



Gündem

TSKB Ekonomik Araştırmalar
19 Kasım 2018 Pazartesi

Piyasalarda Bugün

ABD borsaları Cuma günü ABD Başkanı Donald Trump'ın Çin'den ithal ürünlere bundan sonra ek gümrük vergisi getirmeyeceğini açıklamasının ardından yükselişe kapandı. Trump'ın bu açıklaması iki ülke liderinin bu ay Arjantin'deki G20 zirvesi esnasında yapacakları ikili görüşmede anlaşmaya varabilecekleri beklentisini güçlendirdi. Bu arada, Papua Yeni Gine'de düzenlenen Asya Pasifik Ekonomik İşbirliği (APEC) Zirvesi'nde Çin ve ABD'nin ticaret konularında fikir ayrılığı yaşamaya sebebiyle liderler ortak nihai bildiri konusunda anlaşamadılar. Çin Ticaret Bakanlığı Uluslararası Ticaret ve Ekonomik İlişkiler Dairesi Başkanı Zhang Shaogang'ın yaptığı açıklamada, ortak bildiri yerine toplantının başkanı tarafından bir açıklama yayınlanacağını belirtti. Merkez Bankaları tarafında ise, FED yetkilileri geçen haftaki açıklamalarında faizlerin yükselmeye devam edeceğini savunmuş olsalar da, küresel ekonomik büyümenin yavaşlaması ihtimali hakkında daha fazla konuşmaya başladılar. Dallas FED Başkanı Robert Kaplan Fox Business ile söyleşisinde Avrupa ve Çin'de büyümenin güç kaybedeceğini söylerken, FED Başkan Yardımcısı Richard Clarida'nın Cuma günü yaptığı açıklama faizlerin öngörülen hızda artırılıp artırılmayacağı konusunda soru işaretleri yarattı. Clarida küresel ekonomide ivme kaybından bahsederek bu durumun ABD ekonomisinin görünümüne etki edebileceğine değindi. FED'in ortaya koyduğu bu endişe, yatırımcılar nezdinde faiz artırımı sürecinin sonuna yaklaşıldığı düşüncesine yol açtı. Asya borsaları ABD ile Çin arasındaki ticaret geriliminde tansiyonun düşeceğine yönelik ipuçlarının ardından temkinli şekilde yükselirken, FED'in küresel ekonomi hakkında endişe belirtmesi doların güç kaybetmesine yol açtı. Açıklamalar bazı işlemcilerin dolardaki yükselişte sona yaklaşılıp yaklaşılmadığı konusunda spekülasyona geçmelerine yol açarken, ABD'nin 10 yıl Hazine vadeli tahvilinin getirisi de %3,06'ya kadar geriledi. Küresel dolar kuvvetinin seyri açısından bugün New York FED Başkanı John Williams'ın yapacağı konuşma izlenecek. Yatırımcılar Williams'ın ekonomik büyüme konusunda meslektaşlarına benzer endişeler ortaya koyup koymadığına bakıyor olacaklar. TL'de özellikle yaz aylarında sert değer kayıplarına neden olan Türkiye-ABD ilişkilerinde iyileşme sinyalleriyle geçen hafta 5,30'lu seviyelere gerileyen dolar/TL yeni haftaya 5,36 civarından başladı.

Petrol fiyatları Suudi Arabistan petrol üretimini yıl sonuna kadar düşürmek için OPEC'i ikna etmeye çalışacağı beklentisiyle %1'e yakın değer kazandı. Bugünkü yükselişe rağmen küresel ekonomik büyümenin güç kaybetmesine bağlı olarak ta-

Takvim

19-Kas	TÜİK, Perakende satış istatistikleri, Eylül TCMB, Uluslararası yatırım pozisyonu, Eylül
20-Kas	TÜİK, Yapı izin istatistikleri, Eylül HMB, Merkezi yönetim iç/dış borç verileri, Ekim Almanya, ÜFE, Ekim ABD, Konut başlangıçlar, Ekim
21-Kas	TÜİK, Konut satış istatistikleri, Ekim

Hisse Senetleri	Seviye	Günlük Değişim	Aylık Değişim	Yıl Sonuna Göre Değişim
BİST-100	93,616	0.34%	-3.94%	-18.83%
BİST-30	117,433	0.35%	-3.17%	-17.37%
XUSIN	111,865	0.26%	-9.43%	-13.56%
XBANK	118,398	1.33%	0.64%	-30.91%

Kur	Seviye	Günlük Değişim	Aylık Değişim	Yıl Sonuna Göre Değişim
Dolar/TL	5.3308	-0.30%	-5.20%	40.69%
Euro/TL	6.0870	0.49%	-6.24%	33.84%
Sepet Kur*	5.7107	0.21%	-5.75%	36.99%
Euro/Dolar	1.1418	0.81%	-1.10%	-4.82%
Dolar/JPY	112.82	-0.70%	1.28%	0.13%
DXD	96.4650	0.08%	0.79%	4.79%

* %50 Dolar/TL + %50 Euro/TL

Tahvil - Bono (Bileşik Getiri)	En son	Bir Önceki
TR - 2 yıllık tahvil (TRT131119T19)	20.19%	19.96%
TR - 10 yıllık tahvil (TRT080328T15)	16.69%	16.59%
TR - Eurobond (17 Şubat 2045)	7.55%	7.52%
ABD - 10 yıllık tahvil	3.07%	3.11%

