 Nisan 2015 tarih ve 29335 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 4 Nisan 2015 tarih ve 6645 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun hükmüne göre Sosyal Güvenlik Kurumu'na devir tarihini belirlemeye Bakanlar Kurulu yetkili kılınmış olup, bu surette sandıkların devri bilinmeyen bir tarihte ertelenmiştir. Finansal tabloların ilan tarihi itibarıyla Bakanlar Kurulu'nun bu konuda alınmış bir kararı bulunmamaktadır. Sosyal Güvenlik Kanunu uyarınca sandık iştirakçileri ile aylık ve/veya gelir bağlanmış olanlar ve bunların hak sahiplerinin Sosyal Güvenlik Kurumu'na devrinden sonra bu kişilerin tabi oldukları vakıf senesinde bulunmasına rağmen karşılanmayan diğer sosyal hakları ve ödemeleri, sandıklar ve sandık iştirakçilerini istihdam eden kuruluşlarca karşılanmaya devam edilecektir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XVII. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar (devamı)

Ana ortaklık Banka'nın 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla TSKB A.Ş. Memur ve Müstahdemleri Yardım ve Emekli Vakfı sandığının devre esas yükümlülüklerinin peşin değeri bağımsız bir aktör tarafından Kanun'da belirtilen aktüeryal varsayımlar kullanılarak hesaplanmış ve aktörün 17 Ocak 2022 tarihli raporuna göre, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla karşılık ayrılmasını gerektiren teknik veya fiili açık tespit edilmiştir. Ayrıca Ana ortaklık Banka yönetimi, yukarıda belirtilen çerçevede yapılacak devir sırasında ve sonrasında oluşabilecek olası yükümlülük tutarının Sandık'ın varlıklarıyla karşılanabilecek düzeyde olacağını ve Ana ortaklık Banka'ya herhangi bir ilave yük getirmeyeceğini öngörmektedir.

XVIII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar

Gelir vergisi gideri, cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi geliri veya giderinin toplamından oluşur. Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem kârının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, vergilendirilebilen veya vergi matrahından indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya vergi matrahından indirilemeyen kalemler dikkate alınarak hesaplanır. Vergiye tabi kâr, bu sebeple gelir tablosunda belirtilen kârdan farklılık gösterir. 2 Nisan 2021 tarihinde TBMM'ye sunulan, Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 14'üncü maddesinin, 22 Nisan 2021 tarih ve 31462 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanması ile beraber, 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren başlayan vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için geçerli olmak üzere, 2021 yılı için %25, 2022 yılı kurum kazançları için ise %23 oranında uygulanmaya başlanmıştır (31 Aralık 2020: %22).

20 Ocak 2022 tarihinde Türkiye Büyük Millet Meclisi gündeminde kabul edilen "Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile enflasyon muhasebesi uygulaması 31 Aralık 2023 tarihli bilançodan başlamak üzere ertelenmiştir.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasal vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

1. ve 2. Aşama beklenen zarar karşılıkları için ertelenmiş vergi kayda alınmaktadır.

Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kâr veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kâr elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır. Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir.

Bununla birlikte, ertelenen vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan özsermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan özsermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir. Ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü netleştirilmektedir. 19 Ekim 2005 tarih ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 53. maddesi uyarınca krediler ve diğer alacaklar ile ilgili olarak ayrılan özel karşılıkların tamamı aynı maddenin 2. fıkrasına istinaden ayrıldıkları yılda kurumlar vergisi matrahının belirlenmesinde gider olarak dikkate alınmaktadır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XVIII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (devamı)

Transfer fiyatlandırması

Transfer fiyatlandırması konusu Kurumlar Vergisi Kanunu'nun "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı" başlıklı 13. maddesi ile düzenleme altına alınmış, konu hakkında uygulamaya yönelik ayrıntılı açıklamalara ise "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ"de yer verilmiştir. Söz konusu düzenlemeler uyarınca, ilişkili kişilerle/kuruluşlarla emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit edilen bedel üzerinden mal veya hizmet alımı ya da satımı yapılması durumunda, kazanç transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılmakta ve bu nitelikteki kazanç dağıtımları kurumlar vergisi açısından indirimde tabii tutulmamaktadır.

XIX. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar

Ana ortaklık Banka'nın kaynak ihtiyacı gerektiğinde yurtiçi ve yurtdışı kuruluşlardan kredi temin edilerek, para piyasalarına borçlanılarak veya yurtiçi ve yurtdışı piyasalarda menkul kıymet ihraç edilerek karşılanmaktadır. Borçlanmayı temsil eden araçlar; işlem tarihinde elde etme maliyeti ile kayda alınmakta, takip eden dönemlerde ise iç verim yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden değerlendirilmektedir. Bankanın sabit faizli olarak ihraç ettiği tahvillerin ve sabit faizli olarak kullandığı kaynakların bir kısmı gerçeğe uygun değer riskinden koruma muhasebesine konu edilmektedir. Riskten korumaya konu yükümlülüklerle ilişkin kredi riski ve birikmiş faiz tutarı reeskont edilerek gelir tablosunda faiz giderleri hesabında izlenirken; riskten korunma muhasebesi uygulaması sonucu bulunan kredi riski ve birikmiş faiz harici net tutar ise gerçeğe uygun değer yöntemi ile değerlendirilerek gelir tablosunda türev finansal işlemlerden kar/zarar hesabında izlenmektedir.

XX. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar

25 Mart 2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karar doğrultusunda, Ana ortaklık Banka'nın bedelsiz sermaye artışı bulunmamaktadır.

Önceki dönemde, 26 Mart 2020 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karar doğrultusunda, Ana ortaklık Banka'nın bedelsiz sermaye artışı bulunmamaktadır.

XXI. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar

Ana ortaklık Banka, aval ve kabullerini, müşterilerin ödemeleri ile eş zamanlı olarak gerçekleştirilmekte olup, bilanço dışı yükümlülükleri içerisinde göstermektedir.

XXII. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar

Ana ortaklık Banka, devlet teşvikleri kullanmamaktadır.

XXIII. Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar

Ana ortaklık Banka misyonu gereği, ağırlıklı olarak kurumsal bankacılık ve yatırım bankacılığı alanlarında faaliyet göstermektedir. Kurumsal bankacılık orta ve büyük ölçekli kurumsal müşterilere finansal çözümler ve bankacılık hizmetleri sunmaktadır. Kurumsal müşterilere sunulan hizmetler arasında yatırım kredileri, proje finansmanı, TL ve döviz bazında işletme kredileri, akreditif ve teminat mektupları ve harici garantili teminat mektuplarını kapsayan dış ticaret işlemleri hizmetleri bulunmaktadır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XXIII. Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar (devamı)

Yatırım bankacılığı faaliyet gelirleri içerisinde Hazine işlemleri, Kurumsal Finansman faaliyetlerinden elde edilen gelirler yer almaktadır. Yatırım bankacılığı faaliyetleri kapsamında Ana ortaklık Banka'nın fon yönetiminin yanı sıra kurumsal müşterilere Menkul Kıymet aracılık işlemleri, nakit yönetimi, türev işlemleri ile birlikte her tür kurumsal finansman hizmetleri sunulmaktadır.

Grup'un net dönem kârını oluşturan unsurlar ile toplam aktif ve toplam pasifin bölümlere göre dağılımı aşağıdaki tablolarda sunulmuştur.

Cari Dönem	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Toplam
Net Faiz Gelirleri	1.574.629	1.288.706	34.924	2.898.259
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	28.878	40.187	86.440	155.505
Diğer Gelirler	-	508.631	501.908	1.010.539
Diğer Giderler	(2.036.270)	(36.608)	(503.224)	(2.576.102)
Vergi Öncesi Kâr	(432.763)	1.800.916	120.048	1.488.201
Vergi Karşılığı				(390.892)
Net Dönem Kârı				1.097.309
Grup'un Kârı / Zararı				1.081.109
Azınlık Hakları Kârı / Zararı				16.200
Cari Dönem	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Toplam
Bölüm Varlıkları	61.059.338	20.057.449	4.160.245	85.277.032
İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	815.503	815.503
Toplam Aktifler	61.059.338	20.057.449	4.975.748	86.092.535
Bölüm Yükümlülükleri	72.199.242	1.776.620	5.094.907	79.070.769
Özkaynaklar	-	-	7.021.766	7.021.766
Toplam Pasifler	72.199.242	1.776.620	12.116.673	86.092.535

Önceki Dönem	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Toplam
Net Faiz Gelirleri	1.005.305	994.178	22.902	2.022.385
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	34.184	15.961	68.770	118.915
Diğer Gelirler	-	40.168	173.067	213.235
Diğer Giderler	(1.010.132)	(42.045)	(366.011)	(1.418.188)
Vergi Öncesi Kâr	29.357	1.008.262	(101.272)	936.347
Vergi Karşılığı				(226.874)
Net Dönem Kârı				709.473
Grup'un Kârı / Zararı				712.294
Azınlık Hakları Kârı / Zararı				(2.821)
Önceki Dönem	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Toplam
Bölüm Varlıkları	37.634.445	11.297.445	2.847.188	51.779.078
İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	651.842	651.842
Toplam Aktifler	37.634.445	11.297.445	3.499.030	52.430.920
Bölüm Yükümlülükleri	42.617.741	1.045.241	2.637.169	46.300.151
Özkaynaklar	-	-	6.130.769	6.130.769
Toplam Pasifler	42.617.741	1.045.241	8.767.938	52.430.920



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XXIV. Diğer hususlara ilişkin açıklamalar

Sınıflandırmalar

1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli olan Tekdüzen Hesap Planı Hakkında Yönetmelik kapsamında, “Diğer Aktifler” kalemi altında gösterilen yurtdışı bankalar ile yapılan türev işlemleri için verilen teminatlar, yapılan değişikliklere uygun olarak “Bankalar” kaleminde takip edilmeye başlanmıştır. Söz konusu değişikliğin, 31 Aralık 2020 ve 30 Aralık 2021 tarihli Ana Ortaklık Banka'nın finansal durum tablolarının büyüklüğü ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

I. Konsolide özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar

Özkaynak tutarı ve sermaye yeterliliği standart oranı “Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” ile “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” çerçevesinde ve bunlara ilave olarak BDDK'nın 23 Mart 2020 tarih ve 3397 sayılı düzenlemelerine göre hesaplanmıştır. Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hesaplanan sermaye yeterliliği standart oranı %20,80'dir (31 Aralık 2020: %19,37).

BDDK'nın 23 Mart 2020 tarihinde yapmış olduğu basın açıklamasına esas olarak COVID-19 salgını neticesinde finansal piyasalarda yaşanan dalgalanmalar sebebiyle Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca kredi riskine esas tutar hesaplamasında; parasal varlıklar ile parasal olmayan varlıklardan, tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki kalemler dışında kalanların Türkiye Muhasebe Standartları uyarınca değerlendirilmiş tutarları ve ilgili özel karşılık tutarları hesaplanırken 31 Aralık 2019 tarihli finansal tablolarının hazırlanmasında esas alınan döviz alış kuru kullanılabilmesine; 8 Aralık 2020 tarih ve 9312 sayılı karar ile hesaplama tarihinden önceki son 252 iş gününe ait Merkez Bankası döviz alış kurlarının basit aritmetik ortalamasının kullanılabilmesine imkan sağlamıştır. Ana ortaklık Banka, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Sermaye Yeterliliği hesaplamalarında bu imkanı kullanmıştır.

Bununla birlikte, 21 Aralık 2021 tarih ve 9996 Sayılı BDDK kararınca uygulamanın aksi yönde bir Kurul Kararı alınıncaya kadar, 01 Ocak 2022 tarihinden itibaren, anılan hesaplamada 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla gerçekleşen son 252 iş gününe ait Merkez Bankası döviz alış kurlarının basit aritmetik ortalamasının kullanılması suretiyle devam ettirilmesine imkan sağlamıştır.

İlave olarak aynı tarih ve sayılı Kurul Kararı ile, Bankaların sahip oldukları menkul kıymetlerden, Karar tarihi itibarıyla “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Menkul Değerler” portföyünde yer alanların net değerlendirme farklarının negatif olması durumunda, bu farkların 05.09.2013 tarihli ve 28756 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik uyarınca hesaplanacak ve sermaye yeterliliği oranı için kullanılacak özkaynak tutarında dikkate alınmama imkanı sağlamıştır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. Konsolide özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

	Konsolide	Konsolide
	Cari	Önceki
	Dönem	Dönem
ÇEKİRDEK SERMAYE		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	2.800.374	2.800.374
Hisse senedi ihraç primleri	1.012	776
Yedek akçeler	2.609.620	1.947.077
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	878.164	706.649
Kâr	1.058.956	712.819
Net Dönem Kârı	1.081.109	712.294
Geçmiş Yıllar Kârı	(22.153)	525
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kâr içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	-
Azınlık Payları	89.111	54.170
İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye	7.437.237	6.221.865
Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerlendirme ayarlamaları	-	-
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar	88.769	91.096
Faaliyet kiralama geliştirme maliyetleri	2.728	1.650
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefiye	1.005	1.005
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar	3.509	4.061
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek geçilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	-	-
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	-	-
Kredi Riskine Esas Tutarın İşsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	-
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	-
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	-
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	-	-
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Kanunun 56 nci maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	91.446	62.518
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15'ini aşan tutarlar	-	-

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. Konsolide özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	-	-
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	187.457	160.330
Çekirdek Sermaye Toplamı	7.249.780	6.061.535
İLAVE ANA SERMAYE		
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekbül eden sermaye ile bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
Üçüncü kişilerin ilave ana sermayedeki payları	-	-
Üçüncü kişilerin ilave ana sermayedeki payları (Geçici madde 3 kapsamında olanlar)	-	-
İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	-	-
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar		
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-	-
İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı	-	-
İlave Ana Sermaye Toplamı	-	-
Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye= Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)	7.249.780	6.061.535
KATKI SERMAYE		
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	3.932.850	2.200.500
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	654.352	518.126
Üçüncü kişilerin katkı sermayedeki payları	-	-
Üçüncü kişilerin katkı sermayedeki payları (Geçici madde 3 kapsamında olanlar)	-	-
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	4.587.202	2.718.626
Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-	-
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. Konsolide özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-	-
Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-	-
Katkı Sermaye Toplamı	4.587.202	2.718.626
Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)	11.836.982	8.780.161
Özkaynakdan İndirilecek Değerler		
Kanununun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler	-	-
Kanununun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılmayanların net defter değerleri	-	-
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	-	-
Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar		
Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
ÖZKAYNAK		
Toplam Özkaynak (Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)	11.836.982	8.780.161
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	56.920.346	45.335.598
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI		
Konsolide Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	12,74	13,37
Konsolide Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	12,74	13,37
Konsolide Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	20,80	19,37
TAMPONLAR		
Toplam ilave çekirdek sermaye gereksinimi oranı (a+b+c)	2,510	2,510
Sermaye koruma tamponu oranı (%)	2,500	2,500
Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	0,010	0,010
Sistematiik önemli banka tampon oranı (%)	-	-
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	6,74	7,37
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	725.211	606.988
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	-

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. Konsolide özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar		
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)	2.056.896	1.042.535
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarları toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı	654.352	518.126
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İşsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	-
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İşsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları		
(1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)		
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-

Özkaynak kalemlerine ilişkin tutarlar ile bilançodaki tutarlar arasındaki mutabakata ilişkin açıklamalar

Konsolide özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler tablosunda yer alan tutarlar ile konsolide bilançodaki tutarlar arasında fark bulunmamaktadır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. Konsolide özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek borçlanma araçlarına ilişkin bilgiler:

İhraççı	Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
Aracının kodu (CUSIP, ISIN vb.)	XSI584113184
Aracın tabi olduğu mevzuat	SPK-II-31.1 sayılı Borçlanma Araçları Tebliği BDDK Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik
Özkaynak Hesaplamasında Dikkate Alınma Durumu	
1/1/2015'den itibaren %10 oranında azaltılarak dikkate alınma uygulamasına tabi olma durumu	Hayır
Konsolide veya konsolide olmayan bazda veya hem konsolide hem konsolide olmayan bazda geçerlilik durumu	Konsolide ve konsolide olmayan bazda geçerlidir Sermaye benzeri kredi hükümlerine haiz tahvil ihraçı (Katkı Sermaye)
Aracın türü	
Özkaynak hesaplamasında dikkate alınan tutar (En son raporlama tarihi itibarıyla - Milyon USD)	300
Aracın nominal değeri (Milyon USD)	300
Aracın muhasebesel olarak takip edildiği hesap	347011 (Pasif Hesap) - Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları
Aracın ihraç tarihi	28 Mart 2017
Aracın vade yapısı (Vadesiz/Vadeli)	Vadeli
Aracın başlangıç vadesi	28 Mart 2017 - 29 Mart 2027 (10 yıl)
İhraççının BDDK onayına bağlı geri ödeme hakkının olup olmadığı	Var
Geri ödeme opsiyonu tarihi, şarta bağlı geri ödeme opsiyonları ve geri ödenecek tutar	29 Mart 2022'de (5. yıl sonrası) erken ödeme opsiyonu bulunmaktadır.
Müteakip geri ödeme opsiyonu tarihleri	5. yıl sonrası sadece 1 kere geri ödeme opsiyonu bulunmaktadır.
Faiz/temettü ödemeleri	
Sabit ya da değişken faiz / temettü ödemeleri	Sabit faizli / 6 ayda bir faiz ödemesi, vade sonunda anapara ödemesi
Faiz oranı ve faiz oranına ilişkin endeks değeri	%7,625
Temettü ödemesini durduran herhangi bir kısıtlamanın var olup olmadığı	Yoktur
Tamamen isteğe bağlı, kısmen isteğe bağlı ya da mecburi olma özelliği	Yoktur
Faiz artırımını gibi geri ödemeyi teşvik edecek bir unsurun olup olmadığı	Yoktur
Birikimsiz ya da birikimli olma özelliği	Birikimsiz
Hisse senedine dönüştürülebilirlik özelliği	
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürmeye sebep olacak tetikleyici olay/olaylar	Yoktur
Hisse senedine dönüştürülebilirse, tamamen ya da kısmen dönüştürme özelliği	Yoktur
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürme oranı	Yoktur
Hisse senedine dönüştürülebilirse, mecburi ya da isteğe bağlı dönüştürme özelliği	Yoktur
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürülebilir araç türleri	Yoktur
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürülecek borçlanma aracının ihraççısı	Yoktur
Değer azaltma özelliği	
Değer azaltma özelliğine sahipse, azaltma sebep olacak tetikleyici olay/olaylar olmadığı	Bankacılık Kanunu'nun 71'inci maddesi çerçevesinde, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca Banka'nın faaliyet izninin kaldırılması ve tasfiye edilmesi ihtimalinin belirmesi halinde BDDK'nın bu yönde alacağı karara istinaden kayıtlardan silinebilecektir.
Değer azaltma özelliğine sahipse, tamamen ya da kısmen değer azaltımı özelliği	Kısmen veya tamamen
Değer azaltma özelliğine sahipse, süreli ya da geçici olma özelliği	Süreli
Değeri geçici olarak azaltılabiliyorsa, değer artırım mekanizması	Yoktur
Tasfiye halinde alacak hakkı açısından hangi sırada olduğu (Bu aracın hemen üstünde yer alan araç)	Borçlanmalardan sonra, ilave ana sermayeden önce diğer katkı sermayelerle aynı
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan haiz olunmayan olup olmadığı	8. maddede yer alan şartlara haizdir.
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan hangilerini haiz olunmadığı	7. maddede yer alan şartlara haiz değildir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar

Kredilerin sektörel dağılımları aylık olarak Yönetim Kurulu'na raporlanmakta ve konjonktüre göre sınırlamalara gidilmektedir. Coğrafi bir sınırlama uygulanmamaktadır. Hazine amaçlı yapılan işlemler ile ilgili izleme ve kontroller yapılmaktadır. Yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri belirlenmiştir.

Kredi Tahsis Bölümü'nce kredi müşterilerinin kredi değerliliği izlenmekte ve altı ayda bir düzenli olarak gözden geçirilmektedir. Borçluların kredi değerlilikleri ilgili mevzuata uygun olarak düzenli aralıklarla izlenmektedir. Hesap durum belgeleri ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde alınmaktadır. Kredi limitleri Yönetim Kurulu, banka kredi komitesi ve kredi yönetimince belirlenmektedir. Ana ortaklık Banka, kullandığı kredileri ve diğer alacakları için yeterli miktarda teminat almaktadır. Alınan teminatlar şahsi kefalet, gayrimenkul ipotegi, nakit blokajı ve müşteri çeklerinden oluşmaktadır.

Bankalar ile yapılan işlemler için de limitler belirlenmiştir. Kredi riskleri karşı tarafın kredi değerlilikleri ve limitleri çerçevesinde yönetilmektedir.

Tahsili gecikmiş ve değer kaybına uğramış kredilerin tanımları ile değer ayarlamaları ve karşılıklara ilişkin açıklamalar Dördüncü Bölüm X no'lu dipnotta verilmiştir.

Kredi riski azaltımının etkileri dikkate alınmaksızın mahsup işlemleri sonrası maruz kalan risklerin toplam tutarı ile farklı risk sınıfları ve türlerine göre ayrıştırılmış risklerin ilgili döneme ilişkin ortalama tutarı

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Risk Tutarı (1)	Ortalama Risk Tutarı (2)	Risk Tutarı (1)	Ortalama Risk Tutarı (2)
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	12.185.813	9.834.168	8.651.939	7.847.543
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	3.000	3.000	3.000	3.000
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden alacaklar	1.742	12.628	71.527	16.802
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	82.218	63.322	17.725	20.102
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar	5.413.109	4.997.627	4.266.775	4.091.616
Kurumsal alacaklar	85.914.217	77.416.013	67.821.255	57.972.635
Perakende alacaklar	-	-	-	-
Gayrimenkul ipotegiyle teminatlandırılmış alacaklar	1.295.263	1.411.219	1.643.174	1.624.778
Tahsili gecikmiş alacaklar	741.674	796.518	888.831	720.798
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	1.350.011	1.442.379	717.375	654.395
İpotek teminatl menkul kıymetler	-	-	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki	73.685	32.953	6.171	2.431
Hisse senedi yatırımları	1.010.704	887.499	810.992	726.008
Diğer alacaklar	1.840.229	1.697.401	1.253.288	1.364.234

(1) Kredi Riski Azaltımı etkileri dikkate alınmadan önceki toplam tutarları içermektedir.

(2) Ortalama risk tutarı, Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca, bilanço döneminde aylık olarak hazırlanan raporlardaki değerlerin aritmetik ortalaması alınarak hesaplanmıştır.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Grup'un ilk büyük 100 ve 200 nakdi kredi müşterisinden olan risklerinin toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı sırasıyla; %76,58 ve %94,47'dir (31 Aralık 2020: %76,42 ve %94,08).

Grup'un ilk büyük 100 ve 200 gayrinakdi kredi müşterisinden olan risklerinin toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı sırasıyla; %93,64 ve %93,66'dır (31 Aralık 2020: %93,23 ve %93,24).

Grup'un ilk büyük 100 ve 200 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi risk tutarının toplam bilanço içi ve nazım hesaplar içindeki payı sırasıyla; %75,87 ve %93,73'tür (31 Aralık 2020: %75,76 ve %93,36).

Grup tarafından üstlenilen kredi riski için, TFRS 9 öngörülen zarar modeline uygun olarak ölçülen 1. aşama ve 2. aşama beklenen zarar karşılığı 2.072.042 TL'dir (31 Aralık 2020: 1.046.687 TL).

Kredi riski Ana Ortaklık Banka'nın içsel derecelendirme (rating) modeline göre değerlendirilmektedir. Kredi portföyünde yer alan finans sektörü dışındaki müşterilerin derecelendirmesi içsel derecelendirme modeli ile yapılırken, finans sektörüne dahil olan müşterilerin dereceleri ise dışsal derecelendirme kuruluşlarınca verilmiş olan derecelerinin Ana Ortaklık Banka'nın içsel derecelerine eşleştirilmesi ile gerçekleştirilmektedir.

Cari dönem için içsel derecelendirme modeline göre derecelendirilen kredi tutarlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Kredi Kalitesi Kategorileri	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ortalamanın Üstü	17.878.017	9.921.945
Ortalama	37.184.769	23.514.681
Ortalamanın Altı	13.639.443	8.051.381
Değer kaybına uğramış	2.085.959	1.693.083
Toplam (1)	70.788.188	43.181.090

(1) Tam konsolidasyona tabi edilen finansal ortaklıklara ilişkin krediler derecelendirilmeyen olarak nitelendirilmiştir.

Grup'un nakdi kredileri, gayri nakdi kredileri ve finansal kiralama alacakları toplam riski (takipteki krediler dahil, beklenen zarar karşılıkları hariç brüt tutar) bilanço tarihi itibarı ile 73.012.992 TL (31 Aralık 2020: 44.582.459) olup, bu tutarın 2.224.804 TL (31 Aralık 2020: 1.461.359) 'sini oluşturan müşteriler derecelendirilmemiştir.

Finansal kurumların kendi dışsal notu olmadığı hallerde bağlı bulunulan finansal kurumun ana ortağı olan bankanın dışsal derecelendirme notu dikkate alınarak, kredi kalitesi ortalama olarak değerlendirilmiştir.

Ana ortaklık Banka'nın yakın izlemedeki gecikme gün sayısı 31 gün ve üzerinde olan ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredilerin yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem (1)				Önceki Dönem			
	31- 60 Gün	61- 90 Gün	Diğer	Toplam	31- 60 Gün	61- 90 Gün	Diğer	Toplam
Kurumsal Krediler	241	254	-	495	5	-	-	5
KOBİ Kredileri	41.379	-	-	41.379	723	-	-	723
Tüketici Kredileri	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	41.620	254	-	41.874	728	-	-	728

(1) İlgili kalemler içerisinde yer alan kredilerinin sadece muaccel hale gelmiş tutarlarına yer verilmiş olup, söz konusu kredilerin toplam kredi bakiyesi 301.772 TL'dir (31 Aralık 2020: 7.585 TL).

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Önemli bölgelerdeki önemlilik arz eden risklere ilişkin profil

Cari Dönem	Risk Sınıfları (1)										
	Yurtiçi	Avrupa Birliği Ülkeleri	OECD Ülkeleri (2)	Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	ABD, Kanada	Diğer Ülkeler	İçişleri Bakanlığı ve Diğer Kurumlar	Diğer Ülkeler	Diğer Ülkeler	Diğer Ülkeler	Diğer Ülkeler
12.050.221	600	348	45.334	3.391.751	46.347.719	1.295.263	741.674	107.604	73.685	1.116.449	68.273.734
			45.334	690.754	46.517.063	1.295.263	741.674	107.604	73.685	1.116.449	68.273.734
			2.445	390.924	46.517.063	1.295.263	741.674	107.604	73.685	1.116.449	68.273.734
			36.884	23.555	169.344	1.295.263	741.674	107.604	73.685	1.116.449	68.273.734
			-	-	-	1.295.263	741.674	107.604	73.685	1.116.449	68.273.734
			-	-	-	1.295.263	741.674	107.604	73.685	1.116.449	68.273.734
			-	-	-	1.295.263	741.674	107.604	73.685	1.116.449	68.273.734
			-	-	-	1.295.263	741.674	107.604	73.685	1.116.449	68.273.734
			-	-	-	1.295.263	741.674	107.604	73.685	1.116.449	68.273.734
			-	-	-	1.295.263	741.674	107.604	73.685	1.116.449	68.273.734
Toplam	12.050.221	600	348	45.334	46.517.063	1.295.263	741.674	107.604	73.685	1.116.449	68.273.734

(1) Bankalara Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikle yer alan risk sınıfları dikkate alınmıştır. Mevki/Kaymağına Prövizyonlar "risk sınıfları tablosunda yer verilmemiştir. Krediyi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltıcı soması risk tutarlarına yer verilmemiştir.

(2) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

(3) Tutarlar bir esasa göre bölümlere dağıtılmayan varlık ve yükümlülükler



TÜRKİYE SINAI KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tablolar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYESİ VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Önemli bölgelerdeki önemlilik arz eden risklere ilişkin profil (devamı)

	Risk Sınıfları (1)														
	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alınan alacaklar	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alınan alacaklar	İdari Birimlerden ve Tezari Olmayan Grşirlerden alınan alacaklar	Cok taraflı bankalarından alınan alacaklar	Uluslararası kuruluşlardan alınan alacaklar	Bankalar ve aracı kurumlarından alınan alacaklar	Kurumsal alacaklar	Perakende alacaklar	Gayrimenkul ipotizle teminatlandırılmış alacaklar	Tahsilat gecikmiş alacaklar	Kamula riski yüksek olarak bozulan alacaklar	Teminatsız olarak bozulan alacaklar	Bankalar ve aracı kurumlarından alınan vadeli alacaklar	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğinde diğer alacaklar	Toplam
Yurtiçi	8.540.564	600	14.306	3.984	-	2.601.047	3.652.285	-	1.643.174	888.831	95.850	-	6.171	153.915	51.269.544
Ayrıca Birliği Ülkeleri	-	-	-	-	-	226.993	0	-	-	-	-	-	-	68.670	412.838
OECD Ülkeleri (2)	-	-	-	-	-	2.255	-	-	-	-	-	-	-	-	2.255
Kıyı Bankacılığı Bölgeleeri	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	0
ABD, Kanada	-	-	-	-	-	283.663	-	-	-	-	-	-	-	-	283.663
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	75.334	141.062	-	-	-	-	-	-	-	230.127
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dağılımınm Varlıklar/Yükümlülükler (3)	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	588.407	588.407
Toplam	8.540.564	600	14.306	17.725	-	3.189.292	3.665.637	-	1.643.174	888.831	95.850	-	6.171	810.992	52.018.834

(1) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönermelikte yer alan risk sınıfları dikkate alınmıştır. Menkul kıymetleştirme pozisyonu bulunmadığından "Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları" risk sınıfına tabi olarak değerlendirilmemiştir. Krediyel dönüşüm oranı ve kredi riski azaltım oranı risk tablolarına yerleştirilmiştir.