TSKB Eurobondları	Kupon	Fiyat	Getiri
30 Ekim 2019	5.375%	97.88	7.746%
22 Nisan 2020	5.125%	96.10	8.078%
18 Mayıs 2021	4.875%	89.88	9.531%

Emtia	En son	Günlük Değişim	Aylık Değişim	Yıl Sonuna Göre Değişim
Altın (Dolar/ons)	1221.36	0.00%	-0.01%	-6.23%
Reuters/Jefferies CRB*	191.68	0.95%	-4.84%	-1.75%
Brent (Dolar/varil)	66.76	0.63%	-15.85%	0.46%
Doğalgaz (TL/stdm3)	4.27	8.68%	2.36%	57.23%

* Thomson Reuters/CoreCommodity CRB Commodity Total Return Index

Piyasalarda Bugün (devam)

lebin azalacağı endişeleri piyasa genelinde kırılganlık yaratıyor. Brent ham petrolünün varil fiyatı en yakın vadeli kontratta 67,3 dolardan geçerken, ABD ham petrolünün fiyatı ise 56,4 seviyesine yükseldi. Altın fiyatları Fed'in küresel ekonomik büyüme hakkında endişe belirtmesinin ardından doların değer kaybetmesine paralel olarak Cuma günü yükseldikten sonra bugün yatay seyrediyor.

TürkAkım doğal gaz boru hattının deniz bölümünün tamamlanmasına yönelik olarak Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan ve Rusya Devlet Başkanı Vladimir Putin'in katılımıyla bugün saat 13.00'te İstanbul'da bir tören düzenlenecek. TürkAkımı, tamamlandığında, 31,5 milyar metre-küp Rus doğal gazını Türkiye ve Avrupa'ya taşıyacak. İki lider saat 15.30'da görüşmelere başlayacak. TBMM'de bu hafta 2019 bütçesinin komisyon görüşmeleri sona ererken, genel kurulda TOBB ve çevre ile ilgili yasa teklifleri ele alınacak. Plan ve Bütçe Komisyonu'nda birkaç haftadır devam eden 2019 bütçesinin görüşmeleri kapsamında bugün Kültür ve Turizm Bakanlığı, yarın Adalet Bakanlığı, Çarşamba ise Çevre ve Şehircilik Bakanlığı bütçeleri görüşülecek. Bütçe görüşmelerinin komisyon süreci Perşembe günü Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın bütçesi ile sona ererken, 2019 yılı bütçesi Aralık ayında da TBMM genel kurulu gündemine gelecek. Meclis genel kurulunda ise bu hafta ilk olarak Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Teklifi ele alınacak. Teklife göre, milletvekili ile mahalli idareler genel ve ara seçimlerinde adaylık için görevinden ayrılan birlik başkanı ve birlik yönetim kurulu üyeleriyle oda ve borsa yönetim kurulu başkan ve üyeleri, seçilemedikleri takdirde eski görevlerine dönebilecek. Teklif, esnaf ve sanatkarlar meslek kuruluşları genel başkanı ile yönetim ve denetim kurulu üyelerinin de seçilemedikleri takdirde görevlerine dönmesini öngörüyor. Genel kurulda daha sonra da Çevre Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Teklifi görüşülecek. Teklife göre, plastik alışveriş poşetleri tüketiciye en az 25 kuruştan satılacak. Plastik poşetleri ücretsiz veren satış noktalarına, kapalı satış alanının her metrekaresi için 10 lira idari para cezası kesilecek. Egzoz gazı emisyon ölçümü yaptırmayanlara 1,250 lira ceza verilmesini öngören teklifle ayrıca atıkların kaynağında ayrı biriktirilmesi ve toplanması amacıyla sıfır atık yönetim sistemini kuran ve uygulayan belediye, il özel idareleri, kurum, kuruluş ve işletmelere teşvik uygulanacak. Partilerin haftalık grup toplantıları da her zaman olduğu gibi yarın düzenlenecek. Veri akışına baktığımızda bu hafta yurtiçinde Çarşamba günü saat 10.00'da Kasım ayı tüketici güven endeksi açıklanacak. Yurtdışında ise ver takvimi daha yoğun. ABD'de büyüme rakamlarına girdi olarak dahil olan dayanıklı mal siparişleri Ekim verisi yarın açıklanacak. Euro Bölgesi ve Almanya'da ise Cuma günü Kasım ayı öncü PMI rakamları gelecek, ayrıca Almanya üçüncü çeyreğe ilişkin olarak nihai GSYH rakamlarını açıklayacak.

TÜİK verilerine göre Eylül ayında sanayi üretimi geçen yılın aynı ayına göre %2,7 geriledi. Eylül ayı rakamları neticesinde sanayi endeksi iki yıl sonra ilk defa yıllık bazda geriledi. Endeksin daralmasında imalat sanayindeki %3,2'lik düşüş başta olmak üzere elektrik ve gaz üretim/dağıtımında %1,3'lük gerileme etkiliydi. Madencilik sektöründe üretim ise yıllık bazda %5,0 yükseldi. Ara malı ve dayanıklı tüketim malları üretiminde gerileme Ağustos sonrasında Eylül ayında da devam ederken sermaye malı üretimi ise üçüncü çeyrekte ilk kez gerilemiş oldu. Yıllık bazda %1,2 artan dayanıksız tüketim malları üretimi ile %0,7 yükselen enerji üretimi manşet endeksteeki zayıflığı bir miktar sınırladı. Bu sonuçlarla ilk çeyrekte %9,9 ve ikinci çeyrekte %5,2 yükselmiş olan sanayi üretimi üçüncü çeyrekte, öncü göstergelerle uyumlu olarak, %1,5 büyüme kaydetti ve yavaşladı. Bu verinin işaret ettiği üzere yılın üçüncü çeyreğinde Türkiye ekonomisinin pozitif ancak %1,1 ile sınırlı bir büyüme kaydetmesini öngörmekteyiz. İç piyasaya yönelik üretimi ağırlıklı olan sektörlerde üretim kayıpları dikkat çekti. Mobilya, metalik olmayan mineraller (cam ürünleri, çimento), elektrikli teçhizat (elektrikli ev aletleri) gibi sektörlerde üretim sert bir şekilde daraldı. Hatırlanacağı üzere, hükümet 1 Kasım- 31 Aralık dönemi için mobilya sektöründe KDV oranını %18'den %8'e, beyaz eşyada uygulanan ÖTV oranlarını %0'a indirmiş 1,600 cc altı motorlu araçlarda ise ÖTV uygulamasında 15'er puanlık indirim gitmişti. Ara malı üretimi tarafında ise ana metal sanayi ve fabrikasyon metal ürünlerde ikinci çeyrek sonunda başlayan zayıflık devam etti. Bu veriler ekonominin içinden geçtiği dengelenmeye ışık tutmaktadır. Yılın son çeyreğinde de sanayi aktivitesinin performansını ihracat sektörleri belirleyecektir.

Ziraat Bankası yurtdışında 1,5 milyar dolara kadar ipotek teminatlı menkul kıymet (İTMK) ihraç edeceğini açıkladı. Ziraat Bankası'ndan Cuma gecesi KAP'a yapılan açıklamaya göre yurtiçinde yapılacak İTMK ihracı ise 1 milyar dolar muadili tutara kadar, yani 5,4 milyar lira, olacak. Yurtdışı ihraç halka arz edilmeksizin yapılacak. Açıklamaya göre yurtdışı ihraçta UniCredit Bank AG düzenleyici banka olarak görev yapacak.

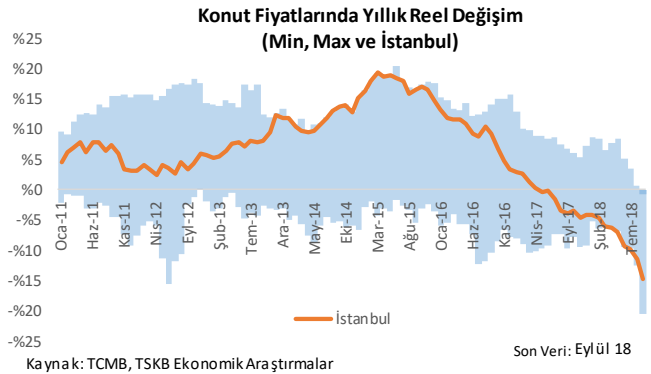
Piyasalarda Bugün (devam)

İmar Barışı'nda 10 milyar TL'lik beklenti söz konusu. Hazine ve Maliye Bakanı Berat Albayrak, İmar Barışı'nda beklentilerden 4 milyar lira fazla gelir elde edileceğini söyledi. Albayrak "Bütçe gelirlerimiz, Yeni Ekonomi Programı (YEP) beklentilerimizden de iyi seyrediyor. 630,5 milyar lira olarak öngörülen vergi gelirlerimize ilişkin gerçekleşme beklentimiz aynı şekilde sürüyor. 119,1 milyar liralık vergi dışı gelir hedefinin de bir miktar üzerine çıkacağız. Bedelli askerlikte 9 milyar liralık beklentimizin 500 milyon lira, imar barışında 6 milyar liralık beklentimizin 4 milyar lira üzerinde gerçekleşme olacağını tahmin ediyoruz". Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca, vatandaşın devletle ihtilafı durumunun ortadan kaldırılması, imara aykırı, ruhsatsız veya ruhsat eklerine aykırı yapıların kayıt altına alınması yoluyla bu yapılara yasallık kazandırılması hedeflenen "imar barışı" düzenlemesine başvurular 8 Haziran'da başlamıştı. Düzenleme kapsamında, başvuru süresi yıl sonuna kadar uzatılmıştı. İmar barışından faydalanan kişi sayısı ise 8 milyon 600 bini aşmış durumda.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB), Eylül dönemine ilişkin kısa vadeli dış borç istatistiklerini açıkladı. Buna göre, kısa vadeli dış borç stoku, Eylül ayında 2017 sonuna kıyasla %1,5 azalarak 116,8 milyar dolara geriledi. Bu dönemde, bankalar kaynaklı kısa vadeli dış borç stoku %9,9 azalışla 60,6 milyar dolar, diğer sektörlerin kısa vadeli dış borç stoku da %0,1 düşüşle 50,7 milyar dolar oldu. Bankaların yurt dışından kullandıkları kısa vadeli krediler, Eylül'de 2017 yıl sonuna göre %21 azalarak 13,9 milyar dolara gerilerken, aynı dönemde banka hariç yurt dışı yerleşiklerin döviz tevdiat hesabı %3,1 düşüşle 19 milyar dolar, yurt dışı yerleşik bankaların mevduatı da %0,8 azalışla 16,8 milyar dolar olarak gerçekleşti. Borçlu bazında incelendiğinde, tamamı kamu bankalarından oluşan kamu sektörünün kısa vadeli borcu 2017 yıl sonuna göre %3,3 azalarak 21,4 milyar dolara, özel sektörün kısa vadeli dış borcu ise %6,2 azalarak 89,9 milyar dolara geriledi. Eylül sonu itibarıyla, kısa vadeli dış borç stokunun döviz kompozisyonu %49,5'i dolar, %31,6'sı euro, %16,4'ü TL ve %2,5'si diğer döviz cinslerinden oluştu. Bu dönemde, vadesine 1 yıl veya daha az kalmış dış borç verisi kullanılarak hesaplanan kalan vadeye göre kısa vadeli dış borç stoku, 175,7 milyar dolar düzeyinde gerçekleşti.