(2) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

(3) Tabii bir esasa göre bozulanı dikkate alınmayan varlık ve yükümlülükler

TÜRKİYE SINAI KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tablolar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYESİ VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Sektörlere veya karşı taraflara göre risk profili

	Risk Sınıfları (1)														
	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alınan alacaklar	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alınan alacaklar	İdari Birimlerden ve Tezari Olmayan Grşirlerden alınan alacaklar	Cok taraflı bankalarından alınan alacaklar	Uluslararası kuruluşlardan alınan alacaklar	Bankalar ve aracı kurumlarından alınan alacaklar	Kurumsal alacaklar	Perakende alacaklar	Gayrimenkul ipotizle teminatlandırılmış alacaklar	Tahsilat gecikmiş alacaklar	Kamula riski yüksek olarak bozulan alacaklar	Teminatsız olarak bozulan alacaklar	Bankalar ve aracı kurumlarından alınan vadeli alacaklar	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğinde diğer alacaklar	Toplam
Yurtiçi	8.540.564	600	14.306	3.984	-	2.601.047	3.652.285	-	1.643.174	888.831	95.850	-	6.171	153.915	51.269.544
Ayrıca Birliği Ülkeleri	-	-	-	-	-	226.993	0	-	-	-	-	-	-	68.670	412.838
OECD Ülkeleri (2)	-	-	-	-	-	2.255	-	-	-	-	-	-	-	-	2.255
Kıyı Bankacılığı Bölgeleeri	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	0
ABD, Kanada	-	-	-	-	-	283.663	-	-	-	-	-	-	-	-	283.663
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	75.334	141.062	-	-	-	-	-	-	-	230.127
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dağılımınm Varlıklar/Yükümlülükler (3)	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	588.407	588.407
Toplam	8.540.564	600	14.306	17.725	-	3.189.292	3.665.637	-	1.643.174	888.831	95.850	-	6.171	810.992	52.018.834

(1) Menkul kıymetleştirme pozisyonu bulunmadığından "Menkul kıymetleştirme pozisyonları" risk sınıfına yerleştirilmemiştir. Krediyel dönüşüm oranı ve kredi riski azaltım oranı risk tablolarına yerleştirilmiştir.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Vade unsuru taşıyan risklerin kalan vadelerine göre dağılımı (devamı)

Risk Sınıfları Önceki Dönem	Vadeye Kalan Süre				
	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl üzeri
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	1.111.181	218.017	314.697	230.534	6.055.938
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden alacaklar	14.231	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar	1.575.601	515.510	479.769	-	506.965
Kurumsal alacaklar	1.984.131	1.497.077	1.231.502	2.064.062	29.466.147
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-
Gayrimenkul ipoteliyle teminatlandırılmış alacaklar	4.666	2.986	1.705	23.461	1.610.357
Tahsilî gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	225	51.474
Teminatlî menkul kıymetler	-	-	-	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-
Hisse senetlerinden alacaklar	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	74	-	352	924	24.424
Genel Toplam	4.689.884	2.233.590	2.028.025	2.319.206	37.715.305

(1) Krediye dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımı sonrası risk tutarlarına yer verilmiştir.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Risk sınıflarına ilişkin bilgiler

Banka'nın sermaye yeterliliği hesaplamalarında risk ağırlıklarının belirlenmesinde Fitch Ratings Uluslararası Derecelendirme Kuruluşu tarafından verilen dereceler kullanılmaktadır. Karşı tarafı yurtdışı yerleşik kişi olan bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar, merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar risk sınıfları içinde yer alan alacaklar için, uluslararası derecelendirme kuruluşları tarafından verilen dereceler kullanılmaktadır. Yurtdışında yerleşik kuruluşlar ise derecesiz olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu risk sınıflarına ait kredi derecelendirmeleri, borçludan olan diğer varlıklar için kullanılmamaktadır.

Fitch Ratings Uluslararası Derecelendirme Kuruluşu tarafından verilen dereceler risk sınıfları bazında kredi kalitesi kademelerine ve risk ağırlıklarına eşleştirilmesi aşağıdaki tabloda gösterilen şekilde yapılmaktadır:

Cari Dönem	Risk Sınıfları	Kredi Kalitesi Kademesi	Fitch Ratings Kredi Derecesi	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar	Bankalardan ve Aracı Kurumlardan Alacaklar		Kurumsal Alacaklar
					Orjinal Vadesi 3 Aydan Küçük Alacaklar	Orjinal Vadesi 3 Aydan Büyük Alacaklar	
1			AAA	%0	%20	%20	%20
			AA+				
			AA				
			AA-				
2			A+	%20	%20	%50	
			A				
			A-				
3			BBB+	%50	%20	%50	
			BBB				
			BBB-				
4			BB+	%100	%50	%100	
			BB				
			BB-				
5			B+	%100	%50	%100	
			B				
			B-				
6			CCC+	%150	%150	%150	
			CCC				
			CCC-				
			CC				
			C				
D							
Derecesiz	Derecesiz			%100	%20 (1)	%50 (1)	%100

(1) Banka'nın kurulu olduğu ülkenin merkezi yönetimine uygulanandan daha düşük olmamak koşuluyla kullanılır.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Risk ağırlığına göre risk tutarları

Cari												Özkaynaklardan İndirilenler
Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%25	%50	%75	%100	%150	%200	%250		
Kredi Riski Azaltımı Öncesi Tutar (1)	12.188.368	-	3.882.741	-	5.936.009	-	45.192.666	106.112	-	725.211		98.688
Kredi Riski Azaltımı Sonrası Tutar	12.230.131	-	3.882.741	-	7.232.346	-	43.416.384	106.112	-	725.211		98.688

(1) Kredi Riski Azaltımı etkileri öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

Önceki												Özkaynaklardan İndirilenler
Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%25	%50	%75	%100	%150	%200	%250		
Kredi Riski Azaltımı Öncesi Tutar (1)	8.461.656	-	2.758.922	-	5.026.645	-	36.083.594	87.084	-	606.988		69.234
Kredi Riski Azaltımı Sonrası Tutar	8.558.309	-	2.758.922	-	6.669.819	-	34.137.712	87.084	-	606.988		69.234

(1) Kredi Riski Azaltımı etkileri öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Önemli sektörlere veya karşı taraf türüne göre muhtelif bilgiler

Grup'un değer kaybına uğramış ve tahsili gecikmiş alacaklarının tamamı yurtiçi alacaklardan oluşmaktadır.

Cari Dönem	Krediler (1)		Karşılıklar
	Değer Kaybına Uğramış		
Önemli Sektörler / Karşı Taraflar	Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	Temerrüt (Üçüncü Aşama)	Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları (IFRS 9)
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	27.900	25.110
Ormanlık	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-
Sanayi	2.522.173	1.646.607	1.442.592
Madencilik ve Taşocaklığı	-	197	197
İmalat Sanayi	577.799	29.406	108.402
Elektrik, Gaz, Su	1.944.374	1.617.004	1.333.993
Hizmetler	4.279.784	346.748	871.610
Toptan ve Perakende Ticaret	608.499	124.710	220.086
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	2.486.858	211.379	476.229
Mali Kuruluşlar	-	4.845	4.845
G.menkul, Kira, Hizm. ve İşl. Faaliyetleri	-	5.814	5.814
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	1.184.427	-	164.636
Diğer	902.035	60.264	222.525
Toplam	7.703.992	2.081.519	2.561.837

(1) Nakdi kredilerin ve finansal kiralama alacaklarının dağılımı verilmiştir.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Sektör bazında karşılık ayrılan alacak tutarları (devamı)

Önceki Dönem	Krediler (1)		Karşılıklar
	Değer Kaybına Uğramış		
Önemli Sektörler / Karşı Taraflar	Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	Temerrüt (Üçüncü Aşama)	Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları (IFRS 9)
Tarım	-	27.899	23.714
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	27.899	23.714
Ormançılık	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-
Sanayi	2.856.472	1.273.148	911.367
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	197	197
İmalat Sanayi	1.315.485	19.776	163.186
Elektrik, Gaz, Su	1.540.987	1.253.175	747.984
Hizmetler	1.164.810	344.373	329.532
Toplan ve Perakende Ticaret	169.817	129.131	94.979
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	679	679
Ulaştırma ve Haberleşme	275.084	206.029	137.951
Mali Kuruluşlar	-	2.536	2.536
G.menkul, Kira, Hizm. ve İşl. Faaliyetleri	111.867	5.814	13.914
Serbest Meslek Hizmetleri	-	184	184
Eğitim Hizmetleri	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	608.042	-	79.289
Diğer	325.986	44.368	67.575
Toplam	4.347.268	1.689.788	1.332.188

(1) Nakdi kredilerin dağılımı verilmiştir.

Değer ayarlamaları ve kredi karşılıkları değişimine ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Açılış bakiyesi	Dönem içinde Ayrılan Karşılık Tutarları	Karşılık İptalleri	Diğer Ayarlamalar	Kapanış Bakiyesi
3. Aşama Karşılıkları	756.354	414.611	(45.907)	-	1.125.058
1. ve 2. Aşama Karşılıkları	1.046.687	1.045.996	(20.473)	-	2.072.042

Önceki Dönem	Açılış Bakiyesi	Dönem içinde Ayrılan Karşılık Tutarları	Karşılık İptalleri	Diğer Ayarlamalar	Kapanış Bakiyesi
3. Aşama Karşılıkları	358.343	400.145	(2.134)	-	756.354
1. ve 2. Aşama Karşılıkları	557.848	512.059	(23.999)	-	1.046.687

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Döngüsel sermaye tamponu hesaplamasına dâhil riskler

5/11/2013 tarihli ve 28812 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmelik ve alt düzenlemeleri kapsamında bankaya özgü döngüsel sermaye tamponunun hesaplanmasında dikkate alınan özel sektörden alacakların coğrafi dağılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Konsolide özel sektörden alacaklara ilişkin bilgiler:

Cari Dönem	Bankacılık hesaplarındaki özel sektör kredileri	Alım satım hesapları kapsamında hesaplanan risk ağırlıklı tutar	Toplam
Nihai olarak risk alınan ülke			
A. B. D.	225.797	-	225.797
Gürcistan	169.343	-	169.343
İngiltere	24.842	-	24.842
Lüksemburg	140.064	-	140.064
Türkiye	49.195.631	-	49.195.631
Toplam	49.755.677	-	49.755.677

Önceki Dönem	Bankacılık hesaplarındaki özel sektör kredileri	Alım satım hesapları kapsamında hesaplanan risk ağırlıklı tutar	Toplam
Nihai olarak risk alınan ülke			
A. B. D.	92.457	-	92.457
Gürcistan	141.049	-	141.049
İngiltere	94.969	-	94.969
Lüksemburg	181.862	-	181.862
Türkiye	38.871.854	-	38.871.854
Toplam	39.382.191	-	39.382.191



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

III. Konsolide kur riskine ilişkin açıklamalar

Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve değişkenlikler nedeniyle herhangi bir kısa ya da uzun pozisyon izlenmemekte, dolayısıyla kur riski taşınmaması öngörülmektedir. Ancak, yine de oluşabilecek kur riskleri standart metod kapsamında yer alan kur riski tablosunda aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta, sonuçlar resmi makamlara ve Ana ortaklık Banka üst yönetimine raporlanmaktadır. Böylece kur riski yakından takip edilmektedir. Kur riski genel piyasa riskinin bir parçası olarak, Sermaye Yeterliliği Standart Oranının hesaplanmasında da dikkate alınmaktadır.

Yabancı para risklerine yönelik olarak açık pozisyon alınmamakta, müşteri işlemlerinden kaynaklanabilecek herhangi bir kur riski doğduğunda ise karşı pozisyon alınarak kur riski taşınmamaktadır.

Ana ortaklık Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan ABD Doları ve Avro cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

	1 ABD Doları	1 Avro
Banka "Yabancı Para Evaluasyon Kuru"		
31 Aralık 2021	13,1095	14,8472
Bundan Önceki Beş İş Günü:		
30 Aralık 2021	12,7650	14,4608
29 Aralık 2021	11,8000	13,3418
28 Aralık 2021	11,5125	13,0396
27 Aralık 2021	10,9100	12,3450
24 Aralık 2021	11,2445	12,7426

Ana Ortaklık Banka'nın ABD Doları ve Avro cari döviz alış kurunun finansal tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değerleri sırasıyla tam TL olarak 13,3494 ve 15,0940'tır.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

III. Konsolide kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Grup'un kur riskine ilişkin bilgiler:

	Avro	ABD Doları	Diğer YP	Toplam
Cari Dönem				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	872.353	1.151.067	-	2.023.420
Bankalar	355.870	1.562.730	6.704	1.925.304
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (1)	127.511	486.018	793	614.322
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.208.608	5.084.509	-	6.293.117
Krediler (2)	26.080.480	33.135.831	-	59.216.311
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları)	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	634.071	-	634.071
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	317.691	-	317.691
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (3)	1.000	106.315	99	107.414
Toplam Varlıklar	28.645.822	42.478.232	7.596	71.131.650
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Döviz Tevdiat Hesabı	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	400.370	297.770	-	698.140
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	19.603.384	34.551.425	-	54.154.809
İhraç Edilen Menkul Değerler (4)	-	18.957.145	-	18.957.145
Muhtelif Borçlar	61.083	484.012	1.774	546.869
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar (5)	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (6)	671.448	287.753	609	959.810
Toplam Yükümlülükler	20.736.285	54.578.105	2.383	75.316.773
Net Bilanço Pozisyonu	7.909.537	(12.099.873)	5.213	(4.185.123)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(7.223.999)	12.891.458	(3.795)	5.663.664
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	1.650.353	16.216.394	198.105	18.064.852
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	(8.874.352)	(3.324.936)	(201.900)	(12.401.188)
Gayrinakdi Krediler (7)	2.643.435	5.301.626	-	7.945.061
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	17.199.913	23.239.130	4.977	40.444.020
Toplam Yükümlülükler	14.597.175	28.900.281	652	43.498.108
Net Bilanço Pozisyonu	2.602.738	(5.661.151)	4.325	(3.054.088)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(2.209.458)	6.268.198	(2.333)	4.056.407
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	1.479.327	7.944.254	149.341	9.572.922
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	(3.688.785)	(1.676.056)	(151.674)	(5.516.515)
Gayrinakdi Krediler (7)	1.875.631	2.705.274	1.876	4.582.781

(1) 71.712 TL tutarındaki türev finansal işlemler kur farkı reeskontu "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" içerisinde düşülmüştür.

(2) Verilen krediler, 1.634.946 TL tutarında dövizle endeksli krediler, 336.329 TL tutarında Finansal Kiralama Alacakları, 1.337.845 TL Donuk Alacaklar ile (644.723) TL Temerrüt (Üçüncü Aşama/Özel Karşılık) tutarlarını içermektedir.

(3) 5.617 TL tutarında peşin ödemiş güdükler tutarı, 2 TL tutarında vallerli döviz alam taahhüt reeskontları ve Diğer Aktiflere ilişkin (1.238) TL tutarındaki 12 aylık bellenen zarar karşılıkları diğer varlıklara dahil edilmiştir.

(4) Bilanço sermaye benzeri krediler altında sınıflanmış olan ihraç edilen ikinci sermaye benzeri kredi niteliğini haiz tahvilleri de içermektedir.

(5) Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar, mali tabloda "Türev Finansal Varlıklar" satırında; Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar, mali tabloda "Türev Finansal Yükümlülükler" satırında yer almaktadır. (61.186) TL tutarındaki kur farkı reeskontu "Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar" içerisinde düşülmüştür.

(6) 43.731 TL tutarındaki türev finansal işlemler kur farkı reeskontu, 61 TL tutarında vallerli döviz satım taahhüt reeskontları ve 57.557 TL tutarındaki diğer karşılıklar "Diğer Yükümlülükler" satırında yer almamaktadır.

(7) Net bilanço dışı pozisyona etkisi bulunmamaktadır.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

III. Konsolide kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Grup büyük ölçüde Avro, ABD Doları ve diğer para birimleri cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un Avro, ABD Doları ve diğer para birimleri cinsinden olan kurların %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir.

	Döviz Kurundaki % Artış	Kâr / Zarar Üzerindeki Etki (1)		Özkaynak Üzerindeki Etki (2)	
		%	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem
ABD Doları	10	61.596	48.573	17.563	12.132
Avro	10	62.224	39.328	6.330	-
Diğer	10	142	199	-	-

	Döviz Kurundaki % Azalış	Kâr / Zarar Üzerindeki Etki (1)		Özkaynak Üzerindeki Etki (2)	
		%	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem
ABD Doları	10	(61.596)	(48.573)	(17.563)	(12.132)
Avro	10	(62.224)	(39.328)	(6.330)	-
Diğer	10	(142)	(199)	-	-

(1) Vergi etkisi düşülmeden önceki değerleri ifade etmektedir.

(2) Özkaynak etkisi kâr/zarar tablosu etkilerini içermemektedir.

IV. Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar

Varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı Ana ortaklık Banka tarafından ölçülmektedir. Standart metod içerisinde yer alan genel ve spesifik faiz oranı riski tabloları, varlık ve yükümlülükler dahil edilerek, Ana ortaklık Banka'nın karşı karşıya olduğu faiz oranı riski hesaplanmakta ve genel piyasa riskinin bir parçası olarak Sermaye Yeterliliği Standart Oranının hesaplanmasında dikkate alınmaktadır.

İleriye yönelik tahmin-simülasyon raporlarıyla oluşabilecek sonuçlar belirlenmekte, faiz oranlarındaki dalgalanmaların etkisi duyarlılık analizi ve senaryo analizleriyle değerlendirilmektedir. Vade dağılım (Gap) analizi ile her bir vade diliminde ortaya çıkan nakit ihtiyacı belirlenmektedir. Uygulanan faiz oranlarında ise pasif maliyeti ile aktif getirisi arasında her zaman artı bir farkın (spread) olması sağlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka pasifleri dikkate alındığında yurtdışından temin edilen kaynakların oldukça düşük olduğu görülmektedir. Ana ortaklık Banka, kalkınma ve yatırım bankası olmanın verdiği avantajlarla kaynaklarının çoğunluğunu yurtdışından temin etmektedir.

Faiz oranlarındaki değişiklikler faiz oranı risk tabloları, gap analizi, senaryo analizleri ve stres testleri ile kontrol edilmekte, aktif ve pasifteki etkisi ile nakit akışlarında muhtemel değişiklikler incelenmektedir. Ana ortaklık Banka, piyasa riskinin toplam risk ağırlıklı varlıklara oranı ile içsel modelle hesaplanan riske maruz değerler özkaynaklara oranı gibi pek çok risk kontrol oranını takip etmektedir.

Faiz oranlarındaki dalgalanmalar veya likiditedeki zorluklar sonucunda aktif veya özkaynakların olumsuz etkilenmesini engellemek için risk politikaları kapsamında sürekli kontroller yapılmakta ve Üst Yönetim, Yönetim Kurulu ve Denetim Komitesi sürekli bilgilendirilmektedir.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IV. Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Cari dönem varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı

(Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)

Cari Dönem Sonu	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz (1)	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efkatif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk. (2)	14.377	-	-	-	-	2.023.759	2.038.136
Bankalar (2)	1.636.396	158.348	-	-	-	413.017	2.207.761
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (3)	912.282	595.440	496.031	436.025	278.573	36.793	2.755.144
Para Piyasalarından Alacaklar (2)	1.133.533	295.634	-	-	-	-	1.429.167
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (2)	609.575	851.602	1.056.641	3.085.250	2.992.616	339.593	8.935.277
Verilen Krediler (2)	14.462.424	11.362.726	21.573.974	11.342.250	4.600.649	-	63.342.023
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar (2)	136.439	1.338.351	1.846.843	-	634.070	-	3.955.703
Diğer Varlıklar (2)	-	-	-	64.403	-	1.364.921	1.429.324
Toplam Varlıklar	18.905.026	14.602.101	24.973.489	14.927.928	8.505.908	4.178.083	86.092.535
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	1.411.219	-	-	-	-	-	1.411.219
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	806.040	806.040
İhraç Edilen Menkul Değerler (4)	548.751	4.137.972	-	14.379.189	-	770.725	19.836.637
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	5.353.533	14.079.034	25.577.865	7.252.607	2.011.001	-	54.274.040
Diğer Yükümlülükler	167.844	340.721	237.904	201.373	197.432	8.619.325	9.764.599
Toplam Yükümlülükler	7.481.347	18.557.727	25.815.769	21.833.169	2.208.433	10.196.090	86.092.535
Bilançodaki Uzun Pozisyon	11.423.679	-	-	-	6.297.475	-	17.721.154
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(3.955.626)	(842.280)	(6.905.241)	-	(6.018.007)	(17.721.154)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	1.232.134	3.545.932	427.778	-	5.205.844
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	(3.421.124)	(855.431)	-	-	-	-	(4.276.555)
Toplam Pozisyon	8.002.555	(4.811.057)	389.854	(3.359.309)	6.725.253	(6.018.007)	929.289

(1) Aktif ve Pasif hesapların toplam tutarının bilanço ile uyumunu sağlamak için iştirakler, bağlı ortaklıklar, ertelenmiş vergi varlığı, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, diğer aktifler, diğer yabancı kaynaklar, özkaynaklar toplamı, karşılıklar ve vergi borcu "faizsiz" sütunu içerisinde gösterilmiştir.

(2) Birinci ve ikinci aşama beklenen zarar karşılıkları diğer varlıklar, faizsiz sütununda gösterilmiştir.

(3) Türev finansal varlıkları ve gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan kredileri içermektedir.

(4) Bilançoda sermaye benzeri krediler altında sınıflandırılan ihraç edilen ikincil sermaye benzeri kredi niteliğini haiz tahvilleri de içermektedir.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IV. Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Önceki dönem varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı

(Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)

Önceki Dönem Sonu	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz (1)	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk. (2)	2.167	-	-	-	-	1.021.462	1.023.629
Bankalar (2)	291.468	7.699	-	-	-	130.298	429.465
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (3)	56.769	396.449	350.681	439.451	360.680	16.327	1.620.357
Para Piyasalarından Alacaklar (2)	629.842	424.018	370.316	-	-	-	1.424.176
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (2)	59.691	432.106	795.592	1.738.026	1.407.390	169.334	4.602.139
Verilen Krediler (2)	7.464.804	7.050.284	12.214.527	8.837.365	3.057.190	-	38.624.170
İfta Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar (2)	418.781	1.114.854	1.186.267	-	363.157	-	3.083.059
Diğer Varlıklar (2)	-	-	-	64.403	-	1.559.522	1.623.925
Toplam Varlıklar	8.923.522	9.425.410	14.917.383	11.079.245	5.188.417	2.896.943	52.430.920
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	1.390.126	-	-	-	-	-	1.390.126
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	250.136	250.136
İhraç Edilen Menkul Değerler (4)	367.102	99.003	2.221.421	7.684.218	-	390.145	10.761.889
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	3.379.740	8.256.569	13.991.241	4.988.413	1.716.247	-	32.332.210
Diğer Yükümlülükler	78.372	79.371	111.913	395.486	242.727	6.788.690	7.696.559
Toplam Yükümlülükler	5.215.340	8.434.943	16.324.575	13.068.117	1.958.974	7.428.971	52.430.920
Bilançodaki Uzun Pozisyon	3.708.182	990.467	-	-	3.229.443	-	7.928.092
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	-	(1.407.192)	(1.988.872)	-	(4.532.028)	(7.928.092)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	104.896	3.963.537	428.714	-	4.497.147
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	(2.186.674)	(2.197.706)	-	-	-	-	(4.384.380)
Toplam Pozisyon	1.521.508	(1.207.246)	(1.302.296)	1.974.665	3.658.157	(4.532.021)	112.767

(1) Aktif ve Pasif hesapların toplam tutarının bilanço ile uyumunu sağlamak için istisnalar, bağlı ortaklıklar, ertelenmiş vergi varlığı, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, diğer aktifler, diğer yabancı kaynaklar, özkaynaklar toplamı, karşılıklar ve vergi borcu "faizsiz" sütunu içerisinde gösterilmiştir.

(2) Birinci ve ikinci aşama beklenen zarar karşılıkları diğer varlıklar, faizsiz sütununda gösterilmiştir.

(3) Türev finansal varlıkları ve gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan kredileri içermektedir.

(4) Bilançoda sermaye benzeri krediler altında sınıflanmış olan ihraç edilen ikincil sermaye benzeri kredi niteliğini haiz tahvilleri de içermektedir.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IV. Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları: %

	Avro	ABD Doları	Yen	TL
Cari Dönem Sonu				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	-	-	-	8,50
Bankalar	0,51	0,12	-	23,92
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (2)	-	4,55	-	18,30
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	17,03
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	4,55	4,78	-	17,24
Verilen Krediler	4,80	5,83	-	18,57
İfta Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	5,60	-	23,66
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	0,11	0,23	-	15,36
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler (1)	-	6,19	-	16,50
Müstakriz Fonlar	0,10	0,20	-	11,00
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	1,09	1,40	-	17,42

(1) Bilançoda sermaye benzeri krediler altında sınıflanmış olan ihraç edilen ikincil sermaye benzeri kredi niteliğini haiz tahvilleri de içermektedir.

(2) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan kredileri içermektedir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IV. Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Önceki dönem parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları: %

	Avro	ABD Doları	Yen	TL
Önceki Dönem Sonu				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	-	-	-	12,00
Bankalar	1,64	1,11	-	16,57
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (2)	-	4,34	-	13,91
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	17,15
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	2,68	5,19	-	11,91
Verilen Krediler	4,70	5,57	-	15,35
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	5,60	-	13,31
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	0,12	0,26	-	17,08
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler (1)	-	5,98	-	16,33
Müstakriz Fonlar	0,10	0,20	-	12,50
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	1,06	1,49	-	11,81

(1) Bilançoda sermaye benzeri krediler altında sınıflanmış olan ihraç edilen ikinci sermaye benzeri kredi niteliğini haiz tahvil/leri de içermektedir.

(2) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan kredileri içermektedir.

V. Konsolide hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar

Grup, Borsa İstanbul'da ("BİST") işlem gören şirketlere olan yatırımlarından kaynaklanan hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. Grup, hisse senedi yatırımlarını hem gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak hem de gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırmakta; Banka'nın gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar portföyü dışında yer alan hisse senetleri elden çıkarılmadığı sürece, net kâr/zarar etkilenmemektedir.

Bankacılık hesaplarından kaynaklanan hisse senedi pozisyon riski

Aşağıda, Grup'un hisse senedi yatırımlarının, bilanço, gerçeğe uygun ve borsada işlem görenler için piyasa değeri karşılaştırma tablosu yer almaktadır.

Cari Dönem	Karşılaştırma			
	Hisse Senedi Yatırımları	Bilanço Değeri	Gerçeğe Uygun Değer	Piyasa Değeri
Hisse Senedi Yatırım Grubu A		670.283	-	776.588
Borsada İşlem Gören		670.283	-	776.588

Önceki Dönem	Karşılaştırma			
	Hisse Senedi Yatırımları	Bilanço Değeri	Gerçeğe Uygun Değer	Piyasa Değeri
Hisse Senedi Yatırım Grubu A		559.300	-	1.075.082
Borsada İşlem Gören		559.300	-	1.075.082

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

V. Konsolide hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Bankacılık hesaplarından kaynaklanan hisse senedi pozisyon riski (devamı)

Aşağıdaki tablo esas alınarak, borsada işlem gören pozisyonların, yeterince çeşitlendirilmiş portföylerdeki özel sermaye yatırımlarının ve diğer risklerin tür ve tutarları, dönem içinde yapılan satış ve tasfiyelerden kaynaklanan kümülatif gerçekleşmiş kazanç veya zararlar, toplam gerçekleşmemiş kazanç veya kayıplar, toplam yeniden değerlendirme değer artışları ile bunların ana ve katkı sermayeye dahil edilen tutarlar gösterilmektedir.

Cari Dönem	Dönem İçinde Gerçekleşen Kazanç/Kayıp	Yeniden Değerleme Değer Artışları		Gerçekleşmemiş Kazanç ve Kayıplar		
		Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen	Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen	Katkı Sermayeye Dahil Edilen
Özel Sermaye Yatırımları	-	-	-	-	-	-
Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri	-	124.113	124.113	-	-	-
Diğer Hisse Senetleri	-	181.475	181.475	-	-	-
Toplam	-	305.588	305.588	-	-	-

Önceki Dönem	Dönem İçinde Gerçekleşen Kazanç/Kayıp	Yeniden Değerleme Değer Artışları		Gerçekleşmemiş Kazanç ve Kayıplar		
		Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen	Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen	Katkı Sermayeye Dahil Edilen
Özel Sermaye Yatırımları	-	-	-	-	-	-
Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri	-	106.442	106.442	-	-	-
Diğer Hisse Senetleri	-	91.277	91.277	-	-	-
Toplam	-	197.719	197.719	-	-	-



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Konsolide likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar

1. Konsolide likidite riskine ilişkin hususlar:

1.a Ana ortaklık Banka'nın risk kapasitesi, konsolide likidite riski yönetiminin sorumlulukları ve yapısı, konsolide likidite riskinin banka içinde raporlaması, konsolide likidite riski stratejisinin, politika ve uygulamalarının yönetim kurulu ve iş kollarıyla iletişiminin nasıl sağlandığı hususları dahil olmak üzere likidite riski yönetimine ilişkin bilgiler

Likidite riski, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış politikalar, belirlenen limitler çerçevesinde ve Ana ortaklık Banka'nın Aktif Pasif Komitesi'nce oluşturulan stratejiler doğrultusunda Hazine Müdürlüğü tarafından yönetilmekte; Denetim Komitesi, Yönetim Kurulu, Ana ortaklık Banka üst düzey yönetimi ve ilgili birimlere yönelik olarak Risk Yönetimi, Bütçe Planlama ve Mali Kontrol Müdürlükleri tarafından yapılan raporlamalar yoluyla izlenmekte ve kontrol altında tutulmaktadır.

Ana ortaklık Banka'nın likidite riskine ilişkin risk kapasitesi, likidite karşılama oranı ile likidite yeterliliğinin hesaplanmasına ilişkin düzenlemeler ve Ana ortaklık Banka'nın içsel limitleri ile belirlenmektedir. Ana ortaklık Banka, likidite riskine ilişkin olarak, yasal limitlerin yanı sıra risk iştahına uygun olarak alınabilecek riski belirli sınırlarda tutabilmek ve likidite durumunu izlemek üzere içsel limitler de belirlemiştir.