Sektör, Şirket ve Gündeme İlişkin Diğer Haberler

Türkiye genelinde konut fiyatları Eylül ayında geçen yılın aynı ayına göre %10,5 artış kaydetti. Konut fiyat artışları Ağustos ayında %9,9 seviyesinde gerçekleşmişti. Reel konut fiyatları ise geçen yıla göre %11,3 oranında azalış kaydederek düşüş eğilimini şiddetlendirdi. Yıllık konut fiyat artışı İstanbul'da %4,9, seviyesinde gerçekleşti. Ankara'da ise konut fiyat artışı Mart ayında %5,6 seviyesindeyken, Eylül ayı itibarıyla %10,3 seviyesine yükseldi. İzmir konut fiyatlarındaki artış oranı ise %12,4 ile Türkiye ortalamasının üzerindeki seyrini korudu. Reel konut fiyatlarındaki gerileme İstanbul'da %14,7 seviyesinde gerçekleşerek olumsuz seyrin devamını teyit etti. Türkiye genelinde 26 il grubunun ilk kez tamamında reel fiyatlar gerileme kaydetti.



İmar Barışının başlangıcından itibaren geçen 5 ay boyunca konut fiyatları en çok %6,7 ile Zonguldak'ta arttı. REIDIN ile Coldwell Banker iş birliğiyle hazırlanan "İmar Barışı Sonrası Konut Fiyatı En Çok Artan İl, İlçe ve Mahalleler" başlıklı rapora göre, İmar Barışı sonrası konut fiyatlarında son döneme göre hareketlenme yaşandı. Aradan geçen 5 ayı aşkın sürede konut fiyatlarının en çok arttığı il %6,7 ile Zonguldak olurken, Zonguldak'ı bu alanda %6,6 ile Giresun, Yozgat ve Edirne, %6,4 ile Erzincan, %6,2 ile Van, %6 ile Iğdır takip etti. Söz konusu dönemde ortalama konut fiyatlarının en çok arttığı 30 ilçe arasında ise ilk sırada %9,2'lik yükselişle İzmir Çiğli ve Ankara Gölbaşı geliyor. İmar Barışının ülke ekonomisine büyük faydası olduğunu belirten Coldwell Banker Türkiye Ülke Başkanı Gökhan Taş, İmar Barışı sayesinde ruhsatı alınamadığı için kiraya verilemeyen ve kredi alınamadığı için satılmayan gayrimenkullerin satışa çıkmasıyla sorunun çözüldüğünü dile getirdi.

Hazine ve Maliye Bakanı Berat Albayrak, twitter hesabından dün akşam yaptığı açıklamada, "Bütçe gelirlerimiz, Yeni Ekonomi Programı (YEP) beklentilerimizden de iyi seyrediyor. 630,5 milyar lira olarak öngörülen vergi gelirlerimize ilişkin gerçekleşme beklentimiz aynı şekilde sürüyor. 119,1 milyar liralık vergi dışı gelir hedefinin de bir miktar üzerine çıkacağız. Bedelli askerlikte 9 milyar liralık beklentimizin 500 milyon lira, imar barışında 6 milyar liralık beklentimizin 4 milyar lira üzerinde gerçekleşme olacağını tahmin ediyoruz" sözlerine yer verdi.

Sektör, Şirket ve Gündeme İlişkin Diğer Haberler (devam)

Sanayi ve Teknoloji Bakanı Mustafa Varank, Gebze'de bulunan TÜBİTAK Marmara Araştırma Merkezi'nde (MAM) açıklamalarda bulundu. Kanser Tedavisine Yönelik Yerli Biyobenzer İlaç Geliştirilmesi ve Üretimi (BİOSİM) Projesi ile ilgili bilgi alan Bakan Varank, kamu-sanayi iş birliği ve Sağlık Bakanlığı'nın desteğiyle geliştirilen ilacın eczanelerde yerini alması için prelinik ve klinik çalışmalarının tamamlanıp bazı süreçlerden daha geçmesi gerektiğini aktardı. TÜBİTAK Gen Mühendisliği ve Biyoteknoloji Enstitüsü Müdürü Prof. Dr. Şaban Tekin de, BİOSİM kapsamında geliştirilen ilacın, baş ve boyun kanseri tedavisinde kullanıldığını ve biyobenzerinin yapıldığı referans ilacın 100 mg'lık formunun 500 lira değerinde olduğunu kaydetti.

General Electric'in Türkiye'de havacılık alanındaki toplam Ar-Ge yatırımını 15 milyon doların üzerine taşıyan GE Havacılık Katmanlı İmalat Teknolojileri Ar-Ge Laboratuvarı, Gebze'de Sanayi ve Teknoloji Bakanı Mustafa Varank'ın katılımıyla açıldı. General Electric'in (GE) uçak motoru parçalarının katmanlı imalat teknolojilerine uygun tasarım ve geliştirme çalışmalarına dünya standartlarında katkı sunmak amacıyla Kocaeli'nin Gebze ilçesinde hayata geçirdiği GE Havacılık Katmanlı İmalat Teknolojileri Ar-Ge Laboratuvarı'nın açılış töreninde konuşan Varank, "Nihai hedefimiz Türkiye'yi sanayi ve teknolojide lider bir üretim üssü haline getirmektir." dedi. GE'nin yurtdışındaki diğer merkezlerinde çalışan kadın mühendis oranı %9 iken Türkiye'de bu oranın %26'ya ulaştığını altını çizen Varank, ayrıca bu proje kapsamında 15'ten fazla Türk mühendisin yurtdışından geldiğini belirtti.

Erken aşama teknoloji tabanlı girişimlere yönelik Girişim Sermayesi Destekleme Programı'na (Tech-InvesTR) yapılan başvuruların değerlendirme sonuçları açıklandı. Konuyla ilgili açıklama yapan Sanayi ve Teknoloji Bakanı Mustafa Varank, "erken aşama teknoloji girişimleri için bir milat olacak bu programla kurulan fonlar, girişimlere 1,8 milyar liraya ulaşması hedeflenen yatırımlar yapacak" dedi. Toplam 23 kuruluşun katıldığı 10 fonun desteklenmesi kararı alındı. TÜBİTAK'ın 100 milyon TL'lik bütçe ayırdığı program ile birlikte hayata geçecek fonların 5 yıl içinde 1,8 milyar TL'lik bir kaynak oluşturması bekleniyor. Program, Ar-Ge yoğun başlangıç firmalarını destekleyen girişim sermayesi fonlarının etkinleştirilmesi amacıyla oluşturulmuş ve programın sürdürülebilir bir şekilde işleyebilmesi amacıyla da TÜBİTAK ile Hazine ve Maliye Bakanlığı arasında iş birliği anlaşması imzalanmıştı.

Ulaştırma ve Altyapı Bakanı Cahit Turhan, İstanbul Yenikapı'ya kruvaziyer limanı yapılacağını, ihalenin önümüzdeki yıl tamamlanacağını açıkladı. Turhan, yapılacak yeni limanın, İstanbul'a yaklaşık 3 milyon turist getireceğini belirterek, projenin önümüzdeki yıl ihalesini tamamlayıp limanı kısa sürede hizmete almayı planladıklarını söyledi. Proje kapsamında iki yanaşma yeri, 8 kruvaziyer gemi için toplam 3 bin metrelik rıhtım inşa edeceklerini ifade eden Turhan, 30 bin metrekairelik yolcu salonu, 120 bin metrekairelik dolguyla aynı anda burada 500 yat kapasiteli deniz terminali oluşturulacağını bildirdi.

Kültür ve Turizm Bakanı Mehmet Nuri Ersoy 2019 yılına ilişkin öngörülerini açıkladı. Ersoy, bu sene 40 milyon turist sayısının geçileceğini belirtti ve 2019 yılı için gelmeye başlayan erken rezervasyon rakamlarının ciddi bir büyümeyi işaret ettiğini belirtti. Ersoy, erken rezervasyonların %180-200 dolayında artış gösterdiğini ve 2019 yılı için 48 milyon turist Türkiye'ye gelebileceğini düşündüğünü söyledi. Bu yıl Japonya'dan gelen turist sayısındaki %90'lık artışa da değinen Ersoy, konaklama dışı harcamaları yüksek seviyede olan bu turistlerin diğer Asya ülkelerini de harekete geçirebildiğini belirtti.

Tarım arazisinin çiftçilere ecrimisil bedelinin yarısı üzerinden 10 yıla kadar kiralınmasını sağlayan düzenlemeye 100 bin 4 çiftçi başvurdu. Hazineye ait bin 793 taşınmaz çiftçilere kiralandı. Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, "Yaklaşık 3 milyar 400 milyon metrekaire tarım arazisinin çiftçilere ecrimisil bedelinin yarısı üzerinden 10 yıla kadar kiralınmasını sağlayan düzenlemeye bugüne kadar 100 bin 4 çiftçimiz başvuruda bulundu. Bu kapsamda Hazineye ait bin 793 taşınmazımızı çiftçilerimize kiraladık." dedi.

Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum 100 günlük icraat programında yer alan Hazineye ait tarım arazilerinin çiftçilere kiralınmasını sağlayan düzenlemeye ilişkin son verileri paylaştı. Kurum, "Yaklaşık 3 milyar 400 milyon metrekaire tarım arazisinin çiftçilere ecrimisil bedelinin yarısı üzerinden 10 yıla kadar kiralınmasını sağlayan düzenlemeye bugüne kadar 100 bin 4 çiftçimiz başvuruda bulundu. Bu kapsamda Hazineye ait bin 793 taşınmazımızı çiftçilerimize kiraladık." dedi. Kurum, 81 ilin tamamından başvuru alındığına dikkati çekerek, bugüne kadar en çok talebin 10 bin 5 başvuruyla Adana'dan geldiğini vurguladı.