Aktif Pasif Komitesi, Ana ortaklık Banka stratejilerini ve rekabet koşullarını da dikkate alarak, Ana ortaklık Banka bilançosunun optimum düzeyde yönetilmesini sağlamak amacıyla ilgili kararları almaktan ve uygulamaları izlemekten sorumludur. Hazine Müdürlüğü Aktif Pasif Komitesi toplantılarında alınan kararlar çerçevesinde nakit pozisyon yönetimini gerçekleştirir.

Risk Yönetimi Müdürlüğü tarafından Yönetim Kurulu ve Aktif Pasif Komitesi'ne likidite riski raporlamaları, yasal mevzuat ve belirlenen limitler kapsamında yapılmaktadır. Ayrıca likidite riskine ilişkin çeşitli senaryoları içeren likidite stres testleri de yapılarak takip edilen yasal limitler üzerindeki etkileriyle birlikte raporlanmaktadır. Bütçe Planlama Müdürlüğü içinde yer alan Hazine Kontrol Birimi tarafından da, belirli periyotlarla ve ihtiyaç duyulan hallerde Hazine Müdürlüğü ve Aktif Pasif Komitesi'ne ilgili para cinsleri için nakit akımı projeksiyon raporlamaları yapılmaktadır.

Banka yüksek kaliteli likit varlıklarını yeterli seviyede tutarak risk iştahı çerçevesinde Likidite Karşılama Oranı'nı yönetmeye devam etmektedir.

1.b Konsolide likidite yönetiminin ve fonlama stratejisinin merkezileşme derecesi ile banka ve bankanın ortaklıkları arasındaki işleyiş hakkında bilgiler

Konsolidasyon kapsamında likidite yönetimi merkezileştirilmemiş olup her bir bağlı ortaklık kendi likidite yönetiminden sorumludur. Bununla birlikte, konsolide risk yönetimi kapsamında, her bir ortaklığın likidite riski belirlenen limitler çerçevesinde Banka tarafından izlenmektedir.

1.c Fon kaynaklarının ve sürelerinin çeşitliliğine ilişkin politikalar dahil olmak üzere bankanın fonlama stratejisine ilişkin bilgi

Ana Ortaklık Banka'nın temel fonlama kaynakları kalkınma bankaları kredileri, sermaye piyasası işlemleri, sendikasyon kredileri, ikili anlaşmalar kapsamında sağlanan kaynaklar, repo işlemleri ve para piyasası işlemleri olup likidite riskini minimize etmeye yönelik olarak piyasa koşulları çerçevesinde bu kaynaklarda azami ölçüde çeşitlendirmeye gidilmektedir. Söz konusu kaynaklardan elde edilecek fonların planlaması asgari bir yıllık olacak şekilde uzun dönemli gerçekleştirilmekte, performans takibi Aktif Pasif Komitesi tarafından gerçekleştirilmektedir.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Konsolide likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

1. Konsolide likidite riskine ilişkin hususlar (devamı):

1.ç Ana ortaklık Banka'nın toplam yükümlülüklerinin asgari yüzde beşini oluşturan para birimleri bazında konsolide likidite yönetimine ilişkin bilgi

Ana ortaklık Banka'nın yükümlülüklerinin tamamı Türk Lirası (TRY), ABD Doları (USD) ve Euro (EUR) para cinslerinden oluşmaktadır. Türk Lirası kaynakları esas olarak özkaynaklar ve repolardan, yabancı para kaynakları yurtdışı kaynaklı krediler, ihraç edilen menkul kıymetler ve repolardan oluşmaktadır. Yurt dışı kaynaklardan sağlanan kredilerin tamamı yabancı para cinsinden oluşmaktadır. Bu nedenle yabancı kaynaklar gerektiğinde para swap işlemleri yapılarak TL fonlamasında kullanılabilirliktedir.

1.d Kullanılan konsolide likidite riski azaltım tekniklerine ilişkin bilgi

Likidite riski konusunda alınabilecek riski belirli sınırlarda tutabilmek ve likidite durumunu izlemek için likidite riski limitleri belirlenmiştir. Banka, düzenli olarak bunları takip etmekte ve Yönetim Kurulu, Banka üst yönetimi ve ilgili birimleri bilgilendirmektedir. Bu limitler çerçevesinde Hazine Bölümü c maddesinde belirtilen kaynaklardan piyasa koşulları çerçevesinde en uygun maliyet ve vade kompozisyonunda gereken işlemleri gerçekleştirmektedir. Ayrıca Ana Ortaklık Banka yüksek kaliteli likit varlık bulundurarak ve fon kaynaklarını çeşitlendirerek likidite riskini azaltmaktadır.

1.e Stres testinin kullanımına ilişkin açıklama

Likidite stres testleri kapsamında, Ana Ortaklık Banka'nın nakit akışı yapısında meydana gelebilecek bozulmalar Banka tarafından belirlenen senaryolarla değerlendirilmektedir. Sonuçlar, Bankanın risk iştahı ve kapasitesi dikkate alınarak analiz edilmekte, Risk Yönetimi Müdürlüğü tarafından üst yönetime raporlanmakta olup gerekli durumlarda aksiyon alınması sağlanmaktadır.

1.f Konsolide likidite acil ve beklenmedik durum planına ilişkin genel bilgi

Ana ortaklık Banka'nın kontrolü dışında gerçekleşen likidite koşullarına ilişkin olağanüstü dönemlere yönelik olarak "Acil Durum Aksiyon ve Fonlama Planı" bulunmaktadır. Olası likidite krizinde durum değerlendirmesi, aksiyon alınması ve Ana ortaklık Aktif Pasif Komitesi'nin bilgilendirilmesinden Hazine Yönetimi sorumludur. Acil ve beklenmedik durumlarda konsolide likidite riskinin belirlenmesi amacıyla çeşitli senaryolara göre nakit akımı projeksiyonları ve fonlama gereksinimi tahminleri yapılır. Kriz senaryoları değerlendirilmek üzere, TL cinsi nakit akımı Hazine Yönetimi tarafından sürekli olarak izlenir. Ana ortaklık Banka'nın mevcut ve erişilebilir kaynaklarına ilişkin senaryo analizleri günlük olarak yapılır. Organize piyasalardaki işlem limitleri güncel olarak takip edilir ve bu piyasalarda işlem yapabilmek için gerekli teminatlar hazır bulundurulur. Olası kriz hallerinde Ana ortaklık Banka en önemli fonlama kaynaklarından biri olarak değerlendirilebilecek repo işlemlerine ve/veya satışa konu edilebilecek TL ve yabancı para cinsi menkul kıymetler sürekli olarak takip edilir. Kriz durumlarında cayılmaz taahhütler, gayrinakdi krediler ve türev işlemlerden kaynaklanan çıkışlar için geçici olarak bankanın itibarını zedelemeyecek şekilde ertelenmesi yoluna gidilebilir. TSKB, likidite gereksinimini karşılamak amacıyla likit aktiflerin elden çıkarılması, kısa dönemli borçlanmaların artırılması, likit olmayan aktiflerin azaltılması, sermayenin artırılması yollarından birini veya birden fazlasını seçebilmektedir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Konsolide likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

2. Konsolide likidite karşılama oranı :

21 Mart 2014 tarihli ve 28948 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik uyarınca hesaplanan likidite karşılama oranları aşağıdaki formatta hazırlanmıştır. Raporlama dönemi dahil son üç ay için hesaplanan konsolide yabancı para ve toplam likidite karşılama oranları aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
31/10/2021	403	331	187	193
30/11/2021	261	328	177	197
31/12/2021	286	295	231	246

Cari Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR				
1 Yüksek kaliteli likit varlıklar			7.482.972	4.794.941
NAKİT ÇIKIŞLARI				
2 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	-	-	-	-
3 İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
4 Düşük istikrarlı mevduat	-	-	-	-
5 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	3.310.090	2.420.874	2.360.276	1.490.151
6 Operasyonel mevduat	668.333	653.400	167.083	163.350
7 Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
8 Diğer teminatsız borçlar	2.641.757	1.767.474	2.193.193	1.326.801
9 Teminatlı borçlar	-	-	-	-
10 Diğer nakit çıkışları	489.695	658.885	489.695	658.885
11 Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	278.995	448.185	278.995	448.185
12 Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13 Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	210.700	210.700	210.700	210.700
14 Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	43.252.155	38.584.010	2.162.608	1.929.200
15 Diğer cayılamaz veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	18.049.801	15.554.693	2.301.725	1.576.106
16 TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			7.314.304	5.654.342
NAKİT GİRİŞLERİ				
17 Teminatlı alacaklar	3.929	-	-	-
18 Teminatsız alacaklar	6.035.126	4.319.564	4.793.621	3.434.668
19 Diğer nakit girişleri	203.843	2.290.271	203.843	2.290.271
20 TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	6.242.898	6.609.835	4.997.464	5.724.939
			Üst Sınır Uygulanmış Değerler	
21 TOPLAM YKLV STOKU			7.482.972	4.794.941
22 TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			2.316.840	1.413.586
23 LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			323	339

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Konsolide likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

2. Konsolide likidite karşılama oranı (devamı):

Önceki Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR				
1 Yüksek kaliteli likit varlıklar			4.997.117	2.944.963
NAKİT ÇIKIŞLARI				
2 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	1	-	-	-
3 İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
4 Düşük istikrarlı mevduat	1	-	-	-
5 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	2.593.631	1.878.008	2.083.257	1.410.253
6 Operasyonel mevduat	78.520	69.244	19.630	17.311
7 Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
8 Diğer teminatsız borçlar	2.515.111	1.808.764	2.063.627	1.392.942
9 Teminatlı borçlar	-	-	-	-
10 Diğer nakit çıkışları	406.530	527.005	406.530	527.005
11 Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	214.319	334.794	214.319	334.794
12 Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13 Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	192.211	192.211	192.211	192.211
14 Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	29.416.447	24.952.180	1.470.822	1.247.609
15 Diğer cayılamaz veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	11.730.238	10.185.318	1.553.237	1.204.620
16 TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			5.513.846	4.389.487
NAKİT GİRİŞLERİ				
17 Teminatlı alacaklar	3.792	-	-	-
18 Teminatsız alacaklar	3.659.852	1.613.304	2.821.122	1.062.396
19 Diğer nakit girişleri	123.933	1.915.001	123.933	1.915.001
20 TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	3.787.577	3.528.305	2.945.055	2.977.397
			Üst Sınır Uygulanmış Değerler	
21 TOPLAM YKLV STOKU			4.997.117	2.944.963
22 TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			2.568.791	1.412.090
23 LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			195	209



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Konsolide likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

3. Konsolide likidite karşılama oranına ilişkin olarak bankalarca asgari olarak yapılan açıklamalar:

Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik (Yönetmelik) uyarınca, Likidite Karşılama Oranı yüksek kaliteli likit varlıkların net nakit çıkışlarına oranlanması ile hesaplanmaktadır. Konsolide ve konsolide olmayan bazda yabancı para için asgari %80, toplam için ise %100 olması gerekmektedir. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun kararı ile Kurulca aksi belirlenene kadar kalkınma ve yatırım bankaları için konsolide ve konsolide olmayan toplam ve yabancı para likidite karşılama oranlarının yüzde sıfır olarak uygulanmasına karar verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı hesaplanmasında en yüksek etkiye sahip olan kalemler, yüksek kaliteli likit varlıklar, yurtdışı kaynaklı fonlar ve para piyasası işlemleridir. Yüksek kaliteli likit varlıkların çoğunluğu TCMB nezdinde tutulan zorunlu karşılıklar ile T.C. Hazinesi tarafından ihraç edilen ve teminata konu olmayan menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Ana ortaklık Banka'nın temel fon kaynağı, uluslararası finansal kurumlardan tesis edilen uzun vadeli kaynaklardır. Bu kaynakların toplam fonlama içerisindeki payı yaklaşık %65,7, banka kaynaklarını çeşitlendirme faaliyetleri kapsamında ihraç edilen menkul kıymetler ve sendikasyon kredileri ile temin edilen kaynakların toplam borçlanma içerisindeki payı %30,5'tir. Ana ortaklık Banka'nın toplam fonlamasının %3,8'i ise repo para piyasalarından sağlanmaktadır.

Türev işlemlerden kaynaklanan 30 günlük nakit akışları Yönetmelik doğrultusunda hesaplamaya dahil edilmektedir. Banka, türev işlemlerin gerçeğe uygun değerlerinde değişiklik olması ihtimaline bağlı yükümlülükler de Yönetmelik uyarınca dikkate alınmaktadır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Konsolide likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

Aktif ve pasifin vadeye göre dağılım tablosu

	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve Üzeri	Dağıtılmayan (1)	Toplam
Cari Dönem								
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C.Merkez Bnk. (2)	24	2.038.111	-	-	-	-	1	2.038.136
Bankalar (2)	413.017	1.636.396	158.348	-	-	-	-	2.207.761
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yanıtılan Finansal Varlıklar (3)	36.793	1.334.235	796.263	575.566	12.287	-	-	2.755.144
Para Piyasalarından Alacaklar (2)	-	1.133.533	295.634	-	-	-	-	1.429.167
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanıtılan Finansal Varlıklar (2)	-	89.061	842.665	1.043.661	3.513.564	3.106.733	339.593	8.935.277
Verilen Krediler (2)	-	5.012.786	4.500.126	12.325.501	29.029.908	12.473.702	-	63.342.023
İfta Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar (2)	-	-	771.429	371.835	1.617.936	1.194.503	-	3.955.703
Diğer Varlıklar (2)	550.401	67.382	227.289	498.649	72.869	-	-	1.429.324
Toplam Varlıklar	1.000.235	11.311.504	7.591.754	14.815.212	34.246.564	16.774.938	352.328	86.092.535
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	-	197.460	1.229.021	8.518.975	23.097.955	21.230.629	-	54.274.040
Para Piyasalarından Borçlar	-	1.411.219	-	-	-	-	-	1.411.219
İhraç Edilen Menkul Değerler (4)	-	616.131	4.334.203	434.246	14.452.057	-	-	19.836.637
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	-	806.040	806.040
Diğer Yükümlülükler	-	352.021	484.800	308.452	-	-	8.619.326	9.764.599
Toplam Yükümlülükler	-	2.576.831	6.048.024	9.261.673	37.550.012	21.230.629	9.425.366	86.092.535
Likidite Açığı	1.000.235	8.734.673	1.543.730	5.553.539	(3.303.448)	(4.455.691)	(9.073.038)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	414.512	(256.457)	420.651	297.971	47.608	-	924.285
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	7.434.085	7.735.734	4.137.312	21.125.950	4.461.542	-	44.894.623
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	7.019.573	7.992.191	3.716.661	20.827.979	4.413.934	-	43.970.338
Gayrinakdi Krediler	-	1.020.370	396.628	3.375.599	1.582.599	1.659.750	247.869	8.282.815
Önceki Dönem								
Toplam Aktifler	146.643	5.893.052	3.540.606	7.272.320	23.819.125	10.462.842	1.296.332	52.430.920
Toplam Yükümlülükler	-	2.638.638	977.505	7.739.996	21.366.667	12.669.288	7.038.826	52.430.920
Likidite Açığı	146.643	3.254.414	2.563.101	(467.676)	2.452.458	(2.206.446)	(5.742.494)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	(64.216)	117.953	(72.020)	46.037	7.774	-	35.528
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	1.986.891	2.085.736	5.536.697	15.268.806	3.179.750	-	28.057.880
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	2.051.107	1.967.783	5.608.717	15.222.769	3.171.976	-	28.022.352
Gayrinakdi Krediler	-	260.744	336.541	2.535.054	525.831	978.073	302.595	4.938.838

(1) Bilanço dışı oluşturan aktif hesaplardan maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ertelemiş vergi varlığı, ayırat mevduatı, peşin ödenmiş giderler ve takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif ve diğer yabancı kaynaklar, özkaynak toplamı, karşılıklar, vergi borcu gibi pasif nitelikli hesaplar "Dağıtılmayan" sütununda gösterilmiştir.

(2) Birinci ve ikinci aşama beklenen zarar karşılıkları diğer varlıklar, dağıtılmayan sütununda gösterilmiştir.

(3) Türev finansal varlıkları ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yanıtılan kredileri içermektedir.

(4) Bilanço dışı sermaye benzeri krediler altında sınıflanmış olan ihraç edilen ikinci sermaye benzeri kredi niteliği hatiz tahvilleri de içermektedir.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Konsolide likidite riskine ve karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış kalan vadelerine göre gösterimi

Aşağıdaki tabloda Grup'un türev niteliğinde olmayan başlıca finansal yükümlülüklerinin TFRS 7 hükümleri doğrultusunda hazırlanan vade dağılımı yer almaktadır. Dağılım tablosu, Grup'un finansal yükümlülüklerinin muhtemel en yakın sözleşme vadesine göre iskonto edilmemiş anapara nakit çıkışlarını göstermektedir.

Cari Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yılden Fazla	Düzeltilmeler	Toplam
Yükümlülükler							
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	199.893	1.253.767	9.007.179	24.618.077	22.442.733	(3.247.609)	54.274.040
Para Piyasalarına Borçlar	1.411.307	-	-	-	-	(88)	1.411.219
İhraç edilen Menkuller	601.258	4.331.286	884.736	16.350.069	-	(2.330.712)	19.836.637
Fonlar	691.704	-	-	-	-	-	691.704
Kiralama İşlemlerinden yükümlülükler	110.462	3.389	15.251	1.695	-	(3.874)	126.923
Toplam	3.014.624	5.588.442	9.907.166	40.969.841	22.442.733	(5.582.283)	76.340.523
Önceki Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yılden Fazla	Düzeltilmeler	Toplam
Yükümlülükler							
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	465.626	680.570	5.302.500	14.474.510	13.401.621	(1.992.617)	32.332.210
Para Piyasalarına Borçlar	1.392.448	-	-	-	-	(2.322)	1.390.126
İhraç edilen Menkuller	213.336	137.145	2.771.826	8.779.006	-	(1.139.424)	10.761.889
Fonlar	122.105	-	-	-	-	-	122.105
Kiralama İşlemlerinden yükümlülükler	1.400	2.800	15.472	24.405	-	(11.188)	32.889
Toplam	2.194.915	820.515	8.089.798	23.277.921	13.401.621	(3.145.551)	44.639.219

Grup'un türev enstrümanlarının kontrata dayalı vade analizi aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yılden Fazla	Toplam
Swap sözleşmesi	13.761.418	14.429.302	7.467.109	41.953.929	8.875.476	86.487.234
Vadeli işlem sözleşmesi	626.570	1.277.662	381.845	-	-	2.286.077
Futures İşlemleri	15.942	15.663	-	-	-	31.605
Opsiyonlar	24.709	-	-	-	-	24.709
Diğer	25.298	5.019	5.019	-	-	35.336
Toplam	14.453.937	15.727.646	7.853.973	41.953.929	8.875.476	88.864.961
Önceki Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yılden Fazla	Toplam
Swap sözleşmesi	3.375.099	3.913.863	10.447.985	30.349.253	6.351.726	54.437.926
Vadeli işlem sözleşmesi	312.066	204.528	692.882	142.322	-	1.351.798
Futures İşlemleri	-	-	-	-	-	-
Opsiyonlar	200.474	77.460	-	-	-	277.934
Diğer	70	7.955	4.549	-	-	12.574
Toplam	3.887.709	4.203.806	11.145.416	30.491.575	6.351.726	56.080.232

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VII. Konsolide kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar

- a) Cari dönem ve önceki dönem konsolide kaldıraç oranı arasında farka sebep olan hususlar hakkında bilgi: Grup'un 5 Kasım 2013 tarihli ve 28812 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Kaldıraç Oranının Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" uyarınca hesaplanan kaldıraç oranına ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır. Grup'un bilanço tarihi itibarı ile geçmiş üç aylık dönemde ay sonları itibarı ile bulunan değerlerin aritmetik ortalaması baz alınarak hesaplanan kaldıraç oranı %7,63 (31 Aralık 2020: %9,41) olarak gerçekleşmiştir. Bilanço içi varlık tutarı önceki döneme göre yaklaşık %45,32 oranında artış göstermiştir.

b) TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan toplam varlık tutarı ile toplam risk tutarının özet karşılaştırma tablosu

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 TMS Uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan toplam varlık tutarı (2)	61.168.352	48.808.928
2 TMS Uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan varlık tutarı ile Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan varlık tutarı arasındaki fark (2)	(24.924.183)	(3.621.992)
3 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark (1)	107.529	(493.027)
4 Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark (1)	1.326.573	1.200.339
5 Bilanço dışı işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark (1)	(8.513.256)	(4.895.145)
6 Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutar ile risk tutarı arasındaki diğer farklar (1)	-	-
7 Toplam risk tutarı (1)	90.748.948	63.317.246

(1) Tabloda yer alan tutarların 3 aylık ortalaması alınmıştır.

(2) Bankaların konsolide finansal tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ'in 5'inci maddesinin altıncı fıkrası uyarınca hazırlanan konsolide finansal tablolarda, Cari dönem itibarıyla TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolar henüz hazır olmadığından 30 Haziran 2021 ve önceki dönem itibarıyla 31 Aralık 2020 tarihi TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolar kullanılmıştır.

c) Konsolide kaldıraç oranı

	Cari Dönem (1)	Önceki Dönem (1)
Bilanço içi varlıklar		
1 Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	77.843.905	53.546.721
2 (Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(243.561)	(118.123)
3 Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2 nci satırların toplamı)	77.600.344	53.428.598
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri		
4 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	1.866.658	1.428.393
5 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutarı	475.101	405.140
6 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5 inci satırların toplamı)	2.341.759	1.833.533
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemleri		
7 Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	794.981	477.433
8 Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	149.233	208.372
9 Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8 inci satırların toplamı)	944.214	685.805
Bilanço dışı işlemler		
10 Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	18.375.887	12.264.455
11 (Krediye dönüştürme oranları ile carpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)	(8.513.256)	(4.895.145)
12 Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11 inci satırların toplamı)	9.862.631	7.369.310
Sermaye ve toplam risk		
13 Ana sermaye	6.928.370	5.956.713
14 Toplam risk tutarı (3,6,9 ve 12 nci satırların toplamı)	90.748.948	63.317.246
Kaldıraç oranı		
15 Kaldıraç oranı	%7,63	%9,41

(1) Dipnot formatı BDDK düzenlemelerine göre 3 aylık ortalama tutarlar alınarak hazırlanmıştır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar

Aşağıdaki tablo, Grup'un finansal tablolarındaki finansal varlık ve borçların defter değeri ile gerçeğe uygun değerini göstermektedir.

	Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer
	Cari Dönem	Cari Dönem
Finansal Varlıklar	80.994.988	77.013.820
Para Piyasalarından Alacaklar	1.429.167	1.429.167
Bankalar	2.207.761	2.207.761
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	8.935.277	8.935.277
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Varlıklar	3.955.703	2.582.216
Verilen Krediler (1)	64.467.080	62.370.563
Finansal Yükümlülükler	77.170.357	74.958.227
Bankalar Mevduatı	-	-
Diğer Mevduat	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar (3)	56.376.963	56.376.963
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (2)	19.836.637	17.624.507
Muhtelif Borçlar	956.757	956.757

(1) Verilen kredilerin içerisinde finansal kiralama alacakları da yer almaktadır.

(2) Bilançoda sermaye benzeri krediler altında sınıflanmış olan ihraç edilen ikincil sermaye benzeri kredi niteliğini haiz tahvilleri de içermektedir.

(3) Diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar içerisinde alınan krediler, müstakriz fonlar ve para piyasalarına borçlar yer almaktadır.

	Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer
	Önceki Dönem	Önceki Dönem
Finansal Varlıklar	48.919.363	48.324.143
Para Piyasalarından Alacaklar	1.424.176	1.424.176
Bankalar	429.465	429.465
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	4.602.139	4.602.139
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler	3.083.059	3.146.815
Verilen Krediler (1)	39.380.524	38.721.548
Finansal Yükümlülükler	44.988.191	44.090.600
Bankalar Mevduatı	-	-
Diğer Mevduat	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar (3)	33.844.441	33.844.441
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (2)	10.761.889	9.864.298
Muhtelif Borçlar	381.861	381.861

(1) Verilen kredilerin içerisinde finansal kiralama alacakları da yer almaktadır.

(2) Bilançoda sermaye benzeri krediler altında sınıflanmış olan ihraç edilen ikincil sermaye benzeri kredi niteliğini haiz tahvilleri de içermektedir.

(3) Diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar içerisinde alınan krediler, müstakriz fonlar ve para piyasalarına borçlar yer almaktadır.

Finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılan metot ve varsayımlar:

i- Verilen kredilerin gerçeğe uygun değer hesaplaması için bilanço tarihi itibarıyla geçerli faiz oranları kullanılmıştır.

ii- Bankalar, para piyasasından alacaklar ve muhtelif borçların kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değeri yansıtıldığı varsayılmıştır.

iii- İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerinin hesaplaması için bilanço tarihi itibarıyla borsa değeri kullanılmıştır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar (devamı)

iv- İhraç edilen menkul değerlerin gerçeğe uygun değerinin hesaplaması için bilanço tarihi itibarıyla piyasa fiyatı kullanılmıştır.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleriyle taşınan finansal araçların borsa fiyatları, tüm model verileri piyasada ölçülebilen değerlendirme teknikleri içeren veya verileri piyasada ölçülemeyen değerlendirme teknikleri kullanılarak bulunan gerçeğe uygun değerlere ilişkin analiz yer almaktadır.

Gerçeğe uygun değere ilişkin söz konusu sınıflandırma aşağıdaki şekilde oluşturulmaktadır.

a) Özdeğer varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar (Seviye 1);

b) 1'inci seviyede yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler (Seviye 2);

c) Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (Seviye 3).

Cari Dönem	Seviye I	Seviye II	Seviye III
Finansal varlıklar			
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	32.276	10.483	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.388.302	6.528.930	6.197
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Krediler	-	-	263.097
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar (1)	-	2.188.386	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar (1)	-	256.505	-
Finansal Yükümlülükler			
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar (2)	-	1.120.762	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar (2)	-	-	-

(1) Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklara ve Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklara ilişkin pozitif farklar, mali tabloda "1.4.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Kısmı" satırında gösterilmektedir.

(2) Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlara ve Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlara ilişkin negatif farklar, mali tabloda "7.1 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Kısmı" satırında gösterilmektedir.

Önceki Dönem	Seviye I	Seviye II	Seviye III
Finansal varlıklar			
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	4.152	12.602	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.767.953	2.816.139	6.197
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Krediler	-	-	263.097
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar (1)	-	1.073.500	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar (1)	-	262.699	-
Finansal Yükümlülükler			
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar (2)	-	720.931	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar (2)	-	154.049	-

(1) Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklara ve Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklara ilişkin pozitif farklar, mali tabloda "1.4.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Kısmı" satırında gösterilmektedir.

(2) Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlara ve Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlara ilişkin negatif farklar, mali tabloda "7.1 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Kısmı" satırında gösterilmektedir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesi ilişkin açıklamalar (devamı)

Ana ortaklık Banka'nın maddi duran varlıklar altında gerçeğe uygun değerleri üzerinden kaydettiği gayrimenkuller 2. seviyede, konsolidasyona dahil edilen şirketlerin yatırım amaçlı gayrimenkulleri 2. ve 3. seviyede yer almaktadır.

IX. Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklama ve dipnotlar

Ana ortaklık Banka başkalarının nam ve hesabına alım, satım, saklama, finansal konularda yönetim ve danışmanlık hizmetleri vermektedir. Ana ortaklık Banka'ca inanca dayalı işlem yapılmamaktadır.

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar

Finansal tablolar ve risk tutarları arasındaki bağlantılar

23 Ekim 2015 tarihinde 29511 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar bu bölümde verilmektedir.

Banka'nın sermaye yeterliliği hesaplamasında standart yaklaşım kullanıldığından, ilgili tebliğ uyarınca içsel modellere dayalı yöntemlere ilişkin tablolara yer verilmemiştir.

Ana ortaklık Banka'nın risk yönetimi yaklaşımı ve risk ağırlıklı tutarlara ilişkin açıklamalar

Ana ortaklık Banka'nın risk yönetimi yaklaşımı, Yönetim Kurulu tarafından belirlenen politikalar ve uygulama esasları kapsamında ve kurum genelinde ortak bir risk kültürü oluşturulmasına hizmet edecek şekilde; risklerin uluslararası düzenlemelerle uyumlu olarak tanımlandığı ve bu çerçevede ölçüm, analiz, izleme ve raporlama faaliyetlerinin yerine getirildiği bir yapıdadır.

İlgili politikalar ve uygulama esasları kapsamında şekillendirilen ve kurum genelinde ortak bir risk kültürü oluşturulmasına hizmet eden risk yönetimi süreci; risklerin uluslararası düzenlemelerle uyumlu bir şekilde tanımlandığı ve bu çerçevede ölçüm, analiz, izleme ve raporlama faaliyetlerinin yerine getirildiği bir yapıdadır. İlgili politika, uygulama esasları ve süreçlere uyumun temini ile Bankanın karşı karşıya olduğu risklerin bu politikalar paralelinde yönetilebilmesi amacıyla yönelik olarak Banka bünyesinde bir Risk Yönetimi Müdürlüğü teşkil edilmiştir. Görev ve sorumlulukları Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış yönetmeliklerle belirlenmiş olan Risk Yönetimi Müdürlüğü, faaliyetlerini icrai faaliyetlerden ve icrai birimlerden bağımsız ve Denetim Komitesine bağlı olarak sürdürmektedir.

Risk Yönetimi Müdürlüğü, risk yönetimi sürecinde ihtiyaç duyulan sistemleri geliştirerek söz konusu faaliyetleri yürütmekte, risklerin politika ve standartlar ile Banka limitlerine ve risk iştah göstergelerine uygunluğunu izlemekte, ilgili yasal mevzuat ve Basel kriterlerine uyum çalışmalarını sürdürmektedir. Raporlamalara konu risk ölçümleri, yasal raporlamalar için kullanılan standart yaklaşımların yanı sıra, içsel modeller vasıtasıyla gelişmiş yaklaşımlarla da yapılmakta, ayrıca uygulanan stres testleriyle desteklenmektedir.

Risk Yönetimi Müdürlüğü, aylık ve üçer aylık dönemler itibarıyla hazırladığı detaylı solo ve konsolide risk yönetimi raporlarını Denetim Komitesi aracılığıyla Yönetim Kurulu'na sunmaktadır. Söz konusu raporlarda temel risklere ilişkin ölçümlere, stres testlerine ve senaryo analizlerine yer verilmekte, belirlenmiş olan limit düzeyi ve risk iştah göstergelerine uyum durumu izlenmektedir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Düzenli aralıklarla kredi, piyasa ve faiz riskine ilişkin stres testleri uygulanarak, ileriye dönük risk değerlendirmeleri yapılmakta ve sonuçların genel olarak Banka'nın finansal gücüne etkisini değerlendirilmektedir. İlgili sonuçlar Denetim Komitesi'ne bildirilmekte ve Banka'nın stres anındaki finansal yapısının değerlendirilmesine katkıda bulunmaktadır. Stres testi senaryoları, geçmiş dönemde yaşanan ekonomik krizlerin makroekonomik göstergelerde oluşturduğu etkiler ve gelecek döneme ilişkin beklentiler değerlendirilerek oluşturulur. Oluşturulan stres senaryoları ışığında Banka'nın gelecek dönem içindeki riskleri ve sermaye pozisyonu öngörülerek, yasal ve içsel sermaye yeterlilik oranları açısından gerekli analizler yapılır ve ISEDES raporu BDDK'ya raporlanır.

Risk ağırlıklı tutarlara genel bakış

	Risk Ağırlıklı Tutarlar		Asgari sermaye yükümlülüğü
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem
1 Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)	47.968.274	38.155.032	3.837.462
2 Standart yaklaşım	47.968.274	38.155.032	3.837.462
3 İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
4 Karşı taraf kredi riski	2.566.850	1.777.595	205.348
5 Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	2.566.850	1.777.595	205.348
6 İçsel model yöntemi	-	-	-
7 Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	-	-	-
8 KYK'ya yapılan yatırımlar-icerik yöntemi	-	-	-
9 KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi	-	-	-
10 KYK'ya yapılan yatırımlar-%1250 risk ağırlığı yöntemi	-	-	-
11 Takas riski	-	-	-
12 Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-
13 İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
14 İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
15 Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
16 Piyasa riski	1.289.800	1.359.488	103.184
17 Standart yaklaşım	1.289.800	1.359.488	103.184
18 İçsel model yaklaşımları	-	-	-
19 Operasyonel risk	3.282.394	2.526.013	262.592
20 Temel gösterge yaklaşımı	3.282.394	2.526.013	262.592
21 Standart yaklaşım	-	-	-
22 İleri ölçüm yaklaşımı	-	-	-
23 Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)	1.813.028	1.517.470	145.042
24 En düşük değer ayarlamaları	-	-	-
25 Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)	56.920.346	45.335.598	4.553.628



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Finansal tablolar ve risk tutarları arasındaki bağlantılar (devamı)

Muhasebesel konsolidasyon ve yasal konsolidasyon kapsamı arasındaki farklar ve eşleştirme

Cari Dönem	Finansal tablolarda raporlanan TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar (1)	Yasal konsolidasyon kapsamındaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Kalemlerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarı				Sermaye yükümlülüğüne tabi olmayan veya sermayeden indirilen
			Kredi riskine tabi	Karşı taraf kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Piyasa riskine tabi	
Varlıklar							
Nakit değerler ve merkez bankası	1.308.641	2.037.050	2.038.136	-	-	-	-
Bankalar	670.522	2.206.021	2.139.674	68.087	-	-	-
Para piyasalarından alacaklar	1.672.945	1.429.081	1.428.869	297	-	297	-
Geceğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	274.785	305.856	263.097	-	-	58.289	-
Geceğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamli Gelire Yansıtılan	5.370.860	8.935.277	8.965.381	3.195.743	-	-	-
İfa Edilmiş Maliyeti ile Öçülmüş Finansal Varlıklar	2.994.542	3.950.947	3.955.703	-	-	-	-
Türev Finansal Varlıklar	1.318.144	2.449.288	2.449.288	-	-	698.114	-
Krediler	44.549.621	61.076.120	64.120.513	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden alacaklar	-	272.217	346.567	-	-	-	-
Faktoring alacakları	-	-	-	-	-	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran	64.403	64.403	64.403	-	-	-	-
İstisnalar (net)	657.298	777.551	777.551	-	-	-	91.446
Bağlı ortaklıklar (net)	-	36.116	36.116	-	-	-	-
Birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları) (net)	-	1.836	1.836	-	-	-	-
Maddi duran varlıklar (net)	380.804	479.361	477.388	-	-	-	1.973
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	3.932	4.514	-	-	-	-	4.514
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (net)	280.367	336.177	336.177	-	-	-	-
Cari Vergi Varlığı	224.375	209	209	-	-	-	-
Ertelenmiş Vergi Vadeliği	1.397.113	1.333.928	521.627	-	-	-	-
Diğer aktifler	-	-	12.728	-	-	-	814.520
Toplam varlıklar	61.168.352	86.092.535	85.869.830	5.726.143	-	756.700	912.453

(1) Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ'in 5'inci maddesinin altıncı fıkrası uyarınca 30 Haziran 2021 itibarıyla hazırlanan finansal tablolar kullanılmıştır.

(2) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik kapsamındaki alım satım hesaplarında yer alan finansal araçların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlarına yer verilmiştir.

81

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Finansal tablolar ve risk tutarları arasındaki bağlantılar (devamı)

Muhasebesel konsolidasyon ve yasal konsolidasyon kapsamı arasındaki farklar ve eşleştirme (devamı)

Cari Dönem	Finansal tablolarda raporlanan TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar (1)	Yasal konsolidasyon kapsamındaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Kalemlerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarı				Sermaye yükümlülüğüne tabi olmayan veya sermayeden indirilen
			Kredi riskine tabi	Karşı taraf kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Piyasa riskine tabi	
Yükümlülükler							
Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Alınan krediler	38.178.684	54.274.040	-	1.400.751	-	-	54.274.040
Para piyasalarından borçlar	972.072	1.411.219	-	774.469	-	-	1.411.219
İhraç edilen menkul kıymetler	11.045.519	15.807.433	-	-	-	-	15.807.433
Fonlar	115.303	691.704	-	-	-	-	691.704
Geceğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-
Türev Finansal yükümlülükler	589.165	1.121.279	-	-	-	-	1.121.279
Faktoring yükümlülükleri	-	-	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden yükümlülükler	5.523	4.678	-	-	-	-	4.678
Karşılıklar	232.746	547.469	-	-	-	-	547.469
Cari Vergi Borcu	165.261	225.072	-	-	-	-	225.072
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-	-	-	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları	-	-	-	-	591.532	-	-
Sermaye benzeri borçlanma araçları	2.695.593	4.029.204	-	-	-	-	4.029.204
Diğer yükümlülükler	600.280	958.671	-	-	-	-	958.671
Özkaynaklar	6.568.206	7.021.766	-	-	-	-	7.021.766
Toplam yükümlülükler	61.168.352	86.092.535	-	2.175.220	-	591.532	86.092.535

(1) Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ'in 5'inci maddesinin altıncı fıkrası uyarınca 30 Haziran 2021 itibarıyla hazırlanan finansal tablolar kullanılmıştır.

(2) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik kapsamındaki alım satım hesaplarında yer alan finansal araçların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlarına yer verilmiştir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Muhasebesel konsolidasyon ve yasal konsolidasyon kapsamı arasındaki farklar ve eşleştirme

Önceki Dönem	Yasal konsolidasyon kapsamındaki değerlenmiş tutar			Kalemlerin TMS uyarınca değerlenmiş tutarı			
	Finansal tablolarda raporlanan TMS uyarınca değerlenmiş tutar (1)	Yasal konsolidasyon kapsamındaki TMS uyarınca değerlenmiş tutar	Kredi riskine tabi	Karşı taraf kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Piyasa riskine tabi (2)	Sermaye yükümlülüğüne tabi olmayan veya sermayeden indirilen
Varlıklar							
Nakit değerler ve merkez bankası	217.161	1.023.083	1.023.029	-	-	-	-
Bankalar	1.146.422	428.446	429.465	-	-	-	-
Para piyasalarından alacaklar	1.360.383	1.424.031	1.423.507	670	-	670	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Karı Zararı Yanstılan	271.285	279.851	263.097	-	-	31.814	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamli - Gelire	4.514.040	4.602.139	4.629.383	-	1.599.481	-	-
İfta Edilmiş Maliyetli ile Ölçülen Finansal Varlıklar	2.844.007	3.079.865	3.083.059	-	603.584	-	-
Türev Finansal Varlıklar	1.382.969	1.340.506	-	1.340.505	-	566.619	-
Krediler	33.924.681	37.439.605	39.174.799	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden alacaklar	180.576	182.901	205.726	-	-	-	-
Faktoring alacakları	-	-	-	-	-	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere	64.403	64.403	64.403	-	-	-	-
İstisnaklar (net)	496.746	625.893	625.893	-	-	-	62.518
Bağlı ortaklıklar (net)	-	25.352	25.352	-	-	-	-
Birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları) (net)	-	597	597	-	-	-	-
Maaddi duran varlıklar (net)	345.940	380.662	379.471	-	-	-	1.191
Maaddi olmayan duran varlıklar (net)	4.108	5.066	-	-	-	-	5.066
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (net)	275.234	279.523	279.523	-	-	-	-
Cari Vergi Varlığı	258	78	78	-	-	-	-
Eretilmiş Vergi Varlığı	146.099	175.419	175.419	-	-	-	-
Diğer aktifler	842.756	1.073.500	598.897	46.681	-	-	479.209
Toplam varlıklar	48.017.068	52.430.920	52.382.488	3.590.921	599.103	547.984	
(1) Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Dizeyenlenmesine İlişkin Tebliğ'in 5'inci maddesinin altıncı fıkrası uyarınca 30 Haziran 2020 itibarıyla hazırlanan finansal tablolar kullanılmıştır.							
(2) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik kapsamındaki altım satım hesaplarında yer alan finansal araçların TMS uyarınca değerlendirilmesi için kullanılan yer verilmiştir.							

83

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Muhasebesel konsolidasyon ve yasal konsolidasyon kapsamı arasındaki farklar ve eşleştirme (devamı)

Önceki Dönem	Yasal konsolidasyon kapsamındaki değerlenmiş tutar			Kalemlerin TMS uyarınca değerlenmiş tutarı			
	Finansal tablolarda raporlanan TMS uyarınca değerlenmiş tutar (1)	Yasal konsolidasyon kapsamındaki TMS uyarınca değerlenmiş tutar	Kredi riskine tabi	Karşı taraf kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Piyasa riskine tabi (2)	Sermaye yükümlülüğüne tabi olmayan veya sermayeden indirilen
Yükümlülükler							
Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Alınan krediler	29.724.623	32.332.210	-	824.813	-	-	31.507.397
Para piyasalarından borçlar	1.136.838	1.390.126	-	960.076	-	-	430.050
İhtaç edilen menkul kıymetler	7.854.389	8.462.386	-	-	-	-	8.462.386
Fonlar	48.339	122.105	-	-	-	-	122.105
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Karı Zararı Yanstılan	-	-	-	-	-	-	-
Finansal yükümlülükler	591.029	874.980	-	-	-	491.732	383.248
Faktoring yükümlülükleri	-	-	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden yükümlülükler	5.422	4.394	-	-	-	-	4.394
Karşılıklar	150.615	274.778	-	-	-	-	274.778
Cari Vergi Borcu	199.717	155.129	-	-	-	-	155.129
Eretilmiş Vergi Borcu	-	1.508	-	-	-	-	1.508
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları	-	-	-	-	-	-	-
Sermaye benzeri borçlanma araçları	2.152.755	2.299.503	-	-	-	-	2.299.503
Diğer yükümlülükler	532.803	383.032	-	-	-	-	383.032
Özkaynaklar	5.620.538	6.130.769	-	-	-	-	6.130.769
Toplam Yükümlülükler	48.017.068	52.430.920	491.732	1.784.889	491.732	50.154.299	
(1) Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Dizeyenlenmesine İlişkin Tebliğ'in 5'inci maddesinin altıncı fıkrası uyarınca 30 Haziran 2020 itibarıyla hazırlanan finansal tablolar kullanılmıştır.							
(2) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik kapsamındaki altım satım hesaplarında yer alan finansal araçların TMS uyarınca değerlendirilmesi için kullanılan yer verilmiştir.							



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Finansal tablolar ve risk tutarları arasındaki bağlantılar (devamı)

Risk tutarları ile finansal tablolardaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlar arasındaki farkların ana kaynakları

Carri Dönem	Toplam	Kredi riskine tabi (1)	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Karşı taraf kredi riskine tabi (1)	Piyasa riskine tabi (2)
Yasal konsolidasyon kapsamındaki varlıkların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları	86.092.535	85.869.830	-	5.726.143	698.114
Yasal konsolidasyon kapsamındaki yükümlülüklerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları	86.092.535	-	-	2.175.220	591.532
Toplam Net Tutar	73.419.905	85.869.830	-	3.550.923	106.582
Bilanço dışı tutarlar	-	7.572.332	-	731.220	-
Kurumun uygulamalarından kaynaklanan farklar	-	(25.849.237)	-	(786.207)	1.183.218
Risk tutarları	-	67.592.925	-	3.495.936	1.289.800

(1) Genel piyasa riski hesaplamasına dahil edilen brüt pozisyon tutarları baz alınmıştır.

(2) Akm satım hesaplarında yer alan finansal araçların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlarını yer verilmştir.

Önceki Dönem	Toplam	Kredi riskine tabi (1)	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Karşı taraf kredi riskine tabi (1)	Piyasa riskine tabi (2)
Yasal konsolidasyon kapsamındaki varlıkların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları	52.430.920	52.382.488	-	3.590.921	599.103
Yasal konsolidasyon kapsamındaki yükümlülüklerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları	52.430.920	-	-	1.784.889	491.732
Toplam Net Tutar	67.887.160	52.382.488	-	1.806.032	107.371
Bilanço dışı tutarlar	-	4.662.617	-	464.339	-
Kurumun uygulamalarından kaynaklanan farklar	-	(4.226.271)	-	(56.937)	1.252.117
Risk tutarları	-	52.818.834	-	2.213.434	1.359.488

(1) Genel piyasa riski hesaplamasına dahil edilen brüt pozisyon tutarları baz alınmıştır.

(2) Piyasa riski hesaplamasına dahil edilen brüt pozisyon tutarları baz alınmıştır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Finansal tablolar ve risk tutarları arasındaki bağlantılar (devamı)

TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlar ile risk tutarları arasındaki farklara ilişkin açıklamalar

Banka'nın muhasebesel ve yasal konsolidasyon kapsamı arasında önemli fark bulunmamaktadır.

Yasal konsolidasyon kapsamındaki varlıkların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları ile kredi riskine tabi risk tutarları arasındaki fark, kredi riskine konu olmayan işlemlerden kaynaklanmaktadır. Bilanço dışı tutarlar ile kredi riskine tabi risk tutarları arasındaki fark ise Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca bilanço dışı tutarlara kredi dönüşüm oranları uygulanmasından kaynaklanmaktadır.

Ana ortaklık Banka, gerçeğe uygun değeri ile sermaye yeterliliğinin ölçümünde dikkate alınacak alım satım veya bankacılık hesaplarında yer alan tüm pozisyonları için Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğe ekli Ek-3'te yer alan ihtiyatlı değerlendirme ilke ve esaslarını dikkate almaktadır. Ana ortaklık Banka, mümkün olduğunca piyasa değeri ile değerlendirme yöntemini kullanmakta olup, cari döneme ilişkin değerlendirme yöntemlerine detaylı olarak raporun üçüncü bölüm Muhasebe Politikaları kısmında VIII. "Finansal araçlara ilişkin açıklamalar" başlığı altında yer verilmiştir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riski açıklamaları

Kredi riskiyle ilgili genel niteliksel bilgiler

Kredi riski, kredi müşterisinin ya da kendisiyle bir anlaşma yapılmış olan karşı tarafın anlaşma koşullarına uygun biçimde yükümlülüklerini karşılamamasından ya da karşılamamasından dolayı Bankanın zarara uğrama olasılığıdır. Kredi riskinin en geniş ve en görünür kaynağı bankanın açtığı krediler olmakla birlikte, diğer bilanço içi varlıklar, gayrinakdi krediler ve taahhütler de kredi riski kapsamında değerlendirilmektedir.

Kredi riski, TSKB Risk Yönetimi Politikaları kapsamında belirlenen Kredi Riski Politikaları ile uyumlu olarak ölçülür ve yönetilir. Bu kapsamda kredinin yapısı ve özellikleri, kredi sözleşmelerinin hükümleri ve finansal koşullar, olası piyasa hareketlerine paralel olarak vade bitimine kadar risk profilinin yapısı, garanti ve teminatlar, içsel risk dereceleri (rating) ve riske maruz kalınması sürecinde ratinglerdeki muhtemel değişiklikler, yoğunlaşmalar (tek bir şirket, bağlantılı şirketler grubu, sektör, ülke vb) gözetilir. Yönetim Kurulu'nca belirlenen limitlere ve risk iştahı seviyelerine uygunluk izlenir.

Ana ortaklık Banka'da kredi riski kredi tahsis ve kredi izleme birimleri tarafından yönetilmektedir. Kredi müşterilerinin kredi değerliliği izlenmekte ve düzenli olarak gözden geçirilmektedir. Kredi limitleri Yönetim Kurulu, banka kredi komitesi ve kredi yönetimince belirlenmektedir. Banka, kullandığı kredileri ve diğer alacakları için yeterli miktarda teminat almaktadır.

Kredi riski ölçümü, izlenmesi ve raporlanması Risk Yönetimi Müdürlüğü tarafından yapılmaktadır. Kredi riskine ilişkin kredi portföyündeki yoğunlaşmalar, portföyün kredi kalitesi, teminat yapısı, sermaye yeterliliği kapsamındaki ölçümler, stres testleri ve senaryo analizleri ile limitlere uyum düzeyi düzenli olarak Yönetim Kurulu'na ve üst düzey yönetime raporlanmaktadır.

Varlıkların kredi kalitesi

Cari Dönem	Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutarı		Karşılıklar/ Amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer (a+b-c)
	Temerrüt etmiş (a)	Temerrüt etmemiş (b)		
1 Krediler	2.081.519	74.189.878	3.123.872	73.147.525
2 Borçlanma araçları	-	12.891.626	281.128	12.610.498
3 Bilanço dışı alacaklar	4.441	19.864.874	62.097	19.807.218
4 Toplam	2.085.960	106.946.378	3.467.097	105.565.241

Önceki Dönem	Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutarı		Karşılıklar/ Amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer (a+b-c)
	Temerrüt etmiş (a)	Temerrüt etmemiş (b)		
1 Krediler	1.689.788	44.874.678	1.763.730	44.800.736
2 Borçlanma araçları	-	7.549.482	30.031	7.519.451
3 Bilanço dışı alacaklar	4.430	11.835.680	33.182	11.806.928
4 Toplam	1.694.218	64.259.840	1.826.943	64.127.115

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riski açıklamaları (devamı)

Temerrüde düşmüş alacaklar ve borçlanma araçları stoğundaki değişimler

Cari Dönem	Tutar
1 Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı	1.694.218
2 Son raporlama döneminden itibaren temerrüt eden krediler ve borçlanma araçları	13.162
3 Tekrar temerrüt etmemiş durumuna gelen alacaklar	-
4 Aktiften silinen tutarlar	-
5 Diğer değişimler	378.580
6 Raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı (1+2-3-4+5)	2.085.960

Önceki Dönem	Tutar
1 Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı	1.110.736
2 Son raporlama döneminden itibaren temerrüt eden krediler ve borçlanma araçları	443.178
3 Tekrar temerrüt etmemiş durumuna gelen alacaklar	-
4 Aktiften silinen tutarlar	-
5 Diğer değişimler	140.304
6 Raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı (1+2-3-4+5)	1.694.218

Varlıkların kredi kalitesi ile ilgili ilave açıklamalar

Ana ortaklık Banka "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" kapsamında İkinci Grup olarak sınıflandırılmış kredilerden anapara ve faiz ödemelerinin tahsili, vadelerinde veya ödenmesi gereken tarihlerde gerçekleşmemiş olan kredileri tahsili gecikmiş olarak değerlendirmektedir.

Anapara ve faiz ödemelerinin tahsili, vadelerinden veya ödenmesi gereken tarihlerden itibaren 90 günden fazla gecikmiş olan krediler ile borçlusunun kredi değerliliğini yitirdiğine Ana ortaklık Banka tarafından kanaat getirilen krediler ise değer kaybına uğramış / karşılık ayrılan krediler olarak değerlendirilmektedir.

Tahsili gecikmiş krediler için genel kredi karşılığı; değer kaybına uğramış krediler için ise özel karşılık hesaplanmaktadır. Karşılık tutarı belirlenirken kullanılan yöntemler Üçüncü Bölüm VIII no'lu dipnotta açıklanmıştır.

Yeniden Finansman veya yeniden yapılandırma; müşterinin ya da grubun mevcut ya da gelecekte olabileceği tahmin edilen finansal sıkıntı nedeniyle, Ana ortaklık Banka tarafından kullanılmış bir ya da birkaç kredisinin anapara ya da faiz ödemesini tamamen ya da kısmen kapsayacak yeni bir krediye konu edilmesi veya mevcut kredilerdeki şartların borcun ödenebilmesini sağlayabilmek için değiştirilmesidir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riski açıklamaları (devamı)

Varlıkların kredi kalitesi ile ilgili ilave açıklamalar (devamı)

Alacakların coğrafi bölgeler, sektöre ve kalan vadesine göre kırılımı

Alacakların coğrafi bölgelere, sektörler ve kalan vadelerine göre kırılımlarına Dördüncü Bölüm II. no'lu "Konsolide Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar" altındaki dipnotlarda yer verilmiştir.

Coğrafi bölgeler ve sektör bazında karşılık ayrılan alacak tutarları ve ilgili karşılıklar ile aktiften silinen tutar

Coğrafi bölgeler bazında, Banka'nın karşılık ayrılan alacak tutarları yurtiçi alacaklardan oluşmaktadır. Sektör bazında, Banka'nın karşılık ayrılan alacak tutarları ve ilgili karşılık tutarlarına, Dördüncü Bölüm II. No'lu "Konsolide Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar" altındaki "Önemli sektörler ve karşı taraf türüne göre muhtelif bilgiler" notunda yer verilmektedir. Bu alacaklar için %100 karşılık ayrılmaktadır. 31 Aralık 2021 itibarıyla aktiften silinen alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

Tahsili gecikmiş alacaklar için yaşlandırma analizi

Tahsili gecikmiş alacaklar için yaşlandırma analizine, Dördüncü Bölüm II no.lu "Konsolide Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar" altında yer verilmiştir.

Kredi riski azaltımı

Kredi riski azaltım teknikleri ile ilgili kamuya açıklanacak niteliksel gereksinimler

Kredi riski azaltım teknikleri kapsamında yapılan değerlemelerde, teminatların değerlendirme ve yönetimine ilişkin olarak kullanılan yöntemler, Kredi Riski Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ'e paralel olarak gerçekleştirilmektedir. Kredi riski azaltım tekniği olarak netleştirme kullanılmamaktadır.

Ana ortaklık Banka'da finansal teminatlar günlük olarak değerlemeye tabi tutulmaktadır. Kapsamlı finansal teminat yönteminin kullanılmasına bağlı olarak, teminatların risk azaltıcı etkileri standart volatilité ayarlamaları yoluyla dikkate alınmaktadır. Sermaye yeterliliği hesaplamalarında kullanılan gayrimenkul ipoteklerinin değerlemeleri düzenli aralıklarla gözden geçirilmektedir. Gayrimenkullerin değerinin, SPK tarafından yetkilendirilen değerlendirme kuruluşları tarafından tespit edilmesi sağlanmaktadır.

Kredi riski azaltım teknikleri kapsamında Banka'nın kullanabileceği başlıca teminatlar; finansal teminatlar, garantiler ve ipoteklerdir. 31 Aralık tarihi itibarıyla yapılan raporlamada konsolide kredi riskine esas tutar hesaplamasında kredi riski azaltımı olarak finansal teminatlar, garantiler ve ipotekler kullanılmıştır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riski açıklamaları (devamı)

Kredi riski azaltım teknikleri - Genel bakış

Cari Dönem	Teminatsız alacaklar: TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları
1 Krediler	69.479.850	2.843.200	1.311.590	791.868	481.534	-	-
2 Borçlanma araçları	12.643.103	-	-	-	-	-	-
3 Toplam	82.122.953	2.843.200	1.311.590	791.868	481.534	-	-
4 Temerrüde düşmüş	2.081.519	-	-	-	-	-	-

Önceki Dönem	Teminatsız alacaklar: TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları
1 Krediler	41.770.396	2.888.533	1.857.223	114.347	96.653	-	-
2 Borçlanma araçları	7.549.281	-	-	-	-	-	-
3 Toplam	49.319.677	2.888.533	1.857.223	114.347	96.653	-	-
4 Temerrüde düşmüş	1.689.788	-	-	-	-	-	-



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riski açıklamaları (devamı)

Standart yaklaşım kullanılması durumunda kredi riski

Bankaların kredi riskini standart yaklaşım ile hesaplarken kullandığı derecelendirme notlarıyla ilgili yapılacak nitel açıklamalar

İlgili açıklamalara, Dördüncü Bölüm II no.lu “Konsolide Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar” altındaki “Risk sınıflarına ilişkin bilgiler” de yer verilmektedir.

Maruz kalınan kredi riski ve kredi riski azaltım etkileri

Cari Dönem	Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
1	11.964.119	221.694	12.005.882	44.339	-	%0
2	3.000	-	600	-	300	%50
3	-	1.742	-	348	348	%100
4	82.218	-	82.218	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-
6	4.976.454	436.655	4.472.779	26.650	1.240.303	%28
7	41.637.462	44.276.755	41.594.623	4.922.440	43.814.473	%94
8	-	-	-	-	-	-
9	-	-	-	-	-	-
10	1.295.263	-	1.295.263	-	647.631	%50
11	1.666.745	-	741.674	-	629.106	%85
12	64.831	1.286.638	64.830	42.773	160.512	%149
13	-	-	-	-	-	-
14	-	-	-	-	-	-
15	73.685	-	73.685	-	73.685	%100
16	1.444.248	395.980	1.005.657	208.459	1.116.424	%92
17	1.010.704	-	1.010.705	-	2.098.520	%208
18	64.218.729	46.619.464	62.347.916	5.245.009	49.781.302	%74

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riski açıklamaları (devamı)

Standart yaklaşım kullanılması durumunda kredi riski (devamı)

Maruz kalınan kredi riski ve kredi riski azaltım etkileri (devamı)

Önceki Dönem	Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
1	8.391.903	260.036	8.488.557	52.007	-	%0
2	3.000	-	600	-	300	%50
3	373	71.154	75	14.231	14.306	%100
4	17.725	-	17.725	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-
6	3.904.207	362.384	3.165.594	23.698	1.090.801	%68
7	32.850.329	34.971.333	32.753.631	3.900.007	34.189.147	%93
8	-	-	-	-	-	-
9	-	-	-	-	-	-
10	1.636.859	6.315	1.636.859	6.315	821.587	%50
11	1.619.926	-	888.831	-	732.639	%82
12	51.187	667.408	51.187	44.663	138.406	%144
13	-	-	-	-	-	-
14	-	-	-	-	-	-
15	6.171	-	6.171	-	6.171	%100
16	1.050.627	205.287	844.500	113.191	957.671	%100
17	810.992	-	810.992	-	1.721.474	%212
18	50.343.299	36.543.917	48.664.722	4.154.112	39.672.502	%75



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riski açıklamaları (devamı)

Standart yaklaşım kullanılması durumunda kredi riski (devamı)

Risk sınıflarına ve risk ağırlıklarına göre alacaklar

Carri Dönem	%0	%10	%20	%25	%50 Gayrimenkul İpotekli Teminatlıdır	%75	%100	%150	%200	%250	Toplam risk tutarı (KDO ve KRA sonrası)
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	12.050.221	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.050.221
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	600	-	-	-	-	-	600
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	348	-	-	-	348
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	82.218	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82.218
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6 Bankalardan ve aracı kurumlarından alacaklar	-	3.364.860	-	1.134.477	92	-	-	-	-	-	4.499.429
7 Kurumsal alacaklar	-	517.881	-	4.576.577	41.422.605	-	-	-	-	-	46.517.063
8 Perakende alacaklar	-	-	-	-	1.295.263	-	-	-	-	-	1.295.263
9 Gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	225.135	294	-	516.539	-	-	-	741.674
10 Tahsilat gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	1.197	106.112	-	-	107.603
11 Kurucula riski yüksek belirlemiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12 Teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	73.685	-	-	-	73.685
14 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	285.494	-	-	725.211	1.010.705
15 Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	-	1.116.424	-	-	1.214.116
16 Diğer Alacaklar	97.692	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97.692
17 Toplam	12.230.131	-	-	3.882.741	7.232.346	-	43.416.384	106.112	-	725.211	67.592.925

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riski açıklamaları (devamı)

Standart yaklaşım kullanılması durumunda kredi riski (devamı)

Risk sınıflarına ve risk ağırlıklarına göre alacaklar (devamı)

Önceki Dönem	%0	%10	%20	%25	%50 Gayrimenkul İpotekli Teminatlıdır	%75	%100	%150	%200	%250	Toplam risk tutarı (KDO ve KRA sonrası)
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	8.540.564	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.540.564
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	600	-	-	-	-	-	600
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	14.306	-	-	-	14.306
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	17.725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.725
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	1.776.632	-	1.354.371	-	58.289	-	-	-	3.189.292
6 Bankalardan ve aracı kurumlarından alacaklar	-	-	982.290	-	3.357.319	-	32.314.029	-	-	-	36.653.638
7 Kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8 Perakende alacaklar	-	-	-	-	1.643.174	-	-	-	-	-	1.643.174
9 Gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	314.061	294	-	573.093	1.677	-	-	888.831
10 Tahsilat gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	10.149	85.407	-	-	95.850
11 Kurucula riski yüksek belirlemiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12 Teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	6.171	-	-	-	6.171
14 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	204.004	-	-	606.988	810.992
15 Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	957.671	-	-	-	957.671
16 Diğer Alacaklar	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20
17 Toplam	8.558.309	-	2.758.922	3.882.741	6.660.819	-	34.137.712	87.084	-	606.988	52.818.834



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmektedir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Karşı taraf kredi (KKR) riski açıklamaları

KKR'ye ilişkin nitel açıklamalar

Karşı taraf kredi riski; karşı taraf kredi risklerine ilişkin çeşitli düzeylerdeki yoğunlaşmaların, karşı taraf kredi riskinin yarattığı sermaye yükümlülüğünün ve karşı taraf işlemlerine ilişkin Yönetim Kurulu tarafından belirlenmiş olan limitlerin takip edilmesiyle yönetilmektedir. Ayrıca, karşı taraf kredi riskine esas tutarın toplam risk ağırlıklı varlıklara oranı risk iştahı göstergesi olarak belirlenmiştir.