Sektör, Şirket ve Gündeme İlişkin Diğer Haberler (devam)

Dünya Gazetesi'nden Ali Ekber Yıldırım, bugünkü yazısında uzun bir süredir gündemde olan Hal Yasası ile ilgili değişikliklerin netleştiğini belirtti. Buna göre Ticaret Bakanlığı tarafından hazırlanan, yaş meyve ve sebze ticaretinin düzenlenmesinde köklü değişiklikler öngören Hal Yasası taslağı Cumhurbaşkanı Yardımcısı Fuat Oktay'a sunuldu. Gıda enflasyonunu düşürmenin hedeflendiği yasanın taslağıyla ilgili geçen hafta Türkiye Halciler Federasyonu yöneticilerine bir sunum yapıldı. Taslağın bu hafta Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'a sunulması bekleniyor. Taslakta hal komisyonculuğunun kesin olarak kaldırılmasına yer verilirken, halcilerin bu hafta görüşlerini Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'a sunmaları bekleniyor. Yazıda Türkiye Halciler Federasyonu Başkanı Yüksel Tavşan'ın verdiği bilgilere de değiniliyor. Bu kapsamda ülke genelinde faaliyet gösteren toplam 175 sebze meyve toptancı halinin sayısının azaltılacağı, hal sayısının 30 civarında olacağı, örneğin Antalya'da tek halin bulunacağı ve ihtiyaca uygun olarak "ürün toplama merkezleri"nin kurulacağı belirtiliyor. Hal komisyonculuğunun kesin olarak kaldırılacağı ifade edilirken komisyoncuların tüccar olarak işlerine devam edebileceği bilgisine yer veriliyor.

1994 yılında Kazakistan'daki Atyrau Havalimanı Projesi'ni alan Mağdenli Yer Hizmetleri, 2015 yılında haksızlığa uğradığını belirterek uluslararası hukuk yollarına başvurmuştu. Paris'teki Uluslararası Ticaret Odası aldığı karar ile Mağdenli Yer Hizmetleri'nin tazminat talebini reddetti ve dava masrafları olan 500 bin doları şirketin karşılamasına karar verdi.

Polat Holding Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Polat, önümüzdeki 3-4 yıl içinde Macaristan'da güneş enerjisi ve gayrimenkul yatırımı yapacaklarını açıkladı. Polat açıklamasında "karma veya sadece iş yeri ve rezidans olan projeler yapacağız. 300-400 milyon euroluk bir gayrimenkul yatırımı planlıyoruz" ifadelerini kullandı.

Enerji sektöründe faaliyet gösteren şirketlerin yurt dışı döviz borçları, yılın ilk 9 ayında %8,39 oranında azaldı. TCMB Eylül 2018 Özel Sektörün Yurtdışından Sağladığı Uzun Vadeli Kredi Borcu İstatistiklerine göre, elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtım sektörünün yılbaşında 13,04 milyar dolar seviyesindeki yurtdışı döviz borçları toplamı, Eylül 2018 sonu itibarıyla yaklaşık %7,29'luk gerilemeyle 12,09 milyar dolar seviyesine geriledi. Aynı dönemde, kok kömürü ve rafine edilmiş petrol ürünleri imalatı sektörünün yurtdışı döviz cinsinden borçları ise 467 milyon dolar gerilemeyle, 3,39 milyar dolar seviyesine indi.

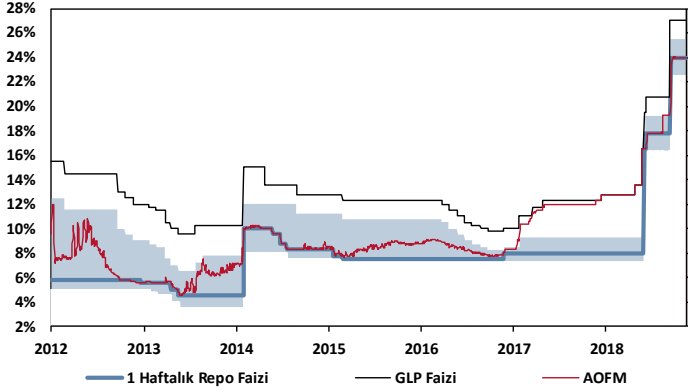
Yunanistan Başbakanı Aleksis Çıpras, TürkAkım Doğal Gaz Boru Hattı projesinin bir kolunun Yunanistan üzerinden Avrupa'ya geçmesi konusunu Avrupa Birliği'nin (AB) gündemine taşıdıklarını söyledi. Çıpras, AB'nin enerji stratejisinde önemli bir yeri olan Trans Atlantik Doğal Gaz Boru Hattı projesinin (TAP) tamamlanmasının yaklaştığını belirterek, TAP'ın hem Bulgaristan ve Yunanistan arasında inşa edilecek boru hattına hem de Makedonya ile projelendirilen boru hatlarına bağlanmasının planlandığını kaydetti. Çıpras, Doğu Akdeniz doğal gazını Yunanistan üzerinden Avrupa'ya taşıması planlanan EastMed boru hattının kollarının Balkanlara uzatılması konusunda çalıştıklarına da işaret ederek, "TürkAkım boru hattının Yunanistan üzerinden geçmesinin önemini de Brüksel'in gündemine getiriyoruz." diye konuştu.

Dışişleri Bakanlığı Sözcüsü Hami Aksoy, Kıbrıs açıklarında yapılan doğal gaz arama faaliyetleri ile ilgili açıklamalarda bulundu. Hami Aksoy, "Exxon Mobil şirketinin Kıbrıs Adası açıklarında, Güney Kıbrıs Rum Yönetimi'nin verdiği sözde 10 numaralı 'parselde' doğal gaz arama faaliyeti başlatması bölgenin istikrarına katkıda bulunmamaktadır. Sorunun çözümü açısından da belirli hassas dengeleri değiştirebilecektir" ifadelerini kullandı.