Repo işlemleri, menkul kıymet ve emtia ödünç işlemleri ile türev işlemlerden kaynaklanan karşı taraf kredi riski Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik EK 2 çerçevesinde hesaplanmaktadır. Türev işlemler için Gerçeğe Uygun Değerine Göre Değerleme Yöntemi uygulanmaktadır. Türev işlemlerde risk tutarı, yenileme maliyeti ve potansiyel kredi riski tutarı toplamından oluşmaktadır. Ayrıca türev işlemlere ilişkin olarak KDA riski için de sermaye yükümlülüğü hesaplanmaktadır. Repo ve menkul kıymet ödünç işlemlerinde risk tutarı ise repo konusu menkul kıymetler ve repodan sağlanan fonlar için volatilité, kredi kalite kademesi göz önünde bulundurularak hesaplanmaktadır.

Karşı kurumlar ile gerçekleştirilen türev işlemler "ISDA" ve "CSA" anlaşmaları kapsamında gerçekleştirilmektedir. Bu anlaşmalar Bankamız ve karşı kurumlar için aynı koşullarda teminatlandırma hükümlerini içermekte olup günlük teminat mutabakatı yapılmaktadır.

KKR'nin ölçüm yöntemlerine göre değerlendirilmesi

Cari Dönem	Yenileme maliyeti	Potansiyel kredi riski tutarı	EBPRT	Yasal risk tutarının hesaplanması için kullanılan alfa	Kredi riski azaltımı sonrası risk tutarı	Risk ağırlıklı tutarlar
Standart yaklaşım - KKR (türevler için)	2.099.433	448.023	-	-	2.547.456	1.158.148
İşsel Model Yöntemi (türev finansal araçlar, repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	-	-
Kredi riski azaltımı için kullanılan basit yöntem- (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	-	-
Kredi riski azaltımı için kapsamlı yöntem - (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	757.723	538.769
Repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için riske maruz değer	-	-	-	-	-	-
6 Toplam	-	-	-	-	-	1.696.917

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmektedir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Karşı taraf kredi (KKR) riski açıklamaları

KKR'nin ölçüm yöntemlerine göre değerlendirilmesi (devamı)

Önceki Dönem	Yenileme maliyeti	Potansiyel kredi riski tutarı	EBPRT	Yasal risk tutarının hesaplanması için kullanılan alfa	Kredi riski azaltımı sonrası risk tutarı	Risk ağırlıklı tutarlar
1 Standart yaklaşım – KKR (türevler için)	1.101.328	379.902	-	-	1.481.229	930.913
2 İşsel Model Yöntemi (türev finansal araçlar, repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	-	-
3 Kredi riski azaltımı için kullanılan basit yöntem- (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	-	-
4 Kredi riski azaltımı için kapsamlı yöntem - (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	475.250	276.420
5 Repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için riske maruz değer	-	-	-	-	-	-
6 Toplam	-	-	-	-	-	1.207.333

Kredi Değerleme Ayarlamaları (KDA) için sermaye yükümlülüğü

Cari Dönem	Risk tutarı (Kredi riski azaltımı teknikleri kullanımı sonrası)	Risk ağırlıklı tutarlar
Gelişmiş yöntemlere göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	-	-
1 (i) Riske maruz değer bileşeni (3*çarpan dahil)	-	-
2 (ii) Stres riske maruz değer (3*çarpan dahil)	-	-
Standart yöntemlere göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	2.547.456	864.195
4 KDA sermaye yükümlülüğüne tabi toplam tutar	2.547.456	864.195

Önceki Dönem	Risk tutarı (Kredi riski azaltımı teknikleri kullanımı sonrası)	Risk ağırlıklı tutarlar
Gelişmiş yöntemlere göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	-	-
1 (i) Riske maruz değer bileşeni (3*çarpan dahil)	-	-
2 (ii) Stres riske maruz değer (3*çarpan dahil)	-	-
Standart yöntemlere göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	1.481.229	562.318
4 KDA sermaye yükümlülüğüne tabi toplam tutar	1.481.229	562.318



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Karşı taraf kredi (KKR) riski açıklamaları (devamı)

Standart yaklaşım - Risk sınıfları ve risk ağırlıklarına göre KKR

Cari Dönem	Risk ağırlıkları								Toplam kredi riski (1)
Risk Sınıfları	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	Diğer	
Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar	672.191	-	-	-	-	-	-	-	672.191
Bölgesel veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	5.658	-	-	5.658
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	136.885	1.549.838	-	-	-	-	1.686.723
Kurumsal alacaklar	-	-	-	108.482	-	826.812	5.194	-	940.488
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-	119	-	-	119
Toplam	672.191	-	136.885	1.658.320	-	832.589	5.194	-	3.305.179

(1) Toplam kredi riski: Karşı taraf kredi riski ölçüm teknikleri uygulandıktan sonra sermaye yeterliliği hesaplamasıyla ilgili olan tutar.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Karşı taraf kredi (KKR) riski açıklamaları (devamı)

Standart yaklaşım - Risk sınıfları ve risk ağırlıklarına göre KKR (devamı)

Önceki Dönem	Risk ağırlıkları								Toplam kredi riski (1)
Risk Sınıfları	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	Diğer	
Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar	13.982	-	-	-	-	-	-	-	13.982
Bölgesel veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	175	-	-	175
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	317.248	940.793	-	-	-	-	1.258.041
Kurumsal alacaklar	-	-	-	21.937	-	661.238	-	-	683.175
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-	1.106	-	-	1.106
Toplam	13.982	-	317.248	962.730	-	662.519	-	-	1.956.479

(1) Toplam kredi riski: Karşı taraf kredi riski ölçüm teknikleri uygulandıktan sonra sermaye yeterliliği hesaplamasıyla ilgili olan tutar.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Karşı taraf kredi (KKR) riski açıklamaları (devamı)

KKR için kullanılan teminatlar

Cari Dönem	Türev finansal araç teminatları				Diğer işlem teminatları	
	Alınan teminatlar		Verilen teminatlar		Alınan teminatlar	Verilen teminatlar
	Ayrılmış	Ayrılmamış	Ayrılmış	Ayrılmamış		
Nakit – yerli para	-	-	-	-	165.542	-
Nakit – yabancı para	-	-	-	-	1.370.448	-
Devlet tahvil/bono - yerli	-	-	-	-	297	-
Devlet tahvil/bono - diğer	-	-	-	-	-	-
Kamu kurum tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Kurumsal tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi	-	-	-	-	-	-
Diğer teminat	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-	1.535.990	-

Önceki Dönem	Türev finansal araç teminatları				Diğer işlem teminatları	
	Alınan teminatlar		Verilen teminatlar		Alınan teminatlar	Verilen teminatlar
	Ayrılmış	Ayrılmamış	Ayrılmış	Ayrılmamış		
Nakit – yerli para	-	-	-	-	727.356	-
Nakit – yabancı para	-	-	-	-	996.528	-
Devlet tahvil/bono - yerli	-	-	-	-	670	-
Devlet tahvil/bono - diğer	-	-	-	-	-	-
Kamu kurum tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Kurumsal tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi	-	-	-	-	-	-
Diğer teminat	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-	1.724.554	-

Kredi türevleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Merkezi Karşı Taraf (MKT)'a olan riskler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	KRA Sonrası Risk Tutarı	RAT	KRA Sonrası Risk Tutarı	RAT
Nitelikli MKT'ye olan işlemlerden kaynaklanan toplam riskler	299.619	5.739	361.685	7.945
MKT'deki işlemlerden kaynaklanan risklere ilişkin (başlangıç teminatı ve garanti fonu tutarı hariç)	190.756	3.815	256.955	5.138
(i) Tezgahüstü türev finansal araçlar	188.337	3.767	255.166	5.103
(ii) Diğer türev finansal araçlar	2.414	48	1.780	35
(iii) Repo-ters repo işlemleri, kredil menkul kıymet işlemleri ve menkul kıymet veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri	5	-	9	-
(iv) Çapraz ürün netleştirme işleminin uygulandığı netleştirme grupları	-	-	-	-
Ayrılmış başlangıç teminatı	47.932	-	28.350	-
Ayrılmamış başlangıç teminatı	-	-	-	-
Ödenmiş garanti fonu tutarı	60.931	1.924	76.380	2.807
Ödenmemiş garanti fonu taahhüdü	-	-	-	-
Nitelikli olmayan MKT'ye olan işlemlerden kaynaklanan toplam riskler	-	-	-	-
MKT'deki işlemlerden kaynaklanan risklere ilişkin (başlangıç teminatı ve garanti fonu tutarı hariç)	-	-	-	-
(i) Tezgahüstü türev finansal araçlar	-	-	-	-
(ii) Diğer türev finansal araçlar	-	-	-	-
(iii) Repo-ters repo işlemleri, kredil menkul kıymet işlemleri ve menkul kıymet veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri	-	-	-	-
(iv) Çapraz ürün netleştirme işleminin uygulandığı netleştirme grupları	-	-	-	-
Ayrılmış başlangıç teminatı	-	-	-	-
Ayrılmamış başlangıç teminatı	-	-	-	-
Ödenmiş garanti fonu tutarı	-	-	-	-
Ödenmemiş garanti fonu taahhüdü	-	-	-	-

Menkul Kıymetleştirme açıklamaları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI 1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Piyasa riski açıklamaları

Piyasa riskiyle ilgili kamuya açıklanacak niteliksel bilgiler

Piyasa riski, alım satım portföyü kapsamında üstlenilen portföy veya pozisyonun finansal piyasalardaki faiz oranları, hisse senedi fiyatları, emtia fiyatları ve kurlardaki dalgalanmalardan kaynaklanan zarar etme ihtimalidir. Piyasa riski yönetiminin amacı uygun parametreler içinde bankanın maruz kalabileceği riskleri proaktif bir yaklaşımla yöneterek bankanın risk ayarlı getirisini maksimize etmektir.

Faiz oranı, kur, hisse senedi fiyatı, emtia fiyatı piyasa riskinin temel unsurlarını oluşturmada olup, bu risklerin sağlıklı şekilde kontrol edilebilmesi için para ve sermaye piyasalarında yapılan işlemlerin enstrüman, vade, para birimi, faizlendirme türü ve benzeri diğer parametreler açısından temerküz oluşturmayacak şekilde ve yarattığı risklilik düzeyi gözetilerek “iyi çeşitlendirilmiş” olarak yönetilmesi esastır. Ayrıca, piyasa riski yaratan finansal araçları ihraç edenlerin kredi değerliliği önemle gözetilmektedir. Piyasa Riski; faiz ve/veya fiyatların dalgalanma düzeyi ve Riske Maruz Değer hesaplamaları gibi, kendi içinde tutarlı risk ölçüm ve kriterleri kullanılarak, kontrolün ifasına ilişkin uygun usuller tesis edilerek ve saptanmış bulunan risk limitlerine ve risk iştahına uyum gözlemlenmesi sureti ile yönetilir.

Piyasa riski ölçümü, izlenmesi ve raporlanması Risk Yönetimi Müdürlüğü tarafından yapılmaktadır. Piyasa riskinin hesaplanmasında Banka, BDDK Standart Metot ve Riske Maruz Değer (RMD) yaklaşımı olarak iki temel yaklaşımı kullanır. Standart metot aylık olarak gerçekleştirilen sermaye yeterliliği hesaplamasında dikkate alınmaktadır. RMD yaklaşımında yapılan ölçümler ise düzenli aralıklarla gerçekleştirilmekte olup üst yönetime raporlanmaktadır. RMD hesaplamalarında Monte Carlo simülasyonu metodu kullanılmaktadır. RMD modeli, %99 güven aralığı ve 1 günlük elde tutma süresi varsayımlarına dayanmakta olup modelin doğruluğu geriye dönük testlerin (backtesting) uygulanmasıyla sağlanır. Söz konusu test, hesaplanan Riske Maruz Değer ile gerçekleşen zararların karşılaştırılmasına dayanır. Ayrıca, gerçekleşme ihtimali düşük, ancak zarar boyutu büyük olabilecek olayların Riske Maruz Değer üzerindeki etkilerini saptamaya yönelik stres testleri uygulanır.

Risk Yönetimi Müdürlüğü faaliyetlerinin yanı sıra Ana ortaklık Banka'nın Hazine Kontrol Birimi tarafından da günlük pozisyonlara ve limit kullanım durumlarına ilişkin olarak üst yönetime raporlamalar yapılmaktadır.

Piyasa riski-standart yaklaşım

	Risk Ağırlık Tutar (RAT)	
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dolaysız (peşin) ürünler	-	-
1 Faiz oranı riski (genel ve spesifik)	382.550	275.475
2 Hisse senedi riski (genel ve spesifik)	24.925	8.663
3 Kur riski	882.325	1.075.350
4 Emtia riski	-	-
Opsiyonlar	-	-
5 Basitleştirilmiş yaklaşım	-	-
6 Delta-plus metodu	-	-
7 Senaryo yaklaşımı	-	-
8 Menkul kıymetleştirme	-	-
9 Toplam	1.289.800	1.359.488

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI 1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

Operasyonel risk açıklamaları

Operasyonel riske ilişkin olarak kamuya açıklanacak hususlar

Banka'da Operasyonel Riske Esas Tutar, “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik”e istinaden Temel Gösterge Yöntemi kullanılarak yılda bir kez ölçülmektedir.

	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	Toplam/Pozitif BG yılı sayısı	Oran (%)	Toplam
Brüt gelir	1.473.010	1.533.690	2.245.130	1.750.610	15	262.591,5
Operasyonel Riske Esas Tutar (Toplam*12,5)						3.282.394

	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	Toplam/Pozitif BG yılı sayısı	Oran (%)	Toplam
Brüt gelir	1.034.921	1.473.010	1.533.690	1.347.207	15	202.081
Operasyonel Riske Esas Tutar (Toplam*12,5)						2.526.013

Bankacılık hesaplarındaki faiz oranı riski açıklamaları

Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Şok Yöntemiyle Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik kapsamında aylık olarak hesaplanıp raporlanmaktadır.

Ana ortaklık Banka'nın, farklı para birimlerine göre bölünmüş olarak, söz konusu yönetmelik uyarınca faiz oranlarındaki dalgalanmalardan doğan ekonomik değer farkları

Cari Dönem Para Birimi	Uygulanan Şok (+/- x baz puan)	Kazançlar/Kayıplar	Kazançlar/Özkaynaklar -Kayıplar/Özkaynaklar
TL	+500 / (400) baz puan	(223.223) / 207.030	%(1,9) / %1,76
Avro	+200 / (200) baz puan	(177.064) / 5.841	%(1,50) / %0,05
ABD Doları	+200 / (200) baz puan	(351.156) / 312.612	%(2,98) / %2,66
Toplam (Negatif Şoklar İçin)		525.483	%4,47
Toplam (Pozitif Şoklar İçin)		(751.443)	%(6,39)

Önceki Dönem Para Birimi	Uygulanan Şok (+/- x baz puan)	Kazançlar/Kayıplar	Kazançlar/Özkaynaklar -Kayıplar/Özkaynaklar
TL	+500 / (400) baz puan	(230.463) / 223.105	%(2,63) / %2,54
Avro	+200 / (200) baz puan	81.243 / 20.836	%0,93 / %0,24
ABD Doları	+200 / (200) baz puan	(477.883) / 178.020	%(5,45) / %2,03
Toplam (Negatif Şoklar İçin)		421.961	%4,81
Toplam (Pozitif Şoklar İçin)		(627.103)	%(7,15)



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

1.a Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	25	-	20	-
TCMB	14.691	2.023.420	2.227	1.021.382
Diğer	-	-	-	-
Toplam	14.716	2.023.420	2.247	1.021.382

	Cari Dönem (2)		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	14.691	16.706	2.227	10.138
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Diğer (1)	-	2.006.714	-	1.011.244
Toplam	14.691	2.023.420	2.227	1.021.382

(1) Yabancı para yükümlülüklerle ilişkin olarak TCMB nezdinde blokedeki tutulan zorunlu karşılık tutardır.

(2) "T.C. Merkez Bankası" hesabına 1.086 TL (31 Aralık 2020: 546 TL) tutarında karşılık ayrılmıştır.

TCMB'nin 2005/1 sayılı Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliği gereğince, bankalar anılan tebliğde belirtilen TP ve YP yükümlülükleri için TCMB nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedirler. Zorunlu karşılıklar, iki haftada bir Cuma günleri itibarıyla hesaplanarak 14 günlük dilimlerde tesis edilmektedir. TCMB 2 Mayıs 2015 tarihli yayınlanan talimat ile birlikte, 5 Mayıs 2015 tarihinden itibaren ABD Doları cinsinden tesis edilen zorunlu karşılıklara, rezerv opsiyonlarına ve serbest hesaplara faiz ödemeye başlamıştır. 21 Eylül 2018 tarihinden geçerli olmak üzere Türk lirası cinsinden tesis edilen zorunlu karşılıklara faiz/nema ödenmektedir.

Türk lirası cinsinden tesis edilen zorunlu karşılıklara, 24 Eylül 2021 tesis tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yüzde 12,5 oranında faiz/nema uygulanır.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'nın 2011/11 ve 2011/13 sayılı "Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliği"nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliği'leri uyarınca Türk Lirası ve yabancı para yükümlülükleri üzerinden aşağıda belirtilen oranlar üzerinden Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedir. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Zorunlu Karşılık oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

Türk Lirası Yükümlülükler Zorunlu Karşılık Oranları (%)	
Orjinal Vade	Zorunlu Karşılık Oranı
Müstakrizlerin fonları	8
1 Yıla Kadar Vadeli (1 Yıl Dahil)	8
1-3 Yıl Arası Vadeli (3 Yıl Dahil)	5,5
3 Yılda Uzun Vadeli	3
Yabancı Para Yükümlülükler Zorunlu Karşılık Oranları (%)	
Orjinal Vade	Zorunlu Karşılık Oranı
Müstakrizlerin fonları	25
1 Yıla Kadar Vadeli (1 Yıl Dahil)	21
1-2 Yıl Arası Vadeli (2 Yıl Dahil)	16
2-3 Yıl Arası Vadeli (3 Yıl Dahil)	11
3-5 Yıl Arası Vadeli (5 Yıl Dahil)	7
5 Yılda Uzun Vadeli	5

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

2 Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

2.a Teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan menkul değerler:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

2.b Repo işlemine konu edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan menkul değerler:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un repo işlemine konu edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

2.c Türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu:

Türev Finansal Varlıklar (1)	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	37.763	1.971	64.966	1.283
Swap İşlemleri	1.732.072	420.944	552.034	455.454
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	33	-	4.070
Diğer	-	-	-	-
Toplam	1.769.835	422.948	617.000	460.807

(1) 256.505 TL tutarındaki Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar, "Türev Finansal Varlıklar" hesabında gösterilmiştir (31 Aralık 2020: 262.699 TL).

Ana ortaklık Banka, TL cinsi sabit faiz oranlı aktiflerini ekonomik olarak riskten korunma stratejisinin bir parçası olarak, Ana ortaklık Banka'nın temerrüt riskinin referans olduğu çapraz para faiz swap işlemleri gerçekleştirmiştir. Bu swap anlaşmaları, Ana ortaklık Banka ile ilgili belli bir kredi temerrüt olayının (bir ödemesini gerçekleştirememesi durumu gibi) gerçekleşmesi durumunda, hem Ana ortaklık Banka hem de karşı kurum için söz konusu sözleşmelerin tahakkuk eden tutarları ve gelecek tüm ödemeleri de iptal edecek şekilde doğrudan kapama şartı taşımaktadır. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 120 milyon dolar nominal tutarındaki bu swapların piyasa reeskont değeri 774.589 TL olup, ortalama vadeleri 2022 ile 2027 yılları arasındadır.

2.d Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan krediler:

Net Defter Değeri	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Krediler	263.097	263.097

Beşinci bölüm 1.16 nolu dipnotta belirtildiği üzere özel amaçlı şirkete kullanılan krediyi içermektedir. İlgili kredi TFRS 9 kapsamında gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan krediler olarak izlenmektedir.

Banka, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla söz konusu kredinin gerçeğe uygun değerini güncel piyasa koşulları ve makroekonomik göstergeleri göz önünde bulundurarak yeniden değerlendirmiş olup, yılsonu itibarıyla finansal varlığın gerçeğe uygun değerinde bir değişiklik yapmamıştır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

3. Bankalar ve yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler

3.a Bankalar hesabına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (I)		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurtiçi	282.457	471.829	86.932	175.458
Yurtdışı	-	1.453.475	-	167.075
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	282.457	1.925.304	86.932	342.533

(1) "Bankalar" hesabına 1.740 TL (31 Aralık 2020: 1.019 TL) tutarında karşılık ayrılmıştır.

3.b Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler:

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	62.067	30.517	-	-
ABD, Kanada	124.370	79.663	-	-
OECD Ülkeleri (1)	1.267.038	2.278	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	-	54.617	-	-
Toplam	1.453.475	167.075	-	-

(1) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri.

4. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

4.a.1 Repo işlemine konu edilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Devlet Tahvili	120.368	1.058.960	384.612	-
Hazine Bonosu	-	-	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Banka Bonoları ve Banka Garantili Bonolar	-	-	-	-
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	120.368	1.058.960	384.612	-

4.a.2 Teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

Bilanço tarihi itibarıyla, teminat olarak gösterilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların tamamı T.C. Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu kıymetlerin defter değeri 3.476.192 TL'dir.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ.	1.200.532	2.275.660	814.409	1.092.241
Diğer	-	-	-	-
Toplam	1.200.532	2.275.660	814.409	1.092.241

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

4. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler (devamı):

4.b Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların başlıca türleri:

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların %25,23'ü devlet tahvili, %68,23'ü Eurobond, %6,54'ü de hisse senetleri ve diğer menkul kıymetlerden oluşmaktadır (31 Aralık 2020: %36,93'ü devlet tahvili, %57,06'sı Eurobond, %6,01'i de hisse senetleri ve diğer menkul kıymetler).

4.c Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	8.869.824	4.452.123
Borsada İşlem Gören	2.608.355	1.832.511
Borsada İşlem Görmeyen	6.261.469	2.619.612
Hisse Senetleri	287.607	178.159
Borsada İşlem Gören	34.697	39.540
Borsada İşlem Görmeyen	252.910	138.619
Değer Azalma Karşılığı (-)	(281.265)	31.730
Diğer	59.111	3.587
Toplam	8.935.277	4.602.139

"Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar" hesabına karşılık ayrılmamıştır.

Grup'un gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar altında izlenen borsada işlem görmeyen hisse senetlerinin net defter değeri 245.786 TL'dir (31 Aralık 2020: 126.206 TL).

5. Kredilere ilişkin açıklamalar

5.a Ana ortaklık Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	912.073	-	294.689	-
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	912.073	-	294.689	-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	1.304	-	917	-
Toplam	913.377	-	295.606	-



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

- I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)
5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)
- 5.b Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılanlar ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:
- 5.b.1 Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan krediler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
	Net Defter Değeri	Net Defter Değeri
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Krediler (*)	263.097	263.097

(*) Beşinci Bölüm 16 nolu dipnotta belirtildiği üzere özel amaçlı şirkete kullanılan krediyi içermektedir. İlgili kredi TFRS 9 kapsamında gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan krediler olarak izlenmektedir.

5.b.2 Standart Nitelikli ve Yakın İzlemedeki krediler ile yeniden yapılandırılan Yakın İzlemedeki kredilere ilişkin bilgiler:

Cari Dönem (1)	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	
			Sözleşme Koşullarında Değişiklik	Yeniden Finansman
İhtisas Dışı Krediler	53.944.662	2.815.924	4.651.931	68.803
İşletme Kredileri	9.547.442	393.277	1.914.595	68.803
İhracat Kredileri	1.550.388	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	8.044.021	-	-	-
Tüketici Kredileri	1.304	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	34.801.507	2.422.647	2.737.336	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	557.674	-	-	-
Toplam	54.502.336	2.815.924	4.651.931	68.803

(1) Ana ortaklık Banka hesap planında "İşletme Kredileri" altında gösterilen toplam 2.232.238 TL tutarındaki Satın Alma Kredileri, Filo Kiralama Kredileri, Refinansman Kredileri ve Portföy Devir Kredileri, "Yatırım" niteliği taşıması sebebiyle yukarıdaki dipnotta "Diğer" kategorisi altında gösterilmiştir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

- I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)
5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)
- 5.b Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılanlar ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler (devamı):
- 5.b.2 İtfa edilmiş maliyetiyle ölçülen krediler (devamı):

Önceki Dönem (1)	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	
			Sözleşme Koşullarında Değişiklik	Yeniden Finansman
İhtisas Dışı Krediler	32.885.271	513.781	2.872.574	857.773
İşletme Kredileri	4.821.651	291.707	939.890	857.773
İhracat Kredileri	695.026	-	99.724	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	5.315.675	-	-	-
Tüketici Kredileri	917	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	22.052.002	222.074	1.832.960	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	355.611	-	-	-
Toplam	33.240.882	513.781	2.872.574	857.773

(1) Ana ortaklık Banka hesap planında "İşletme Kredileri" altında gösterilen toplam 887.975 TL tutarındaki Satın Alma Kredileri, Filo Kiralama Kredileri, Refinansman Kredileri ve Portföy Devir Kredileri, "Yatırım" niteliği taşıması sebebiyle yukarıdaki dipnotta "Diğer" kategorisi altında gösterilmiştir.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	556.905	-	425.830	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	1.436.779	-	575.834



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

5.c Vade yapısına göre nakdi kredilerin dağılımı:

Cari Dönem (*)	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	8.568.159	155.405	-
İhtisas Dışı Krediler	8.010.485	155.405	-
İhtisas Kredileri	-	-	-
Diğer Alacaklar	557.674	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	45.934.177	2.660.519	4.720.734
İhtisas Dışı krediler	45.934.177	2.660.519	4.720.734
İhtisas Kredileri	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-

(*) Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan kredileri içermemektedir.

Önceki Dönem (*)	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	4.250.696	102.680	99.724
İhtisas Dışı Krediler	3.895.085	102.680	99.724
İhtisas Kredileri	-	-	-
Diğer Alacaklar	355.611	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	28.990.186	411.101	3.630.623
İhtisas Dışı krediler	28.990.186	411.101	3.630.623
İhtisas Kredileri	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-

(*) Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan kredileri içermemektedir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

5.d Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

Cari Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	202	1.102	1.304
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	202	1.102	1.304
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	202	1.102	1.304



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

- I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)**
- 5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)**
- 5.d Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler (devamı):**

Önceki Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	86	831	917
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	86	831	917
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	86	831	917

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

- I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)**
- 5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)**
- 5.e Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:**

Bilanço tarihi itibarıyla Ana ortaklık Banka'nın kullandırması olduğu taksitli ticari kredi ve kurumsal kredi kartı bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

5.f Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	1.209.478	777.998
Özel	60.829.516	36.707.012
Toplam	62.038.994	37.485.010

(*) Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan kredileri de içermektedir.

5.g Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	61.814.867	37.352.071
Yurtdışı Krediler	224.127	132.939
Toplam	62.038.994	37.485.010

5.h Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	997.287	628.836
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	-	-
Toplam	997.287	628.836

5.i Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar veya temerrüt (Üçüncü Aşama) karşılıkları:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler için Ayrılanlar	216.068	401.917
Tahsili Şüpheli Krediler için Ayrılanlar	572.507	275.856
Zarar Niteliğindeki Krediler için Ayrılanlar	336.483	78.581
Toplam	1.125.058	756.354



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

5.j Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (net):

5.j.1 Donuk alacaklardan yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkamı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem			
Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar	334.966	1.264.856	312.133
Yeniden Yapılandırılan Krediler	334.966	1.264.856	312.133
Önceki Dönem			
Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar	126.864	767.987	35.653
Yeniden Yapılandırılan Krediler	126.864	767.987	35.653

5.j.2 Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkamı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem			
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	761.282	844.026	84.480
Dönem içinde İntikal (+)	12.681	1	470
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	43.839	421.687
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	356.372	109.154	-
Dönem içinde Tahsilat (-)	87.582	73.381	38.950
Kayıttan Düşülen (-)	-	-	-
Satılan (-)	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Donuk alacaklara ilişkin kur farkları	5.373	559.528	13.591
Dönem Sonu Bakiyesi	335.382	1.264.859	481.278
Karşılık (-)	216.068	572.507	336.483
Bilançodaki Net Bakiyesi	119.314	692.352	144.795

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

5.j Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (net) (devamı):

5.j.2 Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler (devamı):

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkamı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem			
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	457.905	594.045	55.822
Dönem içinde İntikal (+)	412.925	28.236	551
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	104.973	29.569
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	104.973	29.569	-
Dönem içinde Tahsilat (-)	239	31.229	2.128
Kayıttan Düşülen (-) (1)	-	-	-
Satılan (-)	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Donuk alacaklara ilişkin kur farkları	(4.336)	177.570	666
Dönem Sonu Bakiyesi	761.282	844.026	84.480
Karşılık (-)	401.917	275.856	78.581
Bilançodaki Net Bakiyesi	359.365	568.170	5.899

5.j.3 Yabancı para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkamı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi	413	1.264.835	72.597
Karşılık Tutarı (-)	413	572.498	71.812
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	692.337	785
Önceki Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi	115.594	780.355	34.030
Karşılık Tutarı (-)	58.505	244.959	32.316
Bilançodaki Net Bakiyesi	57.089	535.396	1.714



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

5.j Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (net) (devamı):

5.j.4 Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	335.382	1.264.859	476.433
Karşılık Tutarı (-)	216.068	572.507	331.638
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	119.314	692.352	144.795
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Krediler (Brüt)	-	-	4.845
Karşılık Tutarı (-)	-	-	4.845
Diğer Krediler (Net)	-	-	-

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Önceki Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	761.282	844.026	79.635
Karşılık Tutarı (-)	401.917	275.856	73.736
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	359.365	568.170	5.899
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Krediler (Brüt)	-	-	4.845
Karşılık Tutarı (-)	-	-	4.845
Diğer Krediler (Net)	-	-	-

5.j.5 Donuk alacaklar için hesaplanan faiz tahakkukları, reeskontları ve değerlendirme farkları ile bunların karşılıklarına ilişkin bilgiler:

	III.Grup	IV.Grup	V.Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem (Net)	4.686	288.631	13.135
Faiz Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme Farkları	5.373	559.528	13.591
Karşılık Tutarı (-)	687	270.897	456
Önceki Dönem (Net)	(877)	120.999	599
Faiz Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme Farkları	(4.336)	177.570	666
Karşılık Tutarı (-)	(3.459)	56.571	67

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

5.k Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için belirlenen tasfiye politikasının ana hatları:

Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğin 13. maddesinde yer alan teminat unsurlarından bulunması halinde, bu unsurlar gerek idari gerek yasal girişimler sonucunda mümkün olan en kısa sürede paraya çevrilerek alacağın tasfiyesi sağlanmaktadır.

Teminat unsuru bulunmaması halinde ise, borçlu hakkında aciz vesikası temin edilse de, muhtelif dönemlerde yoğun istihbarat yapılarak ve sonradan edinilmiş mal varlığı tespitine çalışılarak hukuki takibe müraaat edilmektedir.

Yasal takip işlemleri öncesinde ve sonrasında; alacaklısı olunan firmanın mali bilgileri konusunda Banka'ca yapılacak incelemeler neticesinde yaşamaya mümkün görülen ve ekonomiye kazandırılması halinde üretime katkıda bulunacağı kanaati hakim olan firmalarla ilgili olarak, anlaşma yolu ile alacağın tasfiyesine çaba harcanmaktadır.

5.l Kayıttan düşme politikasına ilişkin açıklamalar:

27 Kasım 2019 tarih ve 30961 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" kapsamında, "Beşinci Grup-Zarar Niteliğindeki Krediler" olarak sınıflandırılan kredilerin, geri kazanılmasına ilişkin makul beklenti bulunmayan kısmı bilanço dışına çıkarılabilmektedir. Tahsil imkânı kalmayan kredilerin kayıttan düşülmesi muhasebe uygulaması olup alacak hakkından vazgeçilmesi sonucunu doğurmamaktadır.

Banka, kredilerin tahsil edilmesi öngörülme kısımları için TFRS 9 kapsamında, beklenen kredi zararı karşılıkları ayırmakta olup, detaylarına VIII. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar ve Beklenen kredi zararı hesaplaması başlıkları altında yer verilmektedir. Dönem içerisinde kayıttan düşülen tutarlar finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

31 Aralık 2021 tarihi itibarı ile Banka'nın aktiften silinen kredisi bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

6. İfta edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklara ilişkin açıklamalar:

6.a Repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilen yatırımlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Teminata Verilen / Bloke edilen	2.156.751	58.424	828.156	32.812
Repo İşlemlerine Konu Olan	-	-	603.584	-
Toplam	2.156.751	58.424	1.431.740	32.812

6.b İfta edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Devlet Tahvili	3.955.703	3.083.059
Hazine Bonosu	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-
Toplam	3.955.703	3.083.059



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

6. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklara ilişkin açıklamalar (devamı):

6.c İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri		
Borsada İşlem Görenler	3.321.632	2.719.902
Borsada İşlem Görmeyenler	634.071	363.157
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
Toplam	3.955.703	3.083.059

6.d İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıkların yıl içindeki hareketleri:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başındaki Değer	3.083.059	2.585.160
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları	306.095	64.029
Yıl İçindeki Alımlar	419.990	149.670
Satış ve İtfa Yoluyla Elden Çıkarılanlar (-)	162.558	1.577
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
Faiz Gelir Tahakkuk ve Reeskontu	309.117	285.777
Dönem Sonu Toplamı	3.955.703	3.083.059

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklar" hesabına 4.757 TL (31 Aralık 2020: 3.195 TL) tutarında karşılık ayrılmıştır.

7. İştiraklere ilişkin bilgiler (net):

7.a.1 Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ve ilgili Türkiye Muhasebe Standardı uyarınca konsolide edilmeyen iştirak varsa konsolide edilmeme sebepleri:

Mali iştirak olmadıkları için konsolidasyon kapsamına alınmayan iştirakler maliyet yöntemine göre değerlendirilmiştir.

7.a.2 Konsolide edilmeyen iştiraklere ilişkin bilgiler:

	Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	Terme Metal Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Terme)	İstanbul/Türkiye	17,83	18,76
2	Ege Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. (Ege Tarım)	İzmir/Türkiye	10,05	20,10

Yukarıdaki mali olmayan iştirakler, Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ çerçevesinde konsolide edilmemektedir.

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
1	Terme (1)	8.056	5.127	1.543	-	(29)	(25)	-
2	Ege Tarım	20.891	19.064	8.024	-	2.382	2.504	-

(1) 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla verilmiştir. Önceki dönem kar/zarar tutarı ise 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla verilmiştir.

Cari dönem içinde elden çıkarılan iştirakler

Cari dönem içinde Grup'un elden çıkarılan iştiraki bulunmamaktadır.

Cari dönem içinde satın alınan iştirakler

Cari dönem içinde Grup'un satın alınan iştiraki bulunmamaktadır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

7. İştiraklere ilişkin bilgiler (net) (devamı):

7.a.3 Konsolide edilen iştiraklere ilişkin bilgiler:

	Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	İş Faktoring A.Ş. (İş Faktoring)	İstanbul/Türkiye	21,75	100,00
2	İş Finansal Kiralama A.Ş. (İş Finansal)	İstanbul/Türkiye	29,46	58,23
3	İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (İş Girişim)	İstanbul/Türkiye	16,67	57,52

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
1	İş Faktoring	6.949.706	644.486	2.864	627.973	-	131.372	56.926
2	İş Finansal (1)	20.380.326	2.142.003	23.277	649.043	-	312.623	198.772
3	İş Girişim (1)	279.025	275.530	922	8.555	399	11.976	2.050

(1) Gerçeğe uygun değeri, yılsonu borsa değeri üzerinden hesaplanmıştır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	623.769	464.920
Dönem İçi Hareketler	151.994	158.849
Alışlar	-	-
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kâr	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Değerleme Artışı /Azalışı (1)	151.994	158.849
Değer Azalma Karşılıkları (-)	-	-
Diğer	-	-
Dönem Sonu Değeri (2)	775.763	623.769
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılım Payı (%)	-	-

(1) Özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirme farklarını içermektedir.

(2) Tabloda 1.788 TL tutarındaki mali olmayan iştirakler yer almamaktadır (31 Aralık 2020: 2.124 TL)

Cari dönem içinde elden çıkarılan iştirakler

Cari dönem içinde Grup'un elden çıkarılan iştiraki bulunmamaktadır.

Cari dönem içinde satın alınan iştirakler

Cari dönem içinde Grup'un satın alınan iştiraki bulunmamaktadır.

7.a.4 Konsolide edilen iştiraklere ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Faktoring Şirketleri	140.176	104.009
Leasing Şirketleri	589.665	475.792
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Mali İştirakler	45.922	43.968



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

7.a.5 Borsaya kote konsolide edilen iştirakler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	635.587	519.761
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (net)

8.a.1 Bağlı ortaklıkların özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:

Cari Dönem (1)	YF	TSKB GYO	Yatırım VKŞ
	Cari Dönem	Cari Dönem	Cari Dönem
ÇEKİRDEK SERMAYE			
Şirketin tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	63.500	650.000	150
Hisse senedi ihraç primleri	-	1.136	-
Yedek Akçeler	6.887	8.848	-
Türkiye Muhasebe Standartları uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar/kayıplar	22.198	-	-
Net Dönem Kârı ile Geçmiş Yıllar Kârı	142.304	79.929	89
Faaliyet Kiralaması Geliştirme Maliyetleri (-)	754	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-)	578	27	3
Çekirdek Sermaye Toplamı	233.557	739.886	236
İlave Ana Sermaye Toplamı	-	-	-
Katkı Sermaye	-	-	-
ÖZKAYNAK	233.557	739.886	236

(1) Söz konusu değerler 31 Aralık 2021 tarihli konsolidasyona esas finansal tablolardan alınmıştır.

Önceki Dönem (1)	YF	TSKB GYO	Yatırım VKŞ
	Önceki Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem
ÇEKİRDEK SERMAYE			
Şirketin tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	63.500	500.000	150
Hisse senedi ihraç primleri	-	864	-
Yedek Akçeler	4.724	8.726	-
Türkiye Muhasebe Standartları uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar/kayıplar	37.982	-	-
Net Dönem Kârı ile Geçmiş Yıllar Kârı	70.935	(44.950)	40
Faaliyet Kiralaması Geliştirme Maliyetleri (-)	459	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-)	723	28	6
Çekirdek Sermaye Toplamı	175.959	464.612	184
İlave Ana Sermaye Toplamı	-	-	-
Katkı Sermaye	-	-	-
ÖZKAYNAK	175.959	464.612	184

(1) Söz konusu değerler 31 Aralık 2020 tarihli konsolidasyona esas finansal tablolardan alınmıştır.

Ödenmiş sermaye; esas sözleşmede Türk parası olarak belirtilen ve ticaret siciline tescil edilmiş bulunan sermaye tutarıdır. Ödenmiş sermaye enflasyon düzeltme farkı; özkaynak kalemlerinin enflasyona göre düzeltilmesinden kaynaklanan farklardır. Olağanüstü yedekler; yıllık vergi sonrası kardan yasal yedeklerin ayrılmasından sonra, genel kurul kararı uyarınca ayrılan yedek akçelerdir. Yasal yedekler, 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 519. maddesi gereğince yıllık kardan ayrılan yedek akçelerdir. Ana ortaklık Banka'nın içsel sermaye yeterliliği değerlendirme süreci çalışması yıllık bazda konsolide olarak yapılmaktadır. Konsolide edilen iştirakler ve bağlı ortaklıklar çalışmaya dahil edilmektedir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (net) (devamı)

8.a.2 Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ve İlgili Türkiye Muhasebe Standardı uyarınca konsolide edilmeyen bağlı ortaklık varsa konsolide edilmeme sebepleri ve asgari sermaye yükümlülüğüne tabi olmaları halinde yükümlülüğe ulaşmak için ihtiyaç duydukları toplam özkaynak tutarı:

Bağlı ortaklıklarından; TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. ve TSKB Sürdürülebilirlik Danışmanlığı A.Ş. mali bağlı ortaklık olmadığından dolayı konsolide edilmemektedir. Ana ortaklık Banka'nın konsolide edilmeyen bağlı ortaklıkların asgari sermaye yükümlülüğüne tabi değildir.

8.a.3 Konsolide edilmeyen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler:

	Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. (TSKB GMD)	İstanbul/Türkiye	99,99	99,99
2	TSKB Sürdürülebilirlik Danışmanlığı A.Ş. (TSKB SD)	İstanbul/Türkiye	100,00	100,00

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri	
1	TSKB GMD	36.114	28.989	1.479	3.695	-	7.843	3.672	-
2	TSKB SD	8.599	7.121	225	1.158	-	981	(846)	-

8.a.4 Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler:

	Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.(YF)	İstanbul /Türkiye	95,78	98,51
2	TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (TSKB GYO)	İstanbul/Türkiye	89,15	89,26
3	Yatırım Varlık Kiralama A.Ş.	İstanbul/Türkiye	100,00	100,00

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
YF (1)	1.769.660	234.889	11.554	141.316	4.099	66.152	44.352	-
TSKB GYO (1)(2)	743.565	739.912	262	2.276	-	124.879	(45.781)	1.483.221
Yatırım VKŞ (1)	802.053	239	-	-	-	49	17	-

(1) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin finansal veriler BDDK düzenlemelerine göre hazırlanmıştır.

(2) Gerçeğe uygun değeri, yılsonu borsa değeri üzerinden hesaplanmıştır.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (net) (devamı)

8.a.4 Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (devamı):

Konsolidasyona konu edilen bağlı ortaklıklara ilişkin Ana ortaklık Banka'nın konsolide olmayan finansal tablolarında yer alan hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem (2)	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	581.897	378.504
Dönem İçi Hareketler	299.724	203.393
Ahşlar (3)	133.469	185.542
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kâr	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Değerleme Artışı/Azalışı (1)	166.255	17.851
Değer Azalma Karşılıkları (-)	-	-
Dönem Sonu Değeri	881.621	581.897
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)	-	-

(1) Özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirme farklarını içermektedir.

(2) Tabloda 36.115 TL tutarındaki mali olmayan bağlı ortaklıklar yer almamaktadır (31 Aralık 2020: 25.031 TL)

(3) TSKB GYO tarafından yapılan 150.000.000-TL (tam tutar) tutarındaki sermaye artırım sonrasında Banka, 133.469 TL tutarında TSKB GYO hisse edinimi gerçekleştirmiştir.

(31 Aralık 2020: Banka 30 Kasım 2018 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında, TSKB GYO A.Ş.'nin borsada işlem gören hisselerinden önümüzdeki bir yıl içerisinde 10 milyon TL nominal hisseye kadar alım kararı almış olup, bu program kapsamında alınan hisseler "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yanıtılan Finansal Varlıklar" hesabı altında takip edilmiştir. Alım işlemi tamamlanan hisseler Şubat 2020 tarihinde, "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yanıtılan Finansal Varlıklar" hesabından "Bağlı Ortaklıklar" hesabına aktarılmıştır. TSKB GYO tarafından yapılan 200.000.000-TL (tam tutar) tutarındaki sermaye artırım sonrasında Banka, 178.403 TL tutarında TSKB GYO hisse edinimi gerçekleştirmiştir.)

Konsolide edilen bağlı ortaklıkların sermayeleri ile bu bağlı ortaklıklara yapılan yatırımlar konsolidasyon muhasebesi işlemleri kapsamında karşılıklı mahsup edilmiştir.

Cari dönem içerisinde elden çıkarılan bağlı ortaklıklar

Cari dönem içinde Grup'un elden çıkarılan bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

Cari dönem içerisinde satın alınan bağlı ortaklıklar

TSKB GYO tarafından yapılan 150.000.000-TL (tam tutar) tutarındaki sermaye artırım sonrasında Banka, 133.469 TL tutarında TSKB GYO hisse edinimi gerçekleştirmiştir.

Ana ortaklık Banka, iştiraki Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.'nin elinde bulundurduğu 930,4 TL tutarındaki TSKB Sürdürülebilirlik Danışmanlığı A.Ş.'nin hisselerini, iştiraki TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'nin sahip olduğu 2,4 TL tutarındaki hisseleri ve TSKB Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Vakfı'na ait 7,2 TL tutarındaki payları satın alarak, TSKB Sürdürülebilirlik Danışmanlığı A.Ş.'deki payını %100'e çıkarmıştır.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (net) (devamı)

8.a.5 Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

Bağlı Ortaklıklar	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Factoring Şirketleri	-	-
Leasing Şirketleri	-	-
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Mali Bağlı Ortaklıklar	881.621	581.897

8.a.6 Borsaya kote konsolide edilen bağlı ortaklıklar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	656.641	412.229
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

9. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler

Ana ortaklık Banka'nın bağlı ortaklığı olan TSKB GYO, Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. firması ile Adana'da 26 Mayıs 2011 tarihinde Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nı, 27 Mart 2015 tarihinde Anavazra Otelcilik Anonim Şirketi'ni kurmuştur.

Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın %50 hissesi Şirket'e, %50 hissesi ise Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye aittir. Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın ana faaliyet konusu Adana'da Divan Turizm İşletmeleri A.Ş. (eski adıyla "Palmira Turizm Ticaret A.Ş.") tarafından işletilecek olan otel projesinin yapımının başlatılması, yürütülmesi ve tamamlanmasıdır.

Anavazra Otelcilik Anonim Şirketi'nin %50 hissesi Şirket'e, %50 hissesi ise Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye aittir. Anavazra Otelcilik Anonim Şirketi'nin ana faaliyet konusu, turizm alanında otel, motel vb. konaklama tesisleri, yeme-içme, spor, eğlence, sağlık hizmetlerini kapsayan tesisleri işletmektir.

TSKB GYO'nun %50 - %50 oranında Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile iştirak ettiği Bilici Yatırım TSKB GYO Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı Ticari İşletmesi unvanlı Şirketin tür değiştirilmek suretiyle tüm aktif ve pasifleri ile birlikte bir bütün halinde "Yarsuvat Turizm Anonim Şirketi" isimli Şirkete dönüştürülmüştür.

Bilici Yatırım TSKB GYO Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı Ticari İşletmesi unvanlı şirketin Yarsuvat Turizm Anonim Şirketine'ne dönüşümü ve dönüşüm sonrası tüm aktif ve pasifleri ile bir bütün halinde Anavazra Otelcilik A.Ş.'ye devir işlemi Adana Ticaret Odası'nın 20.12.2019 tarih ve 9647 nolu Birleşme belgesi ile tamamlanmıştır.

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
Anavazra Otelcilik	10.716	3.671	4.467	185	-	2.476	3.305	-

10. Finansal kiralama alacaklarına ilişkin bilgiler (net)

10.a Finansal kiralamaya yapılan yatırımların kalan vadelerine göre gösterimi:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 Yılda Az	71.473	65.843	26.059	23.546
1-4 Yıl Arası	139.980	127.005	102.489	92.826
4 Yılda Fazla	180.885	153.719	103.933	89.354
Toplam	392.338	346.567	232.481	205.726

"Finansal Kiralama Alacakları" hesabına 74.350 TL (31 Aralık 2020: 22.825 TL) tutarında karşılık ayrılmıştır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

10. Finansal kiralama alacaklarına ilişkin bilgiler (net) (devamı)

10.b Finansal kiralamaya yapılan net yatırımlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Brüt Finansal Kiralama Yatırımı	392.338	232.481
Finansal Kiralamadan Kazanılmamış Finansal Gelirler (-)	45.771	26.755
İptal Edilen Kiralama Tutarları (-)	-	-
Net Finansal Kiralama Yatırımı	346.567	205.726

10.c Yapılan finansal kiralama sözleşmeleri ile ilgili olarak, koşullu kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, varsa, yenileme veya satın alma opsiyonları için mevcut koşullar ve sözleşme tutarlarının güncelleştirilmesi ve kira sözleşmesinin getirdiği kısıtlamalar, temerrüde düşülüp düşülmediği, sözleşmenin yenilenip yenilenmediği, yenilendiyse yenilenme şartları, yenilenmenin kısıtlama yaratıp yaratmadığı gibi hususlar ve kira sözleşmesinde yer alan diğer önemli hükümlerle ilgili genel açıklamalar:

Finansal kiralama sözleşmeleri 6361 sayılı Finansal Kiralama Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca yapılmaktadır. Finansal tabloları önemli ölçüde etkileyen yenileme ve kira sözleşmelerinden kaynaklanan kısıtlamalar bulunmamaktadır.

11. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin pozitif farklar tablosu:

Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin 256.505 TL pozitif fark bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 262.699 TL pozitif fark).

31 Aralık 2021 itibarıyla, riskten korunma aracı olarak belirlenen türev finansal araçların sözleşme tutarları ve bilançoda taşınan net gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki tabloda özetlenmiştir:

	Cari Dönem			Önceki Dönem		
	Sözleşme Tutarı	Aktif	Pasif	Sözleşme Tutarı	Aktif	Pasif
Swap Faiz İşlemleri	19.085.248	208.148	-	15.214.012	262.699	-
YP	19.085.248	208.148	-	15.214.012	262.699	-
TL	-	-	-	-	-	-
Swap Para İşlemleri	7.926.855	48.357	-	4.626.754	-	(154.049)
YP	7.926.855	48.357	-	4.626.754	-	(154.049)
TL	-	-	-	-	-	-

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

11.a.1 Gerçeğe uygun değerden korunma muhasebesine ilişkin bilgiler (devamı)

11.a.1 Gerçeğe uygun değerden korunma muhasebesine ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Finansal Riskten Korunma Aracı	Finansal Riskten Korunma Konusu Kalem	Maruz Kalınan Risk	Korunan Varlığın Gerçeğe Uygun Değer Farkı (1)	Korunma Aracının Net Gerçeğe Uygun Değeri (1)		Gelir Tablosu Etkisi (Türev Finansal İşlemlerden Kar/Zarar)
					Aktif	Pasif	
Swap Faiz İşlemleri		Sabit Faizli İhraç Edilen Eurobond ve Greenbond	Faiz Riski	(111.338)	117.468	-	6.130
Swap Faiz İşlemleri		Sabit Faizli Kullanılan Krediler	Faiz Riski	(24.900)	24.016	-	(884)
Çapraz Para Swap İşlemleri		Sabit Faizli İhraç Edilen Eurobond	Faiz Riski	(72.869)	73.489	-	620

(1) Riskten korunma muhasebesine konu edilen korunan varlık ve korunan aracın gerçeğe uygun değeri, kredi riski ve birikmiş faiz harici net piyasa değeri olarak gösterilmiştir.

Önceki Dönem	Finansal Riskten Korunma Aracı	Finansal Riskten Korunma Konusu Kalem	Maruz Kalınan Risk	Korunan Varlığın Gerçeğe Uygun Değer Farkı (1)	Korunma Aracının Net Gerçeğe Uygun Değeri (1)		Gelir Tablosu Etkisi (Türev Finansal İşlemlerden Kar/Zarar)
					Aktif	Pasif	
Swap Faiz İşlemleri		Sabit Faizli İhraç Edilen Eurobond ve Greenbond	Faiz Riski	(184.285)	181.026	-	(3.259)
Swap Faiz İşlemleri		Sabit Faizli Kullanılan Krediler	Faiz Riski	(41.043)	40.450	-	(593)
Çapraz Para Swap İşlemleri		Sabit Faizli İhraç Edilen Eurobond	Faiz Riski	(54.959)	54.947	-	(12)

(1) Riskten korunma muhasebesine konu edilen korunan varlık ve korunan aracın gerçeğe uygun değeri, kredi riski ve birikmiş faiz harici net piyasa değeri olarak gösterilmiştir.



**TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

12. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar (net)

Grup, maddi duran varlıkları içinde yer alan gayrimenkullerini TMS 16 kapsamında yeniden değerlendirme metodunu ile muhasebeleştirilmektedir. 2021 yılı için SPK ve BDDK tarafından yetkilendirilmiş ekspertiz firmalarına değerlendirme yaptırılmış olup, değerlendirme sonuçlarına göre gerçekleşen değer artışları ilgili hesaplarda muhasebeleştirilmiştir.

Cari Dönem	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	Cari Yıl Girişler	Cari Yıl Çıkışlar	Yeniden Değerleme Artışı	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet:					
Gayrimenkul	373.474	-	-	93.096	466.570
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	-	-	-	-	-
Araçlar	2.535	-	(207)	-	2.328
Kullanım Hakkı Olan Menkuller	7.699	2.766	-	-	10.465
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-	-	-
Diğer	35.047	11.184	(486)	-	45.745
Toplam Maliyet	418.755	13.950	(693)	93.096	525.108
Birikmiş Amortisman:					
Gayrimenkul	(1.233)	(586)	-	-	(1.819)
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	-	-	-	-	-
Araçlar	(750)	(429)	104	-	(1.075)
Kullanım Hakkı Olan Menkuller	(4.114)	(2.659)	-	-	(6.773)
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-	-	-
Diğer	(31.996)	(4.516)	432	-	(36.080)
Toplam Birikmiş Amortisman	(38.093)	(8.190)	536	-	(45.747)
Değer Düşüş Karşılığı:					
Gayrimenkul	-	-	-	-	-
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	-	-	-	-	-
Araçlar	-	-	-	-	-
Kullanım Hakkı Olan Menkuller	-	-	-	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-
Toplam Değer Düşüş Karşılığı	-	-	-	-	-
Net Defter Değeri	380.662	5.760	(157)	93.096	479.361

**TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

12. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar (net) (devamı)

Önceki Dönem	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	Cari Yıl Girişler	Cari Yıl Çıkışlar	Yeniden Değerleme Artışı	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet:					
Gayrimenkul	341.070	-	-	32.407	373.474
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	-	-	-	-	-
Araçlar	2.535	-	-	-	2.535
Kullanım Hakkı Olan Menkuller	6.542	1.565	(408)	-	7.699
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-	-	-
Diğer	28.399	6.919	(274)	-	35.047
Toplam Maliyet	378.546	8.484	(682)	32.407	418.755
Birikmiş Amortisman:					
Gayrimenkul	(1.054)	(179)	-	-	(1.233)
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	-	-	-	-	-
Araçlar	(272)	(478)	-	-	(750)
Kullanım Hakkı Olan Menkuller	(1.925)	(2.189)	-	-	(4.114)
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-	-	-
Diğer	(28.089)	(4.155)	248	-	(31.996)
Toplam Birikmiş Amortisman	(31.340)	(7.001)	248	-	(38.093)
Değer Düşüş Karşılığı:					
Gayrimenkul	-	-	-	-	-
Finansal Kiralama ile Edinilen MDV	-	-	-	-	-
Araçlar	-	-	-	-	-
Kullanım Hakkı Olan Menkuller	-	-	-	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-
Toplam Değer Düşüş Karşılığı	-	-	-	-	-
Net Defter Değeri	347.206	1.483	(434)	32.407	380.662

13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

13.a Faydalı ömür veya kullanılan amortisman oranları:

1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan maddi duran varlıklar 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden, izleyen dönemlerde satın alınanlar ise satın alma maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer düşüş karşılıkları ayrılarak finansal tablolara yansıtılır.

Kiralama veya idari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, kullanıma hazır olduklarında amortismanına tabi tutulurlar.

13.b Kullanılan amortisman yöntemleri:

Maddi olmayan duran varlıklar, normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle, takribi ekonomik ömürleri süresince itfa edilmektedir.



**TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar (devamı)

13.c Dönem başı ve dönem sonundaki brüt defter değeri ile birikmiş amortisman tutarları:

Cari Dönem	Cari Dönem Başı		Cari Dönem Sonu	
	Brüt Defter Değeri	Birikmiş İtfa Payı	Brüt Defter Değeri	Birikmiş İtfa Payı
Bilgisayar Yazılımları	12.738	(8.677)	14.769	(11.260)
Şerefiye	1.005	-	1.005	-

Önceki Dönem	Önceki Dönem Başı		Önceki Dönem Sonu	
	Brüt Defter Değeri	Birikmiş İtfa Payı	Brüt Defter Değeri	Birikmiş İtfa Payı
Bilgisayar Yazılımları	10.935	(6.866)	12.738	(8.677)
Şerefiye	1.005	-	1.005	-

13.d Dönem başı ve dönem sonu arasında aşağıda belirtilen bilgileri içeren hareket tablosu:

Cari Dönem	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	Cari Yıl Girişler	Cari Yıl Çıkışlar	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet:				
Bilgisayar Yazılımları	12.738	2.031	-	14.769
Şerefiye	1.005	-	-	1.005
Toplam Maliyet	13.743	2.031	-	15.774
Birikmiş İtfa Payı:				
Bilgisayar Yazılımları	(8.677)	(2.583)	-	(11.260)
Şerefiye	-	-	-	-
Toplam Birikmiş İtfa Payı	(8.677)	(2.583)	-	(11.260)
Değer Düşüş Karşılığı:				
Bilgisayar Yazılımları	-	-	-	-
Toplam Değer Düşüş Karşılığı				
Net Defter Değeri	5.066	(552)	-	4.514

Önceki Dönem	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	Cari Yıl Girişler	Cari Yıl Çıkışlar	Dönem Sonu Bakiyesi
Maliyet:				
Bilgisayar Yazılımları	10.935	2.342	(539)	12.738
Şerefiye	1.005	-	-	1.005
Toplam Maliyet	11.940	2.342	(539)	13.743
Birikmiş İtfa Payı:				
Bilgisayar Yazılımları	(6.866)	(2.350)	539	(8.677)
Şerefiye	-	-	-	-
Toplam Birikmiş İtfa Payı	(6.866)	(2.350)	539	(8.677)
Değer Düşüş Karşılığı:				
Bilgisayar Yazılımları	-	-	-	-
Toplam Değer Düşüş Karşılığı				
Net Defter Değeri	5.074	(8)	-	5.066

**TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar (devamı)

13.e Finansal tabloların bütünü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlık bulunması durumunda, bunun defter değeri, tanımı ve kalan amortisman süresi:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un finansal tablolarının bütünü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

13.f Varsa devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıklar için tabloda yer alan hususlara ilişkin bilgi:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un devlet teşvikleri kapsamında edinilen maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

13.g Devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıt tarihinden sonraki değerlemelerinin hangi yönetime göre yapıldığı:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un devlet teşvikleri kapsamında edinilen maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

13.h Kullanımında herhangi bir kısıtlama bulunan veya rehnedenilen maddi olmayan duran varlıkların defter değeri:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un kullanımında herhangi bir kısıtlama bulunan veya rehnedenilen maddi olmayan duran varlıklar bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

13.i Maddi olmayan duran varlık edinimi için verilmiş olan taahhütlerin tutarı:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un maddi olmayan duran varlık edinimi için verilmiş olan taahhütleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

13.j Yeniden değerlendirme yapılan maddi olmayan duran varlıklar için varlık türü bazında tablodaki açıklamalar:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup maddi olmayan duran varlıklarını yeniden değerlemeye tabi tutmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

13.k Varsa, dönemde içinde gider kaydedilen araştırma geliştirme giderlerinin toplam tutarı:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un dönemde içinde gider kaydedilen araştırma geliştirme giderleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

13.l Şerefiyeye ilişkin bilgiler:

Konsolidasyon Şerefiyesi	Etkin Hisse Oranı %	Taşınan Değer
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	95,78	1.005



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar (devamı)

13.m Şerefîyenin defter değerinin dönem başı, dönem sonu bakiyesi ve dönem içi hareketleri ile birlikte tablodaki bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başındaki Net Değer	1.005	1.005
Dönem İçi Hareketler:	-	-
İlave Şerîfiye	-	-
Varlık ve Yükümlülüklerin Değerindeki Değişikliklerden Kaynaklanan Düzeltmeler	-	-
Dönem İçinde Bir Faaliyetin Durdurulması veya Bir Varlığın Tamamen/Kısmen Elden Çıkarılması Nedeniyle Kayıttan Silinen Şerîfiye Tutarı (-)	-	-
Değer Düşüş Karşılığı (-)	-	-
İptal Edilen Değer Düşüş Karşılığı (-)	-	-
Defter Değerinde Meydana Gelen Diğer Değişiklikler	-	-
Dönem Sonundaki Net Değer	1.005	1.005

13.n Negatif şerîfiyenin defter değerinin dönem başı, dönem sonu bakiyesi ve dönem içi hareketleri ile birlikte tablodaki bilgiler:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un ilişkitedeki finansal tablolarında negatif şerîfiye bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Cari dönemde, Grup'un gayrimenkul yatırım ortaklığı alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklığına ait net defter değeri 336.177 TL (31 Aralık 2020: 279.523 TL) olan yatırım amaçlı üç adet gayrimenkulü bulunmaktadır. 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	Cari Dönem Başı Bakiyesi	İlaveler	Çıkışlar	Gerçeğe Uygun Değer Değişimi	Cari Dönem Sonu Bakiyesi
Tahir Han	37.195	-	-	13.205	50.400
Pendorya AVM	158.430	844	-	26.228	185.502
Divan Adana Oteli	83.898	-	(1.892)	18.270	100.276
Toplam	279.523	844	(1.892)	57.703	336.178

Önceki Dönem	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	İlaveler	Çıkışlar	Gerçeğe Uygun Değer Değişimi	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi
Tahir Han	36.960	-	-	235	37.195
Pendorya AVM	155.555	4.046	-	(1.171)	158.430
Divan Adana Oteli	81.403	-	(172)	2.667	83.898
Toplam	273.918	4.046	(172)	1.731	279.523

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

15. Ertelemiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar

15.a İndirilebilir geçici farklar, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla, bilançoaya yansıtılan ertelenmiş vergi aktif tutarı:

Grup finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı arasında "zamanlama farklarından" doğan farklar üzerinden ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü hesaplayarak ilişkitedeki finansal tablolarına yansıtılmıştır.