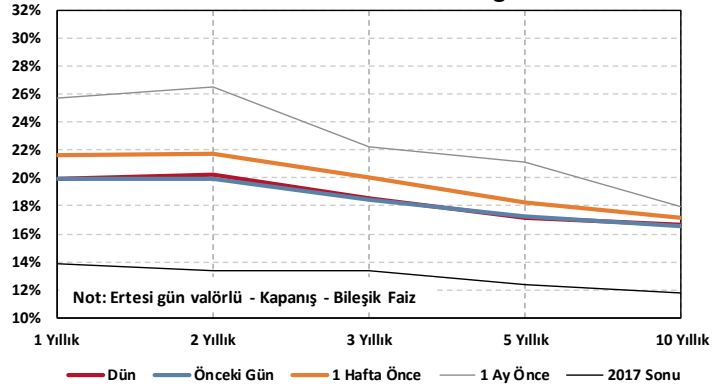
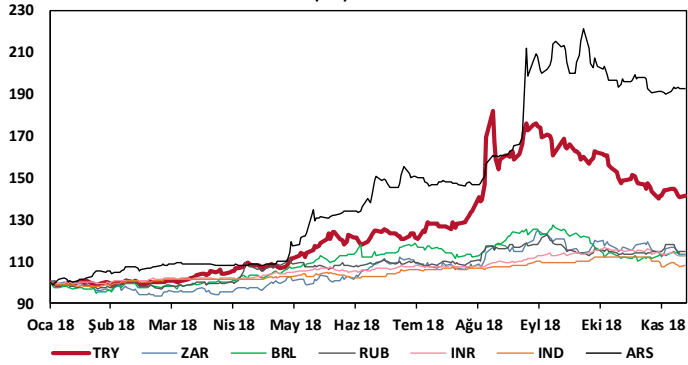
"Elektrik Piyasası Dengeleme Ve Uzlaştırma Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik", Resmi Gazetede yayımlandı. Yönetmelik ile yapılan değişikliğe göre üretim lisansı sahibi tüzel kişilerin portföylerinde yer alan üretim tesislerinin bir veya birden fazlasının uzlaştırma hesaplarının ayrı ayrı yapılmasının talep edilmesi halinde, talep edilen tesislerin her biri farklı kategoriler olarak kayıt edilebilir. Bu kategoriler herhangi bir dengeden sorumlu grupta yer alamazlar.

Enerjide en önemli gündem `depolama`. Ankara'da bu yıl 11. düzenlenen EİF uluslararası enerji kongresi ve fuarı sonuç bildirgesine göre son 10 yılda Asya ile Avrupa arasında önemli bir hub olan Türkiye'de enerjinin ilk üç sektörden biri haline gelmesinin bunun en önemli göstergesi olduğunun altı çizildi. Uluslararası işbirliğinin hem Türkiye hem dünya ölçeğinde geliştirilmesi için yapılacak çalışmaların yeni nesillerin temiz bir dünyada yaşanması için önemine işaret edilen bildirmede, bu kapsamda "energy storage (depolama)" konusunun tüm katılımcıların ortak gündemi olduğuna dikkat çekildi.

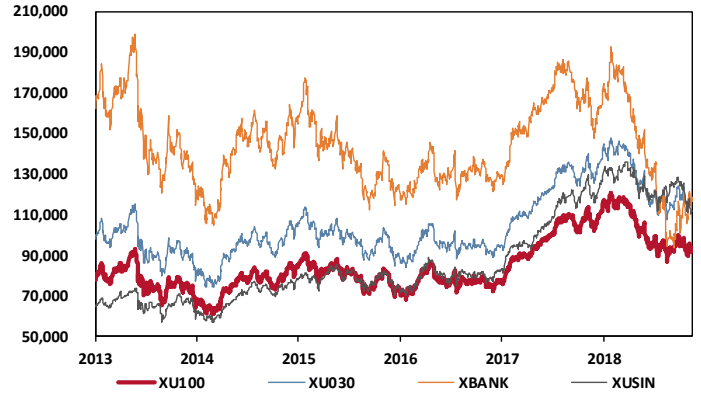
TCMB Faiz Koridoru



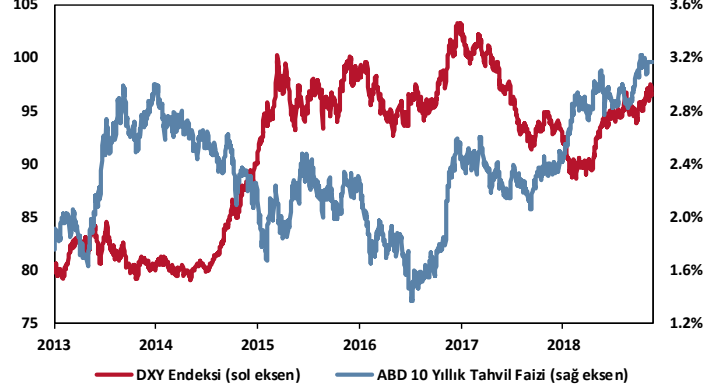
Hazine Tahvillerinde Getiri Eğrisi

GOÜ Para Birimleri / USD
01/01/2018 = 100

Hisse Endeksleri

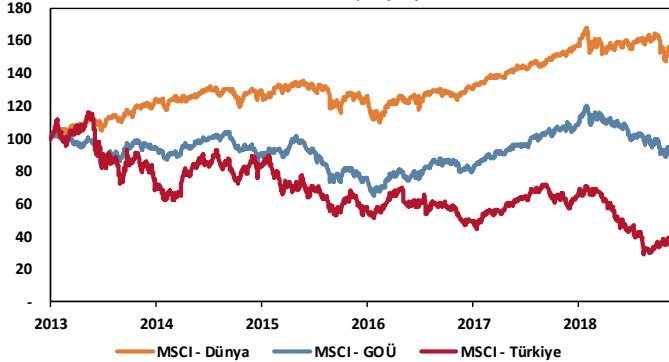
Türkiye'nin 5 Yıl Vadeli CDS Spreadi
baz puan

Dolar Endeksi ve 10 Yıllık ABD Hazine Tahvil Faizi

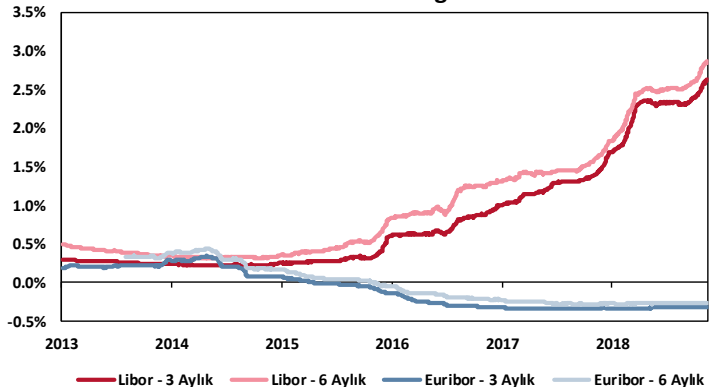


MSCI Hisse Endeksleri

ABD doları cinsinden, 01/01/2013 = 100



Küresel Gösterge Faizler



TSKB

Ekonomik Araştırmalar M¼d¼rl¼ę¼

arastirma@tskb.com.tr

MECLİSİ MEBUSAN CAD. NO 81

FINDIKLI İSTANBUL 34427, TÜRKİYE

tel: (90) 212 334 50 50 faks: (90) 212 334 52 34

2018 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. her hakkı mahfuzdur.

Bu doküman Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.'nin yatırım bankacılığı faaliyetleri kapsamında, kişisel kullanıma yönelik olarak ve bilgi için hazırlanmıştır. Bu dokümana dayalı herhangi bir işlem yapılması tarafımızdan öngörülen bir husus değildir. Belirtilen görüşler sadece bizim güncel görüşlerimizdir. Bu raporda yer alan bilgileri makul bir esasa dayalı olarak güncelleştirirken, bu konuda mevzuat, uygunluk veya diğer başka nedenlerle amaca uygunluk tam olarak sağlanamamış olabilir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve/veya bağlı kuruluşları veya çalışanları, burada belirtilen senetleri ihraç edenlere ait menkul kıymetlerle ilgili olarak bir pozisyon almış olabilir veya alabilir; menkul kıymetler üzerinde opsiyonları olabilir veya ilgili diğer bir yatırıma girebilir; bu menkul kıymetleri ihraç eden firmalara danışmanlık yapmış, hisselerinin halka arzına aracılık veya yüklenim taahhüdünde bulunmuş olabilir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve/veya bağlı kuruluşları bu raporda belirtilen herhangi bir şirket için yatırım bankacılığı da dahil olmak üzere önemli tavsiyeler veya yatırım hizmetleri sağlıyor veya sağlamış olabilir.

Bu raporun ilgili olduğu yatırım fiyatı veya değeri, direkt veya indirekt olarak, yatırımcıların menfaatlerine ters düşebilir. Döviz kurlarındaki herhangi bir değişimin yatırımın değeri veya fiyatı veya bu yatırımdan sağlanan gelir üzerinde olumsuz bir etkisi olabilir. Geçmişteki performans her zaman gelecekteki performansın kılavuzu olacak demek değildir. Yatırım geliri dalgalanma gösterebilir.

Bu rapor kamuya açık bilgilere dayalıdır. Doğru veya tamam olmayan hiçbir beyan yapılmamıştır. Bu rapor söz konusu menkul kıymetlerin alınması veya satılması için bir teklif, yorum ya da yatırım tavsiyesi değildir veya bu menkul kıymetlerin alınıp satılmasına yönelik bir teklif için de bir istek veya zorlama değildir. Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve kendisiyle bağlantılı olan diğerleri bahsedilen şirketlerin menkul kıymetleriyle ilgili pozisyon alabilirler veya bu menkul kıymetlerle ilgili işlem yapabilirler, ayrıca bu şirketler için yatırım bankacılığı hizmetleri de verebilirler.

Herhangi bir yatırım kararı yatırımcının tamamıyla kendi kişisel seçimine dayanmalıdır. Bu rapordaki bilgiler herhangi bir yatırım tavsiyesi olmayıp, raporda yer alan firmalara yatırım yapılmasından ötürü Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. hiç bir sorumluluk kabul etmez.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.



Türkiye Sınai Kalkınma Bankası
www.tskb.com.tr

T: +90 212 334 50 50 F: +90 212 334 52 34

E: info@tskb.com.tr   