Ertelenmiş vergi varlığı:	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi komisyonları tahakkuk düzeltmesi	24.877	22.687
Karşılıklar	536.267	234.627
Çalışan hakları karşılığı	6.794	4.178
Menkul değerler	134.352	28.888
Maddi duran varlıklar ekonomik ömür farkları	-	333
Diğer (1)	13.556	13.671
Toplam Ertelemiş Vergi Varlığı	715.846	304.384
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü:		
Menkul değerler	(1.064)	(1.142)
Kaynak komisyonları tahakkuk düzeltmesi	(17.086)	(16.122)
Türev işlemler reeskontu	(292.102)	(102.189)
Maddi duran varlıklar ekonomik ömür farkları	(2.101)	-
Diğer	(6.910)	(11.020)
Toplam Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü	(319.263)	(130.473)
Net Ertelemiş Vergi Varlığı	396.583	173.911

(1) Diğer Kalemi içerisinde ayrıca, 4.982 TL tutarında riskten korunma muhasebesine ilişkin ertelenmiş aktifi bulunmaktadır. (31 Aralık 2020: 8.209 TL).

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 Ocak itibarıyla Ertelemiş Vergi Aktifi / (Pasifi) - Net	173.911	39.930
Ertelemiş Vergi (Gideri) / Geliri	128.226	145.851
Özkaynaklar altında muhasebeleştirilen Ertelemiş Vergi	94.446	(11.870)
Ertelemiş Vergi Aktifi / (Pasifi) - Net	396.583	173.911

15.b Önceki dönemlerde üzerinden ertelenmiş vergi aktifi hesaplanmamış ve bilançoaya yansıtılmamış indirilebilir geçici farklar ile varsa bunların geçerliliklerinin son bulunduğu tarih, mali zararlar ve vergi indirim ve istisnaları:

Önceki dönemlerde üzerinden ertelenmiş vergi aktifi hesaplanmamış ve bilançoaya yansıtılmamış indirilebilir geçici fark bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

15.c Ertelemiş vergiler için ayrılan değer düşüş karşılıkları ile değer düşüş karşılıklarının iptal edilmesinden kaynaklanan ertelenmiş vergi aktifleri:

Ertelemiş vergiler için ayrılan değer düşüş karşılıkları ile değer düşüş karşılıklarının iptal edilmesinden kaynaklanan ertelenmiş vergi aktifi bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

16. Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Net Defter Değeri	64.403	64.403
İktisap Edilenler	-	-
Değer Düşüklüğü (-)	-	-
Dönem Sonu Net Defter Değeri	64.403	64.403



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

16. Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklara ilişkin açıklamalar (devamı):

Türk Telekomünikasyon A.Ş.'nin (Türk Telekom) ana hissedarı olan Ojer Telekomünikasyon A.Ş.'ye (OTAŞ) kredi sözleşmeleri tahtında sağlanmış borçların yeniden yapılandırılması için Bankanın da aralarında bulunduğu tüm kredi veren taraflar arasında mutabakata varıldığı ve OTAŞ'ın sahibi olduğu, Türk Telekom'un ihraç edilmiş sermayesinin %55'ini oluşturan ve mevcut kredilerin teminatını oluşturmak amacıyla rehin verilen 192.500.000.000 adet A Grubu payların kredi verenlerin tamamının doğrudan veya dolaylı ortak olduğu, Türkiye Cumhuriyeti'nde kurulmuş özel amaçlı bir şirket tarafından devralınarak işlem tamamlanmıştır. Bu kapsamda kurulmuş olan LYY Telekomünikasyon A.Ş.'ye Banka % 1,6172 oranında ve 64.403 TL tutarında iştirak etmiştir. Banka bu iştirakini, TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı kapsamında değerlendirmiştir (31 Aralık 2020: 64.403 TL).

17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler

17.a Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları:

Bilançonun diğer aktifler kalemi nazım hesapta yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler

1.a.1 Mevduatın vade yapısı:

Ana ortaklık Banka, mevduat kabulüne yetkili değildir.

1.a.2 Mevduat sigortası kapsamında bulunan ve mevduat sigortası limitini aşan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler:

Ana ortaklık Banka, mevduat kabulüne yetkili değildir.

1.b Merkezi yurtdışında bulunan bankanın Türkiye'deki şubesinde bulunan tasarruf mevduatı, merkezin bulunduğu ülkede sigorta kapsamında olup olmadığı:

Ana ortaklık Banka, mevduat kabulüne yetkili değildir.

1.c Mevduat sigortası kapsamında bulunmayan tasarruf mevduatı:

Ana ortaklık Banka, mevduat kabulüne yetkili değildir.

2. Türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu

Türev Finansal Borçlar (1)	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	209.013	1.719	63.711	1.253
Swap İşlemleri	592.257	318.257	262.653	389.244
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	33	-	4.070
Diğer	-	-	-	-
Toplam	801.270	320.009	326.364	394.567

(1) Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar (31 Aralık 2020: 154.049 TL), "Türev Finansal Yükümlülükler" hesabında gösterilmiştir. 31 Aralık 2021 döneminde Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar bulunmamaktadır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLORARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

3. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

3.a Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin genel bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	30.018	269.301	29.000	276.973
Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	89.213	53.885.508	90.985	31.935.252
Toplam	119.231	54.154.809	119.985	32.212.225

3.b Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	30.018	-	29.000	100.498
Orta ve Uzun Vadeli	89.213	54.154.809	90.985	32.111.727
Toplam	119.231	54.154.809	119.985	32.212.225

3.c İhraç edilen menkul kıymetlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Nominal	857.450	14.420.450	514.482	7.701.750
Maliyet	853.809	14.346.814	512.718	7.657.597
Defter Değeri	879.492	14.927.941	441.111	8.021.275

Ana ortaklık Banka, 16 Ocak 2018 tarihi itibarıyla nominal tutarı 350 milyon Amerikan Doları, itfa tarihi 16 Ocak 2023 olan %5,608 oranında sabit faizli, 5 yıl vadeli ve 6 ayda bir kupon ödemeli borçlanma aracı ihraç etmiştir.

Ana ortaklık Banka, 23 Ocak 2020 tarihi itibarıyla 400 milyon Amerikan Doları tutarında Eurobond ihraçı gerçekleştirmiştir. İtfa tarihi 23 Ocak 2025 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve 6 ayda bir kupon ödemeli borçlanma aracının faiz oranı %6 olarak belirlenmiştir.

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. 03 Aralık 2021 tarihinde nominal tutarı 111 milyon TL, itfa tarihi 16 Şubat 2022 olan %16,50 basit faiz oranında, 75 gün vadeli borçlanma aracı ihraç etmiştir.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

3. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

3.c İhraç edilen menkul kıymetlere ilişkin bilgiler (devamı)

Yatırım Varlık Kiralama A.Ş.'nin 31 Aralık 2021 itibarıyla ihraç etmiş olduğu ve itfa tarihi henüz gelmemiş olan ihraçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

ISIN Kodu	Fon Kullanıcı	İhraç Tutarı (TL)	İhraç Tarihi	İtfa Tarihi
TRDYVKS32217	Altınmarka Gıda San. ve Tic. A.Ş.	75.000.000	11/03/2020	09/03/2022
TRDYVKSE2214	MNG Kargo Yürüci ve Yurtdışı Taşımacılık A.Ş.	75.000.000	14/10/2020	12/10/2022
TRDYVKS12326	MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş.	70.000.000	15/01/2021	12/01/2023
TRDYVKS32225	MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş.	150.000.000	12/03/2021	14/03/2022
TRDYVKS52215	MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş.	250.000.000	24.05.2021	25.05.2022
TRDYVKS12219	Zorlu Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	61.430.000	30.07.2021	06.01.2022
TRDYVKS42216	Zorlu Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	61.980.000	17.09.2021	14.04.2022
TRDYVKS52223	Zorlu Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	33.530.000	27.10.2021	25.05.2022

(*)Grup portföyüne alınan 30.490 Bin TL tutar finansallarda elimine edilmektedir.

3.d Yükümlülüklerin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar:

Ana ortaklık Banka, normal bankacılık faaliyetleri kapsamında kendisini fonlamayı repo ve alınan krediler ile sağlamaktadır. Banka'nın fon kaynaklarını özellikle yurtdışından YP cinsinden alınan krediler ile YP ve TL cinsinden repo işlemlerinden sağlanan fonlar oluşturmaktadır. Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	76.547	698.140	636.503	323.705
Mali Kurum ve Kuruluşlar	226	-	608.519	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	76.127	697.944	27.241	318.268
Gerçek Kişiler	194	196	743	5.437
Yurtdışı İşlemlerden	8	-	6	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	2	-	2	-
Gerçek Kişiler	6	-	4	-
Toplam	76.555	698.140	636.509	323.705

4. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço toplamının %10'unu aşarsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları

Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

5. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler (net)

5.a Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

Grup'un finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüğü bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

5.b Faaliyet kiralaması işlemlerine ilişkin açıklamalar:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın 2 adet genel merkez binası ile 9 adet şubesi, 21 adet binek otomobil ve 355 adet bilgisayar faaliyet kiralama işlemine konudur. (31 Aralık 2020: 8 adet şubesi faaliyet kiralaması işlemine konudur. Ayrıca 24 adet binek otomobil ve 327 adet bilgisayar faaliyet kiralaması kapsamındadır). Cari dönemde, faaliyet kiralaması işlemlerine ilişkin TFRS 16 kapsamında Grup'un 4.678 TL yükümlülüğü bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 4.394 TL).

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

5.c Satış ve geri kiralama işlemlerinde kiracı ve kiralayan açısından, sözleşme koşulları ve sözleşmenin özelliği maddelerine ilişkin açıklamalar:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un satış ve geri kiralama işlemi bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

6. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin negatif farklar tablosu

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı (1)	-	-	-	154.049
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
Yurt Dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	154.049

(1) Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler, "Türev Finansal Borçlar" hesabında gösterilmiştir.

7. Karşılıklara ilişkin açıklamalar

7.a Dövizde endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın dövizde endeksli krediler kur farkı azalış karşılığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

7.b Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler üçüncü aşama beklenen zarar karşılıkları veya gayrinakdi krediler beklenen zarar karşılıkları

Ana ortaklık Banka'nın 1.458 TL tutarında tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler üçüncü aşama beklenen zarar karşılığı bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 1.220 TL).

Ana ortaklık Banka'nın 60.635 TL tutarında gayrinakdi krediler beklenen zarar karşılığı bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 31.962 TL).

7.c Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler:

7.c.1 Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklara ilişkin bilgiler:

Ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek muhtemel gelişmeler dikkate alınarak ihtiyatlılık prensibi dahilinde 440.000 TL tutarında serbest karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2020: 220.000 TL).

7.c.2 İzin, kıdem tazminatlarına ilişkin yükümlülükler:

Banka, çalışan hakları karşılığını TMS 19'da belirtilen aktüeryal değerlendirme yöntemini kullanarak hesaplayıp finansal tablolarına yansıtmıştır.

Grup, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 27.863 TL (31 Aralık 2020: 16.468 TL) tutarında kıdem tazminatı karşılığını finansal tablolara yansıtmıştır. Banka, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 5.504 TL (31 Aralık 2020: 4.673 TL) toplam izin yükümlülüğünü finansal tablolarında çalışan hakları karşılığı kalemi içinde göstermiştir.

1 Ocak 2021 sonrasında oluşan 7.562 TL tutarında aktüeryal kazanç revize TMS 19 standardı uyarınca özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2020: 3.507 TL aktüeryal kazanç).

Emeklilik haklarından doğan yükümlülükler

Raporun Üçüncü Bölüm, Muhasebe Politikaları, XVII. Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülüklerle İlişkin Açıklamalar notunda detaylı olarak açıklandığı gibi, Banka'nın 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla emeklilik haklarından doğan yükümlülükleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

7. Karşılıklara ilişkin açıklamalar (devamı)

7.c Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler (devamı):

7.c.2 İzin, kıdem tazminatlarına ilişkin yükümlülükler (devamı):

Sosyal Güvenlik Kurumu'na istinaden kurulan sandıklar için yükümlülükler

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

Banka çalışanları için emeklilik sonrası hak sağlayan her çeşit vakıf, sandık gibi örgütlenmelerin yükümlülükleri

Banka'nın 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla TSKB A.Ş. Memur ve Müstahdemleri Yardım ve Emekli Vakfı sandığının devre esas yükümlülüklerinin peşin değeri bağımsız bir aktör tarafından aktüeryal varsayımlar kullanılarak hesaplanmış ve aktüerin 18 Ocak 2021 tarihli raporuna göre, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla karşılık ayrılması gerektiren teknik veya fiili açık tespit edilmiştir.

Bu çerçevede, Sandık'ın devre esas yükümlülükleri için 3.17 nolu "Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülükler"e ilişkin muhasebe politikalarında izah edilen Kanun hükümleri dikkate alınarak, vakıf senesinde bulunan ve devre esas yükümlülüklerin dışında kalan diğer sosyal haklar ve ödemeler ile çalışanlara verilen sağlık faydaları için 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Banka'nın yükümlülüğü bulunmamaktadır.

7.c.3 Diğer karşılıkların, karşılıklar toplamının %10'unu aşması halinde aşma sebep olan kalemler ve tutarları:

7.c.1. maddesinde belirtilen muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklar dışında, 60.635 TL gayrinakdi krediler için ayrılan genel karşılık ve diğer muhtelif karşılık tutarları yer almaktadır (31 Aralık 2020: 31.962 TL).

8. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar

8.a Cari vergi borcuna ilişkin açıklamalar

8.a.1 Vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kurumlar Vergisi ve Ertelenmiş Vergi				
Ödenecek Kurumlar Vergisi	198.690	-	136.723	-
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	1.508	-
Toplam	198.690	-	138.231	-

8.a.2 Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenecek Kurumlar Vergisi	198.690	136.723
Menkul Sermaye İradı Vergisi	7.413	4.915
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	-	-
BSMV	11.603	9.188
Kambiyo Muameleleri Vergisi	-	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	2.696	660
Diğer	3.762	2.974
Toplam	224.164	154.460

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

8. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar (devamı)

8.a Cari vergi borcuna ilişkin açıklamalar (devamı)

8.a.3 Primlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	302	203
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	349	234
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	86	68
İşsizlik Sigortası-İşveren	171	135
Diğer	-	29
Toplam	908	669

8.b Ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un ertelenmiş vergi borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

9. Satış amaçlı duran varlıklara ilişkin borçlar hakkında bilgiler:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

10. Ana ortaklık Banka'nın kullandığı sermaye benzeri kredilerin sayısı, vadesi, faiz oranı, kredinin temin edildiği kuruluş ve varsa, hisse senedine dönüştürme opsiyonuna ilişkin açıklamalar:

Ana ortaklık Banka, 28 Mart 2017 tarihi itibarıyla nominal tutarı 300 milyon Amerikan Doları, itfa tarihi 29 Mart 2022 olan %7,625 oranında sabit faizli, 6 ayda bir kupon ödemeli sürdürülebilir sermaye benzeri borçlanma aracı ihraç etmiştir. Bahse konu borçlanma aracının dönem sonu itibarıyla değeri 4.029.204 TL'dir.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İlave Ana Sermaye Hesaplamasına Dahil Edilecek Borçlanma Araçları				
Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	-	-	-
Katkı Sermaye Hesaplamasına Dahil Edilecek Borçlanma Araçları	-	4.029.204	-	2.299.503
Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	4.029.204	-	2.299.503
Toplam	-	4.029.204	-	2.299.503



**TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

11. Özkaynaklara ilişkin bilgiler

11.a Ödenmiş sermayenin gösterimi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	2.800.000	2.800.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

11.b Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı:

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	2.800.000	4.500.000

11.c Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler:

25 Mart 2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karar doğrultusunda, cari dönem içerisinde Ana ortaklık Banka'nın sermaye artışı bulunmamaktadır, Genel Kurul Kararı çerçevesinde 2020 yılı kârının yedeklere aktarılmasına karar verilmiştir.

26 Mart 2020 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karar doğrultusunda, cari dönem içerisinde Ana ortaklık Banka'nın sermaye artışı bulunmamaktadır, Genel Kurul Kararı çerçevesinde 2019 yılı kârının yedeklere aktarılmasına karar verilmiştir.

11.d Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

11.e Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar:

Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhüdü bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

11.f Ana ortaklık Banka'nın gelirleri, kârlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, özkaynak üzerindeki tahmini etkileri:

Ana ortaklık Banka'nın geçmiş dönem gelirleri, kârlılığı ve likiditesi ile gelecek dönemlerdeki projeksiyonlar Bütçe Planlama Müdürlüğü tarafından takip edilmekte, kârlılık ve likidite gibi göstergeleri etkileyen faiz, kur ve vade değişimlerinin muhtemel etkileri senaryo analizleri ile tahmin edilmektedir. Ana ortaklık Banka faaliyetlerini karlılıkla sürdürmekte ve dönem karlarının büyük bölümünü sermaye artırımına veya yedeklere aktarım şeklinde özkaynaklar içinde muhafaza etmektedir.

11.g Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler:

Ana ortaklık Banka'nın sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

**TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

11. Özkaynaklara ilişkin bilgiler (devamı)

11.h Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin bilgiler :

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan	141.565	-	110.697	-
GUD Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	109.015	(216.782)	37.946	123.093
Değerleme Farkı	4.590	(216.782)	(1.905)	123.093
Kur Farkı	104.425	-	39.851	-
Toplam	250.580	(216.782)	148.643	123.093

11.i Yasal yedeklere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe	380.489	342.095
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe	565	248
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçeler	373	373
Toplam	381.427	342.716

11.j Olağanüstü yedeklere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	2.149.632	1.525.800
Dağıtılmamış Kârlar	-	-
Birikmiş Zararlar	-	-
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı	-	-
Toplam	2.149.632	1.525.800

12. Azınlık haklarına ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenmiş Sermaye	72.290	53.675
Diğer Sermaye Yedekleri	33	33
Hisse Senedi İhraç Primleri	122	88
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	1.443	907
Yasal Yedekler	296	203
Olağanüstü Yedekler	692	665
Diğer Kâr Yedekleri	-	-
Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararları	(1.965)	1.420
Dönem Net Kâr ve Zararı	16.200	(2.821)
Toplam	89.111	54.170



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI 1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

III. Konsolide nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

1.a Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Aktif Değerler Alım-Satım Taahhütleri	378.227	99.130
Para Piyasası Aracılık Alım-Satım İşlem Taahhütleri	116.150	191.340
Hisse Aracılık Alım-Satım İşlem Taahhütleri	(446.791)	149.937
Teminat Mektubu Taahhütleri	715.188	438.411
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sermaye İştirak Taahhütleri (1)	157.380	127.172
Diğer	1.442.295	597.652
Toplam	2.362.449	1.603.642

(1) Ana Ortaklık Banka'nın, Avrupa Yatırım Fonu (European Investment Fund - EIF) tarafından oluşturulması planlanan Türkiye Büyüme ve İnovasyon Fonu (Turkish Growth and Innovation Fund - TGIF) adıyla kurulan fonun hisselerinden satın almayı taahhüt ettiği kalan tutar ile Banka'nın TSKB Sürdürülebilirlik A.Ş.'nin nakit sermaye artırımına ilişkin sermaye katılım taahhü tutarını içermektedir.

1.b Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

1.b.1 Garantiler, Banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un açmış olduğu akreditiflerin, aval ve kabullerin toplamı 5.370.014 TL'dir (31 Aralık 2020: 2.852.676 TL).

1.b.2 Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un vermiş olduğu teminat mektupları toplamı 2.912.801 TL'dir (31 Aralık 2020: 2.086.162 TL).

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI 1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

III. Konsolide nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar (devamı)

1.c.1 Gayrinakdi kredilerin toplamı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	1.285.669	1.322.992
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	88.233	175.969
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	1.197.436	1.147.023
Diğer Gayrinakdi Krediler	6.997.146	3.615.846
Toplam	8.282.815	4.938.838

1.c.2 Gayrinakdi kredilerin sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	-	-	-	-	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Ormanlık	-	-	-	-	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	314.704	93	7.151.488	90	352.591	99	4.254.936	92
Madencilik ve Taşocakçılığı	228	-	-	-	-	-	-	-
İmalat Sanayi	137.571	41	5.088.358	64	128.238	36	2.777.836	60
Elektrik, Gaz, Su	176.905	52	2.063.130	26	224.353	63	1.477.100	32
İnşaat	2.059	1	37.220	-	1.900	1	28.167	1
Hizmetler	1.442	-	675.794	9	1.568	-	299.676	7
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	267	-	-	-	162	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	312.681	4	-	-	210.766	5
Ulaştırma ve Haberleşme	1.253	-	215.507	3	1.253	-	-	-
Mali Kuruluşlar	124	-	147.339	2	249	-	88.748	2
Gayrimenkul ve Kiralama Hizm.	65	-	-	-	66	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	19.551	6	80.557	1	-	-	-	-
Toplam	337.756	100	7.945.059	100	356.059	100	4.582.779	100



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

III. Konsolide nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar (devamı)

1.c.3 I ve II'nci grupta sınıflandırılan gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler:

	I inci Grup				II nci Grup			
	Cari Dönem		Önceki Dönem		Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler	326.469	7.944.794	345.761	4.577.658	6.842	267	5.854	5.123
Teminat Mektupları (1)	240.564	2.660.952	345.761	1.730.105	6.842	-	5.854	-
Aval ve Kabul Kredileri	-	170.742	-	170.915	-	-	-	-
Akreditifler	85.905	5.113.100	-	2.676.638	-	267	-	5.123
Cirolar	-	-	-	-	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında	-	-	-	-	-	-	-	-
Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	-	-	-	-	-	-	-	-

(1) III., IV., V. Grupta takip edilen teminat mektubu tutarları sırasıyla 11 TL, 1.990 TL, 2.442 TL'dir.

2. Türev işlemlere ilişkin açıklamalar

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, vadeli döviz, para ve faiz swap işlemlerinin dökmü döviz cinsi bazında ve TL cinsinden karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	Vadeli Alım	Vadeli Satım	Swap Alım	Swap Satım	Opsiyon Alım	Opsiyon Satım	Futures Alım	Futures Satım	Diğer Alım	Diğer Satım	Riskten Korunma Amaçlı
TL	573.527	78.803	845.957	6.067.113	4.270	4.270	8.247	7.967	5.019	30.316	-
ABD Doları	245.890	869.691	23.643.369	14.061.258	6.088	6.088	7.696	7.696	-	-	23.018.097
Avro	244.978	273.188	5.634.006	8.823.423	1.997	1.997	-	-	-	-	3.994.006
Diğer	-	-	198.105	201.900	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	1.064.395	1.221.682	30.321.437	29.153.694	12.355	12.355	15.943	15.663	5.019	30.316	27.012.103

Önceki Dönem	Vadeli Alım	Vadeli Satım	Swap Alım	Swap Satım	Opsiyon Alım	Opsiyon Satım	Futures Alım	Futures Satım	Diğer Alım	Diğer Satım	Riskten Korunma Amaçlı
TL	283.382	268.566	341.717	4.368.419	71.485	71.485	-	-	6.309	6.265	-
ABD Doları	172.698	185.079	12.646.784	8.530.145	67.482	67.482	-	-	-	-	17.414.512
Avro	221.041	221.032	4.290.135	4.118.945	-	-	-	-	-	-	2.426.254
Diğer	-	-	149.341	151.674	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	677.121	674.677	17.427.977	17.169.183	138.967	138.967	-	-	6.309	6.265	19.840.766

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

III. Konsolide nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

2. Türev işlemlere ilişkin açıklamalar (devamı):

Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar	Cari Dönem			Önceki Dönem		
	Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı	Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı	Sözleşmede Belirlenen Türev Ürün Tutarının TL Karşılığı	Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı	Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı	Sözleşmede Belirlenen Türev Ürün Tutarının TL Karşılığı
Swap Para Alım Satım İşlemleri	1.798.642	640.156	27.375.039	630.624	340.386	14.147.904
Swap Faiz Alım Satım İşlemleri	354.374	270.358	32.100.092	376.864	311.511	20.449.256
Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri	39.734	210.732	2.286.077	66.249	64.964	1.351.798
Futures Para-Faiz Alım Satım İşlemleri	-	-	31.606	-	-	-
Para-Faiz Alım Satım Opsiyonları	33	33	24.710	4.070	4.070	277.934
Diğer	-	-	35.335	-	-	12.574
Toplam	2.192.783	1.121.279	61.852.859	1.077.807	720.931	36.239.466

Gerçeğe uygun değer riskinden korunma

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sona eren yıl içerisinde, Banka'nın 27.012.103 TL nominale sahip olan finansal riskten korunma amaçlı swap faiz alım satım işlemleri bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 19.840.766 TL).

Nakit akış riskinden korunma

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, nakit akış riskinden korunma işlemleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

3. Kredi türevlerine ve bunlardan dolayı maruz kalınan risklere ilişkin açıklamalar:

Grup'un kredi türevleri ve bunlardan dolayı maruz kalınan riski bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

4. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un aleyhine açılmış 921 TL tutarında 58 adet dava bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 6.024 TL – 70 Adet).

Ticaret Kanunu ve Medeni Kanun hükümleri uyarınca kurulmuş olan "Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Mensupları Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Vakfı"na (Vakıf), Ana ortaklık Banka tarafından yapılan ödemeler ve çalışanların yaptığı ödemelerle ilgili olarak Vergi Denetim Kurulu müfettişleri tarafından 2008-2011 yıllarını kapsayan bir inceleme yapılmıştır. Bu incelemeye göre Vakıf Senedi ve ilgili mevzuat çerçevesinde Ana ortaklık Banka'nın ödemekle yükümlü olduğu tutarların, ödemenin yapıldığı dönemde çalışan Vakıf üyeleri açısından ücret mahiyetinde bir menfaat olduğu, çalışan Vakıf üyelerinin ödemekle yükümlü olduğu tutarların ise ücret matrahından indirim konusu yapılmaması gerektiği, dolayısıyla söz konusu ödemeler üzerinden cezalı gelir vergisi stopajı / cezalı istihkaktan kesilen damga vergisi alınması gerektiği iddiasıyla vergi inceleme raporu düzenlenmiş ve bu rapora istinaden Ana ortaklık Banka'ya, söz konusu dönemlere ilişkin cezalı gelir vergisi / damga vergisi tarhiyatları yapılarak Ana ortaklık Banka'ya tebliğ edilen vergi cezası ihbarnameleri tutarı toplamı 17.325 TL'dir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI 1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

III. Konsolide nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

4. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar (devamı):

Konuya ilişkin yapılan hukuki değerlendirme sonucunda söz konusu tarhiyatlara karşı İstanbul, Ankara ve İzmir’de muhtelif vergi mahkemelerinde davalar açılmıştır. İlk derece vergi mahkemelerince, açılan davaların bir kısmı için Ana ortaklık Banka lehine, kalan kısmı için Ana ortaklık Banka aleyhine kararlar verilmiştir. Diğer taraftan, Ana ortaklık Banka aleyhine olan Mahkeme kararları ile ilgili olarak Ana ortaklık Banka tarafından, İdare aleyhine olan kararlarla ilgili olarak da İdare tarafından temyiz ve itiraz talebinde bulunulmuş olup, temyiz sürecinin tamamlanması beklenmektedir. İlk derece vergi mahkemelerinin Ana ortaklık Banka aleyhine olan kararlarıyla ilgili vergi ve ceza ihbarnameleri yasal sürece bağlı olarak İdare tarafından tahakkuk ettirilmiş ve Ana ortaklık Banka 31 Temmuz 2014 tarihi itibarıyla 22.091 TL tutarında ödeme gerçekleştirmiştir.

Ayrıca benzer bir konu Ana ortaklık Banka’nın ana ortağı tarafından, Ana ortaklık Banka’nın ödemekle yükümlü olduğu paylara ilişkin olarak, bireysel başvuru yolu ile Anayasa Mahkemesi’ne (AYM) intikal ettirilmiş olup, 21 Şubat 2015 tarih ve 29274 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2014/6192 başvuru No’lu kararı ile yapılan tarhiyatların, kanunilik ilkesine aykırı olduğuna ve Ana ortaklık Banka’nın mülkiyet hakkının ihlal edildiğine hükmedilmiştir. Bu kararın Ana ortaklık Banka için de emsal teşkil ettiği değerlendirilmiş, ilgili döneme ait Ana ortaklık Banka’nın ödemekle yükümlü olduğu tutarlara isabet eden kısım olan 12.750 TL tutarında geçmiş dönemde gelir tahakkuku yapılmıştır.

TSKB GYO’ya ait İstanbul İli, Pendik İlçesi, Doğu Mahallesi, 105 Pafta, 865 Ada, 64 Parsel’de kayıtlı olan taşınmaz üzerinde işlenen Pendorya AVM’nin maliki olunması sebebiyle Sağlam Satış ve Paz. A.Ş. (Malazlar A.Ş.) Pendik 2’nci Asliye Hukuk Mahkemesi’nde, Pendorya AVM çevresinde yapılan yan yol inşaatının bir kısmının kendi mülkiyetinde bulunan parsellerden geçtiği gerekçesiyle İBB Başkanlığı ve yol müteahhidi Karacaan Yapı aleyhine el atmanın önlenmesi, kaldırımların kal’i ve fazlaya ilişkin hakları saklı kalmak kaydıyla 7 TL tazminatın davalılardan tahsili talebi ile dava açmıştır. Şirket, davalılar yanında müdahil olmuştur.

Dava konusu taşınmaza ilişkin keşif incelemesi yapılmış ve bilirkişi raporu dava dosyasına sunulmuştur. Şirket’in, rapora itirazları ve beyanları verilmiştir. İBB Başkanlığı, davaya konu alanlarla ilgili kamulaştırma işlemi başlatıldığını beyan etmiştir. Bu sebeple dava Hakim tarafından “El Atmanın Önlenmesi” kapsamından çıkartılıp “Kamulaştırmaz El Atma” davasına dönüştürülmüştür.

Davacı tarafından da kabul edilen yeni davada Davacı İdareden tazminat talebinde bulunmuş ve tazminat tutarının belirlenmesi için, Tapu’dan ve Belediye’den iletilen emsal bilgileri yeterli bulunmadığından bilirkişi incelemesi yapılması uygun görülmüştür. Bilirkişi raporları 30 Mayıs 2013 tarihinde Mahkeme’ye sunulmuş ve Mahkeme konu ile ilgili bakımından Pendik Belediyesi’nin dahili davalı olarak davaya ilave edilmesine karar vermiştir. 24 Aralık 2013 tarihinde görülen son duruşmada, bilirkişi raporlarının kabulüne ve ilgili bedelin (645 TL) Pendik Belediyesi’nden alınarak Davacıya ödenmesine, el atılan kısmın tapudan yol olarak terkinine karar verilmiştir. Gerekçeli karar tebliğ edilmiş olup, davacı taraf ve davalılardan Pendik Belediyesi tarafından temyiz edilmiş olan karar Yargıtay’dan bozularak dönmüş olup İBB tarafından karar düzeltme istenmesi için talepte bulunulmuştur. İBB ve davacı Sağlam Satış ve Paz. A.Ş. (Malazlar A.Ş.) tarafından karar düzeltme talep edilmiştir. Yargıtay’ın bozma kararının karar düzeltme talebi reddedilmiş olup, bozma kararı doğrultusunda ilk derece mahkemesine gönderilmiştir. İlk derece Mahkemesi Yargıtay’ın bozma kararına uyulmasına karar vermiştir. Gerekçeli kararın tebliği beklenmektedir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI 1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

III. Konsolide nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

4. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar (devamı):

Beyoğlu Belediyesi tarafından yapılmış olan imar değişikliği ve bu sebeple oluşan hak kaybına istinaden İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi 1486 ada, 76 parsel (Fındıklı Bina II) ile ilgili olarak Beyoğlu Belediyesi TSKB GYO’nun itirazını kabul etmiş, ancak İBB onayı alınmadığı için hak kaybına uğramamak bakımından dava açılmıştır. Daha sonra İBB Meclisi de Şirket’in itirazını kabul etmiş ve Beyoğlu Belediyesinin kararını aynen onamıştır. Söz konusu karar, onay için Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kuruluna da gönderilmiştir. Kurul koruma amaçlı imar planında yapılan değişiklikleri uygun bulmamıştır.

Konuyla ilgili davada ise Mahkeme, itirazın Beyoğlu Belediyesince kabul edilmiş olması sebebiyle davanın konusuz kaldığına karar vermiştir. Ancak ilçe belediyesince alınan kararların kesinleşebilmesi için İBB ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun onayı gerektiğinden, davanın konusuz kalması mümkün olmadığı gerekçesiyle karar TSKB GYO tarafından temyiz edilmiştir. Temyize ilişkin olarak Danıştay, 28 Mart 2014 nolu kararı ile Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu’nun imar planı değişikliklerini uygun bulmamasına dayanarak yerel mahkemenin kararını bozmuştur. Bununla birlikte, 21 Aralık 2010 onanlı 1/1000 Ölçekli Beyoğlu İlçesi Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı’nın yargı mercilerince iptal edilmiş olup, TSKB GYO’nun maliki olduğu Fındıklı Binası II’yi de kapsayan yeni bir uygulama imar planı Beyoğlu Belediyesi tarafından hazırlanmaktadır. Bu kapsamda, TSKB GYO gerek Beyoğlu Belediyesi gerek İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından uygun görülen itirazlarının halihazırda hazırlanmakta olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı’nda dikkate alınarak planlama yapılması için Beyoğlu Belediye’sine 28 Ekim 2014 tarihinde yazılı olarak başvurulmuştur. Mahkeme’den, Belediye’ye incelemeye konu Taşınmaz’ın tabii olduğu Plan’ın, Danıştay’ın bozma kararı sonucunda halen yürürlükte olup olmadığını, sorulması istenmiş olup, Belediye’den gönderilen yazıda, mahkemece iptal edilen planın Danıştay kararı üzerine halen yürürlükte olduğu şeklinde cevap gelmiştir. Mahkeme’de yeniden görülmeye başlanan davada; bilirkişi incelemesi yapılmıştır. Mahkeme tarafından idari işlemin iptaline karar vermekle Grup lehine olacak şekilde hüküm tesis etmiştir. Karara karşı, yasal süresi içerisinde Beyoğlu Belediye Başkanlığı tarafından istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup, İstinaf Mahkemesi tarafından dosyanın Danıştay’ın alanına girdiğine ilişkin karar vermesi üzerine Danıştay’a gönderilmiştir. Danıştay tarafından Grup lehine verilen İdari işlemin iptali kararı onanmış olup karar kesinleşmiştir.

TSKB GYO’nun yatırımcılarından biri tarafından, 27 Nisan 2018 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında karar alınan 5., 7., 9. maddelerinin iptali hakkında dava açılmıştır. Dava dilekçesinde 5. ve 7. maddelere ilişkin yürütmenin durdurulması talep edilmiş, yürütmenin durdurulması hususunda talep edilen ihtiyati tedbir talebi reddedilmiş olup, davacı tarafından istinaf başvurusunda bulunulmuştur. Davaya cevap dilekçesi ve Hukuki mütaala sunulmuştur. Dosyanın ilk celsesinde davanın reddine karar verilmiştir. Gerekçeli kararın tebliği beklenmektedir.

Ana ortaklık Banka’nın Hukuk Bölümü’ne göre, Ana ortaklık Banka aleyhine açılan diğer davaların finansal tablolara önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

5. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar:

Grup’un gerçek ve tüzel kişiler, vakıflar, emeklilik sigortası fonları ve diğer kurumlar adına saklama veya plasmada bulunma gibi faaliyetleri bulunmaktadır. Emanet alınan menkul değerlerin detayı nazım hesaplar tablosunda gösterilmiştir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. Konsolide gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

1.a Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Faizler (1)				
Kısa Vadeli Kredilerden	348.588	193.490	170.602	124.361
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	361.158	2.330.156	326.549	1.729.014
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	13.607	25.488	24.247	47.587
Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-
Toplam	723.353	2.549.134	521.398	1.900.962

(1) Kredilerden alınan komisyonlar faiz gelirleri içerisinde gösterilmiştir.

1.b Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankasından (1)	998	-	72	-
Yurtiçi Bankalardan	12.500	6.431	22.820	4.504
Yurtdışı Bankalardan	-	1.257	1.423	4.032
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
Toplam	13.498	7.688	24.315	8.536

(1) TCMB'nin Türk Lirası olarak tesis edilen zorunlu karşılıklar ve ABD Doları cinsinden tesis edilen zorunlu karşılıklar, rezerv opsiyonlar ve serbest hesaplar için verdiği faizler "T.C. Merkez Bankasından" satırında gösterilmiştir.

1.c Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	4.099	-	1.643	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	337.712	211.750	257.592	150.749
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	560.171	3.375	351.645	12.837
Toplam	901.982	215.125	610.880	163.586

Muhasebe politikalarında belirttiği üzere, Ana ortaklık Banka menkul kıymet portföyünde bulunan Tüketici Fiyatlarına Endeksli devlet tahvillerinin değerlemesini ihraç tarihindeki referans endeksi ile tahmini enflasyon oranı dikkate alınarak hesaplanan endeksi baz alarak yapmaktadır. Değerlemede kullanılan tahmini enflasyon oranı, yıl içerisinde gerekli görüldüğünde güncellenmektedir. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla söz konusu kıymetlerin değerlemesi yıllık %19,89 enflasyon tahmine göre yapılmıştır.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. Konsolide gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

1. Alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler (devamı)

1.d İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	35.746	27.073

2. Faiz giderlerine ilişkin bilgiler

2.a Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara	39.159	186.687	27.001	145.560
T.C. Merkez Bankasına	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalara	20.263	6.798	12.343	21.319
Yurtdışı Bankalara	18.896	179.889	14.658	124.241
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	-	414.295	1.455	432.219
Toplam (1)	39.159	600.982	28.456	577.779

(1) Bankalara ve Diğer Kuruluşlara verilen komisyonlar, faiz giderleri içerisinde gösterilmiştir.

2.b İştirak ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

2.c İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler (1)	45.622	989.918	5.559	643.826

(1) İhraca ilişkin verilen komisyonlar, faiz giderleri içerisinde gösterilmiştir.

3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV	76	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	8.184	10.857
Diğer	-	-
Toplam	8.260	10.857



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. Konsolide gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

4. Ticari kâr/zarara ilişkin açıklamalar (net)

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kâr	6.168.210	4.651.127
Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı	2.120	9.111
Türev Finansal İşlemlerden Kâr (1)	4.743.763	3.052.616
Kambiyo İşlemlerinden Kâr	1.422.327	1.589.400
Zarar (-)	5.651.826	4.661.934
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	3.306	3.992
Türev Finansal İşlemlerden Zarar (1)	2.742.696	3.113.814
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	2.905.824	1.544.128

(1) 3.593.189 TL tutarında türev işlemlere ilişkin kur değişimlerinden kaynaklanan kâr tutarı; "Türev Finansal İşlemlerden Kâr" içerisinde (31 Aralık 2020: 1.521.917TL); (1.815.562)TL türev işlemlere ilişkin kur değişimlerinden kaynaklanan zarar tutarı; "Türev Finansal İşlemlerden Zarar" içerisinde yer almaktadır (31 Aralık 2020: (1.716.363) TL).

5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Serbest Kalan Karşılıklar	45.992	1.997
Aktif Satışlarından Elde Edilen Gelirler	779	85
İştirak ve Bağlı Ortak Satışından	-	-
Gayrimenkullerin Satışından	-	-
Menkullerin Satışından	610	75
Diğer Aktiflerin Satışından	169	10
Diğer (1)	310.116	136.452
Toplam	356.887	138.534

(1) Yatırım Varlık Kiralama A.Ş.'ye ait aracı olunan ihraçlarına ilişkin 227.604 TL gelir tutarını da içermektedir. Aynı tutar diğer faaliyet giderlerinde de gider olarak bulunmakta olup, raporlama gereği netleştirme yapılmadan brüt olarak gösterilmiştir.

6. Grup'un kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Beklenen Kredi Zarar Karşılıkları	1.450.156	887.994
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)	348.226	257.653
Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	685.811	230.386
Temerrüt (Üçüncü Aşama)	416.119	399.955
Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılıkları	343.557	123.670
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV	338.346	101.360
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	5.211	22.310
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar Değer Düşüş Karşılıkları	-	-
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-
Diğer (1)	220.000	-
Toplam	2.013.713	1.011.664

(1) Bilanço tarihi itibarıyla 220.000 TL tutarında muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılık gideri oluşmuştur (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. Konsolide gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem Tazminatı Karşılığı	4.386	5.850
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	8.190	7.001
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	2.581	2.350
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Karşılığı	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	74.801	60.320
TFRS 16 İstisnalarına İlişkin Kiralama Giderleri	2.065	1.312
Bakım ve Onarım Giderleri	3.415	3.375
Reklam ve İlan Giderleri	931	1.069
Diğer Giderler	68.390	54.564
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	-	-
Diğer (1)	253.230	152.497
Toplam	343.188	228.018

(1) Yatırım Varlık Kiralama A.Ş.'ye ait aracı olunan ihraçlarına ilişkin 227.604 TL gider tutarını da içermektedir. Aynı tutar diğer faaliyet gelirlerinde de gelir olarak bulunmakta olup, raporlama gereği netleştirme yapılmadan brüt olarak gösterilmiştir. İlaveten 7.488 TL tutarında kurumlar vergisi hariç vergi ve harç giderlerini (31.12.2020: kurumlar vergisi hariç vergi ve harç giderleri: 5.996 TL) ve 1.123 TL tutarındaki izin karşılıkları giderlerini içermektedir (31.12.2020: izin karşılıkları gideri: 1.146 TL).

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kâr/zararına ilişkin açıklamalar

Grup'un, 31 Aralık 2021 tarihinde vergi öncesi kârı, bir önceki dönem vergi öncesi kârına göre %58,94 oranında artmıştır (31 Aralık 2020: %0,3 artış). Bir önceki döneme göre Grup'un net faiz geliri %43,31 artmıştır (31 Aralık 2020: %6 artış).

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklamalar

9.a Hesaplanan cari vergi geliri ya da gideri ile ertelenmiş vergi geliri ya da giderine ilişkin açıklamalar:

Hesaplanan cari vergi gideri 519.118 TL'dir (31 Aralık 2020: 372.725 TL). Ertenilmiş vergi geliri 128.226 TL'dir (31 Aralık 2020: 145.851 TL gelir).

9.b Geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri ya da giderine ilişkin açıklamalar:

Geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri 128.226 TL'dir (31 Aralık 2020: 145.851 TL gelir).



**TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. Konsolide gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklamalar (devamı)

9.c Geçici fark, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri ya da giderine ilişkin açıklamalar:

Mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri ya da gideri bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kâr/zararına ilişkin açıklama:

Grup 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren hesap döneminde net kârını bir önceki dönem net kârına göre %54,67 oranında arttırmıştır.

11. Net dönem kâr / zararına ilişkin açıklama

11.a Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı:

Grup olağan bankacılık işlemlerinden dolayı 4.675.202 TL faiz gelirleri, 1.776.943 TL faiz giderleri, 155.505 TL net ücret ve komisyon gelirleri elde etmiştir (31 Aralık 2020: 3.336.674 TL faiz gelirleri, 1.314.289 TL faiz giderleri, 118.915 TL net ücret ve komisyon gelirleri).

11.b Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde belirtilir:

Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan tahminlerde herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

11.c Azınlık haklarına ait kâr/zarar:

Cari dönemde, dönem kârındaki azınlık haklarının kar tutarı 16.200 TL (31 Aralık 2020: 2.821TL zarar), özkaynaklarda dönem kar / zararı dahil azınlık haklarının payı 89.111 TL'dir (31 Aralık 2020: 54.170 TL).

12. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Aracılık Komisyon Gelirleri	81.830	71.904
Halka Arz Komisyonları	17.314	2.904
Yatırım Fonu Yönetim Ücretleri	5.014	4.408
Diğer	39.869	23.035
Toplam	144.027	102.251

**TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

V. Konsolide özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Sermayeye ilişkin bilgiler

Yasal kayıtlardaki ödenmiş nominal sermaye tutarı 2.800.000 TL olup, bilanço tarihi itibarıyla yasal yedek akçeler bakiyesi 374.794 TL, olağanüstü yedek akçeler bakiyesi 2.429.386 TL'dir.

2. Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler

Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler hesabında oluşan değişim, duran varlıklara ilişkin değerleme farkları, tanımlanmış fayda planlarına ilişkin aktüeryal kazanç, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar içerisinde yer alan ve piyasa değerleriyle değerlendirilen hisse senetlerine ilişkin değerleme farklarını içermektedir.

3. Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler

Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler hesabında oluşan değişim, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar içerisinde yer alan hisse senetlerine ilişkin yabancı para kur farkları ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin değerleme farkları yer almaktadır.



TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

VI. Konsolide nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Nakit akış tablosunda yer alan diğer kalemleri ve döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi kalemine ilişkin açıklamalar

Cari dönemde elde edilen 67.049 TL tutarındaki diğer kazançlar, aktif satış gelirleri ve faiz dışı gelirlerden oluşmaktadır (31 Aralık 2020: 65.373 TL diğer kazançlar, aktif satış gelirleri ve faiz dışı gelirler).

Bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerde değişim öncesi faaliyet kârı içinde yer alan 1.503.318 TL tutarındaki diğer kalemi türev finansal işlem zararları, kıdem tazminatı karşılığı ve amortisman giderleri ödenen vergiler hariç, diğer faaliyet giderleri ile verilen ücret ve komisyonlar ve kambiyo kar/zararı gibi kalemlerden oluşmaktadır (31 Aralık 2020: 379.094 TL türev finansal işlem zararları, kıdem tazminatı karşılığı, amortisman giderleri ve ödenen vergiler hariç, diğer faaliyet giderleri ile verilen ücret ve komisyonlar ve kambiyo kar/zararı gibi kalemlerden oluşmaktadır).

Cari dönemde 864.865 TL tutarındaki diğer aktiflerdeki net artış/azalış kalemi (31 Aralık 2020: 428.298 TL) muhtelif alacaklar, diğer aktifler ve zorunlu karşılık kalemlerindeki değişimden oluşmaktadır. Cari dönemde 1.226.811 TL tutarındaki (31 Aralık 2020 : 740.144 TL) diğer borçlar hesabı müstakriz fonlar, muhtelif borçlar ve repo işlemlerinden sağlanan fonların değişiminden oluşmaktadır.

Cari dönemde döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi 528.181 TL (31 Aralık 2020: 24.313 TL) olarak gerçekleşmiştir.

2. İştirak, bağlı ortaklık ve diğer yatırımların elde edilmesinden kaynaklanan nakit akımına ilişkin bilgiler

Grup, cari dönemde 11.184 TL tutarında menkul ve gayrimenkul ile 2.031 TL tutarında maddi olmayan duran varlık yatırımı yapmıştır. TSKB GYO tarafından yapılan 150.000.000-TL (tam tutar) tutarındaki sermaye artırım sonrasında Banka, 133.469 TL tutarında TSKB GYO hisse edinimi gerçekleştirmiştir.

Grup, önceki dönemde 10.965 TL tutarında menkul ve gayrimenkul ile 2.159 TL tutarında maddi olmayan duran varlık yatırımı yapmıştır. TSKB GYO tarafından yapılan 200.000.000-TL (tam tutar) tutarındaki sermaye artırım sonrasında Grup, 179.403 TL tutarında TSKB GYO hisse edinimi gerçekleştirmiştir, konsolidasyon çalışmaları kapsamında aynı tutar elimine edilmektedir.

3. İştirak, bağlı ortaklık ve diğer işletmelerin elden çıkarılmasına ilişkin bilgiler

Grup, cari dönemde sahip olduğu menkul ve gayrimenkullerin satışından 936 TL nakit girişi yaratmıştır. Grup'un cari dönemde elden çıkarılan iştirak ve bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

Grup, önceki dönemde sahip olduğu menkul ve gayrimenkullerin satışı nedeniyle 280 TL nakit girişi yaratmıştır. Grup'un cari dönemde elden çıkarılan iştirak ve bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

VI. Konsolide nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

4. Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler

Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem Başı	Önceki Dönem Başı
Nakit	20	29
Nakde Eşdeğer Varlıklar	1.864.604	779.773
Toplam	1.864.624	779.802

Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem Sonu	Önceki Dönem Sonu
Nakit	25	20
Nakde Eşdeğer Varlıklar	3.661.093	1.864.604
Toplam	3.661.118	1.864.624

5. Ana ortaklık Banka'nın ya da Ana ortaklık Banka'nın konsolidasyona tabi ortaklıklarının elinde bulunan ancak, yasal sınırlamalar veya diğer nedenlerle Banka'nın ya da diğer ortaklıkların serbest kullanımında olmayan nakit ve nakde eşdeğer varlık mevcudu ve ilgili açıklamalar

TC Merkez Bankası hesabında bulunan 2.006.714 TL (31 Aralık 2020: 1.011.244 TL) serbest olmayan anapara tutarı Ana ortaklık Banka'nın Türk Lirası ve yabancı para yükümlülükleri için yabancı para ve altın cinsinden tesis ettiği zorunlu karşılıklardır.

6. Mali durum ve likidite ile ilgili ilave diğer bilgiler

6.a Bankacılık faaliyetlerinde ve sermaye taahhütlerinin yerine getirilmesinde kullanılabilir olan henüz kullanılmamış borçlanma imkanlarına ve varsa bunların kullanımına ilişkin kısıtlamalar:

Bankacılık faaliyetlerinde ve sermaye taahhütlerinin yerine getirilmesinde kullanılabilir olan henüz kullanılmamış borçlanma imkanları üzerinde ve bunların kullanımına ilişkin kısıtlamalar bulunmamaktadır.

6.b Mevcut bankacılık faaliyet kapasitesini sürdürebilmek için ihtiyaç duyulan nakit akışlarından ayrı olarak, bankacılık faaliyet kapasitesindeki artışları gösteren nakit akımı toplamı:

Mevcut bankacılık faaliyet kapasitesini sürdürebilmek için ihtiyaç duyulan nakit akışları günlük olarak takip edilmekte ve bankacılık faaliyet kapasitesindeki artışları gösteren nakit akımı toplamı bu kapsamda incelenmektedir.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

VII. Ana ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar

1. Ana ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler

1.a Cari dönem:

Ana ortaklık Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu (1)	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Ana ortaklık Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortaklıkları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler						
Dönem Başı Bakiyesi	729.154	515	294.689	-	24.747	-
Dönem Sonu Bakiyesi	997.287	9.754	489.070	-	13.581	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	25.526	534	13.543	-	908	-

1.b Önceki dönem:

Ana ortaklık Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu (1)	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Ana ortaklık Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortaklıkları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler						
Dönem Başı Bakiyesi	545.560	27.938	118.394	-	39.529	-
Dönem Sonu Bakiyesi	628.837	515	294.689	-	24.747	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	25.824	143	10.764	-	1.912	-

(1) Ana ortaklık Banka ile tam konsolide edilen bağlı ortaklıkların karşılıklı işlemleri elimine edilmiştir.

1.c Ana ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler:

Ana ortaklık Banka mevduat kabulüne yetkili değildir.

2. Ana ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler

Ana ortaklık Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Ana ortaklık Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortaklıkları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan İşlemler						
Dönem Başı	15.247	-	-	-	-	-
Dönem Sonu	-	15.247	-	-	-	-
Toplam Kar / Zarar	2.901	(34.750)	-	-	(1.788)	(915)
Risikten Korunma Amaçlı İşlemler						
Dönem Başı			-	-		
Dönem Sonu			-	-		
Toplam Kar / Zarar			-	-		

3. Kilit yönetici personele sağlanan faydalar

Grup tarafından kilit yönetici personele cari dönemde sağlanan faydalar 23.531 TL'dir (31 Aralık 2020: 21.782 TL).

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM (Devamı)

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

VIII. Ana ortaklık Banka'nın yurtiçi, yurtdışı kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar

1. Ana ortaklık Banka'nın yurt içi ve yurt dışı şube ve temsilciliklerine ilişkin açıklamalar

	Sayı	Çalışan Sayısı	Bulunduğu Ülke		
				Aktif Toplamı	Yasal Sermaye
Yurtiçi şube (1)	1	408			
Yurtdışı temsilcilikler	-	-			
Yurtdışı şube	-	-		-	-
Kıyı Bnk. Blg. Şubeler	-	-		-	-

(1) Konsolide edilen bağlı ortaklıkların toplam şube sayısı 9 olmakla birlikte çalışan sayısı 142'dir.

2. Grup'un yurtiçinde ve yurtdışında şube veya temsilcilik açması, kapatması, organizasyonunu önemli ölçüde değiştirmesi durumunda konuya ilişkin açıklama

Cari dönemde, Grup yeni şube veya temsilcilik açmamış olup faaliyet gösteren şube ve temsilciliklerin organizasyonunda önemli bir değişiklik olmamıştır .

Önceki dönemde, Banka yeni şube veya temsilcilik açmamış olup faaliyet gösteren şube ve temsilciliklerin organizasyonunda önemli bir değişiklik olmamıştır.



TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALTINCI BÖLÜM

DİĞER AÇIKLAMALAR

I. Ana ortaklık Banka'nın faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar

1.a Ana ortaklık Banka'nın uluslararası derecelendirme kuruluşlarına yaptırmış olduğu derecelendirmeye ilişkin özet bilgiler:

FITCH RATINGS

Uzun Vadeli Yabancı Para (İhraççı)	B+
Uzun Vadeli Yabancı Para (İhraççı) Görünüm	Negatif
Kısa Vadeli Yabancı Para (İhraççı)	B
Uzun Vadeli Yerel Para (İhraççı)	BB-
Uzun Vadeli Yerel Para (İhraççı) Görünüm	Negatif
Kısa Vadeli Yerel Para (İhraççı)	B
Destek Notu	b
Destek Notu Tabanı	AA
Ulusal Not	Durağan
Ulusal Not Görünüm	B-
Sermaye Benzeri Borç Notu	b+
Finansal Kapasite Notu	B+

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, 10 Aralık 2021 tarihinde Banka'nın kredi derecelendirme notları güncelleştirilmiştir.

MOODY'S

Referans Kredi Değerlendirme Notu	caa1
Yabancı Para (İhraççı)	
Uzun Vadeli	B3
Görünüm	Negatif
Kısa Vadeli	NP
Yerel Para (İhraççı)	
Uzun Vadeli	B3
Görünüm	Negatif
Kısa Vadeli	NP
Öncelikli Teminatsız Borç – Yabancı Para	
Uzun Vadeli	B3
Görünüm	Negatif
Yabancı Para / Türk Parası MTN Notu:	(P) B3

Moody's tarafından TSKB kredi derecelendirme notları 18 Haziran 2019 tarihinde güncellenmiştir.

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. ve FİNANSAL ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALTINCI BÖLÜM (Devamı)

DİĞER AÇIKLAMALAR (Devamı)

I. Ana ortaklık Banka'nın faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar (devamı)

1.b Ana ortaklık Banka'nın kurumsal yönetim derecelendirme notuna ilişkin bilgiler:

Türkiye'de Sermaye Piyasası Kurulu lisansı ile kurumsal yönetim derecelendirme faaliyetinde bulunan SAHA Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. tarafından yapılan inceleme sonucunda, 19 Ekim 2021 itibarıyla %95,86 (10 üzerinden 9,59) olarak teyit edilmiştir. "Pay Sahipleri", "Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık", "Menfaat Sahipleri" ve "Yönetim Kurulu" ana başlıkları altında yapılan değerlendirme sonuçları; 10 üzerinden sırasıyla 9,51 (ağırlık: %25), 9,75 (ağırlık: %25), 9,89 (ağırlık: %15), 9,40 (ağırlık: %35) olarak korunmuştur.

1.c Banka'nın Bağımsız Denetçi ve Farklı Bağımsız Denetim Kuruluşlarından aldığı hizmetlere ilişkin ücret bilgileri:

KGK'nın 26 Mart 2021 tarihli kararı gereği bağımsız denetçi ve farklı bağımsız denetim kuruluşlarından alınan hizmetlere ilişkin raporlama dönemine ait ücret bilgisi KDV hariç tutarlar üzerinden aşağıdaki tabloda verilmiştir. Söz konusu ücretlere Banka'nın ortaklıklarına verilen hizmetlerin ücretleri dahil edilmiştir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	642	543
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	357	228
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti	1.700	1.261
Bağımsız denetim dışı diğer hizmetlerin ücreti	143	105
Toplam	2.842	2.137

II. Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklama ve dipnotlar

Bulunmamaktadır.

YEDİNCİ BÖLÜM

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

I. Bağımsız denetim raporuna ilişkin açıklanması gereken hususlar

Ana ortaklık Banka'nın 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal tabloları ve dipnotları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (A Member Firm of Ernst & Young Global Limited) tarafından denetimde tabii tutulmuş ve 3 Şubat 2022 tarihli bağımsız denetçi raporu bu raporun giriş kısmında sunulmuştur.

II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar

Grup'un faaliyetiyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.



İLETİŞİM BİLGİLERİ

Genel Müdürlük

Meclisi Mebusan Cad. No: 81 Fındıklı 34427 İstanbul

Tel: (212) 334 50 50

Faks: (212) 334 52 34

Ankara Şubesi

Aziziye Mahallesi, Piyade Sok., B Blok, No: 3/7, Çankaya, Ankara

Tel: (312) 441 75 22

Faks: (312) 441 75 66

Finansal Kurumlar ve Yatırımcı İlişkileri

Tel: (212) 334 52 58

Web: www.tskb.com.tr

BIST Kodu: TSKB

SWIFT Kodu: TSKBTRIS

EFT Kodu: 0014

Ticaret Sicil No: 42527